

## VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS PRESENTADOS EN LA OFERTA

CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE PUERTAS, VENTANAS INTERIORES DE PALACIO TORRE TAGLE

## SEGUNDA CONVOCATORIA

[illegible]

Lima, 25 de octubre del 2023

Este documento ha sido impreso por Saby Clorinda Zarate Ferro, quien asume la responsabilidad sobre el uso y destino de la información contenida. 25/10/23 02:35 PM

**MINISTERIO DE RELACIONES  
EXTERIORES**

**ABIERTO  
MUY URGENTE**

**MEMORÁNDUM (PAT) N° PAT01194/2023**

**A :** Saby Clorinda Zarate Ferro  
**De :** OFICINA DE CONTROL PATRIMONIAL  
**Asunto :** Opinión sobre propuesta adjudicación Simplificada AS-SM-30-2023-RE-2:  
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE  
PUERTAS, VENTANAS INTERIORES DE PALACIO TORRE TAGLE"  
**Referencia :** Memorando (CS) N° 003/AS-SM-30-2023-RE-2

Mediante la presente me dirijo a Usted, Arqta. Saby Clorinda Zárate Ferro, en su calidad de presidente del Comité, a fin de dar respuesta al Memorando de la referencia, con el cual ese Comité solicita revisión de propuestas para revisión para la adjudicación Simplificada AS-SM-30-2023-RE-2: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE PUERTAS, VENTANAS INTERIORES DE PALACIO TORRE TAGLE". Al respecto, se ha procedido con la revisión y se ha llegado al siguiente resultado:

- QHAPAQ ÑAN S.A.C.: SI CUMPLE
- AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C: SI CUMPLE

Se adjunta archivo en Excel con la evaluación realizada elaborada por esta Oficina

Lima, 25 de Octubre del 2023



Olga Victoria Lukashevich Pérez  
Consejera  
Jefa de la Oficina de Control Patrimonial

GFMH

Este documento ha sido impreso por Saby Clorinda Zarate Ferro, quien asume la responsabilidad sobre el uso y destino de la información contenida. 25/10/23 02:35 PM

**Anexos**

calificación postores puertas y ventanas.pdf  
MX-M565N\_20231024\_163936 (4).pdf

Revisión de propuestas adjudicación Simplificada: AS-SM-30-2023-RE-2

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE PUERTAS, VENTANAS INTERIORES DE PALACIO TORRE TAGLE

EMPRESAS	CAPACIDAD TECNICA PROFESIONAL	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	CUMPLIMIENTO	SUSTENTO	MONTO DE LA OFERTA EN S/.
QHAPAQ ÑAN S.A.C.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	REQUISITOS	CUMPLE		390,000.00
		FORMACION ACADEMICA			
		COORDINADOR DEL SERVICIO	CUMPLE		
		ASISTENTE TECNICO DEL SERVICIO	CUMPLE	El grado de Profesional Técnico en conservación y restauración se ajusta a los solicitado en formación académica.	
		CAPACITACION			
		COORDINADOR DEL SERVICIO	CUMPLE		
		ASISTENTE TECNICO DEL SERVICIO	CUMPLE		
		EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			
		COORDINADOR DEL SERVICIO	CUMPLE		
		ASISTENTE TECNICO DEL SERVICIO	CUMPLE		
		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
		REQUISITOS	CUMPLE		
		ACREDITACION	CUMPLE		
AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO			395,945.00
		REQUISITOS	CUMPLE		
		FORMACION ACADEMICA			
		COORDINADOR DEL SERVICIO	CUMPLE		
		ASISTENTE TECNICO DEL SERVICIO	CUMPLE	El grado de Bachiller en conservación y restauración de obras de arte es compatible superior al título técnico en conservación y restauración de bienes culturales, ya que la formación y contenido curricular es equivalente con la formación especializada solicitada, necesarias para cumplir con las actividades proyectadas y los objetivos formulados.	
		CAPACITACION			
		COORDINADOR DEL SERVICIO	CUMPLE		
		ASISTENTE TECNICO DEL SERVICIO	CUMPLE		
		EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			
		COORDINADOR DEL SERVICIO	CUMPLE		
		ASISTENTE TECNICO DEL SERVICIO	CUMPLE		
		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
		REQUISITOS	CUMPLE		
		ACREDITACION	CUMPLE		







PERÚ

Ministerio  
de Relaciones Exteriores

Ministerio de Relaciones Exteriores  
Comité de Selección – AS-SM-30-2023-RE-2



Hora: 17:10 pm

**MEMORÁNDUM (CS) N° 003/AS-SM-30-2023-RE-2**

**A :** OFICINA DE CONTROL PATRIMONIAL

**DE :** PRESIDENTE TITULAR DEL COMITÉ DE SELECCIÓN  
Designación CS 41/2023

**ASUNTO :** Remito propuestas para su revisión.

**REF. :** Adjudicación Simplificada N° AS-SM-30-2023-RE-2 – Contratación del Servicio de Mantenimiento y Conservación de Puertas, Ventanas Interiores de Palacio Torre Tagle.

