

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N.º 265338

Ruc/código :	20600133153	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA NAMARAF E.I.R.L.	Hora de envío :	12:34:32

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita a los evaluadores que, en aras de tener una mayor cantidad de postores, considerar como experiencia en obras similares para el Residente de Obra 24 meses, en los requisitos de calificación

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: II Literal: b.2 **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este Comité ACOGE la observación. analiza la solicitud y priorizando la mayor participación de postores bajo la Ley de Contrataciones Públicas, este Comité también reconoce la importancia crítica del Residente de Obra del proyecto.

Para equilibrar la competencia con la necesidad de asegurar la idoneidad profesional, se ha decidido acoger la observación

En consecuencia, el requisito de experiencia para el residente de obra se modificará a 24 meses en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificara en las Bases Integradas de la siguiente manera: 24 meses en obras en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20600133153	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA NAMARAF E.I.R.L.	Hora de envío :	12:34:32

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita a los evaluadores que, en aras de tener una mayor cantidad de postores, considerar como experiencia para el Especialista Ambiental 12 meses, en obras en general, en los requisitos de calificación

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: II Literal: b.2 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite evaluador, analiza la solicitud y priorizando la mayor participación de postores bajo la Ley de Contrataciones Públicas, este Comité también reconoce la importancia crítica del Especialista Ambiental para la gestión y sostenibilidad del proyecto.

Para equilibrar la competencia con la necesidad de asegurar la idoneidad profesional, se ha decidido acoger parcialmente la observacion

En consecuencia, el requisito de experiencia para el Especialista Ambiental se modificará a 24 meses en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificara en las Bases Integradas de la siguiiente manera: 24 meses en obras en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20600133153	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA NAMARAF E.I.R.L.	Hora de envío :	12:34:32

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita a los evaluadores que, en aras de tener una mayor cantidad de postores, considerar como experiencia para el Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional 12 meses, en obras en general, en los requisitos de calificación

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: II Literal: b.2 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este Comité, buscando la mayor participación de postores en las Contrataciones Públicas, ha analizado la solicitud. Sin embargo, la experiencia del Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional es crítica para la protección del personal y la obra.

Para equilibrar la competencia con la seguridad indispensable, se ha decidido acoger parcialmente la solicitud.

En consecuencia, el requisito de experiencia para el Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional se modificará a 24 meses en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificara en las Bases Integradas de la siguiiente manera:Especialista en seguridad y salud ocupacional:24 meses en obras en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20600133153	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA NAMARAF E.I.R.L.	Hora de envío :	12:34:32

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita a los evaluadores que, en aras de tener una mayor cantidad de postores, en factores de calificación experiencia en la especialidad Adicional del Personal Clave, considerar que, un Personal Clave supere el tiempo de experiencia en la especialidad en (01) año adicional a la experiencia requerida en los requisitos de calificación

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: IV Literal: 4.1.1 Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comité evaluador, acoge la observacion, y en su afan de buscar mayor participación de postores, pero también ofertas de alta calidad en las Contrataciones Públicas. La experiencia adicional del personal clave es un factor objetivo que mejora la oferta y beneficia a la entidad al asegurar mayor capacidad técnica.

Por tanto, este Comité acoge la solicitud. Se otorgará puntaje por la experiencia adicional del Personal Clave que supere en al menos un (01) año la experiencia mínima requerida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificara en las BASES INTEGRADAS: el factor de evaluación se modificará para otorgar puntaje por la experiencia que supere en al menos un (01) año la experiencia mínima requerida en los requisitos de calificación

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20601001994	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PCM	Hora de envío :	22:29:12

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En los Factores de Evaluación, en Experiencia en la Especialidad Adicional del Personal Clave, consideran como tiempo de experiencia para el personal clave en la especialidad cuando supera 2 años adicionales a la experiencia requerida en los requisitos de calificación, criterio muy exagera y desproporcional según la naturaleza de la obra que cuenta con un Valor Referencial de S/ 617,348.26 soles y con un plazo de ejecución de 60 días calendarios; por lo que se solicita considerar solo cuando supera 1 año adicionales a la experiencia requerida en los requisitos de calificación ; caso contrario se estaría trasgrediendo el principio de Libertad de concurrencia, y Transparencia y facilidad de uso de la Ley General de Contrataciones Publicas.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 4.1 **Literal:** 4.1.1 **Página:** 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comité evaluador, acoge la observacion, y en su afan de buscar mayor participación de postores, pero también ofertas de alta calidad en las Contrataciones Públicas. La experiencia adicional del personal clave es un factor objetivo que mejora la oferta y beneficia a la entidad al asegurar mayor capacidad técnica.

