



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

87

APENDICE 1: CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS





PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

76

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

1.1 Alcances.

Los alcances de estas características técnicas cubren todas las actividades del Contrato.

Todos los materiales y personal de servicio empleados en el mantenimiento de infraestructura, estarán sujetos a supervisión o monitoreo por el supervisor, según sea el caso, en el taller, almacén, laboratorios o en el mismo Establecimiento de Salud.

1.2 Consideraciones Generales.

Conllevan a tomar y asumir criterios dirigidos al aspecto netamente de ejecución a nivel de indicación, materiales y metodología de dosificación, procedimientos de ejecución y otros.

1.3 Consideraciones Particulares.

Como su nombre lo indica, incluye la gama de variaciones en cuanto a tratamiento y aplicación de las actividades, que por su naturaleza son susceptibles a cambios debido a que:

- a) El nivel estratigráfico y las distintas variaciones del mismo de acuerdo a una localización geográfica determinada, sugieren técnicas diversas en cuanto al tratamiento.
- b) El clima y las variaciones atmosféricas inciden notablemente en el comportamiento de los materiales, encauzando a un tratamiento especial en cuanto al proceso de ejecución y dosificaciones en sí.
- c) La factibilidad de recursos en cuanto al campo de las instalaciones, sean éstas: Sanitarias, eléctricas, y/o especiales, que en cada una de las zonas de actividad Producen variaciones en cuanto a captación de servicios, razón por la cual es necesario adicionar a las características de instalaciones interiores lo referente a instalaciones exteriores.
- d) Las observaciones y experiencias obtenidas "in situ", en el transcurso del servicio de mantenimiento, debidamente implementadas, completarán el presente documento, previamente avaladas por la Entidad Ejecutora.

1.4 Supervisión y control.

La Entidad Ejecutora deberá designar, en concordancia con el Reglamento Nacional de Edificaciones, El Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado y su Reglamento, un Supervisor o Monitor del Servicio, según corresponda, el mismo que ejercerá una labor permanente de supervisión y control de la ejecución de las actividades de intervención.

El Supervisor o Monitor podrá precisar los métodos para la correcta ejecución de las Actividades Presupuestales, siendo el Proveedor mediante su el ingeniero residente el responsable de éstas, las mismas que reflejarán fielmente el diseño, detalles y demás características de la actividad.

Igualmente, por causas debidamente justificadas podrá variar estas características, previa consulta y aprobación de la Entidad, efectuando para el caso los reajustes necesarios y los metrados y costos que pudieran ocasionar.

1.5 Materiales.

Los materiales que se empleen en el servicio deberán ser nuevos y de primera calidad, de acuerdo a las características presentes.



HENRY FEJA ALATA
INGENIERO CIVIL
COT 192435



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

Los materiales que vienen envasados deberán ingresar al Establecimiento de Salud en sus recipientes originales con la respectiva marca de garantía, intactos y debidamente sellados.

Es potestad del Ingeniero supervisor y/o Monitor rechazar los materiales que no reúnan los requisitos indispensables especificados en el momento de su uso.

1.6. Personal de Servicio.

El personal de servicio será a y cuidadosa, dentro de la buena técnica de ejecución, empleando operarios expertos y con la suficiente experiencia en actividades similares.

En el transcurso del servicio de mantenimiento, se deberá tener un aspecto ordenado de tal manera que se permita apreciar su buena ejecución de acuerdo a los avances programados.

1.7 Ensayos de los Materiales.

Cuando las características técnicas o planos indiquen "igual", "similar" o "semejante", sólo el supervisor decidirá sobre la igualdad, similitud o semejanza.

Los ensayos que no puedan efectuarse en campo y algún otro que determine el Ingeniero Supervisor o Monitor, deberán ser realizados en laboratorios aprobados o reconocidos de la Ciudad de Lima.

1.8 Planos de Mantenimiento.

Los planos y características deberán encontrarse disponibles para supervisión o referencia del Supervisor o Monitor en cualquier momento.

1.9 Verificación Previas.

Todas las dimensiones y niveles deberán ser verificados por el Ingeniero residente antes de iniciar las actividades y si en ellos se encontrará algunas discrepancias, deberá notificarlo de inmediato al Ingeniero Supervisor o Monitor, y realizar los ajustes en base a las instrucciones que para tal efecto recibirá del Supervisor o Monitor.

El supervisor o Monitor, será el responsable por la veracidad y corrección de estas verificaciones previas, y por la corrección de las posiciones, niveles, dimensiones y alineamiento de todos los componentes del servicio de mantenimiento, y por el suministro de todos los instrumentos, personal de servicios, etc., que resulten necesarios para realizarlas.

En los metrados, la omisión parcial o total de una actividad no dispensará al Ingeniero residente de su ejecución, si está prevista en los planos y características técnicas.

El Ingeniero residente deberá proteger y mantener todos los hitos, testigos y demás marcas de carácter topográfico que sean dejadas para la verificación de las actividades.

1.10 Seguridades y Facilidades del Servicio.

El Ingeniero residente deberá mantener el emplazamiento del servicio ordenado, limpio y libre de todo escombros y materia extraña a las mismas que sean objetables por el Supervisor o Monitor.

Los materiales y equipos que se encuentran en uso, deberán ser almacenados en áreas especialmente establecidas para estos fines.





PERÚ

Ministerio
de SaludDIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

En caso de ser requerido, deberá controlar las cantidades de polvo que se produzcan en el desarrollo del servicio, por medio de riego y otros procedimientos aceptables al Supervisor o Monitor.

El Ingeniero residente deberá mantener en todo momento el lugar del servicio en condiciones de perfecto drenaje para prevenirlas de cualquier acumulación de agua.

1.11 Servicios Existentes.

El Residente será responsable de proteger y/o reubicar los servicios existentes y si ellos fueran reubicados temporalmente para poder efectuar el servicio de mantenimiento, deberá restaurar estos servicios a su posición y condición inicial antes de proceder a su entrega.

Cualquier interrupción de servicios existentes que resulten inevitables, El Ingeniero residente deberá consultar y efectuar los arreglos que resulten necesarios, con las autoridades locales involucradas y el Supervisor y/o Monitor antes de efectuar esta interrupción.

1.12 Limpieza del Lugar de Actividades.

Luego de haber completado todas las actividades, el Ingeniero residente deberá limpiar y remover el emplazamiento de actividades todos los materiales no utilizados, desmonte y las actividades temporales de cualquier clase y dejar el área intervenida limpia y libre de todo lo que haya sido necesario para la actividad a completa satisfacción del Supervisor o Monitor.

1.13 Responsabilidades.

El contratista, mediante el Ingeniero residente que designe, desde el inicio del servicio y toma de posesión del terreno y mientras duren las actividades de mantenimiento, será el único responsable de todo daño en el recinto o propiedades vecinas o terceros que se deriven las actividades de mantenimiento.

1.14 Cuidado del Servicio.

El Ingeniero residente cuidará las instalaciones donde se prestará el Servicio de mantenimiento, tomando para ello todas las medidas necesarias de seguridad y especialmente aquellas señaladas en estas características.

