



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**ACTA DE APERTURA ELÉCTRICA ADMISIÓN EVALUACIÓN CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS
Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 027-2024-MDSJM/CS – 2

EJECUCIÓN DE OBRA: " RENOVACIÓN DE CAMPO DEPORTIVO; ADQUISICIÓN DE LUMINARIA Y EQUIPO DEPORTIVO – RECREATIVO; EN EL (LA) CAMPO DEPORTIVO "EL OLÍMPICO" EN LA URB. PAMPLONA BAJA, ZONA PAMPLONA BAJA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI 2650557"

En el Distrito de San Juan de Miraflores siendo las 11:00 horas del día 12 de diciembre de 2024, en las instalaciones de la oficina de la Subgerencia de Abastecimiento y Control Patrimonial; se reunieron los miembros del comité de selección designado mediante FORMATO N° 04: correlativo 004-2024-AS-025 /MDSJM de fecha 11 de setiembre de 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 027-2024-MDSJM/CS -2- SEGUNDA CONVOCATORIA, bajo la presidencia de la Sra. Darlenka Elba Rolando Lucas de Mera, en representación del Órgano Encargado de las Contrataciones, Sr. Edward Irwin Faustino Vicente- Primer miembro y el Sr. Cesar Alcides Cervantes Aguilar- Segundo miembro, ambos cuentan con conocimiento técnico en el objeto de la convocatoria.

El presidente del comité de selección, luego de verificar el quórum respectivo, dio inicio a la sesión, señalando que la reunión tiene como propósito realizar la apertura de las ofertas presentadas por los postores en el procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 027-2024-MDSJM/CS-2, para la contratación de la ejecución de obra: "Renovación de campo deportivo; adquisición de luminaria y equipo deportivo – recreativo; en el (la) campo deportivo "El Olímpico" en la Urb. Pamplona Baja, zona Pamplona Baja, distrito de San Juan de Miraflores, provincia de Lima, departamento de Lima" con CUI 2650557".

Acto seguido, el presidente del Comité de Selección informa, que a través del sistema electrónico de contrataciones del Estado – SEACE, se registraron electrónicamente los siguientes participantes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
1	20489539137	MICSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-12-04 01:07:31.0
2	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	2024-11-29 12:24:19.0
3	20543783600	CORPORACION FUKUPARK S.A.C.	2024-11-28 16:52:52.0
4	20543783600	CORPORACION FUKUPARK S.A.C.	2024-11-28 16:51:04.0
5	20555976268	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	2024-11-29 12:56:41.0
6	20566376998	J CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C	2024-11-28 13:40:21.0
7	20571556716	MGP CONSTRUCTORA S.A.C.	2024-11-28 19:34:35.0
8	20600999673	COPROAM HA Y JA S.A.C.	2024-11-29 12:49:18.0
9	20600999673	COPROAM HA Y JA S.A.C.	2024-11-29 12:50:40.0
10	20600999673	COPROAM HA Y JA S.A.C.	2024-11-29 12:49:28.0
11	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	2024-11-27 01:45:21.0
12	20601702259	INGENIERIA Y CONTRATISTAS GENERALES VILLA HERMOSA E.I.R.L.	2024-12-03 08:24:35.0
13	20602598579	COCA PERU INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-11-30 18:06:36.0
14	20602669271	FLAIZA CONSULTING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-12-04 12:30:34.0
15	20604519480	FKA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2024-12-01 20:07:23.0
16	20604661553	ACO CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2024-12-04 15:36:26.0
17	20605066713	LUSA CONSTRUCCIONES S.R.L.	2024-11-27 17:16:18.0
18	20605923250	HPS CONSTRUCTORES S.A.C.	2024-12-02 21:28:10.0
19	20608837630	SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.	2024-12-04 15:22:13.0

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
COMITÉ DE SELECCIÓN
PRESIDENTE
SAN JUAN DE MIRAFLORES

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
COMITÉ DE SELECCIÓN
1º MIEMBRO
SAN JUAN DE MIRAFLORES

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
COMITÉ DE SELECCIÓN
MIEMBRO
SAN JUAN DE MIRAFLORES



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
20	20610678751	JE CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2024-12-04 20:56:07.0
21	20611821922	CONSTRUCTORA VSI S.A.C.	2024-11-27 11:25:22.0

En el día y horario señalado en el cronograma del procedimiento de selección, con fecha 05 de diciembre de 2024, los siguientes postores presentan su oferta a través del SEACE:

Nro. ítem	Descripción del ítem	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código					
1	ejecución de la obra : Renovación de campo deportivo adquisición de luminaria y equipo deportivo , recreativo en el (la) campo deportivo El Olímpico en la Urb. Pamplona Baja, zona Pamplona Baja, distrito de San Juan de Miraflores, provincia de Lima, departamento de Lima con CUI 2650557				
20611821922	CONSTRUCTORA VSI S.A.C.		05/12/2024	20:40:26	Electronico
20566376998	J CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C		05/12/2024	21:22:22	Electronico
20602669271	CONSORCIO SAN JUAN		05/12/2024	21:22:59	Electronico
20610678751	JE CONSTRUCTORA E.I.R.L.		05/12/2024	22:53:39	Electronico

ADMISIÓN DE OFERTAS:

Estando a lo señalado, el Comité de Selección, procedió a verificar el cumplimiento de los documentos para la admisión de las ofertas contenidos en el numeral 2.2.1.1. del capítulo II de la sección específica de las Bases Integradas, obteniéndose los resultados conforme el **Cuadro N° 01 – ADMISIÓN DE OFERTAS:**

N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE LA OFERTA	CONSTRUCTORA VSI S.A.C.	J CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C.	CONSORCIO SAN JUAN	JE CONSTRUCTORA E.I.R.L.
	Documentación de presentación obligatoria	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO CORRESPONDE
g)	El precio de la oferta en SOLES.	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
	ESTADO (ADMITIDA O NO ADMITIDA)	ADMITIDA	NO ADMITIDA	NO ADMITIDA	ADMITIDA

1. El postor CONSTRUCTORA VSI S.A.C. cumple con acreditar todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación, por lo tanto, su oferta se declara ADMITIDA.
2. El postor J CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C., NO cumple con acreditar todos los documentos de carácter obligatorio, numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación en el Anexo N° 06 Precio de la Oferta. Se ha identificado que existe un error en el cálculo

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
COMITÉ DE SELECCIÓN
SAN JUAN DE MIRAFLORES
PRESIDENTE

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
COMITÉ DE SELECCIÓN
SAN JUAN DE MIRAFLORES
1º MIEMBRO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
COMITÉ DE SELECCIÓN
SAN JUAN DE MIRAFLORES
MIEMBRO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

de su presupuesto ofertado, al momento calcular los gastos generales fijos y variables por los porcentajes consignados por el postor, estos no arrojan los valores consignados en su oferta como se puede evidenciar en el siguiente cuadro.

J CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C.		OFERTADO POR EL POSTOR	CON CORRECCION ARITMETICA
1	Total costo directo (A)	134,667.99	134,667.99
2	Gastos generales		
2.1	Gastos fijos 2.02%	3,022.55	2,720.29
2.2	Gastos variables 5.98%	8,947.94	8,053.15
	Total gastos generales (B) 8.00%	11,970.49	10,773.44
3	Utilidad (C) 7.00%	9,348.45	9,426.76
	SUBTOTAL (A+B+C)	155,986.93	154,868.19
4	IGV 18.00%	27,876.28	27,876.27
5	Monto total de la oferta	183,863.21	182,744.46

De la corrección aritmética la oferta del postor está por debajo del valor referencial. Por lo tanto, su oferta se declara NO ADMITIDA.

3. El postor CONSORCIO SAN JUAN, NO cumple con acreditar todos los documentos de carácter obligatorio, numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación en el Anexo N° 06 Precio de la Oferta. Se ha identificado que existe un error en el cálculo de su presupuesto ofertado, al momento calcular los gastos generales fijos y variables por los porcentajes consignados por el postor, estos no arrojan los valores consignados en su oferta como se puede evidenciar en el siguiente cuadro:

CONSORCIO SAN JUAN		OFERTADO POR EL POSTOR	CON CORRECCION ARITMETICA
1	Total costo directo (A)	133,549.26	133,549.26
2	Gastos generales		
2.1	Gastos fijos 2.26%	3,022.55	3,018.21
2.2	Gastos variables 6.70%	8,947.94	8,947.80
	Total gastos generales (B) 8.96%	11,970.49	11,966.01
3	Utilidad (C) 7.00%	9,348.45	9,348.45
	SUBTOTAL (A+B+C)	154,868.20	154,863.72
4	IGV 18.00%	27,876.28	27,875.47
5	Monto total de la oferta	182,744.48	182,739.19

De la corrección aritmética la oferta del postor está por debajo del valor referencial. Por lo tanto, su oferta se declara NO ADMITIDA.

