



Los
Olivos

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS

Comité de Selección

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 028-2023-MDLO/CS –

(PRIMERA CONVOCATORIA)

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246.

En el Distrito de Los Olivos, del día 05 de julio de 2024, siendo las 08:01 horas, en la Oficina de Logística de la Municipalidad Distrital de Los Olivos, se reunieron los miembros del Comité de Selección, designado mediante la **Resolución de Gerencia Municipal N° 755-2023-MDLO/GM**, de fecha 30 de noviembre del 2023, encargado de conducir y desarrollar el procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 028-2023-MDLO/CS-1 – PRIMERA CONVOCATORIA**, cuyo objeto de convocatoria de la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246**, a fin de proceder con la admisión, evaluación, calificación de las ofertas presentadas.

- JOSE ISRAEL PILLACA HUARANCCAY
- IVONNE BERNABLE DE LA CRUZ
- KENYI DANIEL ARENAS SOLORZANO

Presidente Titular
Primer Miembro Titular
Segundo Miembro Titular

Considerando, que las acciones efectuadas por el Comité de Selección, se enmarcan en los alcances de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento debidamente aprobados por la Ley N° 30225, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF y modificado por D.S. N° 377-2019-EF; y habiéndose verificado el cumplimiento de los requisitos establecidos en las mencionadas normas con referencia al procedimiento de selección; se procede a admitir, evaluar y calificar a las ofertas presentadas.

Cabe mencionar que, debido a la cantidad de ofertas presentadas y la recarga laboral del Comité de Selección, se procedió a realizar la postergación del presente procedimiento de selección, realizando el registro del nuevo cronograma en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado.

REGISTRO DE PARTICIPANTES:

El Presidente indico que, para este procedimiento se registró electrónicamente cuarenta y dos (42) participantes inscritos a través del SEACE, según el siguiente cuadro:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10096036502	LUNAREJO CARRASCO PERCI ADRIAN	2023-12-24 13:28:26.0	Válido
2	10097300432	CORDOVA ESPINOZA JESUS ANGEL	2024-01-02 12:54:51.0	Válido
3	20101655041	AGREDA GALLARDAY & JARA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES A.G. & J. S.A.C.	2023-12-20 09:20:56.0	Válido



Los
Olivos
Crecer con todos

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS

Comité de Selección

4	20138008801	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	2023-12-13 07:11:35.0	Válido
5	20258309899	G & J ROSYMAR S.R.L.	2024-01-03 01:20:50.0	Válido
6	20293746436	CONSTRUCTORA HAZ S.A.	2024-01-03 17:21:38.0	Válido
7	20489665604	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-12-15 09:54:49.0	Válido
8	20494686369	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-04-10 13:47:47.0	Válido
9	20494986320	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.	2023-12-13 00:44:06.0	Válido
10	20504494081	CONSTRUCTORA HINOSTROZA SAC	2023-12-15 13:37:40.0	Válido
11	20506976147	AXIAL SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA AXIAL S.R.L.	2023-12-27 23:22:01.0	Válido
12	20507687084	DESARROLLO INNOVACION Y TECNOLOGIA DE SERVICIOS S.A.C	2023-12-13 12:27:04.0	Válido
13	20508461489	ARCONST SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-01-02 13:00:49.0	Válido
14	20510874022	SABINA CONTRATISTAS GENERALES SAC	2023-12-28 15:37:20.0	Válido
15	20517230821	CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C.	2024-04-12 12:11:32.0	Válido
16	20517491111	GRASS INGENIEROS S.A.C.	2024-01-04 15:30:15.0	Válido
17	20517623394	CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-12-16 11:27:01.0	Válido
18	20520521063	INVERSIONES JUMAZA S.A.C.	2023-12-26 14:46:49.0	Válido
19	20533943706	CORPORACION INTERNACIONAL RIO AMAZONAS S.R.L.	2023-12-19 09:49:45.0	Válido
20	20542059291	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	2023-12-13 08:28:53.0	Válido
21	20542191059	DAMBEZ COMPANY E.I.R.L.	2023-12-13 17:56:45.0	Válido
22	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-12-31 04:00:45.0	Válido
23	20550812984	CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C	2023-12-17 08:32:41.0	Válido
24	20552908903	CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.	2023-12-14 17:04:25.0	Válido
25	20554128476	CONSTRUCTORA MLM S.A.C.	2023-12-14 15:39:04.0	No válido



Los
Olivos
Crecer con todos

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS

Comité de Selección

26	20554128476	CONSTRUCTORA MLM S.A.C.	2023-12-14 15:38:41.0	No válido
27	20554128476	CONSTRUCTORA MLM S.A.C.	2023-12-15 15:28:40.0	No válido
28	20557038338	C & R EJECUTORES S.A.C.	2023-12-13 17:06:11.0	Válido
29	20557574884	CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C	2023-12-13 00:30:03.0	Válido
30	20600221303	CORPORACION GIMAHU E.I.R.L.	2023-12-13 16:32:13.0	Válido
31	20600357892	CMM INGENIEROS CONSTRUCTORA & CONSULTORIA S.A.C.	2024-01-03 10:28:26.0	Válido
32	20601059381	MONTALVO CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	2023-12-19 17:36:55.0	Válido
33	20601421586	CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C.	2023-12-26 19:51:49.0	Válido
34	20602337830	CONSTRUCTORA MBL E.I.R.L.	2023-12-16 20:04:42.0	Válido
35	20603019289	WANCHOR SOCIEDAD ANONIMA	2023-12-29 14:42:40.0	Válido
36	20603025301	VALUVA GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-04-10 20:38:39.0	Válido
37	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-12-15 23:11:24.0	Válido
38	20603943075	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2023-12-22 21:00:13.0	Válido
39	20607071200	CONSTRUCTORA ZEHENI S.A.C.	2023-12-22 20:58:45.0	Válido
40	20608197851	GRUPO SPACIOZ S.A.C.	2023-12-14 08:40:41.0	Válido
41	20608658913	CONSULTORIA Y SERVICIOS GENERALES MR INFINITY S.A.C.	2024-04-14 23:19:54.0	Válido
42	20608705334	SERVICIOS GENERALES Y CONSULTORIA MUSIAK S.A.C.	2024-01-02 20:39:13.0	Válido

