

FORMATO Nº 13
ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

1 NÚMERO DE ACTA

4

2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

En, Pueblo Libre, a los 28 días del mes de setiembre del año 2023, en el local de la Oficina de Abastecimiento y Servicios Generales sito en Calle San Marcos 351 Pueblo Libre, a las 16:10 horas, se reunieron los integrantes del Comité de Selección designados mediante Resolución R. N° 1358-2023-UNFV de fecha 09 de febrero del 2023, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N°002-2023-UNFV, cuyo objeto de convocatoria es el **CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE BAÑOS DE LA FACULTAD DE TECNOLOGIA MEDICA, LOCAL SL10, EL AGUSTINO, LIMA CUI 2378430** a fin de efectuar la ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

Nota.- En caso las actuaciones se realicen en diversos días, precisar la fecha, hora y local de las sesiones realizadas durante la evaluación y calificación de las ofertas, en el acto que corresponda.

3 SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	EDUARDO DE LA CRUZ ALMEYDA	Titular		Dependencia:	OFICINA DE INVERSIONES
		Suplente	X		
Primer Miembro	DANIELA FIORELLA AMASIFEN VIVANCO	Titular		Dependencia:	OFICINA DE INVERSIONES
		Suplente	X		
Segundo Miembro	ROSSANA PILAR COLUNCHE CASTAÑEDA	Titular	X	Dependencia:	OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES
		Suplente			

4 DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

Nº	Nombre o razón social del participante	RUC
1	ALARCON BARRIENTOS JOSE ARTURO	10069495465
2	TORRES ACOSTA FERNANDO MARTIN	10104019302
3	JAVE ALVITES JORGE LUIS	10192273388
4	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	10402725791
5	TAMO HUARAKA ERNESTO BARI	10415781381
6	GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL	10416420501
7	QUISPE ORTEGA DIEGO ARMANDO	10437815157
8	FLORES BARBOZA BRENDA GABRIELA	10712925588
9	BALDERA FALEN DIANA LORENA	10750212081
10	CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GE NERALES	20302061425
11	J L Y O REPRESENTACIONES Y SERV.E.I.R.L.	20329552820
12	SEREMYPE E.I.R.L.	20409261605
13	CMD SERVICIOS MULTIPLES E.I.R.L.	20448217613
14	KAJEMA SERVICE S.A.C.	20473638291
15	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	20477155805
16	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	20477495142
17	JJV DIDIER REPRESENTACIONES E.I.R.L.	20488020791
18	CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C.	20492576787
19	INVERSIONES ALPAS SRL	20492811531
20	CONSTRUCORP - CORPORACION DE CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20492914691
21	CONCIAL S.R.L.	20496089180
22	LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20520525051
23	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	20520577018
24	SANGAR CONTRATISTAS S.A.C.	20521489872
25	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.	20522371492
26	INVERSIONES NORSA S.A.C.	20522565858
27	V & I INGENIEROS SRL	20528046127
28	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20542543346
29	BABO EXPORTACION S.R.L.	20545531888
30	KEVERCOM S.A.C.	20547134525
31	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20550683645
32	MAZDY INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.	20555233711
33	ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI	20556531430
34	PROYECTOS Y NEGOCIOS DE BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL MARA 3 S.A.C. - MARA 3 S.A.C.	20600838807
35	PLANERG PERU S.A.C.	20601752752
36	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	20602106030
37	SERVICIOS Y SISTEMAS INTEGRALES P & E S.A.C.	20602255019
38	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	20602597688

39	AEI INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	20603066431
40	SINARAL S.A.C.	20603130163
41	HI-TECH COMPANY S.A.C.	20603145870
42	GOLIAT GROUP S.A.C.	20604427291
43	JJCT INGENIEROS S.A.C.	20604796572
44	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	20605009787
45	GRUPO DASA S.A.C.	20606223073
46	PRISMA CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	20607148971
47	INGENIERIA Y TRANSPORTES B Y S S.R.L.	20607604402

5	DETALLE DE LOS POSTORES		
	En el día y horario señalado en el sistema SEACE, los siguientes postores presentaron a través del sistema Electrónico sus ofertas según reporte SEACE:		
	Nº	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación
	1	INVERSIONES ALPAS SRL	25.09.2023
	2	FLORES BARBOZA BRENDA GABRIELA	25.09.2023
	3	JJCT INGENIEROS S.A.C.	25.09.2023
	4	KAJEMA SERVICE SAC	25.09.2023
	5	SANGAR CONTRATISTAS SAC	25.09.2023
	6	AUSTIN	25.09.2023
	7	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.	25.09.2023
	8	TORRES ACOSTA FERNANDO MARTIN	25.09.2023
	9	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	25.09.2023
	10	GOLIAT GROUP S.A.C.	25.09.2023

6	Acto seguido, se procede con la apertura de los sobres que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las Especificaciones Técnicas previstas en las bases.
---	--

7	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON DESCALIFICADAS	
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguiente ofertas fueron descalificadas, por lo que no se le aplicará los factores de calificación:	
	Nº	Nombre o razón social del postor
	1	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.
	2	KAJEMA SERVICE SAC

		Consignar las razones para su no admisión
		Se le solicito a través del correo institucional mediante Carta N° 001-2023-CS-UNFV su estructura de costo, para el análisis de los montos propuesto por su representada, habiéndole dado el plazo de acuerdo a Ley y no habiendo respondido este colegiado RECHAZA SU OFERTA, en amparo al artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado y del artículo 68 del Reglamento.
		Si bien el postor cumplió con presentar la estructura de costos de su oferta el presupuesto presentado esta en el rango de "Temerario", en la misma se observa que los costos presentados están por debajo de los precios actuales del mercado en las partidas: suministro e instalación de porcelanato para piso cuyo costo es de s/. 80.00 y están considerando s/70.00, construcción de tablero de concreto armado con tablero de granito pulido cuyo costo es de s/. 810.00 y están considerando s/. 210.00. Por lo cual, al no estar suficientemente presupuestado y con el fin de garantizar la calidad y el total cumplimiento de la contratación, este colegiado RECHAZA SU OFERTA, en amparo al artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado y del artículo 68 del Reglamento.
		Si bien el postor cumplió con presentar la estructura de costos de su oferta, El presupuesto presentado esta en el rango de "Temerario", hay una diferencia considerable en el ítem 3.08 OTROS, la partida 3.08.01 Construcción de tablero de concreto armado con tablero de granito pulido espesor 2cm, nuestro costo es S/ 30.576.30 y el propuesto es de S/ 10,382.40, asimismo CONTRATO PRIVADO. DE EMPRESAS PARA HACER UN TRABAJO DE TERCEROS (I.E. TARAPOTO-Tarapoto-San Martín). En el Contrato, en la cláusula cuarta REMUNERACIÓN, dice: El Contratante pagará al Contratista la suma de 75,600.00 (Setenta y cinco mil seiscientos y 00/100 soles) como pago por el servicio prestado de MANO DE OBRA, Este monto no incluye IGV. Por lo tanto NO SE CONSIDERA COMO EXPERIENCIA. Por lo cual, al no estar suficientemente presupuestado y con el fin de garantizar la calidad y el total cumplimiento de la contratación, este colegiado RECHAZA SU OFERTA, en amparo al artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado y del artículo 68 del Reglamento.

	4	JJCT INGENIEROS	<p>Si bien el postor cumplió con presentar la estructura de costos de su oferta entre los otros documentos que ha presentado se observa que en el Anexo N°8 , Item 1 dice S/ 16,365.00 y en la Orden de Seervicio dice S/ 19,365.00, no describe trabajos a realizar ni plazo de ejecución. En el Item 2 no se describe trabajos a realizar ni plazo de ejecución- El Item 3 NO GUARDA RELACION CON EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA. Por lo tanto NO TIENE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD. El Presupuesto presentado esta en el rango de "Temerario", hay una diferencia considerable en el Item 3.08 OTROS, la partida 3.08.01 Construcción de tablero de concreto armado con tablero de granito pulido espesor 2cm, nuestro costo es S/ 30,576.30 y el presupuesto es de S/ 14,602.68</p> <p>Por lo cual, al no estar suficientemente presupuestado y con el fin de garantizar la calidad y el total cumplimiento de la contratación, este colegiado RECHAZA SU OFERTA, en amparo al artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado y del artículo 68 del Reglamento.</p>
--	---	-----------------	---

8	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE SE LES APLICARA LOS FACTORES DE EVALUACION		
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas se procederá con su evaluación:		
	Nº	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
	1	GOLIAT GROUP SA	1
	2	CONSORCIO AUSTIN	1
	3	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	1
	4	FLORES BARBOZA BRENDA GABRIELA	1
	5	TORRES ACOSTA FERNANDO MARTIN	1
	6	SANGAR CONTRATISTAS SAC	1

9	PASAN A EVALUACIÓN DE OFERTAS			
	9.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA		
	Nº	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor referencial
	1	GOLIAT GROUP SA	238,676.45	89.99
	2	CONSORCIO AUSTIN	240,004.03	90.50
	3	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	249,750.00	94.17
	4	FLORES BARBOZA BRENDA GABRIELA	264,162.31	99.61
	5	TORRES ACOSTA FERNANDO MARTIN	291,428.16	109.89
	6	SANGAR CONTRATISTAS SAC	297,204.97	112.06
	9.2	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN		
		La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo ...que forma parte de la presente Acta.		




PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES						
COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR						
10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 1			GOLIAT GROUP SA		
	FACTORES					PUNTAJES
	PRECIO					48.74
	GARANTIA COMERCIAL DEL POSTOR					15.00
	TOTAL					63.74
	ADICIONALMENTE SOLICITA BONIFICACION (5%) DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	SI	CONFIRMACIÓN DE SER MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA EN LA WEB DEL MINISTERIO DE TRABAJO	ACREDITADO COMO MICRO EMPRESA	PUNTAJE DE BONIFICACION (5%) SOBRE EL PUNTAJE	3.18

10	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES					66.92	
	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES						
	COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR						
	10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2			CONSORCIO AUSTIN		
		FACTORES					PUNTAJES
		PRECIO					48.47
		GARANTIA COMERCIAL DEL POSTOR					15.00
TOTAL					63.47		
ADICIONALMENTE SOLICITA BONIFICACION (5%) DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA		SI	CONFIRMACIÓN DE SER MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA EN LA WEB DEL MINISTERIO DE TRABAJO	ACREDITADO COMO MICRO EMPRESA	PUNTAJE DE BONIFICACION (5%) SOBRE EL PUNTAJE	3.17	
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES					66.64		
11	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN						
	De acuerdo a la evaluación realizada, el orden es el siguiente:						
	N° DE ORDEN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR				PUNTAJE TOTAL	
	1	GOLIAT GROUP SA				66.92	
	2	CONSORCIO AUSTIN				66.64	
Nota.- En caso de empate s realizará de acuerdo al Art. 91 de la Ley de Contrataciones							

12	CALIFICACIÓN					
	Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó al 1 y 2 postor que obtuvo el primer y segundo lugar y que cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases, según el Art.75 Calificación Numerales 75.1 y 75.2.					
	12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		GOLIAT GROUP SA		
		REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE	NO CUMPLE
		B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
		B.1	FACTURACIÓN		X	
		RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICADO	
	12.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		CONSORCIO AUSTIN		
		REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE	NO CUMPLE
		B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
		B.1	FACTURACIÓN		X	
		RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICADO	

13	RESULTADOS DE LA CALIFICACION				
	De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases.				
	N° NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE POSTOR GANADOR				
	1	GOLIAT GROUP SA			

14	ACUERDO ADOPTADO				
	De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases.				

15		
		
	ARQ. EDUARDO DE LA CRUZ ALMEYDA Presidente Suplente	
		
	ARQ. DANIELA PIRELLA AMASIFEN VIVANCO Miembro Suplente	Sra. ROSSANA PILAR COLUNCHE CASTAÑEDA Miembro Titular
NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES		

Cuadro de Evaluación de Ofertas y Calificación (ANEXO 01)

Nombre o razón social del postor	Item al que postula	% del valor referencial	Puntaje de las ofertas de los postores				RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN
			PRECIO	GARANTIA COMERCIAL DEL POSTOR	PORCENTAJE DE BONIFICACION(5%) SOBRE EL PUNTAJE	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN
GOLIAT GROUP SA	1	89.99	48.74	15	3.18	66.92	1
CONSORCIO AUSTIN	1	90.50	48.47	15	3.17	66.64	2



ARQ. EDUARDO DE LA CRUZ ALMEYDA
PRESIDENTE SUPLENTE



ARQ. DANIELA FIORELLA AMASIFEN VIVANCO
MIEMBRO SUPLENTE



Sra. ROSSANA COLUNCHE CASTAÑEDA
MIEMBRO

ORDEN DE PRELACION

NRO.	NOMBRES DE EMPRESAS	FACTORES DE EVALUACION			TOTAL	BONIFICACION MYPE 5%	TOTAL	PRELACIÓN	observacion
		PRECIO	$PI=(OM \cdot PMP) / OI$	GARANTIA					
1	GOLIAT GROUP SA	238,676.45	48.74	15	63.74	3.18	66.92	1	
2	CONSORCIO AUSTIN	240,004.03	48.47	15	63.47	3.17	66.64	2	
3	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	249,750.00	46.58	15	61.58	3.07	64.65	3	
4	FLORES BARBOZA BRENDA GABRIELA	264,162.31	44.04	15	59.04	2.95	61.99	4	
5	SANGAR CONTRATISTAS SAC	297,204.97	39.14	15	54.14	2.70	56.84	5	
6	TORRES ACOSTA FERNANDO MARTIN	291,428.16	39.92	0	39.92	1.99	41.91	6	
7	IRLUC EIRL	136,880.00	85.00	15	100.00	5.00	105.00		DESCALIFICADA
8	KAJEMA SERVICE SAC	230,593.59	50.45	15	65.45	3.27	68.72		DESCALIFICADA
9	INVERSIONES ALPA SRL	237,999.00	48.88	15	63.88	3.19	67.07		DESCALIFICADA
10	JJCT INGENIEROS	238,592.63	48.76	15	63.76	3.18	66.94		DESCALIFICADA

ARQ. EDUARDO DE LA CRUZ ALMEYDA
PRESIDENTE SUPLENTE

ARQ. DANIELA FIORELLA AMASIFEN VIVANCO
MIEMBRO SUPLENTE

ROSSANA COLUNCHE CASTAÑEDA
MIEMBRO