



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA
COMITÉ DE SELECCIÓN

ACTA DE EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN, Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 03-2025-MDC-CS – I CONVOCATORIA

EJECUCIÓN DE LA OBRA: IOARR: REMODELACIÓN DE LOSA DEPORTIVA; RENOVACIÓN DE CERCO PERIMÉTRICO; ADQUISICIÓN DE LUMINARIA Y EQUIPO DEPORTIVO - RECREATIVO; EN EL (LA) PLATAFORMA DEPORTIVA CRUZ DE CHALPÓN, DISTRITO DE CASTILLA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA, CON CUI N° 2669877.

En la Municipalidad Distrital de Castilla a los 20 días del mes de junio del año 2025, en la oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, siendo las 14:30 horas, se reunieron los integrantes del comité de selección designados mediante, Resolución Gerencial N° 512-2025-MDC-GM encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 03-2025-MDC-CS – I CONVOCATORIA** para la **EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REMODELACIÓN DE LOSA DEPORTIVA; RENOVACIÓN DE CERCO PERIMÉTRICO; ADQUISICIÓN DE LUMINARIA Y EQUIPO DEPORTIVO - RECREATIVO; EN EL (LA) PLATAFORMA DEPORTIVA CRUZ DE CHALPÓN, DISTRITO DE CASTILLA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA, CON CUI N° 2669877**, con la finalidad de brindar cumplimiento a lo dispuesto por el Tribunal de Contrataciones Públicas, y concluir con las etapas de evaluación, calificación y otorgamiento de buena pro, correspondientes al presente procedimiento de selección.

**PRIMERO:
SOBRE EL QUÓRUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITÉ PARTICIPANTES DE LA SESIÓN:**

El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	ING. LUIS ALBERTO GRANDA TUME	Titular	X	Dependencia	Gerencia de Desarrollo Urbano Rural e Infraestructura
		Suplente			
Primer Miembro	ING. HENRI OCAÑA TORREJON	Titular	X	Dependencia	Sub Gerencia de Obras
		Suplente			
Segundo Miembro	LIC. MARX LENIN PINTADO CALLE	Titular	X	Dependencia	Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial
		Suplente			

**SEGUNDO:
DE LO RESUELTO POR EL TRIBUNAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS:**

Acto seguido, el presidente del Comité de Selección, manifiesta que la finalidad de la presente sesión es dar cumplimiento a la decisión adoptada por el Tribunal de Contrataciones Públicas y recaída en la Resolución N° 4264-2025-TCP-S3, emitida y publicada el 19 de junio de 2025, en mérito al recurso de Apelación interpuesto por el Consorcio San Francisco (conformado por las empresas JR&V Consultores y Ejecutores Sociedad Anónima Cerrada y San José Ingenieros Contratistas S.R.L.), en el marco del presente procedimiento de selección, contra el "Acta de apertura admisión, calificación, evaluación y otorgamiento de la buena pro", registrada en el SEACE el 16 de mayo de 2025"; y que resolvió lo siguiente:





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

COMITÉ DE SELECCIÓN

LA SALA RESUELVE:

1. Declarar **fundado en parte** el recurso de apelación presentado por el **Consortio San Francisco** (conformado por las empresas JR&V Consultores y Ejecutores Sociedad anónima Cerrada y San José Ingenieros Contratistas S.R.L.), en el marco de la **Adjudicación Simplificada N.º 3-2025-MDC-CS-1**, convocada por la **Municipalidad Distrital de Castilla**, para la contratación de la ejecución de la obra IOARR: *“Remodelación de losa deportiva; renovación de cerco perimétrico; adquisición de luminaria y equipo deportivo - recreativo; en el (la) plataforma deportiva Cruz de Chalpon, distrito de Castilla, provincia y departamento de Piura, con CUI N° 2669877”*, por los fundamentos expuestos; en consecuencia, corresponde:
 - 1.1. **Revocar** la no admisión de la oferta presentada por el **Consortio San Francisco** (conformado por las empresas JR&V Consultores y Ejecutores Sociedad anónima Cerrada y San José Ingenieros Contratistas S.R.L.), la cual se declara admitida, por los fundamentos expuestos.
 - 1.2. **Revocar** la buena pro de la **Adjudicación Simplificada N.º 3-2025-MDC-CS-1** otorgada al **Consortio Hocalsi** (conformado por las empresas Proyectos y Construcciones Escalante S.A.C y Hocalsi Contratistas Generales Sociedad Comercial de Responsabilidad Limitada), conforme a lo fundamentos expuestos.
 - 1.3. **Disponer** que el comité de selección realice la evaluación y calificación de la oferta presentada por el **Consortio San Francisco** (conformado por

las empresas JR&V Consultores y Ejecutores Sociedad anónima Cerrada y San José Ingenieros Contratistas S.R.L.) y, de ser el caso, le otorgue la buena pro.

En consecuencia, el Tribunal de Contrataciones del Estado, ha dispuso al Comité de Selección que procederá a efectuar la Evaluación y Calificación de los postores admitidos, conforme al siguiente detalle:

TERCERO:

ADMISIBILIDAD DE OFERTAS:

El comité de selección procede a la admisión del postor **CONSORCIO SAN FRANCISCO** (conformado por las empresas JR&V Consultores y Ejecutores Sociedad Anónima Cerrada y San José Ingenieros Contratistas S.R.L.), conforme el mandato del Tribunal de Contrataciones del Estado:

Nº	POSTOR	ANEXO Nº 01	DOCUM ENTO QUE	ANEXO Nº 02	ANEXO Nº 03	ANEXO Nº 04	ANEXO Nº 05	ANEXO Nº 06	CONDICIÓN DE LA OFERTA





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA
COMITÉ DE SELECCIÓN

		DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR		DECLARACIÓN JURADA DE ACUERDO CON EL LITERAL B) DEL ARTÍCULO 52 DEL REGLAMENTO	DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO CONTENIDOS EN EL NUMERAL 3.1 DEL CAPÍTULO III DE LA PRESENTE SECCIÓN	DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.	PROMESA DE CONSORCIO	PRECIO DE LA OFERTA	ADMITIDA / NO ADMITIDA
1	CONSORCIO HOCALSI - HOCALSI CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA 70% - PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ESCALANTE S.A.C 30%	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si Cumple	Si cumple	ADMITIDO
2	CONSORCIO CRUZ DE CHALPON - ZUBE PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ZUBE PERU S.A.C. 70% - CATHY CONSTRUCTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA 30%	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si Cumple	Si cumple	ADMITIDO
	CONSORCIO SAN FRANCISCO - JR & V CONSULTORES Y EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA 20% - SAN JOSE INGENIEROS CONTRATISTAS S.R.L. 80%	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	AMITIDO

CUARTO:

EVALUACION DE OFERTAS

En ese sentido, con la finalidad de continuar con las etapas del procedimiento de selección, culminada la etapa de admisión de la oferta del postor CONSORCIO SAN FRANCISCO se procedió a dar inicio a la etapa de evaluación de ofertas, de acuerdo al literal a), numeral 74.1 y 74.2 del artículo 74º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

COMITÉ DE SELECCIÓN

N°	POSTOR	MONTO DE CADA POSTOR	OFERTA %	Inciso a) del Numeral 74.2 del Art. 74 del RLCE	Bonificación (5%) Condición MYPE	Puntaje Total	Orden de Prelación
1	CONSORCIO SAN FRANCISCO, integrado por JR & V CONSULTORES Y EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA 20% y SAN JOSE INGENIEROS CONTRATISTAS S.R.L. 80%	S/. 415,766.32	90%	100	5	105	1°
2	CONSORCIO HOCALSI integrado por HOCALSI CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA 70% y PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ESCALANTE S.A.C 30%)	S/. 415,766.32 soles	90%	100	5	105	1°
3	CONSORCIO CRUZ DE CHALPON integrado por ZUBE PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ZUBE PERU S.A.C. 70% y CATHY CONSTRUCTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA 30%	S/. 419,900.00 soles	90.89%	99.01	4.95	103.96	2°



Al respecto, se ha verificado el empate en la evaluación de dos postores, por lo que corresponde efectuar el sorteo en el SEACE, el mismo que determinó el siguiente orden:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

