

# FORMATO N° 14

## ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS

1 NÚMERO DE ACTA

001-2025-CS

### 2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

El órgano a cargo del procedimiento de selección, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2025-CS/MDSCF, cuyo objeto de convocatoria es CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN EL CENTRO POBLADO DE ALTO AZPITIA DISTRITO DE SANTA CRUZ FLORES, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA, sesionó a fin de efectuar la APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, de acuerdo a lo siguiente:

#### ETAPAS

#### FECHAS DE LAS SESIONES

#### HORA DE LAS SESIONES

	Desde:	Hasta:	Desde:	Hasta:	
Para la admisión:	9/04/2025	9/04/2025	10:00	11:00	[ 3 ]
Para la evaluación:	9/04/2025	9/04/2025	11:01	12:00	[ 4 ]
Para la calificación:	9/04/2025	9/04/2025	12:05	13:00	[ 5 ]
Para el otorgamiento de la buena pro:	9/04/2025	9/04/2025	14:00	15:00	[ 6 ]

### 3 SOBRE EL QUÓRUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)

El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	JULIO ENRIQUE BARDALES QUIROZ	Condición	Titular	X
			Suplente	
Primer Miembro	KEVIN CRISTIAN QUISPE ACHULLA	Condición	Titular	X
			Suplente	
Segundo Miembro	JEFRI OMAR QUISPE ARROYO	Condición	Titular	X
			Suplente	

#### DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo a la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE, se registraron a través de dicho sistema, los siguientes participantes:

1	AGREDA GALLARDAY & JARA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES A.G. & J. S.A.C.
2	CONSTRUCCIONES EQQUS S.A.
3	CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.LTDA
4	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL
5	EMPRESA MAQUISA S.A.C.
6	CONSTRUCTORA CENTAURO DEL PERU S.R.L.
7	GRASS INGENIEROS S.A.C.
8	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC
9	INGENIEROS MECANICOS ELECTRICOS Y CIVILES PROYECTISTAS S.A.C. - IMEC PROYECTISTAS SAC
10	MULTISERVICIOS Y CONSTRUCCIONES GABRIELA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
11	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C
12	AAS TRES DIAMANTES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-AAS TRES DIAMANTES E.I.R.L.
13	CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.
14	CS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
15	CONSTRUCTORA OMEGA GROUP S.A.C.
16	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.
17	CORPORACION NEBCAS S.A.C.
18	CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C
19	ROYAL CONSTRUYE EIRL
20	ROLAND GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA



# FORMATO N° 14

## ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS

21	E & F CONSULTORIA S.A.C.
22	MONTALVO CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.
23	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.
24	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
25	INGPUT S.A.C.
26	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.
27	GIACON E.I.R.L.
28	MIROVAL ASOCIADOS S.A.C.
29	G & I ASOCIADOS CONSULTORES E.I.R.L.
30	CONSTRUCTORA ZEHENI S.A.C.
31	G Y M INGENIEROS, ASESORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
32	MIDORI SUR S.A.C.
33	CORPORACION INGENIERIA & CONSULTORIA E.I.R.L.
34	PRAGA CONTRATISTAS S.A.C.
35	GRUPO SERVIR CONSTRUCTORES & ASOCIADOS S.A.C.

### 5 DETALLE DE LOS POSTORES

En la fecha señalada en el cronograma de la ficha de selección publicada en el SEACE, presentaron sus ofertas a través de dicho sistema, los siguientes postores:

1	GRASS INGENIEROS S.A.C.
2	CONSORCIO CENTRAL
3	CONSORCIO CAÑETE
4	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA
5	CONSORCIO COSMOPOLITA
6	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL

### 6 ADMISIÓN DE LAS OFERTAS

#### 6.1 VERIFICACIÓN DE LOS LÍMITES MÍNIMOS Y MÁXIMOS DEL VALOR REFERENCIAL DE LAS OFERTAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas se rechazan porque superan el valor referencial en más del diez por ciento (10%) o se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%):

