

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL NUEVA CONVOCATORIA
POR DESIERTO N° 04-2024-MINEDU/108-3
TERCERA CONVOCATORIA

ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DEL CL 33604 - FUR 2434019, CL 273745 - FUR 2433858, CL 275075 - FUR 2433861, CL 431655 - FUR 2433706, CL 662561 - FUR 2464390, CL 26335 - FUR 2433912, CL 18118 - FUR 2464333 y CL 521712 - FUR 2433794 . GRUPO 02

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

En la ciudad de Lima, a las 20:00 horas, del día 13 de noviembre de 2024, se reúnen los miembros del Comité de Selección, reconstituido y aprobado mediante Provedo N° 013073-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-OGAD el 18 de setiembre de 2024, encargado de conducir y desarrollar el **PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL NCPD N° 04-2024-MINEDU/UE-3**, a fin de culminar con la admisión, evaluación, calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro.

El quórum necesario que exige la Normativa, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

- Presidente Titular : CCAHUANA ORTIZ RICHARD AUGUSTO
- Primer Miembro Suplente : ALVARADO CORDOVA KAREN JULETH
- Segundo Miembro Titular : RAMOS JALLO EDWIN RONALD

I. DE LA PRESENTACION DE OFERTAS

El 11 de octubre de 2024, los postores registraron sus ofertas a través de la plataforma del SEACE para el ITEM 04 (ITEM 01 EN SEACE), convocado en el presente procedimiento de selección, conforme el siguiente detalle:

Presentación de ofertas/expressión de interés				
Entidad convocante :	PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA UE 108 - PRONIED			
Nomenclatura :	PEC-NCPD-PROC-4-2024-MINEDU/UE-108-3			
Nro. de convocatoria :	3			
Objeto de contratación :	Obra			
Descripción del objeto :	ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DEL CL 33604 - FUR 2434019, CL 273745 - FUR 2433858, CL 275075 - FUR 2433861, CL 431655 - FUR 2433706, CL 662561 - FUR 2464390, CL 26335 - FUR 2433912, CL 18118 - FUR 2464333 y CL 521712 - FUR 2433794 . GRUPO 02			

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
4	ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA I.E Nro 20053 EN EL CP LA ZAPATA, DISTRITO DE LA MATANZA, PROVINCIA DE MORROPÓN, REGION PIURA CL Nro 431655 - FUR Nro 2433706			
20600229584	CONSORCIO EJECUTOR CONSULTOR NORTE	11/10/2024	16:14:58	Electronico
20605869131	CONSORCIO EDIFICACIONES	11/10/2024	18:42:38	Electronico
20521605457	CONSORCIO FRAN LU	11/10/2024	19:24:00	Electronico
20602311857	CONSORCIO PIURA	11/10/2024	20:18:47	Electronico
10036435777	CONSORCIO DEL SOCORRO	11/10/2024	21:24:22	Electronico
20453649840	CONSORCIO PIURA	11/10/2024	21:46:17	Electronico
20604386587	CONSORCIO INGENIERIA	11/10/2024	22:49:16	Electronico
20553380511	CONSORCIO NORTE	11/10/2024	22:52:43	Electronico

II. ADMISION DE OFERTAS

a. DE LA SUBSANACIÓN DE OFERTAS:

Mediante Acta de Solicitud de subsanación de fecha 06 de noviembre de 2024, el Comité de Selección solicitó al postor **CONSORCIO PIURA** (GARCIA SILVA HUGO CESAR - MACSELL CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.), la subsanación de su oferta por cuanto se advirtieron errores u omisiones enmarcados en el artículo 38 del Reglamento PEC, lo cual era subsanable. Para dicho efecto se le otorgó el plazo de un (01) día hábil, transcurrido dicho plazo el postor no presentó la subsanación de las

observaciones. Lo indicado en este punto se encuentra a detalle en los cuadros comparativos adjuntos al presente.

b. DE LA REVISIÓN DEL ANEXO N° 04 DE LAS OFERTAS:

Se deja constancia que el 02 de julio de 2024, mediante INFORME N° 001-2024-CS-PEC-NCPD N° 04-2024-MINEDU-UE 108-3 se solicitó al área usuaria correspondiente apoyo en la revisión de las Ofertas Económicas (Anexo N°4) del procedimiento de selección PEC- NCPD N°04-2024-MINEDU/UE 108-3, ello al amparo del artículo 28 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado por el Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, que menciona **“durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad”**.

