

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura : CP-SM-8-2023-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AMBIENTES Y PINTADO DE LA IE PNP ALPIO PONCE VASQUEZ

Ruc/código :	20608283219	Fecha de envío :	11/01/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:41:53

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

En relación al plazo indicado, solicitamos que se considere la forma de pago a valorización mensual

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** II **Literal:** 2.5 **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la solicitud de realizar los pagos a valorización mensual, toda vez que, el objeto de la convocatoria es servicio y no una obra. Asimismo, el servicio se mide por entregable, siendo concordante con los términos de referencia un UNICO ENTREGABLE. Así, es preciso señalar que, cada Entidad tiene la potestad de definir los términos de referencia y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir con la finalidad pública del objeto de la contratación, siendo que, en el presente caso, se desprende que, la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades (Opinión N.º 002-2020/DTN.), y bajo los argumentos antes expuestos, no se acoge lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura : CP-SM-8-2023-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AMBIENTES Y PINTADO DE LA IE PNP ALPIO PONCE VASQUEZ

Ruc/código :	20608283219	Fecha de envío :	11/01/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:41:53

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Considerando la envergadura del procedimiento, solicitamos se considere adelanto directo del 30%

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.5 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, debido a que los términos de referencia los cuales fueron materia de indagación de mercado, no considera adelanto. Así como tampoco se ha determinado en la indagación de mercado considerar adelantos, ya que si existe pluralidad de proveedores en la condición de brindar el servicio sin adelantos. Así, es preciso señalar que, cada Entidad tiene la potestad de definir los términos de referencia y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir con la finalidad pública del objeto de la contratación, siendo que, en el presente caso, se desprende que, la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades (Opinión N.º 002-2020/DTN.), y bajo los argumentos antes expuestos, no se acoge a lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura : CP-SM-8-2023-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AMBIENTES Y PINTADO DE LA IE PNP ALPIO PONCE VASQUEZ

Ruc/código :	20608283219	Fecha de envío :	11/01/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:41:53

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En aras de la pluralidad de ofertas, solicitamos que se considere para el profesional con el cargo de jefe de servicio, experiencia como: mantenimiento , acondicionamiento e implementación de oficinas

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** III **Literal:** B.4 **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, y a fin de promover la pluralidad de proveedores, el área usuaria, establece que la experiencia del personal clave se considera de la siguiente manera: Tres (3) años como jefe y/o supervisor y/o residente y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de infraestructuras de oficinas y/o ambientes y/o instalaciones en general, y/o acondicionamiento y/o implementación de oficinas y/o edificaciones en general; ya sea en el rubro privado o público del personal clave requerido como Jefe del Servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"Tres (3) años como jefe y/o supervisor y/o residente y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de infraestructuras de oficinas y/o ambientes y/o instalaciones en general, y/o acondicionamiento y/o implementación de oficinas y/o edificaciones en general; ya sea en el rubro privado o público del personal clave requerido como Jefe del Servicio".

Entidad convocante :POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura :CP-SM-8-2023-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AMBIENTES Y PINTADO DE LA IE PNP ALPIO PONCE VASQUEZ

Ruc/código :	20609016958	Fecha de envío :	12/01/2024
Nombre o Razón social :	KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:54:31

Observación: Nro. 4
Consulta/Observación:
SECCION ESPECIFICA, XXIV REQUISITOS DE CALIFICACION, LITERAL B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, PAGINA 28.

B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:

Requisitos:

Tres (3) años como jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de infraestructuras de oficinas y/o ambientes y/o instalaciones en el rubro privado y/o público del personal clave requerido como Jefe del Servicio.

Observamos la experiencia (cargo, puesto, función) del Jefe del Servicio por considerarlo, ¿MUY LIMITADA¿ ya que existen diversidad de cargos que cumplen la misma función o incluso recaen mayor responsabilidad (Caso Ingeniero Residente) hacia el ingeniero jefe de un determinado proyecto.

Por lo que en amparo de la a) Libertad de concurrencia. b) Igualdad de trato. c) Transparencia. e) Competencia. i) Equidad e j) Integridad del Artículo 2 del TUO de la LCE; solicitamos al Órgano encargado de las Contrataciones acoger nuestra observación y AMPLIAR la experiencia o cargo a los siguientes:

RESIDENTE y/o ESPECIALISTA en servicios y/o obras y/o actividades de infraestructura en general.

