

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCROS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-2-2023-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA DENOMINADO; CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO (UBS) EN LA LOCALIDAD DE MAJUELO ¿ CUCULIPUNKU DEL CENTRO POBLADO DE CHUMBES DEL DISTRITO DE OCROS ¿ PROVINCIA DE HUAMANGA ¿ DEPARTAMENTO DE AYACUCHO

Ruc/código : 20603652542

Fecha de envío : 17/08/2023

Nombre o Razón social : IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 17:14:06

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

En calidad de postor de la Adjudicación Simplificada N° AS-Ley 31728-SM-2-2023-MDO/CS-1 de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1 , del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 2.3

Literal: a

Página: 17

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

### Análisis respecto de la consulta u observación:

CON RELACION A LA OBSERVACION PLANTEADA, CONFORME AL D.L. N° 1553-2023, RESULTA RAZONABLE ACOGER LA OBSERVACION EN TANTO QUE LO SOLICITADO NO VULNERA EN NINGUN EXTREMO LA NORMATIVA DE CONTRATACION VIGENTE, ES MAS PERMITIRÁ LA PARTICIPACION MASIVA DE POSTORES, ACLARANDO QUE PARA LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO SE OPTARA COMO MEDIO ALTERNATIVO LA RETENCION POR EL FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, CUMPLIENDO LOS REQUISITOS SEÑALADOS PARA

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCROS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-2-2023-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA DENOMINADO; CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO (UBS) EN LA LOCALIDAD DE MAJUELO ¿ CUCULIPUNKU DEL CENTRO POBLADO DE CHUMBES DEL DISTRITO DE OCROS ¿ PROVINCIA DE HUAMANGA ¿ DEPARTAMENTO DE AYACUCHO

Ruc/código : 20600213009

Nombre o Razón social : LYDCONS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Fecha de envío : 18/08/2023

Hora de envío : 20:52:39

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

OBSERVAMOS Y SOLICITAMOS que en el punto 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAMIENTO EL CONTRATO, a) Garantía fiel cumplimiento del contrato; EL POSTOR adjudicado pueda optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de Fiel Cumplimiento y de Fiel Cumplimiento por Prestaciones Accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme lo establecido en el D.L 1553, en su artículo 9, autorizar a las entidades para que el año fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de seleccion que se convoquen bajo los regimes de contratacion del Sistema Nacional de Abastecimiento.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico

**Numeral:** III

**Literal:** 2.3

**Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

D.L 1553

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

CON RELACION A LA OBSERVACION PLANTEADA, CONFORME AL D.L. N° 1553-2023, RESULTA RAZONABLE ACOGER LA OBSERVACION EN TANTO QUE LO SOLICITADO NO VULNERA EN NINGUN EXTREMO LA NORMATIVA DE CONTRATACION VIGENTE, ES MAS PERMITIRÁ LA PARTICIPACION MASIVA DE POSTORES, ACLARANDO QUE PARA LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO SE OPTARA COMO MEDIO ALTERNATIVO LA RETENCION POR EL FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, CUMPLIENDO LOS REQUISITOS SEÑALADOS PARA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCROS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-2-2023-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA DENOMINADO; CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO (UBS) EN LA LOCALIDAD DE MAJUELO ¿ CUCULIPUNKU DEL CENTRO POBLADO DE CHUMBES DEL DISTRITO DE OCROS ¿ PROVINCIA DE HUAMANGA ¿ DEPARTAMENTO DE AYACUCHO

Ruc/código :	20600213009	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	LYDCONS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	20:52:39

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

OBSERVAMOS el extremo de las Bases, sobre el alcance de ADELANTOS, que no ha incorporado, EL FIDEICOMISO. Conforme a la modificación última del numeral 184.1 del Art. 184° del Reglamento de la Ley de contrataciones según DS N° 162-2021-EF; La Entidad puede incorporar en las Bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada. El numeral 184.2 precisa los tiempos y procedimientos para la constitución del fideicomiso. El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula el contrato del Fideicomiso, que establecerá que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada. SOLICITAMOS se acoja nuestra observación, se incluya el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.4 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

CON RELACION A LA OBSERVACION PLANTEADA, CONFORME AL DS N° 162-2021-EF, Y AL ART. 184 Y 185 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO RESULTA RAZONABLE ACOGER LA OBSERVACION EN TANTO QUE LO SOLICITADO NO VULNERA EN NINGUN EXTREMO LA NORMATIVA DE CONTRATACION VIGENTE, ES MAS PERMITIRÁ LA PARTICIPACION MASIVA DE POSTORES, ACLARANDO QUE PARA EL OTORGAMIENTO DE ADELANTOS SE DARA CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ART 184 Y 185 DEL REGLAMENTO Y EL CONTRATISTA PODRA OPTAR LA CONSTITUCION DE FIDEICOMISO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCROS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-2-2023-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA DENOMINADO; CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO (UBS) EN LA LOCALIDAD DE MAJUELO ¿ CUCULIPUNKU DEL CENTRO POBLADO DE CHUMBES DEL DISTRITO DE OCROS ¿ PROVINCIA DE HUAMANGA ¿ DEPARTAMENTO DE AYACUCHO

Ruc/código :	20600213009	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	LYDCONS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	20:52:39

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

OBSERVAMOS el extremo de las Bases, DE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD DEL EJECUTOR el hecho que se requiera que los postores deberán demostrar una serie de componentes en un contrato, se considera que son muy restrictivas, irrazonable y desproporcionado, por lo que solicitamos que se eliminen este requerimiento o reduzcan el numero de componentes, esto a fin de contar con mayor pluralidad de postores potenciales. Al solicitar este requerimiento, el área usuaria estaría vulnerando el principio de libertad de concurrencias y competencia de la LCE. por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 11 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