Acto seguido se procedió con la verificación en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado, de los participantes que presentaron su oferta para el presente procedimiento de selección, en concordancia con el numeral 73.1 del artículo 73 del RLCE, encontrado el siguiente listado:



Los
Olivos
Crece con todos

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS

Comité de Selección

PRESENTACION DE OFERTAS:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20602337830	CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY	15/04/2024	21:12:42	20602337830	15/04/2024	21:13:32	Enviado	Valido
2	20608197851	CONSORCIO PERU	15/04/2024	17:32:43	20608197851	15/04/2024	17:33:04	Enviado	Valido
3	20603943075	CONSORCIO PARQUE BANDERA	15/04/2024	23:16:40	20603943075	15/04/2024	23:16:56	Enviado	Valido
4	20494686369	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	15/04/2024	18:20:46	20494686369	15/04/2024	18:21:09	Enviado	Valido
5	20517230821	CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C.	15/04/2024	20:00:24	20517230821	15/04/2024	20:02:12	Enviado	Valido

A. ADMISION DE LAS OFERTAS:

A continuación, conforme a lo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección, durante la etapa de admisión de Ofertas del presente procedimiento, evaluó las ofertas presentadas a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado, a fin de verificar la presentación de los documentos de carácter obligatorio, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del RLCE, requeridas en la sección específica de las bases integradas, asimismo determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los términos de referencia detallados en el Capítulo III. Por consiguiente, de acuerdo a la verificación de los documentos se ha determinado la admisión de las ofertas, según el **Anexo N° 01** adjunto a la presente acta.

Es preciso señalar que, de acuerdo a la Opinión N° 002-2020/DTN el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. Asimismo, el Pronunciamiento N° 167-2022/OSCE-DGR hace énfasis que en el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (los términos de referencia en caso de servicios), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. en tal sentido la admisión de las ofertas fue evaluadas en base al cumplimiento dispuesto en los términos de referencia.



Los
Olivos

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS

Comité de Selección

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razon Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20602337830	CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY	15/04/2024	21:12:42	20602337830	15/04/2024	21:13:32	Enviado	Valido
2	20608197851	CONSORCIO PERU	15/04/2024	17:32:43	20608197851	15/04/2024	17:33:04	Enviado	Valido
3	20603943075	CONSORCIO PARQUE BANDERA	15/04/2024	23:16:40	20603943075	15/04/2024	23:16:56	Enviado	Valido
4	20494686369	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C.	15/04/2024	18:20:46	20494686369	15/04/2024	18:21:09	Enviado	Valido
5	20517230821	J&J INGENIEROS S.A.C.	15/04/2024	20:00:24	20517230821	15/04/2024	20:02:12	Enviado	Valido

El postor **CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY**; integrado por CONSTRUCTORA MBL E.I.R.L. con RUC N° 20602337830 y la Empresa CONSTRUCTORA ANAID' E.I.R.L. con RUC N° 20407836872, respecto a la obra CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246, en relación a la revisión de documentos obligatorios, en cumplimiento a las Bases integradas se da por ADMITIDA; se procedió a realizar la evaluación y revisión de los documentos presentados se da como CALIFICADA.

Se indica lo siguiente:

- 1.1 Con fecha 19 de abril de 2024, el comité de selección adjudicó la buena pro del procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 028-2023-MDLO/CS-1 - PRIMERA CONVOCATORIA**, para la contratación de la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246, por el monto de **S/ 1'461,175.07 (un millón cuatrocientos sesenta y un mil ciento setenta y cinco con 07/100 soles)**, la misma que quedó consentida y registrada en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE), el 03 de mayo del 2024.
- 1.2 Con fecha 15 de mayo de 2024, presento sus documentos con la CARTA N° 016-2024; ingresado con el EXPEDIENTE N° S-07449-2024, de suscripción de contrato dentro del plazo de ocho (8) días hábiles para que su representada presente los requisitos para perfeccionar el contrato, sin embargo, vuestra empresa **CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY**; integrado por CONSTRUCTORA MBL E.I.R.L. con RUC N° 20602337830 y la Empresa CONSTRUCTORA ANAID' E.I.R.L. con RUC N° 20407836872, Jr. Medicina Mza G Lote 12 Av. Las Gardenias de Pro - Los Olivos - Lima - Lima, pero hubo observaciones.
- 1.3 En mención al MEMORANDUM N° 1602-2024-MDLO-GDU-SGIOP, con fecha 17 de mayo del 2024, en lo cual se derivó y notifico al coorporacionmbbl@gmail.com; que menciona como correo de representación del consorcio con un OFICIO N° 0012- 2024/ MDLO/OGAF/OLYP, con fecha 17 de



Los
Olivos
Crece con todos

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS

Comité de Selección

mayo del 2024, se derivó y/o notifico al **CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY**, para subsanar los documentos observados en lo cual se le dio el plazo máximo de 04 días hábiles para subsanar los documentos de perfeccionamiento del Contrato; en mención como estipula el **Artículo 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato, numeral 141.1. Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato.**

1.4 Con fecha 17 de mayo de 2024, se derivó para subsanar las documentaciones no presentadas en lo cual no cumplió en entregar son las siguientes documentos:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso¹.
- d) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- e) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- f) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- g) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k), l) y m).
- h) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios².
- i) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.
- j) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP³

En lo cual no presento, en el plazo estipulado en conforme a lo que se le indico, sin embargo, la empresa ganadora el **CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY**; integrado por CONSTRUCTORA MBL E.I.R.L. con RUC N° 20602337830 y la Empresa CONSTRUCTORA ANAID' E.I.R.L. con RUC N° 20407836872, Jr. Medicina Mza G Lote 12 Av. Las Gardenias de Pro – Los Olivos – Lima - Lima, **no cumplió con presentar los documentos, conforme establece el numeral 141.3) del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.**

¹ Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.

² La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.

³ Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.