N°	Nombre o razón social del postor	Valor referencial	Precio de su oferta	% del valor referencial	Condición
1	GRASS INGENIEROS S.A.C.	1'390,889.21	1'251,800.29	90%	
2	CONSORCIO CENTRAL	1'390,889.21	1'251,800.29	90%	
3	CONSORCIO CAÑETE	1'390,889.21	1'366,699.84	98.26%	
4	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA	1'390,889.21	1'390,889.21	100%	
5	CONSORCIO COSMOPOLITA	1'390,889.21	1'251,800.29	90%	
6	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL	1'390,889.21	1'251,800.29	90%	

#### IMPORTANTE:

Numeral 28.2. del artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado: "Tratándose de ejecución o consultoría de obras, la Entidad rechaza las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan este en más del diez por ciento (10%). En este último caso, las propuestas que excedan el valor referencial en menos del 10% serán rechazadas si no resulta posible el incremento de la disponibilidad presupuestal".

Numeral 73.3. del artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "(...) en el caso de obras, el comité de selección declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial".

#### 6.2 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS



**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN  
DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO  
PARA EJECUCIÓN DE OBRAS**

Nº	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	CONSORCIO CENTRAL	

ANEXO Nº 1  
DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

El que se suscribe, JORGE BUSTAMANTE GUEVARA, representante común del CONSORCIO CENTRAL, identificado con DNI N° 28979364, DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información es cierta y la verdad.

Datos del conveciado 1			
Nombre, Domicinio o Razon Social : CONSTRUCTORA EDUC-TUN S.R.L. LDA			
Domicilio Legal : CAL. CARLOS VIAL ARANZANO, 514 URB. LAS LEYENDAS LIMA - SAN MIGUEL			
RUC : 1037960742	Teléfono(s) :		01 62693223
CNPJ :	SI	X	No
Correo electrónico : chcofana@gmail.com			
Datos del conveciado 2			
Nombre, Domicinio o Razon Social : JBC CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBC CONSTRUCTORES S.A.C.			
Domicilio Legal : AV. ALFARO PALLO SANJOSE 408 URB. LOS UBERAQUANOS VISTA ALGORE, LIMA-LIMA SANTO DOMINGO DEL SURCO			
RUC : 2055497618	Teléfono(s) :		06 7724612
CNPJ :	SI	X	No
Correo electrónico : jbc-constructores@hotmail.com			

AutORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN POR CORREO ELECTRÓNICO:  
 Correo electrónico del constructor: [lba.construccion@yahoo.com](mailto:lba.construccion@yahoo.com)

## CONSULTA DE ESTADO DE TRÁMITES PRESENTADOS EN SEDE LIMA Y OFICINAS DESCONCENTRADAS

INGRESE SU N° TRÁMITE:

INGRESE SU N° RUC: 20379560742

INGRESE EL CÓDIGO QUE SE MUESTRA EN LA IMAGEN

\* Para cualquier consulta comunicarse al 614-3536, o al correo [consultas@osca.gob.pe](mailto:consultas@osca.gob.pe), o acercándose a nuestros centros de atención presencial en Lima y Oficinas Desconcentradas.

## RESULTADOS DE LA BÚSQUEDA

[illegible]



**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN  
DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO  
PARA EJECUCIÓN DE OBRAS**

4 de 15



# FORMATO N° 14

## ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS

008



CONSORCIO CENTRAL  
JORGE DOSTALIANI GUEVARA  
REPRESENTANTE COMÚN



Código de Verificación:  
27596217  
Publicidad N° 2025 - 1713765  
11/03/2025 12:04:56