AL RESPECTO CON LA OBSERVACION PLANTEADA ES NECESARIO SEÑALAR QUE CONFORME A LA NORMATIVA DE CONTRATACION VIGENTE ASI COMO LA Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, SE HA DECIDIDO ACOGER PARCIALMENTE LA OBSERVACION PLANTEADA, SUPRIMIENDO EL EXTREMO: ¿Para la experiencia del postor se requiere demostrar los siguientes componentes en un contrato: Captación, Línea de Conducción, Redes de distribución, Válvula de aire, Válvula de purga, cámara rompe presión, reservorio apoyado, Conexión domiciliaria de Agua, Unidad básica de saneamiento, Instalación de Biodigestores, lavadero para vivienda, Capacitación Gestión del Servicio.¿, QUEDANDO EN LAS BASES INTEGRADAS UNICAMENTE LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES DE LA SIGUIENTE MANERA: Se considerará obra similar a las obras de construcción y/o instalación y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o reparación y/o renovación y/o reposición y/o cambio y/o reubicación y/o optimización de infraestructura de sistemas y/o servicios de agua potable, como captaciones y/o líneas de conducción y/o reservorios y/o plantas de tratamiento de agua potable y/o líneas de aducción y/o redes de agua y/o acueductos y/o conexiones domiciliarias de agua potable y/o redes secundarias de agua potable; y/o infraestructura de saneamiento de sistemas y/o servicios de alcantarillado y/o desagüe como plantas de tratamiento de aguas residuales y/o conexiones domiciliarias de alcantarillado y/o redes secundarias de alcantarillado y/o redes secundarias de desagüe y/o unidades básicas de saneamiento (UBS) de arrastre hidráulico o ecológica o compostera o de hoyo seco.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE SUPRIMIRA DE LAS BASES INTEGRADAS: ¿Para la experiencia del postor se requiere demostrar los siguientes componentes en un contrato: Captación, Línea de Conducción, Redes de distribución, Válvula de aire, Válvula de purga, cámara rompe presión, reservorio apoyado, Conexión domiciliaria de Agua, Unidad básica de saneamiento, Instalación de Biodigestores, lavadero para vivienda, Capacitación Gestión del Servicio.¿

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCROS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-2-2023-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA DENOMINADO; CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO (UBS) EN LA LOCALIDAD DE MAJUELO ¿ CUCULIPUNKU DEL CENTRO POBLADO DE CHUMBES DEL DISTRITO DE OCROS ¿ PROVINCIA DE HUAMANGA ¿ DEPARTAMENTO DE AYACUCHO

Ruc/código :	20600213009	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	LYDCONS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	20:52:39

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

OBSERVAMOS el extremo de los factores de evaluación, con respecto al tiempo de la experiencia del plantel profesional clave: RESIDENTE DE OBRA, ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL, ESPECIALISTA AMBIENTAL, ESPECIALISTA CALIDAD se considera que son muy restrictivas, irrazonable y desproporcionado, por lo que se debe considerar reducir los años de experiencia solicitado, la cantidad de profesionales a acreditar y reformular los puntajes a otorgar a los postores, esto a fin de contar con mayor pluralidad de postores potenciales. Al solicitar este requerimiento, el área usuaria estaría vulnerando el principio de libertad de concurrencias y competencia de la LCE. por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** IV    **Literal:** C    **Página:** 41

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

AL RESPECTO CON LA OBSERVACION PLANTEADA ES NECESARIO SEÑALAR QUE CONFORME A LA NORMATIVA DE CONTRATACION VIGENTE ASI COMO LA Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, SE HA DECIDIDO ACOGER PARCIALMENTE LA OBSERVACION PLANTEADA, SUPRIMIENDO COMO FACTOR DE EVALUACION AL ESPECIALISTA EN CALIDAD ASI COMO SUS PUNTAJES, QUEDANDO LA NUEVA DISTRIBUCION DE LOS FACTORES DE EVALUACION DE LA SIGUIENTE MANERA PARA LOS FACTORES DE EVALUACION: C.1 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE:

RESIDENTE DE OBRA - 15 PUNTOS (Más de [4] años: [15] puntos; Más de [3] hasta [4] años: [10] puntos; Más de [2] hasta [3] años: [5] puntos)

ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL - 5 PUNTOS (Más de [3] años: [5] puntos; Más de [2.5] hasta [3] años: [3] puntos; Más de [2] hasta [2.5] años: [2] puntos)

ESPECIALISTA AMBIENTAL - 5 PUNTOS (Más de [3] años: [5] puntos; Más de [2.5] hasta [3] años: [3] puntos; Más de [2] hasta [2.5] años: [2] puntos)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

FACTORES DE EVALUACION: C.1 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE:

RESIDENTE DE OBRA - 15 PUNTOS (Más de [4] años: [15] puntos; Más de [3] hasta [4] años: [10] puntos; Más de [2] hasta [3] años: [5] puntos)

ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL - 5 PUNTOS (Más de [3] años: [5] puntos; Más de [2.5] hasta [3] años: [3] puntos; Más de [2] hasta [2.5] años: [2] puntos)

ESPECIALISTA AMBIENTAL - 5 PUNTOS (Más de [3] años: [5] puntos; Más de [2.5] hasta [3] años: [3] puntos; Más de [2] hasta [2.5] años: [2] puntos)