Los
Olivos
Crece con todos

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS

Comité de Selección

Con fecha 14 de junio del 2024; mediante la CARTA N° 088-2024-MDLO/OGAF/OLYP; la oficina de Logística y Patrimonio le comunica que su representante legal y al **CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY**; integrado por CONSTRUCTORA MBL E.I.R.L. con RUC N° 20602337830 y la Empresa CONSTRUCTORA ANAID' E.I.R.L. con RUC N° 20407836872, Domicio común del consorcio: Jr. Medicina Mza G Lote 12 Av. Las Gardenias de Pro – Los Olivos – Lima - Lima, ha incurrido en la causal prevista en el artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, numeral **141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro.** En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1., por ende se informa que ha perdido automáticamente la BUENA PRO de la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 028-2023-MDLO/CS-1 – PRIMERA CONVOCATORIA, para la contratación de la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: “CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246**, por el monto de **S/ 1'461,175.07 (un millón cuatrocientos sesenta y un mil ciento setenta y cinco con 07/100 soles).**

Por lo tanto concluimos que la empresa **CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY**; integrado por CONSTRUCTORA MBL E.I.R.L. con RUC N° 20602337830 y la Empresa CONSTRUCTORA ANAID' E.I.R.L. con RUC N° 20407836872, Jr. Medicina Mza G Lote 12 Av. Las Gardenias de Pro – Los Olivos – Lima - Lima, ha incurrido en la causal prevista en el artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, numeral **141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro.** En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1., por ende se informa que ha perdido automáticamente la BUENA PRO de la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 028-2023-MDLO/CS-1 – PRIMERA CONVOCATORIA, para la contratación de la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: “CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246**, por el monto de **S/ 1'461,175.07 (un millón cuatrocientos sesenta y un mil ciento setenta y cinco con 07/100 soles).**

El postor **CONSORCIO PERU** integrado por GRUPO SPACIOZ, con RUC N° 2020608197851 y CONSTRUCTORA CHE-FUN S.R.LTDA. con RUC N° 20379560742, respecto a la obra **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: “CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246**, En relación a la las bases integradas página N° 28; numeral CAPITULO III, literal d) condiciones de consorcio no cumple por que el mínimo indica 40% en lo cual acredita con 20% con GRUPO SPACIOZ S.A.C inferior a lo indicado en el capítulo III de las bases integradas (ANEXO N° 05) Promesa de Consorcio y como máximo 60% en lo cual indica CONSTRUCTORA CHE-FUN S.R.LTDA. en su promesa 80%; superior a lo indicado en el capítulo III de las bases integradas (ANEXO N° 05) Promesa de Consorcio no cumpliría con las obligaciones en mención al literal d) de la pág. 28 de las bases integradas. Adicionalmente no acredita la legalización notarial en cumplimiento al Artículo 13 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica en los numerales; **13.2** Los integrantes del consorcio son responsables solidariamente ante la Entidad por las consecuencias derivadas de



Los
Olivos
Crecer con todos

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS

Comité de Selección

su participación durante la ejecución del contrato. El contrato de consorcio debe contar con firma legalizada, y en el Numeral 13.4 Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer un número máximo de consorciados y/o el porcentaje mínimo de participación, en función a la naturaleza de la prestación, en lo cual se da como **NO ADMITIDA**.

Asimismo, se evidencia que su oferta económica No se considera el valor esta debajo al 90% del valor referencial ofertando el monto de S/ 1'461.000.17

El postor **CONSORCIO PARQUE BANDERA** integrado por BJI CONSTRUCTORA E.I.R.L, con RUC N° 20603943075 y AGREDA GALLARDAY & JARA S.A.C con RUC N° 20101655041, respecto a la obra CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246, En relación a la las bases integradas N° 38 y 39; numeral experiencia B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD; lo cual no cumple con una experiencia acreditada 01 vez el valor referencial en obras similares, establecido en el inciso B del numeral 3.2 del capítulo III de las bases, por lo cual el comité no considera esta experiencia del postor en la especialidad presentada; no cumple en su propuesta en mención al (anexo 10); en los numerales 1- Cliente: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE), de su propuesta. Por ende, el postor no acredita fehacientemente en obras similares indica "Mejoramiento de los servicios deportivos del polideportivos..." en lo cual en obras similares es: Creación de parques y/o mejoramiento parques, mejoramiento o mantenimiento o ampliación del sistema de saneamiento de servicios básicos. No correspondería dentro de la experiencia no acreditaría como "servicios deportivos del polideportivos...". Según CONTRATO N° 12-2017-MDL-GAF; en no cumplimiento reduciendo a la sumatoria el monto facturado acumulado en experiencia en la especialidad de S/ 912,962.75, en los cuales se evidencia que los siguientes numerales 3 CLIENTE (MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CINEGUILLA); el postor no acredita fehacientemente en obras similares indica "Mejoramiento de los servicios deportivos y recreativos..." en lo cual en obras similares es: Creación de parques y/o mejoramiento parques. No correspondería dentro de la experiencia no acreditaría como "servicios deportivos y recreativos...". Según CONTRATO N° 09-2021-MDC-GAF; en no cumplimiento reduciendo a la sumatoria el monto facturado acumulado en experiencia en la especialidad de S/ 83,924.40, 5 CLIENTE (MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA-LIMA); el postor no acredita fehacientemente en obras similares indica "Mejoramiento del servicios recreativos..." en lo cual en obras similares es: Creación de parques y/o mejoramiento parques. No correspondería dentro de la experiencia no acreditaría como "servicios recreativos...". Según CONTRATO N° 05-2023-MDSR; en no cumplimiento reduciendo a la sumatoria el monto facturado acumulado en experiencia en la especialidad de S/ 454,799.62, en mención a la suma actualizada en mención al cumplimiento en obras similares equivaldría su experiencia del postor en la especialidad al monto total de S/ 300,254.00, no acreditando el cumplimiento del 1 vez el valor referencial en mención a las bases integradas en lo cual **NO CALIFICA**.

