

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 026-2024- VIVIENDA-OGA-UE-1
(TERCERA CONVOCATORIA)**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REFORZAMIENTO DE SILLAS DE PVC CON
TAPIZADO PARA EL CENTRO DE CONVENCIONES “27 DE ENERO”, CIUDAD DE
LIMA (LCC)**

En el distrito de San Isidro, a los seis (06) días del mes de noviembre de 2024, en la sala de reuniones del Comité de Selección, ubicado en el 5to. piso al costado de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, se reunieron los miembros del comité de selección, designados mediante el Formato N° 04 “Designación del Comité de Selección”: N° 38-2024-VIVIENDA-OGA, de fecha 16 de agosto de 2024, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 026-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 – TERCERA CONVOCATORIA**, cuyo objeto de la convocatoria es la contratación del “**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REFORZAMIENTO DE SILLAS DE PVC CON TAPIZADO PARA EL CENTRO DE CONVENCIONES “27 DE ENERO”, CIUDAD DE LIMA (LCC)**”, a efectos de proceder a la revisión de ofertas presentadas.

QUORUM

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	ROBERTO CARLOS BRAVO CASARETTO	Titular		Dependencia:	OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL - OACP
		Suplente	X		
Primer Miembro	ALADINO SANCHEZ PEREZ	Titular	X	Dependencia:	PROGRAMA NUESTRAS CIUDADES - PNC
		Suplente			
Segundo Miembro	JUAN ANTONIO TELLERIA VEGA	Titular	X	Dependencia:	PROGRAMA NUESTRAS CIUDADES - PNC
		Suplente			

REGISTRO DE PARTICIPANTES

A continuación, se procedió a revisar en el SEACE, el registro de participantes que se llevó a cabo de la siguiente manera:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	10400519256	CERVERA TICONA JHONN MANUEL	Válido	2024-11-02 16:48:54.0	10400519256
2	10404273537	GRADOS JAVIER DAVID DANIEL	Válido	2024-11-04 22:58:40.0	10404273537
3	10423644511	ZUÑE QUISPE LUCIANO ENRRIQUE	Válido	2024-11-04 15:39:21.0	10423644511
4	10443110670	PADILLA GOMEZ EDELINA EVELYN	Válido	2024-10-30 22:31:21.0	10443110670
5	20101250653	S.F. HERMANOS S.R.L.	Válido	2024-10-30 09:32:57.0	20101250653
6	20492576787	CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C.	Válido	2024-10-30 00:32:13.0	20492576787
7	20515972812	CORPORACION DE SERVICIOS GENERALES ROJAS SAC - COSEGER SAC	Válido	2024-10-29 19:59:12.0	20515972812
8	20544498364	KIJANA S.A.C.	Válido	2024-10-31 10:22:44.0	20544498364
9	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	Válido	2024-10-30 12:05:43.0	20545531888
10	20549789103	FURNITURE PERU S.A.C	Válido	2024-10-30 10:41:05.0	20549789103
11	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	Válido	2024-10-27 00:48:58.0	20550683645

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
12	20554939369	B2G ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.	Válido	2024-11-03 22:39:29.0	20554939369
13	20558093219	NABA CORPORATION E.I.R.L.	Válido	2024-10-27 21:57:36.0	20558093219
14	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	Válido	2024-10-31 09:44:03.0	20563715163
15	20600460316	HIZAJA CONSULTORES S.A.C.- HIZCON S.A.C.	Válido	2024-10-29 09:56:37.0	20600460316
16	20600545745	ORGANIZATION OF GENERAL SERVICES PERU S.A.C.-OGS S.A.C.	Válido	2024-10-29 11:15:39.0	20600545745
17	20601202698	GRUPO FASK E.I.R.L	Válido	2024-10-28 10:34:30.0	20601202698
18	20601325927	MTM INGENIERIA Y GESTION S.A.C	Válido	2024-10-29 08:53:33.0	20601325927
19	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	Válido	2024-10-26 20:55:04.0	20601505828
20	20602177999	RIVERA CONSULTORES & CONTRATISTAS S.A.C.	Válido	2024-11-03 21:53:18.0	20602177999
21	20602487572	INVERSIONES QUIMAR S.A.C.	Válido	2024-10-28 23:48:11.0	20602487572
22	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	Válido	2024-11-04 16:20:42.0	20605545948
23	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	Válido	2024-11-04 23:36:37.0	20605753907
24	20606308851	ANIRVA MULTISERVICIO Y CONSULTORIA E.I.R.L.	Válido	2024-10-31 10:45:27.0	20606308851
25	20606324708	EYRSA S.A.C	Válido	2024-10-30 01:41:23.0	20606324708
26	20609005727	ANDEROS INGENIEROS S.A.C.	Válido	2024-10-27 23:12:58.0	20609005727
27	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	Válido	2024-10-26 15:20:32.0	20609045338
28	20609226928	SERKEX GLOBAL E.I.R.L.	Válido	2024-11-04 20:24:17.0	20609226928
29	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	Válido	2024-10-28 06:57:42.0	20609800837
30	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	Válido	2024-11-04 23:17:42.0	20611499591
31	20612321672	JMC CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	Válido	2024-11-04 23:56:45.0	20612321672
32	20612418871	CONSTRUCTORA NAMUCHE & OBRAS S.A.C.	Válido	2024-10-26 21:35:09.0	20612418871
33	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	Válido	2024-11-04 23:53:30.0	20612573621
34	20613035398	OCAMPER S.A.C.	Válido	2024-11-03 20:57:14.0	20613035398

PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Seguidamente, se advierte que se han presentado ofertas al procedimiento de selección dentro del plazo establecido en el cronograma, de acuerdo al siguiente reporte:

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REFORZAMIENTO DE SILLAS DE PVC CON TAPIZADO PARA EL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (I.C.C.)			
20554939369	B2G ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.	05/11/2024	21:33:10	Electronico
20606324708	EYRSA S.A.C	05/11/2024	23:53:10	Electronico
20101250653	S.F. HERMANOS S.R.L.	05/11/2024	23:54:54	Electronico



ADMISIÓN DE OFERTAS

Descargadas las ofertas de la plataforma SEACE, se procedió a su revisión. De acuerdo a lo detallado en el Anexo N° 01 que forma parte integrante de la presente acta, se obtuvo el siguiente resultado:

N°	POSTOR	RESULTADO
1	B2G ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.	ADMITIDO
2	EYRSA S.A.C	ADMITIDO
3	S.F. HERMANOS S.R.L.	NO ADMITDO

No se admite la oferta del postor **S.F. HERMANOS S.R.L.** por los siguientes motivos:

- El anexo N° 4 (declaración jurada de plazo de entrega) establece un plazo de sesenta (60) días, no precisando si son días hábiles o calendario. De acuerdo a los términos de referencia, el plazo de ejecución es de sesenta (60) días calendario. En este caso no cabe la subsanación.
- El anexo N° 6 (precio de la oferta) está elaborado con el formato del sistema de precios unitarios, cuando ha sido requerido a suma alzada. Asimismo, el monto señalado en números es de S/ 210,600.00 y en letras es de DOSCIENTOS DIEZ CON 00/100 SOLES, lo que es incongruente. En este caso no cabe la subsanación.

EVALUACIÓN DE OFERTAS

De acuerdo a lo detallado en el **Anexo N° 02** que forma parte integrante de la presente acta, la evaluación de ofertas se dio con el siguiente resultado:

N°	POSTOR	OFERTA S/.	PUNTAJE - PRECIO	BONIFICACIÓN REMYPE (5%)	PUNTAJE FINAL	ORDEN DE PRELACION
1	B2G ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.	260,990.00	89.66	4.48	94.14	2
2	EYRSA S.A.C	234,000.00	100.00	5.00	105.00	1

CALIFICACIÓN DE OFERTAS

De acuerdo a lo detallado en el **Anexo N° 03** que forma parte integrante de la presente acta, la calificación de ofertas de las dos (02) ofertas con mejor puntaje se dio con el siguiente resultado:

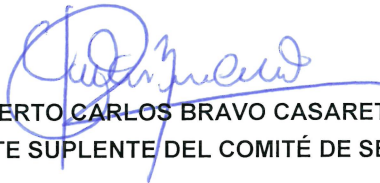
- El postor **B2G ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.** cumple con los requisitos de calificación.
- El postor **EYRSA S.A.C** cumple con los requisitos de calificación.

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

De acuerdo con los resultados de la admisión, evaluación y calificación de las ofertas (según anexos 1, 2 y 3, que forman parte integrante del presente documento), el Comité de Selección

acuerda por UNANIMIDAD declarar ganador de la buena pro al postor **EYRSA S.A.C**, por el monto adjudicado de **S/ 234,000.00 (Doscientos treinta y cuatro mil con 00/100 Soles)**.¹

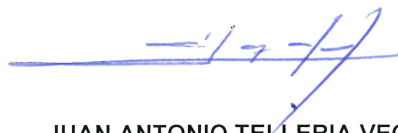
Sin otro asunto que tratar, se suscribe la presente acta en señal de conformidad.



ROBERTO CARLOS BRAVO CASARETTO
PRESIDENTE SUPLENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN



ALADINO SANCHEZ PEREZ
PRIMER MIEMBRO TITULAR



JUAN ANTONIO TELLERIA VEGA
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

¹ Artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "Luego de la calificación de las ofertas, el comité de selección debe otorgar la buena pro, mediante su publicación en el SEACE".



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

ANEXO N° 1
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 026-2024- VIVIENDA-OGA-UE-1 - TERCERA CONVOCATORIA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REFORZAMIENTO DE SILLAS DE PVC CON TAPIZADO PARA EL CENTRO DE CONVENCIONES "27 DE ENERO", CIUDAD DE LIMA (LCC)

ADMISIÓN DE OFERTAS

		1	2	3
RAZON SOCIAL		B2G ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.	EYRSA S.A.C	S.F. HERMANOS S.R.L.
R.U.C.		20554939369	20606324708	20101250653
DOCUMENTOS PARA LA ADMISIBILIDAD				
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI	SI	SI
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	SI	SI	SI
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	SI	SI	SI
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de presente sección (Anexo N° 3)	SI	SI	SI
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	SI	SI	OBSERVADO (*)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas (Anexo N° 5)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
g)	El precio de la oferta en SOLES (Anexo N° 6)	SI	SI	OBSERVADO (**)
OBSERVACIONES		---	---	(*) El anexo N° 4 (declaración jurada de plazo de entrega) establece un plazo de sesenta (60) días, no precisando si son días hábiles o calendario. De acuerdo a los términos de referencia, el plazo de ejecución es de sesenta (60) días calendario. <u>En este caso no cabe la subsanación.</u> (**) El anexo N° 6 (precio de la oferta) está elaborado con el formato del sistema de precios unitarios, cuando ha sido requerido a suma alzada. Asimismo, el monto señalado en números es de S/ 210,600.00 y en letras es de DOSCIENTOS DIEZ CON 00/100 SOLES, lo que es incongruente. <u>En este caso no cabe la subsanación.</u>
RESULTADO		ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO

Lima, 06 de noviembre de 2024

ALADINO SANCHEZ PEREZ
Primer miembro titular

ROBERTO CARLOS BRAVO CASARETTO
Presidente suplente

JUAN ANTONIO TELLERIA VEGA
Segundo miembro titular



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

ANEXO N° 02

EVALUACION DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 026-2024- VIVIENDA-OGA-UE-1 - TERCERA CONVOCATORIA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REFORZAMIENTO DE SILLAS DE PVC CON TAPIZADO PARA EL CENTRO DE CONVENCIONES "27 DE ENERO",
CIUDAD DE LIMA (LCC)

N°	POSTOR	OFERTA S/.	PUNTAJE - PRECIO	BONIFICACIÓN REMYPE (5%)	PUNTAJE FINAL	ORDEN DE PRELACION	OBSERVACIÓN
1	B2G ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.	260,990.00	89.66	4.48	94.14	2	---
2	EYRSA S.A.C	234,000.00	100.00	5.00	105.00	1	---

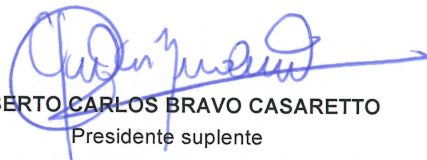
VALOR ESTIMADO (S/)	262,500.00
---------------------	------------

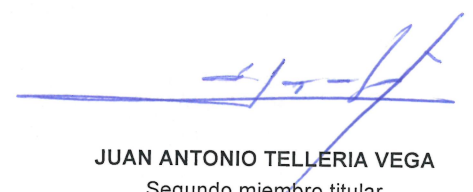
Pi = Om x PMP
Oi

i = Oferta
Pi = Puntaje de la oferta a evaluar
Oi = Precio i
Om = Precio de la oferta más baja
PMP = Puntaje máximo del precio

Lima, 06 de noviembre de 2024


ALADINO SANCHEZ PEREZ
Primer miembro titular


ROBERTO CARLOS BRAVO CASARETTO
Presidente suplente


JUAN ANTONIO TELLERIA VEGA
Segundo miembro titular

ANEXO N° 3

CALIFICACIÓN DE OFERTAS
 ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 026-2024- VIVIENDA-OGA-UE-1 - TERCERA CONVOCATORIA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REFORZAMIENTO DE SILLAS DE PVC CON TAPIZADO PARA EL CENTRO DE CONVENCIONES "27 DE ENERO", CIUDAD DE LIMA (LCC)

PRELACIÓN EN EVALUACIÓN		1°	2°
DOCUMENTOS PARA CALIFICACION		EYRSA S.A.C	B2G ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
A.1	INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA		
		CUMPLE	CUMPLE
	Requisitos: El Postor deberá contar con un ambiente para la realización del servicio, el cual deberá tener las siguientes características: - Área mínima de 200m2 - Ambiente de concreto y techado - Cuento con corriente eléctrica monofásica Acreditación: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad de la infraestructura estratégica requerida, en dicho documento debe constar el área del ambiente. Asimismo, para acreditar la característica de ambiente de concreto y techado, deberá adjuntar registro fotográfico del ambiente, así como un recibo luz del mismo para acreditar que cuenta con corriente eléctrica.	SI	SI
A.2	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
A.2.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE	CUMPLE
	Técnicos Especialistas: Dos (02) técnicos en soldadura estructural y/o Soldador Universal y/o Soldador de estructuras y construcciones metálicas; los cuales deberán contar como mínimo con dos (02) años de formación técnica concluida. Dicha formación debe ser emitida por Institución o Instituto Superior Tecnológico o Escuela Superior Tecnológica.	SI	SI
A.2.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE	CUMPLE
	Técnicos Especialistas: El personal técnico, deberá de contar como mínimo con 8 horas lectivas de capacitación en soldadura TIG o MIG/MAC, otorgado por instituciones del rubro de educación. Acreditación: Se acreditará con copia simple de CONSTANCIAS o CERTIFICADOS	SI	SI
A.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE	CUMPLE
	Técnicos Especialistas: Experiencia mínima de un (01) año contado desde la emisión del título técnico, realizando trabajos de soldadura mediante el proceso TIG (Tungsten Inert Gas) o MIG/MAC (Metal Inert Gas / Metal Active Gas) y/o trabajos en soldadura en general en entidades públicas y/o privadas. Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.	SI	SI
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE	CUMPLE
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado de mínimo S/. 600,000.00 (Seiscientos Mil con 00/100 Soles) , por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria, durante un periodo no mayor a ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia cuyo monto asciende a S/. 65,000.00 (Sesenta y Cinco Mil con 00/100 Soles) , por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (08) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicios de mantenimiento y/o fabricación y/o reforzamiento de sillas con estructura de acero inoxidable y/o trabajos de soldadura de estructura metálica en entidades públicas o privadas.	SI	SI
RESULTADO		GANADOR DE LA BUENA PRO	SEGUNDO LUGAR

Lima, 06 de noviembre de 2024


ALADINO SANCHEZ PEREZ
 Primer miembro titular


JUAN ANTONIO TELLERIA VEGA
 Segundo miembro titular


ROBERTO CARLOS BRAVO CASARETTO
 Presidente suplente