

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código : 20608165631

Fecha de envío : 05/09/2024

Nombre o Razón social : CHT GLOBAL GROUP S.A.C.

Hora de envío : 16:19:49

**Consulta: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

Sobre el alcance y descripción del servicio, se solicita especificar en que sede se encontrara el supervisor. Asimismo, se requiere indicar en caso que el supervisor firme asistencia en Jiron Lampa, Cercado de Lima, cuantas visitas debe realizar al mes en la sede de Jesus Maria y si debe cumplir un tiempo establecido en dicha visita.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 5      Literal: -      **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

"El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria precisa que el esquema sobre el horario se encuentra establecido en las bases, en el cual se considera el horario y sede de destaque.

Asimismo, se precisa que el supervisor realizará las mismas funciones que el personal de limpieza, siendo el encargado del personal asignado a las dos sedes de la entidad. Asimismo, dicha actividad deberá ser indicada en su plan de trabajo."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

En el numeral 5.1 Resultados esperados del servicio, se indica en el ultimo punto que debe mantener en buen estado los jardines y plantas. La consulta es si la entidad dotara de los materiales de jardineria necesarios para realizar dicha actividad, ya que los Terminos de referencia no incluye materiales de jardineria.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1 Literal: - Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria precisa que la consulta esta desarrollada en el 5.2 de los TDR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Dentro de las actividades quincenales, se indica poda de jardin, limpieza de maleza, riego de jardines, mantenimiento de jardines, agregar abono y fertilizantes en ambos locales, la consulta es si la entidad dotara de la maquinaria y materiales de jardineria para realizar dicha actividad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.2 Literal: - Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria en el inciso d) del 5.2 de los TDR precisa que: "El trabajo de mantenimiento de plantas consiste en aplicar abono orgánico especial para jardin en sede jesús maría y maceta de oficina, fumigación contra plagas y hongos (deberá realizarse mensualmente o cuando sea detectada una plaga u hongo) y aplicación de estimulantes foliares, materiales y herramientas que serán proporcionados por el Contratista". Razón por la cual, el contratista deberá tomar todas las previsiones para una óptima prestación del servicio. Asimismo, la entidad dará las facilidades para las visitas técnicas, si los participantes así lo requieren, para cuyo efecto deberán solicitar se programe una visita al correo electrónico mhernandez@invermet.gob.pe.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se agrega en el inciso d) del 5.2 de los TDR, lo siguiente: "El trabajo de mantenimiento de plantas consiste en aplicar abono orgánico especial para jardin en sede jesús maría y maceta de oficina, fumigación contra plagas y hongos (deberá realizarse mensualmente o cuando sea detectada una plaga u hongo) y aplicación de estimulantes foliares, materiales y herramientas que serán proporcionados por el Contratista". Razón por la cual, el contratista deberá tomar todas las previsiones para una óptima prestación del servicio. Asimismo, la entidad dará las facilidades para las visitas técnicas, si los participantes así lo requieren, para cuyo efecto deberán solicitar se programe una visita al correo electrónico mhernandez@invermet.gob.pe.

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se requiere especificar cual es el metraje a fumigar y desratizar.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.2 Literal: - Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria precisa que en el Numeral 05 de los TDR, se encuentra determinado el area de las sedes que se van a intervenir. Asimismo, en el inciso e) del numeral 5.2 de los TDR se encuentra determinado la cantidad de los puntos que se van aplicar para la desratización.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-INVERMET--1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

**Consulta: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Se indicar que los servicios de fumigacion, desinfeccion, desinsectacion y desratizacion debe realizarse los dias sabados, domingos o feriados; sin embargo dentro de las actividades con frecuencia mensual o semestral no especifica la desinfeccion ni desinsectacion. La consulta es con que frecuencia se realizaran estos servicios y el metraje.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 5.3    **Literal:** b    **Página:** 23  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria precisa que en el Numeral 05 de los TDR, se encuentra determinado el area de las sedes que se van a intervenir. Asimismo, en el inciso e) del numeral 5.2 de los TDR se encuentra determinado la cantidad de los puntos que se van aplicar para la desratización. Asimismo, se precisa que el servicio de fumigacion implica la desinfeccion y desintectacion.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante :	FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-INVERMET--1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