El postor **CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C** con RUC N° 20517230821, respecto a la obra CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246, En relación a la las bases integradas página N° 38 y 39; numeral experiencia B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD; lo cual no cumple con una experiencia acreditada 01 vez el valor referencial en obras similares, establecido en el inciso B del numeral 3.2 del capítulo III de las bases, por lo cual el comité no considera esta experiencia del postor en la especialidad presentada; no cumple en su propuesta en mención al (anexo 10); en los numerales 1- Cliente: PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO RURAL), de su propuesta. Por ende, el postor no acredita fehacientemente en obras similares indica "Instalación, Mejoramiento y ampliación del servicio de agua potable y saneamiento en el departamento de Piura, Item 4..." en lo cual en obras similares es: Creación de parques y/o mejoramiento parques, mejoramiento o mantenimiento o ampliación del sistema de saneamiento de servicios básicos. No correspondería dentro de la experiencia no acreditaría como "INSTALACIÓN...". Según CONTRATO



Los
Olivos
Crecer con todos

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS

Comité de Selección

Nº 032-2017-VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA; en no cumplimiento reduciendo a la sumatoria el monto facturado acumulado en experiencia en la especialidad a S/ 3,124, 812.11, cabe indicar que en la revisión de su oferta, no acreditando el cumplimiento del 1 vez el valor referencial en mención a las bases integradas en lo cual **NO CALIFICA**.

En su oferta económica, concerniente al presupuesto, el monto total de la oferta, esta sumado de forma incorrecta, en mención a los porcentajes en el numeral 2.2 gastos variables (7.4289712%) siendo S/ 81,408.64 en la que indica S/ 81,408.64, debiendo ser S/81,408.63, y en total de gastos variables debe ser el 8% en los cuales la sumatoria de gastos fijos y gastos variables actualizado sería S/ 87,666.11 en lo cual indica S/ 87,666.12, debiendo ser S/ 87,666.11, en la UTILIDAD indica 5% en lo cual indica S/ 54,791.33, debiendo ser S/ 54,791.32, en lo cual el sub total sería $(A+B+C) = S/ 1'238,283.94$, teniendo una equivalencia en el IGV 18%, en lo cual indica S/ 222,891.11, debiendo ser S/ 222,891.10 en lo cual el monto total en lo cual indica S/ 1'461,175.07, debiendo ser S/ 1'461,175.05; siendo por lo que el comité de selección procede a realizar la corrección aritmética de acuerdo al numeral 1.10 del Capítulo I de las bases integradas y numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el cálculo de su oferta sería la siguiente:

1	TOTAL COSTO DIRECTO (A)	S/ 1'095,826.51
2.1	Gastos fijos (0.5710288)	S/ 6,257.48
2.2	Gastos variables (7,4289712)	S/ 81,408.63
	GASTOS GENERALES (B) (8.00%)	S/ 87,666.11
3	UTILIDAD (C) (5%)	S/ 54,791.32
	SUBTOTAL (A+B+C)	S/ 1'238,283.94
4	IGV (18%)	S/ 222,891.10
5	TOTAL	S/ 1'461,175.05

Por lo tanto, el comité de selección corrige la oferta del postor **CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C**, siendo su valor total ofertado equivalente a **S/ 1'461,175.05**, en aplicación al numeral 1.10 del Capítulo I de las bases integradas y numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El postor **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO S.A.C** con RUC Nº 20494686369, respecto a la obra CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI Nº 2609246, EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD; En relación a las bases integradas página Nº 38 y 39; numeral experiencia B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD; lo cual no cumple con una experiencia acreditada 01 vez el valor referencial en obras similares, establecido en el inciso B del numeral 3.2 del capítulo III de las bases, por lo cual el comité no considera esta experiencia del postor en la especialidad presentada; no cumple en su propuesta en mención al (anexo 10); todos los numerales del 1 al 17; en obras similares presentadas por el postor corresponden a construcciones de pistas y/o pista y/o mejoramiento de tránsito vehicular y/o otros no referente a lo solicitado en obras similares en las bases integradas, en referencia a su propuesta. Por ende, el postor no acredita fehacientemente en obras similares en los cuales en mención a las bases obras similares son: Creación de parques y/o mejoramiento parques, mejoramiento o mantenimiento o ampliación del sistema de saneamiento de servicios básicos. Por ende en no cumplimiento a lo no presentado como corresponde, No correspondería dentro de la experiencia no acreditaría, cabe indicar que en la revisión de su oferta, no acreditando el cumplimiento del 1 vez el valor referencial en mención a las bases integradas en lo cual **NO CALIFICA**.

En su oferta económica, concerniente al presupuesto, el monto total de la oferta, esta sumado de forma incorrecta, en mención a los porcentajes en el numeral 2.1 gastos fijos (0.5710274), siendo S/ 6,257.47 en la que indica S/ 6,257.47, debiendo ser S/ 6,257.46, 2.2 gastos variables (7.4289725%) siendo S/ 81,408.64 en la que indica S/ 81,408.64, debiendo ser S/81,408.65, y en total de gastos variables debe ser el 8% en los



Los
Olivos
Crece con todos

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS

Comité de Selección

cuales la sumatoria de gastos fijos y gastos variables actualizado seria S/ 87,666.11 en lo cual indica S/ 87,666.12, debiendo ser S/ 87,666.11, en lo cual el sub total seria $(A+B+C) = S/ 1'238,283.94$, teniendo una equivalencia en el IGV 18%, en lo cual indica S/ 222,891.11, debiendo ser S/ 222,891.10 en lo cual el monto total en lo cual indica S/ 1'461,175.07, debiendo ser S/ 1'461,175.05; siendo por lo que el comité de selección procede a realizar la corrección aritmética de acuerdo al numeral 1.10 del Capítulo I de las bases integradas y numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el cálculo de su oferta seria la siguiente:

1	TOTAL COSTO DIRECTO (A)	S/ 1'095,826.51
2.1	Gastos fijos (0.5710274)	S/ 6,257.46
2.2	Gastos variables (7,42898725)	S/ 81,408.65
	GASTOS GENERALES (B) (8.00%)	S/ 87,666.12
3	UTILIDAD (C) (5%)	S/ 54,791.32
	SUBTOTAL (A+B+C)	S/ 1'238,283.95
4	IGV (18%)	S/ 222,891.10
5	TOTAL	S/ 1'461,175.05

Por lo tanto, el comité de selección corrige la oferta del postor **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO S.A.C.**, siendo su valor total ofertado equivalente a **S/ 1'461,175.05**, en aplicación al numeral 1.10 del Capítulo I de las bases integradas y numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

B. EVALUACION DE LAS OFERTAS

Acto seguido, el Comité de Selección, de acuerdo al procedimiento anterior, obtiene seis ofertas solo se admitieron 1 admitida, por lo tanto, continuando con la evaluación de las ofertas el cual consta del Precio, como único factor de evaluación exigido en las bases integradas, obteniendo el siguiente resultado:



