

**ACTA DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS OBLIGATORIOS PARA ADMISIÓN, EVALUACIÓN,
CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS COBERTURAS LIVIANAS DE LOS AMBIENTES DE LA IE.
N° 1769- EL SALVADOR, DISTRITO CHEPÉN, PROVINCIA DE CHEPÉN, REGIÓN LA LIBERTAD**

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 04-2025-GRLL-GGR-GRELL – PRIMERA CONVOCATORIA

Siendo las 08:30 horas del día 02 de junio del 2025, en la Sede de la Gerencia Regional de Educación La Libertad, sito en la Av. América Sur N° 2870 Urb. La Perla, Distrito y Provincia de Trujillo, Departamento de La Libertad, en la Oficina de la Sub Gerencia de Gestión Pedagógica, el comité de selección, encargado de la conducción del Procedimiento de Selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 02-2025-GRLL-GGR-GRELL** para la contratación del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS COBERTURAS LIVIANAS DE LOS AMBIENTES DE LA IE. N° 1769- EL SALVADOR, DISTRITO CHEPÉN, PROVINCIA DE CHEPÉN, REGIÓN LA LIBERTAD**, se reúne a fin de verificar el cumplimiento de presentación de documentos obligatorios para admisión, evaluación de factores de propuestas y verificación de requisitos de calificación y otorgamiento de la buena pro.

I. SOBRE EL QUÓRUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES EN LA SESION

El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

- **LORENZ IVAN HUAYAN RADAS** (Presidente Miembro Titular), identificado con DNI 45201778.
- **EDWARD ALEXANDER URTECHO VELASQUEZ** (Primer Miembro Titular), identificado con DNI 41191915.
- **CARMEN LAURA VILLEGAS PAZ** (Segundo Miembro Titular), Identificado con DNI 77283064.

Asimismo, considerando que las acciones efectuadas por el Comité de Selección, se regulan por la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, y habiéndose verificado el cumplimiento del cronograma de actividades previsto en las Bases del procedimiento de selección, se procede a realizar la evaluación correspondiente.

II. POSTORES REGISTRADOS:

Nº	Tipo proveedor	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro en el procedimiento	Uso de la Buena Pro	Acciones
1	Proveedor con RUC	10405680888	BARRETO VASQUEZ DENIS DAVID	18/04/2025	Válido		18/04/2025	10405680888	⊕ ⊖ □
2	Proveedor con RUC	10737651202	RAZURI RIVAS CARLOS ENRIQUE	05/05/2025	Válido		05/05/2025	10737651202	⊕ ⊖ □
3	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	15/04/2025	Válido		15/04/2025	10739472682	⊕ ⊖ □
4	Proveedor con RUC	10770871731	SANCHEZ MEZA ALEJANDRIA KATHERINE	18/04/2025	Válido		18/04/2025	10770871731	⊕ ⊖ □
5	Proveedor con RUC	20274419637	J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	06/05/2025	Válido		06/05/2025	20274419637	⊕ ⊖ □
6	Proveedor con RUC	20477155805	NEGOCIOS Y SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	15/04/2025	Válido		15/04/2025	20477155805	⊕ ⊖ □
7	Proveedor con RUC	20477261826	CONSTRUCTORA CHARKEV S.A.C.	12/05/2025	Válido		12/05/2025	20477261826	⊕ ⊖ □
8	Proveedor con RUC	20477629793	CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C.	15/04/2025	Válido		15/04/2025	20477629793	⊕ ⊖ □
9	Proveedor con RUC	20481097488	SOLUCIONES GLOBALES EN INGENIERIA SAC	23/04/2025	Válido		23/04/2025	20481097488	⊕ ⊖ □
10	Proveedor con RUC	20487802027	E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES SAC.	16/04/2025	Válido		16/04/2025	20487802027	⊕ ⊖ □

Nº	Tipo proveedor	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro en el procedimiento	Uso de la Buena Pro	Acciones
11	Proveedor con RUC	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	16/04/2025	Válido		16/04/2025	20520577018	⊕ ⊖ □
12	Proveedor con RUC	20539952847	BUSINESS & INVESTMENT SOTHARD S.A.C.	16/04/2025	Válido		16/04/2025	20539952847	⊕ ⊖ □
13	Proveedor con RUC	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	19/04/2025	Válido		19/04/2025	20550683645	⊕ ⊖ □
14	Proveedor con RUC	20558535037	INVERSIONES RWILSA S.A.C.	24/04/2025	Válido		24/04/2025	20558535037	⊕ ⊖ □
15	Proveedor con RUC	20559669319	CONSULTORIA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.C. - CINDESAR S.A.C.	13/05/2025	Válido		13/05/2025	20559669319	⊕ ⊖ □
16	Proveedor con RUC	20559756475	ESTRADA SERVICIOS EMPRESARIALES S.A.C.	16/04/2025	Válido		16/04/2025	20559756475	⊕ ⊖ □
17	Proveedor con RUC	20561312568	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	15/04/2025	Válido		15/04/2025	20561312568	⊕ ⊖ □
18	Proveedor con RUC	20570678702	EDIFICA - EDIFICACIONES CAPRICORNIO S.R.L.	18/04/2025	Válido		18/04/2025	20570678702	⊕ ⊖ □
19	Proveedor con RUC	20600395905	COMPAÑIA SAWA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMPAÑIA SAWA S.A.C.	06/05/2025	Válido		06/05/2025	20600395905	⊕ ⊖ □
20	Proveedor con RUC	20600713320	J Y J ARQUITECTURA CONSTRUCCION CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	23/04/2025	Válido		23/04/2025	20600713320	⊕ ⊖ □

Nº	Tipo proveedor	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro en el procedimiento	Uso de la Buena Pro	Acciones
21	Proveedor con RUC	20600907213	TAFUR CONSTRUCCIONES ELECTRICAS OPERACIONALES S.R.L.	13/05/2025	Válido		13/05/2025	20600907213	⊕ ⊖ □
22	Proveedor con RUC	20600939701	ALCA ASOCIADOS S.A.C.	10/05/2025	Válido		10/05/2025	20600939701	⊕ ⊖ □
23	Proveedor con RUC	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	16/04/2025	Válido		16/04/2025	20601080436	⊕ ⊖ □
24	Proveedor con RUC	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	16/04/2025	Válido		16/04/2025	20601206481	⊕ ⊖ □
25	Proveedor con RUC	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	24/04/2025	Válido		24/04/2025	20601218268	⊕ ⊖ □
26	Proveedor con RUC	20601305119	ECOSAV L.L.E.I.R.L.	13/05/2025	Válido		13/05/2025	20601305119	⊕ ⊖ □
27	Proveedor con RUC	20601483085	ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA.	20/04/2025	Válido		20/04/2025	20601483085	⊕ ⊖ □
28	Proveedor con RUC	20602137300	GAMA CONTRATISTAS S.A.C.	13/05/2025	Válido		13/05/2025	20602137300	⊕ ⊖ □
29	Proveedor con RUC	20602299075	CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S.R.L.	18/04/2025	Válido		18/04/2025	20602299075	⊕ ⊖ □
30	Proveedor con RUC	20602422012	ZOMAB INGENIEROS E.I.R.L.	22/04/2025	Válido		22/04/2025	20602422012	⊕ ⊖ □

Nº	Tipa proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro en el sistema	Fecha de registro en el sistema	Acciones
31	Proveedor con RUC	20602808964	HI CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	24/04/2025	Valido		24/04/2025	20602808964	🔍🔄🗑️
32	Proveedor con RUC	20603509421	CONSTRUCTORA FMA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	01/05/2025	Valido		01/05/2025	20603509421	🔍🔄🗑️
33	Proveedor con RUC	20603596987	CONSTRUCTORA SEGURA & ASOCIADOS S.A.C.	15/04/2025	Valido		15/04/2025	20603596987	🔍🔄🗑️
34	Proveedor con RUC	20603645007	ECHAVARRIA & CO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	15/04/2025	Valido		15/04/2025	20603645007	🔍🔄🗑️
35	Proveedor con RUC	20604379726	MR & M CONSULTING S.A.C.	06/05/2025	Valido		06/05/2025	20604379726	🔍🔄🗑️
36	Proveedor con RUC	20604385874	CORPORACION ROLES E.I.R.L.	22/04/2025	Valido		22/04/2025	20604385874	🔍🔄🗑️
37	Proveedor con RUC	20604475059	LOGISTICA E INGENIERIA VM S.A.C.	17/04/2025	Valido		17/04/2025	20604475059	🔍🔄🗑️
38	Proveedor con RUC	20604725608	SERVICIOS MISA E.I.R.L.	16/04/2025	Valido		16/04/2025	20604725608	🔍🔄🗑️
39	Proveedor con RUC	20604833681	JSG CONSTRUCTORES S.A.C.	07/05/2025	Valido		07/05/2025	20604833681	🔍🔄🗑️
40	Proveedor con RUC	20605009787	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	01/05/2025	Valido		01/05/2025	20605009787	🔍🔄🗑️
En adelante se presentarán propuestas de acuerdo al Art. 68 del Reglamento de la Ley N° 30225.									
Nº	Tipa proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el sistema	Estado	Advertencia	Fecha de registro en el sistema	Fecha de registro en el sistema	Acciones
41	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	20/04/2025	Valido		20/04/2025	20605753907	🔍🔄🗑️
42	Proveedor con RUC	20606208309	THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	03/05/2025	Valido		03/05/2025	20606208309	🔍🔄🗑️
43	Proveedor con RUC	20607270741	GRUPO HEREDIA CONSTRUCCIONES GENERALES S.A.C.	04/05/2025	Valido		04/05/2025	20607270741	🔍🔄🗑️
44	Proveedor con RUC	20607498602	DELGADO CONTRATISTAS PERU E.I.R.L.	26/04/2025	Valido		26/04/2025	20607498602	🔍🔄🗑️
45	Proveedor con RUC	20607507393	INGSUAQ CONTRATISTAS E.I.R.L.	11/05/2025	Valido		11/05/2025	20607507393	🔍🔄🗑️
46	Proveedor con RUC	20608231685	CRG INGENIEROS E.I.R.L.	07/05/2025	Valido		07/05/2025	20608231685	🔍🔄🗑️
47	Proveedor con RUC	20608604112	ERCON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	15/04/2025	Valido		15/04/2025	20608604112	🔍🔄🗑️
48	Proveedor con RUC	20609005727	ANDEROS INGENIEROS S.A.C.	22/04/2025	Valido		22/04/2025	20609005727	🔍🔄🗑️
49	Proveedor con RUC	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	24/04/2025	Valido		24/04/2025	20609045338	🔍🔄🗑️
50	Proveedor con RUC	20609415828	DAKA INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.R.L.	25/04/2025	Valido		25/04/2025	20609415828	🔍🔄🗑️
En adelante se presentarán propuestas de acuerdo al Art. 68 del Reglamento de la Ley N° 30225.									
Nº	Tipa proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el sistema	Estado	Advertencia	Fecha de registro en el sistema	Fecha de registro en el sistema	Acciones
51	Proveedor con RUC	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	15/04/2025	Valido		15/04/2025	20609800837	🔍🔄🗑️
52	Proveedor con RUC	20610241191	PERSEIDAS BUSINESS E.I.R.L.	25/04/2025	Valido		25/04/2025	20610241191	🔍🔄🗑️
53	Proveedor con RUC	20610291784	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	15/04/2025	Valido		15/04/2025	20610291784	🔍🔄🗑️
54	Proveedor con RUC	20612133507	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	13/05/2025	Valido		13/05/2025	20612133507	🔍🔄🗑️
55	Proveedor con RUC	20612759201	BERRONI PROFESIONAL STAFFING AND SECURITY S.A.C.	15/04/2025	Valido		15/04/2025	20612759201	🔍🔄🗑️
56	Proveedor con RUC	20612781282	CONSTRUCCION Y TECNOLOGIA IMAVIC E.I.R.L.	04/05/2025	Valido		04/05/2025	20612781282	🔍🔄🗑️
57	Proveedor con RUC	20612951170	MZR CORP S.A.C.	02/05/2025	Valido		02/05/2025	20612951170	🔍🔄🗑️
58	Proveedor con RUC	20613130528	CORPORACION TCEO S.R.L.	13/05/2025	Valido		13/05/2025	20613130528	🔍🔄🗑️
59	Proveedor con RUC	20613921002	C.I.D. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20/04/2025	Valido		20/04/2025	20613921002	🔍🔄🗑️

III. POSTORES QUE PRESENTARON OFERTA

Nº	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Último de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Notificación	Acciones
1	20608604112	ERCON CONTRATISTAS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	14/05/2025	21:18:42	20608604112	14/05/2025	21:22:29	Enviado	Valido		
2	20610291784	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	14/05/2025	21:57:28	20610291784	14/05/2025	21:59:26	Enviado	Valido		
3	20603645007	ECHAVARRÍA & CO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	14/05/2025	23:17:03	20603645007	14/05/2025	23:17:22	Enviado	Valido		
4	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	14/05/2025	18:08:25	20601206481	14/05/2025	18:17:43	Enviado	Valido		
5	20487802027	CONSORCIO SANTA FE	14/05/2025	23:19:53	20487802027	14/05/2025	23:23:52	Enviado	Valido		
6	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIBBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	14/05/2025	07:11:12	20601080436	14/05/2025	07:11:27	Enviado	Valido		
7	20601483085	ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	14/05/2025	12:13:22	20601483085	14/05/2025	12:13:50	Enviado	Valido		
8	20559535937	INVERSIONES RIMWISA S.A.C.	14/05/2025	23:51:27	20559535937	14/05/2025	23:51:47	Enviado	Valido		
9	20609415828	CONSORCIO DAKA	14/05/2025	22:45:58	20609415828	14/05/2025	22:48:25	Enviado	Valido		
10	20605009787	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	14/05/2025	20:54:36	20605009787	14/05/2025	20:55:03	Enviado	Valido		
En adelante se presentarán propuestas de acuerdo al Art. 68 del Reglamento de la Ley N° 30225.											
Nº	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Último de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Notificación	Acciones
11	20603509421	CONSTRUCTORA FMA CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	14/05/2025	15:46:48	20603509421	14/05/2025	15:47:21	Enviado	Valido		
12	20609395905	COMPANIA SAWA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMPANIA SAWA S.A.C.	14/05/2025	23:42:52	20609395905	14/05/2025	23:43:24	Enviado	Valido		
13	20477261626	CONSTRUCTORA CHARKEV S.A.C.	14/05/2025	15:12:34	20477261626	14/05/2025	15:13:10	Enviado	Valido		
14	20602137300	GAMA CONTRATISTAS S.A.C.	14/05/2025	16:37:44	20602137300	14/05/2025	16:38:27	Enviado	Valido		
15	20559669319	CONSULTORIA, INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.C. - CINDE SAR S.A.C.	14/05/2025	23:58:44	20559669319			Borrador no enviado	Valido		

*Se observa que el último postor dejó su propuesta en borrador, más de acuerdo a lo indicado en el sistema no se registra la presentación de esta por lo cual no se procederá con su evaluación.

IV. VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS OBLIGATORIOS PARA ADMISIÓN

En ese sentido se procede a verificar que las ofertas Cumplan con la presentación de la documentación obligatoria para admisión (requeridos en el numeral 2.2.1.1 del capítulo II de la sección específica de las bases integradas), conforme a lo detallado que obran en el expediente de contratación, determinándose lo siguiente:

4.1. SOLICITUD DE ESTRUCTURA DE COSTOS:

Luego de realizar la APERTURA DE SOBRES de las ofertas, los miembros del comité se encuentran en la ETAPA DE ADMISIÓN de las mismas, para lo cual se verifica que cada una de las ofertas deben cumplir con los documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta, estipuladas en las bases integradas del presente procedimiento.

No obstante, el comité observa que existen cinco (5) propuestas económicas que se encuentran por debajo del 85% del valor estimado, razón por la cual solicita la estructura de costos de dichas propuestas, de acuerdo a lo establecido en los numerales 68.1 y 68.2 del Art. 68 del Reglamento de la Ley N° 30225, a los siguientes postores:

Nº	POSTOR	OFERTA	PORCENTAJE
01	CONSORCIO SANTA FE	S/ 58,870.00	73.59 %
02	ERCON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	S/ 62,500.00	78.13 %

03	CONSTRUCCIONES SEASE E&E S.A.C.	S/ 65,000.00	81.25 %
04	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	S/ 66,490.00	83.11 %
05	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO E.I.R.L.	S/ 68,000.00	85.00 %

Que, como consecuencia del párrafo anterior, se otorgó **DOS (02) DIAS HÁBILES** para que los postores presenten la estructura de costos de su oferta económica, por lo que se **SUSPENDIÓ** la **ETAPA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.**

En ese sentido habiendo transcurrido el plazo otorgado se obtuvo la siguiente respuesta:

N°	POSTOR	PRESENTO ESTRUCTURA DE COSTOS
01	CONSORCIO SANTA FE	SI
02	ERCON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	NO
03	CONSTRUCCIONES SEASE E&E S.A.C.	SI
04	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	SI
05	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO E.I.R.L.	SI

Que, mediante **Informe N° 02-2025-GRLL-GGR-GRE-SGGI-BPA** de fecha 28 de mayo del 2025 el especialista Brian Vicente Placencia Alfaro realiza el análisis de las estructuras de costo presentadas concluyendo lo siguiente:

C. CONCLUSIONES:

- El postor **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES DYSAMAX** no ha cumplido totalmente con lo solicitado. Solo ha cumplido con presentar el monto de utilidades e IGV, no obstante, ha estimado un porcentaje global para gastos generales, pero no ha detallado: Materiales, Mano de Obra, Insumos Auxiliares, Personal Clave Requerido, Maquinaria o equipos y Detalles de "otros gastos".

De lo observado, revisado y analizado se determina que la oferta no es viable puesto que se expone a que el servicio no sea ejecutado correctamente; así mismo no garantiza la correcta ejecución del servicio.

- El postor **CONSORCIO SANTA FE** no ha cumplido totalmente con lo solicitado. Solo ha cumplido con presentar utilidades e IGV, no obstante, ha estimado un porcentaje global para gastos generales, pero no ha detallado: Materiales, Mano de Obra (categorías, jornales u horas hombre), Insumos Auxiliares, Personal Clave Requerido, Maquinaria o equipos y Detalles de "otros gastos".

De lo observado, revisado y analizado se determina que la oferta no es viable puesto que se expone a que el servicio no sea ejecutado correctamente; así mismo no garantiza la correcta ejecución del servicio.

- El postor **CONSTRUCCIONES SEASE E&E SAC** no ha cumplido totalmente con lo solicitado. Solo ha cumplido con presentar utilidades e IGV, no obstante, ha estimado un porcentaje global para gastos generales, pero no ha detallado: Materiales, Mano de Obra (categorías, jornales u horas hombre), Insumos Auxiliares, Personal Clave Requerido, Maquinaria o equipos y Detalles de "otros gastos".

