

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO - HOSPITAL HUAMANGA
Nomenclatura :	AS-SM-58-2024-HRA/OEC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO E IMPERMEABILIZADO DE PISOS DEL SÓTANO, EN EL HOSPITAL REGIONAL "MIGUEL ÁNGEL MARISCAL LLERENA" DE AYACUCHO

Ruc/código :	10420792404	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	HINOSTROZA PALOMINO EDER	Hora de envío :	20:33:35

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

5.1.1. DEL CONTRATISTAS.

La empresa deberá acreditar la experiencia en el SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO E IMPERMEABILIZADO DE PISOS DE SÓTANO Y/O AFINES. Esta experiencia deberá ser acreditada mediante contrato u ordenes de servicio, con una fecha no menor de dos (02) años durante los últimos 8 años anteriores a la presentación de la propuesta.

Se solicita al comité de selección SUPRIMIR en todos los extremos de las bases dicho requisito de experiencia no menor de 02 años durante los últimos 8 años, al ser este desproporcionado y siendo una limitante para la participación de potenciales postores, además se considera excesivo y restrictivo dicho requisito, ya que un postor puede tener varios contratos ejecutándose a la vez porque son realizados por los profesionales completamente independiente entre ellos, siendo lo solicitado en experiencia en años innecesario.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1 Literal: 5.1.1 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE la observación y con motivo de la integración de bases se corregirá lo solicitado para la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 366,000.00 (Trescientos sesenta y seis Mil con 00/100 soles) por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 24,400.00 (Veinticuatro Mil cuatrocientos con 00/100 Soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TECHOS DE SÓTANO O REPARACIÓN DE ESTRUCTURA DE TECHOS DE CONCRETO ARMADO EN ENTIDADES PÚBLICAS Y PRIVADAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE la observación y con motivo de la integración de bases se corregirá lo solicitado para la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 366,000.00 (Trescientos sesenta y seis Mil con 00/100 soles) por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO - HOSPITAL HUAMANGA

Nomenclatura :AS-SM-58-2024-HRA/OEC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO E IMPERMEABILIZADO DE PISOS DEL SÓTANO, EN EL HOSPITAL REGIONAL "MIGUEL ÁNGEL MARISCAL LLERENA" DE AYACUCHO

Ruc/código :	10420792404	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	HINOSTROZA PALOMINO EDER	Hora de envío :	20:33:35

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

A.1.1.1 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE ¿ INGENIERO RESPONSABLE DEL SERVICIO.

Requisitos:

Personal Profesional:

Contar con una experiencia mínima de dos (02) años, en jefatura o supervisión, mantenimiento preventivo o correctivo de techos de concreto armado en hospitales y/o establecimientos privados.

Se solicita al comité de selección REDUCIR en todos los extremos de las bases dicho requisito a 01 año de experiencia del personal clave.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1.1.1 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Deberá ceñirse la respuesta de la observación N° 5, del postor INVERSIONES Y REPRESENTACIONES CATALINA S.A.C.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO - HOSPITAL HUAMANGA

Nomenclatura :AS-SM-58-2024-HRA/OEC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO E IMPERMEABILIZADO DE PISOS DEL SÓTANO, EN EL HOSPITAL REGIONAL "MIGUEL ÁNGEL MARISCAL LLERENA" DE AYACUCHO

Ruc/código :	10420792404	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	HINOSTROZA PALOMINO EDER	Hora de envío :	20:33:35

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

A.2.1 EXPERIENCIA DEL PERSONAL TECNICO ¿ TECNICO CAPACITADO.

Requisitos:

Técnico capacitado 01:

Contar con una experiencia mínima de dos (02) años como técnico, en mantenimiento preventivo o correctivo e impermeabilizado de techos de concreto armado en hospitales y/o establecimientos en general.

Se solicita al comité de selección REDUCIR en todos los extremos de las bases la experiencia mínima a un (01) año como técnico en mantenimiento preventivo o correctivo e impermeabilizado de techos de concreto armado en hospitales y/o establecimientos en general., ya que lo solicitado es excesivo y restrictivo, siendo una limitante de potenciales postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2.1 Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Deberá ceñirse la respuesta de la observación N° 6, del postor INVERSIONES Y REPRESENTACIONES CATALINA S.A.C.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO - HOSPITAL HUAMANGA

Nomenclatura :AS-SM-58-2024-HRA/OEC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO E IMPERMEABILIZADO DE PISOS DEL SÓTANO, EN EL HOSPITAL REGIONAL "MIGUEL ÁNGEL MARISCAL LLERENA" DE AYACUCHO

Ruc/código :	20574781958	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y REPRESENTACIONES CATALINA S.A.C.	Hora de envío :	22:28:10