1.15 Compatibilización y Complementos.

El objetivo de las características técnicas es dar las pautas generales a seguirse en cuanto a calidades, procedimientos y acabados durante la ejecución del servicio, como complemento de los planos, memorias y metrados. Todos los materiales deberán cumplir con las normas ITINTEC correspondientes.

El contenido técnico vertido en el desarrollo de las características técnicas del sistema, es compatible con los siguientes documentos:

- Reglamento Nacional de Edificaciones del Perú (RNE-última edición)
- Manuales de normas del A.C.I (Instituto Americano de Concreto)
- Manuales de Normas de A.S.T.M. (Sociedad Americana de Pruebas y Cargas)
- Código Nacional de Electricidad del Perú.
- Reglamento de la Ley de Industria Eléctrica del Perú.
- Características vertidas por cada fabricante.

MINISTERIO DE SALUD
VºBº
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA


HENRY FERNANDO ALATA
INGENIERO CIVIL
CIP 192435



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

1. ACTIVIDADES PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD

1.1 . ACTIVIDADES PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES

1.1.1 MOVILIZACIÓN DE MAQUINARIA, HERRAMIENTAS Y MATERIALES

1.1.1.1 Movilización y Desmovilización de Equipos, Materiales y Herramientas.

Descripción

El Proveedor deberá trasladar al servicio todos los equipos y maquinaria necesarios para la correcta y técnica intervención del servicio.

Al concluir las actividades el Proveedor retirará todo el equipo utilizado y dejando toda el área utilizada limpia y en perfectas condiciones. El Proveedor retirará y reemplazará en la actividad, todo el equipo que de acuerdo con el control de la Supervisión no sea eficiente en la intervención del servicio.

Al término de la obra, el Proveedor eliminará y alejará del sitio todo el equipo, herramientas, etc., dejando el área utilizada de maniobra, totalmente limpia y nivelada a satisfacción de la Supervisión.

Método de Intervención

Será necesario prever todas las medidas de seguridad que demanda la intervención del servicio; tanto para garantizar la no caída de los materiales en la actividad, como su seguridad. Asimismo, se tomarán todas las precauciones necesarias para evitar daños o accidentes al personal y terceros.

Unidad de Medida

La unidad de medida será Global (GLB).

1.1.2 TRABAJOS PRELIMINARES

1.1.2.1 Acarreo Interno, Mat. Procedente de Retiros

Descripción

Durante el desarrollo de las labores de retiro y limpieza de las áreas comprometidas, debe procederse en forma sistemática a trasladar los restos que vayan surgiendo producto de tales tareas. Para ello debe organizarse su traslado hacia un área de acopio para inmediatamente proceder a eliminar todo material que se obtenga y que no reúna las condiciones como material recuperable

Materiales

Por las características de la partida a ejecutar en este trabajo no se requiere el uso de materiales.

Unidad de Medida

La unidad de medida será Global (Glb.)

1.1.2.2 Desmontaje de Techo Existente y Estructuras de Soporte (metálica), por Encontrarse en mal Estado.

Descripción

Comprende los trabajos relacionados con el desmontaje y remoción de elementos, policarbonatos, coberturas, estructuras metálicas y existentes, etc. a fin de eliminar elementos que no participan del diseño de construcción.

Esta partida incluye: el desmontaje, Picado, apilamiento, y limpieza de las superficies donde se va a efectuar el desmontaje, teniendo en consideración, que deberán tener cuidado al momento de la ejecución de la partida, con el falso cielo existente, ya que se encuentra en buen estado.

Equipos

Herramientas manuales.



HENRY FERNANDO ALATA
INGENIERO CIVIL
CIP 192435



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

Método de Ejecución

Será necesario prever todas las medidas de seguridad que demanda la ejecución del servicio; tanto para garantizar la no caída de los materiales en trabajo, como su seguridad. Asimismo, se tomarán todas las precauciones necesarias para evitar daños o accidentes al personal y terceros.

Unidad de Medida

La unidad de medida será m2, Glb. Según el tipo de elemento a desmontar.

1.1.3 EQUIPO Y PLAN DE SEGURIDAD.

1.1.3.1 Equipos de Protección Individual

Descripción

Comprende todos los equipos de protección individual (EPI) que deben ser y utilizados por el personal del servicio. Para estar protegidos de los peligros asociados a las actividades que se realicen, de acuerdo a la Norma G. 050 Seguridad durante la intervención del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Entre ellos se debe considerar, sin llegar a ser una limitación: casco de seguridad, gafas de acuerdo al tipo de actividad, escudo facial, guantes de acuerdo al tipo de actividad (cuero, aislantes, etc.), botines, botas de acuerdo al tipo de actividad (con puntera de acero, dieléctricos, etc.), protectores de oído, respiradores, arnés de a cuerpo entero y línea de enganche, prendas de protección dieléctricas, chalecos reflectivos, ropa especial de servicio en caso se requiera, otros.

Materiales

Equipos de Protección Individual

Unidad de Medida

Unidad (Glb)

1.1.3.2 Equipos de Protección Colectiva

Descripción

Comprende los equipos de protección colectiva que deben ser instalados para proteger a los trabajadores y públicos en general de los peligros existentes en las diferentes áreas de actividades.

Entre ellos se debe considerar, sin llegar a hacer una limitación: acordonamientos para limitación de áreas de riegos, tapa para aberturas en losas de piso.

Materiales

Equipos de Protección Colectiva.

Unidad de Medida

Global (Glb.)

1.1.3.3 Señalización Temporal De Seguridad

Descripción

Comprende, sin llegar a limitarse, las señales de advertencia, de prohibición, de información, de obligación, y todos aquellos carteles utilizados para rotular áreas de trabajo, que tengan la finalidad de informar al personal de obra y público en general sobre los riesgos específicos de las distintas áreas de trabajo, instaladas dentro de la obra e en las áreas perimetrales. Cintas de señalización, conos reflectivos, así como carteles de promoción de la seguridad y la conservación del ambiente, etc.



HENRY FERNANDO ALATA
INGENIERO CIVIL
CIP 192435



PERÚ

Ministerio
de SaludDIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

Materiales

Señalización Temporal de Seguridad

Unidad de Medida

Global (Glb)

2. ARQUITECTURA.**2.1. CIELORRASOS:**

2.1.1. Suministro e Instalación de Falso Cielo Raso (Planchas Gyplac o Similar) (inc. Pintado 02 manos - accesorios de soporte estructural, fondeo, instalación de tijerales perimetrales, templadores, Parantes transversales y otros)

Descripción:

Las láminas de yeso pueden ser una solución en muchos casos, ya que son económicas, muy resistentes a la humedad y funcionan como aislantes. Además, son inorgánicas, pueden ser instaladas en cualquier espacio, facilitan el acceso al sector superior en caso de tener que hacer una futura reparación y algunas vienen desmontables, su estructura de techo será realizada con los Parantes de los muros de la estructura de Drywall y en todo el fondo de techo es de placa de Yeso $e=1/2"$, tal cual como se indica en los planos de detalle.

Teniendo en cuenta que se realizara la colocación e instalación del Riel Perimetral, Templadores, Parantes Transversales y Otros, dejando solo para la Instalación de la Placa de Yeso Gyplac $1/2"$ como falso cielo.