- E) ACTUAR COMO SECRETARIO EN LAS SESIONES DE JUNTA GENERAL.  
F) DESIGNAR UN AUDITOR O UNA FIRMA AUDITORA PARA QUE CERTIFIQUEN LOS BALANCES Y CUENTAS DE LA SOCIEDAD.  
G) CELEBRAR Y EJECUTAR ACTOS Y CONTRATOS RELACIONADOS CON EL OBJETO SOCIAL SIN EXCEPCIÓN NI RESTRICCIONES, CON AUTORIZACIÓN PARA SUSCRIBIR LOS INSTRUMENTOS Y LOS DOCUMENTOS RESPECTIVOS.  
H) NOMBRAR REPRESENTANTES, ASESORES, APODERADOS, AGENTES, CONTADORES, COMISIONADOS, BANQUEROS O QUIENES A SU JUICIO REQUIERE LA SOCIEDAD, FIJÁNDOLES SUS ATRIBUCIONES.  
I) FIJAR LOS GASTOS GENERALES DE ADMINISTRACIÓN.  
J) CELEBRAR CONTRATOS DE CRÉDITO DE CUALQUIER NATURALEZA CON LA BANCA ASOCIADA Y PRIVADA Y ORGANISMOS PÚBLICOS.  
K) CELEBRAR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y SUBARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES, ASÍ COMO ARRENDAMIENTO FINANCIERO Y FIDEICOMISO.  
L) DELEGAR PARTE O TODAS SUS FUNCIONES EN OTROS FUNCIONARIOS DE LA SOCIEDAD O PERSONAS EXTRAÑAS OTORGANDO PODER Y SEÑALANDO SUS FUNCIONES.  
M) OTORGAR GRATIFICACIONES QUE CREA CONVENIENTE A LOS FUNCIONARIOS DE LA EMPRESA.  
N) DIRIGIR LAS OPERACIONES COMERCIALES, ADMINISTRATIVAS Y DE EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES SOCIALES QUE SE EFECTÚEN.  
O) ORGANIZAR EL RÉGIMEN INTERNO DE LA SOCIEDAD.  
P) NOMBRAR Y REMOVER A LOS EMPLEADOS QUE SEAN NECESARIOS, FIJÁNDOLES SUELDOS, SALARIOS, COMISIÓN Y LABOR A EFECTUAR.  
Q) REPRESENTAR A LA SOCIEDAD EN PROCESOS DE SELECCIÓN EN ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES CON EL ESTADO, PRESENTANDO PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS CORRESPONDIENTES.  
R) GESTIONAR Y HACER BUEN USO DE LAS CORRESPONDIENTES LICENCIAS DE IMPORTACIÓN Y EXPORTACIÓN SI

### a) Habilitación (Obligatorio)

- Persona Natural y/o Persona jurídica.
- El Representante deberá tener todas las facultades para actuar en nombre y representación de la Empresa o la Sociedad; Representar a la Empresa en Licitaciones Públicas
- Contar con Inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores Como Ejecutor de Obras
- El Representante o Postor Deberá tener todas las facultades o Representación para participar en todo Tipo de Contratación Pública.
- El Postor deberá contar con Actualización de Información en el RNP de acuerdo al Art. 11 del RLCE.
- El Postor no debe estar incurso en ningún causal de impedimento señalado en el Artículo 11 de la LCE.
- (\*) En caso de persona natural, acreditar con copia de DNI.
- (\*\*) En caso de persona jurídica o Consorcio, acreditar con vigencia de poder y copia de DNI de los Representantes.

### b) Consorcio (Obligatorio):<sup>1</sup>

- El Representante o Postor deberá tener todas las facultades para actuar en nombre y representación del consorcio; suscripción o celebrar contratos de Consorcio.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas de cada uno de sus integrantes, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.

O CELEBRAR PROMESA  
DE CONSORCIO





# FORMATO N° 14

## ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS

De la revisión de la oferta del CONSORCIO CENTRAL, conformado por las empresas JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.L. El postor presenta una vigencia de poder sin las facultades designadas no cumpliendo con el documento que acredite la representación para celebrar contrato de consorcio, conforme lo requerido en las bases según el capítulo II del procedimiento de selección; numeral 2.2.1 Documento de presentación obligatoria, numeral 2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta, literal b) Documentos para la admisión de la oferta, raí b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. Así mismo, de acuerdo a la opinión N° 128-2018/DTN, la cual indica, (...) En caso el postor actúe a través de representante legal, apoderado o mandatario, el órgano a cargo del procedimiento de selección deberá revisar de manera Integral los alcances de la vigencia de poder presentada, a efectos de determinar que dicha persona cuenta con las facultades de representación (...); no cumpliendo con lo señalado en las bases integradas.

