

# **BASES INTEGRADAS DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL**

*Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD*



**SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA**  
**ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE**



### SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <div>• Abc</div>	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <div>• Abc</div>	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <div>• Xyz</div>	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

### CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm      Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm      Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

### INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombrear.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019  
Modificadas en marzo, junio y diciembre de 2019, julio 2020, julio y diciembre 2021, junio y octubre de 2022





## **BASES INTEGRADAS DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL**

### **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 50-2024-UNCP PRIMERA CONVOCATORIA**

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE  
MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL  
PABELLÓN C DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL  
CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA  
DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNÍN**



## DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



## **SECCIÓN GENERAL**

### **DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)



## CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

### 1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

### 1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

#### Importante

- Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe).
- Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.
- En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.

### 1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

#### Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.



### 1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

#### Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

### 1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>1</sup>). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

#### Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

### 1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

#### Importante

*Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.*

<sup>1</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

*En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP<sup>2</sup>. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.*

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

La constancia de [www.rnp.pob.pe](http://www.rnp.pob.pe)



De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

#### 1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

#### 1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

##### Importante

*Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.*



## CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor estimado sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor estimado total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

#### Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*

*Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda.*

- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE, o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

### 2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.



### CAPÍTULO III DEL CONTRATO

#### 3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene, salvo en los contratos cuyo monto del valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en los que se puede perfeccionar con la recepción de la orden de servicios, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases.

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el valor estimado del ítem corresponda al parámetro establecido en el párrafo anterior.

##### Importante

*El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe consignar en la sección específica de las bases la forma en que se perfeccionará el contrato, sea con la suscripción del contrato o la recepción de la orden de servicios. En caso la Entidad perfeccione el contrato con la recepción de la orden de servicios no debe incluir la proforma del contrato establecida en el Capítulo V de la sección específica de las bases.*

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

#### 3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

##### 3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

##### 3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

##### Importante



- En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.
- En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

### 3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

### 3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

#### Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

#### Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).
2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.
3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.
4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.



*De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).*

*Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.*

### 3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

### 3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

### 3.6. PENALIDADES

#### 3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

#### 3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

### 3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

### 3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.



La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

**Advertencia**

*En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.*

### 3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.



## **SECCIÓN ESPECÍFICA**

### **CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)



## CAPÍTULO I GENERALIDADES

### 1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU  
RUC N° : 20145561095  
Domicilio legal : AV. MARISCAL CASTILLA N° 4089, EL TAMBO - HUANCAYO  
Teléfono: :  
Correo electrónico: : [Processos.logistica@uncp.edu.pe](mailto:Processos.logistica@uncp.edu.pe)

### 1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLÓN "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNÍN

### 1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante DICTAMEN N° 4135-2024-DGA-UNCP el 21 de octubre.

### 1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

RECURSOS ORDINARIOS

#### Importante

*La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.*

### 1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de SUMA ALZADA, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

### 1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

SEGÚN EL RESUMEN EJECUTIVO NO EXISTE LA POSIBILIDAD DE DISTRIBUCION DE LA BUENA PRO.

### 1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

### 1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de 45 días calendarios en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

### 1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES



Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar **S/ 8.00 (Ocho con 00/100 SOLES)** en Caja de tesorería de la UNCP, Avenida Mariscal Castilla N° 4089, El Tambo – Huancayo, en el horario de 08:00 a 15:00 horas o depositar en la Cuenta Corriente N° 0381-019748 del Banco de la Nación, debiendo recabar el ejemplar, en la Oficina de Logística (2do piso) de la Universidad Nacional del Centro del Perú, sito en Avenida Mariscal Castilla N° 4089, El Tambo – Huancayo.

**Importante**

*El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.*

**1.10. BASE LEGAL**

- Ley N° 31953 - Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31954 - Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2024.
- Ley N° 31955 - Ley de Endeudamiento del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 28411 - Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto.
- Ley N° 30225 y su modificación aprobada mediante Decreto Legislativo N° 1444.
- Reglamento de la Ley N° 30225, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF modificado mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto supremo N° 168-2020-EF y Decreto Supremo N° 250-2020-EF y 162-2021-EF. y DECRETO SUPREMO N° 234-2022-EF Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 27806 - Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Ley N° 27785 - Ley Orgánica del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General de la República.
- Código Civil.
- Directivas OSCE

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.



## CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

#### Importante

*De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.*

### 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos<sup>3</sup>, la siguiente documentación:

#### 2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

##### 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. **(Anexo N° 1)**
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

#### Advertencia

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>4</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.*

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento **(Anexo N°2)**
- d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. **(Anexo N° 3)**
- e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. **(Anexo N° 4)<sup>5</sup>**

<sup>3</sup> La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

<sup>4</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

<sup>5</sup> En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.



- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (**Anexo N° 5**)
- g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

**Importante**

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*
- *En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

**2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación**

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

**2.2.2. Documentación de presentación facultativa:**

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad<sup>6</sup>.
- b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (**Anexo N° 11**)

**Advertencia**

*El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.*

**2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO**

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- d) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

<sup>6</sup> Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

### Advertencia

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>7</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).*

- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación<sup>8</sup>. (**Anexo N° 12**).
- i) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado<sup>9</sup>.

### Importante

- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*
- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*

### Importante

- *Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- *De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N°*

<sup>7</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

<sup>8</sup> En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

<sup>9</sup> Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.



*076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya<sup>10</sup>.*

- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

## 2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en la Unidad de Abastecimiento en el horario de 08:00 a 15:00 horas cito en el (2do piso) de la Universidad Nacional del Centro del Perú, en Avenida Mariscal Castilla N° 4089, El Tambo – Huancayo

## 2.5. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en única valorización Final por los trabajos realizados.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- La valorización final, debe ser presentada al Inspector y/o Supervisor, para que gestione su aprobación y conformidad por parte de la Unidad de Servicios generales, una vez aprobado, el Contratista generará la factura para proceder al trámite del pago.
- Recepción y conformidad del Inspector o supervisor.
- Informe del funcionario responsable del área usuaria emitiendo su conformidad de la prestación efectuada.
- Factura.
- Copia del contrato.

Dicha documentación se debe presentar en la Unidad de Abastecimiento en el horario de 08:00 a 15:00 horas cito en el (2do piso) de la Universidad Nacional del Centro del Perú, en Avenida Mariscal Castilla N° 4089, El Tambo – Huancayo.

<sup>10</sup> Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.



CAPÍTULO III  
REQUERIMIENTO

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA



Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hya. Telef. 481060 anexa 6057

**TÉRMINOS DE REFERENCIA**

El presente término de referencia tiene como objeto señalar y establecer las condiciones mínimas bajo las cuales el CONTRATISTA ejecutará la prestación del servicio con el fin de cumplir las metas previstas en el Proyecto: "MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLÓN "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

El servicio se desarrollará sobre la base del Expediente de Mantenimiento aprobado por la ENTIDAD.

NOMBRE DEL SERVICIO:	"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLÓN "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"
UBICACIÓN:	EL LUGAR DEL SERVICIO ES EL SIGUIENTE: DISTRITO: EL TAMBO PROVINCIA: HUANCAYO DEPARTAMENTO: JUNIN.

I. FINALIDAD PÚBLICA

El presente requerimiento tiene por finalidad la ejecución del servicio: "MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLÓN "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN" con el objetivo de mejorar la infraestructura para el brindar las condiciones adecuadas a la población estudiantil, administrativa y docente de la UNCP.

II. PLAZOS DE EJECUCIÓN

EJECUCION DEL SERVICIO:	45 DÍAS CALENDARIOS
-------------------------	---------------------

INICIO DEL PLAZO:

a) Ejecución contractual

El contrato tiene vigencia desde el día siguiente de la suscripción del documento que lo contiene. Dicha vigencia rige hasta el consentimiento de la conformidad del servicio y se efectúe el pago correspondiente.

b) Plazo de inicio del servicio:

El inicio del plazo de ejecución del servicio comienza a regir desde el día siguiente de firmado el contrato.

III. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos Ordinarios

IV. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Suma alzada

V. NORMAS Y REGLAMENTOS PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO

La ejecución del servicio deberá realizarse de acuerdo con los dispositivos legales y normas técnicas vigentes, que se indican a continuación:

- LEY N° 30225 QUE APRUEBA LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, MODIFICADO POR DECRETO LEGISLATIVO N° DECRETO LEGISLATIVO N° 1444.

  
  
Mg. Jhony Joel Perea Sarmiento  
ALFERO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hys. Telef. 481060 anexo 6057

- DECRETO SUPREMO N° 350-2015-EF QUE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, MODIFICADO POR EL DECRETO SUPREMO N° 344-2018-EF Y MODIFICADO POR DECRETO SUPREMO N° 377-2019-EF
- LEY N° 27444, LEY DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO GENERAL. SUS MODIFICATORIAS Y NORMAS COMPLEMENTARIAS.
- DECRETO LEGISLATIVO N° 1440- DECRETO LEGISLATIVO DEL SISTEMA NACIONAL DE PRESUPUESTO PÚBLICO
- LEY N° 27806 - LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA.
- REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES, APROBADO MEDIANTE DECRETO SUPREMO N° 011-2006-VIVIENDA DEL 08.MAY.2006 Y PUBLICADO EL 08.JUN.2006, ASÍ COMO LAS MODIFICACIONES REALIZADAS POSTERIORES A SU PUBLICACIÓN.
- REGLAMENTO DE INSPECCIONES TÉCNICAS DE SEGURIDAD EN2 DEFENSA CIVIL, VIGENTE.
- NORMAS DE SEGURIDAD INTERNACIONALES NFPA.
- REGLAMENTO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO D.S. N° 009-2005-TR DEL MINISTERIO DE TRABAJO Y PROMOCIÓN DEL EMPLEO

### VI. LISTA DE ACTIVIDADES PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO

Las actividades son las que se resumen en el siguiente cuadro.

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01	DESMONTAJES		
01.01.01	DESMONTAJE DE VENTANAS EXISTENTES	und	739.00
01.01.02	DESMONTAJE Y MONTAJE DE REJAS EN VENTANAS EXISTENTES	und	338.00
01.01.03	DESMONTAJE Y MONTAJE DE REJAS EN PUERTAS EXISTENTES	und	27.00
01.02	REMOCION		
01.02.01	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS EXTERIORES	m2	2,747.54
01.02.02	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN COLUMNAS EXTERIORES	m2	364.95
01.02.03	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN VIGAS EXTERIORES	m2	251.10
01.02.04	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS INTERIORES	m2	1,714.09
01.02.05	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN COLUMNAS INTERIORES	m2	403.46
01.02.06	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN VIGAS INTERIORES	m2	673.50
01.02.07	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN CIELORASO	m2	1,046.80
01.02.08	REMOCION DE TARRAJEO DE MUROS EN VOLADIZO EXTERIOR	m2	4.20
01.03	TRASLADO Y/O ELIMINACIÓN		
01.03.01	ELIMINACIÓN Y TRASLADO DE MATERIAL EXCEDENTE Y DESMONTAJES	glb	1.00
02	ARQUITECTURA		
02.01	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
02.01.01	TARRAJEO DE MUROS CMORT C/A 1:5 E=1.5CM	m2	4.20
02.01.02	TARRAJEO DE VANO DE VENTANAS CMORT C/A 1:5 E=1.5CM	m	2,463.11
02.02	CARPINTERIA DE METAL Y ALUMINIO		
02.02.01	VENTANAS DE ALUMINIO		
02.02.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6MM SEGÚN DISEÑO	m2	140.13
02.02.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA VITROVEN CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6MM SEGÚN DISEÑO	m2	147.51
02.02.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA FIJA CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6MM SEGÚN DISEÑO	m2	175.75
02.02.02	TAPAJUNTAS		
02.02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAJUNTAS DE ALUMINIO DE ACERO INOXIDABLE	m	206.05
02.03	PINTURA		
02.03.01	PINTURA DE CIELO RASOS, VIGAS, COLUMNAS Y PAREDES		
02.03.01.01	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES DOS MANOS	m2	2,747.54
02.03.01.02	PINTURA LATEX EN COLUMNAS EXTERIORES A DOS MANOS	m2	364.95
02.03.01.03	PINTURA LATEX EN VIGAS EXTERIORES A DOS MANOS	m2	251.10
02.03.01.04	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES DOS MANOS	m2	1,852.24
02.03.01.05	PINTURA LATEX EN COLUMNAS INTERIORES A DOS MANOS	m2	403.46



*[Firma]*  
Ing. [Nombre] [Apellido] [Puesto]  
[Cargo]





Universidad Nacional del Centro del Perú.  
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION  
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES  
Ciudad Universitaria Hya. Telef. 481060 anexo 6057

02.03.01.06	PINTURA LATEX EN VIGAS INTERIORES A DOS MANOS	m2	673.50
02.03.01.07	PINTURA LATEX EN CIELO RASO DOS MANOS	m2	1,163.80
02.03.01.08	PINTURA EN DERRAME DE VENTANAS A DOS MANOS	m	2,645.36
02.03.02	PINTURA DE REJAS METALICAS		
02.03.02.01	PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE EN DOS MANOS DE REJAS METALICAS EN PUERTAS	und	27.00
02.03.02.02	PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE EN DOS MANOS DE REJAS METALICAS EN VENTANAS	und	338.00
02.04	VARIOS		
02.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALÉTICAS	gib	1.00
02.04.02	LIMPIEZA FINAL	gib	1.00

VII. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

El Contratista será responsable de la calidad ofrecida, ni la suscripción del Acta de conformidad del servicio, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40.2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado y el Art. 173 de su Reglamento, el plazo de responsabilidad del CONTRATISTA es de un (01) AÑO.

VIII. REQUISITOS MÍNIMOS DEL CONTRATISTA

- Persona Natural en pleno ejercicio de sus Derechos Civiles y/o Persona Jurídica Legalmente Constituida.
- No estar impedido, sancionado ni inhabilitado para contratar con el estado.
- Ruc Activo y Habido.
- Contar con Código de Cuenta Interbancaria.
- El Contratista deberá presentar cartas de compromiso de participación del personal clave con firmas legalizadas.

Los recursos mínimos indicados a continuación serán de cumplimiento obligatorio:

CUADRO DE GASTOS GENERALES

Presupuesto:	: "MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLÓN "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBIO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"					
Plazo Ejecución:	03 DÍAS CALENDARIOS					
A. GASTOS GENERALES						
1. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DE SERVICIO						
1.1. PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y AUXILIAR						
1.1.1. PERSONAL PROFESIONAL						
Descripción	Unidad	Personas	%Particip.	Tiempo (señal)	Detalle	Parcial
RESPONSABLE DE SERVICIO	mes	1.00	100%	1.50		
ASISTENTE DE RESPONSABLE DE SERVICIO	mes	1.00	100%	1.50		
ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	mes	1.00	100%	1.50		
MANEJO DE SERVICIO	mes	1.00	100%	1.50		
Subtotal						
1.2. VARIOS						
1.2.1. EQUIPOS DE PROTECCIÓN						
Descripción	Unidad	Cantidad			Detalle Unitario	Parcial
CAPITOS DE SEGURIDAD	und	0.00				
CASCOS DE SEGURIDAD	und	0.00				
UNIFORMES	und	0.00				
Subtotal						
1.3. SEGUROS						
1.3.1. SEGUROS						
Descripción	Unidad	Cantidad	C. Unitario			Parcial
SEGURO SCTR PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO	mes	1.50				

Juan Carlos Joel Rivas Sangua  
PRESIDENTE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES





**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
Ciudad Universitaria Hys. Telef. 481060 anexo 6057

**1. EXPERIENCIA DEL POSTOR:**

**A. Experiencia del Postor en la Especialidad:**

Requisito:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado **equivalente a S/. 1'300,000.00 (Un Millón Trescientos Mil con 00/100 soles)**, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

En el caso de postores que declaren en el **Anexo N° 1** tener la condición de **micro y pequeña empresa**, se acredita una experiencia de **S/. 100,000.00 (Ciento Mil con 00/100 soles)** por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

**DEFINICIÓN DE SERVICIOS SIMILAR PARA LA PRESENTE CONTRATACIÓN:**

- Se considera como servicios similares a: **Servicio de Mantenimiento y/o Acondicionamiento de Infraestructura de aulas y/o pabellones de universidades públicas.**

**2. REQUISITOS DEL PERSONAL CLAVE PROPUESTO**

**A) RESPONSABLE DEL SERVICIO:**

- Ingeniero Civil y/o Arquitecto, Titulado, colegiado y habilitado, debidamente acreditado con copia simple de título profesional.
  - Experiencia efectiva no menor a tres (03) años como: Residente, Supervisor y/o Inspector, en ejecución de servicios u obras en general.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

**ACREDITACIÓN:**

- Se acreditará con copia simple de contratos con su respectiva conformidad y/o certificados y/o constancia y/o cualquier otro documento que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del profesional propuesto.
- Copia simple de colegiatura.
- Copia simple de título profesional.
- Copia simple de habilidad profesional vigente.
- Copia de documento nacional de identidad.
  - Contar con Curso y/o Capacitación en mantenimiento integral de la infraestructura con un Mínimo de 120 horas.
  - Contar con Curso y/o Capacitación en Costos y Presupuestos con un Mínimo de 100 horas.

**ACREDITACIÓN:**

- Se acreditará con copia simple de constancia y/o certificado y/o diplomas.

**B) ASISTENTE DE RESPONSABLE DE SERVICIO**



*[Firma]*  
Ing. Víctor Manuel Roca Sarmiento  
Jefe de la Unidad de Servicios Generales





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hys. Telef. 481060 anexo 6057

- Ingeniero Civil y/o Arquitecto, Titulado, colegiado y habilitado, debidamente acreditado con copia simple de título profesional.
  - Experiencia efectiva no menor a tres (03) años como: Residente, Supervisor y/o Inspector, en ejecución de servicios u obras en general.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

### ACREDITACIÓN:

- Se acreditará con copia simple de contratos con su respectiva conformidad y/o certificados y/o constancia y/o cualquier otro documento que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del profesional propuesto.
- Copia simple de colegiatura.
- Copia simple de título profesional.
- Copia simple de habilidad profesional vigente.
- Copia de documento nacional de identidad.
- Contar con diplomado y/o capacitación, en Gerencia de Proyectos con una duración de 120 horas lectivas como mínimo.

### ACREDITACIÓN:

- Se acreditará con copia simple de constancia y/o certificado y/o diplomas.

### C) ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

- Ingeniero Civil y/o Arquitecto y/o Ingeniero Ambiental, Titulado, colegiado y habilitado, debidamente acreditado con copia simple de título profesional.
  - Experiencia efectiva no menor a tres (03) años como: Especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo, en ejecución de servicios u obras en general.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

### ACREDITACIÓN:

- Se acreditará con copia simple de contratos con su respectiva conformidad y/o certificados y/o constancia y/o cualquier otro documento que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del profesional propuesto.
- Copia simple de colegiatura.
- Copia simple de título profesional.
- Copia simple de habilidad profesional vigente.
- Copia de documento nacional de identidad.
- Contar con diplomado y/o capacitación, en Seguridad y salud en el Trabajo con una duración de 120 horas lectivas como mínimo.

### ACREDITACIÓN:

- Se acreditará con copia simple de constancia y/o certificado y/o diplomas.

### D) MAESTRO DE SERVICIO:



*[Firma]*  
Ing. Diego Joel Arellano Sarmiento  
ALF. DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES





**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
Ciudad Universitaria Hys, Telef. 481060 anexo 6057

- Técnico en Construcción Civil, Titulado y/o Bachiller en Ingeniería Civil, debidamente acreditado con copia simple de título y/o Bachiller.
  - Experiencia efectiva no menor a un (01) año como: Como Maestro de Obra, en ejecución de servicios u obras en general.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

**ACREDITACIÓN:**

- Se acreditará con copia simple de contratos con su respectiva conformidad y/o certificados y/o constancia y/o cualquier otro documento que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del profesional propuesto.
- Copia simple de colegiatura.
- Copia simple de título profesional.
- Copia simple de habilidad profesional vigente.
- Copia de documento nacional de identidad.
- Contar con diplomado y/o capacitación, en Lectura de planos con una duración de 120 horas lectivas como mínimo.

**ACREDITACIÓN:**

- Se acreditará con copia simple de constancia y/o certificado y/o diplomas.

**Nota:**

El coeficiente de participación del personal clave propuesto (responsable del servicio) será del 100%, durante toda la ejecución del servicio, por lo que se verificara si existen compromisos directos o indirectos de estos profesionales en servicios que viene ejecutando la entidad en el mismo espacio de tiempo del presente proyecto o las que estén adjudicadas para su ejecución física.

**3. EQUIPOS Y MAQUINARIAS**

Todos los equipos y maquinarias necesarios para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar, deberán llevarse al lugar de ejecución del servicio en forma oportuna y no podrán retirarse de la misma salvo autorización escrita del Supervisor y/o coordinador o el que haga de sus veces en el servicio en mención, que no podrá negarla sin justa razón.

Las pérdidas o daños causados a los equipos y maquinarias durante la ejecución del servicio, corren por cuenta del Contratista.

Si el Supervisor y/o coordinador o el que haga de sus veces demuestra que los equipos, maquinarias y herramientas son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad del servicio y el cumplimiento de los plazos, el Contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adiciones necesarias, por su cuenta y costo.

**EQUIPO MÍNIMO**

La Relación de Equipo mínimo será conforme al siguiente detalle:

RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO		
ITEM	EQUIPO	CANTIDAD
01	ACROS	10
02	LIJADORA DE PARED	02

**ACREDITACIÓN:**

  
Joel Prieta Sarmiento  
PRESIDENTE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES





**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
Ciudad Universitaria Huyo. Telef. 481060 anexo 6057

Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

**NOTA:**

- Se aceptarán equipos y/o maquinarias con igual o superior capacidad, siempre que los mismos aseguren la ejecución del servicio, los mismos que serán de responsabilidad del contratista.
- Todos estos equipos, maquinarias, herramientas e instrumentos serán puestos a disposición del servicio en óptimas condiciones de operación.

**IX. EJECUCIÓN DEL SERVICIO**

El Contratista ejecutará el servicio en estricto cumplimiento del expediente. Los materiales, herramientas y Mano de Obra, serán tomando en consideración lo definido en el expediente. Asimismo, el contratista y la Entidad deberán tomar como base las consideraciones de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, incluidas sus Modificatorias.

Todo procedimiento constructivo indicado será de primera calidad, estará sujeto a la aprobación de la Entidad, quien tiene además el derecho de rechazar aquel que no cumpla con los estándares utilizados en infraestructura.

**X. NOTIFICACION ELECTRONICA**

El contratista deberá consignar su casilla electrónica y aceptar la notificación que se realice entre la entidad y el contratista durante la ejecución del servicio, el cual se debe de materializar en el contrato.

**XI. OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE**

**1. ENTREGA DEL TERRENO**

La ENTIDAD cuenta con la Libre Disponibilidad del Terreno.

**2. DOCUMENTOS PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO**

La Entidad pondrá a disposición del Contratista un juego de planos y Bases, así como los demás documentos necesarios para la ejecución el servicio, en CDs y en medio físico. Sin embargo, el Contratista podrá obtener copias adicionales contra el pago respectivo.

**3. RESPONSABILIDADES**

La ENTIDAD es el encargado de realizar las evaluaciones y monitoreo necesarias durante la ejecución del servicio, a través de la Unidad de Servicios Generales de la U.N.C.P.

**XII. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

**1. PERSONAL**

- El Contratista deberá indicar los nombres de los profesionales que serán los responsables de la dirección del servicio, la que deberá estar siempre a cargo de una persona responsable.
- El Contratista deberá emplear personal técnico calificado, obreros especializados y demás personal necesario para la correcta ejecución de los trabajos.
- El Contratista tiene la obligación de reemplazar el personal no competente o no satisfactorio, de acuerdo a las órdenes del Supervisor del servicio.
- El Contratista tiene la obligación de suministrar a los trabajadores las condiciones más adecuadas de salubridad e higiene, así como dar el debido cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 001-98-TR, y sus normas complementarias y modificatorias.
- El Contratista tiene la obligación de velar por la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de todos y cada uno de los trabajos brindando el equipo y material necesario para tal efecto.

  
Ing. Juan Carlos Ríos Ríos  
Jefe de la Unidad de Servicios Generales





**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**

Ciudad Universitaria Hya. Telef. 481060 anexo 6057

**2. LEYES, NORMAS Y ORDENANZAS:**

El Contratista debe conocer y cumplir estrictamente:

- Todas las leyes, reglamentos y ordenanzas que, en cualquier forma, estén relacionadas con la ejecución de los trabajos.  
En caso de existir divergencias entre estas Bases y dichas leyes, normas o reglamentos, es obligación del Contratista poner en conocimiento del Supervisor esta situación previa a la realización de los trabajos a fin de que éste determine la acción a seguir.
- Todas las normas técnicas y prescripciones de los presentes documentos referentes a materiales y trabajos. Los daños y/o problemas causados por infracciones a este punto corren por cuenta del Contratista y deberán ser reparados por éste sin derecho a pago alguno.  
El Contratista tendrá a su cargo la confección de toda la documentación que fuera necesaria y su tramitación respectiva ante los entes que pudieran tener jurisdicción sobre el sitio de servicio.
- Todas las normas laborales y las de seguridad e higiene ocupacional.
- RESOLUCION MINISTERIAL N°448-2020-MINSA

**3. SEGURIDAD**

El Contratista está obligado a tomar todas las medidas de seguridad necesarias para evitar peligros contra la integridad, la vida y la propiedad de las personas, instituciones o firmas durante la realización del servicio. En este sentido deberá dotar a su personal, de los equipos y herramientas pertinentes para la realización de todos los trabajos, quedando terminantemente prohibido la realización de trabajos en circuitos energizados para ello se deberá el Contratista contar con implementos de seguridad según NG - 050.

El incidente o accidente resultante de la inobservancia de esta obligación, correrá únicamente por cuenta del Contratista.

El Contratista está obligado a hacer notar a la ENTIDAD, por escrito e inmediatamente, cuando se haya dado una orden que va contra las medidas de seguridad, a fin de tomar conocimiento, lo cual no lo exime de asumir la responsabilidad exclusiva por cualquier resultado dañoso.

El contratista será responsable ante cualquier accidente de su personal y de los daños que se puedan ocasionar en la ejecución del servicio.

El contratista proveerá a su personal las indumentarias e implementos de protección personal, siendo responsable de la salud e integridad de los mismos durante toda la ejecución del servicio.

**4. MATERIALES Y EQUIPOS**

Todos los materiales y equipos destinados en el servicio, deberán cumplir con las características técnicas exigidas en expediente y las Bases, y se deberán someter a los ensayos necesarios para verificar sus características.

Se podrán aceptar otras propiedades o calidades especificadas y/o normas indicadas en las Bases que sean similares o equivalentes mientras que se ajusten a especificaciones y/o normas reconocidas, que aseguren una calidad igual o superior a la indicada y siempre que el Contratista aporte la documentación y demás elementos de juicio que permitan evaluar el cumplimiento de las exigencias establecidas en las Bases y/o expediente, y que los cambios propuestos no alteren las especificaciones técnicas del servicio, siempre que este represente una ventaja técnica y económica que lo justifique.