**Consulta:** Nro. 6

**Consulta/Observación:**

Sobre el personal, se indica que la entidad requiere un supervisor y 5 operarios, sin embargo no se especifica las actividades que realizaran cada puesto. Se requiere definir si el supervisor realiza actividades de limpieza o solo supervision.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 5.5    **Literal:** -    **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria precisa que el supervisor realizará las mismas funciones que el personal de limpieza, siendo el encargado del personal asignado a la entidad.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Sobre la acreditacion de contar con buena salud fisica y psicologica, la consulta es si puede ser acreditado tambien con EMO que tiene vigencia de 1 año.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.5 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria precisa que para el perfeccionamiento del contrato, se debe acreditar que el personal destacado a la entidad debe contar con buena salud física y psicologica . La cual sera refrendada con certificado médico o examen medico ocupacion emitido por entidad pública o privada con vigencia no mayor a 1 año, la misma que se encuentra obligado a renovar ante su vencimiento y comunicar oportunamente a la entidad, considerando la naturaleza del servicio a contratar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se agrega: vigencia no mayor a 6 meses, la misma que se encuentra obligado a renovar ante su vencimiento y comunicar oportunamente a la entidad

Entidad convocante :	FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-INVERMET--1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

**Consulta: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Se solicita a la entidad retirar presentacion de vacuna contra el tetano, para dar mayores oportunidades de trabajo y que no sea limitativo a contar o no con la vacuna tanto para el perfil del supervisor y operarios.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 5.5    **Literal:** -    **Página:** 26  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

"El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria precisa que la presentacion de vacuna contra el tetano establecido en las bases, asegura que dicho personal cuente con protección en la labor a desarrollar. siendo el área usuaria conocedora de su necesidad, por ende, responsable del requerimiento, esta misma ha visto por conveniente requerir dicha característica.

asimismo, es preciso señalar que en la indagación de mercado se ha verificado que existe pluralidad de postores que cumplen con los terminos de referencia."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null



Entidad convocante :	FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-INVERMET--1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

**Consulta:** Nro. 9

**Consulta/Observación:**

Sobre las constancias de capacitacion para el supervisor y operarios, la consulta es si este puede ser emitido por el postor y/o empleador.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 5.5    **Literal:** -    **Página:** 26  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria precisa que el postor ganador de la buena pro es responsable de la presentacion de los documentos requeridos debiendo cumplir conforme a lo solicitado en el numeral 5.5 de los TDR, sin embargo, es preciso señalar que los popsteros pasible de responsabilidad, administrativa, civil y penal en caso se acredite documentacion falsa y/o inexacta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

En el caso de la presentacion del DNI del supervisor, se solicita agregar que se puede presentar DNI anterior o tiket de tramite por vencimiento y/o perdida.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 5.5      Literal: -      Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria precisa que el DNI es el documento oficial para la identificación de toda persona a nivel nacional. En ese sentido, para la acreditacion de supervisor se agrega: "Copia del DNI, En caso de vencimiento se podrá presentar copia del DNI anterior y Ticket de trámite".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge: "Copia del DNI, En caso de vencimiento se podrá presentar copia del DNI anterior y Ticket de trámite".

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

En el numeral 2.3 sobre requisitos para el perfeccionamiento del contrato, se menciona en la letra K) Relacion del personal destacado y documentos que acredite el perfil solicitado en el numeral 5.5; sin embarjo en dicho numeral pagina 26 se indica que los documentos para acreditar el perfil tanto del supervisor como del operario se deberá presentar al inicio efectivo del servicio, presentando contradiccion, Se solicita indicar si se presentara para perfeccionamiento del contrato o antes del inicio del servicio.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: 2.3      Literal: -      Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria precisa que la relacion del personal asignado para la prestacion del servicio y los documentos que acrediten el personal, seran presentados para el perfeccionamiento del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge y se corrige los TDR: "Acreditación: La documentación deberá ser presentada para el perfeccionamiento del contrato".