Por tanto, este Comité acoge la solicitud. Se otorgará puntaje por la experiencia adicional del Personal Clave que supere en al menos un (01) año la experiencia mínima requerida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificara en las BASES INTEGRADAS: el factor de evaluación se modificará para otorgar puntaje por la experiencia que supere en al menos un (01) año la experiencia mínima requerida en los requisitos de calificación

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20601001994	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PCM	Hora de envío :	22:29:12

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

El tiempo de experiencia mínimo debe ser razonable y congruente con el periodo en el cual el personal ejecuta las actividades para las que se le requiere, de forma tal que no constituya una restricción a la participación de postores. Por lo que se solicita para el Especialista Ambiental acredite 12 meses de experiencia; acorde al principio de Libertad de concurrencia, y Transparencia y facilidad de uso de la Ley General de Contrataciones Publicas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B.2 Literal: B.2 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este Comité, NO ACOGE LA OBSERVACION, y se reitera la decisión previamente comunicada respecto a la experiencia del Especialista Ambiental.

En aras de la libre concurrencia y transparencia de las Contrataciones Públicas, y buscando un balance con la idoneidad necesaria, se acogió parcialmente la solicitud.

Por lo tanto, el requisito de experiencia para el Especialista Ambiental se estableció en 24 meses en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20601001994	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PCM	Hora de envío :	22:29:12

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

El tiempo de experiencia mínimo debe ser razonable y congruente con el periodo en el cual el personal ejecuta las actividades para las que se le requiere, de forma tal que no constituya una restricción a la participación de postores. Por lo que se solicita para el Especialista en Seguridad y Salud ocupacional acredite 12 meses de experiencia; acorde al principio de Libertad de concurrencia, y Transparencia y facilidad de uso de la Ley General de Contrataciones Publicas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B.2 Literal: B.2 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este Comité, NO ACOGE la observacion y reitera la decisión previamente comunicada respecto a la experiencia del Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional.

En aras de la libre concurrencia y transparencia de las Contrataciones Públicas, y buscando un balance con la idoneidad crítica para la seguridad en obra, se acogió parcialmente la solicitud.

Por lo tanto, el requisito de experiencia para el Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional se estableció en 24 meses en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20601001994	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PCM	Hora de envío :	22:29:12

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita considerar al Ingeniero Ambiental como Especialista ambiental puesto que es directamente vinculante en las actividades para las cuales se le requiere.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B.2 Literal: B.2 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este Comité ACOGE LA OBSERVACION. Reconocemos que la formación de Ingeniero Ambiental es directamente vinculante y altamente relevante para las actividades requeridas de un Especialista Ambiental en el marco de las Contrataciones Públicas. La especialidad de Ingeniería Ambiental dota al profesional de los conocimientos y herramientas necesarios para la gestión, evaluación y mitigación de impactos ambientales en obras. Por lo tanto, y en aras de la libre concurrencia y la razonabilidad en los requisitos de calificación, este Comité de Evaluación ha decidido ACOGER la OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EN LAS BASES INTEGRADAS SE CONSIDERA: Ingeniero Ambiental como Especialista ambiental

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20601001994	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PCM	Hora de envío :	22:29:12

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

En caso de consorcio confirmar si es suficiente con la presentación de un consorciado del ISO de gestión de Calidad para validar los 10 puntos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.1. Literal: 4.1.1 Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comité evaluador ACLARA; la correcta asignación de los puntos en este factor de evaluación, se precisa que ambos consorciados deben presentar la certificación ISO de Gestión de Calidad vigente. La acreditación de este ISO se considerará válida únicamente si es aportada por cada una de las empresas que conforman el consorcio

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20601001994	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PCM	Hora de envío :	22:29:12

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

En caso de consorcio confirmar si es suficiente con la presentación de un consorciado del ISO de sostenibilidad social para validar los 10 puntos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 4.1. **Literal:** 4.1.1 **Página:** 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comité evaluador, Despues de la evaluacion correspondiente se SUPRIMIRA el ISO de sostenibilidad social, para la ampliacion de libre concurrencia de postores y se redistribuira el puntaje en los diferentes factores de evaluacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprimira en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20601001994	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PCM	Hora de envío :	22:29:12