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Al respecto Observamos, y en virtud al artículo 2° de la LCE, donde estipula los lineamientos que en todo Procedimiento de Selección se deben cumplir, siendo estos fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de Libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad, ante ello solicitamos al Comité de Selección CONSIDERE TAMBIEN LO SIGUIENTE: EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Servicios similares a: servicio de mantenimiento de infraestructura pública toda vez que estos contemplan varias partidas generales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE la observación, por lo que para la integración de las bases quedara de la siguiente manera: servicio de mantenimiento de infraestructura de edificación pública o privada siempre y cuando esta considere dentro de sus partidas la aplicación de impermeabilización con manto asfáltico en pisos y/o techos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerara como servicios iguales o similares a los siguiente: servicio de mantenimiento de infraestructura de edificación pública o privada siempre y cuando esta considere dentro de sus partidas la aplicación de impermeabilización con manto asfáltico en pisos y/o techos

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO - HOSPITAL HUAMANGA

Nomenclatura :AS-SM-58-2024-HRA/OEC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO E IMPERMEABILIZADO DE PISOS DEL SÓTANO, EN EL HOSPITAL REGIONAL "MIGUEL ÁNGEL MARISCAL LLERENA" DE AYACUCHO

Ruc/código :	20574781958	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y REPRESENTACIONES CATALINA S.A.C.	Hora de envío :	22:28:10

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Con respecto a la EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: INGENIERO RESPONSABLE DEL SERVICIO, señores del OEC claramente se evidencia que limitan la participan de postores, al solicitar 02 años de experiencia en jefatura, residente o supervisión, mantenimiento preventivo o mantenimiento correctivo de techos de concreto armado e impermeabilizado en hospitales y/o establecimientos privados siendo estos específicos y no de actividades de construcción civil, de continuar con dicha exigencia estarían vulnerando los principios que rigen las contrataciones del Estado. Ley Nª 30225. Como: LIBERTAD DE CONCURRENCIA. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. IGUALDAD DE TRATO. Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y, en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto. Este principio exige que no se traten de manera diferente situaciones que son similares y que situaciones diferentes no sean tratadas de manera idéntica siempre que ese trato cuente con una justificación objetiva y razonable, favoreciendo el desarrollo de una competencia efectiva; por lo que se solicita se modifique y/o amplie la experiencia del personal clave como: DOS AÑOS DE EXPERIENCIA COMO RESIDENTE Y/O SUPERVISOR Y/O JEFE Y/O RESPONSABLE EN OBRAS Y/O SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD.

Acápite de las bases :Sección: EspecíficoNumeral: IIILiteral: APágina: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE, por lo que para la integración de las bases quedara de la siguiente manera: Contar con una experiencia mínima de dos (02) años de experiencia como residente y/o supervisor y/o jefe y/o responsable en obras y/o servicios de mantenimientos de infraestructura de salud

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

" Personal Profesional:
Contar con una experiencia mínima de dos (02) años de experiencia como residente y/o supervisor y/o jefe y/o responsable en obras y/o servicios de mantenimientos de infraestructura de salud"

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO - HOSPITAL HUAMANGA

Nomenclatura :AS-SM-58-2024-HRA/OEC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO E IMPERMEABILIZADO DE PISOS DEL SÓTANO, EN EL HOSPITAL REGIONAL "MIGUEL ÁNGEL MARISCAL LLERENA" DE AYACUCHO

Ruc/código :	20574781958	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y REPRESENTACIONES CATALINA S.A.C.	Hora de envío :	22:28:10

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Con respecto a la EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: PERSONAL TECNICO, señores del OEC claramente se evidencia que limitan la participan de postores, al solicitar 02 años de experiencia en mantenimiento preventivo o mantenimiento correctivo e impermeabilizado de techos de concreto armado en hospitales y/o establecimientos privados siendo estos específicos y no de actividades de construcción civil, de continuar con dicha exigencia estarían vulnerando los principios que rigen las contrataciones del Estado. Ley Nª 30225. Como: LIBERTAD DE CONCURRENCIA. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. IGUALDAD DE TRATO. Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y, en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto. Este principio exige que no se traten de manera diferente situaciones que son similares y que situaciones diferentes no sean tratadas de manera idéntica siempre que ese trato cuente con una justificación objetiva y razonable, favoreciendo el desarrollo de una competencia efectiva; por lo que se solicita se modifique y/o amplie la experiencia del personal TECNICO como: EXPERIENCIA DE 02 AÑOS EN EJECUCION DE OBRAS Y O SERVICIOS DE mantenimiento DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: IIILiteral: BPágina: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE, por lo que para la integración de las bases quedara de la siguiente manera: Contar con una experiencia mínima de dos (02) años de experiencia como técnico en la ejecucion de obras y/o servicios de mantenimiento de infraestructura de edificacion en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

" Personal Técnico:
Contar con una experiencia mínima de dos (02) años de experiencia como técnico en la ejecucion de obras y/o servicios de mantenimiento de infraestructura de edificacion en general."

