

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DE CAO
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-MDMC/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA DENOMINADA ¿MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL ANEXO DE NAZARENO, DISTRITO DE MAGDALENA DE CAO - ASCOPE - LA LIBERTAD¿ CON CODIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°2308359

Ruc/código :	10466067348	Fecha de envío :	19/07/2024
Nombre o Razón social :	PLACENCIA CUBAS WALTER WILDER ORLANDO	Hora de envío :	23:38:08

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

El proyecto de inversión denominado MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL ANEXO DE NAZARENO, DISTRITO DE MAGDALENA DE CAO - ASCOPE - LA LIBERTAD, corresponde a la ejecución de un proyecto de SANEAMIENTO EN EL ÁMBITO RURAL, tal como se evidencia en el Banco de Inversiones del CUI N° 2308359, en él se señala además que el proyecto pertenece al grupo funcional N° 0089 SANEAMIENTO RURAL, en tal sentido las directivas y normas vigentes del sector VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO (tales como la Resolución Ministerial N.º 192-2018-VIVIENDA, anexos y otros), establecen como servicios públicos asociados, las siguientes denominaciones: "SERVICIO DE AGUA POTABLE RURAL" y "SERVICIO DE ALCANTARILLADO U OTRAS FORMAS DE DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS", en tal sentido, OBSERVAMOS la DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES, pues se estaría vulnerando el principio de Libertad de concurrencia, Igualdad de trato, Transparencia y Competencia, al sesgar el criterio tenido para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, al no considerar las opciones tecnológicas para sistemas de saneamiento en el ámbito rural que establece la norma citada.

En ese sentido, requerimos que SE AMPLÍE la definición de OBRAS SIMILARES de acuerdo con las normas y directivas vigentes (opciones tecnológicas para sistemas de saneamiento en el ámbito rural), en tal sentido se debe determinar la siguiente definición de obras similares: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O INSTALACION Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REHABILITACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE, TALES COMO SISTEMA DE AGUA POTABLE Y/O CAPTACIONES Y/O POZOS TUBULARES Y/O BARRAJES Y/O MANANTIAL Y/O LADERA TANTO SUPERFICIALES COMO SUBTERRÁNEOS Y/O LINEAS DE CONDUCCIÓN Y/O PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE Y/O REDES DE AGUA Y/O CONEXIONES DOMICILIARIAS Y/O REDES SECUNDARIAS DE AGUA POTABLE Y/O SANEAMIENTO BÁSICO RURAL TALES COMO SANEAMIENTO Y/O SANEAMIENTO BÁSICO Y/O SANEAMIENTO BASICO RURAL Y/O LETRINIZACIÓN Y/O UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO (UBS) Y/O BIODIGESTORES Y/O SERVICIOS DE ALCANTARILLADO Y/O ALCANTARILLADO Y/O DESAGUE Y/O CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO Y/O REDES SECUNDARIAS DE ALCANTARILLADO Y/O REDES SECUNDARIAS DE DESAGUE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.3 Literal: C Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 del TUO LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Se precisa que las bases han tomado lo establecido en la Ficha de Homologación aprobada mediante Resolución Ministerial N° 249-2020-VIVIENDA.

En la ficha de homologación solo está homologado la formación académica y experiencia del plantel profesional clave, más no la del postor en la especialidad.

La definición de obras similares es responsabilidad del Área Usuaría, quienes de acuerdo al numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento de la ley de Contrataciones, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DE CAO

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDMC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA DENOMINADA ¿MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL ANEXO DE NAZAREÑO, DISTRITO DE MAGDALENA DE CAO - ASCOPE - LA LIBERTAD¿ CON CODIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°2308359

Ruc/código :	10466067348	Fecha de envío :	19/07/2024
Nombre o Razón social :	PLACENCIA CUBAS WALTER WILDER ORLANDO	Hora de envío :	23:38:08

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

EN LA PAG. 33 DE LAS BASES, SE HA SEÑALADO COMO EXIGENCIA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. AL RESPECTO SE ADVIERTE QUE SE EXIGE LA ACREDITACIÓN DEL MONTO ACUMULADO EQUIVALENTE A DOS VECES EL VALOR REFERENCIAL DEL PAQUETE. ANTE ELLO OBSERVAMOS QUE SE INDIQUE "VALOR REFERENCIAL DEL PAQUETE", CUANDO EL PRESENTE PROCESO NO INCLUYE PAQUETE. POR LO CUAL, EXIGIMOS SE CORRIJA ELLO A FIN DE QUE NO SE INCURRA EN ERROR AL ELABORAR LAS OFERTAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.3 Literal: C Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 3 - TUO. LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. Debido a un error involuntario no se borró del formato la palabra "del paquete" en la descripción de lo requerido como EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, por lo que en ocasión de la integración de las bases se suprimirá dicha palabra a fin de que no ocasioné confusión entre los potenciales postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprime la expresión ¿del paquete¿ de lo requerido como EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DE CAO

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDMC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA DENOMINADA ¿MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL ANEXO DE NAZARENO, DISTRITO DE MAGDALENA DE CAO - ASCOPE - LA LIBERTAD¿ CON CODIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°2308359

Ruc/código :	10466067348	Fecha de envío :	19/07/2024
Nombre o Razón social :	PLACENCIA CUBAS WALTER WILDER ORLANDO	Hora de envío :	23:38:08

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

COMO PARTE DEL PLANTEL CLAVE SE HA REQUERIDO A UN SUPERVISOR DE OBRA, AL CUAL SE EXIGE COMO EXPERIENCIA MÍNIMA 24 MESES COMO RESIDENTE O INSPECTOR O GERENTE (...) EN OBRAS DE SANEAMIENTO.

AL RESPECTO, OBSERVAMOS QUE NO SE HA DEFINIDO QUE INCLUYE LA DEFINICIÓN DE OBRAS DE SANEAMIENTO. POR LO QUE EXIGIMOS SE INDIQUE TAL DEFINICIÓN PARA QUE NO SE INCURRA EN ERROR

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 5.3 **Literal:** b. **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 3 - TUO LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. En la definición de la Experiencia Mínima del Supervisor de Obra, que contiene la información de la Ficha de Homologación, se ha requiere la experiencia como: ¿RESIDENTE O SUPERVISOR O INSPECTOR O GERENTE DE CONSTRUCCIÓN O GERENTE DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION O JEFE DE SUPERVISIÓN O LA COMBINACIÓN DE ESTOS, EN: LA EJECUCIÓN DE OBRA O INSPECCIÓN DE OBRA O SUPERVISIÓN DE OBRA; en obras de saneamiento u obras similares, que se computa desde la colegiatura¿.

A mayor información se adjunta la ficha de homologación en bases integradas.

En razón de la observación también se corrige la exigencia de colegiado y habilitado de los profesionales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DE CAO

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDMC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA DENOMINADA ¿MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL ANEXO DE NAZAREÑO, DISTRITO DE MAGDALENA DE CAO - ASCOPE - LA LIBERTAD¿ CON CODIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°2308359

Ruc/código :	20601282870	Fecha de envío :	19/07/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO TRISKEL CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.C	Hora de envío :	23:38:09

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

EN DICHO ITEM NO ESPECIFICAN LA TARIFA UNITARIA DE LA SUPERVICION NI EL MONTO DE LA LIQUIDACION, SIENDO UN ANTECEDENTE QUE EL COMITE ATRIBUYA DESICIONES DE FAVORITISMOS A POSTORES DE SU CONITORNO, SE RECOMIENDA PONER LOS MONTOS Y POECEJES CON LO CUALES DE VA A PRESENTAR LAS OFERTAS.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 02 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO ITEM 2.1 LITERAL C, E, I,

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con ocasión de la observación el comité de selección agrega la información adicional que debe tener un procedimiento de selección para supervisión de obra que involucran la supervisión de liquidación de obra y que dicha modificación también incluye al anexo N° 6 de las bases y con ocasión también la nomenclatura de los anexos de las bases. Y se elimina anexo N° 7, por no corresponder a zona que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía.

Que, además se acoge la observación. De acuerdo a lo informado por el Área Usuaria, en las bases integradas se precisará que la Tarifa unitaria es de S/ 1,204.80, siendo esta diaria y corrigiéndose su monto por error de cálculo a S/ 180,720.00 y la liquidación a S/ 15,301.75

Que a su vez siendo el valor referencial inferior a 200 mil se adiciona el Anexo 10 como presentación facultativa.

Con ocasión de la observación también se advierte que en el cuadro anexo pagina 14, a la etapa de supervisión por error se adicionó ¿liquidación de obra¿, eliminándose por no corresponder.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el numeral 1.3 del Capitulo I de la Sección Especifica se precisará la Tarifa unitaria. S/ 1,204.80. Siendo esta diaria y corrigiéndose su monto por error de cálculo a S/ 180,720.00 y la liquidación a S/ 15,301.75

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DE CAO

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDMC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA DENOMINADA ¿MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL ANEXO DE NAZARENO, DISTRITO DE MAGDALENA DE CAO - ASCOPE - LA LIBERTAD¿ CON CODIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°2308359

Ruc/código :	10466067348	Fecha de envío :	19/07/2024
Nombre o Razón social :	PLACENCIA CUBAS WALTER WILDER ORLANDO	Hora de envío :	23:52:50

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

EN LOS FACTORES DE EVALUACIÓN SE ESTÁ OTORGANDO PUNTAJE EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, SI EL POSTOR ACREDITA EXPERIENCIA DESDE 0.5 VECES EL V.R. SIN EMBARGO OBSERVAMOS ELLO, PUES COMO REQUISITO DE CAIIFICACIÓN SE EXIGE ACREDITAR 2 VECES EL V.R. POR LO QUE EN LOS FACTORES DE EVALUACIÓN DEBERÍA OTORGARSE PUNTAJE AL MONTO ACREDITADO SUPERIOR A 2 VECES EL V.R. ELLO TAL Y CONFORME SEÑALAN LAS BASES ESTÁNDAR PARA ESTE TIPO DE PROCESO DE SELECCIÓN, QUE A PIE DE PÁGINA EN LA PARTE DE FACTORES DE EVALUACIÓN INDICA QUE: "El monto debe ser mayor al requerido como requisito de calificación. En ese sentido, si por ejemplo se solicitó como requisito de calificación una (1) vez el valor referencial la metodología del factor de evaluación podría ser la siguiente (...)".

POR LO QUE EXIGIMOS CORREGIR ESTA FALENCIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: A Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 TUO LCE. Bases Estándar.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En razón de la observación en coordinación con el área usuaria de la contratación se reformula el requerimiento de la experiencia del postor en la especialidad, requiriendo el área usuaria una experiencia de una vez el valor referencial en los requisitos de calificación y en razón de ello se ajustan los factores de evaluación.

Por lo tanto, el comité en los factores de evaluación extenderá la experiencia de hasta dos veces el valor referencial. Siendo sus factores de evaluación:

M = Monto facturado acumulado por el postor por la prestación de servicios de consultoría en la especialidad

M >= 2.0 veces el valor referencial:
60 puntos

M >= 1.5 veces el valor referencial y < 2.0 veces el valor referencial:
30 puntos

M > 1.0 veces el valor referencial y < 1.5 veces el valor referencial:
20 puntos

En razón de la observación que el participante hace referencia al valor referencial, el comité también corrige la moneda en la determinación del valor referencial de nuevos soles a soles.

También con razón de la observación del requerimiento, se ordenan los TDR, para una mayor transparencia del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la Experiencia del Postor en la Especialidad de los Requisitos de Calificación se requerirá que éste acredite una (1) vez el valor referencial.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DE CAO

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDMC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA DENOMINADA ¿MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL ANEXO DE NAZARENO, DISTRITO DE MAGDALENA DE CAO - ASCOPE - LA LIBERTAD¿ CON CODIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°2308359

Ruc/código :	20601282870	Fecha de envío :	19/07/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO TRISKEL CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.C	Hora de envío :	23:53:10

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE VERIFICA QUE EL PLAZO DE EJECUCION PARA LA SUPERVISION ES DE 150 DIAS CALENDARIO Y LA LIQUIDACION DE OBRA TIENE UN PLAZO DE 30 DIAS CALENDARIO, LO CUAL HACE UNA SUMA DE 180 DIAS, SE CONSULTA PARA EL LLENADO DE ANEXO N° 04 DONDE INDICA CO SIGNAR EL PLAZO OFERTADO, DEBERA INDICAR LO 150 DIAS DE LA SUPERVISION MAS LOS 30 DIAS DE LA LIQUIDACION DE MANERA DESAGREGADA, O SE INDICARA LA TOTALIDAD DEL PLAZO QUE ES 180 DIAS, O SOLO DE INDICARA EL PLAZO DE EJECUCION DE SUPERVISION DE OBRA 150 DIAS SIN CONSIDERAR EL PLAZO DE LIQUIDACION DE 30 DIA. SE HACE LA CONSULTA PORQUE HAY ANTECEDENTES DE DIFERENTES CRITERIO ADOPTADO POR EL COMITE DE SELECCION PARA DESCALIFICAR LA OFERTA. EN CASO DE NO SE ABSUELTA DE ELEVARE LAS CONSULTAS A

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO ITEM 2.1

Análisis respecto de la consulta u observación:

El plazo de la supervisión es de 180 días calendario, los que comprenden: ciento cincuenta (150) días calendarios por la supervisión de la obra y treinta (30) días calendario por la Liquidación de la Obra.

Al momento de ofertar el postor debe tomar en cuenta el plazo requerido para la ejecución de la consultoría.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DE CAO

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDMC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA DENOMINADA ¿MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL ANEXO DE NAZAREÑO, DISTRITO DE MAGDALENA DE CAO - ASCOPE - LA LIBERTAD¿ CON CODIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°2308359

Ruc/código :	20601282870	Fecha de envío :	19/07/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO TRISKEL CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.C	Hora de envío :	23:56:48

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

EN LA METODOLIGIA PROPUESTA SOLICITAN UN REGITRO FOTOGRAFICO QUE NO ES LO CORECTO Y SE SOLICITA ELIMINAR DICHO REQUERIMIENTO, DE NO SER ASI DE ESTARA ELEVANDO LA OBSERVACION DE

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 4 Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

02 DE LA LEY DE CONTRATACIONES 2.1 LIBERTAD DE CONCURENCIA IGUALDAD DE TRATO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. Se suprime el requerimiento de la evidencia de visita, mediante registro fotográfico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprimirá del Factor de Evaluación de las bases el requerimiento de presentación de la evidencia de visita, mediante registro fotográfico