Los Olivos
Crecer con todos

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS

Comité de Selección

POSTORES	EVALUACION DE LA OFERTA			
	MONTO OFERTADO (ANEXO N° 06)	FACTOR	BONIFICACION DEL 5% - REMYPE	PUNTAJE TOTAL
		La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $PI = Om \times PMP / OI$ $I = Oferta$ $PI = Puntaje de la oferta a evaluar$ $OI = Precio I$ $Om = Precio de la oferta más baja$ $PMP = Puntaje máximo del precio$ Puntaje Max: 100 Ptos		
		1'623,527.85		
		PUNTAJE		
PUNTAJE				
CONSORCIO PERU	1461.000.17	No se considera el valor esta debajo al 90% del valor referencial	5	No se considera el valor esta debajo al 90% del valor referencial
CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY	S/ 1'461,175.07	100.000	5	105.00
CONSORCIO PARQUE LA BANDERA	S/ 1,461,175.07	100.00	5	105.00
CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C	S/ 1,461,175.05	No se considera el valor esta debajo al 90% del valor referencial	5	No se considera el valor esta debajo al 90% del valor referencial
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO S.A.C	S/ 1,461,175.05	No se considera el valor esta debajo al 90% del valor referencial	5	No se considera el valor esta debajo al 90% del valor

NOTA*: CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY: ha incurrido en la causal prevista en el artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, numeral 141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro.

De acuerdo, a la evaluación realizada por el Comité de Selección, se ha verificado que de las cinco (05) ofertas de los postores solo admitidos cuatro (4) admitido, se adjunta en el (Anexo 2). Por consiguiente, en función a lo dispuesto en los al Reglamento de la Ley de Contrataciones, se ha determinado, obteniendo el siguiente detalle:

4



Los
Olivos
Crecer con todos

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS

Comité de Selección

ITEM	POSTORES	a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	b) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N°11).
		PRESENTACION	PRESENTACION
		SI / NO	SI / NO
1	CONSORCIO PERU	SI PRESENTA (FOLIO DEL 84 AL 104)	SI PRESENTA (FOLIO 77 Y 82)
2	CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY	NO PRESENTA	SI PRESENTA (FOLIO 05 AL 01)
3	CONSORCIO PARQUE LA BANDERA	SI PRESENTA (FOLIO DEL 101 Y 120)	SI PRESENTA (FOLIOS 18)
4	CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C	SI PRESENTA (FOLIO DEL 44 AL 66)	SI PRESENTA (FOLIOS 68 AL 69)
5	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO S.A.C	SI PRESENTA (FOLIO DEL 384 AL 391)	SI PRESENTA (FOLIO DEL 382 AL 383)

Se adjuntan anexos.

C. REQUISITOS DE CALIFICACION:

Posteriormente, se procedió a verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación de conformidad con el numeral 75.1 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y según lo dispuesto en el numeral 3.2 del Capítulo de la sección específica de las bases integradas, según el orden de prelación, de acuerdo al detalle del **Anexo 02** adjunto a la presente acta.

Por consiguiente y de acuerdo a establecido se solicita al Órgano Encargado de las Contrataciones publicar el resultado en la plataforma del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado – OSCE en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección.

Finalmente, no teniendo tema pendiente por tratar y siendo las 09:15 horas del mismo día, mes y año, se dio por finalizada la sesión, firmando los presentes en señal de conformidad.

•ING. JOSE ISRAEL PILLACA HUARANCCAY

Presidente Titular

•ARQ. WONNE BERNABLE DE LA CRUZ

Primer Miembro Titular

•KENYI DANIEL ARENAS SOLORIZANO

Segundo Miembro Titular



ANEXO N° 01

ANEXO N° 02

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246

CUADRO DE ADMISIÓN

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

ITEM	ADMISION DE LA OFERTA							ADMISIBILIDAD	
	ANEXO N° 1	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	ANEXO N° 2	ANEXO N° 3	ANEXO N° 4	ANEXO N° 5	ANEXO N° 6		
POSTORES	Declaración jurada de datos del postor	Vigencia de Poder y/o DNI	Declaración jurada de estar de acuerdo con el literal b) del Artículo 52 del Reglamento	Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección	Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones	El precio de la oferta en SOLES y El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada	NO ADMITIDA	
	PRESENTACION	PRESENTACION	PRESENTACION	PRESENTACION	PRESENTACION	PRESENTACION	PRESENTACION		
	SI / NO	SI / NO	SI / NO	SI / NO	SI / NO	SI / NO	SI / NO		SI / NO
1	CONSORCIO PERU	SI PRESENTA (FOLIO 23)	SI PRESENTA (FOLIOS DEL 05 AL 21)	SI PRESENTA (FOLIO 24 Y 25)	SI PRESENTA (FOLIO 27)	SI PRESENTA (FOLIO 29)	SI PRESENTA LA PROMESA DE CONSORCIO, NO PRESENTA LEGALIZACIÓN CONFORME A LEY 30225, ARTICULO 13, Números; 13.2 Los integrantes del consorcio son responsables solidariamente ante la Entidad por las consecuencias derivadas de su participación durante la ejecución del contrato. El contrato de consorcio debe contar con firma legalizada. y en el Numeral 13.4 Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer un número máximo de consorciados y/o el porcentaje mínimo de participación, en función a la naturaleza de la prestación (FOLIO 31)	SI PRESENTA (FOLIOS DEL 34 AL 40)	NO ADMITIDA

naturaleza de la prestación (FOLIO 31)