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

En los factores de evaluación facultativos ¿Gestion de Riesgos y Gestion de Procura¿, no es clara la metodología para asignación de puntaje puesto que las bases integradas hablan de una guía de puntuación; se solicita aclarar puesto que al ser muy subjetiva se presta para favorecer a ciertos postores, caso contrario se estaría trasgrediendo el principio de Libertad de concurrencia, y Transparencia y facilidad de uso de la Ley General de Contrataciones Publicas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.1. Literal: 4.1.1 Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE ACLARA que de acuerdo con lo establecido en las Bases Estándar aprobadas mediante Directiva N° 005-2025-EF/54.01 y Resolución Directoral N° 0015-2025-EF/54.01, para los procedimientos de selección cuya cuantía corresponde a una Licitación Pública Abreviada de Obras, la utilización de factores de evaluación que requieran guía de puntuación no resulta aplicable, debiendo únicamente considerarse factores objetivos que no requieran la intervención de jurados para su calificación individual ni la aplicación de guías de puntuación, conforme a lo señalado en el acápite ¿Importante para la entidad contratante¿ de las propias bases estándar.

Esto se fundamenta en el siguiente extracto de las bases estándar: ¿Para el caso de un procedimiento de selección cuya cuantía corresponda a una licitación pública abreviada de obras, este extremo solo aplica cuando se trate de un procedimiento de selección derivado de una licitación pública de obras en la que se haya designado un jurado¿.

En consecuencia, la inclusión de factores facultativos como ¿Gestión de Riesgos¿ y ¿Gestión de Procura¿ que requieren guía de puntuación no resulta procedente en este procedimiento de selección, ya que podría generar subjetividad y favorecer a ciertos postores, en contravención con el principio de transparencia, libertad de concurrencia y facilidad de uso previstos en la Ley General de Contrataciones Públicas y su Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se observa que la definición de obras similares establecida en las bases: ¿creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o construcción en espacios públicos recreacionales tales como: parques, espacios públicos para esparcimiento y recreación", presenta un alcance excesivamente amplio y subjetivo, al no delimitar de manera técnica ni funcional las características esenciales que deben guardar relación con el objeto de la convocatoria. La expresión ¿espacios públicos para esparcimiento y recreación¿ puede abarcar una gran variedad de infraestructuras con características constructivas y niveles de complejidad diferentes a la requerida (malecones, anfiteatros, jardines urbanos, entre otros), lo cual genera incertidumbre respecto al tipo de experiencia efectivamente válida para el comité y podría afectar el principio de igualdad de trato entre los postores.

En atención a lo dispuesto en el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento de la Ley N° 32069, que exige que los requisitos de calificación respondan a la naturaleza, complejidad y magnitud del objeto de la convocatoria, se recomienda precisar la definición de obra similar, acotándola a intervenciones técnicamente equivalentes al objeto contractual. En ese sentido, proponemos que las bases definan como obras similares: ¿creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o construcción; de parques recreacionales públicos.

Esta precisión permitirá asegurar una evaluación objetiva, técnica y alineada con el principio de transparencia e igualdad de trato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: b.2 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este Comité ha analizado la observación del participante. Si bien se valora el interés en la precisión de las bases, se considera que la definición de "obras similares" establecida originalmente es la más adecuada para el objeto de la convocatoria.

La tipología indicada en las bases, que incluye "espacios públicos recreacionales tales como: parques, espacios públicos para esparcimiento y recreación", es lo suficientemente específica para garantizar que la experiencia de los postores sea directamente relevante para la naturaleza y complejidad de la obra, sin constituir una restricción indebida a la participación.

Por lo tanto, la solicitud de modificar la definición NO ACOGE . Se mantiene la tipología de obras similares tal como fue establecida en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se advierte que los metrados y condiciones contenidos en el requerimiento no resultan legibles en su totalidad, situación que podría vulnerar el principio de publicidad y generar un vicio de nulidad del procedimiento de selección. En tal sentido, se solicita que en las bases integradas se garantice la legibilidad del requerimiento, especialmente en los documentos técnicos sustantivos como los metrados y especificaciones, conforme a lo dispuesto en Ley N° 32069, que establece que la entidad debe brindar a los postores información clara, suficiente y no discriminatoria que permita la preparación de ofertas idóneas. Adicionalmente, se observa que, si bien se establece un plazo de ejecución de 60 días calendario, no se precisa en las bases las condiciones específicas para el inicio del plazo contractual. Esta omisión puede generar incertidumbre durante la ejecución contractual y contraviene lo señalado por diversas resoluciones del Tribunal de Contrataciones del Estado, en las cuales se precisa que la determinación clara del hito de inicio contractual debe estar consignada en la oferta y en los documentos contractuales, a fin de garantizar la seguridad jurídica y la ejecución oportuna del objeto contractual.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 2.3 Literal: f Página: 34
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ha verificado la situación expuesta sobre la falta de legibilidad en los documentos del requerimiento. Por lo tanto, en aras de garantizar la transparencia y la validez del procedimiento de selección, este Comité ACOGE la solicitud. Los documentos ilegibles del requerimiento serán reemplazados por versiones claras y legibles, las cuales se adjuntarán a las bases integradas.