- El postor **CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EIRL** a partir del análisis realizado a la propuesta del postor, se identificaron diversas inconsistencias técnicas y cuantitativas que afectan la coherencia y viabilidad de la oferta. Entre las principales observaciones destacan: duplicidad de insumos en la lista de materiales, sobredimensionamiento de cantidades, incompatibilidad entre los recursos propuestos y el plazo de ejecución establecido, y uso de criterios de medición no alineados con lo indicado en las bases. Así mismo el postor no especifica la inclusión del IGV en su cotización, lo cual genera incertidumbre sobre el valor real ofertado y afecta la comparabilidad económica entre propuestas.

De lo observado, revisado y analizado se determina que la oferta no es viable puesto que se expone a que el servicio no sea ejecutado correctamente; así mismo no garantiza la correcta ejecución del servicio.

Por lo expuesto, tomando en cuenta lo indicado por el especialista, y en pos de garantizar la correcta ejecución del mantenimiento, el comité decide **RECHAZAR** las siguientes ofertas por considerarse temerarias:

N°	POSTOR	MONTO
01	CONSORCIO SANTA FE	S/ 58,870.00
02	CONSTRUCCIONES SEASE E&E S.A.C.	S/ 65,000.00
03	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	S/ 66,490.00
04	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO E.I.R.L.	S/ 68,000.00

Asimismo, se deja en evidencia, que en el acta mediante la cual se le solicita la estructura de costos a los postores, el comité aclaró que, de no presentar su estructura de costos, dicha oferta sería considerada como rechazada, supuesto en el que se encuentra la empresa ERCON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Entidad convocante GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD - GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION LA LIBERTAD Nro. de convocatoria AS-SM-4-2025-GRE/LC-3-91-1 Objeto de contratación Servicio MANTENIMIENTO DE LAS COBERTURAS LIVIANAS DE LOS AMBIENTES DE LAS INSTITUCION EDUCATIVA 1769 2 EL SALVADOR, DISTRITO CHEPEN, PROVINCIA DE CHEPEN 2 REGION LA Descripción del objeto LIBERTAD Numero de Contratación GR-2025-118	
Datos del postor Tipo de Proveedor: Proveedor con RUC RUC / Código: 2060880112 Consortio: No Nombre o razón social: ERCON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	
<div style="text-align: right;"> <input type="button" value="Aceptar"/> <input type="button" value="Cancelar"/> </div>	
1 13/05/2025 2 Publicado	1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1. (2520045 KB)

En ese sentido, se procede a rechazar la oferta de la empresa ERCON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. por considerarse temeraria y no haber sustentado su estructura de costos.

Finalmente, el comité señala que el informe se adjuntará a la presente acta en virtud del principio de publicidad y transparencia.

4.2. REINICIO DE LA ETAPA DE ADMISIÓN POR MOTIVOS DE SUBSANACION DE OFERTAS

El postor **NAOMI & N SERVIVCIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.**

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA	OBSERVACION
Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Si cumple
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si cumple
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Si cumple
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Si cumple
Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Si cumple
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	No aplica
El precio de la oferta en SOLES. Adjunta obligatoriamente (Anexo N° 6)	Si cumple

La propuesta técnica del postor **NAOMI & N SERVIVCIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.** cumple con presentar toda la documentación obligatoria para admisión de la oferta técnica exigida en las bases integradas; por lo que el Comité de Selección acordó **ADMITIR** la oferta, accediendo en consecuencia a la etapa de evaluación de la propuesta técnica.

El postor **ECHEVARRIA & CO. E.I.R.L.**

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA	OBSERVACION
Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Si cumple
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si cumple

Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si cumple
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Si cumple
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Si cumple
Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Si cumple
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	No aplica
El precio de la oferta en SOLES. Adjunta obligatoriamente (Anexo N° 6)	Si cumple

La propuesta técnica del postor **ECHEVARRIA & CO. E.I.R.L.**, cumple con presentar toda la documentación obligatoria para admisión de la oferta técnica exigida en las bases integradas; por lo que el Comité de Selección acordó **ADMITIR** la oferta, accediendo en consecuencia a la etapa de evaluación de la propuesta técnica.

El postor **ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L.**

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA	OBSERVACION
Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Si cumple
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si cumple
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Si cumple
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Si cumple
Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Si cumple
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	No aplica
El precio de la oferta en SOLES. Adjunta obligatoriamente (Anexo N° 6)	Si cumple

La propuesta técnica del postor **ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L.** cumple con presentar toda la documentación obligatoria para admisión de la oferta técnica exigida en las bases integradas; por lo que el Comité de Selección acordó **ADMITIR** la oferta, accediendo en consecuencia a la etapa de evaluación de la propuesta técnica.

El postor **INVERSIONES RIWILSA S.A.C.**

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA	OBSERVACION
Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Si cumple
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si cumple
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Si cumple
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Si cumple
Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Si cumple
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	No aplica
El precio de la oferta en SOLES. Adjunta obligatoriamente (Anexo N° 6)	Si cumple

La propuesta técnica del postor **INVERSIONES RIWILSA S.A.C.**, cumple con presentar toda la documentación obligatoria para admisión de la oferta técnica exigida en las bases integradas; por lo que el Comité de Selección acordó **ADMITIR** la oferta, accediendo en consecuencia a la etapa de evaluación de la propuesta técnica.

El postor **CONSORCIO DAKA**

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA	OBSERVACION
Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Si cumple
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si cumple
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Si cumple
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Si cumple
Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Si cumple
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	Si cumple
El precio de la oferta en SOLES. Adjunta obligatoriamente (Anexo N° 6)	Si cumple

La propuesta técnica del postor **CONSORCIO DAKA**, cumple con presentar toda la documentación obligatoria para admisión de la oferta técnica exigida en las bases integradas; por lo que el Comité de Selección acordó **ADMITIR** la oferta, accediendo en consecuencia a la etapa de evaluación de la propuesta técnica.

El postor **CONSTRUCTORA FMA CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.**

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA	OBSERVACION
Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Si cumple
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si cumple
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Si cumple
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Si cumple
Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Si cumple
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	No aplica
El precio de la oferta en SOLES. Adjunta obligatoriamente (Anexo N° 6)	Si cumple

La propuesta técnica del postor **CONSTRUCTORA FMA CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.**, cumple con presentar toda la documentación obligatoria para admisión de la oferta técnica exigida en las bases integradas; por lo que el Comité de Selección acordó **ADMITIR** la oferta, accediendo en consecuencia a la etapa de evaluación de la propuesta técnica.

El postor **COMPAÑÍA SAWA S.A.C.**

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA	OBSERVACION
Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Si cumple
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si cumple
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Si cumple
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Si cumple
Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Si cumple
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	No aplica
El precio de la oferta en SOLES. Adjunta obligatoriamente (Anexo N° 6)	Si cumple

La propuesta técnica del postor **COMPAÑÍA SAWA S.A.C.** cumple con presentar toda la documentación obligatoria para admisión de la oferta técnica exigida en las bases integradas; por lo que el Comité de Selección acordó **ADMITIR** la oferta, accediendo en consecuencia a la etapa de evaluación de la propuesta técnica.

El postor **CHARKEV S.A.C.**

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA	OBSERVACION
Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Si cumple
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si cumple
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Si cumple
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Si cumple
Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Si cumple
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	No aplica
El precio de la oferta en SOLES. Adjunta obligatoriamente (Anexo N° 6)	Si cumple

La propuesta técnica del postor **CHARKEV S.A.C.** cumple con presentar toda la documentación obligatoria para admisión de la oferta técnica exigida en las bases integradas; por lo que el Comité de Selección acordó **ADMITIR** la oferta, accediendo en consecuencia a la etapa de evaluación de la propuesta técnica.

El postor **GAMA CONTRATISTAS S.A.C.**

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA	OBSERVACION
Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Si cumple
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si cumple
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Si cumple
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Si cumple
Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Si cumple
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	No aplica
El precio de la oferta en SOLES. Adjunta obligatoriamente (Anexo N° 6)	Si cumple

La propuesta técnica del postor **GAMA CONTRATISTAS S.A.C.**, cumple con presentar toda la documentación obligatoria para admisión de la oferta técnica exigida en las bases integradas; por lo que el Comité de Selección acordó **ADMITIR** la oferta, accediendo en consecuencia a la etapa de evaluación de la propuesta técnica.

V. EVALUACIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS – FACTORES DE EVALUACIÓN

Acto seguido el Comité de Selección procede a la evaluación de la oferta técnica, aplicando los factores de evaluación consignado en las bases integradas, obteniendo los siguientes resultados:

POSTOR	PRECIO	PUNTAJE
CONSTRUCTORA FMA CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	S/ 71,619.30	100
NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	S/ 73,170.32	97.88
INVERSIONES RIWIL S.A.C.	S/ 75,000.00	95.49
ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L.	S/ 78,000.00	91.82
ECHEVERRIA & CO. E.I.R.L.	S/ 79,000.00	90.66
GAMA CONTRATISTAS S.A.C.	S/ 90,000.00	79.58
CONSORCIO DAKA	S/ 95,000.00	75.39
CHARKEV S.A.C.	S/ 100,948.22	70.95
COMPAÑIA SAWA S.A.C.	S/ 160,827.15	44.53

VI. ORDEN DE PRELACION

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinará los postores que según el orden de prelación si cumple o no con los requisitos de calificación detallados en las bases en consecuencia se obtiene el siguiente resultado.

POSTOR	PUNTAJE	Solicitud de bonificación 5% por ser MYPE Anexo N° 11	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
CONSTRUCTORA FMA CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	100	SI	105	1
NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	97.88	SI	102.77	2
INVERSIONES RIWIL S.A.C.	95.49	SI	100.27	3
ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L.	91.82	SI	96.41	4
ECHEVERRIA & CO. E.I.R.L.	90.66	SI	95.19	5
GAMA CONTRATISTAS S.A.C.	79.58	SI	83.56	6
CONSORCIO DAKA	75.39	SI	79.16	7
CHARKEV S.A.C.	70.95	SI	74.49	9
COMPAÑÍA SAWA S.A.C.	44.53	SI	46.76	10

* Asimismo el comité aclara que, si bien el Anexo 10 forma parte de las bases estándar establecidas, no fue considerada por el comité de selección como documentación facultativa en las bases administrativas, en ese sentido no se tomara en cuenta durante el cálculo de puntaje.

VI. EVALUACIÓN DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

De conformidad a lo establecido en el artículo 75 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, se procede a la calificación de las ofertas de acuerdo a los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas (Experiencia del postor en la especialidad).

1ER ORDEN DE PRELACION: CONSTRUCTORA FMA CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
postor no cumple con el requisito de calificación exigido en las bases integradas, conforme con el siguiente detalle:

B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE
		<u>RESPONSABLE TECNICO DEL SERVICIO</u> <u>Requisitos:</u> Ingeniero Civil o Arquitecto. El postor presenta como personal clave un Ingeniero Civil, en ese sentido CUMPLE con este requisito.
B.3.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE
		<u>Requisitos:</u> 20 horas lectivas, en: - Residencia de obras civiles y/o residencia en obras públicas y/o supervisión en obras públicas. - Seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud ocupacional. El personal clave presentado por el postor cuenta con los cursos de SUPERVISION DE OBRAS PUBLICAS (60 horas) y SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE (60 horas), en ese sentido CUMPLE con este requisito.
B.4.	EXPERIENCIA DE PERSONAL CLAVE	NO CUMPLE

	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Experiencia de veinticuatro (24) meses como Residente y/o supervisor y/o inspector y/o en ejecución de obras de: mantenimiento y/o mejoramiento y/o creación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o ampliación y/o acondicionamiento de ambientes y/o adecuación de servicios y/u obras de edificaciones que contenga coberturas en obras públicas y/o privadas.</p> <p>Dicha experiencia se contará desde a colegiatura.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Residente: SUMINISTRO, CONSTRUCCION Y MONTAJE DE ARRIOSTES LATERALES, EN LA OBRA: AMPLIACION DE COBERTURAS METALICAS DE LA PLATAFORMA I DE LA HUACA DEL SOL Y LA LUNA. • Residente: INSTALACION Y MONTAJE DE TECHOS METALICOS Y COBERTURAS: "I.E. 80246 JOSE CARLOS MARIATEGUI CALLANCAS OTUZCO LA LIBERTAD. • Residente: FABRICACION E INSTALACION DE MEZANINE METALICA Y ACONDICIONAMIENTO DE TECHO EN TERMINAL TERRETRE DE CHICLAYO – EMPRESA DE TRANSPORTE AVE FENIX. • Residente: FABRICACION E INSTALACION DE TECHOS METALICOS Y COBERTURAS EN LA MINERA SANTA BARBARA PATAZ LA LIBERTAD. <p>Los términos "Suministro, construcción, instalación, montaje" no están considerados como experiencia del personal clave.</p> <p>El comité considera que dichos documentos NO ACREDITAN que el personal técnico cuente con la experiencia solicitada en las bases integradas, por lo cual, EL TIEMPO CONTABILIZADO EN ELLOS NO SON CONSIDERADOS DENTRO DE SU EXPERIENCIA.</p> <p>En ese sentido, el personal clave acredita la experiencia por el tiempo de 08 meses 15 días, el cual no supera el plazo establecido por las bases administrativas (24 meses). Por lo que, el comité considera que el postor NO CUMPLE con la experiencia solicitada.</p>
C	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p>NO CUMPLE</p>
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 160,000.00 (Ciento sesenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 20, 000.00 (veinte mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, QUE CONTENGA TECHOS Y/O COBERTURAS EN EL SECTOR PÚBLICO Y/O PRIVADO.</p> <p>El postor acredita la experiencia por el monto de S/ 38,950.00 (TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SOLES), no obstante, dicho servicio no fue ejecutado en el sector salud y/o instituciones educativas. Por lo que, el comité considera que el postor NO CUMPLE con la experiencia solicitada.</p>

Por tanto, **NO CUMPLE** con los requisitos de calificación.

2DO ORDEN DE PRELACION: NAOMI & N SERVIVCIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C. postor no cumple con el requisito de calificación exigido en las bases integradas, conforme con el siguiente detalle:

B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE

		<p>RESPONSABLE TECNICO DEL SERVICIO</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>Ingeniero Civil o Arquitecto.</p> <p>El postor presenta como personal clave un Ingeniero Civil, en ese sentido CUMPLE con este requisito.</p>
B.3.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>20 horas lectivas, en:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Residencia de obras civiles y/o residencia en obras públicas y/o supervisión en obras públicas. - Seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud ocupacional. <p>El personal clave presentado por el postor cuenta con los cursos de RESIDENCIA Y SUPERVISION EN OBRAS PUBLICAS (350 horas) y SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL (200 horas), en ese sentido CUMPLE con este requisito.</p>
B.4.	EXPERIENCIA DE PERSONAL CLAVE	CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Experiencia de veinticuatro (24) meses como Residente y/o supervisor y/o inspector y/o en ejecución de obras de: mantenimiento y/o mejoramiento y/o creación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o ampliación y/o acondicionamiento de ambientes y/o adecuación de servicios y/u obras de edificaciones que contenga coberturas en obras públicas y/o privadas.</p> <p>Dicha experiencia se contará desde a colegiatura.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Supervisor: HABILITACION URBANA: URB. VIRGEN DE LA PUERTA GUADALUPE PACASMAYO LA LIBERTAD. <p>El término "HABILITACION" no están considerados como experiencia del personal clave.</p> <p>El comité considera que dichos documentos NO ACREDITAN que el personal técnico cuente con la experiencia solicitada en las bases integradas, por lo cual, EL TIEMPO CONTABILIZADO EN ELLOS NO SON CONSIDERADOS DENTRO DE SU EXPERIENCIA.</p> <p>El postor indica que su personal clave cuenta con la experiencia de 31 meses y 4 días la cual cumple con lo solicitado en las bases integradas y supera el plazo establecido, por lo cual, el comité considera que el postor CUMPLE con este requisito.</p>
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	NO CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 160,000.00 (Ciento sesenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 20, 000.00 (veinte mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, QUE CONTENGA TECHOS Y/O COBERTURAS EN EL SECTOR PÚBLICO Y/O PRIVADO.</p>

	<p>El postor señala contar una experiencia por el monto de S/ 147,268.30 (CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 30/100 SOLES), no obstante, de la revisión de la documentación se observa que:</p> <p>El objeto de la contratación que se presenta es el siguiente: INSTALACION DE COBERTURA METALICA DE LA PUERTA PRINCIPAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PRIVADA "INTEGRAL" – LOCAL DEL JR LOS LIBERTADORES N° 909 INDPENDENCIA HUARA ANCASH.</p> <p>Al respecto, el término "INSTALACION" no está considerado como servicios similares.</p> <p>El objeto de la contratación que se presenta es el siguiente: SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA UPSS HOSPITALIZACION DEL HOSPITAL REGIONAL DE LAMBAYEQUE, sin embargo, no acredita con ningún otro documento que este servicio contenga techos y/o coberturas.</p> <p>Por lo que, el comité considera que el postor NO CUMPLE con la experiencia solicitada en las bases integradas.</p>
--	---

Por tanto, **NO CUMPLE** con los requisitos de calificación.