Posterior a ello, en fecha 28 de octubre de 2024, mediante Memorando N°004094-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD el área usuaria - UNIDAD GERENCIAL DE RECONSTRUCCION FRENTE A DESASTRES remite el resultado de la revisión de las ofertas económicas (Anexo N°04) del ítem para consideración del Comité de Selección.

Una vez concluida la etapa de subsanación de ofertas y evaluación de la oferta económica se obtienen los siguientes resultados de la admisión de ofertas:

ÍTEM 04 (ITEM 01 EN SEACE):

ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA I.E Nro 20053 EN EL CP LA ZAPATA, DISTRITO DE LA MATANZA, PROVINCIA DE MORROPÓN, REGION PIURA CL Nro 431655 - FUR Nro 2433706

P O S T O R E S	Documentación de presentación obligatoria Requisitos de Admisibilidad											R E S U L T A D O								
	a) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. DNI - Persona Natural Vigencia de Poder - Persona Jurídica (vigencia mayor 30 días a la presentación de ofertas)	b) Declaración jurada de datos del postor con indicación del correo electrónico al que se le notifica las actuaciones del procedimiento de selección y la ejecución contractual (ANEXO N° 1)	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 31 del Reglamento. (ANEXO N° 2)	d) Declaración jurada que acredita el cumplimiento del requerimiento, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (ANEXO N° 3)	e) Oferta económica en SOLES, consignando el Costo Directo, Gastos Generales Fijos, Gastos Generales Variables, Utilidad e Impuesto General a las Ventas (ANEXO N° 4)			f) Carta de compromiso de presentación y acreditación del personal especialista y equipamiento conforme lo señalado en el requerimiento, según lo previsto en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (ANEXO N° 5)	g) Contrato de Consorcio con firmas legalizadas detallando el porcentaje de obligaciones de cada consorcio, en caso de presentarse en consorcio. Este contrato debe presentar el contenido mínimo según el (ANEXO N° 6)											
				<table><tr><th>COMPONENTE</th><th>Valor Referencial V.R</th><th>Límite Inferior</th></tr><tr><td>Elaboración del Expediente Técnico</td><td>S/ 37,343.46</td><td>S/ 33,609.12</td></tr><tr><td>Ejecución de Obra</td><td>S/ 502,164.74</td><td>S/ 451,948.27</td></tr><tr><td>VALOR REFERENCIAL</td><td>S/ 539,508.20</td><td>S/ 485,557.39</td></tr></table>			COMPONENTE	Valor Referencial V.R	Límite Inferior	Elaboración del Expediente Técnico	S/ 37,343.46		S/ 33,609.12	Ejecución de Obra	S/ 502,164.74	S/ 451,948.27	VALOR REFERENCIAL	S/ 539,508.20	S/ 485,557.39	
COMPONENTE	Valor Referencial V.R	Límite Inferior																		
Elaboración del Expediente Técnico	S/ 37,343.46	S/ 33,609.12																		
Ejecución de Obra	S/ 502,164.74	S/ 451,948.27																		
VALOR REFERENCIAL	S/ 539,508.20	S/ 485,557.39																		
POSTORES	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	MONTO \$/ Reserva de Retención	MONTO \$/ Obra	TOTAL OFERTA	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	ADMITIDA / NO ADMITIDA									
1 CONSORCIO DEL SOCORRO (PACHECUEZ FERRER DONALDO EUGENIO - KRAFTON CONTRATISTAS GENERALES S.A.)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	33,609.13	451,948.27	485,557.40	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDA									
2 CONSORCIO PIURA (GRUPO INNOVOT S.A.C. - LOUISVILLE CONSTRUCTION AND ENGINEERING S.A.C.)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	33,603.11	451,948.27	485,557.38	NO CUMPLE	CUMPLE		NO ADMITIDA									
3 CONSORCIO FRAN LU (TRADING CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L. - RAFA LUJAN JONY)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	33,609.13	451,948.27	485,557.40	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDA									
4 CONSORCIO EDIFICACIONES (CONSTRUCTORA OMEGA GROUP S.A.C. - INGENIERIA APLICADA EN SUPERVISION, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.C.)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	33,609.13	451,948.27	485,557.40	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO ADMITIDA									
5 CONSORCIO INGENIERIA (GIACON E.I.R.L. - CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	33,609.13	451,948.27	485,557.40	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO ADMITIDA									
6 CONSORCIO PIURA (GARCIA SILVA HUGO CESAR - MACSELL CONTRATISTAS GENERALES SRL)	NO SUBSANA	CUMPLE	CUMPLE	NO SUBSANA	33,609.13	451,948.27	485,557.40	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO ADMITIDA									
7 CONSORCIO EJECUTOR CONSULTOR NORTE ARLED S.A.C. - CONSAC SOLUCIONES S.R.L.)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	33,609.12	451,948.27	485,557.39	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDA									
8 CONSORCIO NORTE (MABER CONSTRUCCIONES E.I.R.L. - CORPORACION IMAS S.A.C.)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	33,609.13	451,948.27	485,557.40	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDA									

III. EVALUACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS

Se prosiguió con la evaluación de las ofertas admitidas, en concordancia con el artículo 40 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios y las bases integradas, teniendo los siguientes resultados:

ÍTEM 04 (01 EN SEACE):

POSTORES	EXPERIENCIA EN ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO	EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES	PUNTAJE TÉCNICO
CONSORCIO DEL SOCORRO (PACHERREZ FERIA DONALD EUGENIO. - KANFORT CONTRATISTAS GENERALES S.A.)	30	70	100
CONSORCIO FRAN LU (TRADING CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L. - ÑAÑA LUJAN JONY)	0	70	70*
CONSORCIO EJECUTOR CONSULTOR NORTE (ARLED S.A.C. - CONSAC SOLUCIONES S.R.L.)	30	70	100
CONSORCIO NORTE (MABER CONSTRUCCIONES E.I.R.L. - CORPORACION JIMP S.A.C.)	30	70	100

* Durante la evaluación técnica de la oferta se verifica que el postor pretende acreditar su experiencia en ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, mediante el CONTRATO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO N°01-2017, el cual presenta las siguientes incongruencias:

1. En el contrato privado señala que, el Contratista es una persona natural, sin embargo, en la cláusula primera, señala que es una empresa de prestigio (Persona Jurídica).
2. En la cláusula Sexta, el plazo para la elaboración del expediente es de 150 días, pero en los entregables se contabiliza 130 días, sumado a ello, en el certificado de conformidad, indica que el plazo fue de 180 días incluyendo ampliaciones, la cual no ha sustentado el plazo real de ejecución de la prestación.

En ese sentido, no se otorga puntaje en ese extremo, razón por la cual el postor solo obtiene **70** puntos por la experiencia que acredita en EJECUCION DE OBRAS, por lo cual es DESCALIFICADA.

El puntaje total obtenido por los postores calificados se puede visualizar en el siguiente cuadro:

P O S T O R E S		FACTORES DE EVALUACION							ORDEN DE PRELACION	
		EVALUACIÓN TÉCNICA				EVALUACIÓN ECONOMICA		PUNTAJE TOTAL		CALIFICA / NO CALIFICA
		EXPERIENCIA EN ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO M >= 3 veces el valor referencial: 30 puntos M >= 2 veces el valor referencial y < 3 veces el valor referencial: 20 puntos M >= 1 vez el valor referencial y < 2 veces el valor referencial: 10 puntos	EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES M >= 3 veces el valor referencial: 70 puntos M >= 2 veces el valor referencial y < 3 veces el valor referencial: 50 puntos M >= 1 veces el valor referencial y < 2 veces el valor referencial: 30 puntos	TOTAL TÉCNICA	PUNTAJE PONDERADO (COEFICIENTE 0.30)	$OFERTA ECONOMICA PI = \frac{COTIZACION EMPE}{COTIZACION REF}$	PUNTAJE PONDERADO COEFICIENTE (0.70)			
POSTORES		PUNTOS	PUNTOS			PUNTOS				
1	CONSORCIO DEL SOCORRO (PACHERREZ FERIA DONALD EUGENIO. - KRAFT CONTRACTORS GENERAL S.A.)	30	70	100	0.3	100	0.7	100	CALIFICA	1
3	CONSORCIO FRAN LU (TRADING CONTRACTORS GENERAL E.I.R.L. - NANA LUJAN JONY)	0	70	70	0.3	70			NO CALIFICA	
7	CONSORCIO EJECUTOR CONSULTOR NORTE ARLED S.A.C. - CONSAC SOLUTIONS S.R.L.)	30	70	100	0.3	100	0.7	100	CALIFICA	1
8	CONSORCIO NORTE (MABER CONSTRUCTION E.I.R.L. - CORPORATION JIMP S.A.C.)	30	70	100	0.3	100	0.7	100	CALIFICA	1

IV. DEL SORTEO ELECTRONICO EN EL SEACE

De acuerdo al análisis efectuado, se verifica un empate en el ítem 01, en ese sentido en el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, el otorgamiento de la buena pro se determina por sorteo a través del SEACE, en ese sentido se procedió a realizar el sorteo electrónico, dando como resultado el siguiente detalle:

4 - ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA I.E Nro 20053 EN EL CP LA ZAPATA, DISTRITO DE LA MATANZA, PROVINCIA DE MORROPÓN, REGION PIURA CL Nro 431655 - FUR Nro 2433706								
Cantidad solicitada	1.00	Valor Referencial Total			539508.20	Estado inicial del ítem		Empatado
						Estado final del ítem		Adjudicado
Propuesta única		No		Acción Desempatar				
	Nombre o Razón social	Orden de prelación inicial	Cantidad ofertada	Monto ofertado	Cantidad adjudicada	Monto adjudicado	Puntaje total	Orden de prelación final
	CONSORCIO NORTE	1	1.00	485557.40	1.00	485557.40	100.0	1
	CONSORCIO EJECUTOR CONSULTOR NORTE	1	1.00	485557.40			100.0	2
	CONSORCIO DEL SOCORRO	1	1.00	485557.40			100.0	3
1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.								
Publicar Cancelar								

V. OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

En consecuencia, después de haber realizado la revisión de la admisión, evaluación técnica y económica, este colegiado por unanimidad acuerda otorgar la Buena Pro del Procedimiento de Contratación Publica Especial Nueva Convocatoria por Desierto N° 04-2024-MINEDU/UE 108-3, de acuerdo al siguiente detalle:

ÍTEM	POSTOR	MONTO ADJUDICADO	ORDEN DE PRELACION
ÍTEM 1	CONSORCIO NORTE (MABER CONSTRUCCIONES E.I.R.L. - CORPORACION JIMP S.A.C.)	S/ 485,557.40	1

Se acuerda por unanimidad, registrar el Otorgamiento de la Buena Pro mediante su publicación en la plataforma del SEACE.

Una vez quede consentida la buena pro, el Comité de Selección, solicita que se realice la inmediata verificación de la oferta presentada por el postor ganador, de conformidad con el Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y todas sus modificatorias.

No existiendo otro tema que tratar, se dio por concluida la reunión, suscribiendo los presentes en señal de conformidad.

ALVARADO CORDOVA KAREN JULETH
1er Miembro Suplente del Comité de Selección

RAMOS JALLO EDWIN RONALD
2do Miembro Titular del Comité de Selección

CCAHUANA ORTIZ RICHARD AUGUSTO
Presidente Titular del Comité de Selección