De acuerdo a lo señalado en las bases integradas (pág. 46); el gerente general de la empresa JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, solo cuenta con la facultada de REPRESENTAR A LA SOCIEDAD EN PROCESOS DE SELECCIÓN EN ADQUISICION Y CONTRATACION CON EL ESTADO, PRESENTANDO PROPUESTA TECNICA Y ECONOMICA CORRESPONDIENTE; no cuenta con la facultad de suscribir consorcio o celebrar promesa de consorcio.



**sunarp**  
Superintendencia Nacional  
de los Registros Públicos  
ZONA REGISTRAL N° IX  
Oficina Registral de LIMA



Código de Verificación:  
94505573  
Publicidad N° 2025 - 171353  
08/01/2025 17:32:45

### REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS LIBRO DE SOCIEDADES COMERCIALES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

#### CERTIFICADO DE VIGENCIA

El servidor que suscribe, CERTIFICA:

Que, en la partida electrónica N° 11005617 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de LIMA, consta registrado y vigente el nombramiento a favor de VALDIVIESO RUIZ, JUANA ROSA MIRIAN, identificado con DNI. N° 10375712, cuyos datos se precisan a continuación:

DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.L.  
LIBRO: SOCIEDADES COMERCIALES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA  
ASIENTO: C00002  
CARGO: GERENTE GENERAL

#### FACULTADES:

C00002

POR JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE 25 DE ENERO DE 2024, SE ACORDÓ: (...) NOMBRAR COMO NUEVO GERENTE GENERAL A DOÑA JUANA ROSA MIRIAN VALDIVIESO RUIZ, IDENTIFICADA CON D.N.I N° 10375712, QUIEN ACTUARA A SOLA FIRMA CON LAS FACULTADES INDICADAS EN LOS ACÁPITES A) Y B) DEL ARTICULO 10° DEL ESTATUTO. \*\*\*\*\*

ASIMISMO, EN EL ASIENTO B00001 CONSTA REGISTRADA LA ESCRITURA PÚBLICA DEL 07/12/1998 OTORGADA ANTE NOTARIO DR. FIDEL D'JALMA TORRES ZEVALLOS EN LA CIUDAD DE LIMA Y POR JG DEL 07/12/1998 DONDE SE ACORDÓ ADECUAR LOS ESTATUTOS A LA NLGS: **RÉGIMEN DE LA GERENCIA:** PODRÁ ESTAR INTEGRADA POR UN GERENTE GENERAL Y UNO O MÁS GERENTES DESIGNADOS POR LA JUNTA GENERAL, ... (ART. 9°) FACULTADES DEL GERENTE GENERAL: ... B) REPRESENTAR A LA SOCIEDAD ANTE TODA CLASE DE AUTORIDADES, GOZANDO ENTRE OTRAS FACULTADES DE LAS CONTEMPLADAS EN LOS ARTS. 74°, 75°, 77° Y 436° DEL CPC, ... (ART. 10°). EL GERENTE GENERAL ACTUARÁ A SOLA FIRMA TODAS LAS FACULTADES INDICADAS EN LOS ACÁPITES A) Y B) DEL ART. 10° DEL ESTATUTO. \*\*\*\*\*

DOCUMENTO QUE DIO MÉRITO A LA INSCRIPCIÓN:  
POR JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE 25 DE ENERO DE 2024.

CONSORCIO CENTRAL



# FORMATO N° 14

## ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS

012



Código de Verificación:  
94565573  
Publicidad N° 2025 - 171353  
08/01/2025 17:32:45

ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.

V. PÁGINAS QUE ACOMPAÑAN AL CERTIFICADO:  
NINGUNO.

N° de Fojas del Certificado: 2

Derechos Pagados: 2025-99999-55681 S/ 32.10  
Tasa Registral del Servicio S/ 32.10

Verificado y expedido por PALIAN CORILLOCLLA, ANGELINA, Abogado Certificador de la Oficina Registral de Lima, a las 09:54:28 horas del 09 de Enero del 2025.

