

ACTA DE ADMISION, EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO  
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°041-2023-MDU – SEGUNDA CONVOCATORIA

CONTRATACION DEL SERVICIO PARA LA EJECUCION DE LA FICHA TECNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA  
"MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GIMNASIO DEL POLIDEPORTIVO DE CERRO VERDE, EN EL DISTRITO DE  
UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

En la Municipalidad Distrital de Uchumayo, siendo las 09:00 am del día 27 de Diciembre del 2023, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado para conducir el procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°041-2023-MDU – SEGUNDA CONVOCATORIA, referido a la CONTRATACION DEL SERVICIO PARA LA EJECUCION DE LA FICHA TECNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA "MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GIMNASIO DEL POLIDEPORTIVO DE CERRO VERDE, EN EL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", designado mediante Resolución de Gerencia Administración N° 263-2023-GA/MDU, de fecha 27 de Octubre del 2023.

| NRO. | APELLIDOS Y NOMBRES            | TIPO DE INTEGRANTE |
|------|--------------------------------|--------------------|
| 1    | EDWIN ORLANDO ARONI VILLANUEVA | PRESIDENTE         |
| 2    | HANS DANNY TEJADA DEL POZO     | PRIMER MIEMBRO     |
| 3    | ADEMIR B. MEDINA GONZALES      | SEGUNDO MIEMBRO    |

**PRIMERO:** Se procede a la verificación en la Plataforma del SEACE, a los participantes inscritos para el procedimiento de selección en mención, el mismo que se detalla en el siguiente cuadro:

| Nro. | RUC/Código  | Nombre o Razón Social                                                           | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------|
| 1    | 10408182625 | MALCA RODRIGUEZ PAOLA                                                           | 2023-12-15 21:53:39.0                 | Válido |
| 2    | 10437815157 | QUISPE ORTEGA DIEGO ARMANDO                                                     | 2023-12-20 03:52:23.0                 | Válido |
| 3    | 10741756809 | DURAND CHUQUICONDOR HELBERT CRHISTIAN                                           | 2023-12-18 21:04:19.0                 | Válido |
| 4    | 20455287406 | COS E.I.R.L.                                                                    | 2023-12-18 21:55:48.0                 | Válido |
| 5    | 20455678189 | ESCORPIO / CCSG / S.A.C.                                                        | 2023-12-21 11:43:05.0                 | Válido |
| 6    | 20455877033 | GRUPO NYK CONTRATISTAS S.A.C.                                                   | 2023-12-18 17:37:39.0                 | Válido |
| 7    | 20480762976 | INVERSIONES ANSA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.                               | 2023-12-16 11:42:36.0                 | Válido |
| 8    | 20494986320 | CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.                 | 2023-12-15 22:13:34.0                 | Válido |
| 9    | 20601617880 | CONSTRUCTORA ALJA PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA ALJA PERU S.A.C. | 2023-12-17 13:09:22.0                 | Válido |
| 10   | 20607586633 | VIVA CONSTRUCTORES Y PROYECTOS E.I.R.L.                                         | 2023-12-20 14:05:59.0                 | Válido |
| 11   | 20609409445 | F & A ENGINEERING GROUP S.A.C.                                                  | 2023-12-19 22:40:02.0                 | Válido |

**SEGUNDO:** Acto seguido se da a conocer los participantes que han presentado sus ofertas a través de la Plataforma del SEACE, siendo los que aparecen a continuación:

| Nro. | RUC/Código  | Nombre o Razón Social                                                           | Fecha de registro | Hora de registro | Razón de registro | Fecha de actualización | Hora de actualización | Estado de la propuesta | Valido |
|------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|--------|
| 1    | 20601617880 | CONSTRUCTORA ALJA PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA ALJA PERU S.A.C. | 22/12/2023        | 22:42:41         | 20601617880       | 22/12/2023             | 22:46:38              | Enviado                | Valido |
| 2    | 20607586633 | VIVA CONSTRUCTORES Y PROYECTOS E.I.R.L.                                         | 22/12/2023        | 21:59:46         | 20607586633       | 22/12/2023             | 22:06:50              | Enviado                | Valido |

