



ACTA DE ADMISIÓN, REVISIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 17-2023-UNAC PROCEDIMIENTO ELECTRONICO

“SERVICIO DE REMODELACION DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DE LA OFICINA DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DE LA UNAC”

Siendo las 12:10 horas del día 10 de octubre del 2023, el responsable del órgano encargado de las contrataciones encargado de conducir el procedimiento de selección de la AS N° 17-2023-UNAC lleva a cabo la admisión, revisión, calificación y otorgamiento de la buena pro, el cual se procede a detallar lo siguiente:

Registro de participantes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social
1	10072578240	CASTRO LOPEZ ROSARIO
2	10105353699	SALAS FERRO JUAN JOSE
3	10192273388	JAVE ALVITES JORGE LUIS
4	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS
5	10405044442	PROLEON BERROSPI DE YARICE LILI SOLEDAD
6	10408182625	MALCA RODRIGUEZ PAOLA
7	10415781381	TAMO HUARAKA ERNESTO BARI
8	10416420501	GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL
9	10437815157	QUISPE ORTEGA DIEGO ARMANDO
10	10461355477	SOTO QUILCA PEDRO
11	10712925588	FLORES BARBOZA BRENDA GABRIELA
12	20302061425	CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GE NERALES
13	20329552820	J L Y O REPRESENTACIONES Y SERV.E.I.R.L.
14	20392929127	CONTRATISTAS GENERALES DYLAN S.A.C.
15	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.
16	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.
17	20492510760	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C
18	20505690711	INGETEC GROUP S.A.C.
19	20506315086	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DISCOVERY S.A.C.
20	20513485329	TECNICOS EDIFICADORES ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
21	20520525051	LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
22	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC
23	20522565858	INVERSIONES NORSA S.A.C.
24	20525465161	INVERSIONES P & F SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES P & F S.A.C.
25	20530688047	AVICAL E.I.R.L.
26	20538654290	LPC SERVICIOS S.A.C
27	20542543346	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
28	20545474396	FRIOELECTRIC INDUSTRIAL S.A.C
29	20546271499	COMERCIAL ADAFA E.I.R.L.
30	20547134525	KEVERCOM S.A.C.
31	20552596405	A & N GROUP S.A.C.
32	20556531430	ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI
33	20565709004	HURRY UP SOLUTIONS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - HURRY UP SOLUTIONS S.A.C.
34	20571268508	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.
35	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.



36	20600794770	EDIFATEL S.A.C.
37	20600883683	SEGURITEL SGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
38	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
39	20601123194	EMPRESA CONSTRUCTORA CONSULTORA & SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C. - SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C
40	20601187605	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.
41	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.
42	20601325927	MTM INGENIERIA Y GESTION S.A.C
43	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.
44	20601590221	ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.
45	20601748569	Z&B SANTA MARTHA S.A.C.
46	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.
47	20602177999	RIVERA CONSULTORES & CONTRATISTAS S.A.C.
48	20602244777	FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.
49	20602253768	"SVIMULT S.A.C."
50	20602396666	MAVEK CONSULTORIA Y PROYECTOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAVEK S.A.C.
51	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.
52	20602609520	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA JN & MC EL CRUSEÑO S.A.C.
53	20603115814	CORPORACION LUAL SANG E.I.R.L.
54	20603130163	SINARAL S.A.C.
55	20603145870	HI-TECH COMPANY S.A.C.
56	20603457847	CONSTRUCTORA HORMIGON FUERTE S.A.C.
57	20603648626	GESTION ESTRATEGICA Y REINGENIERIA EMPRESARIAL E.I.R.L
58	20604083151	INVERSIONES GENERALES EMANSA E.I.R.L.
59	20604475059	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.
60	20604796572	JJCT INGENIEROS S.A.C.
61	20605066713	LUSA CONSTRUCCIONES S.R.L.
62	20605599401	ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
63	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.
64	20606210222	CORPORACION ROMERO TRADING INC S.A.C.
65	20606223073	GRUPO DASA S.A.C.
66	20606643188	GRUPO ROBERCO CONTRATISTAS Y MULTINVERSIONES S.A.C.
67	20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.
68	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C
69	20608578944	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.
70	20608882651	CONSTRUCTORA KIRO ASOCIADOS S.A.C.
71	20608925482	GRUPO MORADO S.A.C
72	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.
73	20610558977	GARDENHOUSE LIMPIEZA TOTAL S.A.C.
74	20610589503	REYCH CONSTRUCTORA Y CONSULTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA



De los participantes inscritos, presentaron sus ofertas vía electrónica a través del SEACE, los siguientes postores:

Entidad convocante	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura	AS-SM-17-2023-UNAC-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Servicio
Descripción del objeto	SERVICIO DE REMODELACION DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DE LA OFICINA DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DE LA UNAC
Número de Contratación	UNC-2023-293

Búsqueda de propuestas

Estado de registro Postor

Estado de la propuesta

Regresar

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20547134525	KEVERCOM S.A.C.	27/09/2023	23:35:04	20547134525	27/09/2023	23:35:32	Enviado	Valido		
2	20601080436	CONSORCIO JEANPEERS	27/09/2023	21:02:19	20601080436	27/09/2023	21:02:33	Enviado	Valido		
3	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	27/09/2023	22:00:38	20602597688	27/09/2023	22:01:07	Enviado	Valido		
4	20302061425	CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES	27/09/2023	18:45:08	20302061425	27/09/2023	18:46:37	Enviado	Valido		
5	20538654290	LPC SERVICIOS S.A.C	27/09/2023	21:12:33	20538654290	27/09/2023	21:14:19	Enviado	Valido		
6	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	27/09/2023	22:23:14	20600794770	27/09/2023	22:23:23	Enviado	Valido		
7	20604796572	JJCT INGENIEROS S.A.C.	27/09/2023	15:12:52	20604796572	27/09/2023	15:13:00	Enviado	Valido		
8	20602396666	CONSORCIO HAVEK - SOLUCIONES CONTIGO	27/09/2023	20:44:45	20602396666	27/09/2023	20:44:56	Enviado	Valido		
9	20520525051	LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	27/09/2023	23:01:11	20520525051	27/09/2023	23:01:35	Enviado	Valido		
10	10072578240	CASTRO LOPEZ ROSARIO	27/09/2023	21:14:38	10072578240	27/09/2023	21:15:19	Enviado	Valido		

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
11	20601123194	EMPRESA CONSTRUCTORA CONSULTORA & SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C. - SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C	27/09/2023	21:39:53	20601123194	27/09/2023	21:40:25	Enviado	Valido		
12	20601590221	ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.	27/09/2023	22:54:05	20601590221	27/09/2023	22:54:45	Enviado	Valido		
13	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	27/09/2023	21:40:27	20600325923	27/09/2023	21:40:45	Enviado	Valido		
14	20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	27/09/2023	17:16:30	20606954434	27/09/2023	17:16:42	Enviado	Valido		
15	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	27/09/2023	15:00:52	20520577018	27/09/2023	15:01:15	Enviado	Valido		
16	20604083151	INVERSIONES GENERALES EMANSA E.I.R.L.	27/09/2023	21:52:01	20604083151	27/09/2023	21:52:50	Enviado	Valido		
17	20492510760	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	27/09/2023	15:40:18	20492510760	27/09/2023	15:41:24	Enviado	Valido		
18	20610558977	GARDENHOUSE LIMPIEZA TOTAL S.A.C.	27/09/2023	23:49:26	20610558977	27/09/2023	23:49:38	Enviado	Valido		
19	20506315086	CONSORCIO DW CALLAO	27/09/2023	23:06:34	20506315086	27/09/2023	23:06:56	Enviado	Valido		

ADMISIÓN DE OFERTAS:

-RESPECTO A LA OFERTA CONSORCIO JEANPEERS:

Al revisar su oferta podemos observar que el anexo 6 - oferta económica - dirige la oferta a un supuesto comité de selección, cuando en las bases integradas la plantilla del Anexo N° 6 de la oferta se consignó "Órgano Encargado de las Contrataciones" ahora bien, este documento no es subsanable según el artículo 60° del RLCE, en ese sentido la oferta es No admitida.