La ENTIDAD se reserva el derecho de rechazar la lista de materiales propuesta por el Contratista, si éstos no concuerdan con lo estipulado en las Bases.

Asimismo, correrán por cuenta del Contratista los ensayos necesarios para verificar la calidad de los materiales y las pruebas de los equipos.

La aprobación de los materiales y/o de los equipos por el Supervisor no libera al Contratista de su responsabilidad sobre la calidad de los materiales y/o equipos.

**5. ERRORES O CONTRADICCIONES**

El Contratista debe hacer notar a la ENTIDAD cualquier error o contradicción en los documentos, poniéndolo de inmediato en conocimiento del supervisor y/o inspector y/o coordinador o el que haga de sus veces.



*[Firma]*  
Ing. [Nombre] [Apellido] [Paterno] [Materno]  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES





Universidad Nacional del Centro del Perú.  
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION  
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES  
Ciudad Universitaria Hya. Telef. 481060 anexo 6057

**XIII. RESPONSABILIDAD POR MATERIALES**

La ENTIDAD no asume ninguna responsabilidad por pérdida de materiales o herramientas del Contratista.

**XIV. FOTOGRAFÍAS Y FILMACIONES**

El Contratista deberá obtener y suministrar información fotográfica de la evolución del servicio, de acuerdo a las indicaciones del Inspector y/o Supervisor. Todas las fotografías serán en color de tamaño 12 x 15 cm.

**XV. PENALIDADES**

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto de la contratación del servicio, la ENTIDAD le aplicará automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**XVI. OTRAS PENALIDADES Y MULTAS**

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para estos efectos, se deben incluir en la sección específica de las bases los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente.

Asimismo, la ENTIDAD considera la aplicación de otras penalidades según lo establece el Artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. *Las penalidades en tanto por mil serán del monto del contrato;* se describen en la siguiente tabla:

N°	DESCRIPCION DE OTRAS PENALIDADES	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
1	<b>INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL</b> Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día.	Uno por dos mil (1/2000) del monto del contrato.	Según informe del inspector o coordinador del servicio, según corresponda.
2	<b>CALIDAD DE LOS MATERIALES</b> Cuando el contratista ingrese materiales a al servicio sin la autorización del supervisor o utilice para la ejecución del servicio, materiales de menos calidad que los especificados en el Expediente Técnico. La multa es por cada material no autorizado o no adecuado.	Uno por dos mil (1/2000) del monto del contrato.	Según informe del inspector o coordinador del servicio, según corresponda.
3	<b>PERSONAL CLAVE</b> En caso de que el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	Se aplicará 0.25 de una UIT por cada día de ausencia del personal clave.	Según informe del inspector o coordinador del servicio, según corresponda.



*[Firma]*  
Ing. [Nombre] [Apellido]  
Miembro de la Unidad de Servicios Generales



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hys. Telef. 481060 anexo 6057

4	<p><b>NO PRESENTAR OPORTUNAMENTE LOS INFORMES O NO SUBSANAR LAS OBSERVACIONES</b></p> <p>No presentar oportunamente los informes o no subsanar las observaciones efectuadas por el inspector y/o supervisor y/o entidad en general, dentro del plazo otorgado.</p>	<p>Se aplicará 0.25 de una UIT por cada día de demora.</p>	<p>Se descontará en cada pago conforme al informe del inspector o coordinador del servicio, según corresponda y/o verificación por parte de la entidad.</p>
5	<p><b>SCTR Y SOAT</b></p> <p>En caso no se implementen los seguros de SCTR, SOAT Y POLISA.</p>	<p>Se aplicará 0.25 de una UIT por cada día de personal sin seguros, o vehículos sin SOAT, POLISA.</p>	<p>Según descontará en cada pago conforme al informe del inspector o coordinador del servicio, según corresponda y/o verificación por parte de la entidad.</p>
6	<p><b>CUADERNO DE SERVICIO</b></p> <p>En caso de que el contratista no rellene el cuaderno de servicio.</p>	<p>Se aplicará 0.25 de una UIT por cada evento que se detecte.</p>	<p>Según descontará en cada pago conforme al informe del inspector o coordinador del servicio, según corresponda.</p>
7	<p><b>RELACION CONTRACTUAL</b></p> <p>En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la entidad no haya aprobado la sustitución de personal por no cumplir con la experiencia y calificaciones requeridas.</p>	<p>Se aplicará 0.50 de una UIT por cada día del personal en el servicio.</p>	<p>Según informe del inspector o coordinador del servicio, según corresponda.</p>
8	<p><b>PRUEBAS Y ENSAYOS.</b></p> <p>Cuando el contratista no realiza las pruebas y ensayos oportunamente para verificar la cantidad de los materiales y las dosificaciones, cuando lo indica el coordinador o inspector del servicio. Aplica multa diaria.</p>	<p>Dos por mil (2/1000) del monto del contrato por cada día de atraso.</p>	<p>Se descontará en cada pago conforme al informe del inspector o coordinador del servicio, según corresponda y/o verificación por parte de la entidad.</p>
09	<p><b>PLAN DE EJECUCION DEL SERVICIO.</b></p> <p>Cuando el contratista incumpla en presentar el plan de ejecución del servicio, adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual, en un plazo de 2 días hábiles. Aplica multa diaria.</p>	<p>Dos por mil (2/1000) del monto del contrato por cada día de atraso.</p>	<p>Se descontará en cada pago conforme al informe del inspector y/o coordinador del servicio, según corresponda y/o verificación por parte de la entidad.</p>



*[Firma]*  
**Ing. Jorge Joel Peña Sarmiento**  
 JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES





Universidad Nacional del Centro del Perú.  
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION  
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES  
Ciudad Universitaria Hys. Telef. 481060 anexo 6057

10	<b>SEGURIDAD Y SEÑALIZACION.</b> Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en el servicio, tanto peatonal como vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la entidad y/o municipalidad. Aplica multa diaria.	(1/4000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento	Se descontará en cada pago conforme al informe del inspector o coordinador del servicio, según corresponda y/o verificación por parte de la entidad.
----	---	--	--

XVII. ADELANTOS:

La Entidad no Otorgara Adelantos.

XVIII. SUB CONTRATACION:

El contratista es el único responsable ante la UNCP de cumplir el servicio y salvaguardar el bienestar y salud de sus trabajadores brindando las protecciones necesarias para evitar un posible contagio durante la permanencia en el servicio, en las condiciones establecidas de la presente especificaciones técnicas, no pudiendo transferir la responsabilidad a otras entidades o terceros en general.  
De manera que según el artículo 47 del RLCE, en el ámbito de las normas el **contratista no puede subcontratar a terceros**, siendo el único responsable de la presente contratación.

XIX. REAJUSTES:

NO CORRESPONDE

XX. FORMA DE PAGO

La Entidad deberá realizar el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en una única Valorización Final por los trabajos realizados.

- La valorización final, debe ser presentada al Inspector o Supervisor del servicio, para que gestione su aprobación y conformidad por parte de la Unidad de Servicios Generales, una vez aprobado, el Contratista generará la factura para proceder al trámite del pago.
- Recepción y conformidad del Inspector o Supervisor
- Informe del funcionario responsable de la Unidad de Servicios Generales emitiendo su conformidad de la prestación efectuada.
- Factura.
- Copia de contrato.

3.1. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

**Importante para la Entidad**

Los requisitos de calificación que la Entidad **debe** adoptar son los siguientes:

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
	Requisitos:		
	RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO		
	ITEM	EQUIPO	CANTIDAD
	01	ACROS	10
	02	LIJADORA DE PARED	02

  
Jorge Luis Kresla Sarmiento  
GERENTE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES





Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hys. Telef. 481060 anexo 6067

	<p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</p> <p><u>Importante</u></p> <p><i>En el caso que el postor sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.</i></p>
B.3	<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>
B.3.1	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ <b>RESPONSABLE DE SERVICIO:</b> Ingeniero Civil y/o Arquitecto, Titulado, Colegiado y Habilitado.</li><li>➤ <b>ASISTENTE DE RESPONSABLE DE SERVICIO:</b> Ingeniero Civil y/o Arquitecto, Titulado, Colegiado y Habilitado.</li><li>➤ <b>ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:</b> Ingeniero Civil y/o Arquitecto y/o Ingeniero Ambiental, Titulado, colegiado y habilitado.</li><li>➤ <b>MAESTRO DE SERVICIO:</b> Técnico en Construcción Civil, Titulado. y/o Bachiller en Ingeniería Civil.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Deberá contar con Título Profesional. El TÍTULO PROFESIONAL será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : <a href="http://www.titulosinstitutos.pe/">http://www.titulosinstitutos.pe/</a>, según corresponda. En caso TÍTULO PROFESIONAL no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.3.2	<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ <b>RESPONSABLE DE SERVICIO:</b> Experiencia efectiva no menor a tres (03) años como: Residente, Supervisor y/o Inspector, en ejecución de servicios u obras en general.</li><li>➤ <b>ASISTENTE DE RESPONSABLE DE SERVICIO:</b> Experiencia efectiva no menor a tres (03) años como: Residente, Supervisor y/o Inspector, en ejecución de servicios u obras en general.</li><li>➤ <b>ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:</b> Experiencia efectiva no menor a tres (03) años como: Especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo, en ejecución de servicios u obras en general.</li><li>➤ <b>MAESTRO DE SERVICIO:</b> Experiencia efectiva no menor a un (01) año como: Como Maestro de Obra, en ejecución de</li></ul>



*[Firma]*  
Ing. Jhonatan Joel Ríos Sur  
ALFONSO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES





Universidad Nacional del Centro del Perú.  
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION  
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES  
Ciudad Universitaria Hys. Telef. 481060 anexa 6057

servicios u obras en general.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Importante

- Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento
- En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.
- Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.
- Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requeriendo en las bases.

**B.3.3 CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE**

Requisitos:

- **RESPONSABLE DE SERVICIO:**  
Contar con Curso y/o Capacitación en mantenimiento integral de la infraestructura con un Mínimo de 120 horas.  
Contar con Curso y/o Capacitación en Costos y Presupuestos con un Mínimo de 100 horas.
- **ASISTENTE DE RESPONSABLE DE SERVICIO:**  
Contar con diplomado y/o capacitación, en Gerencia de Proyectos con una duración de 120 horas lectivas como mínimo.
- **ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:**  
Contar con diplomado y/o capacitación, en Seguridad y salud en el Trabajo con una duración de 120 horas lectivas como mínimo
- **MAESTRO DE SERVICIO:**  
Contar con diplomado y/o capacitación, en Lectura de planos con una duración de 120 horas lectivas como mínimo

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA.

Importante

Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.



*[Firma]*  
Ing. [Nombre] del [Apellido]  
[Cargo]  
[Unidad de Servicios Generales]





Universidad Nacional del Centro del Perú.  
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION  
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES  
Ciudad Universitaria Hys. Telef. 481060 anexa 6057

C	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b> <b>Requisitos:</b> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado <b>equivalente a S/. 1'300,000.00 (Un Millón Trescientos Mil con 00/100 soles)</b> , por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.  En el caso de postores que declaren en el <b>Anexo N° 1</b> tener la condición de <b>micro y pequeña empresa</b> , se acredita una experiencia de <b>S/. 100,000.00 (Ciento Mil con 00/100 soles)</b> por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. <b>DEFINICIÓN DE SERVICIOS SIMILAR PARA LA PRESENTE CONTRATACIÓN:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Se considera como servicios similares a: <b>Servicio de Mantenimiento y/o Acondicionamiento de Infraestructura de aulas y/o pabellones de universidades públicas.</b></li></ul> <b>Acreditación:</b> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación o acta de recepción; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago <sup>1</sup> , correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el <b>Anexo N° 8</b> referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad. En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.  En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato. Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.
---	--

<sup>1</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehacencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

[...]  
"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".



*[Firma]*  
Ing. [Nombre] del Prend. Saray  
[Cargo] de la Unidad de Servicios  
Generales





**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
Ciudad Universitaria Hys. Telef. 481060 anexo 6057

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

**Importante**

- Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

1 Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor (sea utilizando el término "cancelado" o "pagado") supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".

**Importante**

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

AUTORIZADO  
Luz Yopel del Prado Saravia  
ALTA EN LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES



### 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

<b>B</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>												
<b>B.1</b>	<b>EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</b>												
	<p><u>Requisitos:</u></p> <table border="1"><thead><tr><th colspan="3">RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO</th></tr><tr><th>ÍTEM</th><th>EQUIPO</th><th>CANTIDAD</th></tr></thead><tbody><tr><td>01</td><td>ACROS</td><td>10</td></tr><tr><td>02</td><td>LIJADORA DE PARED</td><td>02</td></tr></tbody></table> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</p> <div><b>Importante</b> <i>En el caso que el postor sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.</i></div>	RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO			ÍTEM	EQUIPO	CANTIDAD	01	ACROS	10	02	LIJADORA DE PARED	02
RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO													
ÍTEM	EQUIPO	CANTIDAD											
01	ACROS	10											
02	LIJADORA DE PARED	02											
<b>B.3</b>	<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>												
<b>B.3.1</b>	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>												
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ <b>RESPONSABLE DE SERVICIO:</b> Ingeniero Civil y/o Arquitecto, Titulado, Colegiado y Habilitado</li><li>➤ <b>ASISTENTE DE RESPONSABLE DEL SERVICIO:</b> Ingeniero Civil y/o Arquitecto, Titulado, Colegiado y Habilitado</li><li>➤ <b>ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:</b> Ingeniero Civil y/o Arquitecto y/o Ingeniero Ambiental, Titulado, Colegiado y Habilitado</li><li>➤ <b>MAESTRO DE SERVICIO:</b> Técnico en Construcción Civil, Titulado y/o Bachiller en Ingeniería Civil</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El TÍTULO PROFESIONAL será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a>, según corresponda.</p> <p>En caso TÍTULO PROFESIONAL no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>												
<b>B.3.2</b>	<b>CAPACITACIÓN</b>												
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ <b>RESPONSABLE DE SERVICIO:</b> Contar con curso y/o capacitación en mantenimiento integral de la infraestructura con un mínimo de 120 horas. Contar con cursos y/o capacitación en costos y presupuestos con un mínimo de 100 horas.</li><li>➤ <b>ASISTENTE DE RESPONSABLE DEL SERVICIO:</b> Contar con diplomado y/o capacitación, en Gerencia de Proyectos con una duración de 120 horas lectivas como mínimo.</li><li>➤ <b>ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:</b> Contar con un diplomado y/o capacitación en seguridad y salud en el trabajo con una duración de 120 horas lectivas como mínimo.</li></ul>												



	<p>➤ <b>MAESTRO DE SERVICIO:</b> Contar con un diplomado y/o capacitación, en lectura de planos con una duración de 120 horas lectivas como mínimo.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS SEGÚN CORRESPONDA.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><b>Importante</b></p> <p><i>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</i></p> </div>
<b>B.4</b>	<p><b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ <b>RESPONSABLE DE SERVICIO:</b> Experiencia efectiva no menor a tres (03) años como: Residente, Supervisor y/o Inspector, en ejecución de servicios u obras en general.</li> <li>➤ <b>ASISTENTE DE RESPONSABLE DEL SERVICIO:</b> Experiencia efectiva no menor a tres (03) años como: residente, supervisor y/o inspector, en ejecución de servicios u obras en general.</li> <li>➤ <b>ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:</b> Experiencia efectiva no menor a tres (03) años como: especialista en seguridad y salud en el trabajo, en ejecución de servicios u obras en general.</li> <li>➤ <b>MAESTRO DE SERVICIO:</b> Experiencia efectiva no menor a un (01) año como: Maestro de obras en ejecución de servicios u obras en general</li> </ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</i></li> <li>• <i>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</i></li> <li>• <i>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</i></li> <li>• <i>Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</i></li> </ul> </div>
<b>C</b>	<p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>S/ 1'300,000.00 (UN MILLÓN, TRESCIENTOS MIL CON 00/100 SOLES)</b>, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se</p>



	<p>computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de <b>S/ 100,000.00 (CIEN MIL CON 00/100 SOLES)</b>, por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: <b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE AULAS Y/O PABELLONES DE UNIVERSIDADES PÚBLICAS.</b></p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>11</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el <b>Anexo N° 8</b> referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el <b>Anexo N° 9</b>.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la</p>
--	--

<sup>11</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

*"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"*

*(...)*

*"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".*



Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

#### Importante

- *Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

#### Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento de algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*



**CAPÍTULO IV  
FACTORES DE EVALUACIÓN**

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>A. PRECIO</b>	
<u>Evaluación:</u>  Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.  <u>Acreditación:</u>  Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta ( <b>Anexo N° 6</b> ).	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:  $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$  i= Oferta P <sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar O <sub>i</sub> =Precio i O <sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio  <b>80 puntos</b>

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	20 puntos
<b>B. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO<sup>12</sup></b>	
<u>Evaluación:</u>  Se evaluará en función al plazo ofertado, el cual debe mejorar el plazo de ejecución establecido en los Términos de Referencia.  <u>Acreditación:</u>  Se acreditará mediante la presentación de declaración jurada de plazo de prestación del servicio. ( <b>Anexo N° 4</b> )	De 40 hasta 44 días calendario: <b>05 puntos</b>  De 35 hasta 39 días calendario: <b>10 puntos</b>
<b>F. MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA</b>	
<u>Evaluación:</u>  Plan de trabajo  Se otorgará puntaje al postor que realiza la entrega de un plan de trabajo, detallando los siguientes puntos: 1. Identificación facilidades, dificultades y mejoras al servicio.  2. Cronograma Valorizado de Actividades y Cronograma Físico de Actividades y Curva S.  3. Identificación y detalle de las partidas a ejecutar enmarcados al plazo de ejecución.	(Máximo 10 puntos)  <b>MEJORA 1: 05 puntos</b>  <b>MEJORA 2: 03 puntos</b>  <b>MEJORA 3: 02 puntos</b>

<sup>12</sup> Este factor podrá ser consignado cuando del expediente de contratación se advierta que el plazo establecido para la prestación del servicio admite reducción, para lo cual deben establecerse rangos razonables para la asignación de puntaje, esto es que no suponga un riesgo de incumplimiento contractual y que represente una mejora al plazo establecido.

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	20 puntos
<p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará únicamente mediante la presentación de Plan de Trabajo adjuntando la Identificación facilidades, dificultades y mejoras al servicio, cronograma valorizado, cronograma físico de actividades con su respectiva curva S.</p> <div data-bbox="308 517 1011 1182"> <p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>De conformidad con la Opinión N° 144-2016-OSCE/DTN, constituye una mejora, todo aquello que agregue un valor adicional al parámetro mínimo establecido en las especificaciones técnicas o términos de referencia, según corresponda, mejorando su calidad o las condiciones de su entrega o prestación, sin generar un costo adicional a la Entidad.</i></li> <li>• <i>En este factor se pueden incluir aspectos referidos a la sostenibilidad ambiental o social, tales como el compromiso de que durante la ejecución del contrato se verifiquen condiciones de igualdad de género o de inclusión laboral de personas con discapacidad; el uso de equipos energéticamente eficientes o con bajo nivel de ruido, radiaciones, vibraciones, emisiones, etcétera; la implementación de medidas de ecoeficiencia; el uso de insumos que tengan sustancias con menor impacto ambiental; la utilización de productos forestales de fuentes certificadas, orgánicos o reciclados, el manejo adecuado de residuos sólidos, entre otros.</i></li> </ul> </div>	
<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>100 puntos<sup>13</sup></b>

<sup>13</sup> Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.



## CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

### Importante

*Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.*

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

### **CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

### **CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

### **CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

### **CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO<sup>14</sup>**

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el

<sup>14</sup> En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

## CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN. DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ULTIMO CASO].

## CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

## CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

## Importante

*Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:*

*"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."*

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

## Importante

*Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoria como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:*

*“De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”*



*De conformidad con el artículo 152 del Reglamento, no se constituirá garantía de fiel cumplimiento del contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, en contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00). Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente.*

#### **CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

#### **CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

#### **CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES**

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.



El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **Importante**

*De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.*

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio u/o gratificación,



ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.



**CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS<sup>15</sup>**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

\_\_\_\_\_  
"LA ENTIDAD"

\_\_\_\_\_  
"EL CONTRATISTA"

**Importante**

*Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>16</sup>.*

<sup>15</sup> De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

<sup>16</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



## ANEXOS



ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE <sup>17</sup>	Sí	No	
Correo electrónico :			

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios<sup>18</sup>

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*

<sup>17</sup> Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

<sup>18</sup> Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya contratado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.



Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :		Teléfono(s) :		
MYPE <sup>19</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :		Teléfono(s) :		
MYPE <sup>20</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :		Teléfono(s) :		
MYPE <sup>21</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

<sup>19</sup> En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

<sup>20</sup> Ibidem.

<sup>21</sup> Ibidem.



1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios<sup>22</sup>

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del representante  
común del consorcio**

**Importante**

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*

<sup>22</sup> Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.



**ANEXO N° 2**

**DECLARACIÓN JURADA  
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.*



### ANEXO N° 3

#### DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**  
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de **[CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]**, de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

#### Importante

*Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.*



**ANEXO N° 4**

**DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**



## ANEXO N° 5

### PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [ % ]<sup>23</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [ % ]<sup>24</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%<sup>25</sup>

<sup>23</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>24</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>25</sup> Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.



[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Consortiado 1**  
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1  
o de su Representante Legal  
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....  
**Consortiado 2**  
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2  
o de su Representante Legal  
Tipo y N° de Documento de Identidad

**Importante**

*De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.*



**Importante para la Entidad**

*En caso de la prestación de servicios bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:*

*Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases*

**ANEXO N° 6**

**PRECIO DE LA OFERTA**

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

**Presente.-**

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
<b>TOTAL</b>	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

**Importante**

- El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.*
- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

*Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].”*

**Importante para la Entidad**

- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:  
“El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente”.*
- En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:  
“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.*

**Incluir o eliminar, según corresponda**



**Importante para la Entidad**

*Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, incluir el siguiente anexo:*

*Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases*

**ANEXO N° 7  
DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA  
APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV**

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN,  
SEGÚN CORRESPONDA]**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

**Presente.-**

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa<sup>26</sup> se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no presta servicios fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.*

<sup>26</sup> En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquellas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."



ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores  
[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]  
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP <sup>27</sup>	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO <sup>28</sup>	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>29</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>30</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>31</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>32</sup>
1										
2										
3										
4										

<sup>27</sup> Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

<sup>28</sup> Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

<sup>29</sup> Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN “Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, “... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”.

<sup>30</sup> Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

<sup>31</sup> El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

<sup>32</sup> Consignar en la moneda establecida en las bases.



Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP <sup>27</sup>	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO <sup>28</sup>	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>29</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>30</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>31</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>32</sup>
5										
6										
7										
8										
9										
10										
	...									
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda



## ANEXO N° 9

**DECLARACIÓN JURADA  
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)**

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº** [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

## Importante

*A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.*

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.



**Importante para la Entidad**

*En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00) o el procedimiento de selección según relación de ítem no supere dicho monto, se debe considerar el siguiente anexo:*

*Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.*

**ANEXO N° 10**

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO  
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR ESTIMADO NO SUPERA LOS DOSCIENTOS MIL SOLES (S/ 200,000.00)])**

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

**Importante**

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- *Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*



**Importante**

*Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:*

**ANEXO N° 10**

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO  
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR ESTIMADO NO SUPERA LOS DOSCIENTOS MIL SOLES (S/ 200,000.00)])**

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente el que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del representante  
común del consorcio**

**Importante**

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*



ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE  
MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN,  
SEGÚN CORRESPONDA]**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

**Importante**

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.*



## ANEXO N° 12

### AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

#### Importante

*La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.*





"UNIVERSIDAD NACIONAL  
DEL CENTRO DEL PERÚ"

EXP. DE MANTENIMIENTO:

**"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL  
PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL  
CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO,  
PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE  
JUNIN"**

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES



*[Signature]*  
Ing. Ikeran Joel Brena Sarmiento  
FECHA DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL  
CENTRO DEL PERÚ"

# RESUMEN DE METRADOS



Ing. Johan Joel Brenza Sarmiento  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERAL

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES



Servicio.

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

Respon.

:UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ago-24

Fecha

Formula

Partida	Descripción	UND	Metrado	
			Parcial	Total
01.00.00	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>			
01.01.00	<b>DESMONTAJES</b>	UND	739.00	739.00
01.01.01	DESMONTAJE DE VENTANAS EXISTENTES	UND	338.00	338.00
01.01.02	DESMONTAJE Y MONTAJE DE REJAS EN VENTANAS EXISTENTES	UND	27.00	27.00
01.01.03	DESMONTAJE Y MONTAJE DE REJAS EN PUERTAS EXISTENTES			
01.02.00	<b>REMOCIÓN</b>	M2	2,747.54	2,747.54
01.02.01	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS EXTERIORES		364.95	364.95
01.02.02	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN COLUMNAS EXTERIORES	M2	251.10	251.10
01.02.03	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN VIGAS EXTERIORES	M2	1,714.09	1,714.09
01.02.04	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS INTERIORES	M2	403.46	403.46
01.02.05	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN COLUMNAS INTERIORES	M2	673.50	673.50
01.02.06	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN VIGAS INTERIORES	M2	1,046.80	1,046.80
01.02.07	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN CIELO RASO	M2	4.20	4.20
01.02.08	REMOCIÓN DE TARRAJEO DE MUROS EN VOLADIZO EXTERIOR			
01.03.00	<b>TRASLADO Y ELIMINACIÓN</b>	GLB	1.00	1.00
01.03.01	ELIMINACIÓN Y TRASLADO DE MATERIAL EXEDENTE Y DESMONTAJES			
02.00.00	<b>ARQUITECTURA</b>			
02.01.00	<b>REVOQUES Y REVESTIMIENTOS</b>	M2	4.20	4.20
02.01.01	TARRAJEO DE MUROS C/MORT C/A 1:5 E=1.5CM	ML	2,463.11	2,463.11
02.01.02	TARRAJEO DE VANO DE VENTANAS C/MORT C/A 1:5 E=1.5CM			
02.02.00	<b>CARPINTERIA DE METAL Y ALUMINIO</b>			
02.02.01	<b>VENTANAS DE ALUMINIO</b>	M2	140.13	140.13
02.02.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6MM SEGÚN DISEÑO	M2	147.51	147.51
02.02.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA VITROVEN CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6MM SEGÚN DISEÑO	M2	175.76	175.76
02.02.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA FIJA CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6MM SEGÚN DISEÑO			
02.02.02	<b>TAPAJUNTAS</b>	ML	206.05	206.05
02.02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAJUNTAS DE ALUMINIO DE ACERO INOXIDABLE			
02.03.00	<b>PINTURA</b>			
02.03.01	<b>PINTURA DE CIELO RASOS, VIGAS, COLUMNAS Y PAREDES</b>	M2	2,747.54	2,747.54
02.03.01.01	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES A DOS MANOS	M2	364.95	364.95
02.03.01.02	PINTURA LATEX EN COLUMNAS EXTERIORES A DOS MANOS	M2	251.10	251.10
02.03.01.03	PINTURA LATEX EN VIGAS EXTERIORES A DOS MANOS	M2	1,852.24	1,852.24
02.03.01.04	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES A DOS MANOS	M2	403.46	403.46
02.03.01.05	PINTURA LATEX EN COLUMNAS INTERIORES A DOS MANOS	M2	673.50	673.50
02.03.01.06	PINTURA LATEX EN VIGAS INTERIORES A DOS MANOS	M2	1,163.80	1,163.80
02.03.01.07	PINTURA LATEX EN CIELO RASO A DOS MANOS	ML	2,645.36	2,645.36
02.03.01.08	PINTURA LATEX EN DERRAME DE VENTANAS A DOS MANOS			
02.03.02	<b>PINTURA DE REJAS METALICAS</b>	UND	27.00	27.00
02.03.02.01	PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE EN DOS MANOS DE REJAS METALICAS EN PUERTAS	UND	338.00	338.00
02.03.02.02	PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE EN DOS MANOS DE REJAS METALICAS EN VENTANAS			
02.04.00	<b>VARIOS</b>	GLB	1.00	1.00
02.04.01	<b>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALÉTICAS</b>	GLB	1.00	1.00
02.04.02	<b>LIMPIEZA FINAL</b>			



Ing. Johan Joel Brenza Sotomayor  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES



"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL  
CENTRO DEL PERÚ"

# PLANILLA DE METRADOS



Ing. Juan José Peña Sarmiento  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERAL

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES



"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

Servicio. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES  
 Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES  
 Fecha :  
 Formula :  
 Provincia : HUANCAYO  
 Distrito : EL TAMBO  
 UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
				Cant.	Largo	Ancho	Parcial	Total
01.00.00	TRABAJOS PRELIMINARES							
01.01.00	DESMONTAJES							
01.01.01	DESMONTAJE DE VENTANAS EXISTENTES		UND				739.00	739.00
	BLOQUE A							
	1ER NIVEL							
		EJE - A	V2-V1	31.00			31.00	
		EJE - 11	V2	1.00			1.00	
		EJE - C	V4-V3	31.00			31.00	
	2DO NIVEL							
		EJE - A	V2	29.00			29.00	
		EJE - A	V1	22.00			22.00	
		EJE - A	V1-V2	51.00			51.00	
		EJE - C	V4-V3	38.00			38.00	
	3ER NIVEL							
		EJE - A	V2-V1	7.00			7.00	
		EJE - A	V1-V2	6.00			6.00	
		EJE - C	V4-V3	38.00			38.00	
	BLOQUE B							
	1ER NIVEL							
		EJE - 14	V2-V3-V1	28.00			28.00	
		EJE - 22	V2-V3	28.00			28.00	
		EJE - F	V1-V2-V3	24.00			24.00	
		EJE - L	V1-V2-V3	24.00			24.00	
	2DO NIVEL							
		EJE - 14	V2-V3-V1	28.00			28.00	
		EJE - 22	V2-V3	28.00			28.00	
		EJE - F	V1-V2-V3	24.00			24.00	
		EJE - L	V1-V2-V3	24.00			24.00	
	3ER NIVEL							
		EJE - F	V1-V2-V3	24.00			24.00	
		EJE - L	V1-V2-V3	24.00			24.00	
	BLOQUE C							
	1ER NIVEL							
		EJE - O	V2-V1	59.00			59.00	
		EJE - N	V4-V3	31.00			31.00	

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES



"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

Servicio.  
Respon.  
Fecha  
Formula

:UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ago-24

Provincia : HUANCAYO

Distrito : EL TAMBO

UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Cant.	Largo	Ancho	Alto	Total
		2DO NIVEL	EJE - O	V2-V3	64.00				64.00
			EJE - N	V2-V3	23.00				23.00
		BLOQUE D							
		1ER NIVEL	EJE - 25		12.00				12.00
			EJE - H		8.00				8.00
		2DO NIVEL	EJE - 25		12.00				12.00
			EJE - H		4.00				4.00
		3ER NIVEL							
			EJE - 25		8.00				8.00
			EJE - H		8.00				8.00
				UND					338.00
01.01.02	DES-MONTAJE Y MONTAJE DE REJAS EN VENTANAS EXISTENTES								
		BLOQUE A							
		1ER NIVEL	EJE - A	V2-V3	7.00				7.00
			EJE - 11	V2	1.00				1.00
			EJE - C	V4-V3	7.00				7.00
		2DO NIVEL							
			EJE - A	V2	8.00				8.00
			EJE - A	V1	8.00				8.00
			EJE - C	V4-V3	7.00				7.00
		3ER NIVEL							
			EJE - A	V2-V1	2.00				2.00
			EJE - C	V4-V3	7.00				7.00
		BLOQUE B							
		1ER NIVEL							
			EJE - 14	V7-B	12.00				12.00
			EJE - 21	V7-B	12.00				12.00
			EJE - F	V7-B	12.00				12.00
			EJE - L	V7-B	12.00				12.00
		2DO NIVEL							

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO,

DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.  
Respon.  
Fecha  
Formula

Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Cant.	Largo	Ancho	Parcial	Total
			EJE - 14	V7,8	12,00			12,00	
			EJE - 21	V7,8	12,00			12,00	
			EJE - F	V-1,2,3,4	24,00			24,00	
			EJE - L	V-1,2,3,4	24,00			24,00	
	3ER NIVEL		TRAMO 14-21						
			EJE - F	V-1,2,3,4	24,00			24,00	
			EJE - L	V-1,2,3,4	24,00			24,00	
	BLOQUE C								
	1ER NIVEL								
			EJE - O	V-2,3	64,00			64,00	
			EJE - N	V-4,1,3,3	31,00			31,00	
	2DO NIVEL								
			EJE - N	V-4,1,3,3	23,00			23,00	
	BLOQUE D								
	1ER NIVEL								
			EJE - 25		4,00			4,00	
			EJE - H		1,00			1,00	
			TRAMO 24-25						
				UND				27,00	27,00
01.01.03	DESMONTAJE Y MONTAJE DE REJAS EN PUERTAS EXISTENTES								
	BLOQUE A								
	2DO NIVEL								
			EJE - B	P1	1,00			1,00	
	3ER NIVEL								
			EJE - B	P1	1,00			1,00	
	BLOQUE B								
	1ER NIVEL								
			EJE - 15	P-3,4	2,00			2,00	
			EJE - 20	P-3,4	4,00			4,00	
	2DO NIVEL								
			EJE - 15	P-3,4	4,00			4,00	
			EJE - 20	P-3,4	4,00			4,00	
	3ER NIVEL								
			EJE - 15	P-3,4	4,00			4,00	

Ing. Jhonny Joel Riezo Sarza  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES



# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon.

Fecha

Formula

Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Cont.	Largo	Ancho	Parcial	Total
01.02.00	REMOCIÓN	BLOQUE C	EJE - 20	P.5.1	4.00			4.00	
01.02.01	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS EXTERIORES	1ER NIVEL							
		2DO NIVEL	EJE - N	P1	1.00			1.00	
		3ER NIVEL	EJE - N	P1	1.00			1.00	
			EJE - N	P1	1.00			1.00	
				M2				2,747.54	2,747.54
		BLOQUE A							
		1ER NIVEL	EJE - A		Área	51.89		51.89	
			EJE - 25		Área	24.51		24.51	
			EJE - 11		Área	12.85		12.85	
			EJE - C		Área	7.35		7.35	
			EJE - C		Área	65.25		65.25	
		2DO NIVEL							
			EJE - A		Área	96.55		96.55	
			EJE - 25		Área	24.12		24.12	
			EJE - 11		Área	24.09		24.09	
			EJE - C		Área	10.08		10.08	
			EJE - C		Área	54.47		54.47	
		3ER NIVEL							
			EJE - A		Área	125.84		125.84	
			EJE - 25		Área	18.03		18.03	
			EJE - 11		Área	27.66		27.66	
			EJE - C		Área	27.50		27.50	
			EJE - C		Área	75.65		75.65	
		COBERTURA							
			EJE - B		Área	101.25		101.25	
		BLOQUE B							
		1ER NIVEL							
			EJE - 13		Área	50.62		50.62	
			EJE - 22		Área	45.22		45.22	
			EJE - F		Área	75.25		75.25	



# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Formula

Provincia : HUANCAYO

Districto : EL TAMBO

UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD				Medrado	
					Canl.	Longo	Ancho	Alto	Parcial	Total
			EJE - L	TRAMO 14-21	Área	73.25			73.25	
			EJE - 14	TRAMO C-F	Área	8.28			8.28	
			EJE - 21	TRAMO C-F	Área	8.28			8.28	
	2DO NIVEL		EJE - 13	TRAMO C-L	Área	49.64			49.64	
			EJE - 22	TRAMO C-L	Área	43.46			43.46	
			EJE - F	TRAMO 14-21	Área	64.47			64.47	
			EJE - L	TRAMO 14-21	Área	64.47			64.47	
			EJE - 14	TRAMO C-F	Área	16.96			16.96	
			EJE - 21	TRAMO C-F	Área	16.96			16.96	
	3ER NIVEL		EJE - 13	TRAMO C-L	Área	69.19			69.19	
			EJE - 22	TRAMO C-L	Área	53.28			53.28	
			EJE - F	TRAMO 14-21	Área	85.65			85.65	
			EJE - L	TRAMO 14-21	Área	85.65			85.65	
			EJE - 14	TRAMO C-F	Área	30.44			30.44	
			EJE - 21	TRAMO C-F	Área	30.44			30.44	
	COBERTURA		EJE - 13-22	TRAMO C-L	Área	160.00			160.00	
	BLOQUE C									
	1ER NIVEL		EJE - O	TRAMO 13-22	Área	69.86			69.86	
			EJE - 22	TRAMO L-O	Área	36.16			36.16	
			EJE - 13	TRAMO L-O	Área	25.63			25.63	
			EJE - N	TRAMO 14-21	Área	29.07			29.07	
			EJE - 14	TRAMO L-N	Área	19.35			19.35	
			EJE - 22	TRAMO L-N	Área	19.35			19.35	
	2DO NIVEL		EJE - O	TRAMO 13-22	Área	62.60			62.60	
			EJE - 22	TRAMO L-O	Área	33.22			33.22	
			EJE - 13	TRAMO L-O	Área	29.91			29.91	
			EJE - N	TRAMO 14-21	Área	29.07			29.07	
			EJE - 14	TRAMO L-N	Área	17.38			17.38	
			EJE - 22	TRAMO L-N	Área	17.38			17.38	
	3ER NIVEL		EJE - O	TRAMO 13-22	Área	100.24			100.24	



Ing. Jhigan Jael Ricala Serrano  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO,

DEPARTAMENTO DE JUNIN"

Servicio.

Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Ago-24

Formula

Provincia

: HUANCAYO

Distrito

: EL TAMBO

UBICACIÓN

: CIUDAD UNIVERSITARIA



Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD				Medrado	
					Cont.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total
			EJE -22	TRAMO L-O	Área	38.15			38.15	
			EJE -13	TRAMO L-O	Área	44.05			44.05	
			EJE -N	TRAMO 14-21	Área	59.22			59.22	
			EJE -14	TRAMO L-N	Área	24.48			24.48	
			EJE -22	TRAMO L-N	Área	24.48			24.48	
		BLOQUE D								
		1ER NIVEL	EJE -25	TRAMO H-J	Área	34.63			34.63	
			EJE -J	TRAMO 22-25	Área	42.49			42.49	
			EJE -I	TRAMO 22-25	Área	40.49			40.49	
		2DO NIVEL	EJE -25	TRAMO H-J	Área	17.13			17.13	
			EJE -J	TRAMO 22-25	Área	34.58			34.58	
			EJE -I	TRAMO 22-25	Área	32.58			32.58	
		3ER NIVEL	EJE -25	TRAMO H-J	Área	38.13			38.13	
			EJE -J	TRAMO 22-25	Área	43.73			43.73	
			EJE -I	TRAMO 22-25	Área	41.73			41.73	
									364.95	364.95
		BLOQUE A								
		1ER NIVEL	EJE -A	TRAMO 11-25	Área	7.18			7.18	
			EJE -25	TRAMO A-C	Área	7.83			7.83	
			EJE -11	TRAMO A-C	Área	2.33			2.33	
			EJE -C	TRAMO 11-13	Área	1.34			1.34	
			EJE -C	TRAMO 14-25	Área	10.19			10.19	
		2DO NIVEL	EJE -A	TRAMO 11-25	Área	17.79			17.79	
			EJE -25	TRAMO A-C	Área	6.73			6.73	
			EJE -11	TRAMO A-C	Área	4.38			4.38	
			EJE -C	TRAMO 11-13	Área	1.96			1.96	
			EJE -C	TRAMO 14-25	Área	10.57			10.57	
		3ER NIVEL	EJE -A	TRAMO 11-25	Área	15.25			15.25	
			EJE -25	TRAMO A-C	Área	5.26			5.26	
			EJE -11	TRAMO A-C	Área	5.10			5.10	

01.02.02 LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN COLUMNAS EXTERIORES



Ing. Jhony Joel Brea Sarmiento  
Jefe de la Unidad de Servicios Generales

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha Ago-24

Formula

Provincia : HUANCAYO

Distrito : EL TAMBO

UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD				Medrado	
					Canl.	Laigo	Ancho	Alto	Parcial	Total
			EJE -C TRAMO 11-13		Área	1.27			1.27	
			EJE -C TRAMO 14-25		Área	7.61			7.61	
		BLOQUE B 1ER NIVEL								
			EJE -13 TRAMO C-L		Área	13.78			13.78	
			EJE -22 TRAMO C-L		Área	11.76			11.76	
			EJE -F TRAMO 14-21		Área	10.19			10.19	
			EJE -L TRAMO 14-21		Área	10.19			10.19	
			EJE -14 TRAMO C-F		Área	1.00			1.00	
			EJE -21 TRAMO C-F		Área	1.00			1.00	
		2DO NIVEL								
			EJE -13 TRAMO C-L		Área	12.85			12.85	
			EJE -22 TRAMO C-L		Área	12.59			12.59	
			EJE -F TRAMO 14-21		Área	10.57			10.57	
			EJE -L TRAMO 14-21		Área	10.57			10.57	
			EJE -14 TRAMO C-F		Área	1.00			1.00	
			EJE -21 TRAMO C-F		Área	1.00			1.00	
		3ER NIVEL								
			EJE -13 TRAMO C-L		Área	13.80			13.80	
			EJE -22 TRAMO C-L		Área	12.64			12.64	
			EJE -F TRAMO 14-21		Área	7.61			7.61	
			EJE -L TRAMO 14-21		Área	7.61			7.61	
			EJE -14 TRAMO C-F		Área	1.00			1.00	
			EJE -21 TRAMO C-F		Área	1.00			1.00	
		BLOQUE C 1ER NIVEL								
			EJE -O TRAMO 13-22		Área	12.04			12.04	
			EJE -22 TRAMO L-O		Área	7.71			7.71	
			EJE -13 TRAMO L-O		Área	7.83			7.83	
			EJE -N TRAMO 14-21		Área	10.15			10.15	
			EJE -14 TRAMO L-N		Área	2.00			2.00	
			EJE -22 TRAMO L-N		Área	2.00			2.00	
		2DO NIVEL								
			EJE -O TRAMO 13-22		Área	11.57			11.57	
			EJE -22 TRAMO L-O		Área	9.62			9.62	



Ing. Miguel Ángel Ríos Salas  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha : Ago-24

Formula

Provincia : HUANCAYO

Districto : EL TAMBO

UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Canl	Largo	Ancho	Parcial	Total
01.02.03	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN VIGAS EXTERIORES	3ER NIVEL	EJE -13	M2	Área	6.73		6.73	
			EJE -N		Área	7.63		7.63	
			EJE -14		Área	2.00		2.00	
			EJE -22		Área	2.00		2.00	
			EJE -O		Área	7.40		7.40	
			EJE -22		Área	10.02		10.02	
			EJE -13		Área	5.26		5.26	
			EJE -N		Área	12.04		12.04	
			EJE -14		Área	2.00		2.00	
			EJE -22		Área	2.00		2.00	
		BLOQUE A 1ER NIVEL	TRAMO L-O		Área				
			TRAMO L-O		Área				
			TRAMO L-O		Área				
			TRAMO L-O		Área				
			TRAMO L-O		Área				
			TRAMO L-O		Área				
		2DO NIVEL	TRAMO 11-25		Área	15.82		15.82	
			TRAMO A-C		Área	1.56		1.56	
			TRAMO A-C		Área	1.56		1.56	
			TRAMO 11-13		Área	2.25		2.25	
			TRAMO 14-25		Área	6.24		6.24	
			TRAMO 11-25		Área	16.55		16.55	
		3ER NIVEL	TRAMO A-C		Área	1.56		1.56	
			TRAMO A-C		Área	1.56		1.56	
			TRAMO 14-25		Área	6.24		6.24	
			TRAMO 11-25		Área	6.92		6.92	
			TRAMO 14-25		Área	6.24		6.24	
			TRAMO 11-25		Área				
		BLOQUE B 1ER NIVEL	TRAMO C-L		Área	10.45		10.45	
			TRAMO 14-21		Área	6.24		6.24	
			TRAMO 14-21		Área	6.24		6.24	
			TRAMO C-F		Área	1.50		1.50	
			TRAMO C-F		Área	1.50		1.50	
			TRAMO C-L		Área	10.45		10.45	



Ing. Jhony Joel Briceño Sarmiento  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Formula

Provincia

: HUANCAYO

Distrito

: EL TAMBO

UBICACIÓN

: CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Cant.	Lozgo	Ancho	Parcial	Total
			EJE F TRAMO 14-21		Área	6.24		6.24	
			EJE L TRAMO 14-21		Área	6.24		6.24	
			EJE -14 TRAMO C-F		Área	1.50		1.50	
			EJE -21 TRAMO C-F		Área	1.50		1.50	
	3ER NIVEL								
			EJE F TRAMO 14-21		Área	6.24		6.24	
			EJE L TRAMO 14-21		Área	6.24		6.24	
			EJE -14 TRAMO C-F		Área	1.50		1.50	
			EJE -21 TRAMO C-F		Área	1.50		1.50	
	BLOQUE C								
	1ER NIVEL								
			EJE O TRAMO 13-22		Área	11.19		11.19	
			EJE -22 TRAMO L-O		Área	8.70		8.70	
			EJE -13 TRAMO L-O		Área	3.29		3.29	
			EJE N TRAMO 14-21		Área	6.24		6.24	
			EJE -14 TRAMO L-N		Área	1.55		1.55	
			EJE -22 TRAMO L-N		Área	1.55		1.55	
	2DO NIVEL								
			EJE O TRAMO 13-22		Área	11.19		11.19	
			EJE -22 TRAMO L-O		Área	6.96		6.96	
			EJE -13 TRAMO L-O		Área	3.29		3.29	
			EJE N TRAMO 14-21		Área	6.24		6.24	
			EJE -14 TRAMO L-N		Área	1.55		1.55	
			EJE -22 TRAMO L-N		Área	1.55		1.55	
	3ER NIVEL								
			EJE O TRAMO 13-22		Área	25.60		25.60	
			EJE N TRAMO 14-21		Área	6.24		6.24	
			EJE -14 TRAMO L-N		Área	1.55		1.55	
			EJE -22 TRAMO L-N		Área	1.55		1.55	
	BLOQUE D								
	1ER NIVEL								
			EJE -25 TRAMO H-J		Área	0.90		0.90	
			EJE -j TRAMO 22-25		Área	2.40		2.40	
			EJE -i TRAMO 22-25		Área	2.40		2.40	
	2DO NIVEL								



Ing. Dorian José Arredondo  
SE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio:  
Respon.  
Fecha  
Formula

Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD				Medrado	
					Cant.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total
01.02.04	LJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS INTERIORES	3ER NIVEL	EJE .25	TRAMO H-J	Área	1.86			1.86	
			EJE .J	TRAMO 22-25	Área	2.40			2.40	
			EJE .I	TRAMO 22-25	Área	2.40			2.40	
			EJE .25	TRAMO H-J	Área	1.86			1.86	
			EJE .J	TRAMO 22-25	Área	2.40			2.40	
			EJE .I	TRAMO 22-25	Área	2.40			2.40	
									1,714.09	1,714.09
			BLOQUE A							
			2DO NIVEL							
			EJE .B	TRAMO 11-25	Área	164.17			164.17	
			EJE .B	TRAMO 13-25	Área	138.60			138.60	
		BLOQUE B 1ER NIVEL	EJE-13-14	TRAMO C-E	Área	43.12			43.12	
			EJE-21-22	TRAMO C-E	Área	43.12			43.12	
			EJE 14	TRAMO F-H	Área	39.55			39.55	
			EJE 14	TRAMO J-L	Área	39.55			39.55	
			EJE 14-15	TRAMO H-J	Área	28.59			28.59	
			EJE 21	TRAMO F-H	Área	39.55			39.55	
			EJE 21	TRAMO J-L	Área	39.55			39.55	
			EJE 20-21	TRAMO H-J	Área	28.59			28.59	
			2DO NIVEL							
			EJE-13-14	TRAMO C-E	Área	43.12			43.12	
			EJE-21-22	TRAMO C-E	Área	43.12			43.12	
		3ER NIVEL	EJE 14	TRAMO F-H	Área	39.55			39.55	
			EJE 14	TRAMO J-L	Área	39.55			39.55	
			EJE 14-15	TRAMO H-J	Área	28.59			28.59	
			EJE 21	TRAMO F-H	Área	39.55			39.55	
			EJE 21	TRAMO J-L	Área	39.55			39.55	
			EJE 20-21	TRAMO H-J	Área	28.59			28.59	
			EJE-13-14	TRAMO C-E	Área	43.12			43.12	
			EJE-21-22	TRAMO C-E	Área	43.12			43.12	
			EJE 14	TRAMO F-H	Área	39.55			39.55	
			EJE 14	TRAMO J-L	Área	39.55			39.55	
			EJE 14-15	TRAMO H-J	Área	28.59			28.59	

Ing. [Firma]  
Jefe de la Unidad de Servicios Generales

PLANILLA DE METRADOS

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU , DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. :UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha Ago-24

Formula

Provincia : HUANCAYO

Distrito : EL TAMBO

UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN		UND	CANTIDAD			Medrado	
						Canl.	Long	Ancho	Parcial	Total
			EJE 14	TRAMO J-L		Área	59.32		59.32	
			EJE 14-15	TRAMO H-J		Área	42.88		42.88	
			EJE 21	TRAMO F-H		Área	57.67		57.67	
			EJE 21	TRAMO J-L		Área	57.67		57.67	
			EJE 20-21	TRAMO H-J		Área	42.19		42.19	
		BLOQUE C								
		1ER NIVEL								
			EJE 13-14	TRAMO N-O		Área	32.98		32.98	
			EJE N	TRAMO 14-22		Área	87.46		87.46	
		2DO NIVEL								
			EJE 13-14	TRAMO N-O		Área	50.32		50.32	
			EJE N	TRAMO 14-22		Área	87.46		87.46	
		3ER NIVEL								
			EJE 13-14	TRAMO N-O		Área	43.12		43.12	
			EJE N	TRAMO 14-22		Área	101.45		101.45	
01.02.05	LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN COLUMNAS INTERIORES				M2				403.46	403.46
		BLOQUE A								
		2DO NIVEL								
			EJE-B	TRAMO 11-25		Área	18.62		18.62	
			EJE-C	TRAMO 11		2	5.20	0.30	3.12	
			EJE-C	TRAMO 12-16		15	3.50	0.30	15.75	
			EJE-C	TRAMO 17		4	3.50	0.30	4.20	
			EJE-C	TRAMO 18-21		12	3.50	0.30	12.60	
			EJE-C	TRAMO 22		4	3.50	0.30	4.20	
			EJE-C	TRAMO 23-24		6	3.50	0.30	6.30	
			EJE-C	TRAMO 25		2	4.35	0.30	2.61	
		3ER NIVEL								
			EJE-B	TRAMO 13-25		Área	11.34		11.34	
			EJE-C	TRAMO 13		1	3.00	0.30	0.90	
			EJE-C	TRAMO 14-16		9	3.00	0.30	8.10	
			EJE-C	TRAMO 17		4	3.00	0.30	3.60	
			EJE-C	TRAMO 18-21		12	3.00	0.30	10.80	
			EJE-C	TRAMO 22		4	3.00	0.30	3.60	
			EJE-C	TRAMO 23-24		6	3.00	0.30	5.40	
			EJE-C	TRAMO 25		2	3.00	0.30	1.80	
		BLOQUE B								
		1ER NIVEL								



Ing. Jhony Joel Pineda Salas  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Formula

Provincia : HUANCAYO

Distrito : EL TAMBO

UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD				Metrado	
					Cant.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total
			EJE-13		4	3.60	0.30		4.32	
			EJE-13		15	3.60	0.30		16.20	
			EJE-13		4	3.60	0.30		4.32	
			EJE-22		4	3.60	0.30		4.32	
			EJE-22		15	3.60	0.30		16.20	
			EJE-22		4	3.60	0.30		4.32	
	2DO NIVEL		EJE-13		4	3.60	0.30		4.32	
			EJE-13		15	3.60	0.30		16.20	
			EJE-13		4	3.60	0.30		4.32	
			EJE-22		4	3.60	0.30		4.32	
			EJE-22		15	3.60	0.30		16.20	
			EJE-22		4	3.60	0.30		4.32	
	3ER NIVEL		EJE-13		4	2.60	0.30		3.12	
			EJE-13		15	2.60	0.30		11.70	
			EJE-13		4	2.60	0.30		3.12	
			EJE-22		4	2.60	0.30		3.12	
			EJE-22		15	2.60	0.30		11.70	
			EJE-22		4	2.60	0.30		3.12	
	BLOQUE C									
	1ER NIVEL		EJE-21		6	3.60	0.30		6.48	
			EJE-22		6	3.60	0.30		6.48	
			EJE-13		6	3.60	0.30		6.48	
			EJE-14		6	3.60	0.30		6.48	
			EJE-N		Área	11.80			11.80	
			EJE-N		9	3.60	0.30		9.72	
			EJE-N		4	3.60	0.30		4.32	
			EJE-N		4	3.60	0.30		4.32	
	2DO NIVEL		EJE-21		6	3.60	0.30		6.48	
			EJE-22		6	3.60	0.30		6.48	
			EJE-13		6	3.60	0.30		6.48	
			EJE-N		Área	11.80			11.80	
			EJE-N		9	3.60	0.30		9.72	