Es grato dirigirme a esta Oficina para hacer de su conocimiento que, en mi calidad de Presidente Titular del Comité de Selección para la contratación correspondiente a la Adjudicación Simplificada N° AS-SM-30-2023-RE-2 – Contratación del Servicio de Mantenimiento y Conservación de Puertas, Ventanas Interiores de Palacio Torre Tagle, designado a través de DESIGNACIÓN CS41/2023, a fin de proseguir con el trámite respectivo, se remiten las propuestas presentadas por los siguientes postores:

- QHAPAQ ÑAN S.A.C.
- AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C.

En tal sentido, se remite la propuesta para su revisión a fin de determinar si los documentos presentados en las ofertas cumplen con acreditar los requisitos de calificación establecidos por su Oficina, en su calidad de área usuaria; en atención a lo dispuesto en el Artículo 46, numeral 46.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado – Ley N° 30225.

Lima, 24 de octubre del 2023

SABY CLORINDA ZARATE FERRO  
Presidente titular



PERÚ

Ministerio  
de Relaciones Exteriores

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° AS-SM-30-2023-RE-2

**ACTA DE ACUERDOS SOBRE EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

REF.: Adjudicación Simplificada N° AS-SM-30-2023-RE-2, para la Contratación del Servicio de Mantenimiento y Conservación de Puertas, Ventanas Interiores de Palacio Torre Tagle.

En Lima, a los 24 días del mes de octubre del 2023, siendo las 15:30 horas, se reunieron los miembros integrantes del Comité de Selección designados mediante Designación CS 41/2023 de fecha 06 de septiembre del 2023, encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° AS-SM-30-2023-RE-2, respecto a la **Contratación del Servicio de Mantenimiento y Conservación de Puertas, Ventanas Interiores de Palacio Torre Tagle**, para proceder con la evaluación y calificación de las ofertas.

**1. Evaluación de las Ofertas**

Visto los resultados de admisión final, las ofertas con el mejor puntaje y orden de prelación, según los factores y procedimiento de evaluación enunciados en la sección específica de las bases integradas, son de acuerdo con el siguiente cuadro adjunto:

**A. Determinación del puntaje:**

ORDEN DE PRELACION	POSTOR	PRECIO		BONIFICACION MYPE	PUNTAJE GENERAL
		MONTO	PUNTAJE		
1	QHAPAQÑAN S.A.C.	S/ 390,000.00	100.00	SI	105.00
2	AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C.	S/ 395,945.00	98.50	SI	103.42
3	SBOZART ARTE Y RESTAURACION S.A.C.	S/ 417,820.98	93.34	SI	98.01
4	JEVA NEGOCIOS CORPORATIVOS S.A.C	S/ 413,000.00	94.43	NO	94.43

**2. Calificación de las Ofertas**

Acto seguido, y en virtud de lo dispuesto en el artículo 49 del TUO del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección procedió a determinar si el postor cumple con los requisitos de calificación detallados en la sección específica de las bases.

En concordancia con lo establecido en el artículo 75 del TUO del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede a identificar al primer y segundo lugar, según el orden de prelación.

**ACUERDOS:**

1.- Remitir las propuestas de los postores **QHAPAQÑAN S.A.C.** y **AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C.** a la Oficina de Control Patrimonial, en su calidad de área usuaria, a fin de que se verifique el cumplimiento de los documentos que acreditan los requisitos de calificación solicitados en los términos de referencia que forman parte de las bases integradas del procedimiento de selección.

En este estado, el Comité de Selección, siendo las 16:00 horas del día antes indicado, da por concluida la presente reunión, firmando el Acta en señal de conformidad.

SABY CLORINDA ZARATE FERRO  
Presidente titular

MIGUEL ANGEL LUYO ALVARADO  
Primer miembro titular

DAVID FERNANDO CALDUA RIVERA  
Segundo miembro titular



PERÚ

Ministerio de Relaciones Exteriores

CUADRO N° 02

FACTORES DE EVALUACIÓN DE LA OFERTA	
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° AS-SMI-30-2023-RE-2	
CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE PUERTAS, VENTANAS INTERIORES DE PALACIO TORRE TAGLE	
SEGUNDA CONVOCATORIA	