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Sobre los seguros, se indica que el personal debe contar con SCTR y que debe tener vigencia por todo el contrato; sin embargo, solicitamos a la entidad pueda precisar que se puede presentar constancias mensuales, debido a que para este tipo de seguros, las aseguradoras emiten un contrato general para la empresa y se van emitiendo las pólizas de manera mensual por obra o contrato, así como también para evitar asegurar a personal que por razones externas vayan rotando.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7 Literal: - Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el área usuaria precisa que el numeral 7 de los TDR establece: "Las pólizas serán entregadas en copia simple al INVERMET como requisito para la firma del contrato, con vigencia desde la fecha de inicio de la prestación del servicio hasta la culminación del contrato. Las pólizas deben considerarse como asegurado adicional al INVERMET". Sin perjuicio de la presentación de los endosos de las pólizas en caso de cambio de personal.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

La relacion de equipamiento de limpieza, una vez que culmina el contrato queda a propiedad de la entidad o se devuelve al contratista y si dichos equipos se ingresan por unica vez?

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 8.1      Literal: -      Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria precisa que el numeral 8 de los TDR desarrolla lo relacionado al equipamiento. Siendo que el inciso c) indica que ""los equipos de limpieza deben estar totalmente operativos, estando a su cargo el mantenimiento de los mismos y/o su inmediato reemplazo en caso de presentar desperfectos""; y el inciso d) El Contratista realizará la entrega de los equipos y/o materiales de limpieza (adjuntando la respectiva Guía de Remisión según corresponda). Asimismo, el inciso d) del numeral 18 del TDR señala para los equipos de limpieza lo siguiente: ""Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipo requerido, y constancia de mantenimiento de los equipos de limpieza no mayor a 6 meses. En ese sentido, el contratista es unico responsable del equipamiento y que al momento del termino de contrato lo recogera con la Guía de remisión correspondiente."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-INVERMET--1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

**Consulta:** Nro. 14

**Consulta/Observación:**

¿Se deberá precisar la marca del producto en la guía de remisión?

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 8.2      **Literal:** -      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el área usuaria precisa que el numeral 8.2 de los TDR, establece características de los materiales de limpieza a incorporarse, no obstante, el segundo párrafo detalla la forma como debe ser entregado dichos materiales. Asimismo, cabe señalar que el numeral 18 de los TDR indica los requisitos adicionales que deberán tener los requeridos materiales a la formalización del contrato, el cual deberá ser congruente con los materiales enviados de manera mensual.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-INVERMET--1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

**Consulta:** Nro. 15

**Consulta/Observación:**

Algunas consultas sobre los materiales mensuales:  
Item 1: Funda para mop de lana de 90 cm: ¿Se requiero solo al repuesto del mop de piso?  
Item 2,3,4: ¿A que se refiere D2W?  
Item 7: Se solicita retirar el termino biodegradable, debido a que en el mercado nacional no se encuentra dicho producto solo lo encuentras como crema limpiadora por 500 ml.  
Item 16: ¿Se refiere al repuesto del mop de luna?

**Acápíte de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 8.2      Literal: -      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria precisa en el extremo del 8.2 de los TDR, relacionado a los materiales de limpieza lo siguiente:  
- ITEM 1: Se refiere solo al repuesto, toda vez que en el 8.3 de los TDR (Relación de implementos de limpieza) Item 2 se encuentra detallado la base de mop de 90 cm.  
- ITEM 2,3,4: Se refiere a tecnología que permite que el plástico tenga una vida útil controlada y el efecto de contaminacion sea menor.  
- ITEM 7: Se precisa que el producto tenga la denominación de crema limpiadora de equipos electrónicos por 500 ml.  
- ITEM 16: Se precisa que se refiere el repuesto se refiere para limpiar los vidrios de las ventanas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se acoge: En el extremo del ITEM 7 se retira el termino biodegradable.

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Item 9: ¿Se requiere al repuesto de mop de luna o a la base? Ya teniendo en materiales mensuales el repuesto, se debería considerar la base del mop de luna?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 8.3 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria precisa que el ITEM 9 de implementos de limpieza se refiere a: Repuesto de moop de luna BASE: 25 CM. En ese sentido es la base del mop.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:  
Sobre la indumentaria no especifica para el supervisor, la consulta es si el supervisor realiza labores de operario y no habria diferenciacion en la indumentaria.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 8.5 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria que el supervisor realizará las mismas funciones que el personal de limpieza, siendo el encargado del personal asignado a las dos sedes de la entidad. En ese sentido, no es necesario realizar diferenciacion en la idumentaria