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO - HOSPITAL HUAMANGA

Nomenclatura :AS-SM-58-2024-HRA/OEC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO E IMPERMEABILIZADO DE PISOS DEL SÓTANO, EN EL HOSPITAL REGIONAL "MIGUEL ÁNGEL MARISCAL LLERENA" DE AYACUCHO

Ruc/código :	20609499100	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	GANTUA S.A.C.	Hora de envío :	23:52:31

Observación: Nro. 7
Consulta/Observación:
En los requisitos del postor, sobre la experiencia del postor se ha establecido lo siguiente:

Para ser considerado hábil, el proveedor deberá acreditar experiencia en mantenimiento e impermeabilización de pisos de sótano y/o afines. Esta experiencia deberá ser acreditado mediante contratos u órdenes de servicio, con una experiencia no menor de dos (02) años durante los últimos 08 años a la presentación de la propuesta.

SE OBSERVA que mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD, que aprueban las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL establecen, En efecto, las Bases Estandarizadas para la contratación de servicios (Licitación y Adjudicación Simplificada) establecen en su Capítulo III, numeral 3.1, sub numeral 3.1.2, literal d), lo siguiente:

a) De la experiencia del proveedor en la especialidad

En caso de requerir que el proveedor cuente con experiencia, esta solo se puede exigir a través de la acreditación de un determinado monto facturado acumulado. Por consiguiente, no se puede exigir que el proveedor cuente con una determinada experiencia expresada en tiempo (años, meses, etc.) o número de contrataciones. Para dicho efecto, debe incluirse el requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad previsto en el literal C del presente Capítulo

Como se advierte, el OSCE ha determinado que "no se puede exigir que el proveedor cuente con una determinada experiencia expresada en tiempo (años, meses, etc.) o número de contrataciones" por lo que se solicita suprimir en todos los extremos respecto a la experiencia de dos (02) años.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 3.1Literal: 5.1.1Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N°001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Debera ceñirse a la respuesta de la observación N° 1, del postor HINOSTROZA PALOMINO EDER

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO - HOSPITAL HUAMANGA

Nomenclatura :AS-SM-58-2024-HRA/OEC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO E IMPERMEABILIZADO DE PISOS DEL SÓTANO, EN EL HOSPITAL REGIONAL "MIGUEL ÁNGEL MARISCAL LLERENA" DE AYACUCHO

Ruc/código :	20609499100	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	GANTUA S.A.C.	Hora de envío :	23:52:31

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

En relación al PERSONAL CLAVE, Personal Profesional y Personal Técnico Capacitado 01

Consultamos si estas deben estar debidamente capacitado en SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O IMPERMEABILIZADO DE TANQUE CISTERNA O PISOS DE EDIFICACIONES.

Con 80 horas lectivas emitido por emitido por instituciones especializadas y autorizadas en realizar capacitaciones

A fin de garantizar el estricto cumplimiento de las actividades señalas en el presente proceso de selección.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, el área usuaria en cumplimiento de sus facultades ha determinado los requisitos de calificación del personal técnico en función al tipo de servicio requerido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO - HOSPITAL HUAMANGA

Nomenclatura :AS-SM-58-2024-HRA/OEC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO E IMPERMEABILIZADO DE PISOS DEL SÓTANO, EN EL HOSPITAL REGIONAL "MIGUEL ÁNGEL MARISCAL LLERENA" DE AYACUCHO

Ruc/código :	20609499100	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	GANTUA S.A.C.	Hora de envío :	23:52:31

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

En relación al personal Técnico, se solicita Un (01) Técnico en infraestructura o Construcción Civil, sin embargo, este sería insuficiente debido a la cantidad de actividades a desarrollar.

Por lo que solicitamos a la entidad que permita adicionar un (01) Personal operario, egresado de institutos tecnológicos privados y públicos con formación académica en infraestructura o construcción civil, siempre en cuando hayan cursado estudios técnicos de tres años.

A fin de garantizar el estricto cumplimiento de las actividades señalas en el presente proceso de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, el área usuaria en cumplimiento de sus facultades ha determinado los requisitos de calificación del personal técnico en función al tipo de servicio requerido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO - HOSPITAL HUAMANGA

Nomenclatura :AS-SM-58-2024-HRA/OEC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO E IMPERMEABILIZADO DE PISOS DEL SÓTANO, EN EL HOSPITAL REGIONAL "MIGUEL ÁNGEL MARISCAL LLERENA" DE AYACUCHO

Ruc/código :	20609499100	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	GANTUA S.A.C.	Hora de envío :	23:52:31

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

La acreditación del TECNICO CAPACITADO N° 01, debe ser también técnicos egresado de Institutos Tecnológicos Público y Privados, así como de una escuela superior tecnológico.

A fin de promover la mayor participación de los postores, prevalecer la pluralidad de postores y mantener una competencia efectiva, indica en el Art. 2 del TUO del de la LCE.

CONFIRMAR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE CONFIRMA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se confirma que la creditacion del Técnico capacitado 01, seera egresado de intitutos tecnológicos publicos y/o privados asi como de escuela superior tecnológico.