En las bases integradas pagina 46 indica lo siguiente:

### a) Habilitación (Obligatorio)

- Persona Natural y/o Persona jurídica.
- El Represente deberá tener todas las facultades para actuar en nombre y representación de la Empresa o la Sociedad; Representar a la Empresa en Licitaciones Publicas
- Contar con Inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores Como Ejecutor de Obras
- El Representante o Postor Deberá tener todas las facultades o Representación para participar en todo Tipo de Contratación Pública.
- El Postor deberá contar con Actualización de Información en el RNP de acuerdo al Art. 11 del RLCE.
- El Postor no debe estar incurso en ningún causal de impedimento señalado en el Artículo 11 de la LCE.
- (\*) En caso de persona natural, acreditar con copia de DNI.
- (\*\*) En caso de persona jurídica o Consorcio, acreditar con vigencia de poder y copia de DNI de los Representantes.

### b) Consorcio (Obligatorio):<sup>1</sup>

- El Represente o Postor deberá tener todas las facultades para actuar en nombre y representación del consorcio; suscripción o celebrar contratos de Consorcio.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas de cada uno de sus integrantes, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.

O CELEBRAR PROMESA  
DE CONSORCIO





# FORMATO N° 14

## ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS

De la revisión de la oferta del CONSORCIO CENTRAL, conformado por las empresas JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.L. El postor presenta una vigencia de poder sin las facultades designadas no cumpliendo con el documento que acredite la representación para celebrar contrato de consorcio, conforme lo requerido en las bases según el capítulo II del procedimiento de selección; numeral 2.2.1 Documento de presentación obligatoria, numeral 2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta, literal b) Documentos para la admisión de la oferta, rai b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. Así mismo, de acuerdo a la opinión N° 128-2018/DTN, la cual Indica, (...) En caso el postor actúe a través de representante legal, apoderado o mandatario, el órgano a cargo del procedimiento de selección deberá revisar de manera Integral los alcances de la vigencia de poder presentada, a efectos de determinar que dicha persona cuenta con las facultades de representación (...); no cumpliendo con lo señalado en las bases integrada.

De acuerdo a los señalado en las bases integradas (pág. 46); el gerente general de la empresa CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.L.; no cuenta con ningunas facultades de acuerdo a la vigencia de poder adjunto en su oferta; POR LA CUAL NO SE ADMITE LA OFERTA DEL CONSORCIO CENTRAL.



2

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SANTA CRUZ DE FLORES  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2025-CS/MDSCF

BASES INTEGRADAS

ANEXO N° 1  
DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2025-CS/MDSCF  
Presente.-

El que suscribe, WILLIAM EDMUNDO CHOCOS ESPINOZA, Postor y/o Representante Legal de la CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA S.R.L, identificado con DNI N° 41037266, con poder inscrito en la localidad de HUANUCO en la Ficha N° 11059545 Asiento N° A00001, DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social:	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA S.R.L		
Domicilio Legal:	JR. SEICHI IZUMI N° 453 - HUANUCO- HUANUCO - HUANUCO		
RUC : 20489558433	Teléfono(s) :	942416085	990262770
MYPE		SI	X No
Correo electrónico : ciscosrl@hotmail.com			
Autorización de notificación por correo electrónico:			
Correo electrónico : ciscosrl@hotmail.com			

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de

entendido de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.



**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN  
DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO  
PARA EJECUCIÓN DE OBRAS**







# FORMATO N° 14

## ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS

010



Código de Verificación:  
08788590  
Publicidad N° 2025 - 1297755  
20/02/2025 18:58:08

DOCUMENTOS DE CREDITO, SOLICITAR SOBREGIROS, PRESTAMOS, CREDITOS O FINANCIACIONES PARA DESARROLLAR EL OBJETO SOCIAL CELEBRANDO LOS CONTRATOS RESPECTIVOS.  
6.- SOLICITAR TODA CLASE DE PRESTAMOS CON GARANTIA HIPOTECARIA, PRENDARIA Y DE CUALQUIER FORMA, ADEMAS CONOCIMIENTO DE EMBARQUE, CARTA DE PORTE, CARTAS FIANZAS, POLIZAS, LETRAS DE CAMBIO, PAGARES, FACTURAS CONFORMADAS Y CUALQUIER OTRO TITULO VALOR.  
7.- SUSCRIBIR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y SUBARRENDAMIENTO.  
8.- COMPRAR Y VENDER LOS BIENES SEAN MUEBLES O INMUEBLES DE LA EMPRESA SUSCRIBIENDO LOS RESPECTIVOS CONTRATOS.  
9.- CELEBRAR, SUSCRIBIR LEASING O ARRENDAMIENTO FINANCIERO, CONSORCIO, ASOCIACION EN PARTICIPACION Y CUALQUIER OTRO CONTRATO DE COLABORACION EMPRESARIAL, VINCULADOS AL OBJETO DE LA EMPRESA.  
10.- AUTORIZAR A SOLA FIRMA LA ADQUISICION DE LOS BIENES, CONTRATACION DE OBRAS Y PRESTACION DE SERVICIOS PERSONALES.  
11.- NOMBRAR, PROMOVER, SUSPENDER Y DESPEDIR A LOS EMPLEADOS Y SERVIDORES DE LA EMPRESA.  
12.- CONCEDER LICENCIA AL PERSONAL DE LA EMPRESA.  
13.- CUIDAR DE LA CONTABILIDAD Y FORMULAR EL ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS, EL BALANCE GENERAL DE LA EMPRESA Y LOS DEMAS ESTADOS Y ANALISIS CONTABLES QUE SOLICITE EL TITULAR.  
14.- SOLICITAR, ADQUIRIR, TRANSFERIR REGISTROS DE PATENTES, MARCAS NOMBRES COMERCIALES CONFORME A LEY, SUSCRIBIENDO CUALQUIER CLASE DE DOCUMENTOS VINCULADOS A LA PROPIEDAD INDUSTRIAL O INTELECTUAL.  
15.- PARTICIPAR EN LICITACIONES, CONCURSOS PUBLICOS Y/O ADJUDICACIONES, SUSCRIBIENDO LOS RESPECTIVOS DOCUMENTOS, QUE CONLLEVE A LA REALIZACION DEL OBJETO SOCIAL.

En las bases integradas pagina 46 indica lo siguiente:

### a) Habilitación (Obligatorio)

- Persona Natural y/o Persona jurídica.
- El Representante deberá tener todas las facultades para actuar en nombre y representación de la Empresa o la Sociedad; Representar a la Empresa en Licitaciones Publicas
- Contar con Inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores Como Ejecutor de Obras
- El Representante o Postor Deberá tener todas las facultades o Representación para participar en todo Tipo de Contratación Pública.
- El Postor deberá contar con Actualización de Información en el RNP de acuerdo al Art. 11 del RLCE.
- El Postor no debe estar incurso en ningún causal de impedimento señalado en el Artículo 11 de la LCE.
- (\*) En caso de persona natural, acreditar con copia de DNI.
- (\*\*) En caso de persona jurídica o Consorcio, acreditar con vigencia de poder y copia de DNI de los Representantes.

### b) Consorcio (Obligatorio):<sup>1</sup>

- El Represente o Postor deberá tener todas las facultades para actuar en nombre y representación del consorcio; suscripción o celebrar contratos de Consorcio.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas de cada uno de sus integrantes, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.

O CELEBRAR PROMESA  
DE CONSORCIO

De la revisión de la oferta del POSTOR GRASS INGENIEROS S.A.C.

De acuerdo a los señalado en las bases integradas (pág. 46); el gerente general de la GRASS INGENIEROS S.A.C., cuenta con la facultada solicitadas en las bases integrada; no adjunta la copia de DNI del Representante, como lo señala en las bases integradas.

De la revisión de la oferta del POSTOR GRASS INGENIEROS S.A.C.

De acuerdo a los señalado en las bases integradas (pág. 46); el gerente general de la GRASS INGENIEROS S.A.C., cuenta con la facultada solicitadas en las bases integrada; no adjunta la copia de DNI del Representante, como lo señala en las bases integradas.