**TERCERO:** Acto seguido se procede a la verificación de los documentos de presentación obligatoria, especificados en el numeral 2.2.1 del CAPITULO II de las bases administrativas integradas del procedimiento de selección por ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°041-2023-MDU-SEGUNDA CONVOCATORIA, resultando de la siguiente manera:

| Nº                   | DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA PARA SU ADMISIÓN                                                                                                          | CONSTRUCTORA ALJA PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA ALJA PERU S.A.C. | VIVA CONSTRUCTORES Y PROYECTOS E.I.R.L. |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1                    | Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1)                                                                                                | Presento                                                                        | Presento                                |
| 2                    | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.                                                                               | Presento                                                                        | Presento                                |
| 3                    | Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo Nº 2)                                                        | Presento                                                                        | Presento                                |
| 4                    | Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3) | Presento                                                                        | Presento                                |
| 5                    | Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo Nº 4)                                                                                | Presento                                                                        | Presento                                |
| 6                    | Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo Nº 5)                                                                                           | No Corresponde                                                                  | No Corresponde                          |
| 7                    | El precio de la oferta en SOLES, Adjuntar obligatoriamente el (Anexo Nº 6)                                                                          | Presento                                                                        | Presento                                |
| ADMITIDA/NO ADMITIDA |                                                                                                                                                     | ADMITIDA                                                                        | ADMITIDA                                |

**CUARTO:** Seguidamente se procedió a realizar la evaluación de los postores, aconteciendo lo siguiente:

| Nombre o Razón social                                                           | FACTORES DE EVALUACION |                                | OTROS FACTORES DE EVALUACION  |                                      | Puntaje de la oferta | BONIF. POR COLINDANCIA (10%) | BONIF. REMYPE (5%) | Puntaje Total de la Oferta | Orden de prelación |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------|------------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|
|                                                                                 | Oferta                 | Puntaje del Precio (80 puntos) | GARANTÍA COMERCIAL DEL POSTOR | MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA |                      |                              |                    |                            |                    |
| VIVA CONSTRUCTORES Y PROYECTOS E.I.R.L.                                         | S/ 95,000.00           | 80                             | 10                            | 0.00                                 | 90                   | 9.00                         | 4.5                | 103.5 PUNTOS               | 1º                 |
| CONSTRUCTORA ALJA PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA ALJA PERU S.A.C. | S/ 114,867.09          | 66.16                          | 10                            | 10                                   | 86.16                | 8.62                         | 4.31               | 99.09 PUNTOS               | 2º                 |

En ese sentido de acuerdo a la evaluación realizada, se tiene lo siguiente:

| Orden de prelación parcial | Nombre o Razón social                                                           | Puntaje Total de la Oferta |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1º                         | VIVA CONSTRUCTORES Y PROYECTOS E.I.R.L.                                         | 103.5 PUNTOS               |
| 2º                         | CONSTRUCTORA ALJA PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA ALJA PERU S.A.C. | 99.09 PUNTOS               |

**QUINTO:** Acto seguido se procede a la verificación de los documentos de requisitos de calificación especificados en el numeral 3.2 del capítulo III de la sección específica de las bases y el cumplimiento del Artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, resultando de la siguiente manera:

| REQUISITOS DE CALIFICACION              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | VIVA<br>CONSTRUCTORES<br>Y PROYECTOS<br>E.I.R.L. | CONSTRUCTORA ALJA<br>PERU SOCIEDAD<br>ANONIMA CERRADA -<br>CONSTRUCTORA ALJA<br>PERU S.A.C. |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| CAPACIDAD<br>LEGAL                      | HABILITACION<br>REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES-RNP SERVICIOS.<br>Acreditación:<br>COPIA SIMPLE DE RNP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                      |
| CALIFICACIONES<br>DEL PERSONAL<br>CLAVE | FORMACIÓN ACADÉMICA<br>RESPONSABLE TECNICO:<br>INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO, TITULADO Y<br>COLEGIADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                      |
|                                         | CAPACITACIÓN<br>Deberá de contar con un mínimo de 120 horas lectivas de<br>un diplomado y/o seminario y/o curso de capacitación en<br>residencia y supervisión.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                      |
| EXPERIENCIA<br>DEL PERSONAL<br>CLAVE    | Deberá acreditar experiencia efectiva mínima acumulada<br>de 24 (veinticuatro) meses como residente y/o supervisor<br>y/o inspector de obras en general que se contabilizan<br>desde la colegiatura.                                                                                                                                                                                                                                               | NO<br>CUMPLE<br>(*)                              | CUMPLE                                                                                      |
| EXPERIENCIA<br>DEL POSTOR               | El postor debe acreditar un monto facturado acumulado<br>equivalente a S/ 231,615.16 (Doscientos treinta y un mil<br>seiscientos quince con 16/100 Soles) por la contratación de<br>servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria,<br>durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la<br>presentación de ofertas que se computarán desde la fecha<br>de la conformidad o emisión del comprobante de pago,<br>según corresponda. | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                      |
| CALIFICADO/DESCALIFICADO                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | DESCALIFICADO                                    | CALIFICADO                                                                                  |

El postor VIVA CONSTRUCTORES Y PROYECTOS E.I.R.L. no cumple con la experiencia del postor debido a que a folios 71 presenta el certificado emitido por la empresa FIBRAS DEL SUR S.A.C en el periodo desde el 02/11/2011 al 16/01/2012, a folios 68 presenta el certificado emitido por la empresa FIBRAS DEL SUR S.A.C. en el periodo desde el 19/12/2011 al 13/04/2012 y a folios 64 presenta una certificación emitido por la misma empresa en un periodo desde el 10/04/2012 al 07/08/2012, así mismo es preciso señalar que según las Bases Estandarizadas aprobadas mediante DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD, EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE indica "De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado", al respecto no alcanzaría el tiempo de experiencia requerida como requisitos de calificación, en ese sentido la oferta quedaría DESCALIFICADA.

Es oportuno señalar que según el Pronunciamiento N° 723-2013/DSU- la experiencia del personal profesional propuesto podía acreditarse a través de la presentación de cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad; (ii) constancias; (iii) certificados; o, (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto; dichos documentos debían permitir conocer la experiencia realmente adquirida por una persona en un periodo de tiempo determinado.

El postor CONSTRUCTORA ALJA PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA ALJA PERU S.A.C. cumple con los documentos de presentación obligatoria requeridos en las bases integradas del procedimiento de selección, quedando su oferta CALIFICADA.

Es oportuno señalar que el comité de selección ha procedido a evaluar y calificar las ofertas de los postores en función a las condiciones establecidas en las bases integradas y aplicando los principios que rigen las contrataciones del Estado, no siendo responsabilidad del Comité de Selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las propuestas en virtud de ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad de inferir o interpretar hecho alguno.

**SEXTO:** Acto seguido se procede a otorgar la buena pro al postor que ha resultado ganador de acuerdo a la evaluación y calificación de la oferta, quedando la calificación final de la siguiente manera:

| Orden de Prelación Final | Nombre o Razón social                                                           | Oferta         | Puntaje Total de la Oferta |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|
| 1                        | CONSTRUCTORA ALJA PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA ALJA PERU S.A.C. | S/. 114,867.09 | 99.09 PUNTOS               |

Se otorga la buena pro al postor CONSTRUCTORA ALJA PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA ALJA PERU S.A.C. con RUC N° 20601617880 por el monto total de S/. 114,867.09 (Ciento catorce mil ochocientos sesenta y siete con 09/100 SOLES).

Siendo las 12:15 horas del 27 de diciembre del 2023, se dio por culminado el presente procedimiento firmando el presente en señal de conformidad.

| NOMBRES Y FIRMAS DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN                           |                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                    |
| EDWIN ORLANDO ARONI VILLANUEVA<br>PRESIDENTE DE COMITÉ                             |                                                                                    |
|  |  |
| HANS DANNY TEJADA DEL POZO<br>PRIMER MIEMBRO                                       | ADEMIR B. MEDINA GONZALES<br>SEGUNDO MIEMBRO                                       |