

PLIEGO ABSOLUTORIO

CONCURSO PÚBLICO N° 0036-2025-SUNAT/8B7200
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOCALES DE SUNAT PARA LAS SEDES DEL CALLAO, ANCÓN Y HUACHO

Fecha: 2025-05-20

Nro. Orden	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Tipo Formulación	Sección	Numeral	Literal	Página	Consulta u Observación	Artículo y norma que se vulnera (en el caso de observaciones)	Análisis respecto de la consulta u observación	Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a integrarse, de corresponder
1	20486763915	EMPRESA CONSTRUCTORA GOTA CRUZ SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	Especifico	II	A.1.1	186	<p>Numeral II. REQUISITOS DE CALIFICACION Literal: A1.1. INGENIERO PREVENCIÓNISTA (01)</p> <p>A fin de promover una mayor participación de profesionales con estudios y experiencia afines en temas de seguridad en el trabajo, solicitamos se considere como válido para el cargo de Ingeniero Prevencionista el perfil profesional de Ingeniero Electrónico.</p> <p>Cabe precisar que la Ingeniería Electrónica es una carrera profesional afín a las carreras solicitadas en las bases para cargo de Ingeniero Prevencionista. Por tanto, y considerando el principio de razonabilidad y equivalencia de competencias, solicitamos se acepte la inclusión del título profesional de Ingeniero Electrónico como válido para el cargo de Ingeniero Prevencionista.</p>	Artículo 5 principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.	Luego de evaluada la consulta del participante, es válido incluir el perfil profesional de "Ingeniero Electrónico" para el cargo del Ingeniero Prevencionista, toda vez que guarda relación con el resto de profesiones solicitadas, por lo tanto, se accede a lo solicitado.	Se efectuará la siguiente precisión en el literal a del Num. 6.1.1 (Personal) de los TÉRMINOS DE REFERENCIA y Literal A.1.1. (FORMACIÓN ACADÉMICA) de los REQUISITOS DE CALIFICACION, respecto al INGENIERO PREVENCIÓNISTA: Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero civil o ingeniero industrial o ingeniero mecánico o ingeniero mecánico electricista o ingeniero eléctrico o Ingeniero Electrónico o ingeniería de minas o ingeniero ambiental o ingeniero químico.
2	20486763915	EMPRESA CONSTRUCTORA GOTA CRUZ SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	Especifico	II	B	188	<p>Numeral II. REQUISITOS DE CALIFICACION Literal: B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p>A A fin de promover una mayor participación de postores en igualdad de condiciones y permitir una acreditación más amplia y objetiva de la experiencia requerida, solicitamos que se considere como servicios similares aquellos contratos referidos a la prestación del Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de los Servicios Generales en Agencias y Oficinas.</p> <p>Cabe señalar que los Servicios Generales comprenden una gama de actividades directamente relacionadas con las exigencias del presente procedimiento de selección, tales como:</p> <ul style="list-style-type: none"> ¿Mantenimiento y habilitación de instalaciones eléctricas y sanitarias. ¿Intervenciones en estructuras de vidrio y metálicas. ¿Trabajos de pintado, resane y acabado de superficies. ¿Intervenciones generales en la infraestructura física de agencias y oficinas. <p>En ese sentido, dichos servicios guardan afinidad funcional y técnica con los requeridos por SUNAT en el presente proceso, ya que contribuyen a la operatividad y conservación de los ambientes institucionales, lo cual es coherente con el objeto contractual convocado.</p> <p>Por tanto, solicitamos se admita como válidos para la acreditación de experiencia del postor, los contratos que hayan tenido como objeto el Servicio de Mantenimiento de Servicios Generales en Agencias y Oficinas, al ser plenamente compatibles con el alcance técnico requerido en el presente procedimiento.</p>		En lo referente a considerar al "Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de los Servicios Generales de las Agencias y Oficinas.", es preciso indicar que esto ya se encuentra incluido en los requisitos de calificación, toda vez que las agencias y oficinas corresponden al rubro de edificaciones consideradas como servicios iguales o similares: Servicios de refacción y/o acondicionamiento y/o MANTENIMIENTO y/o reparación y/o adecuación y/o implementación de inmuebles; adicionalmente será considerada como experiencia en obras de construcción y/o refacción y/o acondicionamiento y/o MANTENIMIENTO y/o mejoramiento y/o remodelación y/o ampliación y/o implementación y/o rehabilitación de infraestructura; EN AMBOS CASOS, QUE ESTÉN RELACIONADAS AL RUBRO DE EDIFICACIONES PARA EL USO RESIDENCIAL, INDUSTRIAL, DE OFICINAS, HOTELERO, COMERCIAL, DEPORTIVO, RELIGIOSO, EDUCATIVO, ESTABLECIMIENTO DE SALUD Y SERVICIOS COMUNITARIOS, excluyéndose los servicios y obras que no guarden relación con el rubro de edificaciones, tales como carreteras, puentes, presas, canales, obras de arte, obras de geotecnia y centrales eléctricas. Por lo tanto, se debe tener en cuenta que se considerarán los servicios de mantenimiento preventivo o correctivo siempre y cuando estén relacionados al rubro de edificaciones previstos en el requisito de calificación de EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.	No requiere modificación.
3	20486763915	EMPRESA CONSTRUCTORA GOTA CRUZ SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	Especifico	II	B	188	<p>Numeral II. REQUISITOS DE CALIFICACION Literal: B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p>A fin de promover una mayor participación de postores y garantizar un enfoque amplio y razonable en la acreditación de la experiencia, solicitamos que se considere como servicios similares aquellos contratos relacionados con el Mantenimiento de Locales, en especial cuando estos han sido ejecutados en instituciones públicas.</p> <p>Cabe señalar que el término ¿locales¿, hace referencia, en la práctica, a infraestructuras físicas destinadas al funcionamiento de oficinas, agencias u otros espacios administrativos, por lo que los trabajos realizados en estos inmuebles comprenden las mismas actividades vinculadas al mantenimiento preventivo y/o correctivo de infraestructura.</p> <p>Por tanto, y considerando que los locales institucionales cumplen funciones equivalentes a las de oficinas administrativas, solicitamos que se admitan como válidos para la acreditación de experiencia los contratos de Mantenimiento de Locales en instituciones públicas, al guardar afinidad funcional y técnica con el objeto contractual requerido.</p>		En lo referente a considerar al "Mantenimiento de Locales, en especial cuando estos han sido ejecutados en instituciones públicas", es preciso indicar que esto ya se encuentra incluido en los requisitos de calificación, toda vez que los locales de instituciones públicas corresponden al rubro de edificaciones consideradas como servicios iguales o similares a los siguientes: Servicios de refacción y/o acondicionamiento y/o MANTENIMIENTO y/o reparación y/o adecuación y/o implementación de inmuebles; adicionalmente será considerada como experiencia en obras de construcción y/o refacción y/o acondicionamiento y/o MANTENIMIENTO y/o mejoramiento y/o remodelación y/o ampliación y/o implementación y/o rehabilitación de infraestructura; EN AMBOS CASOS, QUE ESTÉN RELACIONADAS AL RUBRO DE EDIFICACIONES PARA EL USO RESIDENCIAL, INDUSTRIAL, DE OFICINAS, HOTELERO, COMERCIAL, DEPORTIVO, RELIGIOSO, EDUCATIVO, ESTABLECIMIENTO DE SALUD Y SERVICIOS COMUNITARIOS, excluyéndose los servicios y obras que no guarden relación con el rubro de edificaciones, tales como carreteras, puentes, presas, canales, obras de arte, obras de geotecnia y centrales eléctricas. Por lo tanto, se debe tener en cuenta que se considerarán los servicios de mantenimiento de locales siempre y cuando estén relacionados al rubro de edificaciones previstos en el requisito de calificación de EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.	No requiere modificación.