A su vez, los cielos rasos hechos con placas de yeso elaborados en panel, tienen la ventaja que, al ser una construcción liviana, se logra adaptar a casi cualquier forma de nuestro techo o lo que queramos lograr desde el punto de vista arquitectónico.

Procedimientos

El proveedor deberá velar en el trabajo, traslado, almacenamiento, manipuleo, ejecución.

Unidad de Medida:

Metro cuadrado: (m2).

2.2. MANTENIMIENTO DE TECHO:**2.2.1. Mantenimiento de Techo ($h=0.20m$ - derrame)****Descripción:**

Comprende aquellos, para realizar reparación, revoques constituidos por una sola capa de mortero, pero aplicada en dos etapas.

Antes de comenzar el proceso de Tarrajeo, se tiene que "humedecer el muro al que se le va aplicar el revoque, para luego pasar al siguiente paso. luego seguirá lo que se denomina pañeteo, proceso en el cual se proyecta simplemente el mortero sobre el paramento, ejecutando previamente las cintas o maestras encima de las cuales se corre una regla, luego cuando el pañeteo ha endurecido se aplica la segunda capa para obtener una superficie plana y acabada. se dejará la superficie lista para aplicar la pintura.

Los encuentros de muros, deben ser en ángulo perfectamente perfilados: las aristas de los derrames expuestos a impactos serán convenientemente boleados: los encuentros de muros con el cielo raso terminarán en ángulo recto, considerando



HENRY FERNANDO ALATA
INGENIERO CIVIL
CIP 192435





PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

13
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

las bruñas que puedan existen en los encuentros de los muros con techos salvo que en planos se indique lo contrario.

Materiales

Los materiales a utilizar en la presente actividad son los siguientes:

- Arena fina
- Cemento portland tipo I
- Agua

Forma de Medición

Metro Lineal (ml).

2.3. COBERTURAS:

2.3.1. Suministro e Instalación de Cobertura de Aluzinc Tr4 3.5mm. Incluye, Fondeo de Cielo Raso, Estructura e Instalación de Tijerales Riel Perimetral, Templadores, Parantes Transversales y Otros. (listo para pintado).

Descripción:

El Aluzinc es un material que se utiliza para multitud de tareas de construcción, ya que es muy maleable y puede adoptar las más diversas formas. Es muy resistente a las altas temperaturas, aguantando hasta los 125°, así como a cualquier clase de impacto, y, además, es transparente. Gracias a este material, se pueden construir cerramientos y coberturas de todo tipo, muy elegantes, más resistentes que el vidrio y con la opacidad que se desee, tanto si son completamente transparentes como si se colocan paneles translucidos, que además se pueden colorear para adaptarlo a la estética del inmueble en el que se van a instalar.

El Aluzinc es un material cada vez más usado en cerramientos por su resistencia y versatilidad. Su estructura de techo será realizada con los parantes de los muros de la estructura de Drywall y en todo el fondo de techo es de placa de Yeso $e=1/2"$, tal cual como se indica en los planos de detalle.

Actualmente la placa de Yeso se utilizaba como fondo de techo para realizar tanto cerramientos verticales como cubiertas de diversos ambientes o naves industriales. Pero, en la actualidad se está convirtiendo en un material cada vez más decorativo, que se usa también en domicilios particulares: terrazas, balcones, azoteas, etc., ya que ofrece unos excelentes resultados, tanto estéticos como considerando la durabilidad.

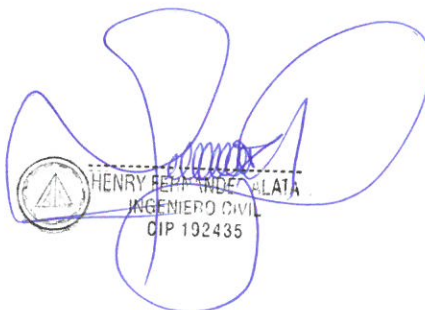
Ejecución

Los equipos de trabajadores con el residente instalarán la estructura conforme los planos de detalles y se incluirán la instalación (Aluzinc, estructura de parante y placa de Yeso $1/2"$), teniendo en cuenta que se realizara la colocación e instalación del Riel Perimetral, Templadores, Parantes Transversales y Otros, dejando solo para la Instalación de la Placa de Yeso Gyplac $1/2"$ como falso cielo.

Es de suma Importancia que los Tijerales estarán en un espaciamiento de 60 cm. de Eje a Eje.

Unidad de Medida:

Metro cuadrado (m2).





PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

2.3.2. Suministro e Instalación de Canaleta PVC, incluye Tapa de Canaleta y Accesorios (Soporte Metálico en Vigas y Abrazadera de 4" para Montante)

Descripción

Esta partida comprende la instalación de canaletas de PVC de 6", E=0.6mm, las cuales serán por secciones, las uniones o traslapes serán unidos con sellante tipo "Sikaflex" o similar, el corte se encuentra indicado en el plano.

Se conectará a un punto existente para su drenaje. Incluye conexión a punto existente.

Método de Ejecución

La canaleta PVC se instalará según instrucciones del fabricante, utilizando el lado adecuado para la correcta inclinación en caso de lluvias.

Area de Trabajo:

- En el Bloque A: solo se ejecutará en un tramo con destino o final donde se tendrá que instalar el montante de 4", hasta el punto de Desagüe más cercano.

Unidad de Medida

La unidad de medida será el metro Lineal (ml)

2.4. PINTURAS

2.4.1. PINTURA DE INTERIORES Y EXTERIORES

2.4.1.1. Aplicación de Pintura Satinado en Interiores (Muro y Techo) Dos Manos Inc. Sellador, Imprimante, Resane

2.4.1.2. Aplicación de Pintura Satinado en Exteriores Dos Manos Inc. Sellador, Imprimante, Resane

Descripción de Resane.

Esta actividad consiste en despintar y retirar las capas de pinturas en los ambientes indicados en los planos, donde se requiera ejecutar trabajos de mantenimiento de los mismos.

Los trabajos a realizar son de los siguientes tipos:

Remover y eliminar las capas de pinturas anteriores, hasta estar firme, la superficie debe estar limpia, seca, sin polvo, grasa o moho y hongos existentes en todas las paredes, zócalos cerámicos y cielo raso y que presenten este problema.

Lavar las paredes interiores de forma manual o con máquina de presión aplicando cloro y fungicida si fuere necesario. Luego del enjuague, las paredes lavadas deberán dejarse secar totalmente antes de pintar. Deberá realizarse un enmasillado de todas las paredes y cielo raso que presenten fisuras, rajaduras y/o huecos de dimensiones pequeñas. En las paredes, losas y otras superficies que requieran reparación de revoque se aplicará primero un aditivo adhesivo, luego el revoque mezclado con un hidrófugo, en proporciones y demás indicaciones de acuerdo a las recomendaciones del fabricante.

Descripción:

Este rubro comprende todos los materiales y recursos humanos necesarios para la preparación de las superficies, como es el masillado y lijado; para luego aplicar el sellador y pintura látex. Se aplicarán dos manos de sellador y se finalizará aplicando dos capas de pintura.