3ER ORDEN DE PRELACION: INVERSIONES RIWILSA S.A.C. postor no cumple con el requisito de calificación exigido en las bases integradas, conforme con el siguiente detalle:

B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE
		<p><u>RESPONSABLE TECNICO DEL SERVICIO</u></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>Ingeniero Civil o Arquitecto.</p> <p>El postor presenta como personal clave un Ingeniero Civil titulado, en ese sentido CUMPLE con este requisito.</p>
B.3.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>20 horas lectivas, en:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Residencia de obras civiles y/o residencia en obras públicas y/o supervisión en obras públicas. - Seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud ocupacional. <p>El personal clave presentado por el postor cuenta con los cursos de RESIDENCIA Y SUPERVISION DE OBRAS PUBLICAS (300 horas) y SUPERVISOR SSOMA SUPERVISOR DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE (384 horas), en ese sentido CUMPLE con este requisito</p>
B.4.	EXPERIENCIA DE PERSONAL CLAVE	NO CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Experiencia de veinticuatro (24) meses como Residente y/o supervisor y/o inspector y/o en ejecución de obras de: mantenimiento y/o mejoramiento y/o creación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o ampliación y/o acondicionamiento de ambientes y/o adecuación de servicios y/u obras de edificaciones que contenga coberturas en obras públicas y/o privadas.</p> <p>Dicha experiencia se contará desde a colegiatura.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Residente: SERVICIO DE INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA Y COBERTURA DE ALUZINC TIPO TR4 EN LA VIVIENDA MULTIFAMILIAR EN LA URB. LOS GRANADOS, CALLE JULIO CESAR TELLO N° 270, DISTRITO DE TRUJILLO, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD. • Residente: SERVICIO DE INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA Y COBERTURA DE ALUZINC TIPO TR4 EN LA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LA URB. SANTO DOMINGUITO, CALLE VINATEA REYNOSO N° 667, DISTRITO DE

	<p>TRUJILLO, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Residente: SERVICIO DE INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA Y COBERTURA DE ALUZINC TIPO TR4 EN LA VIVIENDA MULTIFAMILIAR EN LA URB. EL RECODO MZ A LOTE N° 14, DISTRITO DE CHEPEN, PROVINCIA CHEPEN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD. • Residente: SERVICIO DE INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE ARCO Y COBERTURA DE ALUZINC TIPO TR4 EN EL ALMACEN DE LA EMPRESA "COMERCIALIZADORA MICHEL S.A.C." UBICADO EN LA URB. EL PRISMA MZ M LOTE N° 19 DE LA CIUDAD DE TRUJILLO, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD. • Residente: SERVICIO DE INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA TIPO ARMADURA Y COBERTURA DE ALUZINC TIPO TR4 EN LA EMPRESA "EL HOTELITO" UBICADO EN LA CALLE FRANCISCO BOLOGNESI N° 992, BARRIO SANTA MONICA, DISTRITO SANTIAGO DE CHUCO, PROVINCIA SANTIAGO DE CHUCO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD. • Residente: SERVICIO DE INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA Y COBERTURA DE ALUZINC TIPO TR4 EN LA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LA URB. ROSA DE AMERICA II ETAPA, MZ N LOTE N° 35, DISTRITO DE TRUJILLO, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD. • Residente: SERVICIO DE INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA Y COBERTURA DE ALUZINC TIPO TR4 EN EL LOCAL COMERCIAL "SACHIE" UBICADO EN LA CALLE BLAS PASCAL N° 238, URB LA NORIA, DISTRITO DE TRUJILLO, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD <p>Los términos "Instalación" no están considerados como experiencia del personal clave.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Supervisor: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AFECTADAS POR LAS FILTRACIONES DE LAS RECIENTES LLUVIAS EN LAS INSTALACIONES DEL PUESTO DEL PUESTO DE SALUD PUEBLO LIBRE, DISTRITO DE AGALLPAMPA, PROVINCIA DE OTUZCO, DEPARTAMENTO DE LA LIBETAD". • Supervisor: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AFECTADAS POR LAS FILTRACIONES DE LAS RECIENTES LLUVIAS EN LAS INSTALACIONES DEL PUESTO DE SALUD SAUCO, DISTRITO DE SALPO, PROVINCIA DE OTUZCO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD. • Supervisor: MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD PACANGA DE LA RED INTEGRADA DE SALUD CHEPEN, DISTRITO DE PACANGA, PROVINCIA DE CHEPEN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD. <p>Esta experiencia no acredita que la ejecución contenga coberturas.</p> <p>El comité considera que dichos documentos NO ACREDITAN que el personal técnico cuente con la experiencia solicitada en las bases integradas, por lo cual, EL TIEMPO CONTABILIZADO EN ELLOS NO SON CONSIDERADOS DENTRO DE SU EXPERIENCIA.</p> <p>En ese sentido, el personal clave acredita la experiencia por el tiempo de 13 meses 5 días, el cual no supera el plazo establecido por las bases administrativas (24 meses). Por lo que, el comité considera que el postor NO CUMPLE con la experiencia solicitada.</p>
C	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p>NO CUMPLE</p>
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 160,000.00 (Ciento sesenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 20, 000.00 (veinte mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, QUE CONTENGA TECHOS Y/O COBERTURAS EN EL SECTOR PÚBLICO Y/O PRIVADO.</p>

	<p>El postor señala contar una experiencia por el monto de S/ 1,185,576.00 (UN MILLON CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON 00/100 SOLES), no obstante, de la revisión de la documentación se observa que:</p> <p>El postor declara estar presentando experiencia correspondiente a su participación en un consorcio, no obstante, no se adjunta el contrato o promesa de consorcio a fin de poder determinar si el porcentaje de participación es el que indica el postor.</p> <p>Por otro lado, el postor indica que cuenta con una experiencia de S/ 1, 225, 290.91 (Un millón doscientos veinticinco mil doscientos noventa con 91/100 soles), sin embargo, de acuerdo a lo declarado en el Anexo 8 el postor solo podría acreditar el 98 % de la experiencia por el Servicio de Mantenimiento preventivo de la Infraestructura del Establecimiento de Salud de Pacanguilla de la Red Integrada de Salud Chepén distrito de Pacanga Provincia de Chepén, departamento de La Libertad, y el 98% del Servicio de mantenimiento preventivo de la infraestructura del establecimiento de salud de Pacanga de la red integrada de salud Chepén distrito de Pacanga provincia de Chepén, departamento de la libertad, sin embargo, de ser así, el monto total que acredita el postor es de S/ 1,185,576.00 (Un millón ciento ochenta y cinco mil quinientos setenta y seis).</p> <p>Finalmente, indicar que de los servicios presentados por el postor para acreditar su experiencia ninguno demuestra que la ejecución de dichos servicios contenga techos y/o coberturas.</p> <p>Por lo que, el comité considera que el postor NO CUMPLE con la experiencia solicitada en las bases integradas.</p>
--	---

Por tanto, **NO CUMPLE** con los requisitos de calificación.

4TO ORDEN DE PRELACION: ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L. postor no cumple con el requisito de calificación exigido en las bases integradas, conforme con el siguiente detalle:

B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE
		<p><u>RESPONSABLE TECNICO DEL SERVICIO</u></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>Ingeniero Civil o Arquitecto.</p> <p>El postor presenta como personal clave una Ingeniero Civil, en ese sentido CUMPLE con este requisito.</p>
B.3.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>20 horas lectivas, en:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Residencia de obras civiles y/o residencia en obras públicas y/o supervisión en obras públicas. - Seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud ocupacional. <p>El personal clave presentado por el postor cuenta con los cursos de RESIDENCIA EN OBRAS CIVILES (20 horas) y SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL (20 horas), en ese sentido CUMPLE con este requisito.</p>
B.4.	EXPERIENCIA DE PERSONAL CLAVE	CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Experiencia de veinticuatro (24) meses como Residente y/o supervisor y/o inspector y/o en ejecución de obras de: mantenimiento y/o mejoramiento y/o creación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o ampliación y/o acondicionamiento de ambientes y/o adecuación de servicios y/u obras de edificaciones que contenga coberturas en obras públicas y/o privadas.</p> <p>Dicha experiencia se contará desde a colegiatura.</p> <p>El postor indica que su personal clave cuenta con la experiencia de 24 meses y 23</p>

		días la cual cumple con lo solicitado en las bases integradas y supera el plazo establecido, por lo cual, el comité considera que el postor CUMPLE con este requisito.
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	NO CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 160,000.00 (Ciento sesenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 20, 000.00 (veinte mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, QUE CONTENGA TECHOS Y/O COBERTURAS EN EL SECTOR PÚBLICO Y/O PRIVADO.</p> <p>El postor acredita la experiencia por el monto de S/ 21,000.00 (VEINTIUN MIL CON 00/100 SOLES), el cual supera el monto establecido por las bases administrativas para las MYPES. Por lo que, el comité considera que el postor CUMPLE con la experiencia solicitada.</p> <p>Al respecto, el comité tiene a bien indicar lo siguiente:</p> <p>Que, el presente comité de selección se encuentra a cargo 3 procedimientos de selección, sobre los cuales ha procurado llevar a cabo una revisión exhaustiva de los documentos presentados por los postores.</p> <p>Es en ese sentido que, en lo que respecta al presente postor, SE HA DETECTADO DOCUMENTACIÓN INEXACTA toda vez que, el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 03-2025-GRELL/CS-01, presentó como experiencia del postor: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PROYECTOS DE SISTEMAS EDUCATIVOS DE LA EMPRESA TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.; por el monto de S/ 69,000.00 (Sesenta y nueve mil con 00/100 soles), de fecha 22 de noviembre del 2024.</p> <p>No obstante, en el presente procedimiento de selección (Adjudicación Simplificada N° 04-2025-GRELL/CS-01) presenta el mismo documento, pero el monto del contrato es de S/ 21,000.00 (Veintiún mil con 00/100 soles), de fecha 22 de noviembre del 2024.</p> <p>Además, ambos contratos cuentan con acta de conformidad, sin embargo, los montos también varían.</p> <p>Es por ello que, el presente comité remite una carta al postor solicitando sus descargos a fin de conocer su posición al respecto, otorgándole el plazo de un (01) día hábil:</p>

SOLICITA DESCARGOS

★ Resume este correo electrónico

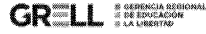


ABASTECIMIENTO <abastecimiento@grell.gob.pe>
para altineir

Buenas tardes:

Sírvale la presente para saludarlo y a su vez remitir la Carta N° 01-2025-GRLL-GGR-GRE-CSMIE1769.

Sin otro particular



Oficina de Abastecimiento
Gerencia Regional de Educación La Libertad
Av. América Sur N° 2870 - Urb. La Perla-Trujillo-Perú
Correo electrónico: abastecimiento@grell.gob.pe

Ayuda de seguridad: este mensaje, por favor compruebe que es necesario hacerlo

Un archivo adjunto • Analizado por Gmail



Responder

Reenviar



**GRE - COMITÉ DE SELECCIÓN PARA
MANTENIMIENTO DE INSTITUCIONES
EDUCATIVAS 1769**

"Uno de los valores más importantes de la comunidad peruana"



Trujillo, 29 de Mayo de 2025

CARTA N° 01-2025-GRLL-GGR-GRE-CSMIE1769

A : ERNESTO FRANCISCO PONCE TORRESOLARI
TITULAR GERENTE - ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L.

Asunto : SOLICITA DESCARGOS ANTE SUPUESTA DOCUMENTACIÓN INEXACTA

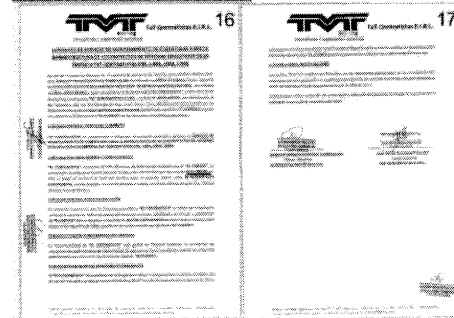
Referencia : ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 04-2025-GRELL/CS-01

De mi especial consideración:

Sírvale la presente para saludarlo y a su vez informarle que, de la revisión de su propuesta técnica se ha detectado supuesta documentación inexacta.

El presente comité tiene a su cargo 3 procedimientos de selección, entre otro de ellos, la Adjudicación Simplificada N° 03-2025-GRELL/CS-01, procedimiento del cual usted también es postor; en ese sentido se observa que exista contradicciones en la información presentada como experiencia.

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 04-2025-GRELL/CS-01:





TvT Qontratistas E.I.R.L.

16

CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PROYECTOS DE SISTEMAS EDUCATIVOS DE LA EMPRESA TVT QONTRATISTAS EIRL, LIMA, LIMA, LIMA

Conste por el presente documento, el contrato de ejecución de servicio, que suscriben de una parte el Sr. ERNESTO FRANCISCO PONCE TORRESOLARI identificado con DNI N° 07378783, Titular - Gerente de ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, identificado con RUC: 20601481085 a quien en adelante se le denominará "EL CONTRATISTA", y de la otra parte la empresa constructora TVT QONTRATISTAS E.I.R.L., con RUC N° 20611499581, con domicilio en la Av. Tacna No. 232 Int. 202 Cercado De Lima Lima - Lima, debidamente representada por su Titular-Gerente quien es Juan Sarith Quismana Pimentel, identificado con D.N.I. N° 46170562, a quien en adelante se le denominará "EL CLIENTE", en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO

"EL CONTRATISTA", se compromete y obliga por el presente contrato a ejecutar el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PROYECTOS DE SISTEMAS EDUCATIVOS DE LA EMPRESA TVT QONTRATISTAS EIRL, LIMA, LIMA, LIMA.

CLÁUSULA SEGUNDA: MONTO Y FORMA DE PAGO

"EL CONTRATISTA", conforme Al TDR (Términos de Referencia) realizado por el "EL CLIENTE", ha presentado su propuesta económica para la ejecución del servicio, por la suma de S/ 21,000.00 inc. IGV, el pago se realizará al final del servicio luego el acuerdo mutuo entre EL CLIENTE y EL CONTRATISTA, siendo depósito en cuenta ahorros o cuenta corriente, cheque de gerencia, cheque de depósito, letra de cambio.

CLÁUSULA TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÓN

En virtud de lo expuesto por las cláusulas precedente "EL CONTRATISTA" se obliga por el presente contrato a ejecutar el SERVICIO objeto del presente contrato, totalmente terminada a satisfacción de "EL CLIENTE" dentro del plazo estipulado en **30 DÍAS CALENDARIOS** el mismo que comienza a regir desde el día siguiente de haber suscrito el presente contrato por parte de "EL CLIENTE".

CLÁUSULA CUARTA: CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La responsabilidad de "EL CONTRATISTA" solo podrá ser liberada mediante la suscripción del representante legal del acto de conformidad, la que surtirá todos sus efectos cuando se encuentre debidamente suscrita por el representante legal de "EL CLIENTE".

CLÁUSULA QUINTA: DE LAS SANCIONES Y PENALIDADES

Si "EL CONTRATISTA" no cumple con entregar los trabajos encargados dentro del plazo establecido en la cláusula cuarta se aplicará la penalidad de 0.10 UIT por día, la cual será descontada de la última

Según Decreto Supremo Nº 010-2020-TR. Cualquier notificación, consulta, validación, conciliación, conciliación o trámite deberá canalizarse exclusivamente a: tvtr@grell.com



TvT Qontratistas E.I.R.L.

17

valorización y/o de la liquidación final. Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de penalidad (10% del monto contratado) "EL CLIENTE" podrá resolver en contrato por incumplimiento del contrato.

CLÁUSULA SEXTA: NOTIFICACIONES

Las partes, fijan sus respectivos domicilios en las direcciones consignadas en la introducción del presente contrato, pudiendo ser modificada únicamente vía notarial, corriendo el nuevo domicilio a partir del día siguiente del acuse de recibo de la referida carta.

Ratificándose ambas partes de las condiciones y cláusulas del presente Contrato, lo suscriben en la ciudad de Lima el 22 de noviembre de 2024.

ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L.
ERNESTO FRANCISCO PONCE TORRESOLARI
Titular - Gerente
ALTERNATIVA INDUSTRIAL EIRL

TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.
Juan Sarith Quismana Pimentel
Titular - Gerente
TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.

Según Decreto Supremo Nº 010-2020-TR. Cualquier notificación, consulta, validación, conciliación, conciliación o trámite deberá canalizarse exclusivamente a: tvtr@grell.com



TvT Qontratistas E.I.R.L.

18

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE SERVICIO

SERVICIO:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PROYECTOS DE SISTEMAS EDUCATIVOS DE LA EMPRESA TVT QONTRATISTAS EIRL, LIMA, LIMA, LIMA
CONTRATISTA:	ALTERNATIVA INDUSTRIAL EIRL
PRESUPUESTO:	S/ 21,000.00 inc. IGV
CONTRATADO:	S/ 21,000.00 inc. IGV
PLAZO DE EJECUCIÓN:	30 días calendario
FECHA DE INICIO DE SERVICIO:	23 de noviembre de 2024
FECHA DE TERMINO DE SERVICIO:	22 de diciembre de 2024

El que suscribe certifica que: La empresa contratista ALTERNATIVA INDUSTRIAL EIRL, ha cumplido satisfactoriamente con los alcances del contrato de servicio, dentro de los plazos previstos y sin incurrir en penalidades, por lo que se emite el presente certificado para los fines que el contratista vea por conveniente.

Lima, 23 de diciembre de 2024

TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.
Juan Sarith Quismana Pimentel
Titular - Gerente
TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.

ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L.
ERNESTO PONCE TORRESOLARI
TITULAR GERENTE

Según Decreto Supremo Nº 010-2020-TR. Cualquier notificación, consulta, validación, conciliación, conciliación o trámite deberá canalizarse exclusivamente a: tvtr@grell.com