Nro. Orden	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Tipo Formulación	Sección	Numeral	Literal	Página	Consulta u Observación	Artículo y norma que se vulnera (en el caso de observaciones)	Análisis respecto de la consulta u observación	Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a integrarse, de corresponder
4	20486763915	EMPRESA CONSTRUCTORA GOTA CRUZ SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Observación	Específico	7	7.1.2	18	<p>Numeral 7. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN</p> <p>Literal: 7.1.2. RETIRO O CAMBIO DEL PERSONAL ASIGNADO AL SERVICIO</p> <p>En relación con el numeral 7.1.2.1 de los Términos de Referencia, el cual establece que ¿El Contratista se compromete a no cambiar ni remover a ningún profesional propuesto (Coordinadores o Prevencionista), durante la ejecución del servicio, salvo por incapacidad física por accidente, enfermedad, fallecimiento y/o causas fortuitas o de fuerza mayor, debiendo presentar la documentación debidamente sustentada¿, se formula la siguiente observación:</p> <p>Dicha disposición, en los términos en que se encuentra redactada, contraviene principios básicos del derecho laboral, toda vez que ningún empleador puede impedir la libre voluntad de un trabajador de poner fin a la relación laboral, por más promesa o contrato laboral que haya firmado. Por ello no puede constituirse un incumplimiento por parte del contratista.</p> <p>En ese sentido, se solicita que se amplíe la causal de reemplazo del personal clave para incluir expresamente los casos de renuncia voluntaria del trabajador, al tratarse de una situación legalmente válida y común en el marco de relaciones laborales reguladas por la normativa laboral.</p> <p>Por tanto, se solicita que el referido numeral contemple como causal adicional de reemplazo de personal la presentación de la carta de renuncia del profesional clave, debidamente sustentada, permitiendo al contratista su reemplazo en concordancia con la normativa laboral vigente.</p>	<p>Artículo 5 principios que rigen las contrataciones</p> <p>a) Libertad de concurrencia: las entidades contratantes promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, evitando exigencias y formalidades innecesarias."</p>	<p>Ya que la renuncia voluntaria se encuentra contemplada en la Ley Laboral vigente, para el presente proceso esta se incluye dentro de la categoría de "causas fortuitas o de fuerza mayor, debiendo presentar la documentación debidamente sustentada". Para ello, se puede sustentar la renuncia con la presentación de la correspondiente carta de renuncia del profesional clave, donde se indiquen los motivos por los cuales no podrá continuar participando en la prestación del servicio. Por lo tanto, no se acoge la observación.</p>	No requiere modificación.

ERIKA MIA
HINOSTROZA MATOS

GIAN JEFFREY
JAVE CARDICH

WILFREDO ALBERTO
RODRIGUEZ RODRIGUEZ