En razón a que son puestos o cargos relacionados a la dirección, la coordinación, jefatura y la responsabilidad de los proyectos en edificaciones. Con sustento en la BUSQUEDA DE LA PLURALIDAD DE POSTORES y promover una competencia equitativa.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XXIV Literal: B.4 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO de la LCE Artículo2, Literal a), c), e), i) y j) Art29, Literal 29.3 del Reglamento de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, y a fin de promover la pluralidad de proveedores, el área usuaria, establece que la experiencia del personal clave se considera de la siguiente manera: Tres (3) años como jefe y/o supervisor y/o residente y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de infraestructuras de oficinas y/o ambientes y/o instalaciones en general, y/o acondicionamiento y/o implementación de oficinas y/o edificaciones en general; ya sea en el rubro privado o público del personal clave requerido como Jefe del Servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"Tres (3) años como jefe y/o supervisor y/o residente y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de infraestructuras de oficinas y/o ambientes y/o instalaciones en general, y/o acondicionamiento y/o implementación de oficinas y/o edificaciones en general; ya sea en el rubro privado o público del personal clave requerido como Jefe del Servicio".

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura : CP-SM-8-2023-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AMBIENTES Y PINTADO DE LA IE PNP ALPIO PONCE VASQUEZ

Ruc/código :	20609016958	Fecha de envío :	12/01/2024
Nombre o Razón social :	KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:54:31

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

SECCION ESPECIFICA, XXIV REQUISITOS DE CALIFICACION, LITERAL B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, PAGINA 28.

B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:

Requisitos:

Tres (3) años como jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de infraestructuras de oficinas y/o ambientes y/o instalaciones en el rubro privado y/o público del personal clave requerido como jefe del Servicio.

Observamos la experiencia del Jefe de Servicio por considerarlo, ¿MUY LIMITADA¿ ya que hace referencia a la experiencia SOLO en ¿ejecución de servicios de mantenimiento de infraestructuras¿.

Por lo que en amparo de la a) Libertad de concurrencia. b) Igualdad de trato. c) Transparencia. e) Competencia. i) Equidad e j) Integridad del Artículo 2 del TUO de la LCE; solicitamos al Órgano encargado de las Contrataciones acoger nuestras observaciones y CORREGIR Y/O AMPLIAR a la experiencia ya solicitada los siguientes:

Experiencia en la construcción y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o adecuación y/o mantenimiento de infraestructura en general. Por considerarse destinadas a conservación de infraestructura construida.

Además de tener concordancia con lo solicitado en la experiencia del postor en la especialidad.

Con sustento en la BÚSQUEDA DE LA PLURALIDAD DE POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XXIV Literal: B.4 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO de la LCE Artículo2, Literal a), c), e), i) y j) Art29, Literal 29.3 del Reglamento de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, y a fin de promover la pluralidad de proveedores, el área usuaria, establece que la experiencia del personal clave se considera de la siguiente manera: Tres (3) años como jefe y/o supervisor y/o residente y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de infraestructuras de oficinas y/o ambientes y/o instalaciones en general, y/o acondicionamiento y/o implementación de oficinas y/o edificaciones en general; ya sea en el rubro privado o público del personal clave requerido como Jefe del Servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"Tres (3) años como jefe y/o supervisor y/o residente y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de infraestructuras de oficinas y/o ambientes y/o instalaciones en general, y/o acondicionamiento y/o implementación de oficinas y/o edificaciones en general; ya sea en el rubro privado o público del personal clave requerido como Jefe del Servicio".

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura : CP-SM-8-2023-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AMBIENTES Y PINTADO DE LA IE PNP ALIPIO PONCE VASQUEZ

Ruc/código :	20609016958	Fecha de envío :	12/01/2024
Nombre o Razón social :	KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:54:31

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Como es de conocimiento algunas de las consideraciones para el servicio que debe tener el proveedor tales como:

-Es responsabilidad del proveedor realizar una correcta formulación de su propuesta económica y garantizar el cumplimiento del servicio.

Para lo cual se debe verificar el correcto metrado de las actividades y partidas a realizar; esto será posible gracias a una inspección visual e in situ de los mismos lo cual permita verificar al detalle las medidas y unidades descritas en las Especificaciones Técnicas o Bases.

Por lo que Solicitamos al Comité de Selección u Órgano encargado de las contrataciones que en coordinación con el A.U, facilite una visita In situ al lugar del Servicio en Mención; con la finalidad de verificar los metrados y ver las condiciones en las cuales se desarrollarían las actividades o partidas. Para lo cual Solicitamos se designe a una persona encargada, debiendo detallar en las Bases Integradas los datos de Contacto del Mismo (Correo electrónico, celular, Nombres, etc.) asegurando el medio de comunicación más eficaz, puesto que las fechas de presentación de ofertas son próximas.

Al Amparo del Art. 2 LCE; Principios que rigen las Contrataciones del Estado, Literal c) Transparencia, donde ESTABLECE que Las Entidades proporcionan INFORMACIÓN CLARA Y COHERENTE con el fin de que todas las etapas de la contratación sean COMPRENDIDAS POR LOS PROVEEDORES, GARANTIZANDO la LIBERTAD DE CONCURRENCIA, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, OBJETIVIDAD e IMPARCIALIDAD. Este principio respeta las excepciones establecidas en el ordenamiento jurídico.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: S/N Literal: S/L Página: S/P

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, para las visitas técnicas, deberá coordinar con el área usuaria, con un mínimo de 02 de días de anticipación, para lo cual se brinda la información del personal de la Entidad a cargo de las coordinaciones:
Comandante PNP Jorge Luis AMADO QUEVEDO.
Director del Colegio PNP ALIPIO PONCE VÁSQUEZ.
Teléfono Celular N° 997553279
Correo: dirbap.ie.alipio@policia.gob.pe

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura : CP-SM-8-2023-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AMBIENTES Y PINTADO DE LA IE PNP ALPIO PONCE VASQUEZ

Ruc/código :	20606167203	Fecha de envío :	12/01/2024
Nombre o Razón social :	G Y L MAGISTER SALVADOR E.I.R.L.	Hora de envío :	23:19:13

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Para mayor participacion de postores y transparencia del proceso de seleccion. La experiencia similares para los postores de solicita adicionar.

*) Servicio de instalación de aulas provisionales en interior de la institución educativa publica.

*) Servicio de acondicionamiento de ambientes con drywall.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 de la Ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, y a fin de promover la pluralidad de proveedores, el área usuaria, establece que, se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de Acondicionamiento y/o adecuación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o reparación de todo tipo de infraestructura y/o ambientes en general, incluye instalación de ambientes prefabricados (provisionales) y acondicionamiento de ambientes en Drywall, en el sector público y/o privado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de Acondicionamiento y/o adecuación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o reparación de todo tipo de infraestructura y/o ambientes en general, incluye instalación de ambientes prefabricados (provisionales) y acondicionamiento de ambientes en Drywall, en el sector público y/o privado.

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura : CP-SM-8-2023-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AMBIENTES Y PINTADO DE LA IE PNP ALPIO PONCE VASQUEZ

Ruc/código :	20606167203	Fecha de envío :	12/01/2024
Nombre o Razón social :	G Y L MAGISTER SALVADOR E.I.R.L.	Hora de envío :	23:37:21

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Para mayor participación de profesionales y transparencia se solicita a la entidad considerar en la experiencia del personal clave:
Inspector y/o Supervisor de Obra en Construcción y equipamiento de la institución educativa y/o Mejoramiento y Ampliación de los servicios educativos y/o Construcción de la infraestructura y equipamiento de la Institución Educativa y/o Construcción de puesto de salud.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.4 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, y a fin de promover la pluralidad de proveedores, el área usuaria, establece que la experiencia del personal clave se considera de la siguiente manera: Tres (3) años como jefe y/o supervisor y/o residente y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de infraestructuras de oficinas y/o ambientes y/o instalaciones en general, y/o acondicionamiento y/o implementación de oficinas y/o edificaciones en general; ya sea en el rubro privado o público del personal clave requerido como Jefe del Servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"Tres (3) años como jefe y/o supervisor y/o residente y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de infraestructuras de oficinas y/o ambientes y/o instalaciones en general, y/o acondicionamiento y/o implementación de oficinas y/o edificaciones en general; ya sea en el rubro privado o público del personal clave requerido como Jefe del Servicio".