

“Expediente Técnico de Saldo de Obra: CREACIÓN DE UN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES EN EL CENTRO POBLADO DE MISHARÁN, DISTRITO DE SAN FRANCISCO DE ASÍS DE YARUSHAYACÁN - PASCO – PASCO”.

RESUMEN EJECUTIVO

1. NOMBRE DEL PROYECTO. –

“EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE OBRA: CREACIÓN DE UN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES EN EL CENTRO POBLADO DE MISHARÁN, DISTRITO DE SAN FRANCISCO DE ASÍS DE YARUSHAYACÁN - PASCO – PASCO”

UBICACIÓN. -

Región	:	Pasco
Provincia	:	Pasco
Distrito	:	San Francisco de Asís de Yarushayacán
Altitud	:	3770 m.s.n.m.

2. OBJETIVOS DEL PROYECTO. –

Objetivo General

- Fortalecimiento de las capacidades culturales y educativas del centro poblado menor de San Pedro de Misharan; a través de la construcción de una edificación moderna que albergará ambientes flexibles, multiusos, bien iluminados y con buenos acabados, sobre el terreno cedido actualmente por la comunidad.

Objetivos Específicos:

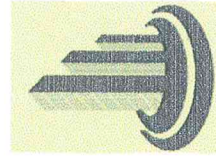
Los objetivos específicos del proyecto son:

- Ejecutar la obra dentro del plazo establecido y en total correspondencia a las Especificaciones Técnicas del proyecto.
- Ejecutar la obra, mediante la modalidad de suma alzada, sin descuidar las garantías para una correcta ejecución de la obra y que genere de empleo temporal para el rubro de mano de obra No Calificada de la zona.
- Motivar a las actuales autoridades para emprender el equipamiento de mobiliario y equipos de este equipamiento urbano.


Marian Corne Kevin
INC. 271438

3. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL PROYECTO. –

El proyecto consta de 3 niveles del local de usos múltiples en el centro poblado de San Pedro De Misharan.



526

“Expediente Técnico de Saldo de Obra: CREACIÓN DE UN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES EN EL CENTRO POBLADO DE MISHARÁN, DISTRITO DE SAN FRANCISCO DE ASÍS DE YARUSYACÁN - PASCO – PASCO”.

3.1. Descripción de los Niveles

SÓTANO

- Sala de Usos Múltiples
- Escenario con camerino
- Servicios higiénicos Varones
- Servicios higiénicos Mujeres

PRIMER PISO

- Hall
- Oficina 1
- Oficina 2
- Alcaldía
- Secretaría
- Servicios higiénicos Varones
- Servicios higiénicos Mujeres

AZOTEA

- Oficina 3
- Oficina 4
- Oficina 5
- Patio de azotea

4. PLAZO DE EJECUCION. –

El plazo de ejecución de la obra es de 60 días calendarios.

5. PRESUPUESTO GENERAL.

El proyecto tiene la siguiente estructura de costos.


ING. **KEVIN**
C.P. 231638



525

"Expediente Técnico de Saldo de Obra: CREACIÓN DE UN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES EN EL CENTRO POBLADO DE MISHARÁN, DISTRITO DE SAN FRANCISCO DE ASÍS DE YARUSYACÁN - PASCO - PASCO".

PRESUPUESTO BASE

Item	Descripción	Parcial
1	ESTRUCTURAS	S/ 32,550.72
2	ARQUITECTURA	S/ 223,498.96
3	INSTALACIONES SANITARIAS	S/ 70,329.32
4	INSTALACIONES ELECTRICAS	S/ 19,147.67
5	IMPACTO AMBIENTAL	S/ 7,900.00
6	PLAN PARA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DEL COVID-19 EN EL TRABAJO	S/ 1,241.15

COSTO DIRECTO	S/ 354,667.82
GASTOS GENERALES (10%)	S/ 35,466.79
UTILIDAD (10%)	S/ 35,466.78
SUB TOTAL	S/ 425,601.39
I.G.V. (18%)	S/ 76,608.25
TOTAL :	S/ 502,209.64

PRESUPUESTO DE EJECUCION	S/ 502,209.64
---------------------------------	----------------------

ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO	S/ 35,000.00
--	---------------------

SUPERVISION DE OBRA (7%)	S/ 28,685.80
---------------------------------	---------------------

TOTAL DE PRESUPUESTO	S/ 565,895.44
-----------------------------	----------------------

SON: QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 44/100 SOLES

6. MODALIDAD DE EJECUCION. -

La ejecución de la obra será por CONTRATA A SUMA ALZADA.

INGE. KEVIN
CIP. 231638