



FORMATO N° 2								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	29.12.2023						
1.2	DEPENDENCIA USUARIA	UNIDAD DE OBRAS - PASLC						
1.3	OBJETO DEL PROCEDIMIENTO	SERVICIOS EN GENERAL	-	CONSULTORÍA EN GENERAL	-	CONSULTORÍA DE OBRA Y EJECUCION DE OBRA	x	
1.4	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES PENDIENTES DEL ESTUDIO DEFINITIVO, EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA BAJO LA MODALIDAD DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIO BÁSICO DE INGENIERÍA PARA EL PROYECTO: "INSTALACIÓN DE LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO PARA LA ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA PROFAM PERÚ, DISTRITO SANTA ROSA" CÓDIGO ÚNICO N° 2339705.						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	16	OBJETIVO/META DEL POI VINCULADO			AOI00169100115 AOI00169100112		
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código SNIP			código único N° 2339705			
		Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública			FORMATO N°08-A			
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Memorándum N°4003-2023-VIVIENDA-VMCS/PASLC/UO Memorándum N°3974-2023-VIVIENDA-VMCS/PASLC/UO Memorándum N°2237-2023-VIVIENDA-VMCS/PASLC/UA			Fecha de recepción	04.12.2023 30.11.2023 20.10.2023	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	30.11.2023	De oficio	X	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la tercera versión	04.12.2023	De oficio	X	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la quinta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	-	NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta detallar el sustento técnico de la dependencia usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.			-			
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	-	NO	X			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	-	NO	X			
		Documento que aprueba la estandarización	-	Fecha de aprobación	-			
2.6	TÉRMINOS DE REFERENCIA DE LA CONTRATACIÓN	Las que se indican en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.7	OBSERVACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió a la dependencia usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió a la dependencia usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							

FORMATO N° 2
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

2.8 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA USUARIA							
N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta de la dependencia usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta de la dependencia usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
2.9 AJUSTES O MODIFICACIONES QUE SE REALIZARON A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA POR LAS OBSERVACIONES							
N° Item	Ajustes o modificaciones						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR ESTIMADO O VALOR REFERENCIAL							
3.1 SOBRE EL VALOR ESTIMADO EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL Y CONSULTORÍA EN GENERAL							
Se realizó indagación para actualizar el valor estimado			SI	-	NO	x	
3.2 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS							
3.2.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR							
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
DE LA ENTIDAD							
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
1	SE ADJUNTA						
Además, adjuntar al presente formato el presupuesto de la consultoría de obra, que debe detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, la utilidad, plazos y demás condiciones definidas en los términos de referencia. El detalle de los honorarios debe ser de cada profesional que integra el personal propuesto.							
SE ADJUNTA ESTRUCTURA DE COSTOS							
3.2.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA							
		MONEDA	Soles	X	Dólares	-	Otro: Señalar otra moneda
		MONTO	SI/ 257,204,406.77				
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO	-
De ser afirmativa la respuesta, indicar el nombre o razón social de los proveedores. De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación practicada por la Entidad sobre este aspecto.							
4.2 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO				SI	-	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la Buena Pro.							
5.							
 							
Firmado digitalmente por: CRUZ CORDOVA Ivonne Paola FAU 20602547443 soft Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 2023/12/29 15:26:51-0500							
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES							
NOTA: El presente formato se utilizará para la contratación de servicios en general, consultoría en general y consultoría de obra.							

ESTRUCTURA DE COSTOS DEL EXPEDIENTE TECNICO

Servicio Especializado en Ingeniería para realizar el Valor Estimado para la ejecución de obra que incluya Diseño y Construcción con Estudio Básico de Ingeniería, para el proyecto "Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado para La Asociación Pro-Vivienda PROFAM PERU Distrito Santa Rosa"

