

Comité de Selección

ACTA DE ADMISIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

CD-SM-2-2024-GR.LAMB-OEC-1

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE AMBIENTES PARA LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO PEDAGÓGICO Y ALMACENAMIENTO DE MOBILIARIO DE BIENES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEL NIVEL INICIAL N°030 VICTORIA SILVA DE DALLORSO - DISTRITO DE CHICLAYO - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE**

En el distrito de Chiclayo, provincia de Chiclayo y departamento de Lambayeque, a los 10 días del mes de mayo del año 2024, en el Área de Apoyo en Contrataciones del Estado de la Oficina de Logística del Gobierno Regional de Lambayeque Sede Central, sito en Av. Juan Tomis Stack N° 975, el suscrito **Edsson Alberto Tarrillo Clavo** con **D.N.I. N° 70085634** en calidad de Órgano Encargado de las Contrataciones, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de **CD-SM-2-2024-GR.LAMB-OEC-1**, cuyo objeto de convocatoria es la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE AMBIENTES PARA LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO PEDAGÓGICO Y ALMACENAMIENTO DE MOBILIARIO DE BIENES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEL NIVEL INICIAL N°030 VICTORIA SILVA DE DALLORSO - DISTRITO DE CHICLAYO - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE**, a fin de dar inicio a las etapas del procedimiento.

Es preciso señalar que, mediante **RESOLUCION GERENCIAL GENERAL REGIONAL N° 000093-2024-GR.LAMB/GGR [3447922-533]** de fecha 24 de abril del 2024, se resuelve en el artículo primero APROBAR la contratación directa por el supuesto de arrendamiento de bien inmueble, previsto en el literal j) del artículo 27° del TUO de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado (...).

Mediante **RESOLUCION JEFATURAL REGIONAL N° 000428-2024-GR.LAMB/ORAD [3447922-533]** de fecha 6 de mayo del 2024, se resuelve en el artículo primero APROBAR las Bases de la Contratación Directa - PROC-2-2024-GR.LAMB-OEC-1, correspondiente a la Contratación Directa bajo el supuesto de arrendamiento de bien inmueble, previsto en el literal j) del artículo 100° del Reglamento, para la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE AMBIENTES PARA LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO PEDAGÓGICO Y ALMACENAMIENTO DE MOBILIARIO DE BIENES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEL NIVEL INICIAL N°030 VICTORIA SILVA DE DALLORSO - DISTRITO DE CHICLAYO - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE (...).**

Con fecha 6 de mayo del 2024, mediante **OFICIO N° 0002672-2024-GR.LAMB/ORAD-OFLO [3447922-533]** se le cursó invitación al **CONSORCIO EDUCATIVO LA INMACULADA E.I.R.L.** con **R.U.C. N° 20201018812** y con **OFICIO N° 001224-2024-GR.LAMB/ORAD-OFLO [255248843-17]** se le cursó invitación al **UNIVERSIDAD CATOLICA LOS ANGELES DE CHIMBOTE R.U.C. N° 20319956043**, a fin de participar en el Procedimiento de Selección **DIRECTA-PROC-2-2024-GR.LAMB-OEC-1** cuyo objeto es la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE AMBIENTES PARA LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO PEDAGÓGICO Y ALMACENAMIENTO DE MOBILIARIO DE BIENES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEL NIVEL INICIAL N°030 VICTORIA SILVA DE DALLORSO - DISTRITO DE CHICLAYO - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE**, respectivamente.