ANEXO N° 02

2	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO S.A.C	SI PRESENTA (FOLIO 3)	SI PRESENTA DEL 4 AL 9)	SI PRESENTA (FOLIO 10)	SI PRESENTA 11)	SI PRESENTA (FOLIO 12)	NO APLICA	SI PRESENTA DEL 14 AL 19)	ADMITIDA
3	CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C	SI PRESENTA (FOLIO 04)	SI PRESENTA DEL 07 AL 09)	SI PRESENTA (FOLIO 11)	SI PRESENTA 13)	SI PRESENTA (FOLIO 15)	NO APLICA	SI PRESENTA DEL 17 AL 21)	ADMITIDA
4	CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY	SI PRESENTA (FOLIO 106)	SI PRESENTA DEL 103 AL 89)	SI PRESENTA (FOLIO 81)	SI PRESENTA 85)	SI PRESENTA (FOLIO 83)	SI PRESENTA LA PROMESA DE CONSORCIO (FOLIO 81 al 82)	SI PRESENTA DEL 78 AL 73)	ADMITIDA
5	CONSORCIO PARQUE LA BANDERA	SI PRESENTA (FOLIO 2)	SI PRESENTA DEL 3 AL 9)	SI PRESENTA (FOLIO 10)	SI PRESENTA 11)	SI PRESENTA (FOLIO 12)	SI PRESENTA LA PROMESA DE CONSORCIO (FOLIO 13 al 14)	SI PRESENTA DEL 15 AL 17)	ADMITIDA

ARQ. IVONNE BERNABE DE LA CRUZ
Primer Miembro Titular

ING. JOSE ISRAEL PILLACA HUARANCCAY
Presidente Titular

KENYI DANIEL ARENAS SOLORZANO
Segundo Miembro Titular

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 28-2023-MDLO/CS - PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246



2.2.2. Documentación de presentación Facultativa

ITEM	POSTORES	a)En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	b)Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N°11).
PRESENTACION			PRESENTACION
SI / NO			SI / NO
1	CONSORCIO PERU	SI PRESENTA (FOLIO DEL 84 AL 104)	SI PRESENTA (FOLIO 77 Y 82)
2	CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY	NO PRESENTA	SI PRESENTA (FOLIO 05 AL 01)
3	CONSORCIO PARQUE LA BANDERA	SI PRESENTA (FOLIO DEL 101 Y 120)	SI PRESENTA (FOLIOS 18)
4	CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C	SI PRESENTA (FOLIO DEL 44 AL 66)	SI PRESENTA (FOLIOS 68 AL 69)
5	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENIMANUEL & LUCIANO S.A.C	SI PRESENTA (FOLIO DEL 384 AL 391)	SI PRESENTA (FOLIO DEL 382 AL 383)

ARQ. IVONNE BERNABE DE LA CRUZ
Primer Miembro Titular

ING. JOSE ISRAEL PILLACA HUARANCCAY
Presidente Titular

KENY DANIEL ARENAS SOL ORZANO
Segundo Miembro Titular

VALOR REFERENCIAL	LIMIT SUPERIOR (LIM SUP)
1'461.175.70	1'785.880.63

EVALUACION DE LA OFERTA				
POSTORES	MONTO OFERTADO (ANEXO N° 06)	FACTOR		PUNTAJE TOTAL
		<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> <p>$PI = Om \times PMP / OI$</p> <p>$PI =$ Puntaje de la oferta a evaluar</p> <p>$OI =$ Precio I</p> <p>$Om =$ Precio de la oferta más baja</p> <p>$PMP =$ Puntaje máximo del precio</p> <p>Puntaje Max: 100 Ptos</p>	BONIFICACION DEL 6% - REMYPE	
			1'623,527.85	PUNTAJE
CONSORCIO PERU	1461.000.17	No se considera el valor esta debajo al 90% del valor referencial	5	No se considera el valor esta debajo al 90% del valor referencial
CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY	S/ 1'461,175.07	100.000	5	105.00
CONSORCIO PARQUE LA BANDERA	S/ 1.461,175.07	100.00	5	105.00
CORPORACION JSU INGENIEROS S.A.C	S/ 1.461,175.05	No se considera el valor esta debajo al 90% del valor referencial	5	No se considera el valor esta debajo al 90% del valor referencial
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EMMANUEL & LUCIANO S.A.C	S/ 1.461,175.05	No se considera el valor esta debajo al 90% del valor referencial	5	No se considera el valor esta debajo al 90% del valor referencial

CONSENTO SEÑOR DE FOMALUCAYAN. Incurrido en la causal prevista en el artículo 141 del Reglamento de la Ley de Organizaciones del Estado, consuntiva de la. Cuando no se perfecciona el contrato por causa imputable al poseer, este pierde automáticamente la fuerza con-

ARQ. IVONNE BERNABE DE LA CRUZ
Primer Miembro Titular

ING. JOSE ISRAEL PILLACA HUARANCCAY
Presidente Titular

KEN'YI DANIEL ARENAS SOLORZANO
Segundo Miembro Titular



ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 28-2023-MDLO/CS - PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246

CUADRO DE EVALUACION

N°	POSTORES	CUESTA CON			ORDEN DE PRELACION
		REGISTRO DE EMPRESAS	CREDITACION	MYPE	
1	CONSORCIO PERU	SI	SI	SI	0
2	CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY	N0	SI	SI	0
3	CONSORCIO PARQUE LA BANDERA	SI	SI	SI	0
4	CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C	SI	SI	SI	0
5	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO S.A.C	SI	SI	SI	0

ING. JOSE ISRAEL PILLACA HUARANCAY
Presidente Titular

ARQ. IVONNE/BERNABLE DE LA CRUZ
Primer Miembro Titular

KENYI DANIEL ARENAS SOLORZANO
Segundo Miembro Titular



Los Olivos
Crecer con todos

ANEXO N° 02

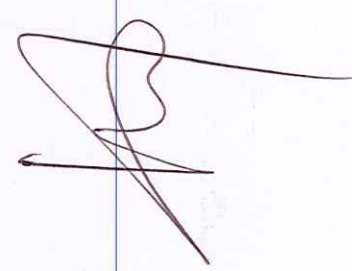

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 28-2023-MDLO/CS - PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246


NOTA: SE EVIDENCIA TODO COMPLETO DEL ESCRITO EN EL ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ANEXO 02	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS EVALUADAS	
Se considerará obra similar a: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras iguales y/o similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará obra similar a: Creación de parques y/o mejoramiento parques, mejoramiento o mantenimiento o ampliación del sistema de saneamiento de servicios básicos Nota: En concordancia con las Opiniones N° 165-2017/DITN, OPINIÓN N° 040-2015/DITN, OPINIÓN N° 056-2017/DITN, para acreditar los componentes del 1 al 6, el postor deberá adjuntar el desglose de partidas del presupuesto de obra ejecutado y/o adjuntar la valorización final de obra u otros documentos; que cumplan con demostrar de manera indubitable que estos contratos cuentan con los componentes o características de la obra que se desea contratar y se desprenda fehacientemente que la obra propuesta fue concluida, así como su monto total. Acreditación: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.	ESTADO