-RESPECTO A LA OFERTA JJCT INGENIEROS S.A.C:

Al revisar su oferta podemos observar que el anexo 6 - oferta económica - dirige la oferta a un supuesto comité de selección, cuando en las bases integradas la plantilla del Anexo N° 6 de la oferta se consignó "Órgano Encargado de las Contrataciones" ahora bien, este documento no es subsanable según el artículo 60° del RLCE, en ese sentido la oferta es No admitida.

-RESPECTO A LA OFERTA LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.:

Al revisar su oferta podemos observar que el anexo 6 - oferta económica - dirige la oferta a un supuesto comité de selección, cuando en las bases integradas la plantilla del Anexo N° 6 de la oferta se consignó "Órgano Encargado de las Contrataciones" ahora bien, este documento no es subsanable según el artículo 60° del RLCE, en ese sentido la oferta es No admitida.



Es así que, tal como lo señala el numeral 68.1. del artículo 68° del RLCE señala: En el caso de la contratación de bienes, servicios en general y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, i) la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado; o ii) no se incorpore alguna de las prestaciones requeridas o estas no se encuentren suficientemente presupuestadas.

Por ello, el responsable del OEC decide solicitar los elementos constitutivos en un plazo no mayor de 2 días hábiles a las siguientes empresas:

1	CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GE NERALES	S/./368,830.00
2	CASTRO LOPEZ ROSARIO	S/./376,892.00
3	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	S/./379,000.00
4	GARDENHOUSE LIMPIEZA TOTAL S.A.C.	S/./388,531.80
5	CONSORCIO DW CALLAO	S/./388,792.56
6	EDIFATEL S.A.C.	S/./390,000.00
7	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	S/./394,000.00

Con fecha 03/10/2023, el responsable del OEC mediante correo electrónico solicita los elementos constitutivos, a los correos electrónicos consignados de cada postor en el Anexos N° 01, se adjunta correos electrónicos enviados.

Al revisar la información a través de mesa de partes de la entidad y el correo electrónico de abastecimiento, solamente 1 de las 7 empresas a las cuales se solicitó los elementos constitutivos de sus ofertas cumplió con remitir lo solicitado, las empresas que No enviaron lo solicitado fueron:

N°	EMPRESA	OFERTA
1	CASTRO LOPEZ ROSARIO	RECHAZADA
2	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	RECHAZADA
3	GARDENHOUSE LIMPIEZA TOTAL S.A.C.	RECHAZADA
4	CONSORCIO DW CALLAO	RECHAZADA
5	EDIFATEL S.A.C.	RECHAZADA
6	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	RECHAZADA

Como podemos ver las empresas señalas líneas arriba, NO cumplieron con remitir los elementos constitutivos de sus ofertas, y, por consiguiente, en aplicación al numeral 68.2 del artículo 68° del RLCE, se procedió con el rechazo de oferta.

Ahora bien, con fecha 05/10/2023, se recibe mediante correo electrónico la única respuesta del postor CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES, el cual procederemos a revisar.

Ante ello, la OPINIÓN N° 144-2019/DTN, señala lo siguiente:

(...)

Así, sobre la base del requerimiento formulado por el área usuaria y demás información técnica y económica que conforma el expediente de la contratación correspondiente, el comité de selección

elabora las bases del procedimiento de selección a convocar.