Materiales:

Temple:

- Presentación en bolsa de 25 Kg
- Acabado: Mate



HENRY FERNANDO ALAR
INGENIERO CIVIL
CIP 192435



PERÚ

Ministerio de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

- Color: Blanco
- Componentes: Uno
- Sólidos en volumen: 50 % \pm 3 %
- Número de capas: Una o dos
- Rendimiento teórico: 3 – 4 m²/ Kg. (En Pasta).

Sellador para muros:

Para superficies que se encuentran con pintura antigua.

- Usos Típicos: Para sellar paredes con pintura antigua, pastas o temple. Paredes exteriores e interiores.
- Acabado: Mate
- Color: Blanco
- Componentes: Uno
- Sólidos en volumen: 10 % \pm 3 %
- Número de capas: Una o dos
- Rendimiento teórico: 28 – 36 m² /4Lt. por mano.
- Diluyente: Agua potable
- Relación de dilución: Máximo 1 vol de agua por 6 vol. de pintura

Pintura Látex Antibacterial

- Acabado: Mate
- Color: **Blanco Ostra (Paredes)**
- Componentes: Uno
- Sólidos en volumen: 38% \pm 4%, según color
- Número de capas: Dos a Tres
- Rendimiento teórico: 60 m²/4 litros a 1 mil espesores secos por mano.
- Diluyente: Agua potable
- Relación de dilución: Máximo 1 vol. de agua por 6 vol. de pintura
- Repintado mínimo: 4 horas a 25°C

Método de Medida

La unidad de medida es metro cuadrado (m²)

2.5 PINTURA DE EXTRUCTURAS METALICAS.

2.5.1 Reparación y Mantenimiento de Cerco Perimétrico Metálico

2.5.2 Reparación y Mantenimiento de Puerta Metálica (inc. Cambio de Cerradura - 02 golpes).

2.5.3 Reparación y Mantenimiento Ventana Metálica.

Descripción: El proveedor deberá suministrar los materiales, para el mantenimiento de Puertas metálicas y Cerco Perimétrico, el cual deberá encuadrar las puertas, cambiar bisagras oxidadas, o chapas en mal estado. Además, se deberá contemplar, el lijado, limpieza, base y pintado con pintura epóxica con un acabado homogéneo.

Esta partida comprende los trabajos de mantenimiento que se realizaran en las puertas y cerco metálico previamente retiradas; se considera el masillado de las superficies, pintado, así como el cambio de los accesorios de cerrajería como bisagras y chapas.

Materiales:

- Masilla para Acero.
- Pintura acabada gloss.
- Lijas para Acero.
- Bisagra capuchina aluminizada 4"




HENRY PERALTA ALATA
INGENIERO CIVIL
CIP 192435



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

- Cerradura para puerta (02 golpes)
- Accesorios y herramientas manuales.
- Zincromato (recubrimiento anticorrosivo)

Método de Ejecución

Se tendrá en cuenta las indicaciones del sentido en que se abren las puertas; así como los detalles correspondientes, previo a la colocación de los marcos.

- Se realizará el lijado y masillado de la hoja y el marco de la puerta.
- Se pintará con el acabado tipo gloss.
- Se instalarán las nuevas bisagras y la cerradura (02 golpes).
- Se reinstala la puerta en el vano correspondiente.

Este encajará en rebajo y a ras del marco y se pintará en el color del marco en el que está instalado.

Aquellas, en las que lo indiquen los planos, llevarán protección de acero inoxidable satinado, la cual será de acero calidad 304, espesor 1/16" hasta una altura de 1,20 m. Esta protección será pegada a plomo y asegurada con tornillos autorroscantes (avellanados) Phillips o similar, de acero inoxidable de 1" x 3/16" cada 0,15 m. de acuerdo con detalle.

El orificio para la cerrajería se realizará a máquina. El acabado debe ser de óptima calidad, guardándose el supervisor el derecho de rechazar las unidades que presenten fallas y no cumplan con los requisitos exigidos.

En caso de las puertas, se realizará el cambio de chapas (02 Golpes).

Método de Medición:

La unidad será en metro cuadrado y unidad (m2 y Unid).

2.6. SERVICIO E INSTALACION DE CERRAMIENTO

2.6.1. Suministro e Instalación de Cerramiento con Sistema de Drywall y Estructura Galvanizada de Rieles, Parantes, Esquineros, Clavos, Spack y Planchas Fibrocemento (8 Mm), Exterior con Reforzamiento de Estructura.

Descripción:

Las láminas de **Fibrocemento (8 Mm)**, pueden ser una solución en muchos casos, ya que son económicas, muy resistentes a la humedad y funcionan como aislantes. Además, son inorgánicas, pueden ser instaladas en cualquier espacio, facilitan el acceso al sector superior en caso de tener que hacer una futura reparación y algunas vienen desmontables, su estructura de cerramiento será realizada con los Parantes de los muros de la estructura de Drywall y en todo el cerramiento del techo es de placa de **Fibrocemento (8 Mm)**, tal cual como se indica en los planos de detalle.

Teniendo en cuenta que se realizara la colocación e instalación de Templadores, Parantes Transversales y Otros, dejando solo para la Instalación de la Placa de **Fibrocemento (8 Mm)**, como cerramiento.

A su vez, el cerramiento de **Fibrocemento (8 Mm)**, tienen la ventaja que, al ser una construcción liviana, se logra adaptar a casi cualquier forma de nuestro techo o lo que queramos lograr desde el punto de vista arquitectónico.



HENRY FERNANDEZ ALATA
INGENIERO CIVIL
CIP 192435



PERÚ

Ministerio de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE SALUD LIMA SUR

11
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Procedimientos

El proveedor deberá velar en el trabajo, traslado, almacenamiento, manipuleo, ejecución.

Unidad de Medida:

Metro cuadrado: (m2).

3. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

3.1. SALIDAS

3.1.1. Salida en Falso Cielorraso para Luminaria con Tubería Corrugada Flexible Conduit 3/4" HDPE Con NH 80, Cable 2.5 mm2. Incluido Accesorio para la Instalación e Interruptores (Inc. Accesorios para la Instalación).

Descripción:

Se refiere a las salidas de alumbrado y, las que se instalarán adosadas al techo y que irán ubicadas de acuerdo al plano de Instalaciones eléctricas IE-01.

Materiales:

- Tubería Metálica Conduit, del diámetro especificado en los planos
- Accesorios de acuerdo a la Tubería Metálica Conduit
- Uniones y conectores de acuerdo a la tubería
- Caja octogonal F°G°
- Tornillos, tarugos
- Cinta aislante
- Cable LSOH 2-1X2.50mm2.
- Interruptores.

Equipos

Herramientas manuales

Método de Ejecución

Primero se instalarán las cajas de hierro galvanizado octogonales de 100x50 mm, luego las tuberías EMT de 3/4", las que irán adosadas en el techo de estructura metálica. Se pasarán los cables LSOH 2.50 mm² desde el punto de alimentación más cercano.

Las tuberías irán adosadas al techo con tarugo y pernos para su sujeción.

Unidad de Medida: Pto.

3.2. ARTEFACTOS:

3.2.1. Suministro e Instalación de Interruptor simples y/o dobles Empotrado Simple o Adosados canaletas c/adhesivos de 20x12mm en cables eléctricos expuestos) (Conexión de Cable LSOH-80 2.50 mm2)

Descripción:

Se refiere a la salida del interruptor unipolar simple colocados en tabique de Drywall, irán ubicadas en los ambientes, tal como se indica en el plano de Instalaciones eléctricas.

