



**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI**  
**GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO**  
**DIRECCIÓN REGIONAL DE AGRICULTURA**  
**OFICINA DE ADMINISTRACIÓN**  
**UNIDAD DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES**  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 3-2025-GRU-DRA-OEC – PRIMERA CONVOCATORIA**

**SERVICIO DE UN (01) COORDINADOR(A), PARA EL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CATASTRO, RECTIFICACION DE TITULOS Y REGISTRO DE TIERRAS DE COMUNIDADES NATIVAS TITULADAS EN LOS 4 DISTRITOS DE LA PROVINCIA DE ATALAYA DEPARTAMENTO DE UCAYALI CUI 2358116.**

En la ciudad de Pucallpa, a los 01 días del mes de abril del 2025, en la Unidad de Abastecimiento y Servicios Auxiliares a las 18:08 horas el Órgano Encargado de las Contrataciones, encargado de la conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 03-2025-GRU-DRA-OEC – PRIMERA CONVOCATORIA, cuyo objeto es el "SERVICIO DE UN (01) COORDINADOR(A), PARA EL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CATASTRO, RECTIFICACION DE TITULOS Y REGISTRO DE TIERRAS DE COMUNIDADES NATIVAS TITULADAS EN LOS 4 DISTRITOS DE LA PROVINCIA DE ATALAYA DEPARTAMENTO DE UCAYALI CUI 2358116", a fin de efectuar la ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, a cargo del Órgano Encargado de las Contrataciones:

**1. SOBRE EL QUORUM**

El quórum necesario que exige la normativa de Contrataciones del Estado, se logró con la presencia de:

OEC	C.P.C. Paul Javier Barbaran Padilla	Titular	X	Dependencia	Unidad de Abastecimiento y Servicios Auxiliares
-----	--	---------	---	-------------	--

El órgano Encargado de las Contrataciones, lleva a cabo la admisión, calificación y evaluación de las ofertas presentadas a través del SEACE, conforme a lo siguiente:

Con fecha 18/03/2025, se llevó a cabo la convocatoria en la plataforma del SEACE, de la Adjudicación Simplificada N° 03-2025-GRU-DRA-OEC – Primera Convocatoria, contando con el registro de los siguientes participantes desde el 19/03/2025 hasta el 27/03/2025:

Con estas aclaraciones, se inicia el acto, en seguida el funcionario – usuario de la Entidad realiza el ingreso al SEACE a fin de proceder al registro de participantes, de acuerdo con el cronograma establecido en las Bases.

**2. REGISTRO DE PARTICIPANTES**

En el presente proceso se registraron electrónicamente a través del SEACE, los siguientes participantes.



**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI**  
**GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO**  
**DIRECCIÓN REGIONAL DE AGRICULTURA**  
**OFICINA DE ADMINISTRACIÓN**  
**UNIDAD DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES**  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	10027220105	MAZA SULLON TEOFILO	20/03/2025	Válido		20/03/2025	10027220105	
2	Proveedor con RUC	10053937191	HIDALGO HERNANDEZ GIOVANNI	23/03/2025	Válido		23/03/2025	10053937191	
3	Proveedor con RUC	10225157273	CASTAGNE RIOS GINO	20/03/2025	Válido		20/03/2025	10225157273	
4	Proveedor con RUC	10768004574	CAPELLAN MEDRANO ELIZABETH DEL PILAR	24/03/2025	Válido		24/03/2025	10768004574	
5	Proveedor con RUC	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	19/03/2025	Válido		19/03/2025	20542513439	
6	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	23/03/2025	Válido		23/03/2025	20605753907	
7	Proveedor con RUC	20613035398	OCAMPER S.A.C.	23/03/2025	Válido		23/03/2025	20613035398	

7 registros encontrados, mostrando 7 registro(s), de 1 a 7. Página 1 / 1.

Acto seguido, se hace de conocimiento que la fecha de presentación de ofertas fue el día 28/03/2025, en el horario de 00:01 a 23:59 horas, conforme el calendario publicado en el SEACE, fecha en la que se registraron las siguientes ofertas técnicas y económicas:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	10225157273	CASTAGNE RIOS GINO	28/03/2025	17:55:31	10225157273	28/03/2025	18:01:10	Enviado	Valido		

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.