De esta forma, las bases del procedimiento constituyen los parámetros técnicos y económicos que los postores deben tener en cuenta a efectos de formular sus ofertas; toda vez que dichas ofertas deben incluir, entre otra información: el monto de la oferta y el detalle de precios unitarios, tarifas, porcentajes, honorario fijo y comisión de éxitos, según corresponda; así como, el monto de la oferta de la prestación accesorias, cuando corresponda; además de todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otros concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del bien, servicio en general, consultoría u obra a adquirir o contratar.

(...)

En dicho extremo, procederemos a realizar primero la revisión de los ítems / cantidad / unidad de medida, de los términos de referencias de las bases integradas, con relacion a lo remito por el postor CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES, identificando lo siguiente:

Incongruencia N° 01

En los ítems de descripción del servicio para el “SERVICIOS HIGIÉNICOS DEL SEGUNDO PISO ESTUDIANTES MUJERES” podemos observar que los ítems números 4.04, 4.05 y 4.06 de los términos de referencia de las bases integradas se solicito lo siguiente:

Servicios Higiénicos Segundo Piso Estudiantes Mujeres			
4.01	Retiro previo, suministro e instalación de porcelanato satinado en formato 0.60x 1.20 m. para pared.	26.00	M2
4.02	Retiro previo, suministro e instalación de cerámico de alto tránsito modelo concreto bloccer en formato 0.60x.60m. para pisos.	18.00	M2
4.03	Retiro previo, suministro e instalación de inodoros one piece ball	4.00	UND.
4.04	Suministro e instalación de mesón de concreto , e= 8cm	3.20	ML
4.05	Suministro e instalación de revestimiento tablero de granito aqualux e= 2cm	3.20	ML
4.06	Retiro previo, suministro e instalación de lavatorios de baja encimera tipo mimbell	3.20	UND
4.07	Suministro e instalación de difusor LED	2.00	UND.
4.08	Suministro e instalación de accesorios para baño: dispensador de jabón líquido, espejo, dispensador de papel higiénico y dispensador de papel toalla.	1.00	GLB.

Sin embargo, en los elementos constitutivos presentada por el postor podemos observar que los ítems 4.04, 4.05 y 4.06 tiene un metrado mayor y menor al mismo, a lo solicitado en las bases integradas.

Servicios Higiénicos Segundo Piso Estudiantes Mujeres					
4.01	Retiro previo, suministro e instalación de porcelanato satinado en formato 0.60 x 1.20m. Para pared	M2	26.00	125.00	3,250.00
4.02	Retiro previo, suministro e instalación de cerámico de alto tránsito tipo concreto bloccer en formato 0.60x0.60m. Para pisos	M2	18.00	80.00	1,440.00
4.03	Retiro previo, suministro e instalación de inodoros one piece ball	UND	4.00	600.00	2,400.00
4.04	Suministro e instalación de mesón de concreto, e=8cm	ML	3.50	370.00	1,295.00
4.05	Suministro e instalación de revestimiento de tablero de granito aqualux e=2cm	ML	3.50	750.00	2,625.00
4.06	Retiro previo, suministro e instalación de lavatorios de baja encimera tipo mimbell	UND	3.00	200.00	600.00
4.07	Retiro previo, suministro e instalación de luminarias para alicat con difusor LED	UND	2.00	185.00	370.00
4.08	Suministro e instalación de accesorios para baño: dispensador de jabón líquido, espejo, dispensador de papel higiénico y dispensador de papel toalla	GLB	1.00	800.00	800.00



Incongruencia N° 02

En los ítems de descripción del servicio para el “SERVICIOS HIGIÉNICOS DEL TERCER PISO ESTUDIANTES MUJERES” podemos observar que en el ítem número 4.09 de los términos de referencia de las bases integradas se solicitó lo siguiente:

Servicios Higiénicos Tercer Piso Estudiantes Mujeres			
4.01	Retiro previo, suministro e instalación de porcelanato satinado en formato 0.60x 1.20 m. para pared.	26.00	M2
4.02	Retiro previo, suministro e instalación de cerámico de alto tránsito modelo concreto biocer en formato 0.60x.60m. para pisos.	18.00	M2
4.03	Retiro previo, suministro e instalación de inodoros one piece bali	2.00	UND
4.04	Suministro e instalación de mesón de concreto , e= 8cm	3.20	ML
4.05	Suministro e instalación de revestimiento tablero de granito aqualux e= 2cm	3.20	ML
4.06	Suministro e instalación de cubículos de paneles de acrílico, e=12mm, para duchas, incluye accesorios de instalación	4.00	ML
4.07	Retiro previo, suministro e instalación de pozas para ducha 0.80x0.80	2.00	UND.
4.08	Retiro previo, suministro e instalación de llaves de duchas con salida,	1.00	UND.
4.09	Retiro previo, suministro e instalación de lavatorios de baja encimera tipo mimbell	3.20	UND

Sin embargo, en los elementos constitutivos presentada por el postor podemos observar que el ítem 4.09 tiene un metrado menor a lo solicitado en las bases integradas.

Servicios Higiénicos Tercer Piso Estudiantes Mujeres					
4.01	Retiro previo, suministro e instalación de porcelanato satinado en formato 0.60 x 1.20m. Para pared	M2	26.00	125.00	3,250.00
4.02	Retiro previo, suministro e instalación de cerámico de alto tránsito tipo concreto biocer en formato 0.60x0.60m. Para pisos	M2	18.00	80.00	1,440.00
4.03	Retiro previo, suministro e instalación de inodoros one piece bali	UND	2.00	600.00	1,200.00
4.04	Suministro e instalación de mesón de concreto, e=8cm	ML	3.20	370.00	1,184.00
4.05	Suministro e instalación de revestimiento de tablero de granito aqualux e=2cm	ML	3.20	750.00	2,400.00
4.06	Suministro e instalación de cubículo de panel acrílico e=12mm, para duchas, incluye accesorios de instalación	ML	4.00	450.00	1,800.00
4.07	Retiro previo, suministro e instalación de pozas para ducha 0.80x0.80	UND	2.00	600.00	1,200.00
					450.00
4.09	Retiro previo, suministro e instalación de lavatorios de baja encimera tipo mimbell	UND	3.00	200.00	600.00

Al respecto, luego de identificar las incongruencias en los elementos constitutivos que presento el postor, el cual se resumen a 4 ítems con un metrado distinto a lo solicitado en las bases integradas y luego de realizar la operación aritmética con las diferencias identificadas podemos concluir que el monto señalado en los elementos constitutivos no concuerda con lo ofertado en su anexo n° 06 del postor antes señalados, motivo por el cual se Rechaza la oferta del postor.



SOBRE EL EMPATE DE 2 OFERTAS PARA DETERMINAR EL ORDEN DE PRELACIÓN:

REPORTE DEL DESEMPATE

SEACE

Entidad Convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Objeto de la Contratación : Servicio

Nomenclatura : AS-SM-17-2023-UNAC-1

Nro. Convocatoria : 1

Descripción del Objeto : SERVICIO DE REMODELACION DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DE LA OFICINA DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DE LA UNAC

Datos del ítem y sorteo

Número ítem	1	Fecha :	10/10/2023	Hora :	6:59 PM
Descripción ítem	SERVICIO DE REMODELACION DE LOS SERVICIOS	Usuario que actualizó :	JORGE LUIS PAZ LLANOS		