Materiales

- Tubería Metálica Conduit y/o PVC
- Accesorios de acuerdo a la Tubería Metálica Conduit y/o PVC
- Uniones y conectores de acuerdo a la tubería
- Caja rectangular F°G°
- Tornillos, tarugos



HENRY FERNÁNDEZ ALATA
INGENIERO CIVIL
CIP 192435





PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

- Cinta aislante
- Cable LSOH 2-1X2.50 mm².
- Interruptor Simple y/o Doble.

Equipos

Herramientas manuales

Método de Ejecución

Primero se instalarán las cajas de pase galvanizado de 100x100 mm, luego las tuberías EMT de 3/4", las que irán adosadas a muro de estructura metálica. Se pasarán los cables LSOH 2.50 mm² desde el punto más cercano.

Unidad de Medida: Pto.

3.2.2. Suministro e Instalación de Luminaria Techo/Pared Rectangular Empotrable de 600 X 600 X 70 mm, con Lámparas Tubo LED de 4x40w, Inc. Accesorios de Sujeción.

Descripción

Se refiere al suministro e instalación de los artefactos de alumbrado LED de 40W para los ambientes, según como se muestra en el plano de Instalaciones eléctricas.

Materiales

- Artefacto de alumbrado con lámpara LED de 40W para empotrar en cielo raso.
- Alambre galvanizado # 16 para sujetar el artefacto al techo.

Características:

- Potencia: 40 W, 220V, 60 Hz
- Luz blanca 6500 °K
- Flujo luminoso: 4000 lm
- Eficiencia luminosa > 100 lm/W
- Tiempo de vida: 50,000 horas
- Hermeticidad: IP20
- Color del marco: blanco
- Dimensiones: 595x595 mm
- Marca reconocida

Unidad de Medida: UND.

4 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE

4.1 Eliminación de Material Excedente, y Limpieza.

Descripción

Esta actividad se destina a eliminar los insumos producto de los desmontajes.

Se debe de tener cuidado que, durante los servicios de carguío y eliminación, el camión volquete y equipo pesado tenga tránsito sobre losas existentes no diseñadas para soportar este tipo de cargas. La ejecución de estos servicios deberá contar con dirección técnica permanente. Se debe tener especial cuidado de tal manera de no apilar los excedentes en forma que ocasionen innecesarias interrupciones al tránsito, así como no deben ocasionar molestias con el polvo que generen estos servicios de apilamiento, carguío y transporte que forma parte de la actividad.

Cuando se levante polvo y/u otras partículas dañinas se procederá a rociar con agua dicho material, a fin de evitar el levantamiento de los mismos.



HENRY FERNANDEZ ALATA
INGENIERO CIVIL
CIP 192435



PERÚ

Ministerio
de SaludDIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

Comprende finalmente, el acarreo de todo el material sobrante producto de las diferentes actividades hasta su eliminación en un botadero autorizado por la Entidad.

Método de Ejecución

Consiste mediante equipos menores, carretillas o similar, hacer el retiro a un punto de acopio, para luego mediante cargador y un volquete hacer la eliminación respectiva, se debe dejar el lugar limpio, en condiciones encontradas.

Unidad de medida

El método de medición global (GLB)



HENRY FERNÁN ALATA
INGENIERO CIVIL
CIP 192435



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

9

APENDICE 2: METRADOS





PERÚ

Ministerio
de SaludDIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

1-. RESUMEN DE METRADOS

RESUMEN			
PROYECTO: MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PUESTO DE PARQUES DE MANCHAY - RIS PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA SUR			
CLIENTE: DIRIS LIMA SUR			
UBICACION: AA. HH. Paul Poblet Mz. I Lt. 12, 13			
FECHA BASE: 12/02/2024			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	METRADO
1.00	ACTIVIDADES PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		
1.01.00	ACTIVIDADES PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.01.00	MOVILIZACIÓN DE MAQUINARIA, HERRAMIENTAS Y MATERIALES		
1.01.01.01	Movilización y Desmovilización de Equipos, Materiales y Herramientas	Glb.	1.00
01.01.02.00	TRABAJOS PRELIMINARES		
1.01.02.01	Acarreo Interno, Mat. Procedente de Retiros	Glb.	1.00
1.01.02.02	Desmontaje de Techo Existente y Estructuras de Soporte (metalica), por Encontrarse en mal Estado	m2	97.89
1.01.03.00	EQUIPAMIENTO Y PLAN DE SEGURIDAD		
1.01.03.01	Equipos de Protección Individual	Glb.	1.00
1.01.03.02	Equipos de Protección Colectiva	Glb.	1.00
1.01.03.03	Señalización Temporal de Seguridad	Glb.	1.00
2.00	ARQUITECTURA		
2.01.00	CIELORRASOS		
02.01.01	Suministro e Instalación de Falso Cielo Raso (Planchas Gyplac o Similar) (inc. Pintado 02 manos - accesorios de soporte estructural, fondeo, instalacion de tijerales perimetrales, templadores, parantes transversales y otros)	m2	60.00
2.02.00	MANTENIMIENTO DE TECHO		
02.02.01	Mantenimiento de Techo (h=0.20m - derrame)	ml	21.00
2.03.00	COBERTURAS		
02.03.01	Suministro e Instalación de Cobertura de Aluzinc Tr4 3.5mm. Incluye, Fondeo de Cielo Raso, Estructura e Instalación de Tijerales Riel Perimetral, Templadores, Parantes Transversales y Otros. (listo para pintado)	m2	107.94
02.03.02	Suministro e Instalación de Canaleta PVC, Incluye Tapa de Canaleta y Accesorios, Soporte Metálico en Vigas y Abrazadera de 4" Para Montante	ml	25.40
2.04.00	PINTURA		
2.04.01	PINTURA DE INTERIORES Y EXTERIORES		
02.04.01.01	Aplicación de Pintura Satinado en Interiores (Muro y Techo) Dos Manos Inc. Sellador, Imprimante, Resane	m2	469.65
02.04.01.02	Aplicación de Pintura Satinado en Exteriores Dos Manos Inc. Sellador, Imprimante, Resane	m2	280.63



HENRY FERNANDO ALATA
INGENIERO CIVIL
CIP 102405

**PERÚ****Ministerio
de Salud****DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR**

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

02.05.00	PINTURA DE ESTRUCTURAS METÁLICAS		
02.05.01	Reparación y Mantenimiento de Cerco Perimetrico Metalico	m2	25.65
02.05.02	Reparación y Mantenimiento de Puerta Metalica (inc. Cambio de Cerradura - 02 golpes)	m2	1.00
02.05.03	Reparación y Mantenimiento Ventana Metalica	Und.	4.00
02.06.00	SERVICIO E INSTALACION DE CERRAMIENTO		
02.06.01	Suministro e Instalación de Cerramiento con Sistema de Drywall y Estructura Galvanizada de Rieles, Parantes, Esquineros, Clavos, Spack y Planchas Fibrocemento (8 Mm), Exterior con Reforzamiento de Estructura.	m2	5.36
3.00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
3.01	SALIDAS		
03.01.01	Salida en Falso Cieloraso para Luminaria con Tubería Corrugada Flexible Conduit 3/4" HDPE Con NH 80, Cable 2.5 mm2. Incluido Accesorio para la Instalación e Interruptores (Inc. Accesorios para la Instalacion)	Pto.	1.00
3.02	ARTEFACTOS		
03.02.01	Suministro e Instalación de Interruptor de Empotrado Simple (Conexionado de Cable LSOH-80 2.50 mm2)	Pto.	1.00
03.02.02	Retiro, Suministro e Instalación de Luminaria Techo/Pared Rectangular Empotrable de 600 X 600 X 70 mm, con Lámparas Tubo LED de 4x40w, Inc. Accesorios de Sujeción	Und.	19.00
4.00	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE		
4.01	Eliminación de Material Excedente, y Limpieza	Glb.	1.00