### 3. APERTURA DE OFERTAS ELECTRONICAS A TRAVES DEL SEACE

Dándose inicio el presente acto, se revisa la relación de postores, quienes registraron su participación de forma electrónica, y presentaron sus ofertas a la misma manera, conforme a las reglas establecidas en las Bases, el Órgano Encargado de las Contrataciones verifico que hubo siete (7) participantes registrados, de los cuales solo **un (1) participante presento su oferta electrónica:**

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	10225157273	CASTAGNE RIOS GINO	28/03/2025	17:55:31	10225157273	28/03/2025	18:01:10	Enviado	Valido		

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.

Acto seguido, se procede con la descarga de la oferta, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en las bases, según el numeral 2.2.1. Documentación de presentación obligatoria, para el paquete único siendo el resultado para la **admisión** el siguiente:

- CASTAGNE RIOS GINO, con RUC: 10225157273, de la revisión de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.- Documentos de Presentación Obligatoria de las Bases, se tiene que, esta se encuentra conforme por lo que su oferta es Admitida.

De acuerdo con la revisión efectuada, El órgano Encargado de las Contrataciones, procede con su evaluación de las ofertas que fueron admitida:





**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI**  
**GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO**  
**DIRECCIÓN REGIONAL DE AGRICULTURA**  
**OFICINA DE ADMINISTRACIÓN**  
**UNIDAD DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES**  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

DETERMINACIÓN DE LA OFERTA CON EL MEJOR PUNTAJE		
ITEM UNICO: COORDINADOR(A)		
N°	POSTOR	PRECIO DE LA OFERTA
1	CASTAGNE RIOS GINO	S/ 73,800.00

Luego de culminada la evaluación, El órgano Encargado de las Contrataciones, determina si los postores cumplen con los requisitos de calificación por orden de prelación.

DETERMINACIÓN DEL PUNTAJE Y ORDEN DE PRELACION				
ITEM: COORDINADOR(A)				
N°	POSTOR	PRECIO DE LA OFERTA	PUNTAJE	ORDEN DE PRELACION
1	CASTAGNE RIOS GINO	S/ 73,800.00	100	1

Se otorga puntaje, debido a que el monto ofertado corresponde al servicio requerido establecido en las bases integradas del procedimiento de selección.

Luego de culminada la evaluación, El órgano Encargado de las Contrataciones, determina si los postores cumplen con los requisitos de calificación por orden de prelación.

HABILITACIÓN	CASTAGNE RIOS GINO
<b>Requisitos:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Certificado de habilidad del colegio profesional</li></ul> <b>Acreditación:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Copia del certificado de habilitación del colegio profesional</li></ul>	SI CUMPLE
<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>	
<b>Requisitos:</b> <u>Profesional titulado, colegiado y habilitado en agronomía, forestal y/o a fines</u> <b>Acreditación:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido, será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a>, según corresponda.</li><li>- En caso que El grado o título profesional requerido, no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</li></ul>	SI CUMPLE
<b>CAPACITACIÓN</b>	
<b>Requisitos:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Contar con Quince (15) horas lectivas, en materia Catastral, procedimientos de Reconocimiento, Titulación y Georreferenciación de Comunidades Nativas, AUTOCAD, en manejo de equipos de GPS, Cartografía y Sistemas de Información Geográfica.</li></ul> <b>Acreditación:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se acreditará con copia simple de constancias, certificados.</li></ul>	
<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>	
<b>Requisitos:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Experiencia de cinco (5) años en actividades relacionadas a procesos de Saneamiento Físico Legal, Formalización de la propiedad y/o Comunidades Nativas, en entidades públicas y/o privadas del personal clave requerido como gerente, sub gerente, director, coordinador, especialista, consultor de proyectos, supervisor, jefe de grupo.</li></ul>	SI CUMPLE



**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI**  
**GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO**  
**DIRECCIÓN REGIONAL DE AGRICULTURA**  
**OFICINA DE ADMINISTRACIÓN**  
**UNIDAD DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES**  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