<div data-bbox="325 215 555 297" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="542 241 727 266" data-label="Text"> <p>TvT Qontratistas E.I.R.L.</p> </div> <div data-bbox="732 212 788 259" data-label="Text"> <p>16</p> </div> <div data-bbox="287 304 719 365" data-label="Section-Header"> <p>CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PROYECTOS DE SISTEMAS EDUCATIVOS DE LA EMPRESA TVT QONTRATISTAS E.I.R.L. LIMA, LIMA, LIMA</p> </div> <div data-bbox="276 371 734 499" data-label="Text"> <p>Conste por el presente documento, el contrato de ejecución de servicio, que suscriben de una parte el Sr. ERNESTO FRANCISCO PONCE TORRESOLARI identificado con DNI N° 07378763, Titular - Gerente de ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, identificado con RUC: 20601483085 a quien en adelante se le denominará "EL CONTRATISTA", y de la otra parte la empresa constructora TVT QONTRATISTAS E.I.R.L. con RUC N° 20611499591, con domicilio en la Av. Tacna Nro. 211 Int. 102 Cercado De Lima Lima - Lima, debidamente representada por su Titular-Gerente quienes son Juan Sarith Quintana Pimentel, identificado con D.N.I. N° 46170562, a quien en adelante se le denominará "EL CLIENTE", en los términos y condiciones siguientes:</p> </div> <div data-bbox="276 506 493 524" data-label="Section-Header"> <p>CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO</p> </div> <div data-bbox="276 535 734 582" data-label="Text"> <p>"EL CONTRATISTA", se compromete y obliga por el presente contrato a ejecutar el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PROYECTOS DE SISTEMAS EDUCATIVOS DE LA EMPRESA TVT QONTRATISTAS E.I.R.L. LIMA, LIMA, LIMA.</p> </div> <div data-bbox="276 591 515 609" data-label="Section-Header"> <p>CLÁUSULA SEGUNDA: MONTO Y FORMA DE PAGO</p> </div> <div data-bbox="276 613 737 696" data-label="Text"> <p>"EL CONTRATISTA", conforme Al TDR (Términos de Referencia) realizado por el "EL CLIENTE", ha presentado su propuesta económica para la ejecución del servicio, por la suma de S/ 67,000.00 inc. IGV, el pago se realizará al final del servicio bajo el acuerdo mutuo entre EL CLIENTE Y EL CONTRATISTA, siendo depósito en cuenta ahorros o cuenta corriente, cheques de gerencia, cheque diferido, letra de cambio.</p> </div> <div data-bbox="276 701 481 721" data-label="Section-Header"> <p>CLÁUSULA TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÓN</p> </div> <div data-bbox="276 725 737 792" data-label="Text"> <p>En virtud de lo expuesto por las cláusulas precedente "EL CONTRATISTA" se obliga por el presente contrato a ejecutar EL SERVICIO objeto del presente contrato, totalmente terminada a satisfacción de "EL CLIENTE" dentro del plazo estipulado en 30 DÍAS CALENDARIOS el mismo que comienza a regir desde el día siguiente de haber suscrito el presente contrato por parte de "EL CLIENTE".</p> </div> <div data-bbox="276 799 520 817" data-label="Section-Header"> <p>CLÁUSULA CUARTA: CONFORMIDAD DEL SERVICIO</p> </div> <div data-bbox="276 822 737 873" data-label="Text"> <p>La responsabilidad de "EL CONTRATISTA" solo podrá ser liberada mediante la suscripción del representante legal del acta de conformidad, la que surtirá todos sus efectos cuando se encuentre debidamente suscrita por el representante legal de "EL CLIENTE".</p> </div> <div data-bbox="276 882 544 900" data-label="Section-Header"> <p>CLÁUSULA QUINTA: DE LAS SANCIONES Y PENALIDADES</p> </div> <div data-bbox="276 904 737 940" data-label="Text"> <p>Si "EL CONTRATISTA" no cumple con entregar los trabajos encargados dentro del plazo establecido en la cláusula cuarta se aplicará la penalidad de 0.10 UIT por día, la cual será descontada de la última</p> </div> <div data-bbox="276 999 737 1028" data-label="Text"> <p>Según Decreto Supremo Nº 017-2002-TR, Cualquier modificación, consulta, validación, constatación, comprobación o trámite deberá canalizarse exclusivamente a: tvts@igsi-gp.com</p> </div>	<div data-bbox="924 215 1153 297" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1139 241 1324 266" data-label="Text"> <p>TvT Qontratistas E.I.R.L.</p> </div> <div data-bbox="1329 212 1385 259" data-label="Text"> <p>17</p> </div> <div data-bbox="873 304 1331 338" data-label="Text"> <p>valorización y/o de la liquidación final. Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de penalidad (10% del monto contratado) "EL CLIENTE" podrá resolver en contrato por incumplimiento del contrato.</p> </div> <div data-bbox="873 347 1043 365" data-label="Section-Header"> <p>CLÁUSULA SEXTA: NOTIFICACIONES</p> </div> <div data-bbox="873 371 1331 421" data-label="Text"> <p>Las partes, fijan sus respectivos domicilios en las direcciones consignadas en la introducción del presente contrato, pudiendo ser modificada únicamente vía notarial, corriendo el nuevo domicilio a partir del día siguiente del acuse de recibo de la referida carta.</p> </div> <div data-bbox="873 425 1331 461" data-label="Text"> <p>Ratificándose ambas partes de las condiciones y cláusulas del presente Contrato, lo suscriben en la ciudad de Lima el 22 de noviembre de 2024.</p> </div> <div data-bbox="873 515 1080 629" data-label="Text"> <p>ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L. ERNESTO PONCE TORRESOLARI Titular - Gerente ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L.</p> </div> <div data-bbox="1160 515 1308 629" data-label="Text"> <p>TVT QONTRATISTAS E.I.R.L. Juan Sarith Quintana Pimentel Titular - Gerente TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.</p> </div> <div data-bbox="1276 911 1385 981" data-label="Text"> <p>ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L. ERNESTO PONCE TORRESOLARI TITULAR GERENTE</p> </div> <div data-bbox="880 999 1335 1028" data-label="Text"> <p>Según Decreto Supremo Nº 017-2002-TR, Cualquier modificación, consulta, validación, constatación, comprobación o trámite deberá canalizarse exclusivamente a: tvts@igsi-gp.com</p> </div>														
<div data-bbox="325 1066 555 1149" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="542 1093 727 1117" data-label="Text"> <p>TvT Qontratistas E.I.R.L.</p> </div> <div data-bbox="732 1064 788 1111" data-label="Text"> <p>18</p> </div> <div data-bbox="371 1184 657 1205" data-label="Section-Header"> <p>CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE SERVICIO</p> </div> <div data-bbox="271 1243 753 1485" data-label="Table"> <table> <tr> <td>SERVICIO:</td><td>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PROYECTOS DE SISTEMAS EDUCATIVOS DE LA EMPRESA TVT QONTRATISTAS E.I.R.L. LIMA, LIMA, LIMA</td></tr> <tr> <td>CONTRATISTA:</td><td>ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L.</td></tr> <tr> <td>PRESUPUESTO:</td><td>S/ 67,000.00 inc. IGV</td></tr> <tr> <td>CONTRATADO:</td><td>S/ 67,000.00 inc. IGV</td></tr> <tr> <td>PLAZO DE EJECUCIÓN:</td><td>30 días calendario</td></tr> <tr> <td>FECHA DE INICIO DE SERVICIO:</td><td>23 de noviembre de 2024</td></tr> <tr> <td>FECHA DE TERMINO DE SERVICIO:</td><td>22 de diciembre de 2024</td></tr> </table> </div> <div data-bbox="276 1523 754 1606" data-label="Text"> <p>El que suscribe certifica que: La empresa contratista ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L. ha cumplido satisfactoriamente con los alcances del contrato de servicio, dentro de los plazos previstos y sin incurrir en penalidades, por lo que se emite el presente certificado para los fines que el contratista vea por conveniente.</p> </div> <div data-bbox="276 1617 430 1635" data-label="Text"> <p>Lima, 23 de diciembre de 2024</p> </div> <div data-bbox="442 1641 593 1756" data-label="Text"> <p>TVT QONTRATISTAS E.I.R.L. Juan Sarith Quintana Pimentel Titular Gerente TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.</p> </div> <div data-bbox="699 1783 807 1859" data-label="Text"> <p>ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L. ERNESTO PONCE TORRESOLARI TITULAR GERENTE</p> </div> <div data-bbox="276 1872 754 1901" data-label="Text"> <p>Según Decreto Supremo Nº 017-2002-TR, Cualquier modificación, consulta, validación, constatación, comprobación o trámite deberá canalizarse exclusivamente a: tvts@igsi-gp.com</p> </div>		SERVICIO:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PROYECTOS DE SISTEMAS EDUCATIVOS DE LA EMPRESA TVT QONTRATISTAS E.I.R.L. LIMA, LIMA, LIMA	CONTRATISTA:	ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L.	PRESUPUESTO:	S/ 67,000.00 inc. IGV	CONTRATADO:	S/ 67,000.00 inc. IGV	PLAZO DE EJECUCIÓN:	30 días calendario	FECHA DE INICIO DE SERVICIO:	23 de noviembre de 2024	FECHA DE TERMINO DE SERVICIO:	22 de diciembre de 2024
SERVICIO:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PROYECTOS DE SISTEMAS EDUCATIVOS DE LA EMPRESA TVT QONTRATISTAS E.I.R.L. LIMA, LIMA, LIMA														
CONTRATISTA:	ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L.														
PRESUPUESTO:	S/ 67,000.00 inc. IGV														
CONTRATADO:	S/ 67,000.00 inc. IGV														
PLAZO DE EJECUCIÓN:	30 días calendario														
FECHA DE INICIO DE SERVICIO:	23 de noviembre de 2024														
FECHA DE TERMINO DE SERVICIO:	22 de diciembre de 2024														

Por tanto, **NO CUMPLE** con los requisitos de calificación y queda automáticamente descalificado.

5TO ORDEN DE PRELACION: ECHEVARRIA & CO. E.I.R.L. postor no cumple con el requisito de calificación exigido en las bases integradas, conforme con el siguiente detalle:

B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE
		<p><u>RESPONSABLE TECNICO DEL SERVICIO</u></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>Ingeniero Civil o Arquitecto.</p> <p>El postor presenta como personal clave un Ingeniero Civil Titulado, en ese sentido CUMPLE con este requisito.</p>
B.3.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>20 horas lectivas, en:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Residencia de obras civiles y/o residencia en obras públicas y/o supervisión en obras públicas. - Seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud ocupacional. <p>El personal clave presentado por el postor cuenta con los cursos de RESIDENCIA, SUPERVISION Y SEGURIDAD EN OBRAS (720 horas) y LEY DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (80 horas), en ese sentido CUMPLE con este requisito.</p>
B.4.	EXPERIENCIA DE PERSONAL CLAVE	NO CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Experiencia de veinticuatro (24) meses como Residente y/o supervisor y/o inspector y/o en ejecución de obras de: mantenimiento y/o mejoramiento y/o creación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o ampliación y/o acondicionamiento de ambientes y/o adecuación de servicios y/u obras de edificaciones que contenga coberturas en obras públicas y/o privadas.</p> <p>Dicha experiencia se contará desde a colegiatura.</p> <p>El postor indica que su personal clave cuenta con la experiencia de 26 meses, no obstante, de la revisión de la documentación se observa que, el postor presenta la siguiente experiencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Supervisor: SERVICIO DE INSTALACION DE ESTRUCTURAS METALICAS CON COBERTURAS TENSADAS DEL CENTRO PENITENCIARIO DE JULIACA (TECHOS CANALETAS PLUVIALES DE LOS PABELLONES, CUADRAS DE PERSONAL, COCINA, SEGURIDAD, AREAS ADMINSTRATIVAS DE LOS MODULOS DEL E.P. JULIACA. • Supervisor: INSTALACION DE ESTRUCTURAS METALOICAS CON COBERTURAS TENSADAS; EN EL (LA) I.E. 0414 LOCALIDAD TOCACHE, DISTRITO DE TOCACHE, PROVINCIA DE TOCACHE, DEPARTAMENTO SAN MARTIN. • Supervisor: SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO TECHOS, COBERTURAS Y ESPERANZA, UBICADO EN LA ESPERANZA EN EL DISTRITO DE TRUJILLO – PROVINCIA DE TRUJILLLO – DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD. • Supervisor: INSTALACION DE ESTRUCTURAS METALICAS CON COBERTURAS TENSADAS, DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS EN LAS ZONAS FORESTALES. • Supervisor: INSTALACIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS CON COBERTURAS TENSADAS; DEL POLIDEPORTIVO "EL COLOSO" TARAPOTO – SAN MARTIN. • Supervisor: SERVICIO DE INSTALACION DE ESTRUCTURAS METALICAS CON COBERTURAS TENSADAS DEL COMPLEJO MULTIFUNCIONAL PARA EL ABASTECIMIENTO DE LOS CENTROS COMERCIALES LOCALES. <p>El término "Instalación" no están considerados como experiencia del personal clave.</p> <p>El comité considera que dichos documentos NO ACREDITAN que el personal técnico cuente con la experiencia solicitada en las bases integradas, por lo cual, EL TIEMPO CONTABILIZADO EN ELLOS NO SON CONSIDERADOS DENTRO DE</p>

		SU EXPERIENCIA. En ese sentido, el personal clave acredita la experiencia por el tiempo de 6 meses 19 días, el cual no supera el plazo establecido por las bases administrativas (24 meses). Por lo que, el comité considera que el postor NO CUMPLE con la experiencia solicitada.
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE <u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 160,000.00 (Ciento sesenta mil con 00/100 soles) , por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 20, 000.00 (veinte mil con 00/100 soles) , por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, QUE CONTenga TECHOS Y/O COBERTURAS EN EL SECTOR PÚBLICO Y/O PRIVADO. El postor señala contar una experiencia por el monto de S/ 290,050.00 (DOSCIENTOS NOVENTA MIL CINCUENTA CON 00/100 SOLES) , no obstante, de la revisión de la documentación se observa que: Los objetos de la contratación que el postor presenta son los siguientes: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TECHOS CANALETAS PLUVIALES DE LOS PABELLONES CUADRA DE PERSONAL DE INSEGURIDAD, DE COCINA Y AREAS ADMINISTRATIVAS DEL E.P. JULIACA. El servicio no fue ejecutado en el sector salud y/o instituciones educativas. SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y TARRAJEO DE PARED COLINDANTE CON EL ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS Y LA LOZA DEPORTIVA DE LA SEDE CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD – SUBGERENCIA DE LOGISTICA Y SERVICIOS GENERALES y SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO DE OFICINA DE LA GERENCIA REGIONAL DE ASESORIA JURIDICA. No acredita la ejecución de cobertura y/o dentro del servicio. SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO DE OFICINA DE LA GERENCIA REGIONAL DE ASESORIA JURIDICA. El término “ acondicionamiento ”, no es considerado como similar. El comité considera que dichos documentos NO ACREDITAN la experiencia solicitada en las bases integradas, por lo cual, LOS MONTOS FACTURADOS EN ELLOS NO SON CONSIDERADOS DENTRO DE SU EXPERIENCIA. Por lo antes expuesto, el postor acredita la experiencia por el monto de S/ 240,000.00 (DOSCIENTO CUARENTA MIL CON 00/100 SOLES) , el cual supera el monto establecido por las bases administrativas para las MYPES. Por lo que, el comité considera que el postor CUMPLE con la experiencia solicitada.

Por tanto, **NO CUMPLE** con los requisitos de calificación.

6TA ORDEN DE PRELACION: GAMA CONTRATISTAS S.A.C. postor no cumple con el requisito de calificación exigido en las bases integradas, conforme con el siguiente detalle:

B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE

		<p>RESPONSABLE TECNICO DEL SERVICIO</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>Ingeniero Civil o Arquitecto.</p> <p>El postor presenta como personal clave un Ingeniera Civil Titulado, en ese sentido CUMPLE con este requisito.</p>
B.3.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>20 horas lectivas, en:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Residencia de obras civiles y/o residencia en obras públicas y/o supervisión en obras públicas. - Seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud ocupacional. <p>El personal clave presentado por el postor cuenta con los cursos de RESIDENCIA, Y SUPERVISION DE OBRAS (120 horas) y SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE (240 horas), en ese sentido CUMPLE con este requisito.</p>
B.4.	EXPERIENCIA DE PERSONAL CLAVE	NO CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Experiencia de veinticuatro (24) meses como Residente y/o supervisor y/o inspector y/o en ejecución de obras de: mantenimiento y/o mejoramiento y/o creación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o ampliación y/o acondicionamiento de ambientes y/o adecuación de servicios y/u obras de edificaciones que contenga coberturas en obras públicas y/o privadas.</p> <p>Dicha experiencia se contará desde a colegiatura.</p> <p>El postor indica que su personal clave cuenta con la experiencia de 26 meses, no obstante, de la revisión de la documentación se observa que, el postor presenta la siguiente experiencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Residente: CREACION DE LA COBERTURA DE LA I.E.P. VALLE SOL – PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA. • Residente: CREACION DE LA COBERTURA METALICA DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA Y SECUNDARIA EN LA I.E. ZARUMILLA – DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES. <p>El término “Creación” no están considerados como experiencia del personal clave.</p> <p>El comité considera que dichos documentos NO ACREDITAN que el personal técnico cuente con la experiencia solicitada en las bases integradas, por lo cual, EL TIEMPO CONTABILIZADO EN ELLOS NO SON CONSIDERADOS DENTRO DE SU EXPERIENCIA.</p> <p>En ese sentido, el personal clave acredita la experiencia por el tiempo de 13 meses 14 días, el cual no supera el plazo establecido por las bases administrativas (24 meses). Por lo que, el comité considera que el postor NO CUMPLE con la experiencia solicitada.</p>
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 160,000.00 (Ciento sesenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 20, 000.00 (veinte mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p>

	<p>Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, QUE CONTENGA TECHOS Y/O COBERTURAS EN EL SECTOR PÚBLICO Y/O PRIVADO.</p> <p>El postor acredita la experiencia por el monto de S/ 480,832.44 (CUATROCIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS CON 44/100 SOLES), el cual supera el monto establecido por las bases administrativas para las MYPES. Por lo que, el comité considera que el postor CUMPLE con la experiencia solicitada.</p>
--	---

Por tanto, **NO CUMPLE** con los requisitos de calificación.

7MO ORDEN DE PRELACION: **CONSORCIO DAKA** postor no cumple con el requisito de calificación exigido en las bases integradas, conforme con el siguiente detalle:

B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE
		<p><u>RESPONSABLE TECNICO DEL SERVICIO</u></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>Ingeniero Civil o Arquitecto.</p> <p>El postor presenta como personal clave un Ingeniero Civil Titulado, en ese sentido CUMPLE con este requisito.</p>
B.3.2	CAPACITACIÓN	NO CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>20 horas lectivas, en:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Residencia de obras civiles y/o residencia en obras públicas y/o supervisión en obras públicas. - Seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud ocupacional. <p>El personal clave presentado por el postor cuenta con los cursos de RESIDENCIA Y SUPERVISION DE OBRAS PUBLICAS (360 horas) y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (360 horas), no obstante, el documento que lo certifica no indica la cantidad de horas lectivas de dicha capacitación, en ese sentido NO CUMPLE con este requisito.</p>
B.4	EXPERIENCIA DE PERSONAL CLAVE	NO CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Experiencia de veinticuatro (24) meses como Residente y/o supervisor y/o inspector y/o en ejecución de obras de: mantenimiento y/o mejoramiento y/o creación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o ampliación y/o acondicionamiento de ambientes y/o adecuación de servicios y/u obras de edificaciones que contenga coberturas en obras públicas y/o privadas.</p> <p>Dicha experiencia se contará desde a colegiatura.</p> <p>El postor indica que su personal clave cuenta con la experiencia de 3 años y 1 mes, no obstante, de la revisión de la documentación se observa que, el postor presenta la siguiente experiencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Responsable del servicio: MANTENIMIENTO DE COBERTURAS PARA MITIGAR LOS EFECTOS DE LAS LLUVIAS PM CHAO RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD ESSALUD. <p>El término "responsable del servicio" no está considerado como experiencia del personal clave.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Residente: CONSTRUCCION DE LOS AMBIENTES, INSTALACION DE ESTRUCTURAS METALICAS, COBERTURAS CON ALUZIN DE 0.40 MM, DE LA INFRAESTRUCTURA DEL OCTAVO PISO DE LA UNIVERSIDAD PRIVADA CESAR VALLEJO FILIAL LIMA ESTE – SAN JUAN DE LURIGANCHO II ETAPA. • Residente: REMODELACION Y ADAPTACION DE AMBIENTES PARA LA ESCUELA DE MINI CHEF