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-INVERMET--1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:19:49

**Observación: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

Letra j) indica que las remuneraciones deben calcularse en base a Regimen General, sin embargo solicitamos a la entidad precisar sueldos para supervisor y operarios siendo de la siguiente manera:

Supervisor: S/ 1200.00 soles

Operario: S/ 1025.00 soles

Asimismo, considerar la asignacion familiar para personal que tengan hijos menores y para los que no tengan hijos, una bonificacion por el mismo monto, de tal manera que las remuneraciones se encuentren niveladas.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** 5.3                    **Literal:** -                    **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria No acoge observacion: se precisa que de conformidad con lo establecido en el Pronunciamiento N° 420-2019/OSCE-DGR ¿Si bien la empresa de intermediación laboral puede contar con la calidad de MYPE, esta deberá ofertar a sus trabajadores con los beneficios laborales regulados bajo el régimen laboral general, y no bajo el régimen laboral especial de las MYPES, a fin de lograr la equiparación de los derechos labores de los trabajadores destacados con los de la Entidad, conforme a la normativa de la materia.

El postor ganador de la buena pro presenta la estructura de costos para el perfeccionamiento del contrato debiendo incluir todos los conceptos que incidan en la ejecución de la prestación, siendo potestad de la empresa establecer el monto de la remuneración del supervisor y operario.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-INVERMET--1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:42:56

**Observación: Nro. 19**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos precisar el plazo de prestación del servicio también en meses ya que en el resumen del Anexo N.º4 - Modelo Referencial de estructura de costos se detalla el plazo en meses.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1.8    **Literal:** -    **Página:** 13

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Bases estándar del OSCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria no acoge observación: El area usuaria conocedora de su necesidad, ha establecido para un mejor control de la ejecucion del servicio requerido que el tiempo sea expresado en días.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:42:56

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

"2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta  
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.  
En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.  
Consultamos cual es el tiempo de antigüedad de la vigencia poder para ser tomada como valida. Ya que según el pronunciamiento N° 196-2022/OSCE-DGR ¿en ese sentido, considerando lo señalado en los párrafos precedentes, y en la medida que, la pretensión del solicitante estaría orientada a que, la entidad confirme que no se requerirá una antigüedad mínima para la vigencia de poder requerida para acreditar la representación de una persona jurídica en la admisión de la oferta. Asimismo, conforme a lo dispuesto en las bases integradas del procedimiento de selección, concordantes con las bases estándar aprobadas por el osce aplicables al caso concreto, no se exige que el certificado de vigencia de poder que acredite la representación por parte de la persona que suscribe la oferta, cuente con un determinado periodo de antigüedad desde su expedición a la fecha de presentación de ofertas¿"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: - Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección precisa que de acuerdo al pronunciamiento N° 196-2022/OSCE-DGR, no hay antigüedad minima de vigencia de poder, sin embargo para la suscripcion del contrato se debe presentar con una vigencia no mayor a treinta dias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:42:56

**Observación: Nro. 21**

**Consulta/Observación:**

En funcion a la docuemntacion que se deba presentar para la suscripcion de contrato. Solicitamos que se realice la presentacion en mesa de partes virtual. En virtud de lo dispuesto en el DECRETO SUPREMO N° 009-2009-MINAM, el cual menciona en el artículo 4, numeral 4.1.1. incisos: "c) Utilización con mayor frecuencia de la comunicación electrónica en reemplazo", "f) Promover el escaneado de todos los documentos recibidos en Mesa de Partes a fin que sean compartidos por las dependencias que lo requieran en forma de archivo digital, evitando el fotocopiado sucesivo del mismo documento". Por tal motivo, solicitamos que la documentación se priorice realizar en forma digital para agilizar las comunicaciones y contribuir con la reducción de uso innecesario de papel.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 2.4      Literal: -      Página: 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

DECRETO SUPREMO N° 009-2009-MINAM

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria no acoge la observación, Se precisa que de acuerdo a la naturaleza del servicio requerido, toda la documentacion se requiere que sea presentada en fisico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-INVERMET--1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:42:56