4. El postor JE CONSTRUCTORA E.I.R.L., cumple con acreditar todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación, por lo tanto, su oferta se declara ADMITIDA.

EVALUACIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, el Comité de Selección procedió a realizar la evaluación de las ofertas económicas de los postores admitidos, respecto al factor de evaluación "precio", indicado en el Capítulo IV de la Sección Específica de las Bases Integradas.

Por lo tanto, se procedió a realizar la evaluación, obteniéndose los siguientes resultados:





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Cuadro N° 2:

VALOR REFERENCIAL: S/ 203,049.41							
N°	POSTOR	PRECIO OFERTADO S/	PRECIO PTJE	PUNTAJE TOTAL (Sin bonificación)	BONIFICACIÓN REMYPE 5%	TOTAL	Orden de Prelación
1	CONSTRUCTORA VSI S.A.C.	199,518.12	100	100	5	105.00	1
2	JE CONSTRUCTORA E.I.R.L.	203,049.41	98.26087	98.2608716	4.91304358	103.17	2

CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

En merito a lo estipulado en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75° del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado (RLCE), establece: "75.1. Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada. "

En ese sentido, se procedió a verificar las ofertas calificadas, para el cumplimiento de la acreditación de los requisitos de calificación, acorde con el numeral 3.2 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas, y de conformidad con el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, obteniéndose como resultado:

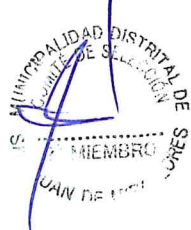
N°	POSTOR	RESULTADO
1	CONSTRUCTORA VSI S.A.C.	DESCALIFICADA
2	JE CONSTRUCTORA E.I.R.L.	CALIFICADA

- El postor CONSTRUCTORA VSI S.A.C., NO cumple con acreditar el literal especificado en los "Requisitos de Calificación", del Capítulo III, de la Sección Específica de las Bases Integradas de la presente contratación. En el extremo de la experiencia del postor en la especialidad, que presenta el postor, la RESOLUCIÓN N° 2910-2024-TCE-S4, Numeral 34. "para que el comité pueda validar el monto total ejecutado de una obra, será necesario que el postor presente aquella documentación a partir de la cual pueda determinarse indubitablemente el monto total que implico la ejecución de la obra. El postor presenta el acta de recepción de obra el cual no describe el monto total ejecutado, por lo que su oferta se declara DESCALIFICADA.
- El postor JE CONSTRUCTORA E.I.R.L., cumple con acreditar el literal especificado en los "Requisitos de Calificación", del Capítulo III, de la Sección Específica de las Bases Integradas de la presente contratación, por lo que su oferta se declara CALIFICADA.

Por consiguiente, y considerando lo señalado y lo acordado por el Comité de Selección, se procedió a tomar los siguientes acuerdos:

ACUERDOS:

- Otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 027-2024-MDSJM/CS -2, para la Contratación de la ejecución de obra: Renovación de campo deportivo; adquisición de luminaria y equipo deportivo – recreativo; en el (la) campo deportivo "El Olímpico" en la Urb. Pamplona Baja, zona Pamplona Baja, distrito de San Juan de Miraflores, provincia de Lima, departamento de Lima" con CUI 2650557, al postor JE CONSTRUCTORA E.I.R.L., por el





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

monto de S/ 203,049.41 (Doscientos tres mil cuarenta y nueve con 41/100 soles), incluido los impuestos de Ley.

- En atención a la Ley N° 32077 - Ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPE, El postor adjudicatario, calificado como MYPE conforme a la legislación vigente, podrá acogerse a la opción de retención del monto total correspondiente a la garantía de fiel cumplimiento, como alternativa a la presentación de las garantías de fiel cumplimiento.
- Notificar la presente acta en el SEACE.

CONSENTIMIENTO DEL OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Asimismo, el Comité de Selección deja constancia que habiéndose presentado más de una oferta, en el presente procedimiento de selección, el consentimiento se producirá a los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación de su otorgamiento, conforme a lo dispuesto en el Artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 3442018-EF y sus modificatorias.

Luego de leída y aprobada por unanimidad, suscriben la presente acta los miembros del Comité de Selección, en señal de conformidad, siendo las 18:15 horas del mismo día.

EDWARD IRWIN FAUSTINO VICENTE
Primer Miembro

DARLENKA ELBA ROLANDO LUCAS DE MERA
Presidente Titular

CESAR ALCIDES CERVANTES AGUILAR
Segundo Miembro