H

1	<p>CONSORCIO PERU</p>	<p>El postor CONSORCIO PERU integrado por GRUPO SPACIOZ, con RUC N° 2020608197851 y CONSTRUCTORA CHE-FUN S.R.L.TDA. con RUC N° 2037950742, respecto a la obra CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH. SAN MARTÍN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246. En relación a la las bases integradas página N° 28; numeral CAPITULO III, literal d) condiciones de consorcio no cumple por que el mínimo indica 40% en lo cual acredita con 20% con GRUPO SPACIOZ S.A.C inferior a lo indicado en el capítulo III de las bases integradas (ANEXO N° 05) Promesa de Consorcio y como máximo 60% en lo cual indica CONSTRUCTORA CHE-FUN S.R.L.TDA. en su promesa 80%; superior a lo indicado en el capítulo III de las bases integradas (ANEXO N° 05) Promesa de Consorcio no cumple con las obligaciones en mención al literal d) de la pag. 28 de las bases integradas. Adicionalmente no acredita la legalización notarial en cumplimiento al Artículo 13 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica en los numerales; 13.2 Los integrantes del consorcio son responsables solidariamente ante la Entidad por las consecuencias derivadas de su participación durante la ejecución del contrato. El contrato de consorcio debe contar con firma legalizada. Y en el Numeral 13.4. Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer un número máximo de consorciados y/o el porcentaje mínimo de participación, en función a la naturaleza de la prestación, en lo cual se da como NO ADMITIDA.</p> <p>Asimismo, se evidencia que su oferta económica No se considera el valor esta debajo al 90% del valor referencial ofertando el monto de S/ 1'461.000,17</p>	NO CALIFICA
2	<p>CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY</p>	<p>El postor CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY; integrado por CONSTRUCTORA MBL E.I.R.L. con RUC N° 20602337830 y la Empresa CONSTRUCTORA ANAID E.I.R.L. con RUC N° 20407838872, respecto a la obra CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH. SAN MARTÍN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246. En relación a la la revisión de documentos obligatorios, en cumplimiento a las Bases integradas se da por ADMITIDA; se procedió a realizar la evaluación y revisión de los documentos presentados se da como NO CALIFICADA. Por lo tanto concluimos que la empresa CONSORCIO SEÑOR DE POMALLUCAY; integrado por CONSTRUCTORA MBL E.I.R.L. con RUC N° 20602337830 y la Empresa CONSTRUCTORA ANAID E.I.R.L. con RUC N° 20407838872, Jr. Medicina Mza G Lote 12 Av. Las Gardenias de Pro - Los Olivos - Lima, ha incurrido en la causal prevista en el artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, numeral 141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1., por ende se informa que ha perdido automáticamente la BUENA PRO de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 028-2023-MDLOCS-1 - PRIMERA CONVOCATORIA, para la contratación de la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH. SAN MARTÍN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246, por el monto de S/ 1'461,175.07 (un millón cuatrocientos sesenta y un mil ciento setenta y cinco con 07/100 soles).</p>	NO CALIFICA
		<p>El postor CONSORCIO PARQUE BANDERA integrado por EUL CONSTRUCTORA E.I.R.L.; con RUC N° 20603943075 y AGREDA GALLARDAY & JARA S.A.C con RUC N° 20101855041, respecto a la obra</p>	



3	<p>CONSORCIO PARQUE LA BANDERA</p>	<p>CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246. En relación a la bases integradas N° 38 y 39, numeral experiencia B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD; lo cual no cumple con una experiencia acreditada 01 vez el valor referencial en obras similares, establecido en el inciso B del numeral 3.2 del capítulo III de las bases, por lo cual el comité no considera esta experiencia del postor en la especialidad presentada; no cumple en su propuesta en mención al (anexo 10); en los numerales 1.- Cliente. MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE, de su propuesta. Por ende, el postor no acredita fehacientemente en obras similares indica "Mejoramiento de los servicios deportivos del polideportivos...". en lo cual en obras similares es: Creación de parques y/o mejoramiento parques, mejoramiento o mantenimiento o ampliación del sistema de saneamiento de servicios básicos. No correspondiera dentro de la experiencia no acreditaria como "servicios deportivos del polideportivos...". Según CONTRATO N° 12-2017-MDL-GAF, en no cumplimiento reduciendo a la sumatoria el monto facturado acumulado en experiencia en la especialidad de S/ 912,962.75, en los cuales se evidencia que los siguientes numerales 3 CLIENTE (MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CINEQUILLA); el postor no acredita fehacientemente en obras similares indica "Mejoramiento de los servicios deportivos y recreativos...". en lo cual en obras similares es: Creación de parques y/o mejoramiento parques. No correspondiera dentro de la experiencia no acreditaria como "servicios deportivos y recreativos...". Según CONTRATO N° 09-2021-MDC-GAF, en no cumplimiento reduciendo a la sumatoria el monto facturado acumulado en experiencia en la especialidad de S/ 83,924.40. 5 CLIENTE (MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA-JIMA); el postor no acredita fehacientemente en obras similares indica "Mejoramiento de los servicios recreativos...". en lo cual en obras similares es: Creación de parques y/o mejoramiento parques. No correspondiera dentro de la experiencia no acreditaria como "servicios recreativos...". Según CONTRATO N° 05-2023-MDSR, en no cumplimiento reduciendo a la sumatoria el monto facturado acumulado en experiencia en la especialidad de S/ 454,799.82, en mención a la suma actualizada en mención al cumplimiento en obras similares equivaldría su experiencia del postor en la especialidad al monto total de S/ 300,254.00, no acreditando el cumplimiento del 1 vez el valor referencial en mención a las bases integradas en lo cual NO CALIFICA.</p>	NO CALIFICA
		<p>El postor CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C con RUC N° 20517230821, respecto a la obra CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246. En relación a la bases integradas página N° 38 y 39; numeral experiencia B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD; lo cual no cumple con una experiencia acreditada 01 vez el valor referencial en obras similares, establecido en el inciso B del numeral 3.2 del capítulo III de las bases, por lo cual el comité no considera esta experiencia del postor en la especialidad presentada; no cumple en su propuesta en mención al (anexo 10); en los numerales 1.- Cliente: PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO RURAL, de su propuesta. Por ende, el postor no acredita fehacientemente en obras similares indica "Instalación, Mejoramiento y ampliación del servicio de agua potable y saneamiento en el departamento de Piura, Item 4...". en lo cual en obras similares es: Creación de parques y/o mejoramiento parques, mejoramiento o mantenimiento o ampliación del sistema de saneamiento de servicios básicos. No correspondiera dentro de la experiencia no acreditaria como "INSTALACIÓN...". Según CONTRATO N° 032-2017-VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA; en no cumplimiento reduciendo a la sumatoria el monto facturado acumulado en experiencia en la especialidad a S/ 3,124, 812.11, cabe indicar que en la revisión de su oferta, no acreditando el cumplimiento del 1 vez el valor referencial en mención a las bases integradas en lo cual NO CALIFICA.</p>	




4	CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C	<p>en total de gastos variables debe ser el 2% en los cuales la sumatoria de gastos fijos y gastos variables actualizado sería S/ 87,666.11 en lo cual indica S/ 87,666.12, debiendo ser S/ 87,666.11, en la UTILIDAD indica 5% en lo cual indica S/ 54,791.33, debiendo ser S/ 54,791.32, en lo cual el sub total sería (A+B+C) = S/ 1'238,283.94, teniendo una equivalencia en el IGV 18%, en lo cual indica S/ 222,891.11, debiendo ser S/ 222,891.10 en lo cual el monto total en lo cual indica S/ 1'461,175.07, debiendo ser S/ 1'461,175.05; siendo por lo que el comité de selección procede a realizar la corrección aritmética de acuerdo al numeral 1.10 del Capítulo I de las bases integradas y numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el cálculo de su oferta sería la siguiente:</p> <p>1 TOTAL COSTO DIRECTO (A)/ 1'095,826.51 2.1 Gastos fijos (0.5710288)/ 6,257.48 2.2 Gastos variables (7.4289712)/ 81,408.63 GASTOS GENERALES (B) (8.000%) S/ 87,666.11 UTILIDAD (C) (5%) S/ 54,791.32 SUBTOTAL (A+B+C)/ 1'238,283.94 IGV (18%) S/ 222,891.10 TOTAL S/ 1'461,175.05</p> <p>Por lo tanto, el comité de selección corrige la oferta del postor CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C, siendo su valor total ofertado equivalente a S/ 1'461,175.05, en aplicación al numeral 1.10 del Capítulo I de las bases integradas y numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.</p>	NO CALIFICA
5	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO S.A.C	<p>El postor CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO S.A.C con RUC N° 20494686369, respecto a la obra CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN EL PARQUE LA BANDERA DEL AA.HH SAN MARTIN DE PORRES Y PMV. CONFRATERNIDAD DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2609246, EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: POSTOR EN LA ESPECIALIDAD; lo cual no cumple con una experiencia acreditada 01 vez el valor referencial en obras similares, establecido en el inciso B del numeral 3.2 del capítulo III de las bases, por lo cual el comité no considera esta experiencia del postor en la especialidad presentada; no cumple en su propuesta en mención al (anexo 10); todos los numerales del 1 al 17; en obras similares presentadas por el postor corresponden a construcciones de pistas y/o pista y/o mejoramiento de tránsito vehicular y/o otros no referente a lo solicitado en obras similares en las bases integradas, en referencia a su propuesta. Por ende, el postor no acredita fehacientemente en obras similares en los cuales en mención a las bases obras similares son: Creación de parques y/o mejoramiento parques, mejoramiento o mantenimiento o ampliación del sistema de saneamiento de servicios básicos. Por ende en no cumplimiento a lo no presentado como corresponde, No correspondería dentro de la experiencia no acreditarla, cabe indicar que en la revisión de su oferta, no acreditando el cumplimiento del 1 vez el valor referencial en mención a las bases integradas en lo cual NO CALIFICA.</p> <p>En su oferta económica, concerniente al presupuesto, el monto total de la oferta, esta sumado de forma incorrecta, en mención a los porcentajes en el numeral 2.1 gastos fijos (0.5710274), siendo S/ 6,257.47 en la que indica S/ 6,257.47, debiendo ser S/ 6,257.46, 2.2 gastos variables</p>	NO CALIFICA

(7.4289725%) siendo S/ 81,408.64 en la que indica S/ 81,408.64, debiendo ser S/81,408.65, y en total de gastos variables debe ser el 8% en los cuales la sumatoria de gastos fijos y gastos variables actualizado sería S/ 87,666.11 en lo cual indica S/ 87,666.12, debiendo ser S/ 87,666.11, en lo cual el sub total sería (A+B+C) = S/ 1'238,283.94, teniendo una equivalencia en el IGV 18%, en lo cual indica S/ 222,891.11, debiendo ser S/ 222,891.10 en lo cual el monto total en lo cual indica S/ 1'461,175.07, debiendo ser S/ 1'461,175.05; siendo por lo que el comité de selección procede a realizar la corrección aritmética de acuerdo al numeral 1.10 del Capítulo I de las bases integradas y numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el cálculo de su oferta sería la siguiente:

1 TOTAL COSTO DIRECTO (A)/ 1'095,826.51
2.1 Gastos fijos (0.5710274)/ 6,257.46
2.2 Gastos variables (7,4289725)/ 81,408.65
GASTOS GENERALES (B) (8.00%) / 87,666.12
UTILIDAD (C) (5%) / 54,791.32
SUBTOTAL (A+B+C) / 1'238,283.95
IGV (18%) / 222,891.10
5 TOTAL S/ 1'461,175.05

Por lo tanto, el comité de selección corrige la oferta del postor CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO S.A.C, siendo su valor total ofertado equivalente a S/ 1'461,175.05, en aplicación al numeral 1.10 del Capítulo I de las bases integradas y numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ING. JOSE ISRAEL PILLACA HUARANCCAY
Presidente Titular

ARQ. IVONNE BERNABLE DE LA CRUZ
Primer Miembro Titular

KENYI DANIEL ARENAS SOLORZANO
Segundo Miembro Titular