Listado del Resultado del Desempeño

Código/Ruc Postor	Razón Social	Puntaje total con Bonificación	Mtype	Empresa integrada por discapacitados	Orden de Prelación
20547134525	KEVERCOM S.A.C.	105.0	SI	NO	1
20492510760	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	102.41	SI	NO	2
20601123194	EMPRESA CONSTRUCTORA CONSULTORA & SERVICIOS GENERALES THAD	100.67	SI	NO	3
20601590221	ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.	100.67	SI	NO	4
20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	99.94	SI	NO	5
20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	99.43	SI	SI	6
20538654290	LPC SERVICIOS S.A.C	97.89	SI	NO	7
20602396666	CONSORCIO MAVEK - SOLUCIONES CONTIGO	97.3	SI	NO	8
20604083151	INVERSIONES GENERALES EMANSA E.I.R.L.	96.57	SI	NO	9

Como resultado del sorteo electrónico realizado por la plataforma del SEACE se determina el orden de prelación del número 3 y 4, a continuación, procederemos con la calificación de las ofertas.

ETAPA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

De acuerdo al cuadro del numeral precedente, el responsable del OEC indica que, culminada la etapa de evaluación de ofertas, y teniendo los resultados de acuerdo al Orden de Prelación, se debe continuar con la etapa de calificación¹ de ofertas; por lo cual, de acuerdo al artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la calificación se establece de la siguiente manera:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN / BASES INTEGRADAS

FORMACIÓN ACADEMICA

- Un Arquitecto y/o ingeniero civil del personal clave requerido como responsable de servicio
- Un Ingeniero civil y/o arquitecto y/o ingeniero de seguridad y/o ingeniero industrial del personal clave requerido como prevencionista.

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

-02 años como jefe y/o responsable y/o coordinador y/o supervisor en servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura en general del personal clave requerido como responsable de servicio.

-01 año como jefe de seguridad y/o responsable en seguridad y/o coordinador en seguridad y/o supervisor en seguridad de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura en general del personal clave requerido como prevencionista.

¹ Si algunos de los DOS (02) postores no cumple con los requisitos de calificación, el Comité de Selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar DOS (02) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que la revisión de las ofertas, solo pueda identificar UN (01) que cumpla con tales requisitos.



EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1'000,000.00 Soles (Un millón con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 110,000.00 (Ciento diez mil 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura en general

Al respecto, de la calificación de ofertas, se desprende la siguiente información:

a) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR KEVERCOM S.A.C:

Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) Ingeniero civil (responsable del servicio), sin embargo, no adjunta al ingeniero responsable como PREVENCIONISTA, tal y como se solicitan en las bases integradas, motivo por el cual, No cumple con acreditar lo solicitado líneas arriba.

Con respecto a lo solicitado, el postor KEVERCOM S.A.C, NO cumple con acreditar lo requerido en las bases integradas; dicha oferta se considera como DESCALIFICADA.

b) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C:

Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) Ingeniero civil (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero industrial como (prevencionista), por lo tanto, la oferta si cumple con acreditar la formación académica.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

-Trata de acreditar la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia mínima 02 años como jefe y/o responsable y/o coordinador y/o supervisor en servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura en general del personal clave requerido como responsable de servicio, sin embargo, en la constancia de trabajo de folio 13, se observa lo siguiente:

Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

Como podemos observar, la constancia de trabajo de folio 13, no cumple con señalar el nombre de la entidad u organización que emite el documento, además, las constancias de trabajo de folio 15, 16 y 17 señalan haber ejecutado obras, no siendo similar con lo señalado en las bases integradas, motivo por el cual, no son tomado como válidos, y al no alcanzar la experiencia mínima solicitada en las bases integradas, No cumple con acreditar lo solicitado líneas arriba.



Con respecto a lo solicitado, el postor LEVI SERVICIOS GENERALES S.A, NO cumple con acreditar lo requerido en las bases integradas; dicha oferta se considera como DESCALIFICADA.

c) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR EMPRESA CONSTRUCTORA CONSULTORA & SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C. - SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C:

Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) arquitecto (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero industrial como (prevencionista), por lo tanto, la oferta si cumple con acreditar la formación académica.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

-Acredita la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia mínima de 02 años como jefe y/o responsable y/o coordinador y/o supervisor en servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura en general del personal clave requerido como responsable de servicio, por ello, cumple con lo requerido líneas arriba; en ese sentido, cumple con la experiencia mínima solicitada en las bases integradas.