VALOR REFERENCIAL S/420,000.00

ORDEN	POSTOR	PRECIO		BONIFICACIÓN MYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN PRELACIÓN
		OFERTA S/	PUNTAJE			
1	QHAPAQÑAN S.A.C.	S/390,000.00	100.00	SI	105.00	1
2	AJRAMOS CONSTRUCTORES SAC	S/395,945.00	98.50	SI	103.42	2
3	SBOZART ARTE Y RESTAURACION SAC	S/417,820.98	93.34	SI	98.01	3
4	JEVA NEGOCIOS CORPORATIVOS SAC	S/413,000.00	94.43	NO	94.43	4





PERÚ

Ministerio  
de Relaciones Exteriores**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° AS-SM-30-2023-RE-2****ACTA DE ACUERDOS SOBRE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTACIÓN DE CARÁCTER OBLIGATORIO**

REF.: Adjudicación Simplificada N° AS-SM-30-2023-RE-2 – Contratación del Servicio de Mantenimiento y Conservación de Puertas, Ventanas Interiores de Palacio Torre Tagle.

En Lima, a los días 24 del mes de octubre del 2023, siendo las 15:00 horas, se reunieron los miembros integrantes del Comité de Selección designados mediante Designación CS 41/2023 de fecha 06 de septiembre del 2023, encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° AS-SM-30-2023-RE-2, respecto a la **Contratación del Servicio de Mantenimiento y Conservación de Puertas, Ventanas Interiores de Palacio Torre Tagle**, a efectos de determinar la admisibilidad respectiva y de ser el caso, realizar la evaluación y calificación de ofertas.

Acto seguido se informa que, de conformidad al cronograma establecido en las bases integradas del mencionado procedimiento de selección, se tiene que con fecha 23 de octubre del 2023 presentaron sus ofertas a través del SEACE los siguientes postores:

Nº	RUC	POSTORES
1	20518040236	JEVA NEGOCIOS CORPORATIVOS S.A.C.
2	20477980351	QHAPAQ ÑAN S.A.C.
3	20557438352	AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C.
4	20601219833	SBOZART ARTE Y RESTAURACION S.A.C.

De la revisión integral de los documentos de presentación obligatoria, se advierte que los postores: **JEVA NEGOCIOS CORPORATIVOS S.A.C.**, **QHAPAQ ÑAN S.A.C.**, **AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C.** y **SBOZART ARTE Y RESTAURACION S.A.C.** cumplen con lo solicitado en el numeral 2.2.1.1 de las bases integradas del procedimiento.

Por lo tanto, a razón de lo expuesto y en concordancia con lo establecido en la normativa de contrataciones del estado, los miembros del Comité de Selección toman los siguientes acuerdos:

**ACUERDOS:**

1. Admitir las propuestas presentadas por los postores:

Nº	RUC	POSTORES
1	20518040236	JEVA NEGOCIOS CORPORATIVOS S.A.C.
2	20477980351	QHAPAQ NAN S.A.C.
3	20557438352	AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C.
4	20601219833	SBOZART ARTE Y RESTAURACION S.A.C.

Seguidamente, el Comité de Selección, siendo las 15:30 horas, da por concluida la sesión, después de redactarse la presente Acta de Acuerdos, la que luego de darse lectura es suscrita en señal de conformidad.

SABY CLORINDA ZARATE FERRO  
Presidente titular

MIGUEL ÁNGEL LUYO ALVARADO  
Primer miembro titular

DAVID FERNANDO CALDUA RIVERA



PERÚ

Ministerio de Relaciones Exteriores

## VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS PRESENTADOS EN LA OFERTA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° AS-SM-30-2023-RE-2

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE PUERTAS, VENTANAS INTERIORES DE PALACIO TORRE TAGLE

### PRIMERA CONVOCATORIA

ORDEN DE PRESENTACIÓN	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA							RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN
	a)	b)	c)	d)	e)	f)	g)	
POSTOR	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.  En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.  En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.  En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consignen los representantes común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en soles debe registrarse directamente en el formulario electrónico del SEACE.  Adicionalmente se debe adjuntar el Anexo N° 6 en el caso de procedimientos convocados a precios unitarios, esquema mixto de suma alzada y precios unitarios, porcentajes u honorario fijo y comisión de éxito, según corresponda.  En el caso de procedimientos convocados a suma alzada únicamente se debe adjuntar el Anexo N° 6, cuando corresponda indicar el monto de la oferta de la prestación accesoria o que el postor goza de alguna exoneración legal.  El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	

1	QHAPAK NAN S.A.C.	SI	SI	SI	SI	NO APLICA	SI	SI CUMPLE
2	AJRAMOS CONSTRUCTORES SAC	SI	SI	SI	SI	NO APLICA	SI	SI CUMPLE
3	SBOZART ARTE Y RESTAURACION SAC	SI	SI	SI	SI	NO APLICA	SI	SI CUMPLE
4	JEVA NEGOCIOS CORPORATIVOS SAC	SI	SI	SI	SI	NO APLICA	SI	SI CUMPLE

Lima, 24 de octubre del 2023