MINISTERIO DE SALUD
VºBº
DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE SALUD LIMA SUR
E. VEGA



HENRY FERNÁNDEZ ALAI
INGENIERO CIVIL
CIP 1192436



PERÚ

Ministerio
de SaludDIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

2. DETALLE DE METRADOS

SUSTENTO DE METRADO

PROYECTO: MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PUESTO DE PARQUES DE MANCHAY - RIS PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA
CLIENTE: DIRIS LIMA SUR
UBICACION: AA. HH. Paul Poblet Mz. I Lt. 12, 13
FECHA BASE: 12/02/2024

Item	Partida	Unidad	Veces	Largo	Ancho	Altura	Parcial	Total
1.00	ACTIVIDADES PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD							
1.01.00	ACTIVIDADES PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES							
01.01.01.00	MOVILIZACIÓN DE MAQUINARIA, HERRAMIENTAS Y MATERIALES							
1.01.01.01	Movilización y Desmovilización de Equipos, Materiales y Herramientas	Glb.						1.00
	Movilización y Desmovilización (Puesto de Salud)	Glb.	1.00				1.00	
01.01.02.00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1.01.02.01	Acarreo Interno, Mat. Procedente de Retiros	Glb.						1.00
	Acarreo Interno, Mat. Procedente de Retiros	Glb.	1.00				1.00	
1.01.02.02	Desmontaje de Techo Existente y Estructuras de Soporte (metálica), por Encontrarse en mal Estado	m2						97.89
	Techo de Asbesto - Bloque: 02	m2	1.00	12.55	7.80		97.89	
1.01.03.00	EQUIPAMIENTO Y PLAN DE SEGURIDAD							
1.01.03.01	Equipos de Protección Individual	Glb.	1.00				1.00	1.00
1.01.03.02	Equipos de Protección Colectiva	Glb.	1.00				1.00	1.00
1.01.03.03	Señalización Temporal de Seguridad	Glb.	1.00				1.00	1.00
2.00	ARQUITECTURA							
2.01.00	CIELORRASOS							
02.01.01	Suministro e Instalación de Falso Cielo Raso (Planchas Gyplac o Similar) (inc. Pintado 02 manos - accesorios de soporte estructural, fondeo, instalación de tijerales perimetrales, templadores, parantes transversales y otros)	m2						60.00
	Bloque - 01 (TBC, Consultorio, Almacén y Sala Espera)	m2	1.00			33.00	33.00	
	Bloque - 03 (Obstetricia, SSHH y Almacén)	m2	1.00			27.00	27.00	
2.02.00	MANTENIMIENTO DE TECHO							
02.02.01	Mantenimiento de Techo (h=0.20m - derrame)	ml						37.10
	Bloque - 02 (Farmacia, Odontología, Admisión, Topico, CRED y Medicina)	ml	1.00	37.10			37.10	
2.03.00	COBERTURAS							
02.03.01	Suministro e Instalación de Cobertura de Aluzinc Tr4 3.5mm. Incluye, Fondeo de Cielo Raso, Estructura e Instalación de Tijerales Riel Perimetral, Templadores, Parantes Transversales y Otros. (listo para pintado)	m2						107.94
	Bloque - 02 (Farmacia, Odontología, Admisión, Topico, CRED y Medicina)	m2	1.00	8.40	12.85		107.94	
02.03.02	Suministro e Instalación de Canaleta PVC, Incluye Tapa de Canaleta y Accesorios, Soporte Metálico en Vigas y Abrazadera de 4" Para Montante	ml						25.40
	Bloque - 02 (Farmacia, Odontología, Admisión, Topico, CRED y Medicina)	ml	1.00	25.40			25.40	
2.04.00	PINTURA							
2.04.01	PINTURA DE INTERIORES Y EXTERIORES							
02.04.01.01	Aplicación de Pintura Satinado en Interiores (Muro y Techo) Dos Manos Inc. Sellador, Imprimante, Resane	m2						469.65
	Muro - Bloque - 01 (TBC, Consultorio, Almacén y Sala Espera)	m2	1.00		46.00	2.60	119.60	
	Puertas	m2	-1.00		0.90	2.10	-1.89	
	Puertas	m2	-1.00		0.80	2.10	-1.68	
	Puertas	m2	-1.00		0.85	2.10	-1.79	
	Ventanas	m2	-4.00		1.10	1.10	-4.84	
	Muro - Bloque - 02 (Farmacia, Odontología, Admisión, Topico, CRED y Medicina)	m2	1.00		88.52	2.60	230.15	
	Puertas	m2	-7.00		0.90	2.10	-13.23	
	Ventanas	m2	-9.00		1.10	1.10	-10.89	