<p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><b>Acreditación:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</li></ul>	
<p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b></p>	
<p><b>Requisitos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 87,084.00 (Ochenta y Siete Mil Ochenta y Cuatro con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</li></ul> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 15,675.12 (Quince Mil Seiscientos Setenta y Cinco con 12/100 Soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes Servicios: Coordinación en proyectos de saneamiento físico legal, dirigir, coordinación, supervisión, monitoreo y seguimiento de procedimientos de formalización y titulación de predios rurales individuales y de comunidades nativas, gerenciar proyectos, dirigir direcciones de saneamiento físico legal de la propiedad agraria, ingeniero agrónomo para validar actividades de formalización y titulación de predios rurales y comunidades nativas, especialista en formalización y titulación de predios urbanos y rurales, gerencia y sub gerencia de formalización, asesoría técnica en formalización y titulación de predios urbanos y rurales, especialista en levantamiento catastral, coordinador de actividades de formalización y titulación de predios rurales, gerencias de acondicionamiento territorial, dirección de agencias agrarias, especialista técnico, ingeniero, monitoreo de coordinadores administrativos para proyectos.</p> <p><b>Acreditación:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</li></ul>	SI CUMPLE
<b>RESULTADO</b>	CALIFICADO

### 3. RESULTADO:

Finalmente siendo las 18.29 horas del mismo día, mes y año, el Órgano Encargado de las Contrataciones, otorga la **BUENA PRO**, de acuerdo al siguiente detalle.

- **SERVICIO DE UN (01) COORDINADOR(A), PARA EL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CATASTRO, RECTIFICACION DE TITULOS Y REGISTRO DE TIERRAS DE COMUNIDADES NATIVAS TITULADAS EN LOS 4 DISTRITOS DE LA PROVINCIA DE ATALAYA DEPARTAMENTO DE UCAYALI CUI 2358116.** al postor **CASTAGNE RIOS GINO**, por el monto de **S/ 73,800.00 (Setenta y Tres Mil Ochocientos y 00/100 Soles)**, Exonerado del IGV.

Se deja constancia que este colegiado al momento de admitir, evaluar y calificar ha considerado los principios que rigen las contrataciones del estado, tales como el principio de eficiencia y eficacia, integridad entre otras, así como el principio de presunción de veracidad establecido en la Ley N° 27444 – Ley de Procedimiento Administrativo General.





**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI**  
**GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO**  
**DIRECCIÓN REGIONAL DE AGRICULTURA**  
**OFICINA DE ADMINISTRACIÓN**  
**UNIDAD DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES**  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Cabe señalar que, inmediatamente de consentido la Buena Pro, la Entidad a través de sus órganos competentes deberá proceder con la verificación posterior de las ofertas presentadas por los postores ganadores, en estricto cumplimiento de lo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Sin otro asunto que tratar, se suspende la presente etapa, y no habiendo otro asunto que tratar, se suscribe la presente acta en señal de conformidad.

.....  
**C.P.C. Paul Javier Barbaran Padilla**  
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES



**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI**  
**GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO**  
**DIRECCIÓN REGIONAL DE AGRICULTURA**  
**OFICINA DE ADMINISTRACIÓN**  
**UNIDAD DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES**  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ANEXO N° 01

**EVALUACION DE OFERTA**

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 03-2025-GRU-DRA-OEC – PRIMERA CONVOCATORIA

"SERVICIO DE UN (01) COORDINADOR(A), PARA EL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CATASTRO, RECTIFICACION DE TITULOS Y REGISTRO DE TIERRAS DE COMUNIDADES NATIVAS TITULADAS EN LOS 4 DISTRITOS DE LA PROVINCIA DE ATALAYA DEPARTAMENTO DE UCAYALI CUI 2358116"

N°	POSTOR	PRECIO DE LA OFERTA
1	CASTAGNE RIOS GINO	S/ 73,800.00

Artículo 74.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado "Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo siguiente: Cuando la evaluación del precio sea el único factor, se le otorga el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:"

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$$

Donde:

I = Oferta

Pi = Puntaje de la oferta a evaluar

Oi = Precio i

Om = Precio de la oferta más baja

PMP = Puntaje máximo del precio

**DETERMINACION DEL PUNTAJE Y ORDEN DE PRELACION**

N°	POSTORES	PRECIO DE LA OFERTA	PUNTAJE	ORDEN DE PRELACION
2	CASTAGNE RIOS GINO	S/ 73,800.00	100	1

  
C.P.C. Paul Javier Barbaran Padilla

ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES