


ACTA DE BUENA PRO																	
CONTRATACION DIRECTA N° 68-2024-CENARES/MINSA																	
SERVICIO DE ALQUILER DE ALMACEN COMPLEMENTARIO Y TEMPORAL PARA EL ALMACENAJE DE PRODUCTOS FARMACEUTICO QUE NO REQUIEREN CADENA DE FRIO																	
1	NÚMERO DE ACTA		001-2024    CD N° 68-2024-CENARES/MINSA														
2	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b> En el distrito de Jesus Maria, a los 27 días del mes de diciembre del año 2024, en la Dirección de Adquisiciones del CENARES, el Órgano Encargado de las Contrataciones, encargado de conducir el procedimiento de Contratación Directa, procedió con la etapa del Otorgamiento de Buena Pro de la Contratación Directa N° 68-2024-CENARES/MINSA, cuyo objeto de convocatoria es la "SERVICIO DE ALQUILER DE ALMACEN COMPLEMENTARIO Y TEMPORAL PARA EL ALMACENAJE DE PRODUCTOS FARMACEUTICO QUE NO REQUIEREN CADENA DE FRIO" - bajo el supuesto de <b>Arrendamiento de inmueble</b> , por un valor estimado de S/ 100,890.00 (Cien mil ochocientos noventa con 00/100 Soles).																
3	<b>SOBRE EL QUORUM DEL PERSONAL QUE INTERVIENE EN LA CONTRATACION DIRECTA</b> La reunion se inicio con la asistencia de: <table><tr><td>Representante del Órgano Encargado de las Contrataciones:</td><td>Percy Tafur Herrera</td><td>Dependencia: Dirección de Adquisiciones</td></tr></table>					Representante del Órgano Encargado de las Contrataciones:	Percy Tafur Herrera	Dependencia: Dirección de Adquisiciones									
Representante del Órgano Encargado de las Contrataciones:	Percy Tafur Herrera	Dependencia: Dirección de Adquisiciones															
4	<b>DE LA INVITACION</b> De acuerdo con el cronograma Publicado en el portal del SEACE, el dia 17 de diciembre de 2024, se invitó al postor. <table><tr><th>N°</th><th>NOMBRE DEL PARTICIPANTE</th><th>ITEM</th><th>FECHA DE INVITACION</th><th>RUC</th><th>CORREO CONTACTO</th></tr><tr><td>1</td><td>INMOBIDEAS S.A.C.</td><td>1</td><td>17/12/2024</td><td>20492093042</td><td><a href="mailto:contrataciones@inmobideas.com.pe">contrataciones@inmobideas.com.pe</a></td></tr></table>					N°	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	ITEM	FECHA DE INVITACION	RUC	CORREO CONTACTO	1	INMOBIDEAS S.A.C.	1	17/12/2024	20492093042	<a href="mailto:contrataciones@inmobideas.com.pe">contrataciones@inmobideas.com.pe</a>
N°	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	ITEM	FECHA DE INVITACION	RUC	CORREO CONTACTO												
1	INMOBIDEAS S.A.C.	1	17/12/2024	20492093042	<a href="mailto:contrataciones@inmobideas.com.pe">contrataciones@inmobideas.com.pe</a>												
5	<b>DE LA PRESENTACION DE OFERTA, EVALUACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO</b> En el día y horario señalado en las Bases, el participante presentan su oferta en sobre cerrado en Mesa de Partes de la Entidad: La oferta presentada fue evaluada por la Dirección de Almacen y Distribución del CENARES.  Mediante correo electrónico de fecha 20/12/2024 se solicita el apoyo tecnico para la evaluacion de las ofertas a la Dirección de Almacen y Distribución en su calidad de usuario con conocimiento tecnico en el objeto de la contratación, teniendo como respuesta con fecha 20/12/2024, designando al Ing, Freddy Adolfo Rosales Libia, personal de la Dirección de Almacen y Distribución, el cual despues de la revision de los documentos presentados por el postor, otorga la conformidad a los documentos presentados según Anexo N° 1. Asimismo, se ha revisado el precio de la ofertas presentadas por el postor, el cual se encuentran dentro del valor estimado determinado para el procedimiento de selección, por ello, el Organo Encargado de las Contrataciones como conductor del procedimiento de selección considera Otorgar la Buena Pro, segun siguiente detalle: <table><tr><th>ÍTEM N°</th><th>PRODUCTO</th><th>POSTOR ADJUDICADO</th><th>CANTIDAD</th><th>VALOR ADJUDICADO S/</th></tr><tr><td>1</td><td>SERVICIO DE ALQUILER DE ALMACÉN COMPLEMENTARIO Y TEMPORAL PARA EL ALMACENAJE DE PRODUCTOS FARMACÉUTICO QUE NO REQUIEREN CADENA DE FRÍO</td><td>INMOBIDEAS S.A.C.</td><td>1</td><td>100,890.00</td></tr></table> *EL VALOR ADJUDICADO SE ENCUENTRA INCLUIDO DE IGV					ÍTEM N°	PRODUCTO	POSTOR ADJUDICADO	CANTIDAD	VALOR ADJUDICADO S/	1	SERVICIO DE ALQUILER DE ALMACÉN COMPLEMENTARIO Y TEMPORAL PARA EL ALMACENAJE DE PRODUCTOS FARMACÉUTICO QUE NO REQUIEREN CADENA DE FRÍO	INMOBIDEAS S.A.C.	1	100,890.00		
ÍTEM N°	PRODUCTO	POSTOR ADJUDICADO	CANTIDAD	VALOR ADJUDICADO S/													
1	SERVICIO DE ALQUILER DE ALMACÉN COMPLEMENTARIO Y TEMPORAL PARA EL ALMACENAJE DE PRODUCTOS FARMACÉUTICO QUE NO REQUIEREN CADENA DE FRÍO	INMOBIDEAS S.A.C.	1	100,890.00													
6	<b>NOMBRE Y FIRMA DEL ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b> <div> Percy Tafur Herrera</div> <b>NOMBRE Y FIRMA DEL FUNCIONARIO DEL OEC</b>																





PERÚ

Ministerio de Salud

Viceministerio de Prestaciones y Aseguramiento en Salud

Centro Nacional de Abastecimiento de Recursos Estratégicos en Salud

ANEXO N° 01

DOCUMENTOS DE ADMISIÓN

CONTRATACION DIRECTA N° 68-2024-CENARES/MINSA

SERVICIO DE ALQUILER DE ALMACEN COMPLEMENTARIO Y TEMPORAL PARA EL ALMACENAJE DE PRODUCTOS FARMACEUTICO QUE NO REQUIEREN CADENA DE FRIO

Ítem	PRODUCTO	POSTOR	RUC	DOCUMENTOS OBLIGATORIOS														SITUACION
				DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE LA OFERTA														
				a)Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 04)	b)Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	c)Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 05)	d)Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 06)	e)Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 07)	f)Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes	g)El precio de la oferta en soles adjuntar obligatoriamente. (Anexo N° 08).	h)Copia del Certificado de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones (ITSE) o Certificado INDECI	i)Copia del plano del Almacén donde se evidencia el área en m2, requerido en los Términos de Referencia	j)Declaración jurada donde acredite que ofrece un inmueble con disponibilidad inmediata, sin deudas de impuestos y tasas municipales. (Anexo N° 1)	k)Copia simple de Ficha Registral o Partida Registral con una antigüedad no mayor a noventa (90) días calendario de su emisión	l)Declaración jurada que indique la ubicación exacta del Inmueble ofertado, en cumplimiento a lo solicitado en los Términos de Referencia (Anexo N° 2)	m)Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia (Anexo N°3)		
1	SERVICIO DE ALQUILER DE ALMACÉN COMPLEMENTARIO Y TEMPORAL PARA EL ALMACENAJE DE PRODUCTOS FARMACÉUTICO QUE NO REQUIEREN CADENA DE FRÍO	INMOBIDEAS S.A.C.	20492093042	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	N.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO	

N/A: NO APLICA

  
Percy Tafur Herrera  
ÓRGANO ENCARGADO DE CONTRATACIONES

  
Freddy Adolfo Rosales Libia  
APOYO TÉCNICO - DIRECCIÓN DE ALMACEN Y DISTRIBUCION