Se ha revisado la observación referida a la omisión de las condiciones específicas para el inicio del plazo contractual.

Al respecto, este Comité considera que las condiciones que definen el inicio del plazo contractual se encuentran ya establecidas en la Ley de Contrataciones Públicas y su Reglamento, garantizando la seguridad jurídica y la ejecución oportuna de la obra. Precisar en las bases lo que ya está regulado en la normativa resultaría redundante.

Por ello, la solicitud de añadir dichas condiciones NO SE ACOGE. Se mantiene lo establecido en la Ley para el inicio del plazo de ejecución. pOR LO TANTO EL COMITE CONSIDERA QUE SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se observa que, para el profesional residente de obra, se exige una experiencia mínima de 36 meses como residente y/o inspector y/o supervisor y/o ejecutor de obras en espacios públicos y recreacionales, computada desde la obtención del título profesional. Sin embargo, dicha exigencia resulta desproporcionada en relación con la magnitud técnica y económica de la obra convocada, lo cual podría restringir injustificadamente la participación de postores, vulnerando el principio de libre concurrencia previsto en el artículo 5 de la Ley N° 32069. Cabe precisar que una exigencia de experiencia excesiva no garantiza necesariamente una mejor ejecución, pero sí puede excluir a profesionales calificados con experiencia reciente y relevante, especialmente en procesos de menor cuantía.

En ese sentido, y en concordancia con el artículo 72.3 del artículo 72 del reglamento, que establece que los requisitos de calificación deben ser proporcionales a la naturaleza, complejidad y monto de la contratación, se recomienda reducir el requisito de experiencia para el Residente de Obra, según el siguiente detalle: acreditar mínimo veinticuatro (24) meses de experiencia efectiva como residente y/o inspector y/o supervisor de obras, computados desde la colegiatura en ejecución de parques recreacionales.

Esta modificación permitiría ampliar la base de competencia, promoviendo una mayor concurrencia de postores, sin afectar la calidad técnica esperada para el servicio. Asimismo, se alinea con criterios de razonabilidad ya reconocidos en pronunciamientos del OSCE y del Tribunal de Contrataciones del Estado, donde se ha exhortado a evitar requisitos restrictivos que no guarden proporcionalidad con las características de la contratación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: b.2 Página: 34
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la observación formulada, en atención a lo dispuesto en el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento de la Ley N° 32069, el cual establece que los requisitos de calificación deben ser proporcionales a la naturaleza, complejidad y monto de la contratación.

En ese sentido, y considerando que la exigencia inicial de 36 meses de experiencia podría resultar restrictiva, se ha considerado razonable reducir el requisito a un mínimo de veinticuatro (24) meses de experiencia efectiva como residente y/o inspector y/o supervisor de obras, computados desde la colegiatura en ejecución de parques recreacionales..

Esta modificación busca fomentar la libre concurrencia, ampliando la participación de profesionales calificados sin comprometer la calidad técnica del servicio, en concordancia con precedentes y recomendaciones del OSCE y del Tribunal de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificara en las bases integrantes: 24) meses de experiencia efectiva como residente y/o inspector y/o supervisor de obras, computados desde la colegiatura en ejecución de parques recreacionales..

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Respecto al Especialista Ambiental, se observa que en las Bases se viene exigiendo una experiencia mínima de 24 meses como especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente ambiental y/o ambientalista en mitigación ambiental o monitoreo y mitigación ambiental y/o impacto ambiental o medio ambiente, con experiencia específica en ejecución de obras de espacios públicos recreativos tales como parques, espacios públicos para esparcimiento y recreación. Al respecto, debe señalarse que dicha redacción resulta imprecisa y subjetiva, en tanto el término ¿espacios públicos recreativos¿ no cuenta con una definición técnica clara ni se encuentra estandarizado en el marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones ni en la normativa de contrataciones del Estado, lo que puede generar interpretaciones diversas y limitar la participación de postores.

