

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN GUAYABO DE CENTRO POBLADO GUAYABO DISTRITO DE MIRACOSTA DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI Nro 2653986

Ruc/código :	20606144734	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION JMD NUEVA ESPERANZA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:27:40

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Estimado comite de seleccion las bases estándar mandan que solo se debe consignar hasta 01 vez el valor referencial, vulnerando el principio de transparencia y las bases estándar vigentes del osce, se solicita repstar las baces a fin de promover la libre participacion y transparencia de de los demas postores.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La Directiva N°001-2019-OSCE/CD que aprobó las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS SE ACOGE LA OBSERVACION han establecido que para la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD se debe CONSIGNAR FACTURACIÓN NO MAYOR A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM. SE ACOGE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN GUAYABO DE CENTRO POBLADO GUAYABO DISTRITO DE MIRACOSTA DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI Nro 2653986

Ruc/código :	20609619822	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CARMONA INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:34:43

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

De conformidad con el Art. 3, numerales 3.1, 3.3 y 3.4 de la Ley N° 32077 (publicada en El Peruano el 2 de julio del 2024), el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tiene la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

Asimismo, en la mencionada ley se estipula en el numeral 3.4 lo siguiente:

Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos (¿)

3.4 La retención indicada en el párrafo 3.1 se efectúa durante la ejecución total del contrato y se realiza, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar dicho contrato.

Bajo este contexto, si el postor adjudicado opta por solicitar la retención del monto total de la garantía de fiel cumplimiento y en razón a que el plazo de ejecución de la obra es de sesenta (60) días calendario o dos (2) meses, se requiere a la Entidad confirmar que (de ser el caso) la citada retención se efectuara en forma prorrateada en cada pago de las dos valorizaciones correspondientes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con ocasión de la integración de bases se estableciera que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tiene la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento. La retención indicada se efectúa durante la ejecución total del contrato y se realiza, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar dicho contrato (Artículo 3.4 Ley 32077).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN GUAYABO DE CENTRO POBLADO GUAYABO DISTRITO DE MIRACOSTA DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI Nro 2653986

Ruc/código :	20609619822	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CARMONA INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:34:43

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En la página 47 de las bases, numeral 3.2. literal A.1. EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, para la forma de ACREDITACIÓN: se requiere al Comité de Selección aclarar lo siguiente para la forma de acreditar el equipamiento en el perfeccionamiento del contrato:

- Cuando se presenta compromiso de alquiler del equipamiento. ¿Deberá adjuntarse copia de comprobante de pago (factura) que acredite la titularidad del propietario que alquila el equipo y/o maquinaria?
- Cuando se presenta compromiso de compra venta del equipamiento. ¿Deberá adjuntarse copia de comprobante de pago (factura) que acredite la titularidad del propietario que suscribe el compromiso de compra-venta del equipo y/o maquinaria?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Las Bases Administrativas han establecido que la acreditacion del equipamiento estrategido es mediante copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes, no se exige la presentación de documentos adicionales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN GUAYABO DE CENTRO POBLADO GUAYABO DISTRITO DE MIRACOSTA DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI Nro 2653986

Ruc/código :	20609619822	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CARMONA INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:34:43

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

En el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO (página 18 de las bases) se consigna el literal c) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso.

Se solicita indicar a quien ira dirigida esta solicitud: al titular de la Entidad contratante, o al funcionario responsable del área usuaria de la contratación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** c **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se aclara que la solicitud ira dirigida al titular de la entidad

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN GUAYABO DE CENTRO POBLADO GUAYABO DISTRITO DE MIRACOSTA DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI Nro 2653986

Ruc/código :	20609619822	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CARMONA INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:34:43

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

En la página 47 de las bases, numeral 3.2. literal A.1. EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO) para la forma de ACREDITACIÓN se solicita al comité de selección indicar si se podrá ofertar equipamiento estratégico de superiores atributos, propiedades y/o características a lo requerido en las bases, a excepción del equipamiento estratégico que cuente con rangos establecidos, en concordancia con lo estipulado en la Resolución N° 0082-2020-TCE-S4 (fundamento 58 de la Cuarta Sala del Tribunal de Contrataciones del Estado):

58. (¿) En este punto, es pertinente mencionar que, más allá que en las bases no se precise que el ofrecimiento de mejores características técnicas (potencia y capacidad) solo procede para los supuestos en que se solicitó un solo valor, resulta evidente que dicha regla solo puede aplicarse en esos casos, pues en aquellos otros en que se previó rangos (con límites superiores e inferiores) no es razonable permitir ofertas que se encuentren fuera de dichos límites. De otro modo, no tendría sentido haber limitado las opciones de los postores a través de la definición de rangos permisibles.

