

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	26 de Julio de 2024						
1.2	ÁREA USUARIA	SECCION DE ADMINISTRACION DE BIENES - AREABA - UNIADM - REGPOL LIMA						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS COMISARIAS Y DEPINCRIS DEPENDIENTES DE LA UE. N° 009: VII DIRTEPOL LIMA						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	5004397, 5000276						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	ID N° 20						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código						
		Documento que declaró la viabilidad						
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	HOJA DE TRAMITE N° 20220858475 (OFICIO N° 3367-2022-REGPOL-L/UNIADM/AA-SPA)		Fecha de recepción	02-Nov-2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO		X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		X	NO			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO		X		
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO		X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° ítem	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	7	1	1	VIA CORREO ELECTRONICO	11-Jun-2024 y 14-Jun-2024			
	1. No se recepciono la respuesta del proveedor de la DEPINCRI COMAS, si mantiene su propuesta.							
	1	2	2	DEVOLUCION N° 019-2024-REGPOL LIMA/UNIADM-AA-SPA-P	15-Jul-2024			
	1. DOS (02) proveedores no cuentan con Registro Nacional de Proveedores Vigente.							
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
	N° ítem	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

7	1	1	OFICIO N° 121-2024-REGPOL LIMA/DIVPOL NORTE 2- DEPINCRI COMAS	20-Jun-2024			
1. Solicita la exclusion del presente procedimiento, debido a que se encuentran en búsqueda de un nuevo local.							
1	1	1	INFORME N° 020-2024- REGPOL LIMA/UNIADM-AA- SPA	20-Jul-2024			
1. Los proveedores observados cuentan con Registro Nacional de Proveedores Vigente.							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

N° ítem	Ajustes realizados al requerimiento
7	A solicitud del requerimiento se excluyo a la DEPINCRI PNP COMAS, debido a que se encuentran en búsqueda de un nuevo local.

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR	
N° ítem	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
DE LA ENTIDAD	
N° ítem	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA

MONEDA	Nuevos Soles		Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
MONTO						

En el caso de consultoria de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO 30-May-2024 **FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO** 26-Jul-2024

4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO

SI		NO	X
----	--	----	---

EN ATENCIÓN AL ARTÍCULO N° 27, LITERAL "J" DE LA LEY DE CONTRATACIONES QUE ESTABLECE,....."EXCEPCIONALMENTE, LAS ENTIDADES PUEDEN CONTRATAR DIRECTAMENTE CON UN DETERMINADO PROVEEDOR EN LOS SIGUIENTES SUPUESTOS: J) PARA EL ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES Y LA ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES EXISTENTES"

4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)

SI		NO	X
----	--	----	---

De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.

4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN

SI		NO	X
----	--	----	---

De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.

4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN

SI		NO	X
----	--	----	---

De ser afirmativa la respuesta, detallar.

5.

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)



SA - 30556114
HENRRY E. ALCANTARA SAENZ
SS PNP
JEFE DE PROGRAMACIÓN Y ADQUISICIONES
UNIADM-REGPOL LIMA

DNI: 07948988
JORGE LUIS DIAZ REDOLFO
CAS PNP
OPERADOR SPA-AA-UNIADM
REGIÓN POLICIAL LIMA

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.