PRESUPUESTO REFERENCIAL DE LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO - EXPEDIENTE TÉCNICO

Plazo de Ejecución: 180 días calendario

Fecha de Precios: Octubre 2023

ITEM	DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Incid (%)	Tiempo (meses)	P. Unit. (\$/.)	IMPORTE (\$/.)
1.00	PERSONAL CLAVE, NO CLAVE Y APOYO						
1.01	PERSONAL CLAVE						
	JEFE DEL PROYECTO	H/mes	1	100%	6	18,000.00	108,000.00
	ESPECIALISTA EN SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO	H/mes	1	100%	6	14,000.00	84,000.00
	ESPECIALISTA EN SISTEMAS DE AGUA POTABLE	H/mes	1	100%	6	14,000.00	84,000.00
	ESPECIALISTA EN SISTEMAS DE ALCANTARILLADO	H/mes	1	100%	6	14,000.00	84,000.00
	ESPECIALISTA EN MECÁNICA DE SUELOS Y GEOTECNICA	H/mes	1	100%	2	14,000.00	28,000.00
1.02	PERSONAL NO CLAVE						
	ESPECIALISTA DE ESTRUCTURAS	H/mes	2	100%	6	12,000.00	144,000.00
	ESPECIALISTA EN ELECTROMECAÁNICA	H/mes	1	100%	4	12,000.00	48,000.00
	ESPECIALISTA EN AUTOMATIZACIÓN, COMUNICACIONES Y SISTEMA SCADA	H/mes	1	100%	4	12,000.00	48,000.00
	ESPECIALISTA DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	H/mes	1	100%	6	12,000.00	72,000.00
	ESPECIALISTA DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	H/mes	1	100%	6	12,000.00	72,000.00
	ESPECIALISTA EN ARQUEOLOGÍA	H/mes	1	50%	3	10,000.00	15,000.00
	ESPECIALISTA EN VULNERABILIDAD Y RIESGOS	H/mes	1	100%	2	12,000.00	24,000.00
	PROFESIONAL EN EVALUACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA	H/mes	1	100%	1	10,000.00	10,000.00
	ESPECIALISTA EN TOPOGRAFÍA Y GEODESIA	H/mes	1	75%	3	12,000.00	27,000.00
	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD E HIGIENE OCUPACIONAL	H/mes	1	100%	2	12,000.00	24,000.00
	ESPECIALISTA EN GESTION DE RIESGOS EN LA PLANIFICACION DE LA EJECUCION DE OBRA	H/mes	1	100%	2	12,000.00	24,000.00
	ESPECIALISTA EN TRANSITO E INTERFERENCIAS	H/mes	1	100%	2	12,000.00	24,000.00
	ESPECIALISTA EN INTERVENCIÓN SOCIAL	H/mes	1	100%	6	10,000.00	60,000.00
	ESPECIALISTA EN CARTOGRAFÍA Y/O GEORREFERENCIACIÓN	H/mes	1	100%	6	12,000.00	72,000.00
	ESPECIALISTA EN SANEAMIENTO FISICO LEGAL	H/mes	1	100%	6	12,000.00	72,000.00
1.03	PERSONAL DE APOYO						
	ASISTENTE PARA EL DISEÑO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE	H/mes	1	100%	6	6,000.00	36,000.00
	TÉCNICO ASISTENTE DE CAMPO PARA DIAGNÓSTICO Y REPLANTEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE	H/mes	2	100%	6	6,000.00	72,000.00
	ASISTENTE PARA EL DISEÑO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO	H/mes	1	100%	6	6,000.00	36,000.00
	TÉCNICO ASISTENTE DE CAMPO PARA EL DIAGNÓSTICO Y REPLANTEO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO	H/mes	1	100%	6	6,000.00	36,000.00
	ASISTENTE DE METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTO	H/mes	2	100%	4	4,500.00	36,000.00
	ASISTENTE DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL	H/mes	1	100%	5	4,500.00	22,500.00
	CAPACITADOR SOCIAL	H/mes	1	100%	5	6,000.00	30,000.00
	PROMOTOR SOCIAL	H/mes	1	100%	4	6,000.00	24,000.00
	TECNICO ENCUESTADOR	H/mes	1	100%	4	6,000.00	24,000.00
	DIGITADOR	H/mes	1	100%	4	1,800.00	7,200.00
	DIBUJANTE, PARA DESARROLLO DE PLANOS EN AUTOCAD – GIS	H/mes	4	100%	6	5,500.00	132,000.00
	SECRETARIO O AUXILIAR ADMINISTRATIVO	H/mes	1	100%	6	3,800.00	22,800.00
SUB TOTAL 1.00							1,602,500.00

2.00	MATERIAL TECNICO PARA USO ESPECIFICO DEL ESTUDIO	Unidad	Cant.	P. Unit. (\$/.)	IMPORTE (\$/.)
2.01	FOTOCOPIAS (A4 Y A3) Y ANILLADOS	millar	12	200.00	2,400.00
2.02	FOTOCOPIAS DE PLANOS (3 juegos) Y PLOTEOS (1 juego)	estimado	1	48,000.00	48,000.00
2.03	PAPEL BOND A4 80 gr	millar	12	200.00	2,400.00
2.04	TINTAS PARA IMPRESORA Y/O TONER	Glb	1	5,000.00	5,000.00
2.05	UTILES DE OFICINA (FOLDERS, CDS, USB, ETC.)	mes	6	1,500.00	9,000.00
2.06	INTERVENCION SOCIAL (Materiales, diseños, impresión, campañas, reuniones y talleres, e	Glb	1	25,000.00	25,000.00
2.07	UNIFORMES DEL PERSONAL CLAVE, NO CLAVE Y APOYO (botas, chalecos, casco, etc.)	Glb	1	8,500.00	8,500.00
SUB TOTAL 2.00					100,300.00

3.00	SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL	Unidad	Cant.	P. Unit. (\$/.)	IMPORTE (\$/.)
3.01	SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (SCTR PENSION Y SALUD)	estimado	1	28,560.00	28,560.00
3.02	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE OFICINA	mes	6	2,500.00	15,000.00
3.03	CARTELES ADHESIVOS (Informativos, señalización)	Glb	1	12,000.00	12,000.00
3.04	ACOPIO DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (contenedor, bolsas y eliminación)	mes	6	1,500.00	9,000.00
SUB TOTAL 3.00					64,560.00

4.00	ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS, TRABAJO DE CAMPO	Unidad	Cant.	P. Unit. (\$/.)	IMPORTE (\$/.)
4.01	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO (1 cuadrilla x 2 meses)	Glb.	1	26,500.00	26,500.00
4.04	ESTUDIOS DE MECÁNICA DE SUELOS Y GEOTECNICA	Glb.	1	68,556.24	68,556.24
Longitud de muro de contención:		m	312.52	9,807.03	

	Calicatas	Und	1.00	260.00	
	Estudios físico	Und	1.00	203.39	
	Estudio químico	Und	1.00	481.95	
	Ensayo triaxial	Und	1.00	593.22	
	Ensayo SPT	Und	1.00	3,300.00	
	Ensayo de Refracción sísmica (100m)	Und	1.00	2,000.00	
	Ensayo MASW	Und	2.00	1,460.00	
	Análisis de estabilidad de talud	Und	1.00	1,000.00	
	Ensayo en roca de compresión uniaxial	Und	1.00	169.49	
	Propiedades físicas de la roca	Und	1.00	169.49	
	Análisis petrográfico	Und	1.00	338.98	
				SUB TOTAL 4.00	95,056.24

PARCIAL	S/ 1,862,416.24	
GASTOS OPERATIVOS, EQUIPAMIENTO Y OTROS	S/ 221,200.00	11.88%
UTILIDAD (8%)	S/ 148,993.30	
PARCIAL 1	S/ 2,232,609.54	
IGV (18%)	S/ 401,869.72	
MONTO VALOR REFERENCIAL	S/ 2,634,479.26	

GASTOS OPERATIVOS, EQUIPAMIENTO Y OTROS

Servicio Especializado en Ingeniería para realizar el Valor Estimado para la ejecución de obra que incluya Diseño y Construcción con Estudio Básico de Ingeniería, para el proyecto "Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado para La Asociación Pro-Vivienda PROFAM PERU Distrito Santa Rosa"

ITEM	DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Incid (%)	Tiempo (meses)	P. Unit. (\$/.)	IMPORTE (\$/.)
1.00	PERSONAL DE OFICINA CONSULTOR						
1.01	Contador	Und	1	50%	6	5500.00	16,500.00
1.02	Secretaria	Und	1	100%	6	3800.00	22,800.00
1.03	Conserje	Und	1	100%	6	2000.00	12,000.00
SUB TOTAL 1.00							51,300.00
2.00	OFICINAS						
2.01	Alquiler (incluye Autovaluo y Arbitrios)	mes	1	100%	6.00	4500.00	27,000.00
2.02	Servicio de Mantenimiento de Oficina (luz, agua, limpieza, etc.)	mes	1	100%	6.00	1500.00	9,000.00
2.03	Mobiliario de Oficina	Glb	1	100%	6.00	3000.00	18,000.00
2.04	Conexión Telefónica Fija y Móvil	mes	1	100%	6.00	300.00	1,800.00
SUB TOTAL 2.00							55,800.00
3.00	GASTOS DEL CONCURSO Y/O CONTRATACIÓN						
3.01	Documentos de Presentación (Adquisición de Bases y Gastos Notariales)	estimado	1	----	----	1200.00	1,200.00
3.02	Visitas a la zona de ejecución de obra	estimado	1	----	----	1200.00	1,200.00
	Fianza: Contratación						
3.03	Fianza por Garantía de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la Liquidación)	estimado	1	----	----	12000.00	12,000.00
3.04	Fianza por Garantía de Adelanto en Efectivo	estimado	1	----	----	5000.00	5,000.00
	Expediente:						
3.05	Elaboración y Copias de la Propuesta	estimado	1	----	----	3500.00	3,500.00
SUB TOTAL 3.00							22,900.00
4.00	MOVILIDAD						
4.01	Vehículos para uso del personal técnico del Estudio (Camioneta incluye chofer, combustible y mantenimiento)	Und	2	100%	6	7600.00	91,200.00
SUB TOTAL 5.00							91,200.00
TOTAL GASTOS OPERATIVOS, EQUIPAMIENTO Y OTROS							221,200.00

FIRMA DIGITAL



Firmado digitalmente por: REQUEJO
ARMAS Porciles FAU 20504743307 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 2023/12/01 18:44:48-0500

VIVIENDA

JULIO CESAR
KAWAZO KIAN
INGENIERO SANITARIO
Reg. CIP N° 149653