Ing. Jhony Jofre Pirella Sarmiento  
Jefe de la Unidad de Servicios Generales

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Formula

Provincia : HUANCAYO

Distrito : EL TAMBO

UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD				Metrado	
					Canl.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total
			EJE-N							
			EJE-N							
		3ER NIVEL								
			TRAMO 18		4	3.60	0.30		4.32	
			TRAMO 19-20		4	3.60	0.30		4.32	
									0.00	
			EJE-21		6	3.60	0.30		6.48	
			EJE-22		6	3.60	0.30		6.48	
			EJE-13		6	3.60	0.30		6.48	
			EJE-N		Área	11.80			11.80	
			TRAMO 14-22		9	3.60	0.30		9.72	
			TRAMO 15-17		4	3.60	0.30		4.32	
			TRAMO 18		4	3.60	0.30		4.32	
			TRAMO 19-20		4	3.60	0.30		4.32	
				M2					673.50	673.50
		BLOQUE A								
		1ER NIVEL								
			EJE-C							
			TRAMO 11-25		12	4.20	0.30		15.12	
			Base							
			Lado		12	4.20	0.80		40.32	
		2DO NIVEL								
			EJE-C							
			TRAMO 11-25		12	4.20	0.30		15.12	
			Base							
			Lado		12	4.20	0.80		40.32	
		3ER NIVEL								
			EJE-C							
			TRAMO 11-25							
			Base							
			Lado							
		BLOQUE B								
		1ER NIVEL								
			EJE-13							
			TRAMO E-G							
			Base		2	4.50	0.30		2.70	
			Lado		2	4.50	0.80		7.20	
			EJE-13							
			TRAMO G-K							
			Base		4	4.20	0.30		5.04	
			Lado		4	4.20	0.80		13.44	
			EJE-13							
			TRAMO K-L							
			Base		1	4.50	0.30		1.35	
			Lado		1	4.50	0.80		3.60	
			EJE-14							
			TRAMO E-F							
			Base		1	4.50	0.30		1.35	



Ing. Jhonny Ríos Salazar  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Formula

Provincia : HUANCAYO

Distrito : EL TAMBO

UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Mediado	
					Cant	Largo	Ancho	Alto	Total
			EJE 22 Lado		1	4.50	0.80		3.60
			TRAMO E-G Base		2	4.50	0.30		2.70
			Lado		2	4.50	0.80		7.20
			EJE 22 TRAMO G-K Base		4	4.20	0.30		5.04
			Lado		4	4.20	0.80		13.44
			EJE 22 TRAMO K-L Base		1	4.50	0.30		1.35
			Lado		1	4.50	0.80		3.60
			EJE 21 TRAMO E-F Base		1	4.50	0.30		1.35
			Lado		1	4.50	0.80		3.60
	2DO NIVEL		EJE 13 TRAMO E-G Base		2	4.50	0.30		2.70
			Lado		2	4.50	0.80		7.20
			EJE 13 TRAMO G-K Base		4	4.20	0.30		5.04
			Lado		4	4.20	0.80		13.44
			EJE 13 TRAMO K-L Base		1	4.50	0.30		1.35
			Lado		1	4.50	0.80		3.60
			EJE 14 TRAMO E-F Base		1	4.50	0.30		1.35
			Lado		1	4.50	0.80		3.60
			EJE 22 TRAMO E-G Base		2	4.50	0.30		2.70
			Lado		2	4.50	0.80		7.20
			EJE 22 TRAMO G-K Base		4	4.20	0.30		5.04
			Lado		4	4.20	0.80		13.44
			EJE 22 TRAMO K-L Base		1	4.50	0.30		1.35
			Lado		1	4.50	0.80		3.60
			EJE 21 TRAMO E-F Base		1	4.50	0.30		1.35



Ing. Jhonny José Ríos Salazar  
Jefe de la Unidad de Servicios Generales

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Formula

Provincia : HUANCAYO

Districto : EL TAMBO

UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD				Medrado	
					Canl.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total
		3ER NIVEL	Lado		1	4.50	0.80		3.60	
			EJE-13							
			TRAMO E-G							
			Base		2	4.50	0.30		2.70	
			Lado		2	4.50	1.80		16.20	
			EJE-13							
			TRAMO G-K							
			Base		4	4.20	0.30		5.04	
			Lado		4	4.20	1.80		30.24	
			EJE-13							
			TRAMO K-L							
			Base		1	4.50	0.30		1.35	
			Lado		1	4.50	1.80		8.10	
			EJE-14							
			TRAMO E-F							
			Base		1	4.50	0.30		1.35	
			Lado		1	4.50	1.80		8.10	
			EJE-22							
			TRAMO E-G							
			Base		2	4.50	0.30		2.70	
			Lado		2	4.50	1.80		16.20	
			EJE-22							
			TRAMO G-K							
			Base		4	4.20	0.30		5.04	
			Lado		4	4.20	1.80		30.24	
			EJE-22							
			TRAMO K-L							
			Base		1	4.50	0.30		1.35	
			Lado		1	4.50	1.80		8.10	
			EJE-21							
			TRAMO E-F							
			Base		1	4.50	0.30		1.35	
			Lado		1	4.50	1.80		8.10	
			BLOQUE C							
		1ER NIVEL								
			EJE-N							
			TRAMO 14-21							
			Base		7	4.20	0.30		8.82	
			Lado		7	4.20	0.80		23.52	
			EJE-13							
			TRAMO L-N							
			Base		2	4.20	0.30		2.52	
			Lado		2	4.20	0.80		6.72	
			EJE-14							
			TRAMO L-N							
			Base		2	4.20	0.30		2.52	
			Lado		2	4.20	0.80		6.72	



Ing. [Signature]  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Servicio. "MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

Respon. :UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha Ago-24

Formula

Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA



Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado		
					Cant.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total
			EJE-21		2	4.20	0.30		2.52	
			Base							
			Lado		2	4.20	0.80		6.72	
			EJE-22							
			TRAMO L-N							
			Base		2	4.20	0.30		2.52	
			Lado		2	4.20	0.80		6.72	
	2DO NIVEL		EJE-N							
			TRAMO 14-21							
			Base		7	4.20	0.30		8.82	
			Lado		7	4.20	0.80		23.52	
			EJE-13							
			TRAMO L-N							
			Base		2	4.20	0.30		2.52	
			Lado		2	4.20	0.80		6.72	
			EJE-14							
			TRAMO L-N							
			Base		2	4.20	0.30		2.52	
			Lado		2	4.20	0.80		6.72	
			EJE-21							
			TRAMO L-N							
			Base		2	4.20	0.30		2.52	
			Lado		2	4.20	0.80		6.72	
			EJE-22							
			TRAMO L-N							
			Base		2	4.20	0.30		2.52	
			Lado		2	4.20	0.80		6.72	
	3ER NIVEL		EJE-N							
			TRAMO 14-21							
			Base		7	4.20	0.30		8.82	
			Lado		7	4.20	0.80		23.52	
			EJE-13							
			TRAMO L-N							
			Base		2	4.20	0.30		2.52	
			Lado		2	4.20	0.80		6.72	
			EJE-14							
			TRAMO L-N							
			Base		2	4.20	0.30		2.52	
			Lado		2	4.20	0.80		6.72	
			EJE-21							
			TRAMO L-N							
			Base		2	4.20	0.30		2.52	
			Lado		2	4.20	0.80		6.72	
			EJE-22							
			TRAMO L-N							
			Base		2	4.20	0.30		2.52	
			Lado		2	4.20	0.80		6.72	



Ing. Jhony Joel Breña Salas  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.  
Respon.  
Fecha  
Formula

Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Cant	Largo	Ancho	Parcial	Total
01.02.07	LJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN CIELO RASO		Lado	M2	2	4.20	0.80	6.72	1,046.80
		BLOQUE A							
		2DO NIVEL							
			EJE B-C		Área	180.40		180.40	
		3ER NIVEL			Área	153.90		153.90	
			EJE B-C						
		BLOQUE B							
		1ER NIVEL							
			EJE C-L		Área	306.64		306.64	
		2DO NIVEL			Área	306.64		306.64	
			EJE C-L						
		3ER NIVEL			Área	350.34		350.34	
			EJE C-L						
		BLOQUE C							
		1ER NIVEL			Área	181.08		181.08	
			EJE 16-17						
		2DO NIVEL			Área	181.08		181.08	
			EJE 16-17						
		3ER NIVEL			Área	235.16		235.16	
			EJE 16-17					4.20	4.20
01.02.08	REMOCIÓN DE TARRAJEO DE MUROS EN VOLADIZO EXTERIOR			M2					
		BLOQUE B							
		3ER NIVEL							
			EJE 13		1	4.20	0.50	2.10	
			EJE 22		1	4.20	0.50	2.10	
01.03.00	TRASLADO Y ELIMINACIÓN			GLB					
					1.00			1.00	1.00
01.03.01	ELIMINACIÓN Y TRASLADO DE MATERIAL EXEDENTE Y DESMONTAJES								
02.00.00	ARQUITECTURA								
02.01.00	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS			M2					
02.01.01	TARRAJEO DE MUROS C/MORT CA 1:5 E=1.5CM							4.20	4.20
		BLOQUE B							
		3ER NIVEL							
			EJE 13		1	4.20	0.50	2.10	
			EJE 22		1	4.20	0.50	2.10	



Ing. Jojoán Noel Byreza Sarango  
FECHA DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Servicio.  
Respon.  
Fecha  
Formula

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

: UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

: HUANCAYO

: EL TAMBO

: CIUDAD UNIVERSITARIA

Provincia  
Distrito  
UBICACIÓN

Ago-24



Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Canl	Largo	Ancho	Parcial	Total
02.01.02	TARRAJE DE VANO DE VENTANAS C/MORT CA 1.5 E=1.5CM	BLOQUE A 1ER NIVEL		ML				2,463.11	2,463.11
			EJE - A	V2-V1	31.00	3.37		104.47	
			EJE - 11	V2	1.00	3.37		3.37	
			EJE - C	V4-V3	31.00	3.37		104.47	
		2DO NIVEL							
			EJE - A	V2	20.00	3.37		97.73	
			EJE - A	V1	22.00	3.37		74.14	
			EJE - A	V1-V2	51.00	3.37		171.87	
			EJE - C	V4-V3	38.00	3.37		128.06	
		3ER NIVEL							
			EJE - A	V2-V1	7.00	3.37		23.59	
			EJE - A	V1-V2	6.00	3.37		20.22	
			EJE - C	V4-V3	38.00	3.37		128.06	
		BLOQUE B 1ER NIVEL							
			EJE - 14	V9-V8-V7	28.00	3.57		99.96	
			EJE - 21	V2-V1	28.00	3.57		99.96	
			EJE - F	V1-V2	24.00	3.37		80.88	
			EJE - L	V1-V2	24.00	3.37		80.88	
		2DO NIVEL							
			EJE - 14	V9-V8-V7	28.00	3.57		99.96	
			EJE - 22	V2-V1	28.00	3.57		99.96	
			EJE - F	V1-V2	24.00	3.37		80.88	
			EJE - L	V1-V2	24.00	3.37		80.88	
		3ER NIVEL							
			EJE - F	V1-V2	24.00	3.37		80.88	
			EJE - L	V1-V2	24.00	3.37		80.88	
		BLOQUE C 1ER NIVEL							
			EJE - O	V2-V1	59.00	3.37		198.83	
			EJE - N	V3-V2	31.00	3.37		104.47	

Ing. Juan José Byena Salazar  
Jefe de la Unidad de Servicios Generales



# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Servicio. "MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha Ago-24

Formula



Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Caril	largo	Ancho	Alto	Total
		2DO NIVEL	EJE - O	YEL	64.00	3.37			215.68
			EJE - N	YEL	23.00	3.37			77.51
		BLOQUE D							
		1ER NIVEL	EJE - 25		8.00	2.24			17.92
			EJE - 25		4.00	3.37			13.48
			EJE - H		8.00	2.24			17.92
		2DO NIVEL							
			EJE - 25		8.00	2.24			17.92
			EJE - 25		4.00	3.37			13.48
			EJE - H		4.00	2.24			8.96
		3ER NIVEL							
			EJE - 25		8.00	2.24			17.92
			EJE - H		8.00	2.24			17.92
02.02.00	CARPINTERIA DE METAL Y ALUMINIO								
02.02.01	VENTANAS DE ALUMINIO								
02.02.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6MM SEGUN DISEÑO			M2					140.13
		BLOQUE A							
		1ER NIVEL	EJE - 11	AREA	0.81				0.81
			EJE - C	AREA	1.40				1.40
		2DO NIVEL							
			EJE - A	AREA	24.50				24.50
		3ER NIVEL							
			EJE - A	AREA	5.18				5.18
		BLOQUE B							
		1ER NIVEL							
			EJE - 14	AREA	7.14				7.14
			EJE - 22	AREA	7.14				7.14
			EJE - F	AREA	6.72				6.72
			EJE - L	AREA	6.72				6.72
		2DO NIVEL							
			EJE - 14	AREA	7.14				7.14
			EJE - 22	AREA	7.14				7.14



Ing. Jhonatan Joel Briceño Saraguro  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio:

Respon.: UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Formula

Provincia

Distrito

UBICACIÓN

: HUANCAYO

: EL TAMBO

: CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado		
					Cant.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total
			EJE - F	AREA	6.72				6.72	
			EJE - L	AREA	6.72				6.72	
	3ER NIVEL									
			EJE - F	AREA	6.72				6.72	
			EJE - L	AREA	6.72				6.72	
	BLOQUE C									
	1ER NIVEL									
			EJE - O	AREA	16.32				16.32	
	2DO NIVEL									
			EJE - O	AREA	16.32				16.32	
	BLOQUE D									
	1ER NIVEL									
	2DO NIVEL									
			EJE - 25	AREA	2.24				2.24	
			EJE - 25	AREA	2.24				2.24	
			EJE - H	AREA	2.24				2.24	
				M2					147.51	147.51
02.02.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA VITROVEN CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6MM SEGÚN DISEÑO									
	BLOQUE A									
	1ER NIVEL									
			EJE - A	AREA	10.05				10.05	
			EJE - C	AREA	11.20				11.20	
	2DO NIVEL									
			EJE - A	AREA	18.20				18.20	
			EJE - C	AREA	13.30				13.30	
	3ER NIVEL									
			EJE - A	AREA	2.10				2.10	
			EJE - C	AREA	0.70				0.70	
	BLOQUE B									
	1ER NIVEL									
			EJE - 14	AREA	6.40				6.40	
			EJE - 22	AREA	6.40				6.40	
			EJE - F	AREA	4.20				4.20	
			EJE - L	AREA	4.20				4.20	
	2DO NIVEL									



Ing. Jhonatan José Pineda Salazar  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.  
Respon.  
Fecha  
Formula

Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado		
				Cant.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total
		EJE - 14	TRAMO C-L	AREA	0.80			0.80	
		EJE - 22	TRAMO C-L	AREA	0.80			0.80	
		EJE - F	TRAMO 14-21	AREA	4.20			4.20	
		EJE - L	TRAMO 14-21	AREA	4.20			4.20	
	3ER NIVEL								
		EJE - F	TRAMO 14-21	AREA	4.20			4.20	
		EJE - L	TRAMO 14-21	AREA	4.20			4.20	
	BLOQUE C								
	1ER NIVEL								
		EJE - O	TRAMO 13-22	AREA	11.20			11.20	
		EJE - N	TRAMO 13-22	AREA	11.20			11.20	
	2DO NIVEL								
		EJE - O	TRAMO 13-22	AREA	11.20			11.20	
		EJE - N	TRAMO 13-22	AREA	11.20			11.20	
	BLOQUE D								
	1ER NIVEL								
		EJE - 25	TRAMO H-J	AREA	1.08			1.08	
		EJE - H	TRAMO 24-25	AREA	2.16			2.16	
	2DO NIVEL								
		EJE - 25	TRAMO H-J	AREA	1.08			1.08	
		EJE - H	TRAMO 24-25	AREA	1.08			1.08	
	3ER NIVEL								
		EJE - 25	TRAMO H-J	AREA	1.08			1.08	
		EJE - H	TRAMO 24-25	AREA	1.08			1.08	
				M2				175.76	175.76
02.02.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA FIJA CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6MM SEGÚN DISEÑO								
	BLOQUE A								
	1ER NIVEL								
		EJE - A	TRAMO 11-25	AREA	10.50			10.50	
		EJE - C	TRAMO 11-25	AREA	11.20			11.20	
	2DO NIVEL								
		EJE - A	TRAMO 11-25	AREA	28.70			28.70	
		EJE - C	TRAMO 11-25	AREA	13.30			13.30	
	3ER NIVEL								
		EJE - A	TRAMO 11-25	AREA	5.40			5.40	
		EJE - C	TRAMO 11-25	AREA	13.30			13.30	



Ing. Johan Joel Byetta Armas  
Jefe de la Unidad de Servicios Generales

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Formula

Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Cant.	Largo	Ancho	Alto	Total
		BLOQUE B							
		1ER NIVEL							
			EJE - 14	AREA	5.60				5.60
			EJE - 22	AREA	5.60				5.60
			EJE - F	AREA	4.20				4.20
			EJE - L	AREA	4.20				4.20
		2DO NIVEL							
			EJE - 14	AREA	0.70				0.70
			EJE - 22	AREA	0.70				0.70
			EJE - F	AREA	4.20				4.20
			EJE - L	AREA	4.20				4.20
		3ER NIVEL							
			EJE - F	AREA	4.20				4.20
			EJE - L	AREA	4.20				4.20
		BLOQUE C							
		1ER NIVEL							
			EJE - O	AREA	13.60				13.60
			EJE - N	AREA	10.40				10.40
		2DO NIVEL							
			EJE - O	AREA	13.60				13.60
			EJE - N	AREA	10.40				10.40
		BLOQUE D							
		1ER NIVEL							
			EJE - 25	AREA	1.08				1.08
			EJE - H	AREA	2.16				2.16
		2DO NIVEL							
			EJE - 25	AREA	1.08				1.08
			EJE - H	AREA	1.08				1.08
		3ER NIVEL							
			EJE - 25	AREA	1.08				1.08
			EJE - H	AREA	1.08				1.08

02.02.02

TAPAJUNTAS



Ing. Rafael José Rivera Sarmiento  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

GENERAL

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Formula

Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Canl.	largo	Ancho	Parcial	Total
02.02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAJUNTAS DE ALUMINIO DE ACERO INOXIDABLE	BLOQUE A 2DO NIVEL		ML				206.05	206.05
			EJE - 17	1	9.85			9.85	
			EJE - 22	1	9.85			9.85	
		3ER NIVEL							
			EJE - 17	1	9.85			9.85	
			EJE - 22	1	9.85			9.85	
		BLOQUE B 1ER NIVEL							
			EJE - F	2	11.40			22.80	
			EJE - L	2	11.40			22.80	
		2DO NIVEL							
			EJE - F	2	11.40			22.80	
			EJE - J	2	11.40			22.80	
		3ER NIVEL							
			EJE - F	2	11.40			22.80	
			EJE - J	2	11.40			22.80	
		BLOQUE C 1ER NIVEL							
			EJE - 18	1	9.95			9.95	
		2DO NIVEL							
			EJE - 18	1	9.95			9.95	
		3ER NIVEL							
			EJE - 18	1	9.95			9.95	
02.03.00	PINTURA								
02.03.01	PINTURA DE CIELO RASOS, VIGAS, COLUMNAS Y PAREDES								
02.03.01.01	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES A DOS MANOS	BLOQUE A 1ER NIVEL		M2				2,747.54	2,747.54
			EJE - A		Área	51.89		51.89	
			EJE - 25		Área	24.51		24.51	
			EJE - 11		Área	12.85		12.85	
			EJE - C		Área	7.35		7.35	
			EJE - C		Área	65.25		65.25	
		2DO NIVEL							
			EJE - A		Área	96.55		96.55	



Ing. Jhoan Joel Ríos Salas  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

Servicio.

Respon. UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Formula

Ago-24

Provincia

DISTRITO

UBICACIÓN

: HUANCAYO

: EL TAMBO

: CIUDAD UNIVERSITARIA



Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Canl.	Largo	Ancho	Parcial	Total
			EJE -25	TRAMO A-C	Área	24.12		24.12	
			EJE -11	TRAMO A-C	Área	24.09		24.09	
			EJE -C	TRAMO 11-13	Área	10.08		10.08	
			EJE -C	TRAMO 14-25	Área	54.47		54.47	
	3ER NIVEL								
			EJE -A	TRAMO 11-25	Área	125.84		125.84	
			EJE -25	TRAMO A-C	Área	18.03		18.03	
			EJE -11	TRAMO A-C	Área	27.66		27.66	
			EJE -C	TRAMO 11-13	Área	27.50		27.50	
			EJE -C	TRAMO 14-25	Área	75.65		75.65	
	COBERTURA								
			EJE -B	TRAMO 11-25	Área	101.25		101.25	
	BLOQUE B								
	1ER NIVEL								
			EJE -13	TRAMO C-L	Área	50.62		50.62	
			EJE -22	TRAMO C-L	Área	45.22		45.22	
			EJE -F	TRAMO 14-21	Área	75.25		75.25	
			EJE -L	TRAMO 14-21	Área	75.25		75.25	
			EJE -14	TRAMO C-F	Área	8.28		8.28	
			EJE -21	TRAMO C-F	Área	8.28		8.28	
	2DO NIVEL								
			EJE -13	TRAMO C-L	Área	49.64		49.64	
			EJE -22	TRAMO C-L	Área	43.46		43.46	
			EJE -F	TRAMO 14-21	Área	64.47		64.47	
			EJE -L	TRAMO 14-21	Área	64.47		64.47	
			EJE -14	TRAMO C-F	Área	16.96		16.96	
			EJE -21	TRAMO C-F	Área	16.96		16.96	
	3ER NIVEL								
			EJE -13	TRAMO C-L	Área	69.19		69.19	
			EJE -22	TRAMO C-L	Área	53.28		53.28	
			EJE -F	TRAMO 14-21	Área	85.65		85.65	
			EJE -L	TRAMO 14-21	Área	85.65		85.65	
			EJE -14	TRAMO C-F	Área	30.44		30.44	
			EJE -21	TRAMO C-F	Área	30.44		30.44	
	COBERTURA								
			EJE -13-22	TRAMO C-L	Área	160.00		160.00	



Ing. Hipólito José Fariña Salazar  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

PLANILLA DE METRADOS

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU , DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Formula

Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado		
					Canl.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total
		BLOQUE C								
		1ER NIVEL								
			EJE -O		Área	69.86			69.86	
			EJE -22		Área	36.16			36.16	
			EJE -13		Área	25.63			25.63	
			EJE -N		Área	29.07			29.07	
			EJE -14		Área	19.35			19.35	
			EJE -22		Área	19.35			19.35	
		2DO NIVEL								
			EJE -O		Área	62.60			62.60	
			EJE -22		Área	33.22			33.22	
			EJE -13		Área	29.91			29.91	
			EJE -N		Área	29.07			29.07	
			EJE -14		Área	17.38			17.38	
			EJE -22		Área	17.38			17.38	
		3ER NIVEL								
			EJE -O		Área	100.24			100.24	
			EJE -22		Área	38.15			38.15	
			EJE -13		Área	44.05			44.05	
			EJE -N		Área	59.22			59.22	
			EJE -14		Área	24.48			24.48	
			EJE -22		Área	24.48			24.48	
		BLOQUE D								
		1ER NIVEL								
			EJE -25		Área	34.63			34.63	
			EJE -J		Área	42.49			42.49	
			EJE -I		Área	40.49			40.49	
		2DO NIVEL								
			EJE -25		Área	17.13			17.13	
			EJE -J		Área	34.58			34.58	
			EJE -I		Área	32.58			32.58	
		3ER NIVEL								
			EJE -25		Área	38.13			38.13	
			EJE -J		Área	43.73			43.73	
			EJE -I		Área	41.73			41.73	

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU , DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO,

DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Formula

Provincia

Distrito

UBICACIÓN

: HUANCAYO

: EL TAMBO

: CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Camt.	Largo	Ancho	Parcial	Total
02.03.01.02	PINTURA LATEX EN COLUMNAS EXTERIORES A DOS MANOS	BLOQUE A 1ER NIVEL		M2				364.95	364.95
			EJE -A		Área	7.18		7.18	
			EJE -25		Área	7.83		7.83	
			EJE -11		Área	2.33		2.33	
			EJE -C		Área	1.34		1.34	
			EJE -C		Área	10.19		10.19	
			TRAMO 11-25						
			TRAMO A-C						
			TRAMO A-C						
			TRAMO 11-13						
			TRAMO 14-25						
			EJE -A		Área	17.79		17.79	
			EJE -25		Área	6.73		6.73	
			EJE -11		Área	4.38		4.38	
			EJE -C		Área	1.96		1.96	
			EJE -C		Área	10.57		10.57	
			TRAMO 11-13						
			TRAMO 14-25						
			EJE -A		Área	15.25		15.25	
			EJE -25		Área	5.26		5.26	
			EJE -11		Área	5.10		5.10	
			EJE -C		Área	1.27		1.27	
			EJE -C		Área	7.61		7.61	
			TRAMO 11-25						
			TRAMO A-C						
			TRAMO A-C						
			TRAMO 11-13						
			TRAMO 14-25						
			EJE -13		Área	13.78		13.78	
			EJE -22		Área	11.76		11.76	
			EJE -F		Área	10.19		10.19	
			EJE -L		Área	10.19		10.19	
			EJE -14		Área	1.00		1.00	
			EJE -21		Área	1.00		1.00	
			TRAMO C-L						
			TRAMO C-L						
			TRAMO 14-21						
			TRAMO 14-21						
			TRAMO C-F						
			TRAMO C-F						
			EJE -13		Área	12.85		12.85	
			EJE -22		Área	12.59		12.59	
			EJE -F		Área	10.57		10.57	
			EJE -L		Área	10.57		10.57	
			EJE -14		Área	1.00		1.00	
			EJE -21		Área	1.00		1.00	
			TRAMO C-L						
			TRAMO C-L						
			TRAMO 14-21						
			TRAMO 14-21						
			TRAMO C-F						
			TRAMO C-F						



Ing. Iliana del Ayta Sarmiento  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

Servicio:

Respon.: UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha:

Formula:

Ago-24

Provincia

Distrito

UBICACIÓN

: HUANCAYO

: EL TAMBO

: CIUDAD UNIVERSITARIA



Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN		UND	CANTIDAD			Medrado	
						Canl.	Largo	Ancho	Alto	Total
		3ER NIVEL	EJE -13	TRAMO C-L		Área	13.80			13.80
			EJE -22	TRAMO C-L		Área	12.64			12.64
			EJE -F	TRAMO 14-21		Área	7.61			7.61
			EJE -L	TRAMO 14-21		Área	7.61			7.61
			EJE -14	TRAMO C-F		Área	1.00			1.00
			EJE -21	TRAMO C-F		Área	1.00			1.00
		BLOQUE C								
		1ER NIVEL	EJE -O	TRAMO 13-22		Área	12.04			12.04
			EJE -22	TRAMO L-O		Área	7.71			7.71
			EJE -13	TRAMO L-O		Área	7.83			7.83
			EJE -N	TRAMO 14-21		Área	10.15			10.15
			EJE -14	TRAMO L-N		Área	2.00			2.00
			EJE -22	TRAMO L-N		Área	2.00			2.00
		2DO NIVEL								
			EJE -O	TRAMO 13-22		Área	11.57			11.57
			EJE -22	TRAMO L-O		Área	9.62			9.62
			EJE -13	TRAMO L-O		Área	6.73			6.73
			EJE -N	TRAMO 14-21		Área	7.63			7.63
			EJE -14	TRAMO L-N		Área	2.00			2.00
			EJE -22	TRAMO L-N		Área	2.00			2.00
		3ER NIVEL								
			EJE -O	TRAMO 13-22		Área	7.40			7.40
			EJE -22	TRAMO L-O		Área	10.02			10.02
			EJE -13	TRAMO L-O		Área	5.26			5.26
			EJE -N	TRAMO 14-21		Área	12.04			12.04
			EJE -14	TRAMO L-N		Área	2.00			2.00
			EJE -22	TRAMO L-N		Área	2.00			2.00
		BLOQUE A			M2					251.10
		1ER NIVEL								251.10
			EJE -A	TRAMO 11-25		Área	15.82			15.82
			EJE -25	TRAMO A-C		Área	1.56			1.56
			EJE -11	TRAMO A-C		Área	1.56			1.56
			EJE -C	TRAMO 11-13		Área	2.25			2.25

PINTURA LATEX EN VIGAS EXTERIORES A DOS MANOS

02.03.01.03



Ing. Jhonny J. Arce Salazar  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

GENERAL

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Servicio. "MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Ago-24

Formula



Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado		
					Caril	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total
		2DO NIVEL	EJE C	TRAMO 14-25	Área	6.24			6.24	
			EJE A	TRAMO 11-25	Área	16.55			16.55	
			EJE 25	TRAMO A-C	Área	1.56			1.56	
			EJE 11	TRAMO A-C	Área	1.56			1.56	
			EJE C	TRAMO 14-25	Área	6.24			6.24	
		3ER NIVEL	EJE A	TRAMO 11-25	Área	6.92			6.92	
			EJE C	TRAMO 14-25	Área	6.24			6.24	
		BLOQUE B								
		1ER NIVEL	EJE 13	TRAMO C-L	Área	10.45			10.45	
			EJE F	TRAMO 14-21	Área	6.24			6.24	
			EJE L	TRAMO 14-21	Área	6.24			6.24	
			EJE 14	TRAMO C-F	Área	1.50			1.50	
			EJE 21	TRAMO C-F	Área	1.50			1.50	
		2DO NIVEL	EJE 13	TRAMO C-L	Área	10.45			10.45	
			EJE F	TRAMO 14-21	Área	6.24			6.24	
			EJE L	TRAMO 14-21	Área	6.24			6.24	
			EJE 14	TRAMO C-F	Área	1.50			1.50	
			EJE 21	TRAMO C-F	Área	1.50			1.50	
		3ER NIVEL	EJE F	TRAMO 14-21	Área	6.24			6.24	
			EJE L	TRAMO 14-21	Área	6.24			6.24	
			EJE 14	TRAMO C-F	Área	1.50			1.50	
			EJE 21	TRAMO C-F	Área	1.50			1.50	
		BLOQUE C								
		1ER NIVEL	EJE O	TRAMO 13-22	Área	11.19			11.19	
			EJE 22	TRAMO L-O	Área	8.70			8.70	
			EJE 13	TRAMO L-O	Área	3.29			3.29	
			EJE N	TRAMO 14-21	Área	6.24			6.24	
			EJE 14	TRAMO L-N	Área	1.55			1.55	
			EJE 22	TRAMO L-N	Área	1.55			1.55	



Ing. Jhonny Juez Rivera Soriano  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Servicio: "MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ , DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES  
 Fecha :  
 Formula :

Ago-24

Provincia : HUANCAYO  
 Distrito : EL TAMBO  
 UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN		UND	CANTIDAD				Medrado	
						Canl.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total
		2DO NIVEL	EJE -O	TRAMO 13-22		Área	11.19			11.19	
			EJE -22	TRAMO L-O		Área	6.96			6.96	
			EJE -13	TRAMO L-O		Área	3.29			3.29	
			EJE -N	TRAMO 14-21		Área	6.24			6.24	
			EJE -14	TRAMO L-N		Área	1.55			1.55	
			EJE -22	TRAMO L-N		Área	1.55			1.55	
		3ER NIVEL	EJE -O	TRAMO 13-22		Área	25.60			25.60	
			EJE -N	TRAMO 14-21		Área	6.24			6.24	
			EJE -14	TRAMO L-N		Área	1.55			1.55	
			EJE -22	TRAMO L-N		Área	1.55			1.55	
		BLOQUE D									
		1ER NIVEL	EJE -25	TRAMO H-J		Área	0.90			0.90	
			EJE -J	TRAMO 22-25		Área	2.40			2.40	
			EJE -I	TRAMO 22-25		Área	2.40			2.40	
		2DO NIVEL	EJE -25	TRAMO H-J		Área	1.86			1.86	
			EJE -J	TRAMO 22-25		Área	2.40			2.40	
			EJE -I	TRAMO 22-25		Área	2.40			2.40	
		3ER NIVEL	EJE -25	TRAMO H-J		Área	1.86			1.86	
			EJE -J	TRAMO 22-25		Área	2.40			2.40	
			EJE -I	TRAMO 22-25		Área	2.40			2.40	
		BLOQUE A									
		2DO NIVEL	EJE -B	TRAMO 11-25		Área	164.17			164.17	
		3ER NIVEL	EJE -B	TRAMO 13-25		Área	138.60			138.60	
		BLOQUE B									
		1ER NIVEL	EJE-13-14	TRAMO C-E		Área	43.12			43.12	
			EJE-21-22	TRAMO C-E		Área	43.12			43.12	
02.03.01.04	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES A DOS MANOS				M2					1,852.24	1,852.24

Ing. Jhonatan del Arco Salazar  
 JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES



PLANILLA DE METRADOS

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Servicio. "MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU , DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha Ago-24

Formula

Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA



Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN		UND	CANTIDAD			Mediada	
						Canl	Largo	Ancho	Alto	Total
			EJE 14	TRAMO F-H		Área	39.55			39.55
			EJE 14	TRAMO J-L		Área	39.55			39.55
			EJE 14-15	TRAMO H-J		Área	28.59			28.59
			EJE 21	TRAMO F-H		Área	39.55			39.55
			EJE 21	TRAMO J-L		Área	39.55			39.55
			EJE 20-21	TRAMO H-J		Área	28.59			28.59
	2DO NIVEL		EJE 13-14	TRAMO C-E		Área	43.12			43.12
			EJE 21-22	TRAMO C-E		Área	43.12			43.12
			EJE 14	TRAMO F-H		Área	39.55			39.55
			EJE 14	TRAMO J-L		Área	39.55			39.55
			EJE 14-15	TRAMO H-J		Área	28.59			28.59
			EJE 21	TRAMO F-H		Área	39.55			39.55
			EJE 21	TRAMO J-L		Área	39.55			39.55
			EJE 20-21	TRAMO H-J		Área	28.59			28.59
	3ER NIVEL		EJE 13-14	TRAMO C-E		Área	43.12			43.12
			EJE 21-22	TRAMO C-E		Área	43.12			43.12
			EJE 14	TRAMO F-H		Área	59.32			59.32
			EJE 14	TRAMO J-L		Área	59.32			59.32
			EJE 14-15	TRAMO H-J		Área	42.88			42.88
			EJE 21	TRAMO F-H		Área	57.67			57.67
			EJE 21	TRAMO J-L		Área	57.67			57.67
			EJE 20-21	TRAMO H-J		Área	42.19			42.19
	BLOQUE C									
	1ER NIVEL		EJE 13-14	TRAMO N-O		Área	32.98			32.98
			EJE N	TRAMO 14-22		Área	87.46			87.46
	2DO NIVEL		EJE 13-14	TRAMO N-O		Área	50.32			50.32
			EJE N	TRAMO 14-22		Área	87.46			87.46
	3ER NIVEL		EJE 13-14	TRAMO N-O		Área	43.12			43.12
			EJE N	TRAMO 14-22		Área	101.45			101.45
	BLOQUE D									
	1ER NIVEL		EJE 23-25	TRAMO H-J		Área	46.05			46.05

Ing. Jhoselyn Patricia Sotomayor  
JE JE JE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES



PLANILLA DE METRADOS

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Servicio: "MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU , DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

Respon. :UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES  
Fecha :  
Formula

Ago-24

Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA



Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN		UND	CANTIDAD			Medrado	
						Canl.	Largo	Ancho	Parcial	Total
		2DO NIVEL	EJE-23-25	TRAMO H-J		Área	46.05		46.05	
		3ER NIVEL	EJE-23-25	TRAMO H-J		Área	46.05		46.05	
02.03.01.05	PINTURA LATEX EN COLUMNAS INTERIORES A DOS MANOS	BLOQUE A 2DO NIVEL			M2				403.46	403.46
			EJE-B	TRAMO 11-25		Área	18.62		18.62	
			EJE-C	TRAMO 11		2	5.20	0.30	3.12	
			EJE-C	TRAMO 12-16		15	3.50	0.30	15.75	
			EJE-C	TRAMO 17		4	3.50	0.30	4.20	
			EJE-C	TRAMO 18-21		12	3.50	0.30	12.60	
			EJE-C	TRAMO 22		4	3.50	0.30	4.20	
			EJE-C	TRAMO 23-24		6	3.50	0.30	6.30	
			EJE-C	TRAMO 25		2	4.35	0.30	2.61	
		3ER NIVEL	EJE-B	TRAMO 13-25		Área	11.34		11.34	
			EJE-C	TRAMO 13		1	3.00	0.30	0.90	
			EJE-C	TRAMO 14-16		9	3.00	0.30	8.10	
			EJE-C	TRAMO 17		4	3.00	0.30	3.60	
			EJE-C	TRAMO 18-21		12	3.00	0.30	10.80	
			EJE-C	TRAMO 22		4	3.00	0.30	3.60	
			EJE-C	TRAMO 23-24		6	3.00	0.30	5.40	
			EJE-C	TRAMO 25		2	3.00	0.30	1.80	
		BLOQUE B 1ER NIVEL	EJE-13	TRAMO F		4	3.60	0.30	4.32	
			EJE-13	TRAMO G-K		15	3.60	0.30	16.20	
			EJE-13	TRAMO L		4	3.60	0.30	4.32	
			EJE-22	TRAMO F		4	3.60	0.30	4.32	
			EJE-22	TRAMO G-K		15	3.60	0.30	16.20	
			EJE-22	TRAMO L		4	3.60	0.30	4.32	
		2DO NIVEL	EJE-13	TRAMO F		4	3.60	0.30	4.32	
			EJE-13	TRAMO G-K		15	3.60	0.30	16.20	
			EJE-13	TRAMO L		4	3.60	0.30	4.32	
			EJE-22	TRAMO F		4	3.60	0.30	4.32	



# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha Ago-24

Formula

Provincia : HUANCAYO  
 Distrito : EL TAMBO  
 UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD				Medrado		
					Cant.	Long	Ancho	Alto	Parcial	Total	
			EJE-22		15	3.60	0.30			16.20	
			EJE-22		4	3.60	0.30			4.32	
		3ER NIVEL									
			EJE-13		4	2.60	0.30			3.12	
			EJE-13		15	2.60	0.30			11.70	
			EJE-13		4	2.60	0.30			3.12	
			EJE-22		4	2.60	0.30			3.12	
			EJE-22		15	2.60	0.30			11.70	
			EJE-22		4	2.60	0.30			3.12	
		BLOQUE C									
		1ER NIVEL									
			EJE-21		6	3.60	0.30			6.48	
			EJE-22		6	3.60	0.30			6.48	
			EJE-13		6	3.60	0.30			6.48	
			EJE-14		6	3.60	0.30			6.48	
			EJE-N		Área	11.80				11.80	
			EJE-N		9	3.60	0.30			9.72	
			EJE-N		4	3.60	0.30			4.32	
			EJE-N		4	3.60	0.30			4.32	
		2DO NIVEL									
			EJE-21		6	3.60	0.30			6.48	
			EJE-22		6	3.60	0.30			6.48	
			EJE-13		6	3.60	0.30			6.48	
			EJE-N		Área	11.80				11.80	
			EJE-N		9	3.60	0.30			9.72	
			EJE-N		4	3.60	0.30			4.32	
			EJE-N		4	3.60	0.30			4.32	
		3ER NIVEL									
			EJE-21		6	3.60	0.30			6.48	
			EJE-22		6	3.60	0.30			6.48	
			EJE-13		6	3.60	0.30			6.48	
			EJE-N		Área	11.80				11.80	
			EJE-N		9	3.60	0.30			9.72	
			EJE-N		4	3.60	0.30			4.32	
			EJE-N		4	3.60	0.30			4.32	
		</									

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Servicio.  
Respon.  
Fecha  
Formula

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Mediados		
					Cant.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total
		BLOQUE A								
		1ER NIVEL								
			EJE-C							
			TRAMO 11-25							
			Base		12	4.20	0.30		15.12	
			Lado		12	4.20	0.80		40.32	
		2DO NIVEL								
			EJE-C							
			TRAMO 11-25							
			Base		12	4.20	0.30		15.12	
			Lado		12	4.20	0.80		40.32	
		3ER NIVEL								
			EJE-C							
			TRAMO 11-25							
			Base		12	4.20	0.30		15.12	
			Lado		12	4.20	0.80		40.32	
		BLOQUE B								
		1ER NIVEL								
			EJE-13							
			TRAMO E-G							
			Base		2	4.50	0.30		2.70	
			Lado		2	4.50	0.80		7.20	
			EJE-13							
			TRAMO G-K							
			Base		4	4.20	0.30		5.04	
			Lado		4	4.20	0.80		13.44	
			EJE-13							
			TRAMO K-L							
			Base		1	4.50	0.30		1.35	
			Lado		1	4.50	0.80		3.60	
			EJE-14							
			TRAMO E-F							
			Base		1	4.50	0.30		1.35	
			Lado		1	4.50	0.80		3.60	
			EJE-22							
			TRAMO E-G							
			Base		2	4.50	0.30		2.70	
			Lado		2	4.50	0.80		7.20	
			EJE-22							
			TRAMO G-K							
			Base		4	4.20	0.30		5.04	
			Lado		4	4.20	0.80		13.44	
			EJE-22							
			TRAMO K-L							
			Base		1	4.50	0.30		1.35	
			Lado		1	4.50	0.80		3.60	

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU  
JEFATURA  
Ing. Juan José Brenza Sarmiento  
Jefe de la Unidad de Servicios Generales

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Servicio: "MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

Respon.: UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha: Ago-24

Formula

Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA



Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Cant.	Largo	Ancho	Alto	Total
		2DO NIVEL			1	4.50	0.30		1.35
					1	4.50	0.80		3.60
			EJE-13		2	4.50	0.30		2.70
			Base		2	4.50	0.80		7.20
			Lado						
			TRAMO E-G						
			Base		4	4.20	0.30		5.04
			Lado		4	4.20	0.80		13.44
			TRAMO K-L						
			Base		1	4.50	0.30		1.35
			Lado		1	4.50	0.80		3.60
			TRAMO E-F						
			Base		1	4.50	0.30		1.35
			Lado		1	4.50	0.80		3.60
			TRAMO E-G		2	4.50	0.30		2.70
			Base		2	4.50	0.80		7.20
			Lado						
			TRAMO G-K		4	4.20	0.30		5.04
			Base		4	4.20	0.80		13.44
			Lado						
			TRAMO K-L						
			Base		1	4.50	0.30		1.35
			Lado		1	4.50	0.80		3.60
			TRAMO E-F						
			Base		1	4.50	0.30		1.35
			Lado		1	4.50	0.80		3.60
		3ER NIVEL							
			TRAMO E-G		2	4.50	0.30		2.70
			Base		2	4.50	1.80		16.20
			Lado						
			TRAMO G-K		4	4.20	0.30		5.04
			Base		4	4.20	1.80		30.24
			Lado						
			TRAMO K-L						
			Base		1	4.50	0.30		1.35
			Lado		1	4.50	1.80		8.10



Ing. Juan Carlos Sarango  
JE JE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

PLANILLA DE METRADOS

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.

Respon. UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha

Formula

Provincia

Distrito

UBICACIÓN

: HUANCAYO

: EL TAMBO

: CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Cant.	Largo	Ancho	Alto	Total
			EJE-14		1	4.50	0.30		1.35
			Base						
			Lado		1	4.50	1.80		8.10
			EJE-22						
			Base		2	4.50	0.30		2.70
			Lado		2	4.50	1.80		16.20
			EJE-22						
			Base		4	4.20	0.30		5.04
			Lado		4	4.20	1.80		30.24
			EJE-22						
			Base		1	4.50	0.30		1.35
			Lado		1	4.50	1.80		8.10
			EJE-21						
			Base		1	4.50	0.30		1.35
			Lado		1	4.50	1.80		8.10
			BLOQUE C						
			1ER NIVEL						
			EJE-N		7	4.20	0.30		8.82
			Base						
			Lado		7	4.20	0.80		23.52
			EJE-13						
			Base		2	4.20	0.30		2.52
			Lado		2	4.20	0.80		6.72
			EJE-14						
			Base		2	4.20	0.30		2.52
			Lado		2	4.20	0.80		6.72
			EJE-21						
			Base		2	4.20	0.30		2.52
			Lado		2	4.20	0.80		6.72
			EJE-22						
			Base		2	4.20	0.30		2.52
			Lado		2	4.20	0.80		6.72
			EJE-N						
			Base		2	4.20	0.30		2.52
			Lado		2	4.20	0.80		6.72
			2DO NIVEL						
			EJE-N						
			Base		7	4.20	0.30		8.82
			Lado		7	4.20	0.80		23.52
			EJE-13						
			Base						
			Lado						
			TRAMO L-N						



Ing. [Signature]  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

PLANILLA DE METRADOS

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.  
Respon.  
Fecha  
Formula

: UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ago-24

Provincia  
Distrito  
UBICACIÓN

: HUANCAYO  
: EL TAMBO  
: CIUDAD UNIVERSITARIA

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Canl	Largo	Ancho	Parcial	Total
			Base		2	4.20	0.30	2.52	
			Lado		2	4.20	0.80	6.72	
		EJE-14	TRAMO L-N						
			Base		2	4.20	0.30	2.52	
			Lado		2	4.20	0.80	6.72	
		EJE-21	TRAMO L-N						
			Base		2	4.20	0.30	2.52	
			Lado		2	4.20	0.80	6.72	
		EJE-22	TRAMO L-N						
			Base		2	4.20	0.30	2.52	
			Lado		2	4.20	0.80	6.72	
		3ER NIVEL							
			Base		7	4.20	0.30	8.82	
			Lado		7	4.20	0.80	23.52	
		EJE-13	TRAMO L-N						
			Base		2	4.20	0.30	2.52	
			Lado		2	4.20	0.80	6.72	
		EJE-14	TRAMO L-N						
			Base		2	4.20	0.30	2.52	
			Lado		2	4.20	0.80	6.72	
		EJE-21	TRAMO L-N						
			Base		2	4.20	0.30	2.52	
			Lado		2	4.20	0.80	6.72	
		EJE-22	TRAMO L-N						
			Base		2	4.20	0.30	2.52	
			Lado		2	4.20	0.80	6.72	
				M2				1,163.80	1,163.80
02.03.01.07	PINTURA LATEX EN CIELO RASO A DOS MANOS	BLOQUE A							
		2DO NIVEL							
		3ER NIVEL	EJE-B-C		Área	180.40		180.40	
		BLOQUE B							
		1ER NIVEL	EJE-B-C		Área	153.90		153.90	
		2DO NIVEL	EJE-C-L		Área	306.64		306.64	



Ing. Jhonny Joel Rivas Sarmiento  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.  
Respon.  
Fecha  
Formula

Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN		UND	CANTIDAD			Metrado	
						Cant.	Largo	Ancho	Parcial	Total
		3ER NIVEL	EJE - C-L	TRAMO 13-22		Área	306.64		306.64	
		BLOQUE C	EJE - C-L	TRAMO 13-22		Área	350.34		350.34	
		1ER NIVEL	EJE - 16-17	TRAMO J-R		Área	181.08		181.08	
		2DO NIVEL	EJE - 16-17	TRAMO J-R		Área	181.08		181.08	
		3ER NIVEL	EJE - 16-17	TRAMO J-R		Área	235.16		235.16	
		BLOQUE D	EJE - 23-25	TRAMO H-J		Área	39.00		39.00	
		1ER NIVEL	EJE - 23-25	TRAMO H-J		Área	39.00		39.00	
		2DO NIVEL	EJE - 23-25	TRAMO H-J		Área	39.00		39.00	
		3ER NIVEL	EJE - 23-25	TRAMO H-J		Área	39.00		39.00	
02.03.01.08	PINTURA LATEX EN DERRAME DE VENTANAS A DOS MANOS	BLOQUE A	EJE - A	TRAMO 12-25	ML				2,645.36	2,645.36
		1ER NIVEL	EJE - A	TRAMO 12-25		9.00	10.90		98.10	
		2DO NIVEL	EJE - A	TRAMO 11-17		22.00	3.37		74.14	
			EJE - A	TRAMO 11-25		14.00	10.90		152.60	
			EJE - A	TRAMO 17-25		8.00	8.62		68.96	
			EJE - B	TRAMO 11-25		56.00	3.37		188.72	
		3ER NIVEL	EJE - A	TRAMO 11-12		3.00	3.37		10.11	
			EJE - A	TRAMO 16-17		3.00	3.37		10.11	
			EJE - A	TRAMO 17-19		2.00	8.62		17.24	
		BLOQUE B	EJE F	TRAMO 14-21		24.00	3.37		80.88	
		1ER NIVEL	EJE L	TRAMO 14-21		24.00	3.37		80.88	
			EJE 14	TRAMO F-L		12.00	3.37		40.44	



PLANILLA DE METRADOS

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.  
Respon.  
Fecha  
Formula

: UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES  
: UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ago-24

Provincia : HUANCAYO  
Distrito : EL TAMBO  
UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Canl.	Largo	Ancho	Parcial	Total
		2DO NIVEL	EJE 21		12,00	3,37		40,44	
			EJE F		24,00	3,37		80,88	
			EJE L		24,00	3,37		80,88	
			EJE 14		12,00	3,37		40,44	
		3ER NIVEL	EJE 21		12,00	3,37		40,44	
			EJE F		24,00	3,37		80,88	
			EJE L		24,00	3,37		80,88	
			EJE 14		12,00	3,37		40,44	
		BLOQUE C	EJE 21		12,00	3,37		40,44	
		1ER NIVEL	EJE - N		31,00	3,37		104,47	
			EJE - O		32,00	3,37		107,84	
			EJE - O		32,00	10,90		348,80	
		2DO NIVEL	EJE - N		31,00	3,37		104,47	
			EJE - O		32,00	3,37		107,84	
			EJE - O		32,00	10,90		348,80	
		BLOQUE D							
		1ER NIVEL	EJE - 25		12,00	3,37		40,44	
			EJE - H		8,00	3,37		26,96	
		2DO NIVEL	EJE - 25		12,00	3,37		40,44	
			EJE - H		4,00	3,37		13,48	
		3ER NIVEL	EJE - 25		8,00	3,37		26,96	
			EJE - H		8,00	3,37		26,96	
				UND				27,00	27,00
		BLOQUE A							
		2DO NIVEL	EJE - B		1,00			1,00	
		3ER NIVEL	EJE - B		1,00			1,00	

02.03.02  
02.03.02.01  
PINTURA DE REJAS METALICAS  
PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE EN DOS MANOS DE REJAS METALICAS EN PUERTAS

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU  
Huancayo  
Ing. Jhonny Del Rio  
SECRETARIO GENERAL

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Servicio. "MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

Respon. : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Fecha : Ago-24

Formula



Provincia : HUANCAYO

Districto : EL TAMBO

UBICACIÓN : CIUDAD UNIVERSITARIA

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Mediados	
					Canl	Largo	Ancho	Alto	Total
		BLOQUE B 1ER NIVEL							
			EJE - 15	P-3,4	200				200
			EJE - 20	P-3,4	400				400
		2DO NIVEL							
			EJE - 15	P-3,4	400				400
			EJE - 20	P-3,4	400				400
		3ER NIVEL							
			EJE - 15	P-3,4	400				400
			EJE - 20	P-3,4	400				400
		BLOQUE C 1ER NIVEL							
			EJE - N	P1	100				100
		2DO NIVEL							
			EJE - N	P1	100				100
		3ER NIVEL							
			EJE - N	P1	100				100
02.03.02.02	PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE EN DOS MANOS DE REJAS METALICAS EN VENTANAS			UND					338.00
		BLOQUE A 1ER NIVEL							
			EJE - A	V2-V3	700				700
			EJE - 11	V2	100				100
			EJE - C	V4-V3	700				700
		2DO NIVEL							
			EJE - A	V2	800				800
			EJE - A	V1	800				800
			EJE - C	V4-V3	700				700
		3ER NIVEL							
			EJE - A	V2-V1	200				200
			EJE - C	V1-V3	700				700
		BLOQUE B 1ER NIVEL							
			EJE - 14	V7,8	1200				1200
			EJE - 21	V7,8	1200				1200
			EJE - F	V1,2,3,4	1200				1200

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU  
JEFATURA  
Ing. Jorge Fort Alvarado  
Jefe de la Unidad de Servicios

# PLANILLA DE METRADOS

## UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"



Servicio.  
Respon.  
Fecha  
Formula

Provincia  
Distrito  
UBICACIÓN

: HUANCAYO  
: EL TAMBO  
: CIUDAD UNIVERSITARIA

Ago-24

Partida	Descripción	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	UND	CANTIDAD			Medrado	
					Cant.	Largo	Ancho	Parcial	Total
		2DO NIVEL	EJE - L	V1,2,3,4	12,00			12,00	
			EJE - 14	V7,8	12,00			12,00	
			EJE - 21	V7,8	12,00			12,00	
			EJE - F	V1,2,3,4	24,00			24,00	
			EJE - L	V1,2,3,4	24,00			24,00	
		3ER NIVEL	EJE - F	V1,2,3,4	24,00			24,00	
			EJE - L	V1,2,3,4	24,00			24,00	
		BLOQUE C							
		1ER NIVEL	EJE - O	V2,3	64,00			64,00	
			EJE - N	V1,4,2,3,4	31,00			31,00	
		2DO NIVEL	EJE - N	V1,4,2,3,4	23,00			23,00	
		BLOQUE D							
		1ER NIVEL	EJE - 25		4,00			4,00	
			EJE - H		1,00			1,00	
				GLB				1,00	1,00
				GLB	1,00			1,00	1,00
				GLB	1,00			1,00	1,00
02.04.00	VARIOS								
02.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALETICAS								
02.04.02	LIMPIEZA FINAL								

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ  
Unidad de Servicios Generales  
JEFATURA  
Ing. Jhonatan Joel Perea Sarmiento  
Jefe de la Unidad de Servicios Generales



"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL  
CENTRO DEL PERÚ"

# ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



Ing. Jojoan Joel Brena Saravia  
JEFATURA DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

### 1.0. NOMBRE DEL PROYECTO

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

### 2.0. GENERALIDADES

Este documento técnico ha sido elaborado teniendo en consideración los siguientes criterios:

#### Consideraciones generales

Las presentes especificaciones técnicas son complementarias a los proyectos arquitectónicos por lo tanto los encargados de la construcción (contratistas) deben necesariamente seguirlas y obedecerlas. Cualquier cambio de especificaciones presentes es de absoluta responsabilidad del contratista, estando facultado la Entidad a rechazar las obras no ejecutadas de acuerdo a las especificaciones contenidas en el presente documento.

#### Consideraciones Particulares

- 1.- Las condiciones y variaciones de clima, así como las vías de comunicación y otros factores, deben ser tenidos en cuenta y previstos de manera que no perjudiquen el avance del servicio.
- 2.- Los materiales utilizados serán los indicados en el proyecto, en marca y calidad y de primer uso, si no fueran indicados, estos deberán cumplir con las especificaciones, reglamentos y normas existentes en el Perú, debiendo ser nuevos y de marca reconocida.

#### Compatibilización y Complementos

El objetivo de las especificaciones técnicas es dar las pautas generales a seguirse en cuanto a calidades, procedimientos y acabados durante la ejecución del servicio, como complemento de los planos, memorias y metrados. Todos los materiales deberán cumplir con las normas ITINTEC correspondientes. El contenido técnico vertido en el desarrollo de las especificaciones técnicas, es compatible con los siguientes documentos:

- Reglamento Nacional de Edificaciones del Perú
- Manual de Normas del A.C.I.



Ing. Jorge Joel Brenes Salazar  
 JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
 GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

- Manual de Normas de A.S.T.M.
- Código Nacional de Electricidad del Perú
- Reglamento de la Ley de Industrias Eléctricas del Perú

## Validez de Especificaciones, Planos Y Metrados

En caso de existir divergencia entre los documentos del proyecto, los planos tienen primacía sobre las Especificaciones Técnicas.

Los metrados son referenciales y complementarios y la omisión parcial o total de una partida no dispensará al Residente de su ejecución, si está prevista en los planos y/o especificaciones técnicas.

## Consultas

Todas las consultas relativas a la construcción serán efectuadas por el contratista, quien de considerarlo necesario podrá solicitar el apoyo de la Unidad de Servicios Generales.

Cuando en los planos y/o especificaciones técnicas se indique: "igual o similar", solo el área encargada (Unidad de Servicios Generales decidirá sobre la igualdad o semejanza.

## Materiales

Todos los materiales a usarse serán de reconocida calidad, debiendo cumplir con todos los requerimientos indicados en las presentes especificaciones técnicas. Se deberá respetar todas las indicaciones en cuanto a la forma de emplearse, almacenamiento y protección de los mismos.

Los materiales que vinieran envasados, deberán entrar en la obra en sus recipientes originales, intactos y debidamente sellados.

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite oportunamente el Supervisor.

Además, el Residente tomará especial previsión en lo referente al aprovisionamiento de materiales nacionales o importados, sus dificultades no podrán excusarlo del incumplimiento de su programación.

El almacenamiento de los materiales debe hacerse de tal manera que este proceso no desmejore las propiedades de estos, ubicándolos en lugares adecuados, tanto para su descarga, protección, así como para su despacho.

La entidad está autorizada a rechazar el empleo de materiales, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas o con las especificaciones técnicas.



Ing. Ihojón Joel Peña Sarango  
JEFE (a) DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

## Programación de Los Trabajos

El contratista, de acuerdo al estudio de los planos y documentos del proyecto programará su trabajo de servicio en forma tal que su avance sea sistemático y pueda lograr su terminación en forma ordenada, armónica y en el tiempo previsto.

Si existiera incompatibilidad en los planos de las diferentes especialidades, el Residente deberá hacer de conocimiento al Área correspondiente, con la debida anticipación y éste deberá resolver sobre el particular a la brevedad. El Residente deberá hacer cumplir las normas de seguridad vigentes.

## Limpieza Final

Al terminar los trabajos y antes de entregar el servicio, se procederá eliminando cualquier área deteriorada por él, dejándola limpia y conforme a los planos.

### 01.00.0. TRABAJOS PRELIMINARES

#### 01.01.0. DESMONTAJES

##### 01.01.01.1. DESMONTAJE DE VENTANAS EXISTENTES

### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende el desarmado de los marcos de madera y aluminio de ventanas y vidrios ubicadas en los ambientes establecido, desmontadas y sin ser dañar los vanos, como lo dictaminen los planos respectivos.

### A. UNIDAD DE MEDIDA

Desmontaje de vidrios y marcos de ventana: unidad (und)

### B. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:

Herramientas menores, amoladora.

Método de ejecución:

Se procederá al desmontaje de vidrios y marcos de ventanas, cuidando de no afectar las instalaciones existentes. Si fuere necesario, el Contratista lo apilará en sitios aprobados por la Unidad de Servicios Generales donde no perjudiquen a terceros, o podrán ser retirados de la franja de dominio deshaciéndose y/o



Ing. Johan Joel Rivas Sarmiento  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

almacenándolos en coordinación con el Área de Mantenimiento y Talleres de la UNCP.

## C. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:

La medición se hará por unidad (und) contabilizando la cantidad de vidrios a desmontar, según lo indicado y aprobado por el Supervisor y en los planos de demoliciones.

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por unidad (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 01.01.01.2. DESMONTAJE Y MONTAJE DE REJAS EN VENTANAS EXISTENTES

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende el desarmado de los marcos de madera y aluminio de ventanas y vidrios ubicadas en los ambientes establecido, desmontadas y sin ser dañar los vanos, como lo dictaminen los planos respectivos.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Desmontaje de vidrios y marcos de ventana: unidad (und)

#### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:

Herramientas menores, amoladora.

Método de ejecución:

Se procederá al desmontaje de vidrios y marcos de ventanas, cuidando de no afectar las instalaciones existentes. Si fuere necesario, el Contratista lo apilará



Ing. Johan Joel Brena Sarama  
FEJER DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



en sitios aprobados por la Unidad de Servicios Generales donde no perjudiquen a terceros, o podrán ser retirados de la franja de dominio deshaciéndose y/o almacenándolos en coordinación con el Área de Mantenimiento y Talleres de la UNCP.

#### **D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

Método de medición:

La medición se hará por unidad (und) contabilizando la cantidad de vidrios a desmontar, según lo indicado y aprobado por el Supervisor y en los planos de demoliciones.

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por unidad (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

#### **01.01.01.3.     DESMONTAJE Y MONTAJE DE REJAS EN PUERTAS EXISTENTES**

##### **A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Comprende el desarmado de las rejas de puertas ubicadas en los ambientes establecidos, los mismos que posterior a su pintura acabada deberán ser instalados de donde se desmontaron, sin dañar los vanos ni los ambientes intervenidos de acuerdo a los planos respectivos.

##### **B. UNIDAD DE MEDIDA**

Desmontaje de vidrios y marcos de ventana: unidad (und)

##### **C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

Materiales:

Herramientas menores, amoladora, equipo para soldar, accesorios para soldar.

Método de ejecución:



*[Firma]*  
Ing. Johan Joel Areña Saravia  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

Se procederá al desmontaje de rejas, cuidando de no afectar las instalaciones existentes. Si fuere necesario, el Contratista lo apilará en sitios aprobados por la Unidad de Servicios Generales donde no perjudiquen a terceros, posterior a la pintura acabada, se procederá a realizar el montaje y fijación de las rejas en los ambientes determinados en los planos.

## D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:

La medición se hará por unidad (und) contabilizando la cantidad de vidrios a desmontar, según lo indicado y aprobado por el Supervisor y en los planos de demoliciones.

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por unidad (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

## 01.02.0. REMOCIÓN

### 01.02.01.1. LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS EXTERIORES

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en retirar íntegramente la pintura existente en muros exteriores, se hará uso de materiales y equipos que permitan tener una superficie uniforme y totalmente lisa, para posteriormente colocar la pintura.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Remoción de pintura existente en muros exteriores: metro cuadrado (m<sup>2</sup>)

#### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:

Herramientas menores, lijas para pared y maquina lijadora para pared.  
Equipos mínimos: Andamios metálicos.



Ing. Ihejan Joel Brena Sarango  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



Método de ejecución:

Se procederá a realizar los trabajos respectivos de lijado, raspado y remoción de paredes de las paredes exteriores determinadas en los planos y metrados, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas evitando en lo posible el levantamiento de polvo, ya que existe aulas de clases y oficinas administrativas en las que el personal y alumnado se encontrara realizando sus labores.

#### D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:

La medición se hará por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) de acuerdo a las áreas determinadas en los planos y metrados.

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

#### 01.02.01.2. LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN COLUMNAS EXTERIORES

##### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en retirar íntegramente la pintura existente en columnas exteriores, se hará uso de materiales y equipos que permitan tener una superficie uniforme y totalmente lisa, para posteriormente colocar la pintura.

##### B. UNIDAD DE MEDIDA

Remoción de pintura existente en columnas exteriores: metro cuadrado (m<sup>2</sup>)

##### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:

Herramientas menores, lijas para pared y maquina lijadora para pared.  
Equipos mínimos: Andamios metálicos.



Ing. Horacio Brena Sotomayor  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
 Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Método de ejecución:

Se procederá a realizar los trabajos respectivos de lijado, raspado y remoción de columnas exteriores determinadas en los planos y metrados, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas evitando en lo posible el levantamiento de polvo, ya que existe aulas de clases y oficinas administrativas en las que el personal y alumnado se encontrara realizando sus labores.

#### **D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

Método de medición:

La medición se hará por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) de acuerdo a las áreas determinadas en los planos y metrados.

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

#### **01.02.01.3. LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN VIGAS EXTERIORES**

##### **A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Comprende en retirar íntegramente la pintura existente en vigas exteriores, se hará uso de materiales y equipos que permitan tener una superficie uniforme y totalmente lisa, para posteriormente colocar la pintura.

##### **B. UNIDAD DE MEDIDA**

Remoción de pintura existente en columnas exteriores: metro cuadrado (m<sup>2</sup>)

##### **C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

Materiales:

Herramientas menores, lijas para pared y maquina lijadora para pared.



Ing. Johan Joel Areña Sarango  
 JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
 GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Equipos mínimos: Andamios metálicos.

Método de ejecución:

Se procederá a realizar los trabajos respectivos de lijado, raspado y remoción de columnas exteriores determinadas en los planos y metrados, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas evitando en lo posible el levantamiento de polvo, ya que existe aulas de clases y oficinas administrativas en las que el personal y alumnado se encontrara realizando sus labores.

## D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:

La medición se hará por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) de acuerdo a las áreas determinadas en los planos y metrados.

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 01.02.01.4. LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS INTERIORES

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en retirar íntegramente la pintura existente en muros interiores, se hará uso de materiales y equipos que permitan tener una superficie uniforme y totalmente lisa, para posteriormente colocar la pintura.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Remoción de pintura existente en muros interiores: metro cuadrado (m<sup>2</sup>)

#### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:



Ing. Johan del Brío Salazar  
Jefe de la Unidad de Servicios  
Generales



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

Herramientas menores, lijas para pared y maquina lijadora para pared.  
Equipos mínimos: Andamios metálicos.

Método de ejecución:

Se procederá a realizar los trabajos respectivos de lijado, raspado y remoción de paredes de las paredes exteriores determinadas en los planos y metrados, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas evitando en lo posible el levantamiento de polvo, ya que existe aulas de clases y oficinas administrativas en las que el personal y alumnado se encontrara realizando sus labores.

## D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:

La medición se hará por metro cuadrado (m2) de acuerdo a las áreas determinadas en los planos y metrados.

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por metro cuadrado (m2) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 01.02.01.5. LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN COLUMNAS INTERIORES

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en retirar íntegramente la pintura existente en columnas interiores, se hará uso de materiales y equipos que permitan tener una superficie uniforme y totalmente lisa, para posteriormente colocar la pintura.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Remoción de pintura existente en muros interiores: metro cuadrado (m2)

#### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:



Ing. Juan José Brenha Saravia  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Ing. Dorian Joel Renda Saravia  
FOM DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALIA



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Herramientas menores, lijas para pared y maquina lijadora para pared.  
Equipos mínimos: Andamios metálicos.

Método de ejecución:

Se procederá a realizar los trabajos respectivos de lijado, raspado y remoción de paredes de las paredes exteriores determinadas en los planos y metrados, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas evitando en lo posible el levantamiento de polvo, ya que existe aulas de clases y oficinas administrativas en las que el personal y alumnado se encontrara realizando sus labores.

## D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:

La medición se hará por metro cuadrado (m2) de acuerdo a las áreas determinadas en los planos y metrados.

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por metro cuadrado (m2) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 01.02.01.7. LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN CIELO RASO

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en retirar íntegramente la pintura existente en cielo raso, se hará uso de materiales y equipos que permitan tener una superficie uniforme y totalmente lisa, para posteriormente colocar la pintura.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Remoción de pintura existente en muros interiores: metro cuadrado (m2)

#### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:



Ing. Jhon Joel Perea Sarmiento  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
 Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Herramientas menores, lijas para pared y maquina lijadora para pared.  
 Equipos mínimos: Andamios metálicos.

Método de ejecución:

Se procederá a realizar los trabajos respectivos de lijado, raspado y remoción de paredes de las paredes exteriores determinadas en los planos y metrados, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas evitando en lo posible el levantamiento de polvo, ya que existe aulas de clases y oficinas administrativas en las que el personal y alumnado se encontrara realizando sus labores.

#### **D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

Método de medición:

La medición se hará por metro cuadrado (m2) de acuerdo a las áreas determinadas en los planos y metrados.

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por metro cuadrado (m2) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

#### **01.02.01.8. REMOCIÓN DE TARRAJEO DE MUROS EN VOLADIZO EXTERIOR**

##### **A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Comprende en retirar íntegramente el tarrajeo existente en muros de voladizo exterior, se hará uso de materiales y equipos que permitan tener una superficie uniforme y totalmente lisa, para posteriormente tarrajar nuevamente el voladizo.

##### **B. UNIDAD DE MEDIDA**

Remoción de tarrajeo de muros en voladizo exterior: metro cuadrado (m2)



*[Firma]*  
 Ing. **Joan Perea Saramo**  
 JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
 GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

## C. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:

La medición se hará por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) de acuerdo a las áreas determinadas en los planos y metrados.

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 01.03.0. TRASLADO Y ELIMINACIÓN

#### 01.03.01. ELIMINACIÓN Y TRASLADO DE MATERIAL EXEDENTE Y DESMONTAJES

##### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en la eliminación y traslado de materiales excedente, tales como las remociones de pintura y los desmontajes de puertas y ventanas.

##### B. UNIDAD DE MEDIDA

Eliminación y traslado de material excedente y desmontajes: global (glb)

##### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:

Herramientas menores, vehículo de acuerdo a la cantidad de desmontajes.

Método de ejecución:

Se procederá a realizar la eliminación y traslado de material excedente y desmontajes, los cuales se coordinarán con el área correspondiente para la eliminación y/o almacenamiento en el Área de Mantenimiento y Talleres.

##### D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:



Ing. Jhoan Joel Perea Sarmiento  
FECHA DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERAL



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

La medición se hará global (glb).

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario global (glb) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

02.00.0. **ARQUITECTURA**

02.01.0. **REVOQUES Y REVESTIMIENTOS**

**02.01.01. TARRAJEO DE MUROS C/MORT C:A 1:5 E=1.5CM**

## A. DESCRIPCIÓN:

Consiste en aquellos revoques contruidos por una capa de mortero que se aplica para obtener una superficie plana y acabada, en el enlucido de todas las superficies interiores que componen la unidad arquitectónica, con la finalidad que mantengan una uniformidad de presentación. Se requiere que la inspección a los materiales y trabajos sean minuciosos de acuerdo a lo especificado en el presente ítem.

## B. MATERIALES

### Arena Fina:

La arena fina que se empleará para el tarrajeo no deberá ser arcillosa, será lavada, limpia y bien graduada, clasificada uniformemente desde fina y gruesa. Estará libre de materias orgánicas y salitrosas. El contenido máximo de arcilla o impurezas será del 5%.

Cuando la arena esté seca, pasará por la criba No 8, no más del 80% pasará por la criba No 30, no más del 20% pasará por la criba No 50 y no más del 15% pasará por la criba No 100. Si se quiere hacer el cribado por una sola malla, toda la arena fina estando seca, pasará por la malla US Estándar N° 8.

Es preferible que la arena sea de río o piedra molida; cuarzo, marmolina de materiales silicios o calcárea, libres de sales, residuos vegetales, u otros elementos perjudiciales.

### Cemento:

El cemento se empleará Cemento Portland Tipo I de preferencia ANDINO. El cemento usado cumplirá con las Normas ASTM C - 150 y los requisitos de las Especificaciones ITINTEC pertinentes.



Ing. Ihojan Joel Rreña Saravia  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

El agua deberá ser limpia y libre de sustancias perjudiciales, tales como aceites, álcalis, sales, materiales orgánicos u otras sustancias que puedan perjudicar al concreto o al acero.

Se usará agua no potable solo cuando mediante pruebas previas a su uso se establezca que las probetas cúbicas de mortero preparadas con dicha agua, cemento y arena normal, tengan por lo menos el 90% de la resistencia a los 7 y 28 días.

Se podrá usar agua de pozo siempre y cuando cumpla con las condiciones antes mencionadas y que no sea dura o con sulfatos, para la correcta ejecución de los trabajos, el personal encargado de los trabajos deberá contar con sus herramientas habituales para desarrollar estos trabajos como palas, badilejos, nivel de mano, plomada, bateas, etc.

### C. EJECUCIÓN

#### Superficie de Aplicación.

Deberá procurarse que las áreas que van a ser tarrajeados tengan la superficie áspera para que exista buena adherencia del mortero. Todos los ambientes que llevan tarrajeo como acabado deberán ser entregados listos para recibir directamente la pintura.

Durante la construcción deberá tenerse especiales cuidados para no causar daño a los revoques terminados, tomándose todas las precauciones necesarias. El Residente cuidará y será responsable de todo maltrato que ocurra en el acabado de los revoques, siendo de su cuenta el efectuar los resanes necesarios hasta la entrega de la obra.

Los ángulos o aristas de muros, vigas, columnas, derrames, etc., serán perfectamente definidos.

#### Mortero

Se empleará mortero de cemento y arena en proporción 1:4 para todas las superficies.

El mortero será preparado sólo en cantidad adecuada para el uso inmediato y para un tiempo máximo de una hora de trabajo, no permitiéndose el uso de mortero remezclado; el batido se hará en batea de madera las mismas que deberán estar siempre limpias para garantizar la pureza de la mezcla.

#### Proceso Constructivo.

Los Revoques se aplicarán solo después de seis semanas (1.5 mes) de asentado el muro debiéndose limpiar la superficie donde se revestirán.



Ing. Johan Joel Peña Saravia  
FE 1012 LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

### DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

#### UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

- Para el tarrajeo de la superficie del concreto se procederá así:
- Se limpiará el área con escobilla de acero.
- Se regará con manguera a presión y se dejará secar.
- Lechada de cemento (agua de cemento)
- Tarrajeo fino

Se hará un encintado vertical teniendo en cuenta la escuadra del ambiente. Estas se ubicarán a una distancia máxima de 1.5 cm.

Antes de echar la mezcla a la Viga o Dintel este debe ser mojado con manguera hasta dejarlo saturado.

Curado de revoques, la humectación se iniciará tan pronto como el revoque se haya endurecido lo suficiente, para no sufrir deterioros; éste curado se aplicará con agua en forma de pulverización.

Antes de iniciar los trabajos se deberá humedecer convenientemente la superficie que va a recibir el revoque y llenar todos los vacíos y grietas, evitando asimismo la absorción del agua de la mezcla.

Con el fin de obtener una óptima verticalidad en el acabado del tarrajeo, se trabajará con cintas de referencia de mortero 1: 4, corridos verticalmente a lo largo del muro. Las cintas convenientemente aplanadas, sobresaldrán de la superficie del muro el espesor exacto del tarrajeo y tendrán un espaciamiento de 1.50 m., arrancando lo más cerca posible de la esquina del paramento.

#### Control Técnico:

Control Técnico de los materiales utilizados en el proyecto.

Este control comprende las pruebas y parámetros para verificar las condiciones de los materiales que serán utilizados por medio de las siguientes pruebas:

- **Prueba de calidad del Cemento:**  
El cemento deberá estar contenido en envases originales de fábrica, no deberá tener grumos, se verificará la fecha de fabricación, rechazando aquellas bolsas que tengan más de dos meses de fabricación.
- **Prueba de calidad del Agregado:**  
La Arena Fina deberá ser de grava limpia, libre de arcilla plástica en su superficie y de otros elementos ajenos a su propia composición.  
Los fragmentos deben ser duros, limpios, durables, libres de excesos de partículas.  
Prueba de calidad del agua, ya que sólo podrá emplearse agua potable o agua limpia de buena calidad, libre de impureza que pueda dañar el concreto.

#### **D. CONTROL DE EJECUCIÓN**



Ing. Johan Joel Renda Sarmiento  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

Esta se efectuará principalmente en base a una inspección visual, durante el desarrollo de la ejecución de las obras, esta verificación visual se realizará en todas las etapas que se detallan a continuación:

- En los puntos de nivel y cintas
- En la ejecución de los tarrajeos
- En los niveles de horizontalidad y verticalidad de las superficies.
- En la calidad de los morteros empleados

## Control Geométrico y Terminado

- Niveles

Se verificará la adecuada colocación de los niveles y el encintado de las superficies, que servirán como guía para el pañeteo y acabado de la superficie.

- Terminado

Las condiciones de terminado de la superficie deben ser verificadas mediante el uso de nivel de mano y nivel de para corroborar la verticalidad y horizontalidad de las superficies ejecutadas, además del espesor de la mezcla empleada.

- Encuentros

Los encuentros entre muros, muro y columna, muro y cielo raso, muro y vigas, deberán ser verificados teniendo un espesor máximo de 1.50 cm los que se realizarán a través de una inspección visual condiciones de acabado, deberán ser verificadas visualmente, el mismo que nos mostrará que los acabados son los óptimos y no presentan desniveles en las diferentes superficies.

## E. ACEPTACION DE LOS TRABAJOS

### Basado en el Control Técnico

Los trabajos ejecutados se aceptan desde el punto de vista Técnico siempre y cuando cumplan con las siguientes tolerancias:

Los materiales utilizados cumplan con los requerimientos de calidad y control exigidos y especificados, para la arena fina que cumpla con la granulometría deseada, para el cemento que los envases estén perfectamente sellados y de fábrica y el agua que cumpla con las especificaciones previstas.

### Basado en el Control de Ejecución

Los trabajos ejecutados se aceptan si obedecen los siguientes aspectos evaluados visualmente.



Ing. Noélan José Riera Saravia  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

Sobre verticalidad y horizontalidad de las superficies ejecutadas, comprobando los niveles, encuentros, acabados y calidad de los trabajos realizados, los que se comprobarán visualmente.

Basado en el Control Geométrico.

El trabajo ejecutado se acepta con base en el control geométrico, siempre y cuando se cumplan con las tolerancias siguientes:

Cuando las superficies se encuentren perfectamente nivelados y a plomo, verificando la calidad de los trabajos en el nivelado y acabado de las caras o superficies de los elementos a tarrajear y las áreas sean de las dimensiones estipuladas en los planos o definidos previamente por el residente y/o supervisor.

## F. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Unidad de medida:

Se medirán por unidad de Metro de cuadrado ( $m^2$ )

Forma de pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por Metro Cuadrado ( $m^2$ ) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra, equipos y herramientas, así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 02.01.02. TARRAJEO DE VANO DE VENTANAS C/MORT C:A 1:5 E=1.5CM

#### A. DESCRIPCIÓN:

Consiste en aquellos revoques contruidos por una capa de mortero que se aplica para obtener una superficie plana y acabada, en el enlucido de todas las superficies interiores que componen la unidad arquitectónica, con la finalidad que mantengan una uniformidad de presentación. Se requiere que la inspección a los materiales y trabajos sean minuciosos de acuerdo a lo especificado en el presente ítem.

#### B. MATERIALES

Arena Fina:

La arena fina que se empleará para el tarrajeo no deberá ser arcillosa, será lavada, limpia y bien graduada, clasificada uniformemente desde fina y gruesa. Estará libre de materias orgánicas y salitrosas. El contenido máximo de arcilla o impurezas será del 5%.



Ing. Johan Joel Brena Sarmiento  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

Cuando la arena esté seca, pasará por la criba No 8, no más del 80% pasará por la criba No 30, no más del 20% pasará por la criba No 50 y no más del 15% pasará por la criba No 100. Si se quiere hacer el cribado por una sola malla, toda la arena fina estando seca, pasará por la malla US Estándar N° 8.

Es preferible que la arena sea de río o piedra molida; cuarzo, marmolina de materiales silicios o calcárea, libres de sales, residuos vegetales, u otros elementos perjudiciales.

### Cemento:

El cemento se empleará Cemento Portland Tipo I de preferencia ANDINO. El cemento usado cumplirá con las Normas ASTM C - 150 y los requisitos de las Especificaciones ITINTEC pertinentes.

El agua deberá ser limpia y libre de sustancias perjudiciales, tales como aceites, álcalis, sales, materiales orgánicos u otras sustancias que puedan perjudicar al concreto o al acero.

Se usará agua no potable solo cuando mediante pruebas previas a su uso se establezca que las probetas cúbicas de mortero preparadas con dicha agua, cemento y arena normal, tengan por lo menos el 90% de la resistencia a los 7 y 28 días.

Se podrá usar agua de pozo siempre y cuando cumpla con las condiciones antes mencionadas y que no sea dura o con sulfatos, para la correcta ejecución de los trabajos, el personal encargado de los trabajos deberá contar con sus herramientas habituales para desarrollar estos trabajos como palas, badilejos, nivel de mano, plomada, bateas, etc.

## C. EJECUCIÓN

### Superficie de Aplicación.

Deberá procurarse que las áreas que van a ser tarrajeados tengan la superficie áspera para que exista buena adherencia del mortero. Todos los ambientes que llevan tarrajeo como acabado deberán ser entregados listos para recibir directamente la pintura.

Durante la construcción deberá tenerse especiales cuidados para no causar daño a los revoques terminados, tomándose todas las precauciones necesarias. El Residente cuidará y será responsable de todo maltrato que ocurra en el acabado de los revoques, siendo de su cuenta el efectuar los resanes necesarios hasta la entrega de la obra.

Los ángulos o aristas de muros, vigas, columnas, derrames, etc., serán perfectamente definidos.



Ing. Jhonny Joel Areña Saravia  
JEFE (a) DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

## Mortero

Se empleará mortero de cemento y arena en proporción 1:4 para todas las superficies.

El mortero será preparado sólo en cantidad adecuada para el uso inmediato y para un tiempo máximo de una hora de trabajo, no permitiéndose el uso de mortero remezclado; el batido se hará en batea de madera las mismas que deberán estar siempre limpias para garantizar la pureza de la mezcla.

## Proceso Constructivo.

Los Revoques se aplicarán solo después de seis semanas (1.5 mes) de asentado el muro debiéndose limpiar la superficie donde se revestirán.

- Para el tarrajeo de la superficie del concreto se procederá así:
- Se limpiará el área con escobilla de acero.
- Se regará con manguera a presión y se dejará secar.
- Lechada de cemento (agua de cemento)
- Tarrajeo fino

Se hará un encintado vertical teniendo en cuenta la escuadra del ambiente. Estas se ubicarán a una distancia máxima de 1.5 cm.

Antes de echar la mezcla a la Viga o Dintel este debe ser mojado con manguera hasta dejarlo saturado.

Curado de revoques, la humectación se iniciará tan pronto como el revoque se haya endurecido lo suficiente, para no sufrir deterioros; éste curado se aplicará con agua en forma de pulverización.

Antes de iniciar los trabajos se deberá humedecer convenientemente la superficie que va a recibir el revoque y llenar todos los vacíos y grietas, evitando asimismo la absorción del agua de la mezcla.

Con el fin de obtener una óptima verticalidad en el acabado del tarrajeo, se trabajará con cintas de referencia de mortero 1: 4, corridos verticalmente a lo largo del muro. Las cintas convenientemente aplanadas, sobresaldrán de la superficie del muro el espesor exacto del tarrajeo y tendrán un espaciamiento de 1.50 m., arrancando lo más cerca posible de la esquina del paramento.

## Control Técnico:

Control Técnico de los materiales utilizados en el proyecto.

Este control comprende las pruebas y parámetros para verificar las condiciones de los materiales que serán utilizados por medio de las siguientes pruebas:

- Prueba de calidad del Cemento:

El cemento deberá estar contenido en envases originales de fábrica, no deberá tener grumos, se verificará la fecha de fabricación, rechazando aquellas bolsas que tengan más de dos meses de fabricación.



Ing. Juan José Brea Sarango  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

- Prueba de calidad del Agregado:

La Arena Fina deberá ser de grava limpia, libre de arcilla plástica en su superficie y de otros elementos ajenos a su propia composición.

Los fragmentos deben ser duros, limpios, durables, libres de excesos de partículas.

Prueba de calidad del agua, ya que sólo podrá emplearse agua potable o agua limpia de buena calidad, libre de impureza que pueda dañar el concreto.

## D. CONTROL DE EJECUCIÓN

Esta se efectuará principalmente en base a una inspección visual, durante el desarrollo de la ejecución de las obras, esta verificación visual se realizará en todas las etapas que se detallan a continuación:

- En los puntos de nivel y cintas
- En la ejecución de los tarrajeos
- En los niveles de horizontalidad y verticalidad de las superficies.
- En la calidad de los morteros empleados

### Control Geométrico y Terminado

- Niveles

Se verificará la adecuada colocación de los niveles y el encintado de las superficies, que servirán como guía para el pañeteo y acabado de la superficie.

- Terminado

Las condiciones de terminado de la superficie deben ser verificadas mediante el uso de nivel de mano y nivel de para corroborar la verticalidad y horizontalidad de las superficies ejecutadas, además del espesor de la mezcla empleada.

- Encuentros

Los encuentros entre muros, muro y columna, muro y cielo raso, muro y vigas, deberán ser verificados teniendo un espesor máximo de 1.50 cm los que se realizarán a través de una inspección visual condiciones de acabado, deberán ser verificadas visualmente, el mismo que nos mostrará que los acabados son los óptimos y no presentan desniveles en las diferentes superficies.

## E. ACEPTACION DE LOS TRABAJOS

Basado en el Control Técnico



Ing. *[Firma]*  
ALFONSO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERAL



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Los trabajos ejecutados se aceptan desde el punto de vista Técnico siempre y cuando cumplan con las siguientes tolerancias:

Los materiales utilizados cumplan con los requerimientos de calidad y control exigidos y especificados, para la arena fina que cumpla con la granulometría deseada, para el cemento que los envases estén perfectamente sellados y de fábrica y el agua que cumpla con las especificaciones previstas.

## Basado en el Control de Ejecución

Los trabajos ejecutados se aceptan si obedecen los siguientes aspectos evaluados visualmente.

Sobre verticalidad y horizontalidad de las superficies ejecutadas, comprobando los niveles, encuentros, acabados y calidad de los trabajos realizados, los que se comprobarán visualmente.

## Basado en el Control Geométrico.

El trabajo ejecutado se acepta con base en el control geométrico, siempre y cuando se cumplan con las tolerancias siguientes:

Cuando las superficies se encuentren perfectamente nivelados y a plomo, verificando la calidad de los trabajos en el nivelado y acabado de las caras o superficies de los elementos a tarrajear y las áreas sean de las dimensiones estipuladas en los planos o definidos previamente por el residente y/o supervisor.

## **F. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

### Unidad de medida:

Se medirán por unidad de Metro lineal (**m**)

### Forma de pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por Metro Lineal (**m**) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra, equipos y herramientas, así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

## **02.02.0. CARPINTERIA DE METAL Y ALUMINIO**

### **02.02.01. VENTANAS DE ALUMINIO**

#### **02.02.01.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6MM SEGÚN DISEÑO**

### **A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**



Ing. Juan José Arellano Salazar  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

## DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

### UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Comprende en suministrar e instalar ventana corrediza de aluminio gris de vidrio doble laminado de 6mm según lo determinado en los planos de detalle, asimismo la ubicación de la instalación de las ventanas será de acuerdo a la ubicación de planos.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Ventana corrediza incl./vidrio: metro cuadrado (m2)

#### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:

Herramientas menores y accesorios de fijación.

Método de ejecución:

Se procederá a realizar los trabajos respectivos correspondientes a la instalación de las ventanas con aluminio gris, los cuales deberán ser fijados correspondientemente a fin de su correcto funcionamiento, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas.

#### D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:

La medición se hará por metro cuadrado (m2).

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por metro cuadrado (m2) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

#### 02.02.01.2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA VITROVEN CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6MM SEGÚN DISEÑO

##### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en suministrar e instalar ventana vitroven de aluminio gris de vidrio doble laminado de 6mm según lo determinado en los planos de detalle,



Ing. Juan José Brenz Sarmiento  
FECHA DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

asimismo la ubicación de la instalación de las ventanas será de acuerdo a la ubicación de planos.

## B. UNIDAD DE MEDIDA

Ventana vitroven incl./vidrio: metro cuadrado (m2)

## C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:

Herramientas menores y accesorios de fijación.

Método de ejecución:

Se procederá a realizar los trabajos respectivos correspondientes a la instalación de las ventanas con aluminio gris, los cuales deberán ser fijados correspondientemente a fin de su correcto funcionamiento, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas.

## D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:

La medición se hará por metro cuadrado (m2).

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por metro cuadrado (m2) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 02.02.01.3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA FIJA CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6MM SEGÚN DISEÑO

## A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en suministrar e instalar ventana fija de aluminio gris de vidrio doble laminado de 6mm según lo determinado en los planos de detalle, asimismo la ubicación de la instalación de las ventanas será de acuerdo a la ubicación de planos.

## B. UNIDAD DE MEDIDA



Ing. Johan Joel Brena Saravia  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

Ventana fija incl./vidrio: metro cuadrado (m2)

## C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:

Herramientas menores y accesorios de fijación.

Método de ejecución:

Se procederá a realizar los trabajos respectivos correspondientes a la instalación de las ventanas con aluminio gris, los cuales deberán ser fijados correspondientemente a fin de su correcto funcionamiento, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas.

## D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:

La medición se hará por metro cuadrado (m2).

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por metro cuadrado (m2) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

## 02.02.02. TAPAJUNTAS

### 02.02.02.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAJUNTAS DE ALUMINIO DE ACERO INOXIDABLE

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en suministrar e instalar tapajuntas de aluminio de acero inoxidable, determinados en los planos de detalle, asimismo la ubicación de la instalación del tapajuntas de aluminio de acero inoxidable será de acuerdo a la ubicación de planos.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Tapajuntas de Aluminio de Acero Inoxidable: metro lineal (m)



Ing. Jorge Joel Renda Sarango  
FE (a) DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

## C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:

Herramientas menores y accesorios de fijación.

Método de ejecución:

Se procederá a realizar los trabajos respectivos correspondientes a la instalación de tapajuntas de aluminio de acero inoxidable, los cuales deberán ser fijados correspondientemente a fin de su correcto funcionamiento, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas.

## D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:

La medición se hará por metro lineal (m).

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por metro lineal (m) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 02.03.0. PINTURA

#### 02.03.01. PINTURA DE CIELO RASOS, VIGAS, COLUMNAS Y PAREDES

- 02.03.01.1. PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES A DOS MANOS
- 02.03.01.2. PINTURA LATEX EN COLUMNAS EXTERIORES A DOS MANOS
- 02.03.01.3. PINTURA LATEX EN VIGAS EXTERIORES A DOS MANOS
- 02.03.01.4. PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES A DOS MANOS
- 02.03.01.5. PINTURA LATEX EN COLUMNAS INTERIORES A DOS MANOS
- 02.03.01.6. PINTURA LATEX EN VIGAS INTERIORES A DOS MANOS
- 02.03.01.7. PINTURA LATEX EN CIELO RASO A DOS MANOS

## A. DESCRIPCIÓN:

La pintura a utilizar será de látex satinado en interiores, de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional o internacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes.

Color



*[Firma manuscrita]*  
Ing. Roberto Arenas Saravia  
JEFE (a) DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

## DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

### UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

La selección será hecha oportunamente por el Residente en coordinación con la comunidad educativa y con el visto bueno del Supervisor.

#### B. MÉTODO DE EJECUCION

##### Preparación De Las Superficies:

Las superficies deberán estar limpias y secas antes del pintado, si presentan imperfecciones serán resanadas con un mayor grado de enriquecimiento del material.

Antes del pintado de cualquier ambiente, todo trabajo terminado será protegido contra las salpicaduras y manchas.

Las superficies que llevarán pintura látex, se les aplicará imprimante blanco para exteriores, para imprimir la superficie nueva (sin pintura) o previamente pintadas, antes del acabado final.

Los elementos estructurales se tratarán según planos.

Se aplicarán dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros, se harán resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, debe estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Ningún pintado exterior deberá efectuarse durante horas de lluvia, por menuda que ésta fuera.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario. El imprimante a utilizar deberá ser de la misma calidad de la pintura látex a aplicar.

Deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarla fácilmente.

Al secarse deberá dejar una capa dura, lisa y resistente a la humedad, permitiendo la reparación de cualquier grieta, rajadura, porosidad y asperezas. Será aplicada con brocha.

##### Pintura Latex Lavable Para Exteriores:

Se utilizará pinturas de la mejor calidad, compuestas de ciertas dispersiones en agua de resinas insolubles; que forman una película continua al evaporarse el agua.

Deberán ser a base de látex acrílico y/o sintético con pigmentos de alta calidad, con un % de sólidos en volumen en un promedio de 30 a 34, viscosidad de 100 a 110 (KU a 25°C), tiempo de secado al tacto máximo en 1 hora, de acabado mate satinado, se aplicará en los ambientes indicados en los planos respectivos.

Para efectos de mantenimiento llegarán a la obra en sus envases originales e intactos, se deberán evitar asentamiento por medio de un batido previo a la aplicación y así garantizar uniformidad en el color.



Ing. Johan Joel Breña Saravia  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Aplicación en muros nuevos

En muros nuevos se aplicará 02 manos de sellador y 2 manos de pintura.

**C. UNIDAD DE MEDIDA:**

La pintura en muros interiores, se medirá por unidad de Metro Cuadrado ( $M^2$ ), considerando el largo por el alto de la unidad de la partida ejecutada, o sumando por partes de la misma para dar un total.

**D. FORMA DE PAGO:**

el pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por metro cuadrado ( $m^2$ ) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra, equipos y herramientas, así como otros gastos eventuales que se presenten durante su ejecución.

02.03.01.8. PINTURA LATEX EN DERRAME DE VENTANAS A DOS MANOS

**A. DESCRIPCIÓN:**

La pintura a utilizar será de látex satinado en derrames, de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional o internacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes.

Color

La selección será hecha oportunamente por el Residente en coordinación con la comunidad educativa y con el visto bueno del Supervisor.

**B. MÉTODO DE EJECUCION**

Preparación De Las Superficies:

Las superficies deberán estar limpias y secas antes del pintado, si presentan imperfecciones serán resanadas con un mayor grado de enriquecimiento del material.

Antes del pintado de cualquier ambiente, todo trabajo terminado será protegido contra las salpicaduras y manchas.

Las superficies que llevarán pintura látex, se les aplicará imprimante blanco para exteriores, para imprimir la superficie nueva (sin pintura) o previamente pintadas, antes del acabado final.

Los elementos estructurales se tratarán según planos.

Se aplicarán dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros, se harán resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.



Ing. Jhonny Joel Arellano Saravia  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, debe estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Ningún pintado exterior deberá efectuarse durante horas de lluvia, por menuda que ésta fuera.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario. El imprimante a utilizar deberá ser de la misma calidad de la pintura látex a aplicar.

Deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarla fácilmente.

Al secarse deberá dejar una capa dura, lisa y resistente a la humedad, permitiendo la reparación de cualquier grieta, rajadura, porosidad y asperezas. Será aplicada con brocha.

## Pintura Latex Lavable Para Exteriores:

Se utilizará pinturas de la mejor calidad, compuestas de ciertas dispersiones en agua de resinas insolubles; que forman una película continua al evaporarse el agua.

Deberán ser a base de látex acrílico y/o sintético con pigmentos de alta calidad, con un % de sólidos en volumen en un promedio de 30 a 34, viscosidad de 100 a 110 (KU a 25°C), tiempo de secado al tacto máximo en 1 hora, de acabado mate satinado, se aplicará en los ambientes indicados en los planos respectivos.

Para efectos de mantenimiento llegarán a la obra en sus envases originales e intactos, se deberán evitar asentamiento por medio de un batido previo a la aplicación y así garantizar uniformidad en el color.

Aplicación en muros nuevos

En muros nuevos se aplicará 02 manos de sellador y 2 manos de pintura.

## **C. UNIDAD DE MEDIDA:**

La pintura en derrames, se medirá por unidad de Metro Lineal (**M**), considerando el largo, la unidad de la partida ejecutada, o sumando por partes de la misma para dar un total.

## **D. FORMA DE PAGO:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por metro lineal (**m**) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra, equipos y herramientas, así como otros gastos eventuales que se presenten durante su ejecución.



Ing. Ibanja Joz Brenha Saravia  
JEFATURA DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

## 02.03.02. PINTURA DE REJAS METALICAS

02.03.02.1. PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE EN DOS MANOS DE REJAS METALICAS EN PUERTAS

02.03.02.2. PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE EN DOS MANOS DE REJAS METALICAS EN VENTANAS

### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Se usará pintura anticorrosiva una capa en rejas metálicas. Si la superficie a pintar estuviera en buenas condiciones, lije suavemente con lija N° 100 hasta opacar el brillo y elimine el polvillo. Si la superficie de la pintura estuviera cuarteada y en mal estado, lije completamente la pintura que estuviese en mal estado, con lija para N° 80, hasta que la superficie esté lisa y sin asperezas al tacto, eliminando el polvillo, las rejas tanto en ventanas como puertas serán de acuerdo a la planilla de metrados.

Después de a ver aplicado la pintura corrosiva, el paso siguiente es el pintado con pintura esmalte las rejas metálicas, para dar una mejor terminación y apariencia a estas y la fachada de la estructura, que se requiere para la ejecución de acuerdo a las descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares.

### B. UNIDAD DE MEDIDA

Pintura anticorrosiva y acabada en rejas metálicas: unidad (und)

### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

- Ubicar las rejas metálicas que deberán ser pintada.
- Verificar que la superficie de las rejas se encuentra limpia y lisa teniendo en cuenta el estilo arquitectónico con el cual fue diseñada.
- Limpiar el polvo, mugre o grasa que puede tener la reja o marco de ventana.
- Lijar las superficies de la reja o marco de ventana para retirar cualquier material ajeno a ella.
- Preparar la pintura esmalte con thinner para disolverla.
- Aplicar la primera mano de pintura esmalte con rodillo, brocha o pistola de compresor de arriba hacia abajo a lo largo de la reja o marco de ventana. (Se debe tener cuidado de no pintar los vidrios y de protegerlos con papel periódico mientras la reja o marco de ventana son pintadas).
- Dejar secar la primera mano de esmalte para luego aplicar la segunda mano de pintura.



Ing. Lizardo Perea Saravia  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

- En caso de que alguna parte de la reja o marco de ventana quede traslucida se debe despachar con brocha o pistola de compresor y esmalte la parte afectada

EQUIPO Y MATERIALES.

Brocha, rodillo, compresor de aire, lija de agua #400, thinner, pintura esmalte.

## D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:

La medición se hará por unidad (und).

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por unidad (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

02.04.0. **VARIOS**

**02.04.01. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALÉTICAS**

## A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en suministrar señaléticas en los corredores exteriores, asimismo la ubicación de la instalación deberá ser en la misma ubicación de los existentes.

## B. UNIDAD DE MEDIDA

Señalética: global (glb)

## C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:

Herramientas menores.

Método de ejecución:

Se procederá a realizar los trabajos respectivos correspondientes a la instalación de señaléticas, los cuales deberán ser instalados correspondientemente al ubicación de las señaléticas que serán reemplazadas por las nuevas.

## D. MEDICION Y FORMA DE PAGO



Ing. Jhoan Joel Brena Saravia  
JEFATURA DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



Método de medición:

La medición se hará global (glb).

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario global (glb) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

#### **02.04.02. LIMPIEZA FINAL**

##### **A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDA**

Para la entrega final del servicio, se realiza un trabajo completo de limpieza de pisos, zócalos, etc., las cuales fueron afectadas durante la ejecución del servicio, asimismo los materiales y herramientas deberán ser retirados del área intervenida.

##### **B. UNIDAD DE MEDIDA**

Limpieza final del servicio: global

##### **C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

Método de ejecución:

El método de ejecución en este caso debe ser escogido por el Contratista encargado de la ejecución de los trabajos.

##### **D. MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO**

Método de medición:

La unidad de medición corresponde a la cantidad de global (glb) que se tenga que hacer para ejecutar dicha limpieza.

Forma de Pago:

El cálculo estimado será pagado al precio unitario del contrato y de acuerdo al método de medición (glb), constituyendo dicho precio unitario al alquiler mensual de los contenedores que servirán de oficinas para el personal administrativo, contratista y supervisión de obra.



*[Firma]*  
Ing. **Joel Brenz Saravia**  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES



"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL  
CENTRO DEL PERÚ"

# PLANOS



Ing. *[Signature]*  
JOHAN JOEL BREA SANCHEZ  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GERENCIALES



UNIVERSIDAD NACIONAL  
DEL CENTRO DEL PERÚ

OFICINA ENCARGADA:

UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES

SERVICIO DE:

MANTENIMIENTO Y  
ACONDICIONAMIENTO  
DEL PABELLON "C"  
DE LA UNIVERSIDAD  
NACIONAL DEL  
CENTRO DEL PERÚ,  
DISTRITO DE EL  
TAMBO, PROVINCIA  
DE HUANCAYO,  
DEPARTAMENTO DE  
JUNIN

UBICACIÓN:

DEPARTAMENTO: JUNIN  
PROVINCIA: HUANCAYO  
DISTRITO: EL TAMBO

PLANO:

PLANTA GENERAL

ESCALA:

FECHA:

AGOSTO - 2024

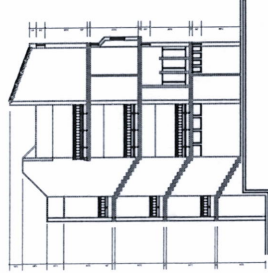
LAMINA:

PG-01

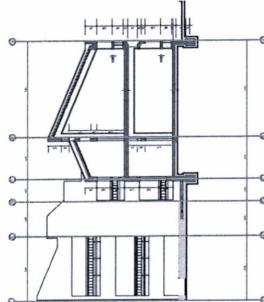
FIRMA Y SELLO:



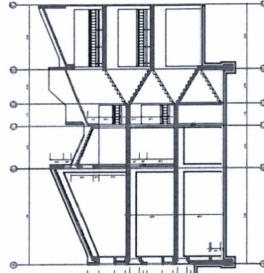
PABELLON "C"	
BLOQUE - A	
BLOQUE - B	
BLOQUE - C	
BLOQUE - D	



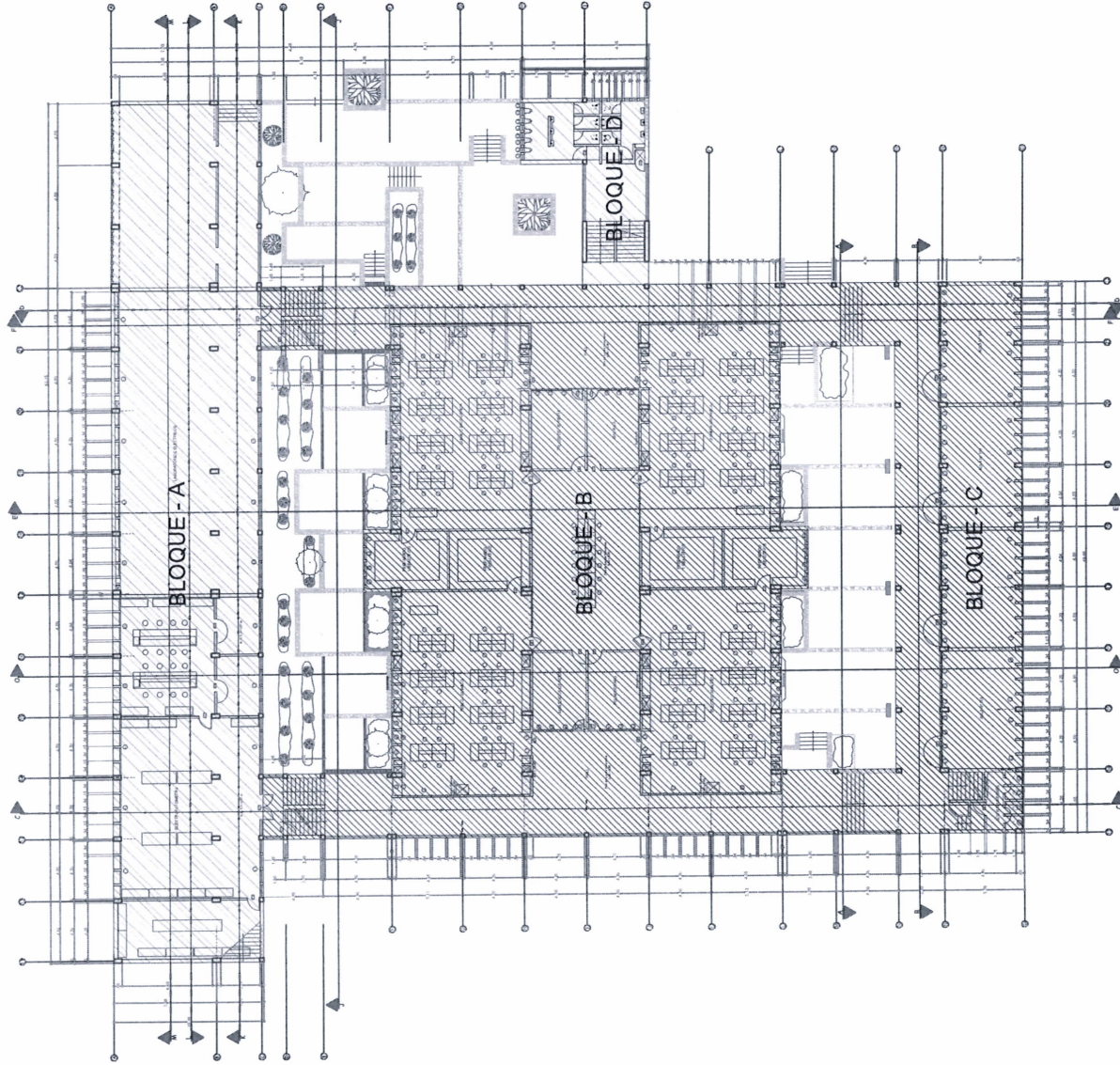
PABELLON "C" CORTE DE TORRE  
Escala: 1:500



PABELLON "C" CORTE G - G  
Escala: 1:500



PABELLON "C" CORTE F - F  
Escala: 1:500



PABELLON "C" DISTRIBUCIÓN DE BLOQUES  
Escala: 1:175



UNIVERSIDAD NACIONAL  
DEL CENTRO DEL PERÚ

OFICINA ENCARGADA:  
UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES

SERVICIO DE:  
MANTENIMIENTO Y  
ACONDICIONAMIENTO  
DEL PABELLON "C"  
DE LA UNIVERSIDAD  
NACIONAL DEL  
CENTRO DEL PERÚ,  
DISTRITO DE EL  
TAMBO, PROVINCIA  
DE HUANCAYO,  
DEPARTAMENTO DE  
JUNIN

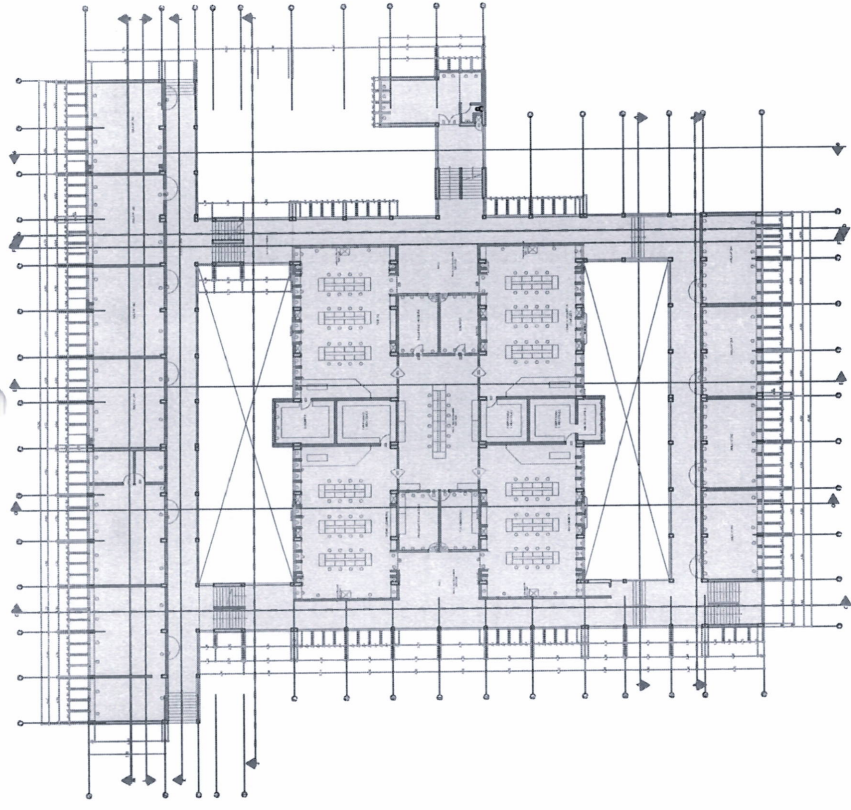
UBICACIÓN:  
DEPARTAMENTO: JUNIN  
PROVINCIA: HUANCAYO  
DISTRITO: EL TAMBO

PLANO:  
PLANTA GENERAL

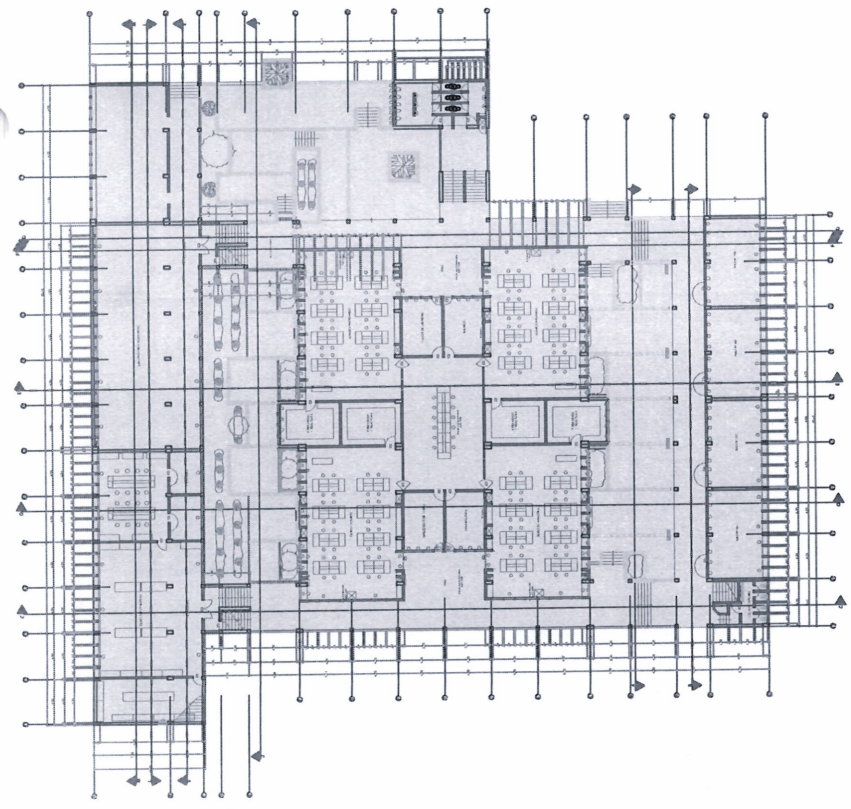
ESCALA:  
FECHA:  
AGOSTO - 2024

LAMINA:  
PG-02

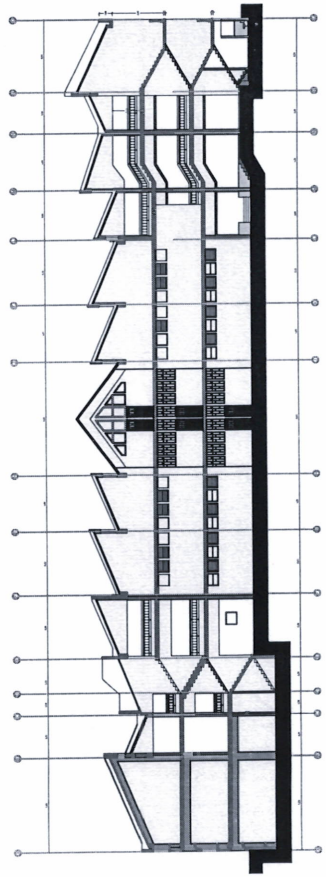
FIRMA Y SELLO  
Ing. Ximón del Río  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS



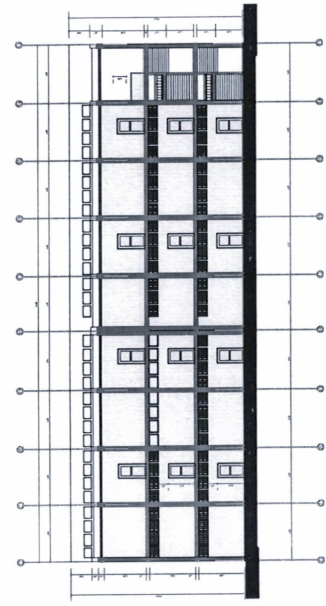
PABELLON "C" PRIMERO PISO  
Escala: 1/500



PABELLON "C" SEGUNDO PISO  
Escala: 1/500



PABELLON "C" CORTE C-C  
Escala: 1/500



PABELLON "C" CORTE B-B  
Escala: 1/500



UNIVERSIDAD NACIONAL  
DEL CENTRO DEL PERÚ

OFICINA ENCARGADA:

UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES

SERVICIO DE:

MANTENIMIENTO Y  
ACONDICIONAMIENTO  
DEL PABELLON "C"  
DE LA UNIVERSIDAD  
NACIONAL DEL  
CENTRO DEL PERÚ,  
DISTRITO DE EL  
TAMBO, PROVINCIA  
DE HUANCAYO,  
DEPARTAMENTO DE  
JUNIN

UBICACIÓN:

DEPARTAMENTO : JUNIN  
PROVINCIA : HUANCAYO  
DISTRITO : EL TAMBO

PLANO:

PLANTA GENERAL

ESCALA:

FECHA:

AGOSTO - 2024

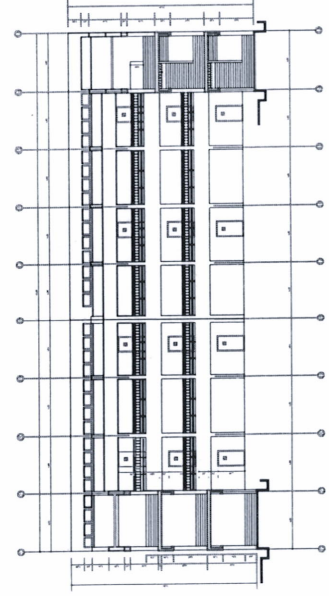
LAMINA:

PG-03

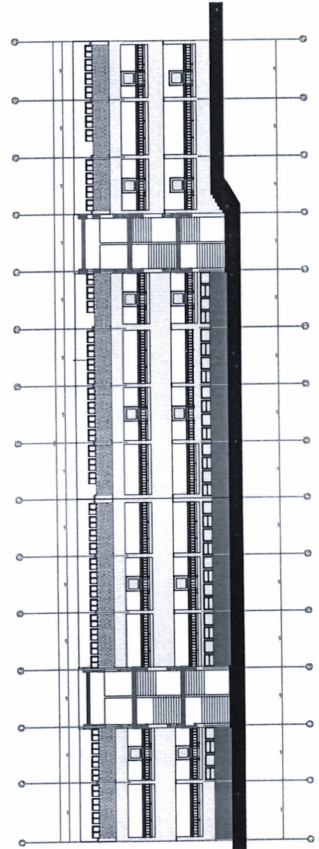
FIRMA Y SELLO:



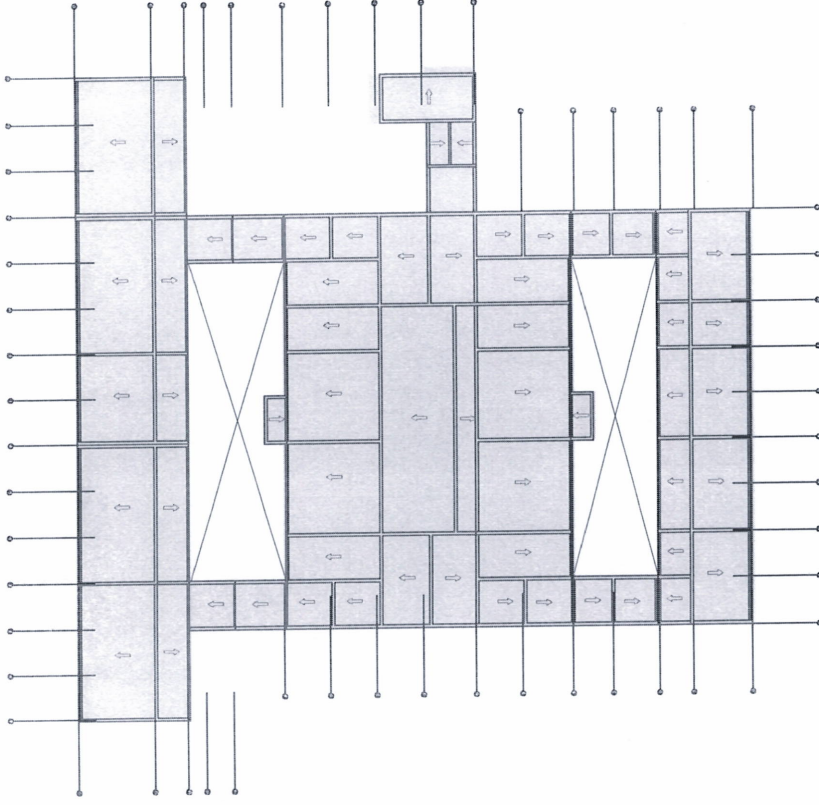
PABELLON "C" CORTE A-A  
Escala: 1/500



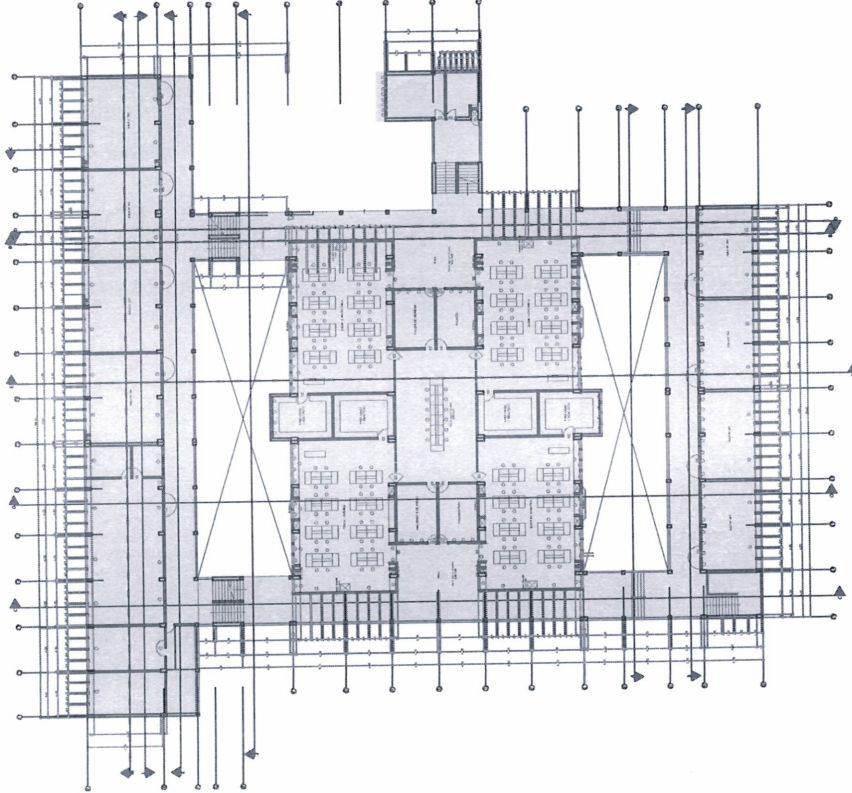
PABELLON "C" CORTE J-J  
Escala: 1/500



PABELLON "C" PLANO DE TECHOS  
Escala: 1/500



PABELLON "C" TERCER PISO  
Escala: 1/500





UNIVERSIDAD NACIONAL  
DEL CENTRO DEL PERÚ

OFICINA ENCARGADA:

UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES

SERVICIO DE:

MANTENIMIENTO Y  
ACONDICIONAMIENTO  
DEL PABELLON "C"  
DE LA UNIVERSIDAD  
NACIONAL DEL  
CENTRO DEL PERÚ,  
DISTRITO DE EL  
TAMBO, PROVINCIA  
DE HUANCAYO,  
DEPARTAMENTO DE  
JUNIN

UBICACIÓN:

DEPARTAMENTO JUNIN  
PROVINCIA HUANCAYO  
DISTRITO EL TAMBO

PLANO:

PLANTA GENERAL

ESCALA:

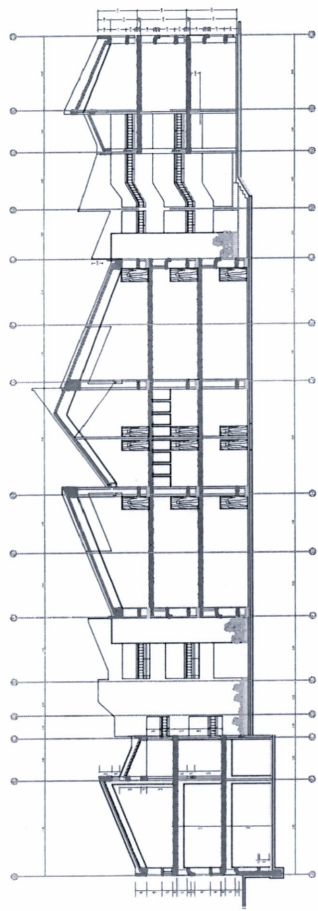
FECHA:

AGOSTO - 2024

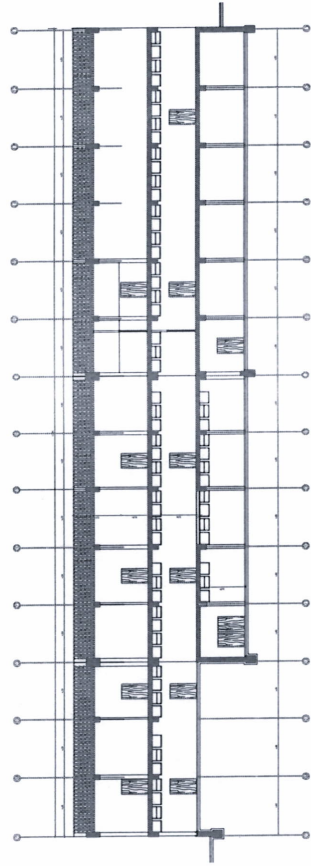
LAMINA:

PG-04

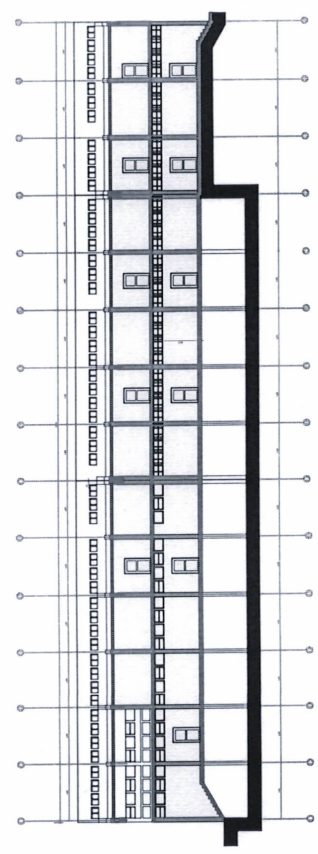
FIRMA Y SELLO:



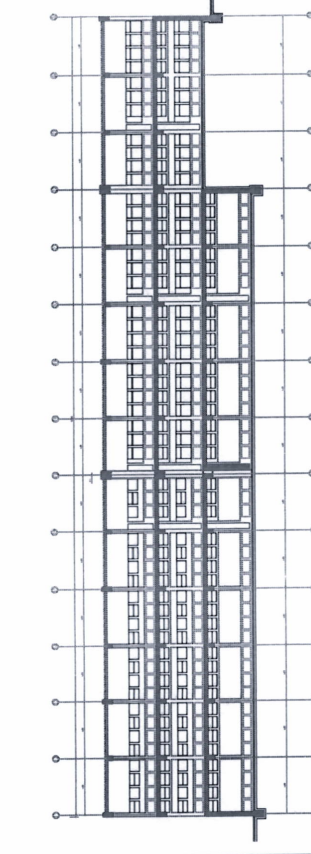
PABELLON "C" CORTE O - O  
Escala: 1/500



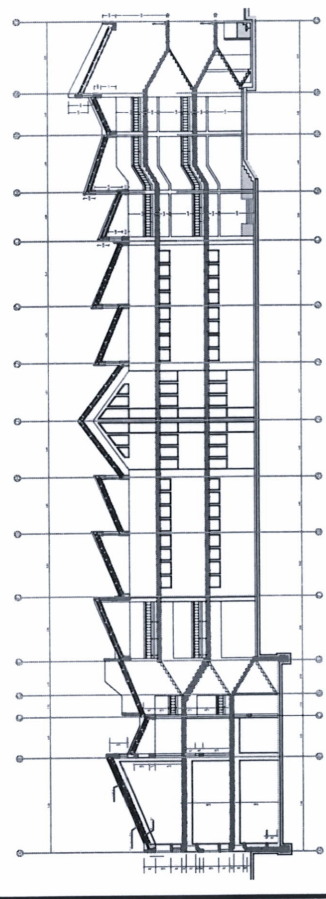
PABELLON "C" CORTE L - L  
Escala: 1/500



PABELLON "C" CORTE K - K  
Escala: 1/500



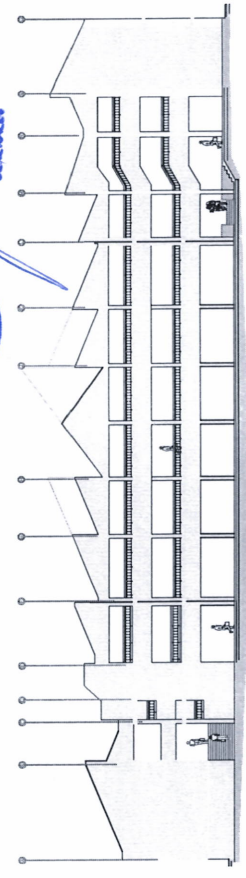
PABELLON "C" CORTE M - M  
Escala: 1/500



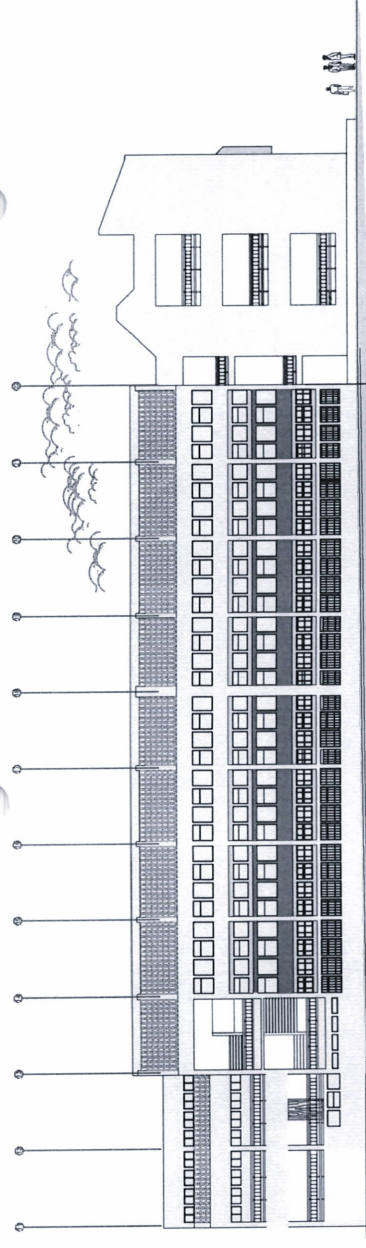
PABELLON "C" CORTE C - C  
Escala: 1/500



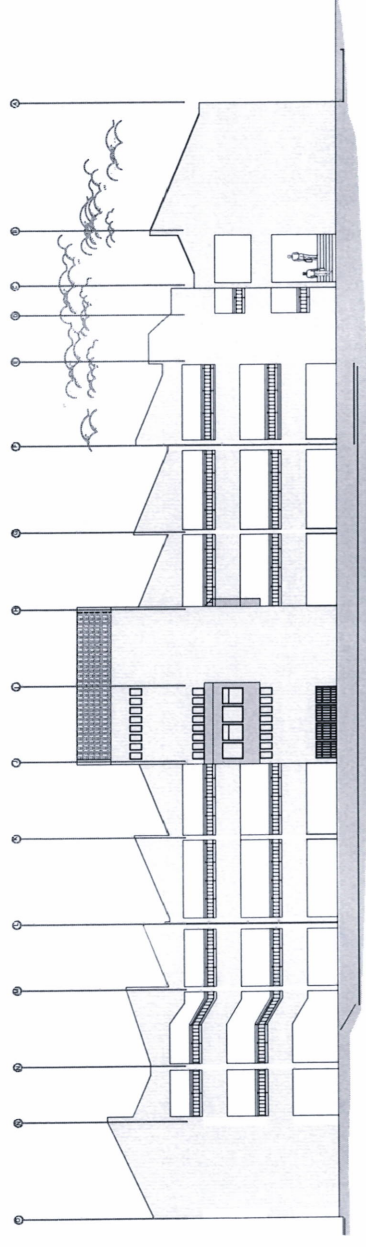
Ing. *[Signature]*  
Jefe de la Unidad de Servicios  
Generales



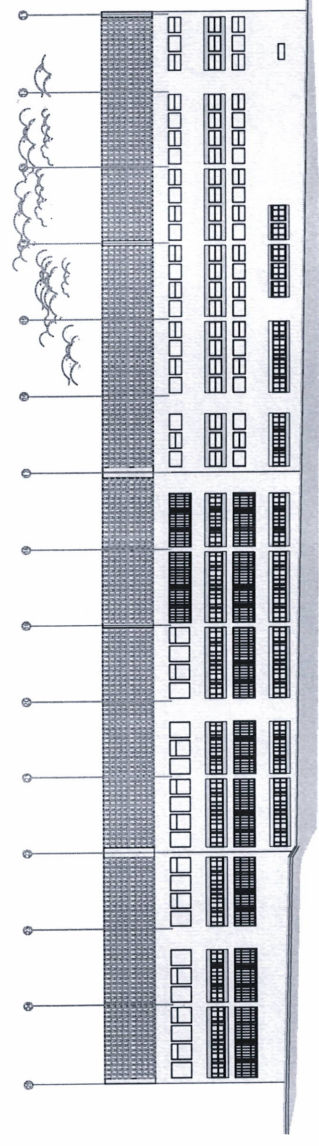
PABELLON "C" ELEVACIÓN OESTE  
Escala: 1/500



PABELLON "C" ELEVACIÓN SUR  
Escala: 1/150



PABELLON "C" ELEVACIÓN ESTE  
Escala: 1/150



PABELLON "C" ELEVACIÓN NORTE  
Escala: 1/150



UNIVERSIDAD NACIONAL  
DEL CENTRO DEL PERÚ

OFICINA ENCARGADA:

UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES

SERVICIO DE:

MANTENIMIENTO Y  
ACONDICIONAMIENTO  
DEL PABELLON "C"  
DE LA UNIVERSIDAD  
NACIONAL DEL  
CENTRO DEL PERÚ,  
DISTRITO DE EL  
TAMBO, PROVINCIA  
DE HUANCAYO,  
DEPARTAMENTO DE  
JUNIN

UBICACIÓN:

DEPARTAMENTO JUNIN  
PROVINCIA HUANCAYO  
DISTRITO EL TAMBO

PLANO:

PLANTA GENERAL

ESCALA:

FECHA:

AGOSTO - 2024

LAMINA:

PG-05

FIRMA Y SELLO:

*[Handwritten signature]*  
Ing. JORGE PATRICIA SANCHEZ  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES





"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL  
CENTRO DEL PERÚ"

# PANEL FOTOGRAFICO



Ing. Johan Joel Perea Sandoval  
Jefe de la Unidad de Servicios  
Generales



Universidad Nacional del Centro del Perú  
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES  
**PANEL FOTOGRAFICO**



**SERVICIO**

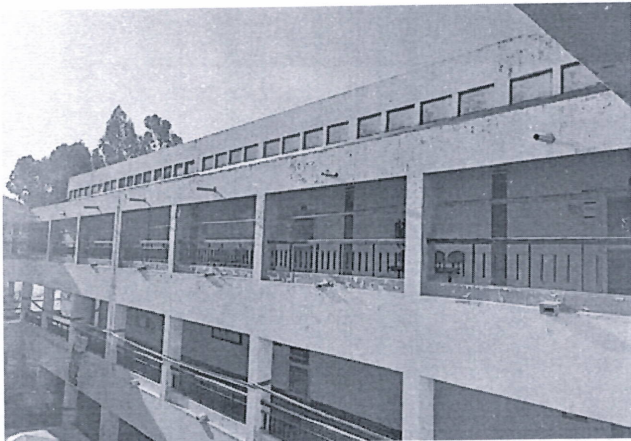
: "MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ , DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

**RESPONSABLE**

: UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

**FECHA**

: AGOSTO- 2024



Se observa que la pintura en los patios interiores se encuentra en mal estado, por lo que se propone realizar el pintado de las caras internas de los patios.



Se observa que la pintura en las fachadas se encuentra en mal estado, por lo que se propone realizar el pintado integral de todas las fachadas del pabellon "C".



Se puede observar que las ventanas de madera tienen filtraciones de agua y se encuentran en mal estado, por lo que se propone su desmontaje y reposición con estructura de aluminio.



Ing. *[Signature]*  
JEFATURA  
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES



Universidad Nacional del Centro del Perú  
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES  
**PANEL FOTOGRAFICO**



**SERVICIO**

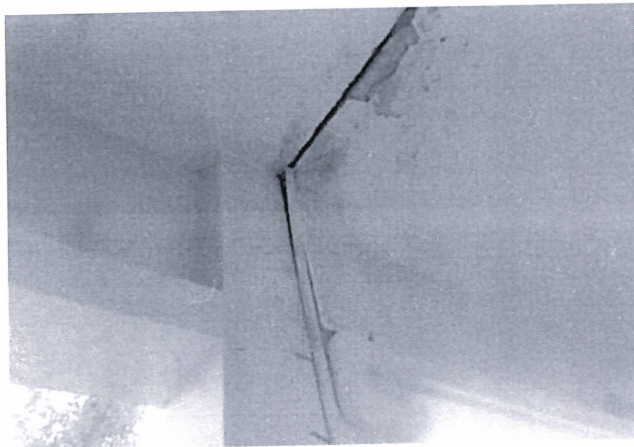
: "MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLON "C" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ , DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

**RESPONSABLE**

: UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

**FECHA**

: AGOSTO- 2024



Se observa que la pintura se encuentra en mal estado y que los tapajuntas se encuentran deterioradas, por lo que se propone pintar los pasadizos y reponer las tapajuntas.



Se observa que la pintura en las columnas y muros se encuentra deteriorada, por lo que se propone pintar los muros y elementos estructurales de los corredores del pabellon "C"



Se puede observar que la pintura del cielo raso se encuentra deteriorada, por lo que se propone su pintado.



Ing. [Hoja] [del] Breña [del] [del]  
FECHA DE LA UNIDAD DE SERVICIOS  
GENERALES