



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Despacho Viceministerial de
Desarrollo De Agricultura Familiar e
Infraestructura Agraria Y Riego

Unidad Ejecutora 036-001634
"Fondo Sierra Azul"



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 001-2023-UEFSA-1

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DEL LOCAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DE OFICINAS Y ARCHIVO CENTRAL DE LA UEFSA

En la ciudad de Lima, el día 17 de febrero de 2023, el Órgano encargado de las Contrataciones, encargado de conducir y desarrollar el **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 001-2023-UEFSA-1**, el mismo que se encuentra en la etapa de admisión, evaluación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro de corresponder.

Que, mediante Resolución directoral ejecutiva N° 033-2023-MIDAGRI-DVDAFIR-UEFSA-DE de fecha 16 de febrero del 2023, la Dirección Ejecutiva de FONDO SIERRA AZUL, resuelve en su artículo primero, "(...) **APROBAR** la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 001-2023-UEFSA-1** para el **"SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DEL LOCAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DE OFICINAS Y ARCHIVO CENTRAL DE LA Unidad Ejecutora 036-001634:Fondo Sierra Azul"** por la suma de S/ 238,000.00 (Doscientos treinta y ocho mil con 00/100 soles), por el periodo de 365 días calendario, de conformidad con el supuesto regulado en el literal j) del numeral 27.1 del artículo 27 del TUO de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado (...)"

Que, las acciones efectuadas por el Órgano Encargado de las Contrataciones, se enmarcan en los alcances del literal j del artículo 27 de la Ley de Contrataciones del Estado y el literal j del artículo 100 de su Reglamento, debidamente aprobados por la Ley N° 30225 y el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, respectivamente; y habiéndose verificado el cumplimiento del cronograma de actividades indicado en el SEACE, se procede a otorgar la buena pro al proveedor invitado al presente procedimiento.

DE LA INVITACIÓN Y PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Se deja constancia que se remitió la invitación mediante la CARTA N° 086-2023-MIDAGRI-DVDAFIR-UEFSA-DE/OA-EA de fecha 17 de febrero del 2023, al postor: **JOSE MARTIN CORCUERA CESPEDES**, de acuerdo al numeral 102.1 del artículo 102 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el mismo que presentó su oferta al correo electrónico: hmejia@sierraazul.gob.pe

VERIFICACIÓN Y ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA

El Órgano Encargado de las Contrataciones procedió a la descarga de los documentos que contiene la oferta del postor, con la finalidad de realizar la verificación correspondiente a los documentos de presentación obligatoria que cumplan con las características y condiciones requeridas en las Bases.

De conformidad con el artículo 27 de la Ley de Contrataciones del Estado, debe precisarse que la aprobación de una contratación directa es de carácter excepcional, el cual faculta a la Entidad a omitir la realización del procedimiento de selección; sin embargo, no enerva su obligación de aplicar las disposiciones de la normativa de contrataciones del Estado que regulan las fases de actos preparatorios y ejecución contractual, debiendo observarse los requisitos, condiciones, formalidades, exigencias y garantías propias de estas fases, establecidas en la Ley y su Reglamento.

Acto seguido, se realiza la verificación de la oferta cuyo resultado es el siguiente

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	JOSE MARTIN CORCUERA CESPEDES RUC: 10180324360
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y RiegoDespacho Viceministerial de
Desarrollo de Agricultura Familiar e
Infraestructura Agraria y RiegoUnidad Ejecutora 036-001634
"Fondo Sierra Azul"

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	JOSE MARTIN CORCUERA CESPEDES RUC: 10180324360
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	CUMPLE
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	CUMPLE
g) El precio de la oferta en SOLES. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen de ser el caso, deberán ser expresados con dos decimales. (Anexo N° 6)	CUMPLE
h) Declaración jurada de condiciones y características del inmueble. (Anexo N° 07)	CUMPLE
i) Formato de autorización para realizar notificación electrónica. (Anexo 08)	CUMPLE
j) Certificado Registral (CRI) o copia literal emitida por Registros Públicos que acrediten que no exista sobre el inmueble ninguna demanda, embargo, hipoteca, transferencia u otra acción judicial.	CUMPLE
k) Partida Registral que acredite la propiedad del inmueble ante los Registros Públicos a nombre del propietario.	CUMPLE
l) En caso de ser una sociedad conyugal deberá de otorgar poder con firma legalizada a quien ejercerá la representación y dar su consentimiento para el depósito de pago.	CUMPLE

De la revisión efectuada, se concluye que la oferta del postor **JOSE MARTIN CORCUERA CESPEDES**, es ADMITIDA por haber presentado los documentos obligatorios establecidos en las bases. Asimismo, se verificó que el monto de la oferta se encuentra dentro del valor referencial aprobado.


OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Por lo antes expuesto, se procede a adjudicar la buena pro de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 001-2023-UEFSA-1** para la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DEL LOCAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DE OFICINAS Y ARCHIVO CENTRAL DE LA UEFSA**, de acuerdo al siguiente detalle:

ADJUDICADO OFERTA ECONOMICA	ADJUDICADO OFERTA ECONOMICA
JOSE MARTIN CORCUERA CESPEDES RUC: 10180324360	S/ 238,000.00

Asimismo, el Órgano Encargado de las Contrataciones solicita se realice la inmediata verificación de la oferta presentada por el postor adjudicado, de conformidad con el numeral 64.6 del art. 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

No existiendo otro tema que tratar, se da por concluido y se procede a suscribir la presente Acta en señal de conformidad.


HENRY AGUSTÍN MEJÍA CÁCERES
Órgano Encargado de las Contrataciones
FONDO SIERRA AZUL