

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA
Nomenclatura :	CP-SM-2-2025-CS-MDCGAL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE ATENCION DE SALUD BASICOS EN EL CENTRO DE SALUD VISTA ALEGRE DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA - PROVINCIA DE TACNA - DEPARTAMENTO DE TACNA

Ruc/código :	10294564662	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	VALENZUELA SALAS ANTONIO	Hora de envío :	11:22:00

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Se observan las bases respecto a los Factores de Evaluación ¿ METODOLOGIA PROPUESTA, la cual resulta RESTRICTIVA Y DESPROPORCIONAL, para la calificación de la metodología propuesta, según el siguiente detalle:

5.-Factor V: Conocimiento de contrataciones con el Estado

El cual deberá contener lo siguiente: Describir procesos en supervisión y ejecución de obras públicas, (adjuntar flujograma y esquemas por cada ítem):

- mayores metrados,
- prestación adicional de obras mayores al 15%,
- reducción de prestaciones,
- cálculo de incidencia acumulada,
- ampliaciones de plazo, efectos de la ampliación de plazo,
- mayores gastos generales,
- suspensiones de plazo,
- resolución de contrato,
- nulidad de contratos, efectos de la nulidad de contrato,
- recepción de obra,
- liquidación de obra,
- consultas.

Al respecto solicitar el CONOCIMIENTO DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO , vulnera los principios de igualdad de trato y transparencia establecidos en la ley de contrataciones del estado, toda vez, que es un requerimiento IRRACIONAL, ya que en dicho requerimiento se está solicitando el desarrollo de cada ítem contemplado en el FACTOR V, los cuales como se puede apreciar son temas netamente teóricos que no tiene implicancias durante el desarrollo de la consultoría de obra, toda vez que el objeto del contrato es velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa del servicio, en tal sentido no forma parte de las actividades propias del consultor describir de manera conceptual los procesos en supervisión y ejecución de obras públicas, adjuntando flujograma y esquemas por cada ítem, por lo tanto resulta IRRACIONAL solicitar lo indicado en el FACTOR V de la Metodología Propuesta, lo que induciría al comité de selección a una calificación SUBJETIVA, interpretándose como un posible direccionamiento de la buena pro a algún postor durante el procedimiento de selección.

Asimismo, hago referencia al PRONUNCIAMIENTO OSCE N° 736-2024/OSCE-DGR, en donde se aclara cuáles son las actividades propias del supervisor de obra:

(¿)

Al respecto, es pertinente señalar que lo solicitado por la Entidad no se encuentra relacionado con las actividades de SUPERVISIÓN DE OBRA, CUYA FINALIDAD ES LA SUPERVISIÓN, EVALUACIÓN, CONTROL Y LIQUIDACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, CONFORME A UN EXPEDIENTE TÉCNICO PREVIAMENTE ELABORADO. Dicho expediente define las características de la obra, el diseño acorde con las especialidades, la planificación de la obra (Gantt-CPM) y los costos del proyecto. Por lo tanto, el supervisor de obra debe asegurarse de que el contratista ejecute la obra de acuerdo con el expediente técnico establecido. (..).

En tal sentido y con la finalidad de promover la mayor participación de postores y/o profesionales en concordancia con el principio de libre concurrencia, igualdad de trato, competencia y transparencia establecidas en el literal a), b), c) y e) del artículo 2do de la Ley 30225 (Ley de Contrataciones del Estado), se solicita que se elimine lo solicitado en el FACTOR V. de la metodología propuesta respecto a: 5.-Factor V: Conocimiento de contrataciones con el Estado - El cual deberá contener lo siguiente: Describir procesos en supervisión y ejecución de obras públicas, (adjuntar flujograma y esquemas por cada ítem).

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-CS-MDCGAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE ATENCION DE SALUD BASICOS EN EL CENTRO DE SALUD VISTA ALEGRE DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA - PROVINCIA DE TACNA - DEPARTAMENTO DE TACNA

---

Acápites de las bases : Sección: Especifico      Numeral: IV      Literal: B      Página: 30

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Literal a), b), c) y e) del artículo 2do de la Ley 30225 (Ley de Contrataciones del Estado)