A continuación, se deja constancia que, los participantes presentaron sus ofertas:

Presentación de ofertas

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL  
Nomenclatura : DIRECTA-PROC-2-2024-GR.LAMB/OEC-1  
Nro. de convocatoria : 1  
Objeto de contratación : Servicio  
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE AMBIENTES PARA LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO PEDAGÓGICO Y ALMACENAMIENTO DE MOBILIARIO Y BIENES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL N°030 VICTORIA SILVA DALLORSO, DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, PIP CON CUI N°2429216

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER DE AMBIENTES PARA LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO PEDAGÓGICO Y ALMACENAMIENTO DE MOBILIARIO Y BIENES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL N°030 VICTORIA SILVA DALLORSO, DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, PIP CON CUI N°2429216			
20319956043	UNIVERSIDAD CATOLICA LOS ANGELES DE CHIMBOTE	09/05/2024	16:42:00	Presencial

Se procede a la revisión de las ofertas presentadas por los participantes, de acuerdo al siguiente detalle:

**Comité de Selección**

<b>DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA</b>	<b>UNIVERSIDAD CATOLICA LOS ANGELES DE CHIMBOTE RUC N°20319956043</b>
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Sí / Cumple
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Sí / Cumple
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	Sí / Cumple
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Sí / Cumple
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Sí / Cumple
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	No corresponde
g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	Sí / Cumple
h) Declaración jurada de otorgar la facilidad para colocar letrero que identifique a la institución educativa. (Anexo N° 7)	Sí / Cumple
i) Declaración jurada donde indique que el inmueble no debe tener deudas por tributos municipales, ni gravámenes o de otra índole, de tener gravámenes (bancos) adjuntar el recibo del último pago. (Anexo N° 8)	Sí / Cumple
j) Declaración Jurada del periodo mínimo de gracia que debe de otorgar el arrendador. (Anexo N° 9)	Sí / Cumple
k) Deberá acreditar la propiedad del inmueble con la Partida Electrónica o Ficha Registral inscrita en el Registro de la Propiedad Inmueble de la Oficina de los Registro Públicos (SUNARP), a cuya circunscripción territorial pertenezca el inmueble.	Sí / Cumple
l) Deberá acreditar el cumplimiento del área construida con copia de la cartilla de predios o partida electrónica o ficha registral o HRPU (Hoja de Resumen de Predio Urbano) o HRPR (Hoja de Resumen de Predio Rústico) o declaración jurada. Además de los documentos antes descritos, para el caso en que el inmueble m) independizado, deberá presentar una declaración jurada en la cual indique con exactitud el área construida ofertada	Sí / Cumple
n) Deberá presentar un documento que acredite la autorización y/o conformidad emitida por la entidad bancaria o financiera, en caso de que el inmueble se encuentre hipotecado.	Sí / Cumple
o) El arrendador deberá tener el certificado vigente de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones.	Sí / Cumple
<b>CONDICIÓN</b>	<b>ADMITIDA</b>

Habiendo culminado la admisión, procedemos a tomar acuerdo.



Comité de Selección

Acuerdo tomado:

**PRIMERO.- OTORGAR LA BUENA PRO** de la **CD-SM-2-2024-GR.LAMB-OEC-1**, cuyo objeto de convocatoria es la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE AMBIENTES PARA LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO PEDAGÓGICO Y ALMACENAMIENTO DE MOBILIARIO DE BIENES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEL NIVEL INICIAL N°030 VICTORIA SILVA DE DALLORSO - DISTRITO DE CHICLAYO - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE**, de la siguiente manera:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	U.M.	CANTIDAD	POSTOR	P.T.
1	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE AMBIENTES PARA LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO PEDAGÓGICO Y ALMACENAMIENTO DE MOBILIARIO DE BIENES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEL NIVEL INICIAL N°030 VICTORIA SILVA DE DALLORSO - DISTRITO DE CHICLAYO - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE	SERVICIO	1	CATOLICA LOS ANGELES DE CHIMBOTE RUC N°20319956043	S/ 90,000.00

**SEGUNDO.- ENCARGAR** a la Oficina de Logística la publicación del otorgamiento de la buena pro el día 10 de mayo del 2024, a través del SEACE, las mismas que forman parte integrante de la presente acta.

En señal de conformidad, firma el Órgano En cargo de las Contrataciones la presente acta, el mismo día.

GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE  
SEDE REGIONAL  
.....  
Ing. Edson Alberto Tarrillo Clavo  
JEFE DE LA OFICINA DE LOGISTICA