En ese sentido, contrariamente a lo esgrimido por el Adjudicatario y la Entidad, este Tribunal advierte que la posibilidad de ofertar características superiores (prevista en las bases) no resulta aplicable en los casos que se establecieron rangos, en la medida que para estos ya se determine un límite superior y no sería coherente aceptar bienes con especificaciones que se encuentran fuera del intervalo. (¿)

Según el numeral 72.4, artículo 72 del RLCE, la absolución de consultas u observaciones debe realizarse de manera motivada la respuesta a la solicitud o cuestionamientos que formula el participante.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se aclara que se aceptara mejores características técnicas (potencia y capacidad) para los supuestos en que se solicitó un solo valor para el cumplimiento de la exigencia del equipamiento estratégico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN GUAYABO DE CENTRO POBLADO GUAYABO DISTRITO DE MIRACOSTA DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI Nro 2653986

Ruc/código :	20609619822	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CARMONA INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:34:43

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se observa al Comité de Selección confirmar bajo responsabilidad que las REMUNERACIONES de la mano de obra considerados en los ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS, deben corresponder a las Remuneraciones vigentes del 01.06.2024 al 31.05.2025 de la CONVENCION COLECTIVA DE TRABAJO ACTA FINAL DE NEGOCIACIÓN COLECTIVA EN CONSTRUCCIÓN CIVIL 2024-2025, Expediente N°00131-2024-MTPE/2-14 (Resolución Ministerial N° 139-2024-TR del 05 de setiembre del 2024).

Al respecto, se toma conocimiento que las Remuneraciones vigentes del 01.06.2024 al 31.05.2025 de la CONVENCION COLECTIVA DE TRABAJO ACTA FINAL DE NEGOCIACIÓN COLECTIVA EN CONSTRUCCIÓN CIVIL 2024-2025 consideran al OPERARIO costo HH (S/ 28.38), al OFICIAL costo HH (S/ 22.32) y al PEÓN costo HH (S/ 20.21).

Se precisa que, de conformidad con el artículo 9 de la Ley, los funcionarios y servidores que intervienen en el proceso de contratación encargados de elaborar el requerimiento, estudio de mercado, el pliego absolutorio y el informe técnico, son responsables de la información que obra en los actuados para la adecuada realización de la contratación. De acuerdo con el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento, al absolver las consultas y/u observaciones el comité de selección deberá realizar de manera motivada la respuesta a la solicitud o cuestionamientos formulados por el participante.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE, Art.2 Principios que rigen las contrataciones, num. c) Transparencia y f) Eficacia y Eficiencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que las REMUNERACIONES de la mano de obra considerados en los ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS, corresponden a las Remuneraciones vigentes del 01.06.2024 al 31.05.2025 de la CONVENCION COLECTIVA DE TRABAJO ACTA FINAL DE NEGOCIACIÓN COLECTIVA EN CONSTRUCCIÓN CIVIL 2024-2025, Expediente N°00131-2024-MTPE/2-14 (Resolución Ministerial N° 139-2024-TR del 05 de setiembre del 2024).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN GUAYABO DE CENTRO POBLADO GUAYABO DISTRITO DE MIRACOSTA DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI Nro 2653986

Ruc/código :	20609619822	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CARMONA INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:34:43

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se requiere al Comité de Selección ratificarse que en el literal B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (numeral 3.2, de la página 49 de las bases), el postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 3 veces el Valor Referencial en la ejecución de obras similares¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B. Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

ver observacion N° 01 de postor CORPORACION JMD NUEVA ESPERANZA E.I.R.L.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN GUAYABO DE CENTRO POBLADO GUAYABO DISTRITO DE MIRACOSTA DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI Nro 2653986

Ruc/código :	20609619822	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CARMONA INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:34:43

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se requiere al Comité de Selección ratificarse que en el literal A.3. EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE (numeral 3.2, de la página 48 de las bases), el ING. JEFE DE PROYECTO debe acreditar un tiempo de experiencia de 4 años en el cargo desempeñado, es decir 1,440 días (requisito que en tiempo equivale a 8 veces el plazo de ejecución de la obra objeto del presente procedimiento de selección).

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ratifica en la consulta realizada

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN GUAYABO DE CENTRO POBLADO GUAYABO DISTRITO DE MIRACOSTA DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI Nro 2653986

Ruc/código :	20609619822	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CARMONA INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:34:43

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se requiere al Comité de Selección ratificarse que en el literal A.3. EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE (numeral 3.2, de la página 48 de las bases), el ING. RESIDENTE DE OBRA debe acreditar un tiempo de experiencia de 3 años en el cargo desempeñado, es decir 1,080 días (requisito que en tiempo equivale a 6 veces el plazo de ejecución de la obra objeto del presente procedimiento de selección).

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ratifica en la consulta realizada

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN GUAYABO DE CENTRO POBLADO GUAYABO DISTRITO DE MIRACOSTA DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI Nro 2653986

Ruc/código :	20609619822	Fecha de envío :	10/02/2025
Nombre o Razón social :	CARMONA INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:56:21

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se requiere al Comité de Selección explicar los dos párrafos últimos del acápite 1. SOBRE LAS VALORIZACIONES (literal 3.1.12.17, numeral 3.1, de la página 40 de las bases):

- Valorización del periodo del 01 al 20 de diciembre, cuyo plazo máximo de aprobación por el inspector o supervisor y su remisión a la Entidad, será de cinco (5) días contados a partir del día siguiente hábil de culminado el periodo de valorización.

- Valorización del periodo del 21 al 31 de diciembre, cuyo plazo máximo de aprobación por el inspector o supervisor y su remisión a la Entidad, será de cinco (5) días contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1.12.17. Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Si bien el plazo de ejecucion es de 180 días calendario, es de suponerse que el peridoo de ejecucion no superaria el año fiscal, sin embargo por la Geografia del Distrito y considerando el periodo lluvioso que se puede extender hasta mayo, habria la probabilidad de que supere el periodo fiscal, solo en este caso aplicaria lo descrito en los terminos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null