	<p>Los términos “Construcción, instalación, remodelación, adaptación” no están considerados como experiencia del personal clave.</p> <ul style="list-style-type: none">• Residente: MANTENIMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL NIVEL SECUNDARIO, I.E. DIEGO FERRE SOSA DEL DISTRITO DE MONSEFU – PROVINCIA DE LAMBAYEQUE – REGION LAMBAYEQUE.• Residente: RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 392 DE LA UNIDAD VECINAL ERNESTO VILCHEZ ALCANTARA, DISTRITO DE FERREÑAFE – PROVINCIA DE FERREÑAFE – DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE.• Residente: CONSTRUCCION DE 74 AULAS PREFABRICADAS EN SISTEMA DRYWALL, COBERTURAS METALICAS E INSTALACION DE UMBRERAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS, PARA EL GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD, EN SEIS CIUDADES DE LA REGION. <p>Esta experiencia no acredita que la ejecución contenga coberturas.</p> <p>El comité considera que dichos documentos NO ACREDITAN que el personal técnico cuente con la experiencia solicitada en las bases integradas, por lo cual, EL TIEMPO CONTABILIZADO EN ELLOS NO SON CONSIDERADOS DENTRO DE SU EXPERIENCIA.</p> <p>En ese sentido, el personal clave acredita la experiencia por el tiempo de 13 meses 5 días, el cual no supera el plazo establecido por las bases administrativas (24 meses). Por lo que, el comité considera que el postor NO CUMPLE con la experiencia solicitada.</p>				
C	<table><tr><th>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</th><th>CUMPLE</th></tr><tr><td></td><td><p><u>Requisitos:</u></p><p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 160,000.00 (Ciento sesenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p><p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 20, 000.00 (veinte mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p><p>Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, QUE CONTENGA TECHOS Y/O COBERTURAS EN EL SECTOR PÚBLICO Y/O PRIVADO.</p><p>El postor acredita la experiencia por el monto de S/ 436,496.00 (CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS 00/100 SOLES), el cual supera el monto establecido por las bases administrativas para las MYPES. Por lo que, el comité considera que el postor CUMPLE con la experiencia solicitada.</p><p>Asimismo, el comité considera oportuno observar que, de acuerdo a lo declarado por el postor en el Anexo 8, este presenta como experiencia haber participado en un consorcio con el porcentaje del 70%, equivalente al monto de S/ 233,546.86 (Doscientos treinta y tres mil quinientos cuarenta y seis con 86/100 soles).</p><p>Al respecto, de la revisión de la documentación que sustenta la experiencia se evidencia que el monto correcto equivalente al 70% del contrato es de S/ 234,946.86 (Doscientos treinta y cuatro mil novecientos cuarenta y seis con 86/100 soles) y no lo declarado por el postor. Asimismo, se aclara que, ello no influye ni positiva ni negativamente en la contabilización de la experiencia toda vez que el postor cumple este requisito fuera de esta experiencia.</p></td></tr></table>	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 160,000.00 (Ciento sesenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 20, 000.00 (veinte mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, QUE CONTENGA TECHOS Y/O COBERTURAS EN EL SECTOR PÚBLICO Y/O PRIVADO.</p> <p>El postor acredita la experiencia por el monto de S/ 436,496.00 (CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS 00/100 SOLES), el cual supera el monto establecido por las bases administrativas para las MYPES. Por lo que, el comité considera que el postor CUMPLE con la experiencia solicitada.</p> <p>Asimismo, el comité considera oportuno observar que, de acuerdo a lo declarado por el postor en el Anexo 8, este presenta como experiencia haber participado en un consorcio con el porcentaje del 70%, equivalente al monto de S/ 233,546.86 (Doscientos treinta y tres mil quinientos cuarenta y seis con 86/100 soles).</p> <p>Al respecto, de la revisión de la documentación que sustenta la experiencia se evidencia que el monto correcto equivalente al 70% del contrato es de S/ 234,946.86 (Doscientos treinta y cuatro mil novecientos cuarenta y seis con 86/100 soles) y no lo declarado por el postor. Asimismo, se aclara que, ello no influye ni positiva ni negativamente en la contabilización de la experiencia toda vez que el postor cumple este requisito fuera de esta experiencia.</p>
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE				
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 160,000.00 (Ciento sesenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 20, 000.00 (veinte mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, QUE CONTENGA TECHOS Y/O COBERTURAS EN EL SECTOR PÚBLICO Y/O PRIVADO.</p> <p>El postor acredita la experiencia por el monto de S/ 436,496.00 (CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS 00/100 SOLES), el cual supera el monto establecido por las bases administrativas para las MYPES. Por lo que, el comité considera que el postor CUMPLE con la experiencia solicitada.</p> <p>Asimismo, el comité considera oportuno observar que, de acuerdo a lo declarado por el postor en el Anexo 8, este presenta como experiencia haber participado en un consorcio con el porcentaje del 70%, equivalente al monto de S/ 233,546.86 (Doscientos treinta y tres mil quinientos cuarenta y seis con 86/100 soles).</p> <p>Al respecto, de la revisión de la documentación que sustenta la experiencia se evidencia que el monto correcto equivalente al 70% del contrato es de S/ 234,946.86 (Doscientos treinta y cuatro mil novecientos cuarenta y seis con 86/100 soles) y no lo declarado por el postor. Asimismo, se aclara que, ello no influye ni positiva ni negativamente en la contabilización de la experiencia toda vez que el postor cumple este requisito fuera de esta experiencia.</p>				

Por tanto, **NO CUMPLE** con los requisitos de calificación.

8VO ORDEN DE PRELACION: CHARKEV S.A.C. postor no cumple con el requisito de calificación exigido en las bases integradas, conforme con el siguiente detalle:

B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE
		<p><u>RESPONSABLE TECNICO DEL SERVICIO</u></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>Ingeniero Civil o Arquitecto.</p> <p>El postor presenta como personal clave un Ingeniero Civil Titulado, en ese sentido CUMPLE con este requisito.</p>
B.3.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>20 horas lectivas, en:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Residencia de obras civiles y/o residencia en obras públicas y/o supervisión en obras públicas. - Seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud ocupacional. <p>El personal clave presentado por el postor cuenta con los cursos de RESIDENCIA Y SUPERVISION DE OBRAS (384 horas) y SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL (384 horas), en ese sentido CUMPLE con este requisito</p>
B.4.	EXPERIENCIA DE PERSONAL CLAVE	NO CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Experiencia de veinticuatro (24) meses como Residente y/o supervisor y/o inspector y/o en ejecución de obras de: mantenimiento y/o mejoramiento y/o creación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o ampliación y/o acondicionamiento de ambientes y/o adecuación de servicios y/u obras de edificaciones que contenga coberturas en obras públicas y/o privadas.</p> <p>Dicha experiencia se contará desde a colegiatura.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Residente: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA EN LA I.E. SAN JUAN BAUTISTA DISTRITO DE JULCAN PROVINCIA DE JULCAN REGION LA LIBERTAD. • Residente: REHABILITACION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SECUNDARIA ALEJANDRO SANCHEZ ARTEAGA EN EL DISTRITO DE LA ARENA, PROVINCIA DE PIURA – PIURA. • Residente: MEJORAMIENTO DE LA I.E.P.C. JUAN XXIII DEL DISTRITO DE TRUJILLO, TRUJILLO, LA LIBERTAD. • Residente: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LOS NIVELES INICIAL Y PRIMARIA EN LA I.E. 81663 DEL CASERÍO DE PAIHUAL – AGALLPAMPA – OTUZCO – LA LIBERTAD. <p>Esta experiencia no acredita que la ejecución contenga coberturas.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Residente: CONSTRUCCION DE LA I.E. RAYITO DE SOL. • Residente: CONSTRUCCION DE LA EDIFICACION DE LA C.E.P. GARCILASO DE LA VEGA. <p>El término “CONSTRUCCION” no están considerados como experiencia del personal clave.</p> <p>El comité considera que dichos documentos NO ACREDITAN que el personal técnico cuente con la experiencia solicitada en las bases integradas, por lo cual, EL TIEMPO CONTABILIZADO EN ELLOS NO SON CONSIDERADOS DENTRO DE SU EXPERIENCIA.</p> <p>El postor indica que su personal clave no cuenta con la experiencia solicitada en las bases integradas y supera el plazo establecido, por lo cual, el comité considera que el postor NO CUMPLE con este requisito.</p>
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE

	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 160,000.00 (Ciento sesenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 20, 000.00 (veinte mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, QUE CONTenga TECHOS Y/O COBERTURAS EN EL SECTOR PÚBLICO Y/O PRIVADO.</p> <p>El postor señala contar una experiencia por el monto de S/ 256,091.56 (DOSCIENOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y UNO CON 56/100 SOLES), el cual supera el monto establecido por las bases administrativas para las MYPES. Por lo que, el comité considera que el postor CUMPLE con la experiencia solicitada.</p>
--	--

Por tanto, **NO CUMPLE** con los requisitos de calificación.

9NA ORDEN DE PRELACION: **COMPAÑÍA SAWA S.A.C.** postor no cumple con el requisito de calificación exigido en las bases integradas, conforme con el siguiente detalle:

B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE
		<p><u>RESPONSABLE TECNICO DEL SERVICIO</u></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>Ingeniero Civil o Arquitecto.</p> <p>El postor presenta como personal clave un Ingeniero Civil Titulado, en ese sentido CUMPLE con este requisito.</p>
B.3.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>20 horas lectivas, en:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Residencia de obras civiles y/o residencia en obras públicas y/o supervisión en obras públicas. - Seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud ocupacional. <p>El personal clave presentado por el postor cuenta con los cursos de RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS (24 horas) y GESTION DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE (480 horas), en ese sentido CUMPLE con este requisito</p>
B.4.	EXPERIENCIA DE PERSONAL CLAVE	NO CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Experiencia de veinticuatro (24) meses como Residente y/o supervisor y/o inspector y/o en ejecución de obras de: mantenimiento y/o mejoramiento y/o creación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o ampliación y/o acondicionamiento de ambientes y/o adecuación de servicios y/u obras de edificaciones que contenga coberturas en obras públicas y/o privadas.</p> <p>Dicha experiencia se contará desde a colegiatura.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Residente: EJECUCION DE PLANTA DE PROCESAMIENTO FUNDO EL PEDREGAL.

		<ul style="list-style-type: none"> • Residente: EL CERTIFICADO NO INDICALA OBRA O SERVICIO EN EL QUE SE HA DESARROLLADO COMO RESIDENTE. <p>Esta experiencia no acredita que la ejecución contenga coberturas, además el término "EJECUCION" no están considerados como experiencia del personal clave.</p> <p>El comité considera que dichos documentos NO ACREDITAN que el personal técnico cuente con la experiencia solicitada en las bases integradas, por lo cual, EL TIEMPO CONTABILIZADO EN ELLOS NO SON CONSIDERADOS DENTRO DE SU EXPERIENCIA.</p> <p>El postor indica que su personal clave no cuenta con la experiencia solicitada en las bases integradas y supera el plazo establecido, por lo cual, el comité considera que el postor NO CUMPLE con este requisito.</p>
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE
		<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 160,000.00 (Ciento sesenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 20, 000.00 (veinte mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, QUE CONTenga TECHOS Y/O COBERTURAS EN EL SECTOR PÚBLICO Y/O PRIVADO.</p> <p>El postor señala contar una experiencia por el monto de S/ 110,418.25 (CIENTO DIEZ MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO CON 25/100 SOLES), no obstante, de la revisión de la documentación se observa que:</p> <p>Los objetos de la contratación que el postor presenta son los siguientes: SERVICIO DE COBERTURA LIGERA Y CERRAMIENTO PARA ALBERGAR A LOS PACIENTES ONCOLOGICOS DEL HCH, sin embargo, de acuerdo al orden de servicio presentada, este versa sobre ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE ONCOLOGIA MEDICA y dicho término (ACONDICIONAMIENTO) no está considerado como experiencia similar y tampoco se indica sobre que versa el "SERVICIO DE COBERTURA".</p> <p>El comité considera que dichos documentos NO ACREDITAN la experiencia solicitada en las bases integradas, por lo cual, LOS MONTOS FACTURADOS EN ELLOS NO SON CONSIDERADOS DENTRO DE SU EXPERIENCIA.</p> <p>El postor acredita la experiencia por el monto de S/ 69,336.20 (SESANTE Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEOS CON 20/100 SOLES), el cual supera el monto establecido por las bases administrativas para las MYPES. Por lo que, el comité considera que el postor CUMPLE con la experiencia solicitada.</p>

Por tanto, **NO CUMPLE** con los requisitos de calificación.

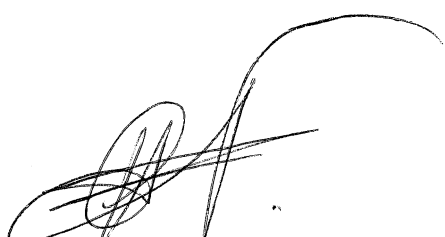
De la revisión efectuada y de acuerdo a lo establecido en el TUO de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, el presente comité procede a declarar **DESIERTO** el procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 04-2025-GRLL-GGR-GRELL** para la **SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS COBERTURAS LIVIANAS DE LOS AMBIENTES DE LA IE. N° 1769- EL SALVADOR, DISTRITO CHEPÉN, PROVINCIA DE CHEPÉN, REGIÓN LA LIBERTAD**, toda vez que no existen propuestas válidas.

Finalmente, el comité de selección acordó publicar los resultados del presente procedimiento en la página web del SEACE, de acuerdo al calendario del procedimiento de selección de las bases.

No habiendo otro asunto que tratar, se dio por concluido dicha acta siendo las 12:45 horas del mismo día, suscribiendo la presente acta en señal de conformidad.



LORENZ IVAN HUAYAN RADAS
Presidente Titular



EDWARD ALEXANDER URTECHO VELASQUEZ
Primer miembro titular



CARMEN LAURA VILLEGAS PAZ
Segundo Miembro Titular



**GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN
INSTITUCIONAL**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"



Firmado digitalmente por PLASENCIA
ALFARO Brian Vicente FAU
20440374248 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 28.05.2025 16:54:03 -05:00

FIRMA DIGITAL

Trujillo, 28 de Mayo del 2025

INFORME N° 000022-2025-GRLL-GGR-GRE-SGGI-BPA

A : LORENZ IVÁN HUAYÁN RADAS
GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL

**Asunto : OPINION AL RESPECTO SOBRE LA ESTRUCTURA DE COSTOS
PRESENTADA POR LOS POSTORES CORRESPONDIENTE AL
PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ADJUDICACION SIMPLIFICADA
N°03-2025-GRELL/CS PRIMERA CONVOCATORIA PARA LA
CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS EN
CINCO AULAS EDUCATIVAS, DIRECCION Y ALMACEN, COBERTURAS
EN PATIO DE FORMACION, AREA DE JUEGOS Y DRENAJE PLUVIAL
EN LA IEI N°1615, DISTRITO DE TRUJILLO, PROVINCIA DE TRUJILLO,
REGION LA LIBERTAD.**

Referencia : a) INFORME N°000017-2025-GRLL-GGR-GRE-SGGI-BPA (26Mayo2025)
b) PROVEIDO N° 004159-2025-GRLL-GGR-GRE-SGGI (26Mayo2025)
c) PROVEIDO N°000002-2025-GRLL-GGR-GRE-CSMIE (23Mayo2025)

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para comunicarle lo siguiente:

A. ANTECEDENTES:

Con PROVEIDO N°000002-2025-GRLL-GGR-GRE-CSMIE de fecha 23 de mayo del 2025, suscrito por el Dr. Lorenz Huayan Radas, en su calidad de Presidente de Comision del procedimiento de selección de Adjudicacion Simplificada N°03-2025-GRELL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA para la Contratacion del SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS EN CINCO AULAS EDUCATIVAS, DIRECCION Y ALMACEN, COBERTURAS EN PATIO DE FORMACION, AREA DE JUEGOS Y DRENAJE PLUVIAL EN LA IEI N°1615, DISTRITO DE TRUJILLO, PROVINCIA DE TRUJILLO, REGION LA LIBERTAD.

Con PROVEIDO N° 004159-2025-GRLL-GGR-GRE-SGGI de fecha 26 de mayo del 2025, suscrito por el Dr. Lorenz Huayan Radas, en su calidad de Sub Gerente de la Sub Gerencia de Gestion Institucional, solicita a este despacho emitir opinion sobre la presentacion de estructura de costos de los postores.

Con INFORME N°000017-2025-GRLL-GGR-GRE-SGGI-BPA de fecha 28 de mayo del 2025, esta division solicita a la Sub Gerencia de Gestion Institucional otorgar 03 dia más de plazo para atención de lo solicitado, hasta el 29 de mayo del presente año.



**GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN
INSTITUCIONAL**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

B. ANÁLISIS:

Se procede a revisar la presentación de estructuras de costos, de los siguientes:

• **EMPRESA: CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES DYSAMAX**

1. Observaciones de la Estructura del Servicio:

1.1 Materiales – Tipo de Materiales: No adjunta una relación detallada de materiales a utilizar en la ejecución del servicio. Esta omisión limita la verificación técnica de calidad y compatibilidad con las especificaciones técnicas del proyecto.

1.2 Mano de Obra: No se especifica el tipo de mano de obra requerida (calificada, no calificada, especialistas en estructuras metálicas, etc.), y los costos asociados a la misma. La ausencia de esta información impide analizar la proporcionalidad entre costos y rendimientos esperados.

1.3 Insumos: El consultor no detalla los insumos complementarios como pernos, fijaciones, pintura anticorrosiva, soldadura, entre otros. Tampoco se indican cantidades y precios referenciales, lo cual dificulta validar la integridad del análisis de costos.

1.4 Personal Clave: No se presenta un listado del personal clave, funciones, especialidades mínimas requeridas. Esta información es fundamental para garantizar la adecuada ejecución técnica del servicio.

1.5 Maquinaria: No se especifica la maquinaria o equipos necesarios, como equipos de izajes, herramientas de corte o soldadura, tampoco considera los costos de alquiler o depreciación, lo cual puede afectar la precisión del presupuesto.

1.6 Otros Gastos: Se consigna únicamente el monto final correspondiente a utilidades, sin indicar el porcentaje aplicado.