4

CONSORCIO CAÑETE



# FORMATO N° 14

## ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS

02

**ANEXO N° 1**  
**DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR**

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2025-CS/MSDCF  
Presente:

En que se sucribe: GIANPIERRE KENNER GÓMEZ FERNÁNDEZ, representante común del CONSORCIO CANETE, identificado con DNI N° 72034121, DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información es cierta y la verdad:

<b>Datos del postor 1</b>			
Nombre, Denominación o Razón Social	GACÓN E.I.R.L.		
Domicilio Legal	N° 241 ANX. CANTAGALLO (ESPALDA DEL ESTADIO) LIMA - CANETE - IMPERIAL		
RUC	200438057	Telefonos	965 314 025
Correo electrónico	GACON@GACON.COM	SI	NO
<b>Datos del postor 2</b>			
Nombre, Denominación o Razón Social	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES APLICADO EN LA INGENIERIA S.A.C.		
Domicilio Legal	AV. 18 DE JULIO 1507, SANTIAGO - CANETE - SAN LUIS		
RUC	200725027	Telefonos	972 432 175
Correo electrónico	CONS@CONS.COM	SI	NO
<b>Datos del postor 3</b>			
Nombre, Denominación o Razón Social	ROLAND GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		
Domicilio Legal	VIA 11616, 11618 LOS PUERTOS DE CANETE - ETAPALMA - CANETE - SAN VICENTE DE CAÑETE		
RUC	200707231	Telefonos	932 658 188
Correo electrónico	ROLANDGROUP@GACON.COM	SI	NO
<b>Datos del postor 4</b>			
Nombre, Denominación o Razón Social	CORPORACION INGENIERIA & CONSULTORIA E.I.R.L.		
Domicilio Legal	VIA 11616, 11618 LOS PUERTOS DE CANETE - ETAPALMA - CANETE - SAN VICENTE DE CAÑETE		
RUC	200707231	Telefonos	972 380 461
Correo electrónico	CORP@CONS.COM	SI	NO

Autorización de notificación por correo electrónico:  
1. Correo electrónico del Comité: ADJUDICACION@GACON.COM



38

**ANEXO N° 5**  
**PROMESA DE CONSORCIO**  
(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2025-CS/MSDCF  
Presente:

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el tiempo que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA 001-2025-CS/MSDCF.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

- Integrantes del consorcio:
  - GACÓN E.I.R.L.
  - CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES APLICADO EN LA INGENIERIA S.A.C.
  - ROLAND GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
  - CORPORACION INGENIERIA & CONSULTORIA E.I.R.L.
- Designamos a GIANPIERRE KENNER GÓMEZ FERNÁNDEZ, identificado con DNI N° 72034121, como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE FLORES.

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

- Firmamos nuestro domicilio legal común en NRO. S/N ANX. CANTAGALLO (ESPALDA DEL ESTADIO) LIMA - CANETE - IMPERIAL.
- Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:



LA NOTARÍA NO SE RESPONSABILIZA POR EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO



# FORMATO Nº 14

## ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS

En las bases integradas pagina 46 indica lo siguiente:

### a) Habilitación (Obligatorio)

- Persona Natural y/o Persona Jurídica.
- El Representante deberá tener todas las facultades para actuar en nombre y representación de la Empresa o la Sociedad; Representar a la Empresa en Licitaciones Públicas
- Contar con Inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores Como Ejecutor de Obras
- El Representante o Postor Deberá tener todas las facultades o Representación para participar en todo Tipo de Contratación Pública.
- El Postor deberá contar con Actualización de información en el RNP de acuerdo al Art. 11 del RLCE.
- El Postor no debe estar incurso en ningún causal de impedimento señalado en el Artículo 11 de la LCE.
- (\*) En caso de persona natural, acreditar con copia de DNI.
- (\*\*) En caso de persona jurídica o Consorcio, acreditar con vigencia de poder y copia de DNI de los Representantes.

### b) Consorcio (Obligatorio):

- El Representante o Postor deberá tener todas las facultades para actuar en nombre y representación del consorcio; suscripción o celebrar contratos de Consorcio.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas de cada uno de sus integrantes, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.

O CELEBRAR PROMESA  
DE CONSORCIO

De la revisión de la oferta del POSTOR CONSORCIO CAÑETE  
De acuerdo a los señalado en las bases integradas (pág. 46); el CONSORCIO CAÑETE cuenta con  
la facultada solicitadas en las bases integrada; no adjunta el biométrico.  
POR LA CUAL NO SE ADMITE LA PROPUESTA.

### DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
1	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA	1

### 7 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

#### 7.1 DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR

1	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR Nº 1	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	90 puntos
	[CONSIGNAR OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN, SEGÚN LAS BASES]	
	PUNTAJE TOTAL	90 puntos
	BONIFICACIONES (DE SER EL CASO)	05 puntos
	TOTAL	95 puntos
2	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR Nº 2	CONSORCIO COSMOPOLITA
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	100 puntos
	[CONSIGNAR OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN, SEGÚN LAS BASES]	
	PUNTAJE TOTAL	100 puntos
	BONIFICACIONES (DE SER EL CASO)	05 puntos
	TOTAL	105 puntos

#### 7.2 ORDEN DE PRELACIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:



**FORMATO N° 14**

**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN  
DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO  
PARA EJECUCIÓN DE OBRAS**

N° DE ORDEN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO COSMOPOLITA	105
2	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA	95
<b>IMPORTANTE:</b> En caso de empate, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo el orden previsto en el literal b) del numeral 74.2 del artículo 74 y el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento, según corresponda.		

**8 CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS**

COMPLETAR EL DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE CADA POSTOR, SEGÚN EL ORDEN DE PRELACIÓN, HASTA OBTENER CUATRO (4) OFERTAS CALIFICADAS, SALVO QUE DE LA REVISIÓN SOLO SE PUEDA OBTENER DE UNA, DOS O TRES OFERTAS CALIFICADAS.

(Numeral 75.3 del artículo 75 del Reglamento "Tratándose de obras, se aplica lo dispuesto en el numeral 75.2, debiendo el comité de selección identificar cuatro (4) postores que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases".

**8.1 DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS**

Luego de culminada la evaluación, el órgano a cargo del procedimiento de selección determinó a los postores que cumplen con los requisitos de calificación detallados en las Bases:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N°		CONSORCIO COSMOPOLITA	
1			
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
<b>A</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>		
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
A.2.1	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	X	
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	X	
<b>B</b>	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		X
<b>RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN</b>		<b>NO CALIFICA</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N°...		CONSORCIO INFRAESTRUCTURA	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
<b>A</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>		
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
A.2.1	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	X	
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	X	
<b>B</b>	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
<b>RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN</b>		<b>CALIFICA</b>	

**IMPORTANTE:**

De ser el caso, si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, el órgano a cargo del procedimiento de selección verifica los requisitos de calificación de los demás postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar cuatro (4) postores que cumplan con los requisitos de calificación, en caso hubiere.

**8.2 DETALLE Y JUSTIFICACIÓN DE LA DESCALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS**

De acuerdo con la revisión efectuada, el órgano a cargo del procedimiento de selección determinó que los siguientes postores fueron descalificados al no cumplir los requisitos de calificación especificados en las Bases, por las razones expuestas a continuación:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN
----	----------------------------------	---



**FORMATO N° 14**

**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN  
DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO  
PARA EJECUCIÓN DE OBRAS**

		1	CONSORCIO COSMOPOLITA	NO CUMPLE CON LAS OBRAS SIMILIARES
--	--	---	-----------------------	------------------------------------

<b>11</b>	<b>OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO</b>		
	De acuerdo a los resultados obtenidos, el siguiente postor obtiene la buena pro:		
	N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	MONTO ADJUDICADO
	1	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA	1'390,889.21

<b>12</b>	<b>ACUERDO ADOPTADO</b>				
	El Comité de Selección da por aprobado los resultados de la admisión, evaluación y calificación de las ofertas y otorgamiento de la buena pro. El acuerdo fue adoptado por:				
	Unanimidad	X	Mayoría		Fundamento del voto discrepante

<b>13</b>	   <div> <p>UNO ENRIQUE BANDALES QUIROZ PRESIDENTE COMITE SELECCION</p> <p>PRIMER MIEMBRO KEVIN CRISTIAN QUISPE ACHULLA COMITE SELECCION</p> <p>SEGUNDO MIEMBRO TITULAR JEFFY OMAR QUISPE ARROYO COMITE SELECCION</p> </div>
	NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL RESPONSABLE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES