



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA

### ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2025-MDE-CS-1

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL LOTE 1, MZ. 6 DEL AA.HH. LOS PINOS DEL DISTRITO DE LA ESPERANZA, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD - II ETAPA CON CODIGO UNICO N° 2184913"**

EN EL DISTRITO DE LA ESPERANZA, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO Y REGIÓN LA LIBERTAD, SIENDO LAS NUEVE HORAS DEL DIA DOS DE ABRIL DEL 2025, EN LAS INSTALACIONES DE LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL DE ESTA COMUNA, SITO EN EL JR. BAQUIJANO Y CARRILLO N° 1198 DEL ANEXO DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA TRUJILLO, LA LIBERTAD, SE REUNIÓ EL COMITÉ DE SELECCIÓN DESIGNADO MEDIANTE FORMATO OSCE N° 04 OSCE; ENCARGADO DE LLEVAR A CABO EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN: ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2025-MDE-CS-1 PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL LOTE 1, MZ. 6 DEL AA.HH. LOS PINOS DEL DISTRITO DE LA ESPERANZA, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD - II ETAPA CON CODIGO UNICO N° 2184913".

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ESTA INTEGRADO Y SE ENCUENTRAN PRESENTES EN EL ACTO:

= **ING. JOSE CARLOS DELGADO OBANDO**, EN SU CONDICIÓN DE PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN.

= **ING. MARIA ELIZABETH CASTRO MORENO**, EN SU CONDICION DE PRIMER MIEMBRO TITULAR.

= **PATRICK RAYMOND QUISPE RODRIGUEZ**, EN SU CONDICIÓN DE SEGUNDO MIEMBRO TITULAR.

EL ACTO SE INICIA CON EL SALUDO DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ, QUIEN MANIFIESTA QUE SE CUENTA CON EL QUORUM REGLAMENTARIO Y QUE POR TANTO SE ENCUENTRA INSTALADO; SEGUIDAMENTE INFORMA QUE DE LA REVISIÓN DEL SEACE SE DETERMINA QUE SE LOGRARON REGISTRAR LOS SIGUIENTES PARTICIPANTES:

#### I.- DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	20144691173	CONSTRUCTORA VANESSA ORIETTA SRL	2025-03-04 19:32:56.0	Válido



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA

2	20215462910	NOSA CONTRATISTAS GENERALES S R L	2025-03-04 17:05:44.0	Válido
3	20274419637	J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	2025-02-20 11:31:30.0	Válido
4	20355697151	ARESA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-03-06 23:51:41.0	Válido
5	20440360964	CONSTRUCTORA VIGA S.A.C	2025-02-18 12:09:20.0	Válido
6	20477213775	GRUPO HP CONSTRUCTORES S.A.C.	2025-02-20 21:37:16.0	Válido
7	20477239227	GRUPO CONSTRUCTOR & CONSULTOR GF S.A.C.	2025-02-27 23:10:27.0	Válido
8	20477378693	E & R CONSTRUCTORES E.I.R.L	2025-03-06 13:34:39.0	Válido
9	20477520350	SUPERCONCRETO DEL NORTE S.A.C.	2025-02-20 11:56:49.0	Válido
10	20477575847	CONSTRUCTORA IRDICH E.I.R.L	2025-02-18 16:15:06.0	Válido
11	20477644326	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES DEL PERU S.A.C.	2025-02-20 21:38:50.0	Válido
12	20481587221	RIPESA PERU EIRL	2025-03-06 13:11:11.0	Válido
13	20481791422	COREAN SRL	2025-02-21 16:51:41.0	Válido
14	20482617019	CONSTRUCTORA FRANCO & HNOS S.A.C.	2025-02-19 13:40:53.0	Válido
15	20482618252	CONSTRUCTORA GRUPO PROYECTOS & EJECUCION DEL NORTE S.A.C.	2025-02-18 12:05:36.0	Válido
16	20482752901	MAQUINARIA CONSTRUCCION Y MINERIA MACOMI S.A.C.	2025-03-06 01:21:56.0	Válido
17	20542232260	CONSTRUCTORA CC & FF S.A.C.	2025-03-06 15:37:10.0	Válido
18	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-18 09:52:46.0	Válido
19	20559654397	CORPORACION CORAL CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-03-06 18:40:15.0	Válido



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA

20	20559825892	EMPRESA DE PROYECTOS DE INGENIERIA EMC PROYECT E.I.R.L.	2025-02-24 23:32:23.0	Válido
21	20560191201	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES MAVIRI EIRL	2025-02-18 18:34:20.0	Válido
22	20600055560	ISA & CAM CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-02-23 11:01:05.0	Válido
23	20600441028	GRUPO GRYLBS INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L	2025-02-19 22:41:12.0	Válido
24	20600509790	ACTIVIDADES MEDIOAMBIENTALES Y CONSTRUCCION ORIENTE S.A.C.	2025-02-24 17:48:09.0	Válido
25	20601009758	CONSTRUCTORA GRUPO VIUCE S.A.C.	2025-02-18 12:07:28.0	Válido
26	20601166641	IST CONSTRUCTORES CONSULTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-18 13:55:27.0	Válido
27	20601242932	OHI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-02-24 14:40:40.0	Válido
28	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-05 16:25:24.0	Válido
29	20603387105	ZIMA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-28 19:14:37.0	Válido
30	20603425104	TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C.	2025-02-20 11:50:11.0	Válido
31	20604152632	GRUPO CONSTRUCTOR MAUQUI S.A.C.	2025-02-20 22:33:43.0	Válido
32	20604715173	GRUPO F & R CONTRATISTAS S.A.C.	2025-03-06 14:06:52.0	Válido
33	20604833681	JSG CONSTRUCTORES S.A.C.	2025-02-20 16:16:06.0	Válido
34	20605205501	CONSTRUCTORA ELCIDE E.I.R.L.	2025-02-18 09:59:50.0	Válido
35	20607426598	G Y M INGENIEROS, ASESORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-02-22 18:37:39.0	Válido
36	20607758345	INVERSIONES OLMO PERU S.A.C.	2025-03-06 15:37:00.0	Válido
37	20608231685	CRG INGENIEROS E.I.R.L.	2025-02-20 12:52:04.0	Válido



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA

38	20609645904	CONSTRUCTORA E INVERSIONES J & M Y ASOCIADOS S.A.C.	2025-02-18 17:41:34.0	Válido
39	20613599666	MIGARA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2025-02-20 21:41:30.0	Válido

### II.- DETALLE DE LOS POSTORES QUE PRESENTARON OFERTAS

EL PRESIDENTE MANIFIESTA QUE CON FECHA 07 DE MARZO DEL PRESENTE AÑO Y SEGÚN CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, SE HAN PRESENTADO, VIA ELECTRONICA, LAS OFERTAS DE LOS SIGUIENTES POSTORES:

#### Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA - TRUJILLO  
Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDE-CE-1  
Nro. de convocatoria : 1  
Objeto de contratación : Obra  
Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL LOTE 1, MZ. 6 DEL AA.HH. LOS PINOS DEL DISTRITO DE LA ESPERANZA, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD - II ETAPA CON CODIGO UNICO N° 2184913

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	MEJORAMIENTO DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL LOTE 1, MZ. 6 DEL AA.HH. LOS PINOS DEL DISTRITO DE LA ESPERANZA, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD - II ETAPA CON CODIGO UNICO N° 2184913			
20601009758	CONSORCIO LUCHITA	07/03/2025	15:18:48	Electronico
20604152632	CONSORCIO SAN PATRICIO	07/03/2025	16:22:10	Electronico
20481791422	COREAN SRL	07/03/2025	16:37:20	Electronico
20215462910	NOSA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	07/03/2025	18:05:48	Electronico
20605205501	CONSTRUCTORA ELCIDE E.I.R.L.	07/03/2025	19:24:37	Electronico
20477520350	SUPERCONCRETO DEL NORTE S.A.C.	07/03/2025	20:02:13	Electronico
20477213775	CONSORCIO EL PARQUE	07/03/2025	20:36:04	Electronico
20482752901	MAQUINARIA CONSTRUCCION Y MINERIA MACOMI S.A.C.	07/03/2025	20:42:26	Electronico
20609645904	CONSORCIO CONSTRUCAL	07/03/2025	21:30:34	Electronico
20559654397	CONSORCIO EL PARQUE	07/03/2025	21:33:40	Electronico
20481587221	CONSORCIO RECREATIVO	07/03/2025	21:48:22	Electronico
20600055560	ISA & CAM CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	07/03/2025	21:55:52	Electronico
20607758345	CONSORCIO LOS PINOS	07/03/2025	22:06:05	Electronico
20560191201	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES MAVIRI EIRL	07/03/2025	22:07:10	Electronico
20604715173	CONSORCIO DEPORTIVO LOS PINOS	07/03/2025	22:14:48	Electronico

### III.- VERIFICACION DE DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA PARA LA ADMISION DE OFERTAS:

El presidente del Comité de Selección, manifiesta que con fecha 02 de abril del 2025 se ha procedido a la apertura de las ofertas electrónicas presentada a través del sistema electrónico de contrataciones del estado (SEACE) a fin de verificar la presentación de la documentación obligatoria exigida en las bases integradas obteniéndose lo siguiente:

#### 1.- POSTOR: CONSTRUCTORA ELCIDE

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA

---

en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 688,532.32;

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del postor:  
**POSTOR: CONSTRUCTORA ELCIDE.**

### 2.- POSTOR: CONSORCIO LUCHITA

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 688,532.32;

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del postor:  
**POSTOR: CONSORCIO LUCHITA.**

### 3.- POSTOR: CONSORCIO CONSTRUCAL

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que el postor muestra en su documento que acredita la representación de quien suscribe la oferta una adulteración en vigencia de poder puesto que de la verificación de la oferta se indica que la misma fue emitida el 25/06/2024 a través de la solicitud N° 2024-4051629, con código de verificación 38004253, tal como se muestra en la siguiente imagen (folios del 03 al 06):



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA



ZONA REGISTRAL N° VII - SEDE HUARAZ  
Oficina Registral de CHIMBOTE

*Jose D J Cabrera Linares*  
**CONSORCIO CONSTRUCCIONAL**  
**JOSE D J CABRERA LINARES**  
**REPRESENTANTE LEGAL COMUN**

Introduce el



Código de Verificación:  
38004253  
Solicitud N° 2024 - 4051629  
15/08/2024 16:53:21

## REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS LIBRO DE SOCIEDADES ANONIMAS

### CERTIFICADO DE VIGENCIA

El servidor que suscribe, CERTIFICA:

Que, en la partida electrónica N° 11146055 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de CHIMBOTE, consta registrado y vigente el nombramiento a favor de CABRERA LINARES, JOSE DEMETRIO JUNIOR, identificado con DNI. N° 70873629, cuyos datos se precisan a continuación:

DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA E INVERSIONES J & M Y ASOCIADOS S.A.C.  
LIBRO: SOCIEDADES ANONIMAS  
ASIENTO: A0001  
CARGO: GERENTE GENERAL

Mientras que de la revisión del código QR, la vigencia corresponde a una vigencia de poder emitida el 25/06/2024, con Solicitud N° 2024-4051629 y código de verificación 38004253, tal como se muestra en la siguiente imagen:



ZONA REGISTRAL N° VII - SEDE HUARAZ  
Oficina Registral de CHIMBOTE



Código de Verificación:  
38004253  
Solicitud N° 2024 - 4051629  
25/06/2024 16:53:21

## REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS LIBRO DE SOCIEDADES ANONIMAS

### CERTIFICADO DE VIGENCIA

El servidor que suscribe, CERTIFICA:

Que, en la partida electrónica N° 11146055 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de CHIMBOTE, consta registrado y vigente el nombramiento a favor de CABRERA LINARES, JOSE DEMETRIO JUNIOR, identificado con DNI. N° 70873629, cuyos datos se precisan a continuación:

DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA E INVERSIONES J & M Y ASOCIADOS S.A.C.  
LIBRO: SOCIEDADES ANONIMAS  
ASIENTO: A0001  
CARGO: GERENTE GENERAL




## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA


Por lo que el comité de selección por unanimidad; al ver alteraciones en las respectivas vigencias de poder se encuentra frente a la vulneración del principio de presunción de veracidad y/o se encuentra frente a documentos falsos y/o inexactos, transgrediendo el ANEXO N° 02 de su oferta, literales i, iii, v y vi.

Por lo que el comité de selección por unanimidad **NO ADMITE** la oferta del postor: **CONSORCIO CONSTRUCAL**, reservándose el derecho de comunicar a la autoridad competente.

### 4.- POSTOR: CONSULTORES Y CONSTRUCTORES MAVIRI E.I.R.L.



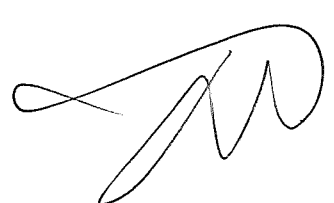
De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que el postor **NO CUMPLE** adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, YA QUE EL POSTOR EN SU ANEXO 05, PAGINA 33 DEL DESAGREGADO DE PARTIDAS, EN SU OFERTA CONSIDERA LOS GASTOS FIJOS 7% (S/35,517.51) Y GASTOS VARIABLES DE 3% (S/15,221.79), LO CUAL NO ES COHERENTE CON LO QUE INDICA EL RLEC Y EL OSCE QUE precisa que los Gastos Generales pueden ser fijos o variables. Los gastos fijos se agotan en un solo momento como, por ejemplo, el costo de adquisición del expediente técnico, el cual se asume solo una vez. Los gastos variables están asociados directamente con el tiempo de ejecución de la prestación a cargo del contratista y pueden incurrirse durante toda la existencia del contrato; por ejemplo, el pago mensual del sueldo del residente de obra.



Por lo que el comité de selección por unanimidad **NO ADMITE** la oferta del postor: **CONSULTORES Y CONSTRUCTORES MAVIRI E.I.R.L.**

### 5.- POSTOR: SUPERCONCRETO DEL NORTE S.A.C.

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 734,434.47;





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA

---

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del postor:  
**POSTOR: SUPERCONCRETO DEL NORTE S.A.C.**

### 6.- POSTOR: CONSORCIO SAN PATRICIO

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 688,532.32;

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del  
**POSTOR: CONSORCIO SAN PATRICIO.**

### 7.- POSTOR: CONSORCIO EL PARQUE

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 688,532.32;

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del  
**POSTOR: CONSORCIO EL PARQUE.**

### 8.- POSTOR: CONSORCIO EDIFICACIONES

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 688,532.32;

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del postor:  
**CONSORCIO EDIFICACIONES.**





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA

---

### 9.- POSTOR: ISA & CAM CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 761,177.47;

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del postor:  
**POSTOR: ISA & CAM CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**

### 10.- POSTOR: NOSA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 765,035.91;

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del postor:  
**POSTOR: NOSA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**

### 11.- POSTOR: MAQUINARIA CONSTRUCCION Y MINERIA MACOMI S.A.C.

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 688,532.32;

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del postor:  
**POSTOR: MAQUINARIA CONSTRUCCION Y MINERIA MACOMI S.A.C.**

### 12.- POSTOR: CONSORCIO DEPORTIVO LOS PINOS

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA

---

el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 765,035.91;


Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del postor:  
**POSTOR: CONSORCIO DEPORTIVO LOS PINOS**

### 13.- POSTOR: CONSORCIO RECREATIVO

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 688,532.32;

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del postor:  
**POSTOR: CONSORCIO RECREATIVO**


### 14.- POSTOR: CONSORCIO LOS PINOS



De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 688,532.32;

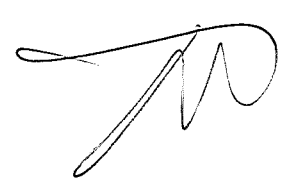
Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del postor:  
**POSTOR: CONSORCIO LOS PINOS**

### 15.- POSTOR: CONSORCIO EL PARQUE



De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verifico que el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 688,532.32;

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del postor:  
**POSTOR: CONSORCIO EL PARQUE**





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA

### IV.- DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS QUE PASAN A EVALUACION

Habiendo culminado con la verificación de los requisitos de admisibilidad, posteriormente, se procedió a la evaluación de las propuestas admitidas, de acuerdo con el factor de evaluación determinado en las bases del procedimiento de selección, con el siguiente detalle:

FACTORES DE EVALUACION DE OFERTAS							ORDEN PRELACION
POSTOR	PRECIO	PUNTAJE	MYPE	COLINDANCIA	TOTAL	DISCAPACITADO	LUGAR
CONSORCIO LUCHITA	S/ 688,532.32	100.00	05.00	10.00	115.0	SI	1
CONSORCIO EL PARQUE	S/. 688,532.32	100.00	05.00	10.00	115.00	SI	2
CONSORCIO RECREATIVO	S/ 688,532.32	100.00	05.00	10.00	115.00	SI	3
CONSORCIO EL PARQUE	S/ 688,532.32	100.00	05.00	10.00	115.00	SI	4
MAQUINARIA CONSTRUCCION Y MINERIA MACOMI S.A.C.	S/ 688,532.32	100.00	05.00	10.00	115.00	SI	5
CONSORCIO SAN PATRICIO	S/. 688,532.32	100.00	5.00	10.00	115.00	NO	6
CONSTRUCTORA ELCIDE E.I.R.L.	S/. 688,532.32	100.00	05.00	10.00	115.00	NO	7
SUPERCONCRETO DEL NORTE S.A.C.	S/ 734,434.47	93.75	04.69	9.38	107.82	SI	8
CONSORCIO LOS PINOS	S/ 688,532.32	100.00	05.00	0.00	105.00	SI	9



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA

CONSORCIO EDIFICACIONES	S/. 688,532.32	100.00	05.00	0.00	105.00	NO	10
NOSA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	S/. 765,035.91	90.00	04.50	0.00	94.50	SI	11
ISA & CAM CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	S/. 761,177.47	90.46	0.00	0.00	90.46	NO	12
CONSORCIO DEPORTIVO LOS PINOS	S/ 765,035.91	90.00	00.00	0.00	90.00	SI	13

### V.- VERIFICACION DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION:

En este punto, el Comité de Selección procede a la verificación de los requisitos de calificación considerando lo establecido en el numeral 75.1 numeral 75.2 y numeral 75.3 del artículo 75 Calificación del Reglamento de la Ley 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF y sus modificatorias, se tiene el siguiente resultado:

POSTOR/OFFERTA	REQUISITOS DE CALIFICACION	
	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	ESTADO
CONSORCIO LUCHITA	Revisada la documentación presentada como experiencia en obra similares, se tiene que <b>CUMPLE</b> con acreditar el valor referencial solicitado en las bases integradas.	CALIFICADA (NOTA 1)
CONSORCIO EL PARQUE	Revisada la documentación presentada como experiencia en obra similares, se tiene que <b>CUMPLE</b> con acreditar el valor referencial solicitado en las bases integradas.	CALIFICADA (NOTA 2)
CONSORCIO RECREATIVO	Revisada la documentación presentada como experiencia en obra similares, se tiene que <b>CUMPLE</b> con acreditar el valor referencial solicitado en las bases integradas.	CALIFICADA (NOTA 3)
CONSORCIO EL PARQUE	Revisada la documentación presentada como experiencia en obra similares, se tiene que <b>CUMPLE</b> con acreditar el	CALIFICADA (NOTA 4)




## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA


	valor referencial solicitado en las bases integradas.	
--	---	--

Para el presente caso, es preciso abocarnos a lo establecido en las bases estandarizadas aplicables al presente procedimiento, las mismas que se condicen con las bases integradas del procedimiento que ahora nos atañe, pues ellas constituyen las reglas definitivas del procedimiento de selección. Así también, cabe precisar que la evaluación de las ofertas debe efectuarse de manera integral y conjunta, lo que implica verificar que los documentos que conforman estas, sean plenamente congruentes, a efectos que permitan determinar su alcance real, tal como ha establecido el Tribunal de Contrataciones del Estado, en sendas resoluciones.

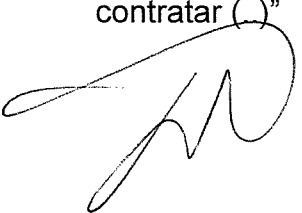
Siendo así, es relevante reproducir un extracto del literal B numeral 3.2 del capítulo III de la sección específica de las bases estandarizadas, requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad, como se aprecia a continuación:



Como se puede evidenciar, las bases estandarizadas aplicables al procedimiento de selección, establecieron que a efecto de acreditar el requisito de calificación “Experiencia del postor en la especialidad” los postores deben presentar como parte de su oferta contratos de obras similares al objeto de la convocatoria, en donde la Entidad detalla que tipo de obras se consideran como similares; asimismo, las bases estandarizadas precisan que, “En los casos que se acredite experiencia en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato”.



Al respecto, es importante señalar que, con relación a la experiencia, la Opinión N° 048-2019/DTN, señala que “(..) la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le **permite a las Entidades determinar de manera objetiva**, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar (..)”





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA

Es importante destacar que, de acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con de mostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

### **NOTA 1:** Respecto a la calificación de la oferta del postor **CONSORCIO LUCHITA**

De la revisión de la oferta el postor presenta en su Anexo N° 10 – Experiencia del Postor, dos (02) contratos por un monto acumulado de S/ 3'082,584.62 soles.

#### **Respecto a la Contratación 1:**

Que de la revisión de la documentación el comité de selección **valida** la presente contratación.

#### **Respecto a la Contratación 2:**

Que de la revisión de la documentación el comité de selección **valida** la presente contratación.

De la evaluación realizada, el postor acredita un monto superior de la experiencia requerida en la especialidad, siendo este la suma de S/. 3'082,584.62 (tres millones ochenta y dos mil quinientos ochenta y cuatro con 62/100 soles), por lo que el postor **CONSORCIO LUCHITA, CALIFICA.**

### **NOTA 2:** Respecto a la calificación de la oferta del postor **CONSORCIO EL PARQUE**

De la revisión de la oferta el postor presenta en su Anexo N° 10 – Experiencia del Postor, dos (02) contratos por un monto acumulado de S/ 1'323,052.01 soles.

#### **Respecto a la Contratación 1:**

Que de la revisión de la documentación el comité de selección **valida** la presente contratación.

#### **Respecto a la Contratación 2:**



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA

Que de la revisión de la documentación el comité de selección **valida** la presente contratación.

De la evaluación realizada, el postor acredita un monto superior de la experiencia requerida en la especialidad, siendo este la suma de S/. 1'323,052.01 (un millón trescientos veintitrés mil cincuenta y dos con 01/100 soles), por lo que el postor **CONSORCIO EL PARQUE, CALIFICA**.

### **NOTA 3:** Respecto a la calificación de la oferta del postor **CONSORCIO RECREATIVO**

De la revisión de la oferta el postor presenta en su Anexo N° 10 – Experiencia del Postor, dos (02) contratos por un monto acumulado de S/ 2'104,757.73 soles.

#### **Respecto a la Contratación 1:**

Que de la revisión de la documentación el comité de selección **valida** la presente contratación.

#### **Respecto a la Contratación 2:**

Que de la revisión de la documentación el comité de selección **valida** la presente contratación.

De la evaluación realizada, el postor acredita un monto superior de la experiencia requerida en la especialidad, siendo este la suma de S/. 2'104,757.73 (dos millones ciento cuatro mil setecientos cincuenta y siete con 73/100 soles), por lo que el postor **CONSORCIO RECREATIVO, CALIFICA**.

### **NOTA 4:** Respecto a la calificación de la oferta del postor **CONSORCIO EL PARQUE**

De la revisión de la oferta el postor presenta en su Anexo N° 10 – Experiencia del Postor, seis (06) contratos por un monto acumulado de S/ 2'539,079.12 soles.

#### **Respecto a la Contratación 1:**

Que, de la revisión de la documentación el comité de selección **no valida** la presente contratación, debido a que en el contrato de consorcio no se especifica las obligaciones de los consorciados incumpliendo la Directiva N.° 005-2019-OSCE/CD.



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA



**OCTAVA.** - COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO PARA FIRMA DEL CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA, EL REPRESENTANTE COMUN SOLICITARA A LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VICTOR LARIN OTERO, ACOGERSE AL ART. 126 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, TIENEN EN CUENTA QUE AMBAS EMPRESAS TIENEN LA CONDICION DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA.

**NOVENA.** - EL PORCENTAJE DE PARTICIPACION SERA DE LA SIGUIENTE MANERA:

**CORPORACION CORAL CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**  
**MEGAPROYECTOS OMEGA S.A.C.**

80%  
20%

EL PRESENTE DOCUMENTO NO HA SIDO REDACTADO EN ESTA NOTARIA

**DIECIMA.** - LOS GASTOS PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA SERAN RESPALDADOS POR DOCUMENTO FENACIENTE APROBADO POR LAS PARTES.

**DECIMO PRIMERA.** - LA RESPONSABILIDAD Y OBLIGACIONES TRIBUTARIAS RECAERA EN LA EMPRESA **CORPORACION CORAL CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**, SIENDO ESTA LA ENCARGADA DE LA FACTURACION ANTE LA ENTIDAD Y RESPONSABLE DE LOS IMPUESTOS CORRESPONDIENTES A SUNAT, SENCICO, CONAFOPICER, APP Y/O ONP. ASI MISMO LA EMPRESA **MEGAPROYECTOS OMEGA SAC S.A.C.**, NO ES RESPONSABLE DE OBLIGACIONES FORMALES Y TRIBUTARIAS DEL CONSORCIO **CORPORACION CORAL CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**, ANTE LAS ENTIDADES DEL ESTADO Y TERCEROS.

**DECIMO SEGUNDA.** - LA OBRA DEBERA EJECUTARSE DE ACUERDO A LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL EXPEDIENTE TECNICO, Y EN ESTRUCTA SUJECION A LAS NORMAS TECNICAS Y METROLOGICAS NACIONALES, ASI COMO LAS COORDINACIONES QUE SE REALICEN CON LA ENTIDAD Y EN SU CASO CON EL INSPECTOR O CON EL SUPERVISOR DE OBRA.

**DECIMO TERCERA.** - LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA SERA ASUMIDA INTEGRAMENTE POR EL REPRESENTANTE COMUN DEL CONSORCIO.

**DECIMO CUARTA.** - EN CASO DE PRESENTARSE CONTROVERSIAS RESPECTO DE LA EJECUCION DEL PRESENTE CONTRATO, ESTAS SERAN RESUELTAS MEDIANTE CONCILIACION Y/O ARBITRAJE.

**DECIMO QUINTA.** - LAS PARTES CONTRATANTES EN SEÑAL DE CONFORMIDAD, CONVIENEN EN AUTORIZAR EL PRESENTE CONTRATO CON SUS RESPECTIVAS FIRMAS LEGALIZADAS ANTE NOTARIO PUBLICO DE LA CIUDAD DE TRUJILLO.

TRUJILLO, 22 DE SETIEMBRE DEL 2018

CORPORACION CORAL  
CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
Ing. Willie O. Ramirez Ruiz  
GERENTE GENERAL

Consortiado 1  
WILLIE ORLANDO RAMIREZ RUIZ  
DNI N° 41406425  
CORPORACION CORAL CONTRATISTAS  
GENERALES SAC

MEGAPROYECTOS OMEGA S.A.C.  
Monica Roxana Vargas Quiroz  
GERENTE GENERAL

Consortiado 2  
MONICA ROXANA VARGAS QUIROZ  
DNI N° 18147555  
MEGAPROYECTOS OMEGA S.A.C.

CONSORCIO M/PAS  
Rafaela Pichia Jara  
GERENTE GENERAL

NOTARIA PAJARES ALVA  
CERTIFICACION AL DORSO

## Respecto a la Contratación 2:

Que de la revisión de la documentación el comité de selección **valida** la presente contratación.

## Respecto a la Contratación 3:

Que, de la revisión de la documentación el comité de selección **no valida** la presente contratación, debido a que en el contrato de consorcio no se especifica las obligaciones de los consorciados incumpliendo la Directiva N.° 005-2019-OSCE/CD.





928


DIRECTOR GENERAL  
 DE LA  
 SECRETARIA DE ECONOMIA  
 Y FINANZAS  
 DEL ESTADO DE GUAYMAS  
 GUAYMAS, SONORA, MEXICO

30%

RECIBIDO EN ESTA NOTARIA

Ramirez T. J. A. M. A. C.

COMUNIA FARMACIA ALVA  
CERTIFICACION AL DORSO





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA

liquidación y/o algún documento de manera fehaciente que acredite la culminación de la obra.

De la evaluación realizada, el postor acredita un monto superior de la experiencia requerida en la especialidad, siendo este la suma de S/. 1'100,542.08 (Un millón quinientos cuarenta y dos con 08/100 soles), por lo que el postor **CONSORCIO EL PARQUE, CALIFICA.**

### VI.- OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

ANTE LOS RESULTADOS ANTES INDICADOS, EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACUERDA OTORGAR LA BUENA PRO AL POSTOR:

POSTOR	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
<b>CONSORCIO LUCHITA</b> (Conformado por <b>CONSTRUCTORA GRUPO VIUCE S.A.C.</b> con RUC 20601009758 e <b>INGENIEROS CONTRATISTAS DE PAVIMENTOS S.A.C.</b> CON RUC 20481605491), POR EL MONTO DE SU PROPUESTA ASCENDENTE A S/ 688,532.32 (SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS con 32/100 Soles)	115.00	<b>GANADOR DE LA BUENA PRO</b>

CON LO ANTERIOR SIN OBSERVACIÓN, SE DIO POR CULMINADA EL PRESENTE ACTO SIENDO LAS QUINCE HORAS DEL DÍA 02 DEL MES DE ABRIL DEL 2025, PROCEDIÉNDOSE A LA REDACCIÓN DE LA PRESENTE ACTA, QUE LUEGO DE SER LEÍDA, ES SUSCRITA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD DE SUS EXTREMOS POR MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN.

Ing. JOSE CARLOS DELGADO OBANDO  
**Presidente Titular**

Ing. MARIA ELIZABETH CASTRO MORENO

  
ING. PATRICK RAYMOND QUISPE RODRIGUEZ  
**Segundo Miembro Titular**