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Artículo 51 del Reglamento, Numeral 51.4, en su modificatoria aprobada por DS N° 162-2021-EF, dispone que "En el caso de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio, se consideran los siguientes factores de evaluación: a) Experiencia del postor en la especialidad; y b) La metodología propuesta. Como es de apreciar, la "metodología propuesta" está prevista por la normativa de contrataciones del estado, así mismo, en las bases, Capítulo IV, Metodología Propuesta, se ha señalado el contenido mínimo y las pautas para su desarrollo, reglas claras y precisas que pueden ser cumplidas por una diversidad de participantes, pues se conoce con precisión y de forma indubitable los requerimientos objetivos en base a los cuales, los postores interesados pueden desarrollar y presentar su metodología propuesta, no existiendo posibilidad de una interpretación subjetiva, de libre criterio o de diferente forma, por parte de los postores ni del colegiado que conduce el presente procedimiento de selección, por tratarse de temas técnicos y normados, cumpliendo en este extremo, con lo exigido por la normativa de contrataciones del estado.

Sirve reiterar, que la metodología propuesta, en todos sus numerales, precisa de manera objetiva el contenido mínimo y las pautas para su desarrollo, así mismo se encuentra en función de las particularidades del objeto de la convocatoria, también velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa del servicio, sino que ¿debe tenerse en cuenta que la labor de un profesional como supervisor, en principio, implica realizar labores de mayor complejidad que la de aquél que tiene el encargo de ejecutar una obra, dado que, en su labor de supervisión realiza acciones de revisión, control, verificación e interpretación¿; según Pronunciamiento 426-2013/DUS, esto es, las actividades del supervisor son más amplias que la del contratista, y no solo se limita en hacer cumplir lo dispuesto en el expediente técnico, sino resulta un valor agregado para la entidad, seleccionar un supervisor que tenga solvencia técnica en el conocimiento de todo el ciclo de un proyecto, ; sirve abundar que muchas obras se paralizan por falta de pautas que la supervisión debe darlas, para evitar esa situación perniciosa, siendo relevante este valor agregado para satisfacer los requerimientos de la entidad, que va permitir el uso racional de sus recursos, que son públicos y escasos, y culminar de la obra y su puesta en servicio dentro de los plazos establecidos, reiterando que la metodología propuesta en este numeral, cuenta con reglas claras susceptible de su desarrollo por los postores interesados y capacitados en ello; por lo que NO SE ACOGE la observación realizada por el postor.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-CS-MDCGAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE ATENCION DE SALUD BASICOS EN EL CENTRO DE SALUD VISTA ALEGRE DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA - PROVINCIA DE TACNA - DEPARTAMENTO DE TACNA

Ruc/código :	10294564662	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	VALENZUELA SALAS ANTONIO	Hora de envío :	11:22:00

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Se observan las bases respecto a los Factores de Evaluación ¿ METODOLOGIA PROPUESTA, la cual resulta RESTRICTIVA Y DESPROPORCIONAL, para la calificación de la metodología propuesta, según el siguiente detalle: 8.- Factor VIII.- Plan para el control de la Gestión de Construcción basado en la metodología Construcción sin perdidas o Lean Construcción.

**1METODOLOGIA DEL VALOR GANADO (PMBOK v6.)**

Al respecto solicitar el Plan para el control de la Gestión de Construcción basado en la metodología Construcción sin perdidas o Lean Construcción- METODOLOGIA DEL VALOR GANADO (PMBOK v6.), vulnera los principios de igualdad de trato y transparencia establecidos en la ley de contrataciones del estado, toda vez, que es un requerimiento IRRACIONAL, ya que dicho se está restringiendo a los postores a desarrollar el Plan para el Control de la Gestión de Construcción en base a una metodología en específico (METODOLOGIA LEAN CONSTRUCCION ¿ METODOLOGIA DEL VALOR GANADO (MPBOOK V.6), vulnerando el principio de libre competencia establecido en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, asimismo se debe tener en consideración que el objeto del contrato es velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa del servicio, en tal sentido solicitar de manera tan específica el desarrollo del Plan para el Control de la Gestión de la Construcción basado en la Metodología Lean Construcción, por lo tanto resulta ser IRRACIONAL solicitar lo indicado en el FACTOR VIII de la Metodología Propuesta, lo que induciría al comité de selección a una calificación SUBJETIVA, interpretándose como un posible direccionamiento de la buena pro a algún postor durante el procedimiento de selección.