**Consulta:** Nro. 22

**Consulta/Observación:**

Consultamos si el personal laborara feriado o horas extras en función a lo mencionado en el presente numeral.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 5.3      **Literal:** j      **Página:** 24  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria precisa que el numeral 5 de los TDR señala expresamente, los días, horario y cantidad de personas que realizaran el servicio objeto de la contratacion, en ese sentido se debe cumplir los feriados establecidos por Ley. Sin perjuicio de los feriados establecidos para el sector público y que rigen de manera facultativa para el sector privado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:42:56

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Solicitamos el acceso de personas con discapacidad para el cumplimiento de la cuota de personas con discapacidad, de conformidad con el numeral 49.1 del artículo 49° de la ley N° 29973 LEY GENERAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD. resaltando que dentro del perfil del trabajador indican que deberá tener buena salud física y psicológica, por lo tanto, al cumplimiento de esta ley, las personas quedarían exoneradas de este requisito y/o caso contrario aceptarlo con las observaciones a causa de la discapacidad que padecen.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 5.5

Literal: -

Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley N° 29973 LEY GENERAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria No acoge la observación El area usuaria conocedora de su necesidad, precisa que el servicio materia de contratación, demanda que el personal operario y supervisor tenga buena salud fisica y psicologica que permita desarrollar sin restricción el servicio requerido. asimismo, es preciso señalar que en la indagación de mercado se ha verificado que existe pluralidad de postores que cumplen con los terminos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-INVERMET--1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:42:56

**Observación: Nro. 24**

**Consulta/Observación:**

Observamos la experiencia solicitada para el supervisor de tres (03) años, puesto que ello limitaría la pluralidad de postores, más aún se estaría privando la libertad y oportunidad de trabajo a personas que cuenten con la experiencia como supervisor pero que no alcancen el mínimo solicitado, lo que debería de interesar a la Entidad es la capacidad y habilidad para desarrollar sus labores con efectividad; en ese sentido a fin de dar mayor oportunidad aquellas personas que recién ingresan al ámbito laboral, solicitamos a un (01) año la experiencia solicitada.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 5.5    **Literal:** d    **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

"El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria No acoge la observación

el área usuaria precisa que el tiempo de experiencia establecido en las bases, asegura que dicho personal cuente con la experticia en la labor a desarrollar.  
siendo el área usuaria conocedora de su necesidad, por ende, responsable del requerimiento, esta misma ha visto por conveniente requerir dicha característica.

asimismo, es preciso señalar que en la indagación de mercado se ha verificado que existe pluralidad de postores que cumplen con los terminos de referencia."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante :	FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-INVERMET--1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:42:56

**Observación: Nro. 25**

**Consulta/Observación:**

Observamos la experiencia solicitada para el operario de limpieza de dos (02) años, puesto que ello limitaría la pluralidad de postores, más aún se estaría privando la libertad y oportunidad de trabajo a personas que cuenten con la experiencia como operario de limpieza pero que no alcancen el mínimo solicitado, lo que debería de interesar a la Entidad es la capacidad y habilidad para desarrollar sus labores con efectividad; en ese sentido a fin de dar mayor oportunidad aquellas personas que recién ingresan al ámbito laboral, solicitamos a seis (06) meses.

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 5.5    **Literal:** a    **Página:** 27

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

"El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria No acoge la observación

el área usuaria precisa que el tiempo de experiencia establecido en las bases, asegura que dicho personal cuente con la experticia en la labor a desarrollar.  
siendo el área usuaria conocedora de su necesidad, por ende, responsable del requerimiento, esta misma ha visto por conveniente requerir dicha característica.

asimismo, es preciso señalar que en la indagación de mercado se ha verificado que existe pluralidad de postores que cumplen con los terminos de referencia."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:42:56

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

"\*Ítem 31: Lavavajillas líquido 900ml, U.M., Litro, solicitamos el cambio a UNIDAD Y/O FRASCO, ya que la descripción del producto solicita de 900 ml, más no de litro.