HENRY FERNANDO ASATA
INGENIERO CIVIL
CIP 192435



	Muro - Bloque - 03 (Obstetricia, SSHH y Almacen)	m2	1.00		28.70	2.60	74.62	
	Puertas	m2	-4.00		0.90	2.10	-7.56	
	Ventanas	m2	-2.00		0.40	0.40	-0.32	
	Ventanas	m2	-1.00		1.10	1.10	-1.21	
	Techo - Bloque - 02 (Farmacia, Odontologia, Admisin, Topico, CRED y Medicina)	m2	1.00		6.00	12.50	75.00	
02.04.01.02	Aplicación de Pintura Satinado en Exteriores Dos Manos Inc. Sellador, Imprimante, Resane	m2						280.63
	Bloque - 01 (TBC, Consultorio, Almacen y Sala Espera)	m2	1.00	42.41		3.00	127.23	
	Puertas	m2	-1.00		0.90	2.10	-1.89	
	Puertas	m2	-1.00		0.80	2.10	-1.68	
	Puertas	m2	-1.00		0.85	2.10	-1.79	
	Ventanas	m2	-4.00		1.10	1.10	-4.84	
	Bloque - 02 (Farmacia, Odontologia, Admisin, Topico, CRED y Medicina)	m2	1.00	46.10		3.00	138.30	
	Puertas	m2	-7.00		0.90	2.10	-13.23	
	Ventanas	m2	-9.00		1.10	1.10	-10.89	
	Voladizo Delantero	m2	1.00	1.40	12.55		17.57	
	Voladizo Posterior	m2	1.00	1.00	12.55		12.55	
	Bloque - 03 (Obstetricia, SSHH y Almacen)	m2	1.00	10.71		2.65	28.38	
	Puertas	m2	-4.00		0.90	2.10	-7.56	
	Ventanas	m2	-2.00		0.40	0.40	-0.32	
	Ventanas	m2	-1.00		1.10	1.10	-1.21	
02.05.00	PINTURA DE ESTRUCTURAS METALICAS							
02.05.01	Reparacion y Mantenimiento de Cerco Perimetrico Metalico	m2						25.65
	Ingreso Principal	m2	1.00	8.55		3.00	25.65	
02.05.02	Reparacion y Mantenimiento de Puerta Metalica (inc. Cambio de Cerradura - 02 golpes)	m2						9.30
	Puerta Principal (ingreso)	m2	1.00	3.10		3.00	9.30	
02.05.03	Reparacion y Mantenimiento Ventana Metalica	Und.						4.00
	Bloque - 02 (Farmacia, Odontologia, Admisin, Topico, CRED y Medicina)	Und.	4.00				4.00	
02.06.00	SERVICIO E INSTALACION DE CERRAMIENTO							
02.06.01	Suministro e Instalación de Cerramiento con Sistema de Drywall y Estructura Galvanizada de Rieles, Parantes, Esquineros, Clavos, Spack y Planchas Fibrocemento (8 Mm), Exterior con Reforzamiento de Estructura.	m2						5.36
	Bloque - 03 (Obstetricia, SSHH y Almacen)	m2	1.00	10.71		0.50	5.36	
3.00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS							
3.01	SALIDAS							
03.01.01	Salida en Falso Cieloraso para Luminaria con Tubería Corrugada Flexible Conduit 3/4" HDPE Con NH 80, Cable 2.5 mm2. Incluido Accesorio para la Instalación e Interruptores (Inc. Accesorios para la Instalacion)	Pto.						1.00
	Bloque - 01 (Almacen)	Pto.	1.00				1.00	
3.02	ARTEFACTOS							
03.02.01	Suministro e Instalación de Interruptor de Empotrado Simple (Conexionado de Cable LSOH-80 2.50 mm2)	Pto.						1.00
	Bloque - 01 (Almacen)	Pto.	1.00				1.00	
03.02.02	Retiro, Suministro e Instalación de Luminaria Techo/Pared Rectangular Empotrable de 600 X 600 X 70 mm, con Lámparas Tubo LED de 4x40w, Inc. Accesorios de Sujeción	Und.						19.00
	Bloque - 01 (TBC, Consultorio, Almacen y Sala Espera)	Und.	4.00				4.00	
	Bloque - 02 (Farmacia, Odontologia, Admisin, Topico, CRED, Medicina y Exterior)	Und.	11.00				11.00	
	Bloque - 03 (Obstetricia, SSHH y Almacen)	Und.	4.00				4.00	
4.00	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE							
4.01	Eliminación de Material Excedente, y Limpieza	Glb.						1.00
	Modulo de Almacen - PCT	Glb.	1.00				1.00	



HENRY FERNANDEZ ALAU
INGENIERO CIVIL
DIP 1182435

ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	DÍAS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1.00	ACTIVIDADES PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD																												
1.01.00	ACTIVIDADES PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES																												
01.01.01.00	MOVILIZACIÓN DE MAQUINARIA, HERRAMIENTAS Y MATERIALES																												
1.01.01.01	Modificación y Desmovilización de Equipos, Materiales y Herramientas	Glb.	1.00	1.00	X																								
1.01.02.01	Acarreo Interno, Mat. Procedente de Retiros	Glb.	1.00	2.00																									
1.01.02.02	Desmontaje de Techo Existente y Estructuras de Soporte (metálica), por encontrarse en mal Estado	m2	97.99	2.00																									
1.01.03.00	EQUIPAMIENTO Y PLAN DE SEGURIDAD																												
1.01.03.01	Equipos de Protección Individual	Glb.	1.00	2.00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.01.03.02	Equipos de Protección Colectiva	Glb.	1.00	1.00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.01.03.03	SerIALIZACIÓN Temporal de Seguridad	Glb.	1.00	3.00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.00	ARQUITECTURA																												
2.01.00	CIELORRASOS																												
02.01.01	Suministro e instalación de Falso Cielo Raso (Planchas Gyplac o Similar) (inc. Pintado 02 manos - accesorios de soporte estructural, fondo, instalación de lijeras perimetrales, templadores, parantes transversales y otros)	m2	60.00	5.00																									
2.02.00	MANTENIMIENTO DE TECHO																												
02.02.01	Mantenimiento de Techo (h=0.20m - derrame)	ml	21.00	2.00																									
2.03.00	COBERTURAS																												
02.03.01	Suministro e instalación de Cobertura de Aluzinc T4 3.5mm. Incluye, Fondo de Cielo Raso, Estructura e instalación de Tijerales Riel Perimetral, Templadores, Parantes Transversales y Otros. (isto para pintado)	m2	107.94	8.00																									
02.03.02	Suministro e instalación de Canaleta PVC. Incluye Tapa de Canaleta y Accesorios, Soporte Metálico en Vigas y Abrazadera de 4" Para Montante	ml	25.40	3.00																									
2.04.00	PINTURA																												
2.04.01	PINTURA DE INTERIORES Y EXTERIORES																												
02.04.01.01	Aplicación de Pintura Salmado en Interiores (Muro y Techo) Dos Manos Inc. Sellaador, Impregnante, Resane	m2	469.65	7.00																									
02.04.01.02	Aplicación de Pintura Salmado en Exteriores Dos Manos Inc. Sellaador, Impregnante, Resane	m2	280.63	4.00																									
02.05.00	PINTURA DE ESTRUCTURAS METÁLICAS																												
02.05.01	Reparación y Mantenimiento de Cerco Perimetrico Metálico	m2	25.85	2.00																									
02.05.02	Reparación y Mantenimiento de Puerta Metálica (inc. Cambio de Cerradura - 02 golpes)	m2	1.00	3.00																									
02.05.03	Reparación y Mantenimiento Ventana Metálica	Und.	4.00	2.00																									
02.06.00	SERVICIO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO																												
02.06.01	Suministro e instalación de Cerramiento con Sistema de Drywall y Estructura Galvanizada de Rieles, Parantes, Esquineros, Clavos, Spack y Planchas Fibrocemento (8 Mm). Exterior con Reforzamiento de Estructura	m2	5.36	3.00																									
3.00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS																												
3.01	SALIDAS																												
03.01.01	Salida en Falso Cieloraso para Luminaria con Tubería Corrugada Flexible Conduit 3/4" HDPE Con NH 80 Cable 2.5 mm2. Incluido Accesorio para la Instalación e Interruptores (inc. Accesorios para la Instalación)	Pto	1.00	2.00																									
3.02	ARTEFACTOS																												
03.02.01	Suministro e instalación de Interruptor de Empotrado Simple (Conexiónado de Cable LSH-80 2.50 mm2)	Pto.	1.00	2.00																									
03.02.02	Retiro, Suministro e instalación de Luminaria Techo/Pared Rectangular Temporalde de 600 X 600 X 70 mm, con Lámparas Tubo LED de 4x40w, Inc. Accesorios de Sujeción	Und.	19.00	2.00																									
4.00	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE																												
4.01	Eliminación de Material Excedente, y Limpieza	Glb.	1.00	2.00																									