En ese sentido, y a fin de garantizar una adecuada aplicación del principio de libre concurrencia recogido en el artículo 5 de la Ley N° 32069 ¿ Ley de Contrataciones Publicas, se propone reformular el requerimiento, precisando que la experiencia del especialista ambiental podrá acreditarse en obras públicas de infraestructura en general, bajo la denominación de ¿especialista ambiental y/o especialista en medio ambiente¿. Esta modificación permitirá ampliar la base de potenciales participantes sin desnaturalizar el objeto del servicio requerido, manteniendo criterios técnicos coherentes y verificables, conforme a los lineamientos establecidos en la Ley y Reglamento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: f Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE LA OBSERVACION formulada, por cuanto la redacción inicial del requisito de experiencia del Especialista Ambiental empleaba términos imprecisos como ¿espacios públicos recreativos¿, lo cual podría generar interpretaciones subjetivas y limitar la participación de postores. En atención al principio de libre concurrencia (artículo 5 de la Ley N° 32069) y al numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento, que exige proporcionalidad y relación con la naturaleza del servicio, se ha considerado pertinente reformular el requisito, permitiendo acreditar experiencia requerida para el Especialista Ambiental:

Especialista Ambiental.
Experiencia mínima de 24 meses como Especialista ambiental y/o especialista en medio ambiente; en obras públicas de infraestructura en general.

Garantizando así una mayor participación sin afectar la calidad técnica requerida

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificara en las Bases Integradas de la siguiente manera: Especialista Ambiental.
Experiencia mínima de 24 meses como Especialista ambiental y/o especialista en medio ambiente; en obras públicas de infraestructura en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Especialista Especialista en seguridad y salud ocupacional: al respecto, las Bases requieren acreditar 24 meses de experiencia efectiva como: especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente, en seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales; con experiencia específica en ejecución de obras de espacios públicos y recreacionales tales como parques, espacios públicos para esparcimiento y recreación, computados desde la colegiatura.

Al respecto, debe señalarse que dicha redacción resulta imprecisa y subjetiva, en tanto el término ¿espacios públicos recreativos¿ no cuenta con una definición técnica clara ni se encuentra estandarizado en el marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones ni en la normativa de contrataciones del Estado, lo cual puede generar interpretaciones diversas y restringir la participación de potenciales postores.

En ese sentido, y a fin de garantizar una adecuada aplicación del principio de libre concurrencia recogido en el artículo 5 de la Ley N° 32069 ¿ Ley de Contrataciones Públicas, se propone reformular el requerimiento, precisando que la experiencia del Especialista en seguridad y salud ocupacional podrá acreditarse en obras públicas de infraestructura en general. Esta modificación permitirá ampliar la base de potenciales participantes sin desnaturalizar el objeto del servicio bajo la denominación de especialista y/o ingeniero en: seguridad, salud ocupacional y medio ambiente y/o en seguridad y salud ocupacional y/o seguridad, salud ocupacional y medio ambiente y/o seguridad y salud en el trabajo y/o especialista en seguridad, salud ocupacional y medio ambiente; lo requerido, manteniendo criterios técnicos objetivos, verificables y acordes con lo previsto en la normativa vigente

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: f Página: 24
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE LA OBSERVACION formulada, en atención a que la redacción inicial del requisito de experiencia para el Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional empleaba términos amplios como ¿espacios públicos recreacionales¿, los cuales carecen de una definición técnica estandarizada en la normativa del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones y del régimen de contrataciones del Estado, lo que podría generar interpretaciones diversas y limitar la participación de postores. En concordancia con el principio de libre concurrencia previsto en el artículo 5 de la Ley N° 32069 y el numeral 72.3 del artículo 72 de su Reglamento, que exige que los requisitos de calificación guarden relación con la naturaleza y complejidad del servicio, se ha considerado pertinente reformular el requerimiento de la siguiente manera:

Especialista en seguridad y salud ocupacional: especialista y/o ingeniero en: seguridad, salud ocupacional y medio ambiente y/o en seguridad y salud ocupacional y/o seguridad, salud ocupacional y medio ambiente y/o seguridad y salud en el trabajo y/o especialista en seguridad, salud ocupacional y medio ambiente; en obras públicas de infraestructura en general