COMITÉ DE SELECCIÓN

Entidad Convocante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA	Objeto de la Contratación: Obra				
Nomenclatura: AS-SM-3-2025-MDC-CS-1	Nro. Convocatoria: 1				
Descripción del Objeto: EJECUCIÓN DE LA OBRA (OARR) REMODELACIÓN DE LOSA DEPORTIVA, RENOVACIÓN DE CERCO PERIMETRICO, ADQUISICIÓN DE LUMINARIA Y					
Datos del Item y sorteo					
Numero Item: 1	Fecha: 20/06/2025				
Descripción Item: EJECUCIÓN DE LA OBRA (OARR) REMODELACIÓN DE LOSA	Hora: 5:21 PM				
Usuario que actualizó: MARX LENIN STEVENSON PINTADO CALLE					
Listado del Resultado del Desempate					
Orden de Postor	Nombre de la Empresa	Puntaje con el Postor con el Mayor Puntaje	Mayor	Atenuación de Puntaje por Clases de Postor	Orden de Postor
20663056231	CONSORCIO SAN FRANCISCO	105.0	SI	SI	1
20667196495	CONSORCIO HOCALSI	105.0	SI	SI	2
20663822685	CONSORCIO CRUZ DE CHALPON	103.96	SI	NO	3

SEXTO:

ACTO DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

Los miembros del Comité de Selección proceden a calificar las ofertas admitidas en concordancia con las bases integradas del Procedimiento de Selección, a fin de determinar si las ofertas técnicas cumplen los requisitos de calificación previstos en las bases. La oferta que no cumpla con dichos requisitos es descalificada, ello teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 82° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente.

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

N°	POSTOR	A. CAPACIDAD LEGAL	B. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL			C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.	CONDICIÓN DE LA OFERTA
		A. HABILITACIÓN	B.1.- CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	B.2.- EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	B.3.- EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
1	CONSORCIO HOCALSI integrado por HOCALSI CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA 70% y PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ESCALANTE S.A.C 30%)	SI CUMPLE	Este requisito se acredita a la suscripción del Contrato			SI CUMPLE	CALIFICA
2	CONSORCIO CRUZ DE CHALPON integrado por ZUBE PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ZUBE PERU S.A.C. 70% y CATHY CONSTRUCTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA 30%	SI CUMPLE	Este requisito se acredita a la suscripción del Contrato			SI CUMPLE	CALIFICA





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA
COMITÉ DE SELECCIÓN

3	CONSORCIO SAN FRANCISCO, integrado por JR & V CONSULTORES Y EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA 20% y SAN JOSE INGENIEROS CONTRATISTAS S.R.L. 80%	SI CUMPLE	Este requisito se acredita a la suscripción del Contrato	SI CUMPLE	CALIFICA
---	---	-----------	--	-----------	-----------------

SEPTIMO
OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

En consecuencia, después de haber realizado la admisión, evaluación técnica y económica, este colegiado por unanimidad acuerda otorgar la Buena Pro del **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 22-2024-MDC-CS – I CONVOCATORIA** de acuerdo al siguiente detalle:

POSTOR	OBJETO	MONTO
CONSORCIO SAN FRANCISCO, integrado por JR & V CONSULTORES Y EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA 20% y SAN JOSE INGENIEROS CONTRATISTAS S.R.L. 80%	EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REMODELACIÓN DE LOSA DEPORTIVA; RENOVACIÓN DE CERCO PERIMÉTRICO; ADQUISICIÓN DE LUMINARIA Y EQUIPO DEPORTIVO - RECREATIVO; EN EL (LA) PLATAFORMA DEPORTIVA CRUZ DE CHALPÓN, DISTRITO DE CASTILLA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA, CON CUI N° 2669877	S/ 415,766.32 [Cuatrocientos Quince Mil, Setecientos Sesenta y Seis con 32/100] soles

Se acuerda por unanimidad, registrar el Otorgamiento de la Buena Pro mediante su publicación en el SEACE.

No existiendo otro tema que tratar y siendo las 17:00 horas del mismo día, se dio por concluida la reunión, suscribiendo los presentes en señal de conformidad.



ING. LUIS ALBERTO GRANDA TUME
Presidente Comité



ING. HENRI LOCAÑA TORREJÓN
Primer Miembro



LIC. MARX LENIN S. PINTADO CALLE
Segundo Miembro