"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 8.2 Literal: - Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria No acoge la observación

el área usuaria precisa que conocedora de su necesidad solicito el producto refernciado, por ende, responsable del requerimiento, esta misma ha visto por conveniente requerir dicha característica.

asimismo, es preciso señalar que en la indagación de mercado se ha verificado que existe pluralidad de postores que cumplen con los terminos de referencia."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:42:56

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

Observamos la solicitud de bolsa biodegradables que es preciso indicar que de acuerdo al artículo 4 de la Ley 30884, se ha exceptuado las bolsas por razones de higiene, por lo que pueden hacer uso de las bolsas convencionales.En tal sentido solicitamos suprimir dicho requerimiento en todos los extremos de las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 8.2      Literal: -      Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 4 de la Ley 30884

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria No acoge la observación El área usuaria precisa que el objeto de la Ley N° 30884 esta establecer el marco regulatorio sobre el plástico de un solo uso, otros plásticos no reutilizables y los recipientes o envases descartables de poliestireno expandido (tecnopor) para alimentos y bebidas de consumo humano en el territorio nacional.

1.2 La finalidad de la ley es contribuir en la concreción del derecho que tiene toda persona a gozar de un ambiente equilibrado y adecuado al desarrollo de su vida, reduciendo para ello el impacto adverso del plástico de un solo uso, de la basura marina plástica, fluvial y lacustre y de otros contaminantes similares, en la salud humana y del ambiente. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-INVERMET--1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:42:56

**Observación: Nro. 28**

**Consulta/Observación:**

" RELACIÓN DE IMPLEMENTOS DE LIMPIEZA: (Entrega Semestral)  
Ítem 4: Escobón de nylon larga - hude, solicitar suprimir el término HUDE, ya que direcciona a una marca específica."

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 8.3    **Literal:** -    **Página:** 31  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**  
Principio de Transparencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227  
**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria acoge la observacion realizada, y se suprime "HUDE" del Item 4

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
Se acoge: ITEM 4 "Suprime el termino HUDE".

Entidad convocante :	FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-INVERMET--1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:42:56

**Observación: Nro. 29**

**Consulta/Observación:**

"Ítem 2: En caso el personal asista a brindar el servicio sin portar el uniforme completo o uniforme desgastado o deteriorado la penalidad es por personal y por día solicitamos suprimir por día de acuerdo a las BASES ESTÁNDAR La penalidad se aplica por ocurrencia asimismo precisar que no altera el cumplimiento del objeto del contrato, por lo que el monto de la penalidad deberá ser debe ser razonable y congruente se solicita bajar el monto de la penalidad.

Item 4: Por contar con equipos en mal estado solicitamos otorgar plazo para reparación o mantenimiento ya que debido al uso diario pueden suceder esta situaciones que se malogre la máquina.

Item 7: Presentar los documentos para el pago de forma incompleta solicitamos suprimir este ítem de penalidad debido a que no altera el cumplimiento del objeto del contrato por lo que el monto de la penalidad deberá ser razonable y congruente se solicita bajar el monto de la penalidad.

Item 8: Por la demora en la entrega de uniformes al personal... penalidad de 4% UIT Penalidad por cada día de retraso suprimir por día de acuerdo a las BASES ESTÁNDAR La penalidad se aplica por ocurrencia asimismo precisar que no altera el cumplimiento del objeto del contrato por lo que el monto de la penalidad deberá ser debe ser razonable y congruente se solicita bajar el monto de la penalidad."

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.2 Literal: - Página: 33**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Bases estándar del OSCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

"El comité de selección de acuerdo a lo indicado por el area usuaria No acoge la observación  
El area usuaria precisa que todo proceso de contratacion establece dos tipos de penalidades: por mora y otras penalidades (art. 162° y 163° del RLCE). En ese sentido la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento ha establecio la aplicación de penalidades, en ambos casos, de hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto total del contrato vigente.

Asimismo, las otras penalidades establecidas en las bases guardan congruencia, razonabilidad y proporcionalidad con el fin que busca la entidad; la cual es obtener a traves del presente proceso un servicio de calidad que sea realizado por empresas que tengan altos estandares."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES - INVERMET

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:42:56

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

Respecto a la estructura orgánica y funcional (MOF y ROF) de la Entidad, consultamos que área y/o funcionario y/o servidor público está encargado de gestionar el procedimiento de aplicación de penalidad para que esta resulte valida y legal.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 10.2      Literal: -      Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección de acuerdo a lo indicaod por el area usuaria precisa que la aplicación de la penalidad se encuentra establecida en el numeral 10 de los TDR que establece el procedimiento de la aplicación de penalidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null