ANEXO 3: PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES

MINISTERIO DE SALUD
VºBº
DIRECCION DE REDES INTEGRALES DE SALUD LIMA SUR
E. VEGA

INGENIERO CIVIL
CIP: 92435
HENRY REYES ALATA



PERÚ Ministerio de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE SALUD LIMA SUR

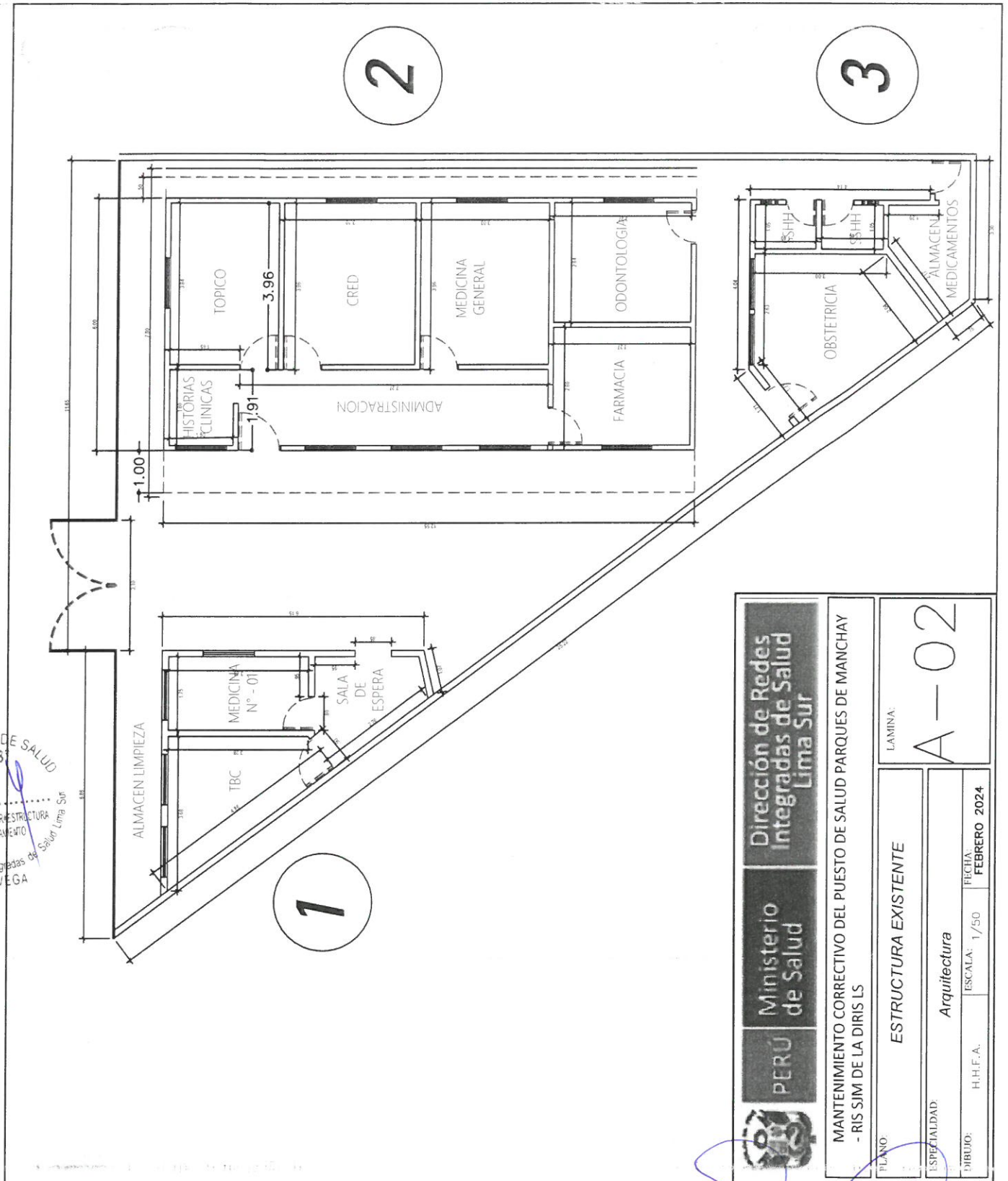
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"





APENDICE 4: PLANOS

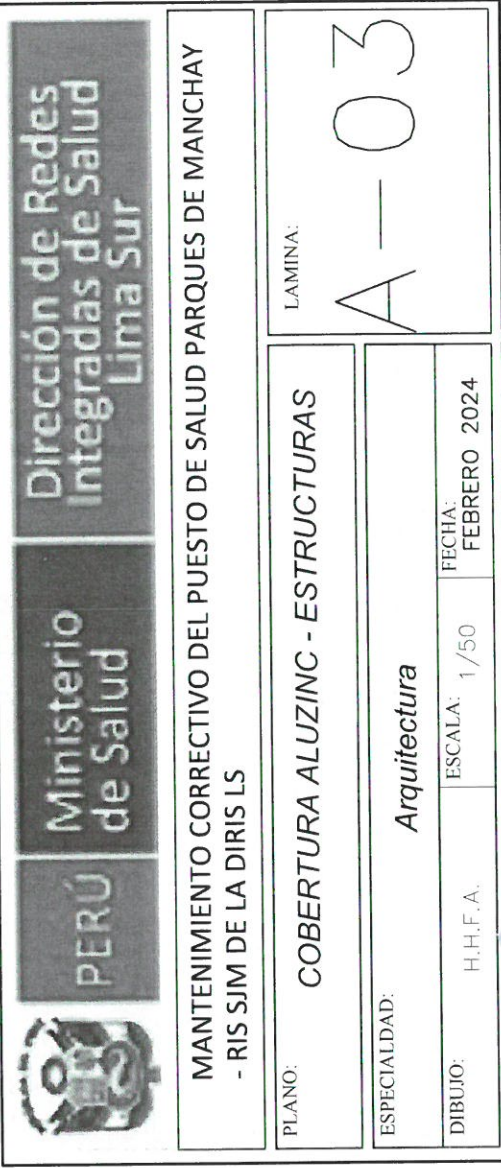



MINISTERIO DE SALUD
V°B°
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA



 Ministerio de Salud Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur		PERÚ	
MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD PARQUES DE MANCHAY - RIS SIM DE LA DIRIS LS			
ESTRUCTURA EXISTENTE		LAMINA A-02	
ESPECIALIDAD: Arquitectura	ESCALA: 1/50	FECHA: FEBRERO 2024	
DIBUJO: H.H.F.A.			


HENRY FERNANDEZ ALATA
INGENIERO CIVIL
CIP 192406



 HENRY FERNANDEZ ALATA
INGENIERO CIVIL
CIP 192435



PERU Ministerio de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



ANEXO 3: FORMATO DE ACTA DE DEVOLUCIÓN DE ACCESORIOS Y/O MATERIALES REEMPLAZADOS

DIRIS LIMA SUR - PUESTO DE SALUD PARQUES DE MANCHAY



HENRY FERNANDO ALAÑA
INGENIERO CIVIL
CIP 192435



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

2

APENDICE 5: FORMATO DE ACTA DE DEVOLUCION DE ACCESORIOS Y/O MATERIALES REEMPLAZADOS