1.7 IGV: Se presente el monto de IGV, correspondiente al 18%.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	METRADO	PRECIO	TOTAL	OBSERVACIONES SEGÚN BASES
1	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	M2	2050	1.5	3,075.00	OK
1.02	TRAZO Y REPLANTEO	M2	2050	1	2,050.00	OK
1.03	DESMONTAJE DE COBERTURA EXISTENTE		1038.9	10	10,389.00	NO CUENTA CON UNIDAD DE MEDIDA
	AULA 1,2 Y 3 Y DIRECCION	M2				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 4 Y ALMACEN	M2				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AREA DE JUEGOS	M2				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 5	M2				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE

1.04	DESMANTELAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE (VIGAS, VIGUETAS Y COLUMNAS)		405.15	10.3	4,173.05	NO CUENTA CON UNIDAD DE MEDIDA
	AULA 1,2 Y 3 Y DIRECCION	M2				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 4 Y ALMACEN	M2				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 5	M2				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
2	TECHO EN AULAS EDUCATIVAS					
2.01	SUMINISTRO Y MONTAJE DE COBERTURA ALUZINC TR4-4XG (3.66X1.1 0X0.30MM)					NO CUENTA CON TOTAL METRADO NI PRECIO
	AULA 1,2 Y 3 Y DIRECCION	M2	436.11	37	16,136.07	CUENTA CON METRADO, DICHO METRADO Y PRECIO PRESUNTAMENTE PODRIAN SER DEL TOTAL DE LA PARTIDA
	AULA 4 Y ALMACEN	M2				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 5	M2				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
2.02	VIGA METALICA VM-1 (4X4Xe=4.5MM)		238.35	96	22,881.60	NO CUENTA CON UNIDA DE MEDIDA
	AULA 1,2 Y 3 Y DIRECCION	M				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 4 Y ALMACEN	M				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 5	M				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
2.03	VIGA METALICA VM-2 (60X40X2MM)		221.05	45	9,947.25	NO CUENTA CON UNIDA DE MEDIDA
	AULA 1,2 Y 3	M				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 4	M				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 5	M				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
2.04	COLUMNA METALICA (4X4X4.5MM H=4.0M APROX.) PARA REFORZAMIENTO	M	114	92	10,488.00	OK
3	INSTALACION DE COBERTURA EN PATIO DE FORMACION Y AREA DE JUEGO					
3.01	SUMINISTRO Y MONTAJE DE COBERTURA ALUZINC TR4 XG (3.66X1.10X0.30 MM)	M2	348.21	37	12,883.77	OK
	AREA DE JUEGOS					NO CUENTA CON UNIDA DE MEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
	PATIO DE FORMACION					NO CUENTA CON UNIDA DE MEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
3.02	VIGA METALICA VM-1 (4X4Xe=4.5MM)		191.9	96	18,422.40	NO CUENTA CON UNIDA DE MEDIDA
	AREA DE JUEGOS					NO CUENTA CON UNIDA DE MEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
	PATIO DE FORMACION					NO CUENTA CON UNIDA DE MEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
3.03	VIGA METALICA VM-2 (60X40X2MM)		114.84	45	5,167.80	NO CUENTA CON UNIDA DE MEDIDA
	AREA DE JUEGOS					NO CUENTA CON UNIDA DE MEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
	PATIO DE FORMACION					NO CUENTA CON UNIDA DE MEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
3.04	COLUMNA METALICA (4X4X4.5MM H=4.0M APROX.) PARA REFORZAMIENTO		112	96	10,752.00	NO CUENTA CON UNIDA DE MEDIDA
	AREA DE JUEGOS					NO CUENTA CON UNIDA DE MEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
	PATIO DE FORMACION					NO CUENTA CON UNIDA DE MEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
4	CANAleta DE EVACUACION PLUVIAL Y BAJADAS DE LLUVIAS					OK
4.01	CANAleta EN TECHO DE TUBERIA PVC SAL 4"	M	115.3	75	8,647.50	OK
4.02	MONTAJE DE BAJADA DE AGUA DE LLUVIAS PVC SAL 4"	PTO	7	45	315.00	OK
4.03	CANAleta DE CONCRETO FC=175 KG/CM2 P/ EVACUACION PLUVIAL	M3	9.72	350	3,402.00	OK
4.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA CANAL DE EVACUACION PLUVIAL	M2	81	45	3,645.00	OK
4.05	ACERO DE REFUERZO FY=42000 KG/CM2	KG	164.85	8.5	1,401.23	OK
4.06	CAMARA DE REGISTRO FINAL 0.75X0.60X1.10CM	UND	4	452.62	1,810.48	OK
					S/ 145,587.14	
					S/ 29,117.43	
					S/ 8,007.29	



GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

		SUB TOTAL	S/ 182,711.8 6	
		IGV	S/ 32,888.13	
		COSTO TOTAL DEL PROYECTO	S/ 215,600.0 0	

• EMPRESA: CONSORCIO SANTA FE

1.0.- TRABAJOS PRELIMINARES:	
1.1.- LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	
MT2 2,050.00 = S/ 6,150.00	
Para esta partida se empleara a 10 trabajadores (peones) para la limpieza y el acondicionamiento de las Área de trabajo	
Plazo de ejecución 3 días.	
MANO DE OBRA (3 DIAS)	
10 PEONES JORNAL DIARIO S/ 80.00 X 10 = 800.00	X 3 DIAS = S/ 2,400.00
HERRAMIENTAS MANUALES escobas, palenas, recogedores, picos, carretillas y otros	1,050.00
ELIMINACION DE DESMONTE PRODUCTO DE LIMPIEZA	2,605.93
OTROS GASTOS OPCIONALES (AGUA)	94.07
TOTAL COSTO DIRECTO DE PARTIDA SIN IGV.	S/ 6,150.00

- No se especifica el precio unitario por unidad de medida.
- No se especifica cantidad de material, mano de obra, equipos por unidad de medida.
- No se especifica rendimiento diario por unidad de medida.
- El porcentaje de costo de herramientas manuales, supera el 5% del costo de mano de obra.

1.2.- TRAZO Y REPLANTEO	
MT2 2,050.00 = S/ 5,125.00	
De acuerdo al metrado existente y a los TDR, en el precio se considera, equipo topográfico, estación Total, estacas, cordeles y plomadas.	
Adicionalmente en el precio está incluido, el Residente, topógrafo, maestro de obra y peón, en un tiempo de aproximadamente 3 días.	

- No se especifica el precio unitario por unidad de medida.
- No se especifica cantidad de material, mano de obra, equipos por unidad de medida.
- No se especifica rendimiento diario por unidad de medida.

GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

1.1- DESMONTAJE DE COBERTURAS EXISTENTE		
MTZ 1.038.40 = S/ 6,131.40		
Para esta partida se empleara a 4 oficiales y 2 peones para el desmontaje de cobertura		
Plazo de ejecución 2 días.		
MANO DE OBRA (2 DIAS)		
04 OFICIALES JORNAL DIARIO S/ 120.00 X 8 = 960.00	X 2 DIAS = S/ 1,920.00	
02 PEONES JORNAL DIARIO 80.00 X 8 = 640.00	X 2 DIAS = 1,280.00	
HERRAMIENTAS MANUALES Y ELECTRICAS	1,200.00	
ALQUILER DE ANDAMIOS Y ESCALERA 04 CUERPOS, 08 ESCALERAS	X 2 DIAS = 480.00	
MOVILIDAD DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	250.00	
ELIMINACION DE DESMONTE PRODUCTO DE DESMONTAJE	850.00	
OTROS OPCIONALES	253.40	
TOTAL COSTO DIRECTO DE PARTIDA SIN IGV.	S/ 6,233.40	

- No se especifica el precio unitario por unidad de medida.
- No se especifica cantidad de material, mano de obra, equipos por unidad de medida.
- No se especifica rendimiento diario por unidad de medida.
- El porcentaje de costo de herramientas manuales, supera el 5% del costo de mano de obra.
- No se justifica el costo de "otros opcionales".

1.1- DESMANTELAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE, (VIRAS, VIGUETAS Y COLUMNAS)		
MTZ 405.15 = S/ 4,051.50		
Para esta partida se empleara a 4 oficiales y 4 peones para el desmontaje de cobertura		
Plazo de ejecución 3 días, trabajos en paralelo con el desmontaje de cobertura.		
MANO DE OBRA (3 DIAS)		
04 OFICIALES JORNAL DIARIO S/ 120.00 X 4 = 480.00	X 3 DIAS = S/ 1,440.00	
04 PEONES JORNAL DIARIO 80.00 X 4 = 320.00	X 3 DIAS = 960.00	
HERRAMIENTAS MANUALES Y ELECTRICAS	600.00	
ALQUILER DE ANDAMIOS Y ESCALERA 04 CUERPOS, 04 ESCALERAS	X 3 DIAS = 360.00	
MOVILIDAD DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	150.00	
ELIMINACION DE DESMONTE PRODUCTO DE DESMONTAJE	350.00	
OTROS OPCIONALES	171.50	
TOTAL COSTO DIRECTO DE PARTIDA SIN IGV.	S/ 4,051.50	

- No se especifica el precio unitario por unidad de medida.
- No se especifica cantidad de material, mano de obra, equipos por unidad de medida.
- No se especifica rendimiento diario por unidad de medida.
- El porcentaje de costo de herramientas manuales, supera el 5% del costo de mano de obra.
- No se justifica el costo de "otros opcionales".

GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

2.1.- MANEJO Y MONTAJE DE COBERTURA ALUMINUM TRAY (1.65 X 1.10 X 0.30mm).
M2 428.11 = S/ 17,524.40
 Para esta partida se empleará a 2 cuadrillas de 3 operarios, y 2 ayudantes metálicos para la instalación e instalación de cobertura, con una producción de 120m² x cuadrilla, con una totalidad de 240m² diarios.
 Plazo de ejecución 2 días.
MANO DE OBRA (2 DIAS)
 06 Operarios JORNAL DIARIO S/ 110.00 X 4 = 780.00 X 2 DIAS = S/ 1,560.00
 02 Ayudantes JORNAL DIARIO S/ 60.00 X 2 = 120.00 X 2 DIAS = 480.00
MATERIALES
 120 PLANCHAS DE ALUMINUM TRAY DE 1.65 X 1.10 X 0.30mm (M2 428.11 M2) 5,781.53
 Cotización N° 2020, Empresa CHANGIERES TRUJILLO SAC
 2,000 PERNOS AUTOPERFORANTES DE 8 X 10 COT. 001-005893A...CASA DEL TORNILLO 114.60
 2,000 PERNOS AUTOPERFORANTES DE 10 X 10 88.75
 25 CINTA DIFIL DE 2" X 50M PARA SELLADO ENTRE PLANCHAS S/ COT 680.00
 HERRAMIENTAS MANUALES Y ELÉCTRICAS 850.00
 ALQUILER DE ANDAMIOS Y ESCALERA PARA INSTALACION... X 2 DIAS = 300.00
 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE 500.00
 TRANSPORTE DE EQUIPOS Y MATERIALES 600.00
 IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD, INCLUYE PERSONAL DE DESMONTAJE 1,200.00
 OTROS GASTOS OPCIONALES 1,544.32
TOTAL COSTO DIRECTO DE PARTIDA SIN IGV. S/ 17,524.40

- No se especifica el precio unitario por unidad de medida.
- No se especifica cantidad de material, mano de obra, equipos por unidad de medida.
- No se especifica rendimiento diario por unidad de medida.
- El porcentaje de costo de herramientas manuales, supera el 5% del costo de mano de obra.
- No se justifica el costo de "otros opcionales".
- No se justifica el costo de eliminación de material excedente.
- Los implementos de seguridad se encuentran presupuestados dentro de gasto generales.

2.2.- VIGA METÁLICA V80-1 (4" X 4" X 0.6mm)
M 228.35 = S/ 15,068.00
 Para esta partida se empleará a 3 operarios, y 2 ayudantes metálicos para la instalación e instalación de vigas, con una producción de 75.42m x día, con una totalidad de 150.84 m x 2 días.
 Plazo de ejecución 2 días.
MANO DE OBRA (2 DIAS)
 03 Operarios JORNAL DIARIO S/ 120.00 X 3 = 360.00 X 2 DIAS = S/ 1,176.00
 02 Ayudantes JORNAL DIARIO S/ 60.00 X 2 = 120.00 X 2 DIAS = 480.00
MATERIALES
 40 TUBOS CUADRADOS DE (4") 40 X 4.5mm X 6MT 16,185.50
 Cotización N° 20012218 METAL MARA
8 KILOS DE SOLDADURA 104.48
 Cotización N° 20012218 METAL MARA
1 DISCO DE CORTE 48.00
 Cotización N° 20012218 METAL MARA
 4 BASE SINCRONIZADO PATO CFF 6L 158.95
 1 ANTECORROSION PATO CFF 6L 177.57
 4 KIT ZINCATO EPOXICO MARINO CFF 60L (0.50G/L) (FIBRO) 425.73
 2 DISOLVENTE EPOXICO BUNEN 3L 40.00
 12.7 THINNER ACUERO 12.7MM BUNEN 3L 213.18
 10 LITROS DE PINTURA 15.00
 1.67 TRAPO INDUSTRIAL PARA LAVADO DE TUBOS 3.85
 1.67 HUAPE CARGADO PARA TUBOS 7.51
 2 BOLSAS DE 1 PARA LAVADO DE TUBOS 18.00
 HERRAMIENTAS MANUALES Y ELÉCTRICAS 850.00
 ALQUILER DE ANDAMIOS Y ESCALERA PARA INSTALACION... X 2 DIAS = 300.00
 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE 500.00
 TRANSPORTE DE EQUIPOS Y MATERIALES 600.00
 IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD, INCLUYE PERSONAL DE DESMONTAJE 1,200.00
 OTROS GASTOS OPCIONALES 1,415.07
TOTAL COSTO DIRECTO DE PARTIDA SIN IGV. S/ 15,068.00

- No se especifica el precio unitario por unidad de medida.

- No se especifica cantidad de material, mano de obra, equipos por unidad de medida.
- No se especifica rendimiento diario por unidad de medida.
- El porcentaje de costo de herramientas manuales, supera el 5% del costo de mano de obra.
- No se justifica el costo de "otros opcionales".
- No se justifica el costo de eliminación de material excedente.
- Los implementos de seguridad se encuentran presupuestados dentro de gasto generales.

2.5- VIGA METÁLICA VMA-2 100 X 40 X 2.0mm		
M. 212.00 = 1/2 X 170.00		
Para cada partida se empleará a 2 operarios, y 2 ayudantes metálicas para la instalación e instalación de VIGA, con una producción de 70.40m x DIA, con una cantidad de 212.00 EN 3 (DIA).		
Mazo de operación 3 días		
MANO DE OBRAS (3 DIAS)		
01 Operarios JORNAL DIARIO M/ 130.00 X 3 = 390.00	X 3 DIAS = 9/	1,170.00
02 Ayudantes JORNAL DIARIO M/ 60.00 X 3 = 180.00	X 3 DIAS =	360.00
MATERIALES		
03 TUBOS NEGROS REC. DE 40 X 40 X 2.0mm X 212.00		2,012.14
Cotización N° 28011328 METAL MARI		
07 ALIQUIS DE SOLDADURA		85.00
Cotización N° 28011328 METAL MARI		
08 DISCO DE CORTE		48.00
Cotización N° 28011328 METAL MARI		
04 BASE ZINCADO PISO C/P 01	COT: 240714 NEGOCIOS OMIGA S.R.L.	105.00
05 PINTURA EPOXI PISO C/P 01	COT: 240714	177.97
06 BLOQUE EPOXI PISO C/P 01 (0.500) (Metros)	COT: 240714	429.73
07 SOLVENTE EPOXI PISO C/P	COT: 240714	40.00
08 TUBOS ACERO AL CARBONO NEGRO 2.0mm	COT: 240714	113.18
09 LUBRIFICANTE PISO C/P	COT: 240714	15.00
10 TRABAJO INDUSTRIAL PARA LAVADO DE TUBOS	COT: 240714	5.00
11 TRABAJO CARBONO PARA TUBOS	COT: 240714	1.52
12 ACEITE 1 PARA LAVADO DE TUBOS		10.00
HERRAMIENTAS MANUALES Y ELECTRICAS		
ALQUILER DE ANDAMIOS Y ESCALERA	PARA INSTALACION	X 3 DIAS =
ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE		500.00
TRANSPORTE DE EQUIPOS Y MATERIALES		500.00
IMPORTE DE SEGURIDAD, INCLUIVE PERSONAL DE DESMONTAJE		500.00
OTROS GASTOS OPCIONALES		661.50

- No se especifica el precio unitario por unidad de medida.
- No se especifica cantidad de material, mano de obra, equipos por unidad de medida.
- No se especifica rendimiento diario por unidad de medida.
- El porcentaje de costo de herramientas manuales, supera el 5% del costo de mano de obra.
- No se justifica el costo de "otros opcionales".
- No se justifica el costo de eliminación de material excedente.
- Los implementos de seguridad se encuentran presupuestados dentro de gasto generales.

SE INSTALACION DE COBERTURA EN PATIO DE FORMACION Y AREAS DE JUEGO		
A.1. PAVIMENTO Y MONTAJE DE COBERTURA ALUMINUM TRIM (1.64 x 1.56 x 0.30mm).		
303 303.13 = 3/ 33,836.46		
Para este período se requiere a 2 cuadrillas de 3 operarios, y 3 unidades móviles para la		
Instalación y Montaje de la cobertura, con una producción de 120m ² a cuadrilla, con una cantidad de		
200m ³ de arena.		
Tiempo de ejecución 1 día.		
MUNDO DE OBRAS (2 DIAS)		
36 Operarios COMUNAL DIARIO M/ 120.00 x 6 = 720.00	x 2 DIAS = 3/ 1,440.00	
40 Asistentes COMUNAL DIARIO M/ 60.00 x 3 = 120.00	x 2 DIAS = 3/ 240.00	
MATERIALES		
56 PLANCHAS DE ALUMINUM TRIM DE 1.64 x 1.56 x 0.30mm (348.31 M2)		
Cuadrilla N° 245, Empresa CHANGLESER TRUJILLO SAC	3,711.53	
2,000 PERFILES AUTOFERRENTANTES DE 30 x 4		
2,000 PERFILES AUTOFERRENTANTES DE 30 x 4		
3/ 520.00		
SE OBRAS EN EL P. 1.50M PARA BELLADO ENTRE PLANCHAS. 300M		
3/ 550.00		
HERRAMIENTAS MANUALES Y ELECTRICAS		
3/ 200.00		
ALQUILER DE ANDAMIOS Y ESCALERA PARA INSTALACION. x 3 DIAS =		
3/ 400.00		
ELIMINACION DE MATERIAL EXCESIVAMENTE		
3/ 600.00		
TRANSPORTE DE EQUIPOS Y MATERIALES		
3/ 500.00		
IMPORTE TOTAL DE OBRAS, INCLUYE PERSONAL DE DESPACHO		
3/ 3,836.53		
EN LOS CUANTOS DIFERENCIALES		
3/ 1,335.22		
TOTAL COSTO DIRECTO DE PATRERA SIN IGV.		
3/ 5,171.75		

- No se especifica el precio unitario por unidad de medida.
- No se especifica cantidad de material, mano de obra, equipos por unidad de medida.
- No se especifica rendimiento diario por unidad de medida.
- El porcentaje de costo de herramientas manuales, supera el 5% del costo de mano de obra.
- No se justifica el costo de "otros opcionales".
- No se justifica el costo de eliminación de material excedente.
- Los implementos de seguridad se encuentran presupuestados dentro de gasto generales.