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificara en las Bases Integradas de la siguiente manera: Especialista en seguridad y salud ocupacional: especialista y/o ingeniero en: seguridad, salud ocupacional y medio ambiente y/o en seguridad y salud ocupacional y/o seguridad, salud ocupacional y medio ambiente y/o seguridad y salud en el trabajo y/o especialista en seguridad, salud ocupacional y medio ambiente; en obras públicas de infraestructura en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Al respecto, se consulta si, para efectos de acreditar el equipamiento estratégico requerido, resulta válido presentar carta de compromiso de alquiler o de venta; en cuyo caso, se aclare si es necesario solicita que quien suscriba dichos documentos deberá acreditar la propiedad del bien o, en su defecto. Asimismo, se solicita aclarar que, dentro de la relación de equipamiento estratégico exigido, no se está requiriendo Equipos de Protección Personal (EPP), en tanto estos últimos constituyen elementos de carácter obligatorio conforme a las disposiciones del Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo, pero no forman parte del equipamiento técnico que incide directamente en la capacidad operativa del postor, siendo esta precisión relevante para evitar interpretaciones erróneas y garantizar una evaluación objetiva de las ofertas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** b.2 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se absuelve la consulta ACLARANDO que, para efectos de acreditar el equipamiento estratégico requerido, es válido presentar carta de compromiso de alquiler o de venta, siempre que dichas cartas estén firmadas por el titular del bien o por quien acredite legítimamente su disponibilidad. En tal caso, no se exige adjuntar documentación de propiedad

Respecto a la observacion de incluir los Equipos de Protección Personal (EPP) como parte del equipamiento estratégico, se comunica que no se acoge.

Si bien los EPP son obligatorios conforme al Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo, estos se consideran insumos o materiales de seguridad inherentes a las obligaciones de cualquier contratista, no como equipos estratégicos que demuestren la capacidad operativa del postor. Los equipos estratégicos son aquellos bienes de naturaleza técnica que, por su especialización, complejidad o costo, son fundamentales para la ejecución de la obra y garantizan la solvencia del postor.

Por lo tanto, los EPP no serán incluidos en el listado de equipamiento estratégico

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se solicita que el porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, correspondiente al integrante del consorcio que acredite la mayor experiencia en la especialidad, sea de al menos el 50%. Esta solicitud no constituye una condición excluyente, sino una medida orientada a garantizar que el conocimiento técnico y la experiencia relevante efectivamente aportada al consorcio se traduzcan en una adecuada ejecución del objeto contractual.

Dicha propuesta se enmarca en los principios de eficiencia y valor por dinero previstos en el artículo 5 de la Ley N° 32069 y Ley de Contrataciones del Estado, y encuentra sustento en diversas opiniones del OSCE y precedentes del Tribunal de Contrataciones del Estado, que reconocen la facultad de las entidades para establecer mecanismos que aseguren que los integrantes del consorcio con mayor experiencia participen de forma proporcional y efectiva en la ejecución del contrato, evitando situaciones en las que dicha experiencia solo se utilice para efectos calificatorios, pero no se refleje en el desarrollo real de las prestaciones.

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: 2.3 Literal: f Página: 24
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Contratación NO ACOGE la solicitud.

Imponer un porcentaje mínimo de participación podría ser considerado una restricción a la libertad de concurrencia. La normativa de contrataciones ya garantiza el cumplimiento del contrato, al establecer la responsabilidad solidaria de los consorciados.

La distribución interna de las prestaciones es competencia exclusiva de los integrantes del consorcio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Respecto al factor de evaluación denominado ¿Experiencia en la especialidad adicional del personal clave¿, se considera que la exigencia resulta irrazonable, en tanto se establece que el residente de obra, debe acreditar dos años adicionales a los tres años requeridos en los requisitos de calificación mínimos, lo que implica que el residente de obra debería acreditar cinco años de experiencia específica en la ejecución de parques y/o espacios públicos recreativos. Esta exigencia no solo es desproporcionada respecto al objeto de la convocatoria, sino que además contraviene el principio de libertad de concurrencia, recogido en el artículo 5 de la Ley N.º 32069 ¿ Ley de Contrataciones Públicas, al restringir injustificadamente la participación de profesionales calificados.