Asimismo, hago referencia al PRONUNCIAMIENTO OSCE N° 736-2024/OSCE-DGR, en donde se aclara cuáles son las actividades propias del supervisor de obra:

(¿)

Al respecto, es pertinente señalar que lo solicitado por la Entidad no se encuentra relacionado con las actividades de SUPERVISIÓN DE OBRA, CUYA FINALIDAD ES LA SUPERVISIÓN, EVALUACIÓN, CONTROL Y LIQUIDACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, CONFORME A UN EXPEDIENTE TÉCNICO PREVIAMENTE ELABORADO. Dicho expediente define las características de la obra, el diseño acorde con las especialidades, la planificación de la obra (Gantt-CPM) y los costos del proyecto. Por lo tanto, el supervisor de obra debe asegurarse de que el contratista ejecute la obra de acuerdo con el expediente técnico establecido. (..).

En tal sentido y con la finalidad de promover la mayor participación de postores y/o profesionales en concordancia con el principio de libre concurrencia, igualdad de trato, competencia y transparencia establecidas en el literal a), b), c) y e) del artículo 2do de la Ley 30225 (Ley de Contrataciones del Estado), se solicita que se elimine lo solicitado en el FACTOR VIII. de la metodología propuesta respecto a: 8.- Factor VIII.- Plan para el control de la Gestión de Construcción basado en la metodología Construcción sin perdidas o Lean Construcción - 1METODOLOGIA DEL VALOR GANADO (PMBOK v6.).

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 31

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Literal a), b), c) y e) del artículo 2do de la Ley 30225 (Ley de Contrataciones del Estado)

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Artículo 51 del Reglamento, Numeral 51.4, en su modificatoria aprobada por DS N° 162-2021-EF, dispone que "En el caso de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio, se consideran los siguientes factores de evaluación: a) Experiencia del postor en la especialidad; y b) La metodología propuesta. Como es de apreciar, la "metodología propuesta" está prevista por la normativa de contrataciones del estado, así mismo, en las bases, Capítulo IV, Metodología Propuesta, se ha señalado el contenido mínimo y las pautas para su desarrollo, reglas claras y precisas que pueden ser cumplidas por una diversidad de participantes, pues se conoce con precisión y de forma indubitable los requerimientos objetivos en base a los cuales, los postores

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA
Nomenclatura :	CP-SM-2-2025-CS-MDCGAL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE ATENCION DE SALUD BASICOS EN EL CENTRO DE SALUD VISTA ALEGRE DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA - PROVINCIA DE TACNA - DEPARTAMENTO DE TACNA

Específico

IV

B

31

#### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a), b), c) y e) del artículo 2do de la Ley 30225 (Ley de Contrataciones del Estado)

#### Análisis respecto de la consulta u observación:

interesados pueden desarrollar y presentar su metodología propuesta, no existiendo posibilidad de una interpretación subjetiva, de libre criterio o de diferente forma, por parte de los postores ni del colegiado que conduce el presente procedimiento de selección, por tratarse de temas técnicos y normados, cumpliendo en este extremo, con lo exigido por la normativa de contrataciones del estado.

Sirve reiterar, que la metodología propuesta, en todos sus numerales, precisa de manera objetiva el contenido mínimo y las pautas para su desarrollo, así mismo se encuentra en función de las particularidades del objeto de la convocatoria, también velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa del servicio, sino que ¿debe tenerse en cuenta que la labor de un profesional como supervisor, en principio, implica realizar labores de mayor complejidad que la de aquél que tiene el encargo de ejecutar una obra, dado que, en su labor de supervisión realiza acciones de revisión, control, verificación e interpretación¿; según Pronunciamiento 426-2013/DUS, esto es, las actividades del supervisor son más amplias que la del contratista, y no solo se limita en hacer cumplir lo dispuesto en el expediente técnico, sino resulta un valor agregado para la entidad, seleccionar un supervisor que tenga solvencia técnica en el conocimiento de todo el ciclo de un proyecto, ; sirve abundar que muchas obras se paralizan por falta de pautas que la supervisión debe darlas, para evitar esa situación perniciosa, siendo relevante este valor agregado para satisfacer los requerimientos de la entidad, que va permitir el uso racional de sus recursos, que son públicos y escasos, y culminar de la obra y su puesta en servicio dentro de los plazos establecidos, reiterando que la metodología propuesta en este numeral, cuenta con reglas claras susceptible de su desarrollo por los postores interesados y capacitados en ello; por lo que NO SE ACOGE la observación realizada por el postor.

#### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null