-Acredita la experiencia mínima solicitada del personal en seguridad y salud ocupacional el cual deberá contar con una experiencia mínima de 01 año como jefe de seguridad y/o responsable en seguridad y/o coordinador en seguridad y/o supervisor en seguridad de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura en general del personal clave requerido como prevencionista, por ello, cumple con lo requerido líneas arriba; en ese sentido, cumple con la experiencia mínima solicitada en las bases integradas.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, el postor presentó las siguientes experiencias en servicios similares:

Al respecto, la documentación presentada pretende acreditar la experiencia solicitada en las bases integradas del procedimiento de selección, de acuerdo a la definición de servicios similares, debe demostrar el haber ejecutado los servicios en:

Servicio de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura en general

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP	FECHA DE LA CONFORMID AD DE SER EL CASO	EXPERI ENCIA PROVE NIENTE DE:	IMPORTE	TIPO DE CAMB IO VENT A	MONTO FACTURADO ACUMULADO
1	COMPANY TV S.A.C	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REMODELACION Y ACONDICIONAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO-LIMA-LIMA, ITEM N° 04: MANTENIMIENTO, REMODELACION Y ACONDICIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS PARA LA LE 0134 MARIO FLORIAN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA Y REGION DE LIMA CON CODIGO LOCAL 324636	CONTRATO N° 0013/COMP ANY-2021	05/10/2021	03/01/2021	—	SOLES 228,320.58	—	228,320.58
2									
TOTAL (Doscientos veintiocho mil trescientos veinte con 58/100 soles)									228,320.58

-Al respecto, se puede evidenciar que el contrato adjunto a la oferta para acreditar la experiencia del postor si es similar, y es tomado como valido, cumpliendo con el monto mínimo de facturación del postor.

Con respecto a lo solicitado, el postor EMPRESA CONSTRUCTORA CONSULTORA &



SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C. - SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C, SI cumple con acreditar todo lo requerido en las bases integradas; por lo tanto, la oferta si CALIFICA.

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Finalmente, el responsable del OEC otorga la BUENA PRO según el siguiente detalle:

POSTOR	PROPUESTA ECONOMICA	PUNTAJE	RESULTADO	ORDEN DE PRELACION
EMPRESA CONSTRUCTORA CONSULTORA & SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C. - SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C	S/. 412,000.00	100.67	Ganador	1

NOTA IMPORTANTE:

Al existir más de una oferta presentada al procedimiento de selección, el consentimiento² de la buena pro se realizará en los plazos que establece el numeral 64.1 del Artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Asimismo, una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función deberá de realizar la verificación de la oferta presentada por el postor adjudicado con la buena pro, conforme a lo establecido en el numeral 64.6³ del artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Siendo las 18:00 horas del mismo día y año se concluyó la sesión.

JORGE LUIS PAZ LLANOS
RESPONSABLE DEL
ORGANO ENCARGADO DE
LAS CONTRATACIONES

cct

² Art. 64.1: “Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes a la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación. En el caso de adjudicaciones simplificadas, Selección de Consultores Individuales y Comparación de Precios, el plazo es de cinco (5) días hábiles.

³ Art. 64.6: “Asimismo, consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro. En caso de comprobar inexactitud o falsedad en las declaraciones, información o documentación presentada, la Entidad declara la nulidad del otorgamiento de la buena pro o del contrato, dependiendo de la oportunidad en que se hizo la comprobación, de conformidad con lo establecido en la Ley y en el Reglamento. Adicionalmente, la Entidad comunica al Tribunal para que inicie el procedimiento administrativo sancionador y al Ministerio Público para que interponga la acción penal correspondiente”