Asimismo, tal configuración podría afectar la imparcialidad del proceso de selección, al establecer criterios de evaluación que favorecen indirectamente a un grupo limitado de potenciales postores. En ese sentido, y con el fin de fomentar una mayor participación y competencia efectiva, se propone que el periodo adicional de experiencia exigido como factor de evaluación sea reducido a seis (06) meses adicionales respecto a lo establecido en los requisitos de calificación, permitiendo así una evaluación diferenciada sin incurrir en barreras arbitrarias de acceso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: f Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Contratación ACOGE PARCIALMENTE la solicitud.

En aras de equilibrar la libre concurrencia con la necesidad de obtener la oferta más ventajosa, se ha decidido modificar el criterio de evaluación de experiencia adicional.

Si bien la experiencia adicional es un factor clave para diferenciar la calidad de las ofertas, se reconoce que la exigencia de dos años adicionales podría limitar injustificadamente la participación. Por ello, se ha optado por reducir este periodo.

En consecuencia, el factor de evaluación se modificará para otorgar puntaje por la experiencia que supere en al menos un (01) año la experiencia mínima requerida en los requisitos de calificación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificara en las BASES INTEGRADAS: el factor de evaluación se modificará para otorgar puntaje por la experiencia que supere en al menos un (01) año la experiencia mínima requerida en los requisitos de calificación

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Existe una discrepancia notable en el Capítulo IV: EVALUACIÓN de las bases administrativas. El puntaje reflejado en el cuadro resumen para los incisos C y D no se alinea con la metodología de evaluación descrita para dichos puntos. Pedimos la aclaración y ajuste de esta situación para asegurar la correcta valoración y transparencia del proceso

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.1.1 Literal: f Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ ACLARA QUE FACTOR C: SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL a que se refiere no se ha tomado en cuenta para este procedimiento de selección y el FACTOR D: SOSTENIBILIDAD SOCIAL , se SUPRIMIRA el ISO de sostenibilidad social, para la ampliacion de libre concurrencia de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Respecto al factor de evaluación denominado formación académica adicional del personal clave, se solicita que no está cumpliendo con la asignación de puntajes establecido en las bases, lo que se configura como una vulneración a las bases, pues corresponde un puntaje de tres (03) puntos en caso que el residente de obra cuenta con un grado o título profesional mayor al requisito de calificación (Maestría); y para la Formación académica profesional del personal clave: Por cada profesional clave (no incluye al líder del equipo) con al menos una formación académica profesional mayor al requisito de calificación, corresponde una repartición de 7 puntos.; en ese sentido se solicita se adecue correctamente dicho asignación de puntos toda vez que de persistir esta vulneración a las bases aprobadas incurriría en un vicio de nulidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.1.1 Literal: b.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE LA OBSERVACION Y SE MODIFICARA EN LA INTEGRACION DE LAS BASES DE LA SIGUIENTE FORMA: 5 puntos

- Formación académica profesional del Líder del equipo componente obras (residente de obra): El residente de obra cuenta con un grado o título profesional mayor al requisito de calificación(3 puntos)
- Formación académica profesional del personal clave:

Por cada profesional clave (no incluye al líder del equipo) con al menos una formación académica profesional mayor al requisito de calificación se otorga(2 puntos), el cual el puntaje sobrante se redistribuira en los diferentes factores de evaluacion a criterio del comite.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificara las Bases integradas y qyedara de la Siguiente Manera:5 puntos

- Formación académica profesional del Líder del equipo componente obras (residente de obra): El residente de obra cuenta con un grado o título profesional mayor al requisito de calificación(3 puntos)
- Formación académica profesional del personal clave:

Por cada profesional clave (no incluye al líder del equipo) con al menos una formación académica profesional mayor al requisito de calificación se otorga(2 puntos)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Se solicita se señale cual es el contenido minimo del documento que acredita la capacitación pues dicha declaración jurada debe expresar claramente los alcances y detalles de la capacitación.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** f **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se señala que la acreditacion de la capacitacion a traves de declaracion jurada esta en funcion a la oferta de capacitacion indicada en la OPCION 1 y a lo solicitado en la misma

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Dada la asignación efectuada en relación al objeto de la contratación, se solicita se suprima la exigencia del ISO de sostenibilidad social, en tanto dicha certificación no resulta directamente vinculada con la naturaleza del servicio requerido ni con la ejecución efectiva del objeto contractual. Asimismo, se advierte que la exigencia de este tipo de certificaciones podría representar una limitación al principio de libre concurrencia recogido en el artículo 5 de la Ley N.º 32069 ¿ Ley de Contrataciones Públicas, al restringir injustificadamente la participación de postores que, sin contar con dicha certificación, sí disponen de la capacidad técnica y operativa para ejecutar el servicio de manera eficiente.

En ese contexto, se propone en su reemplazo incluir una mejora técnica al requerimiento, como la aplicación de pintura impermeabilizante en el concreto perimetral de jardines u otras áreas afines, lo cual sí guarda relación directa con la funcionalidad, durabilidad y mantenimiento del entorno intervenido. Esta modificación permitiría agregar valor al servicio sin incurrir en exigencias accesorias que no guardan proporcionalidad ni razonabilidad con la finalidad pública de la contratación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: f Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite ACOGE la observacion. Consideramos que la integración de mejoras técnicas o funcionales que optimicen el diseño y la ejecución de la obra, como la aplicación de pintura impermeabilizante, añade un valor directo a la funcionalidad, durabilidad y mantenimiento del proyecto, lo que se alinea mejor con el objeto de la contratación.

Por lo tanto, la exigencia del ISO de sostenibilidad social será suprimida de las bases. En su lugar, incluiremos la evaluación de mejoras al Requerimiento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suporimira en las bases inetgradadas:la exigencia del ISO de sostenibilidad social y se incorprorara el factor de evaluacion MEJORAS AL REQUERIMIENTO: Evaluación:

se evalúan las mejoras técnicas o funcionales que excedan los requerimientos establecidos en las bases. Estas mejoras pueden estar orientadas a optimizar el diseño y/o la ejecución de la obra, asegurando un mayor desempeño, eficiencia, durabilidad o reducción de costos operativos durante el funcionamiento de la edificación o infraestructura.

Mejora:

Aplicación de pintura impermeabilizante en el concreto perimetral de jardines y otras áreas expuestas a la intemperie, a fin de prolongar su durabilidad y reducir el deterioro por humedad.

Acreditación:

Se acredita mediante un informe técnico que describa las mejoras propuestas en comparación con el requerimiento establecido.

Las mejoras deberán acreditarse mediante un informe técnico detallado, suscrito por un profesional colegiado y habilitado, que contenga lo siguiente

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Se solicita se aclare si los postores deberán ceñirse estrictamente a los formatos contenidos en las bases del procedimiento de selección sin modificar ni alterar el contenido establecido en el mismo o se podrá realizar modificaciones a los formatos u anexos a fin de incorporar información relevante para la oferta.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: b.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se absuelve la consulta señalando que los postores deberán ceñirse estrictamente a los formatos y anexos contenidos en las bases del procedimiento de selección.

La presentación de la oferta debe realizarse sin modificar ni alterar el contenido o la estructura de dichos formatos. Esto es fundamental para garantizar la objetividad, transparencia y uniformidad en la evaluación de las ofertas.

Cualquier información adicional que el postor considere relevante deberá ser incorporada en los apartados correspondientes de la oferta, sin alterar los formatos establecidos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Se solicita se aclare si es necesario que en el presupuesto de obra se debran incorporar los porcentajes de incidencia del los gastos fijos y gastos variables, y hasta cuantos decimales se podra indicar en los mismos.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** f **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta, se aclara que los postores deberán ceñirse estrictamente a los formatos establecidos en las bases del procedimiento de selección.

Dichos formatos detallan de manera precisa la información que debe ser consignada en la estructura de costos del presupuesto de obra, incluyendo la necesidad o no de indicar los porcentajes de incidencia de gastos fijos y variables, así como el número de decimales a utilizar.

El cumplimiento de estos formatos es fundamental para garantizar la uniformidad y objetividad en la evaluación de todas las ofertas presentadas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-COMITE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ S LOTE 1 DE LA UPIS VILLA HERMOSA DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI N° 265338

Ruc/código :	20609010411	Fecha de envío :	03/07/2025
Nombre o Razón social :	ELITIUM PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:55

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

A efecto de especificar la promesa de consorcio el objeto de la convocatoria se consulta si la prestación incluye la elaboración de la liquidación de obra o solo la ejecución.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** b.2 **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite ACLARA la consulta precisando que la promesa de consorcio debe ceñirse al alcance completo de la prestación, tal como lo define la normativa vigente.

El Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas establece que el contrato de obra culmina con su liquidación. Por ello, la liquidación de obra se entiende como una etapa inherente a la ejecución del contrato y no como una prestación accesorio.

En ese sentido, el objeto del consorcio debe abarcar la totalidad de las prestaciones, incluyendo la ejecución de la obra y su posterior liquidación, tal como lo exige el reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null