3.2.- VIGA METÁLICA VM-3 (10"x4"x4.5mm)		
Para este artículo se presupuestó a 3 ejecutores, y 3 ejecutores revisados para la fabricación e instalación de VM-3, con una producción de 10.00 VM-3 por día, con una cantidad de 10.00 VM-3 por día.		
Plazo de ejecución 3 días		
MANO DE OBRA (2 DIAS)		
03 Operarios JORNAL DIARIO N° 135.00 X 2 = 270.00	N 2 DIAS = 12	780.00
04 Ayudantes JORNAL DIARIO N° 10.00 X 2 = 20.00	N 2 DIAS =	240.00
MATERIALES		
01 TUBOS CUADRADOS DE (10") 100 X 4.5mm 2.00MT		8,185.47
Conector N° 250132229 METAL MARCO		19.00
02 PULSOS DE SOLDADURA		34.00
Conector N° 250132229 METAL MARCO		155.00
03 BASE SINCRONIZADO PISO OFF ON		177.87
04 ANCHURAS PISO OFF ON		403.75
05 KIT CONJUNTO EPÓXICO MARINO OFF ON (8.000) (PUEBLO)		40.00
06 TUBO DE EPÓXICO TONAV 10T		173.18
07 TUBO DE EPÓXICO TONAV 10T		15.00
08 LUBRIFICANTE PARA LUBRIFICAR EN TUBOS		5.00
09 LUBRIFICANTE PARA LUBRIFICAR EN TUBOS		5.00
10 ACT. 100 L PARA LAVADO DE TUBOS		50.00
HERRAMIENTAS MANUALES Y ELÉCTRICAS		500.00
RENTA DE EQUIPOS Y MAQUINARIA PARA INSTALACIÓN N 2 DIAS =		400.00
ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE		500.00
TRANSPORTE DE EQUIPOS Y MATERIALES		500.00
IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD, INCLUYE PERSONAL DE DESMONTAJE		2,879.70
OTROS GASTOS OPCIONALES		15,852.00
TOTAL COSTO DIRECTO DE PARTIDA DEL IGV.		N/ 15,852.00

- No se especifica el precio unitario por unidad de medida.
- No se especifica cantidad de material, mano de obra, equipos por unidad de medida.
- No se especifica rendimiento diario por unidad de medida.
- El porcentaje de costo de herramientas manuales, supera el 5% del costo de mano de obra.
- No se justifica el costo de "otros opcionales".
- No se justifica el costo de eliminación de material excedente.
- Los implementos de seguridad se encuentran presupuestados dentro de gasto generales.

GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

8.3.- VIGA METÁLICA VAS 2 (80 X 80 X 4.0m)
M: 133 = S/ 8,400.00

Para esta partida se requiere a 3 operarios, y 2 ayudantes para la instalación e instalación de vigas, con una producción de 17.40m x día, con una totalidad de 134.88 m x días.

Plazo de ejecución 2 días.

MANO DE OBRA 12 DIAS

03 Operarios JORNAL DIARIO S/ 130.00 X 3 = 390.00 X 2 DIAS = S/ 780.00

02 Ayudantes JORNAL DIARIO S/ 60.00 X 2 = 120.00 X 2 DIAS = 240.00

MATERIALES

20 TUBOS ACEROS GAL. DE 80 X 80 X 4.0mm X 0.8MT 1,184.00

Construcción N° 25012310 METAL MARC

02 RILLOS DE SOLDADURA 28.94

Construcción N° 25012310 METAL MARC

1 DISCO DE CORTE 22.00

Construcción N° 25012310 METAL MARC

2 BASE ZINCORRANTO PATO CPP 01 COTI: 549714 NEUROCOS OMERA SRL 77.86

2 ANTI CORROSIÓN PATO CPP 02 COTI: 549714 71.19

2 KIT EMALTE EPÓXICO MARINO CPP (BLS 6306) (NEUROCOS) COTI: 549714 211.26

2 DISOLVENTE EPÓXICO BORN 81 COTI: 549714 26.34

3 TRUNPER ACABADO ACABADO BORN 81 SOLT COTI: 549714 81.10

5 LIDAS DE PUNTO 80 COTI: 549714 7.90

1 TRAPO INDUSTRIAL PARA LAVADO DE TUBOS COTI: 549714 2.50

1 GUAPU CARGADO PARA TUBOS COTI: 549714 4.50

2 KG. ACE OIL 1 PARA LAVADO DE TUBOS 12.00

HERRAMIENTAS MANUALES Y ELÉCTRICAS 500.00

ALQUILER DE ANDAMIOS Y ESCALERA PARA INSTALACION... X 2 DIAS = 200.00

ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE 200.00

TRANSPORTE DE EQUIPOS Y MATERIALES 200.00

IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD 200.00

TOTAL COSTO DIRECTO DE PARTIDA SIN IVA S/ 4,249.06

- No se especifica el precio unitario por unidad de medida.
- No se especifica cantidad de material, mano de obra, equipos por unidad de medida.
- No se especifica rendimiento diario por unidad de medida.
- El porcentaje de costo de herramientas manuales, supera el 5% del costo de mano de obra.
- No se justifica el costo de eliminación de material excedente.
- Los implementos de seguridad se encuentran presupuestados dentro de gasto generales.

8.4.- COLUMNA METÁLICA (4"X 4"X 4.0m H=4.0m aprox)
M: 133 = S/ 8,400.00

Para esta partida se requiere a 3 operarios, y 2 ayudantes para la instalación e instalación de columna, con una producción de 79.40m x día, con una totalidad de 238.20 m x días.

Plazo de ejecución 2 días.

MANO DE OBRA 12 DIAS

03 Operarios JORNAL DIARIO S/ 130.00 X 3 = 390.00 X 2 DIAS = S/ 780.00

02 Ayudantes JORNAL DIARIO S/ 60.00 X 2 = 120.00 X 2 DIAS = 240.00

MATERIALES

20 TUBOS ACEROS GAL. DE 4" X 4" X 4.0mm X 0.8MT 6,284.00

Construcción N° 25012310 METAL MARC

02 RILLOS DE SOLDADURA 28.94

Construcción N° 25012310 METAL MARC

1 DISCO DE CORTE 22.00

Construcción N° 25012310 METAL MARC

2 BASE ZINCORRANTO PATO CPP 01 COTI: 549714 NEUROCOS OMERA SRL 77.86

2 ANTI CORROSIÓN PATO CPP 02 COTI: 549714 71.19

2 KIT EMALTE EPÓXICO MARINO CPP (BLS 6306) (NEUROCOS) COTI: 549714 211.26

2 DISOLVENTE EPÓXICO BORN 81 COTI: 549714 26.34

3 TRUNPER ACABADO ACABADO BORN 81 SOLT COTI: 549714 81.10

5 LIDAS DE PUNTO 80 COTI: 549714 7.90

1 TRAPO INDUSTRIAL PARA LAVADO DE TUBOS COTI: 549714 2.50

1 GUAPU CARGADO PARA TUBOS COTI: 549714 4.50

2 KG. ACE OIL 1 PARA LAVADO DE TUBOS 12.00

HERRAMIENTAS MANUALES Y ELÉCTRICAS 500.00

ALQUILER DE ANDAMIOS Y ESCALERA PARA INSTALACION... X 2 DIAS = 200.00

ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE 200.00

TRANSPORTE DE EQUIPOS Y MATERIALES 200.00

IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD 200.00

Costos adicionales para la entrega de servicios de instalación de columna 1,704.13

TOTAL COSTO DIRECTO DE PARTIDA SIN IVA S/ 8,400.00

GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

4.2.- MATERIAL PARA BARRERA DE ARMA DE PUNTA PUE LAS 2ª COTI 00000000	
PUNTO 2.00 = S/ 700.00	
Para esta partida se empleará a 1 oficial, y 1 ayudante para instalación de montante	
MANO DE OBRA (2 DIAS)	
02 Operarios JORNAL DIARIO S/ 130.00 X 1 = 130.00	X 1 OIA = S/ 130.00
01 Ayudantes JORNAL DIARIO S/ 60.00 X 1 = 60.00	X 1 OIA = 60.00
TOTAL COSTO DIRECTO DE PARTIDA SIN IGV	
S/ 760.00	

- No se especifica el precio unitario por unidad de medida.
- No se especifica cantidad de material, mano de obra, equipos por unidad de medida.
- No se especifica rendimiento diario por unidad de medida.
- El porcentaje de costo de herramientas manuales, supera el 5% del costo de mano de obra.

4.3.- CANAL DE CONCRETO 1% = 17Mg/cu2 P/ EVACUACION PLUVIAL	
M3 5.72 = S/ 5,346.00	
Para esta partida se empleará a 1 oficial, y 1 ayudante para instalación de montante	
MANO DE OBRA (2 DIAS)	
02 Operarios JORNAL DIARIO S/ 130.00 X 2 = 260.00	X 1 OIA = S/ 260.00
01 Ayudantes JORNAL DIARIO S/ 60.00 X 1 = 60.00	X 1 OIA = 60.00
MATERIALES: En esta partida no se consiguió una cotización formal respectiva, pero los precios conseguidos están de acuerdo al mercado.	
80 bolsas de cemento precio unitario S/ 32.50	2,600.00
10 m3 de arena amarilla	600.00
10 m3 de piedra	900.00
Agua	100.00
Alquiler de mezcladora de concreto	150.00
Herramientas manuales	80.00
Gastos de transporte de equipos y materiales	150.00
Eliminación de material excedente	150.00
Gastos adicionales	116.00
TOTAL COSTO DIRECTO DE PARTIDA SIN IGV	
S/ 5,346.00	

- No se especifica el precio unitario por unidad de medida.
- No se especifica cantidad de material, mano de obra, equipos por unidad de medida.
- No se especifica rendimiento diario por unidad de medida.
- El porcentaje de costo de herramientas manuales, supera el 5% del costo de mano de obra.
- No se justifica el costo de "gastos adicionales".
- No se justifica el costo de "eliminación de material excedente".

GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

4.4.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA CANAL DE EVACUACION PLUVIAL	
MT 81.00 = S/ 3,645.00	
Para esta partida se empleara a 3 oficiales en carpintería, y 2 ayudantes para encofrado y desencofrado	
MANO DE OBRA (2 DIAS)	
03 oficiales JORNAL DIARIO S/ 120.00 X 3 = 360.00	X 2 DIA = S/ 720.00
02 peones JORNAL DIARIO S/ 80.00 X 2 = 120.00	X 2 DIA = 240.00
MATERIALES: En esta partida	
Alquiler de madera para encofrado de 81.00 mt2	S/ 1,000.00
15 kilos de Clavos de 3" para encofrado	120.00
05 kilos de alambre para amarrar	60.00
HERRAMIENTAS MANUALES	80.00
1 un dia de desencofrado	180.00
Limpieza y eliminación de material excedente	150.00
Transporte de materiales	100.00
Gastos adicionales	095.00
TOTAL COSTO DIRECTO DE PARTIDA SIN IGV. S/ 3,645.00	

- No se especifica el precio unitario por unidad de medida.
- No se especifica cantidad de material, mano de obra, equipos por unidad de medida.
- No se especifica rendimiento diario por unidad de medida.
- El porcentaje de costo de herramientas manuales, supera el 5% del costo de mano de obra.
- No se justifica el costo de "gastos adicionales".
- No se justifica el costo de "limpieza y eliminación de material excedente".
- Los implementos de seguridad se encuentran presupuestados dentro de gasto generales.

4.5.- ACERO DE REFUERZO fy = 4,200 kg/cm2	
KG 164.85 = S/ 2,472.75	
4.6.- CAMARA DE REGISTRO FINAL 0.75 X 0.60 X 1.10CM	
UND 4.00 = S/ 7,392.44	

- No se especifica el precio unitario por unidad de medida.
- No se especifica cantidad de material, mano de obra, equipos por unidad de medida.
- No se especifica rendimiento diario por unidad de medida.
- Según los gastos generales se considera Seguros SCTR, PENSION SALUD, con un precio unitario de s/ 85 por día. No obstante, no se adjuntó cotización alguna por este servicio.
- Según los gastos generales se considera implementos de seguridad, de igual manera estos implementos son considerados dentro del precio de las partidas presupuestadas, lo cual resulta siendo una duplicidad de costos.

- El análisis realizado evidencia que el postor no ha cumplido con los requisitos técnicos mínimos establecidos en cuanto a la estructura de costos unitarios. Las observaciones se repiten de manera sistemática en todas las partidas analizadas.
- No se especifica el precio unitario por unidad de medida, ni se desglosan las cantidades de materiales, mano de obra o equipos necesarios por partida, lo que impide una adecuada evaluación técnica y económica del presupuesto.
- La ausencia de rendimientos diarios por unidad de medida compromete la viabilidad del cronograma de ejecución y dificulta el control del avance físico.
- El porcentaje de herramientas manuales supera el 5% del costo de mano de obra en diversas partidas, contraviniendo los parámetros establecidos por normativas del sector.
- Se detectó una falta de sustento técnico y documental para los ítems clasificados como “otros opcionales”, “gastos adicionales” y “eliminación de material excedente”, lo cual resta transparencia al presupuesto
- El costo de implementos de seguridad se ha incluido tanto en los gastos generales como en partidas específicas, generando duplicidad de costos.
- No se ha adjuntado cotización que respalde el monto asignado a conceptos como SCTR y Pensión Salud, debilitando la confiabilidad del cálculo de gastos generales.
- **EMPRESA CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EIRL**

MATERIALES				
YERBA (30 ML)	ML	41.0000	10.00	409.39
WINDUP METALICA 50 MT	UNID	3.8100	32.20	19.80
YERBA	ML	50.2000	8.00	401.85
ANDARIN METALICO	UNID	102.4810	1.80	87.28
MATERIA ANCLAJABLE	MT	784.0000	8.00	4.700.92
ANDARIN METALICO	UNID	1.775.4000	3.00	5.327.20
PERNO PUNTA BRACA ANCLAJABLE Y JERE	UNID	4.795.0000	1.00	4.795.00
RESISTENCIA DE ALUMINIO 47 - 100 RESISTENCIA DE FULMIGEN	UNID	303.3000	40.00	30.994.40
TUBERIA	UNID	302.2100	11.85	1.770.67
INTERTUBO ANTICORROSION	UNID	40.0000	35.00	1.790.00
BOCADURA ELECTICA MONOFASEA ALTERNIA 330 A	UNID	330.0000	18.00	4.944.00
POULERA CEMENTO	UNID	40.0000	48.00	2.880.00
TUBO UNO ASTM A 304 4" X 1/2" X 6-1/2 MM	MT	800.0000	50.00	34.000.00
ELECTRODO TIPO BROW	UNID	24.0000	32.00	768.00
COMPRESORA DE AIRE DE 3 HP TANGHE DE 80 LITROS	UNID	300.0000	18.00	5.742.00
TUBO LAC ASTM A 304 DE 4" X 1/2" X 6-1/2 MM	MT	300.0000	40.00	14.100.00
PLANCHETA DE ACERO AISI DE 300 X 300 X 1.14 MM	UNID	30.0000	7.00	410.00
CANALITA DE PVC DE 4" X 1/2"	MT	101.0000	15.00	1.815.00
BARRO REPARADOR PARA DILATACION DE CANALITA	UNID	300.0000	10.00	3.000.00
PEGAMENTO REGULAR 14 UNID	UNID	0.0000	35.47	20.00
ABRACADURA PARA TUBO DE 4" A LA PARED	UNID	0.0000	1.00	1.00
TUBO PVC 4" X 1/2"	UNID	2.0000	35.00	69.00
ANDARIN METALICO INOXIDABLE	UNID	0.0000	40.00	2.00
ADICION MOTOR CASCINERO MULTIRRATO	UNID	0.0000	100.00	2.00
YERBA GRUESA	MT	4.0000	40.00	200.00
PIEDRA CHANCADA DE 10"	MT	7.7700	100.00	400.00
GRUNTO PORTLAND TIPO 1 (3000 PSI)	MT	0.0000	17.00	2.000.00
GRANULADO DE 10"	MT	1.0000	17.00	22.00

Análisis:

1. Contempla duplicidad en la lista de materiales entre la observación (1 y 2)
2. El Andamio Metálico presenta 1,766.4600 HE, si se trabaja con dos (02) andamios y se divide por el jornal laboral (8 horas), tenemos 111 días, lo que supera el tiempo de ejecución de 15 días establecidos en las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de quince (15) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

3. Se ha considerado un total de 49.6070 galones de pintura anticorrosiva y 49.6070 galones de pintura esmalte, sumando 99.2140 galones de pintura en total. Sin embargo, se ha consignado la misma cantidad (99.2140 galones) como consumo de thinner, lo cual es incorrecto, ya que la dilución usual con thinner para este tipo de pinturas oscila entre 10% y 20% del volumen de pintura. Por lo tanto, la cantidad de thinner debería encontrarse en el rango de 9.92 a 19.84 galones.
4. El postor ha considerado 249.5294 horas-máquina para una compresora de aire de 3 HP con tanque de 60 litros con un plazo de ejecución de 15 días, lo que implica un uso diario de aproximadamente 16.63 horas-máquina por día. Este valor excede la jornada laboral estándar y no es coherente con la capacidad operativa típica de este equipo.
5. El postor plantea el uso de 345.90 ganchos reforzados para la sujeción de 115.30 metros lineales de canaleta pluvial, lo que implica una separación aproximada de 0.33 metros entre ganchos. Para canaletas de evacuación pluvial, la práctica común considera una separación de 1.5 a 2.0 metros. Por tanto, la cantidad propuesta resulta sobredimensionada.
6. Se identifica una discrepancia en la propuesta del postor respecto al material Tubo PVC-SAL 4" (3 m). La cantidad consignada en la lista de materiales es de 2.3331 unidades, mientras que el resumen de metrado registra 7 metros lineales. En las bases del proyecto establecen la medición de esta partida en "puntos", correspondientes a unidades funcionales completas de montantes pluviales, con un total de 7 puntos. La cantidad de tubos considerada por el postor es significativamente menor.

2. Mano de obra:

INSUMO	UNIDAD	CANTIDAD	PU	PARCIAL
MANO DE OBRA				
PEON	HH	995.0000	18.00	17,910.00
OFICIAL	HH	997.0230	18.00	17,946.41
OPERARIO	HH	995.3488	24.00	23,888.56
				40,387.46

- Presenta la cantidad de mano de obra en tiempo estimado de participación para la realización de los trabajos.

3. Personal clave:

Personal	Unidad	Participación	Cantidad/PU	Costo Unitario	Partido (U/V)
Personal Profesional					
Responsable Técnico Inc. Leyes Sociales	Ingeniero Civil	1.00	0.50	12,000.00	6,000.00
Asistente del Responsable Técnico Inc. Leyes Sociales	Ingeniero Civil	1.00	0.50	7,568.68	3,784.34
				PARCIAL	9,784.34
				Total	9,784.34

- Presenta el listado del Personal Clave a emplearse en la realización de los trabajos.

4. Equipos:

EQUIPOS				
HERRAMIENTAS MANUALES	MANO			1,000.00
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40'	HH	5.1837	6.20	32.14
MEZCLADORA DE CONCRETO 18 HP 11-12 P	HH	5.1837	12.01	62.26
CIZALLA PICORTE DE PIEDRA	HH	1.7474	3.75	6.55
				1,099.95

- Contiene la lista equipos que se emplearán para la ejecución del servicio

5. Otros gastos:

DESAGREGADO ANALITICO DE GASTOS GENERALES			
Proyecto	PROYECTO : "Mantenimiento de Techos en Cinco Aulas Educativas, Dirección y Almacén, Coberturas en PATIO DE Formación, Área de Juegos y Drenaje Pluvial en la I.E.L. 1615, Distrito de Trujillo, Provincia de Trujillo, Región La Libertad"		
Plazo de Ejecución	: 0.5 meses		
Modalidad Ejecución	: Contrata		
Costo Directo (S/.)	168,943.00		
Resumen de Gastos Generales			
GASTOS VARIABLES (A+B+C+D)	9,784.34	5.7915%	
GASTOS FIJOS (B+C)	3,503.39	2.0737%	
	13,287.73	7.8652%	

GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

GASTOS VARIABLES					
a) Personal					
Actividad	Unidad	Medida	Valor Unitario	Valor Total	Porcentaje (%)
Personal Profesional					
Responsable Técnico Inc. Leyes Sociales	Ingeniero Civil	1.00	0.50	12,000.00	6,000.00
Asistente del Responsable Técnico Inc. Leyes Sociales	Ingeniero Civil	1.00	0.50	7,588.68	3,784.34
				PARCIAL	9,784.34
				Total	9,784.34

- Contiene el desglose de gastos variables

DESAGREGADO ANALÍTICO DE GASTOS GENERALES					
Proyecto: PROYECTO "Mantenimiento de Techos en Cinco Aulas Educativas, Dirección y Almacén, Coberturas en PATIO DE Formación, Área de Juegos y Drenaje Pluvial en la L.E.I. 1415, Distrito de Trujillo, Provincia de Trujillo, Región La Libertad"					
Plazo de Ejecución: 03 meses					
Modalidad Ejecución: Contrata					
GASTOS FIJOS					
Seguros					
Seguros de Accidentes Personales (SCTR)		1	0.15%	168,943.00	253.41
Bienes					
Equipamiento de Bienes Duraderos					
Computadores de Área		U	1.00	1,000.00	1,000.00
Impresora Multifuncional		U	1.00	500.00	500.00
				Sub Total	1,500.00
Material de Escritorio					
Papel A4		Mil	2.00	25.00	50.00
Protector		Mil	2.00	99.990	199.98
				Sub Total	249.98
				Total	1,749.98

- No especifica o detalla el porqué del 0.15% del Seguro de Accidentes Personales (SCTR).

6. Utilidades:

ITEM	DESCRIPCIÓN	MONTO TOTAL S/.
1	PRESUPUESTO DE OBRA (VR):	
2	COSTO DIRECTO (CD)	168,943.09
3	GASTOS GENERALES (GG): 7.00521% CD	11,867.73
4	UTILIDAD (UTI): 5% CD	8,447.15
5	SUB TOTAL	190,677.97
6	IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (IGV): 18%	34,322.04
7	VALOR REFERENCIAL	225,000.00
TOTAL INVERSION (S/.)		225,000.00

- Si contiene la utilidad que es el 5% del costo directo

7. IGV: Se incluyó el IGV correctamente dentro del presupuesto.

GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PU	PARCIAL
YESO (20 KI)	KI	41.0000	10.00	414.00
CORDON	PIL	100.0000	5.00	512.00
MADERA ANDAMIAJE	P2	704.3000	6.00	4,225.80
PERNO PUNTA BROCA INCA/ANDELA Y JERE	UND	4,700.0000	1.00	4,700.00
COBERTURA DE ALUZINC AZ - 150 PREPINTADO DE E=0.30MM	M2	323.0360	40.00	12,921.44
THINNER	GAL	90.2140	11.00	1,172.35
PINTURA ANTICORROSIVA	GLN	49.4070	35.00	1,729.25
PINTURA ESMALTE	GLN	49.4070	45.00	2,223.32
TUBO LAC ASTM A 500 4" X 4" X E=4.5MM	M	680.0000	60.00	40,800.00
ELECTRODO TIPO E70XX	KG	24.0000	30.00	720.00
TUBO LAC ASTM A 500 DE 60 X 40 X E=2MM	M	350.0000	40.00	14,000.00
PLANCHAS DE ACERO A36 DE 360 X 300 X 7.6MM	UND	50.0000	7.00	350.00
CANALITA DE PVC DE 4" X 4M	M	121.0000	15.00	1,815.00
GANCHOS REFORZADOS PARA SUELO DE CANALITA	UND	340.0000	10.00	3,400.00
PEGAMENTO REGULAR 1/4 GALON	GAL	0.3500	55.00	19.25
ABRAZADERA PARA TUBO DE 4" A LA PARED	UND	0.3000	3.00	0.90
TUBO PVC SAL - 4" (3M)	UND	2.3333	35.00	81.67
ARCILLO METALICO INCTABLAS	DIA	0.0000	10.00	0.00
ACEITE MOTOR GASOLINERO MULTIGRADO	GAL	0.0000	50.00	0.00
ARENA GRUESA	M3	4.0000	60.00	240.00
PIEDRA CHACADA DE 1/2"	M3	7.7700	120.00	932.40
CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5KG)	BLS	81.0000	27.00	2,187.00
GASOLINA 84 OCTANOS	GAL	1.0000	11.00	11.00

- No se especifica si la cotización incluye el IGV, lo que podría generar confusión respecto al costo total del servicio o producto. Esta omisión puede dar lugar a interpretaciones erróneas por parte del área usuaria o de la entidad contratante, afectando la comparación entre propuestas.

CUADRO DE OBSERVACIONES GENERALES

BASES			POSTOR		Observaciones
Item	Descripción	Unidad	Descripción	Unidad	
1	TRABAJOS PRELIMINARES		TRABAJOS PRELIMINARES		
1.1	LIMPIEZA DE TERRENO NATURAL	m2	LIMPIEZA DE TERRENO NATURAL	m2	OK
1.2	TRAZO Y REPLANTEO	m2	TRAZO Y REPLANTEO	m2	OK
1.3	DESMONTAJE DE CUBIERTAS EXISTENTES	m2	DESMONTAJE DE COBERTURA EXISTENTES	m2	Partida no se ajusta a lo solicitado: se consigna desmontaje solo de cobertura, cuando las bases requieren desmontaje completo de cubiertas
1.4	DESMANTELIAMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE (VIGAS, VIGUETAS Y COLUMNAS)	m2	DESMANTELIAMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE (VIGAS, VIGUETAS Y COLUMNAS)	m2	Nombre de partida no corresponde con lo establecido en las Bases
2	TECHOS EN AULAS EDUCATIVAS		TECHOS EN AULAS EDUCATIVAS		
2.1	SUMINISTRO Y MONTAJE DE COBERTURA ALUZINC TR 4 Xg (3.66 X 1.10 X 0.30MM)	m2	SUMINISTRO Y DESMONTAJE DE COBERTURA ALUZINC TR 4 Xg (3.66 X 1.10 X 0.30MM)	m2	Alcance incorrecto: postor consigna desmontaje en lugar de montaje, no conforme a lo establecido en las bases
2.2	VIGA METÁLICA VM - 01 (4" X 4" X E=4.5MM)	m	VIGA METÁLICA VM - 01 (4" X 4" X E=4.5MM)	m	OK
2.3	VIGA METÁLICA VM - 02 (60 X 40 X 2 MM)	m	VIGA METÁLICA VM - 02 (60 X 40 X E=2 MM)	m	OK
2.4	COLUMNAS METÁLICAS (4" X 4" X 4.5MM, H=4.0M aprox) PARA REFORZAMIENTO	m	COLUMNAS METÁLICAS (4" X 4" X 4.5MM, H=0.40M aprox) PARA REFORZAMIENTO	m	Altura de columnas no coincide con lo requerido: postor consigna columnas de 0.40 m, cuando las bases indican columnas de 4.00 m aprox.

3	INSTALACIÓN DE COBERTURAS EN PATIO DE FORMACIÓN Y ÁREA DE JUEGOS		INSTALACIÓN DE COBERTURAS EN PATIO DE FORMACIÓN Y ÁREA DE JUEGOS		
3.1	SUMINISTRO Y MONTAJE DE COBERTURA ALUZINC TR 4 Xg (3.66 X 1.10 X 0.30MM)	m2	SUMINISTRO Y DESMONTAJE DE COBERTURA ALUZINC TR 4 Xg (3.66 X 1.10 X 0.30MM)	m2	Alcance incorrecto: postor consigna desmontaje en lugar de montaje, no conforme a lo establecido en las bases
3.2	VIGA METÁLICA VM - 01 (4" X 4" X E=4.5MM)	m	VIGA METÁLICA VM - 01 (4" X 4" X E=4.5MM)	m	OK
3.3	VIGA METÁLICA VM - 02 (60 X 40 X E=2 MM)	m	VIGA METÁLICA VM - 02 (60 X 40 X E=2 MM)	m	OK
3.4	COLUMNAS METÁLICAS (4" X 4" X 4.5MM, H=0.40M aprox) PARA REFORZAMIENTO	m	COLUMNAS METÁLICAS (4" X 4" X 4.5MM, H=0.40M aprox) PARA REFORZAMIENTO	m	Nombre de partida no corresponde con lo establecido en las Bases
4	CANAleta DE EVACUACIÓN PLUVIAL Y BAJADA DE LLUVIAS		CANAleta DE EVACUACIÓN PLUVIAL Y BAJADA DE LLUVIAS		
4.1	CANAleta EN TECHO DE TUBERÍA PVC SAL 4"	m	CANAleta EN TECHO DE TUBERÍA PVC SAL 4"	m	OK
4.2	MONTANTE PARA BAJADA DE AGUA DE LLUVIA PVC SAL D=4"	pto	MONTANTE PARA BAJADA DE AGUA DE LLUVIA PVC SAL D=4"	m	Unidad de medida inconsistente: las bases indican unidad por punto (pto) mientras que el postor presenta en metros (m), lo que afecta la cuantificación y valoración del ítem
4.3	CANAL DE CONCRETO F'c= 175 kg/cm2 P/EVACUACIÓN PLUVIAL	m3	CANAleta DE CONCRETO F'c= 175 kg/cm2 P/EVACUACIÓN PLUVIAL	m3	Descripción no coincide con lo especificado: postor consigna 'canaleta' en lugar de 'canal', lo cual podría implicar una diferencia en dimensiones y capacidad hidráulica
4.4	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA CANAL DE EVACUACIÓN PLUVIAL	m2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA CANAL DE EVACUACIÓN PLUVIAL	m2	Nombre de partida no corresponde con lo establecido en las Bases
4.5	ACERO DE REFUERZO Fy=4,200 KG/CM2	kg	ACERO CORRUGADO Fy=4,200 KG/CM2	kg	Denominación del material no se ajusta a la especificada en las bases; se consigna 'acero corrugado' en lugar de 'acero de refuerzo'
4.6	CAMARA DE REGISTRO FINAL 0.75 X 0.60 X 1.10 CM	und	CAJA DE REGISTRO FINAL 0.75M X 0.60M X 1.10 M	und	La denominación presentada por el postor como 'caja de registro' difiere técnicamente de la 'cámara de registro' especificada en las bases

• **EMPRESA CONSTRUCCIONES SEASE E&E SAC**

1.Observaciones de la Estructura del Servicio:

1.1 Materiales – tipo de materiales: No se adjunta la lista de materiales con el cuál se costearon los precios ofertados.

1.2 Mano de obra: No se adjuntó los precios por jornal para personal calificado de obra.

1.3 Insumos: No se adjuntó la lista de insumos a utilizarse para la ejecución del servicio.



GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

1.4 Personal clave: No se adjuntó la lista del personal clave para la ejecución del servicio.

1.5 Maquinaria: No se adjuntó la lista de maquinarias, equipos y herramientas a utilizarse para la ejecución del servicio

1.6 Otros gastos: Se presentó gastos generales, más no se adjunta un desglosado de los mismos.

1.7 Utilidades: Se especificó una utilidad de 5% del costo directo.

1.8 IGV: Se incluyó el IGV correctamente dentro del presupuesto.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	METRADO	PRECIO	TOTAL	OBSERVACIONES SEGÚN BASES
1	TRABAJOS PRELIMINARES					OK
1.01	IMPRESA DE TERRENO MANUA	ME	2050	2	4,100.00	OK
1.02	TRAZO Y REPLANTEO	MB	2000	1.2	2,400.00	UNIDAD DEMEDIDA INCORRECTA RESPECTO
1.03	DESMONTE DE COBERTURA EXISTENTE		1008.9	6	6,233.40	NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA
	AULA 1,2 Y3 Y0 RECCION	ME				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 4 YALMACEN	ME				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AREA DE JUEGOS	ME				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 5	ME				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
1.04	DESMONTE Y DESMONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE (VIGAS, VIGUETAS Y COLUMNAS)		405.15	12	4,861.80	NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA
	AULA 1,2 Y3 Y0 RECCION	ME				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 4 YALMACEN	ME				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 5	ME				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
2	TECHO EN ALAS EDUCATIVAS					
2.01	SUMINISTRO Y MONTEAJE DE COBERTURA ALUO INCTRA 4XG (3.65X1.10X0.30MM)					NO CUENTA CON TOTAL METRADO NI PRECIO
	AULA 1,2 Y3 Y0 RECCION	ME	436.11	35	15,263.85	CUENTA CON METRADO, PERO NO METRADO Y PRECIO PRESUNTAMENTE POR AMBIENTE DEL TOTAL DE LA PARTE
	AULA 4 YALMACEN	ME				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 5	ME				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
2.02	VIGA METALICA VM-1 (40X40X4.5MM)		238.35	116	27,410.25	NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA
	AULA 1,2 Y3 Y0 RECCION	M				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 4 YALMACEN	M				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 5	M				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
2.03	VIGA METALICA VM-2 (60X40X2MM)		221.06	25	5,526.25	NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA
	AULA 1,2 Y3	M				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 4	M				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
	AULA 5	M				NO CUENTA CON METRADO POR AMBIENTE
2.04	COLUMNA METALICA (40X40.5MM H=4.0M APPROX.) PARA REFORZAMIENTO		114	105	11,970.00	OK
3	INSTALACION DE COBERTURA EN PATIO DE FORMACION Y AREA DE JUEGO					OK
3.01	SUMINISTRO Y MONTEAJE DE COBERTURA ALUO INCTRA 4XG (3.65X1.10X0.30MM)	ME	340.21	36	12,187.36	OK
	AREA DE JUEGOS					NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
	PATIO DE FORMACION					NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
3.02	VIGA METALICA VM-1 (40X40X4.5MM)		191.9	116	22,068.50	NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
	AREA DE JUEGOS					NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
	PATIO DE FORMACION					NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
3.03	VIGA METALICA VM-2 (60X40X2MM)		114.84	25	2,871.00	NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
	AREA DE JUEGOS					NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
	PATIO DE FORMACION					NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
3.04	COLUMNA METALICA (40X40.5MM H=4.0M APPROX.) PARA REFORZAMIENTO		112	116	12,880.00	NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
	AREA DE JUEGOS					NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
	PATIO DE FORMACION					NO CUENTA CON UNIDAD DEMEDIDA, NI METRADO POR AMBIENTE
4	CANAL DE DRENAJACION PLUMAL Y BAJAS DE LUMAS					OK
4.01	CANAL EN TECHO DE TUBERIA PVC 4"	M	115.3	20	2,306.00	OK
4.02	MONTEAJE DE BAJA DE AGUA DE LUMAS PVC 4"	PRO	7	79.92	559.44	OK
4.03	CANAL DE CONCRETO FOM 15 KG/CM2 PARA DRENAJACION PLUMAL	MB	9.72	320.08	3,111.18	OK
4.04	ENCOPADO Y DESENCOPADO NORMAL PARA CANAL DE DRENAJACION PLUMAL	M2	81	34.99	2,834.19	OK
4.05	ACEPO DE REFUGIO FOM 6000 KG/CM2	KG	154.85	9	1,403.65	OK
4.06	CANAL DE DRENAJACION PLUMAL 3.75X0.50X1.10CM	UND	4	314.01	1,256.04	OK



GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

C. CONCLUSIONES:

- El postor **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES DYSAMAX**

no ha cumplido totalmente con lo solicitado. Solo ha cumplido con presentar el monto de utilidades e IGV, no obstante, ha estimado un porcentaje global para gastos generales, pero no ha detallado: Materiales, Mano de Obra, Insumos Auxiliares, Personal Clave Requerido, Maquinaria o equipos y Detalles de "otros gastos".

De lo observado, revisado y analizado se determina que la oferta no es viable puesto que se expone a que el servicio no sea ejecutado correctamente; así mismo no garantiza la correcta ejecución del servicio.

- El postor **CONSORCIO SANTA FE** no ha cumplido totalmente con lo solicitado. Solo ha cumplido con presentar utilidades e IGV, no obstante, ha estimado un porcentaje global para gastos generales, pero no ha detallado: Materiales, Mano de Obra (categorías, jornales u horas hombre), Insumos Auxiliares, Personal Clave Requerido, Maquinaria o equipos y Detalles de "otros gastos".

De lo observado, revisado y analizado se determina que la oferta no es viable puesto que se expone a que el servicio no sea ejecutado correctamente; así mismo no garantiza la correcta ejecución del servicio.

- El postor **CONSTRUCCIONES SEASE E&E SAC** no ha cumplido totalmente con lo solicitado. Solo ha cumplido con presentar utilidades e IGV, no obstante, ha estimado un porcentaje global para gastos generales, pero no ha detallado: Materiales, Mano de Obra (categorías, jornales u horas hombre), Insumos Auxiliares, Personal Clave Requerido, Maquinaria o equipos y Detalles de "otros gastos".

De lo observado, revisado y analizado se determina que la oferta no es viable puesto que se expone a que el servicio no sea ejecutado correctamente; así mismo no garantiza la correcta ejecución del servicio.

- El postor **CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EIRL** a partir del análisis realizado a la propuesta del postor, se identificaron diversas inconsistencias técnicas y cuantitativas que afectan la coherencia y viabilidad de la oferta. Entre las principales observaciones destacan: duplicidad de insumos en la lista de materiales, sobredimensionamiento de cantidades, incompatibilidad entre los recursos propuestos y el plazo de ejecución establecido, y uso de criterios de medición no alineados con lo indicado en las bases. Así mismo el postor no especifica la inclusión del IGV en su cotización, lo cual genera incertidumbre sobre el valor real ofertado y afecta la comparabilidad económica entre propuestas.



**GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN
INSTITUCIONAL**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

De lo observado, revisado y analizado se determina que la oferta no es viable puesto que se expone a que el servicio no sea ejecutado correctamente; así mismo no garantiza la correcta ejecución del servicio.

Sin otro particular, me suscribo a usted.

Atentamente,

Documento firmado digitalmente por
BRIAN VICENTE PLASENCIA ALFARO
GRE - SUB GERENCIA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL
GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD

c.c.:
