



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUINAHUA
BRETAÑA – RIO PUINAHUA

COMITÉ DE SELECCIÓN

“AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO”

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO
DE LA BUENA PRO.

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN LICITACIÓN PÚBLICA N.º 001-2024-CSO-MDP (PRIMERA CONVOCATORIA), PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO NIVEL INICIAL DE LA IEI N.º 288, LOCALIDAD DE BRETAÑA, DISTRITO DE PUINAHUA, REQUENA, LORETO, CON CUI N.º 2475864” .

VALOR REFERENCIAL: S/ 5,524,906.96 (CINCO MILLONES QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS SEIS CON 96/100 SOLES) INCLUIDO EL I.G.V.

En el distrito de Punchana, a los 10 días del mes de setiembre de 2024, en la Oficina de la Sub Gerencia de Logística y Patrimonio de la Municipalidad Distrital de Puinahua – sede de coordinación, sito en Av. Periodista N.º 476, P.J San Antonio (entre calle San Antonio y calle Arequipa), Distrito de Iquitos, Provincia de Maynas-Loreto, a las 16:05 horas, se reunieron los miembros del comité de selección encargados de la conducción del Procedimiento de Selección de la Licitación Pública N.º 001-2024-CSO-MDP-1, referido a la Contratación para la Ejecución de Obra: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO NIVEL INICIAL DE LA IEI N.º 288, LOCALIDAD DE BRETAÑA, DISTRITO DE PUINAHUA, REQUENA, LORETO, CON CUI N.º 2475864”, designados mediante Memorando N.º 912-2024-GAF-MDP, de fecha 30 de julio de 2024, designándose como Órgano a cargo del procedimiento de Selección, para continuar con la preparación, conducción y realización del Procedimiento, cuyo objeto de la convocatoria es la Contratación de la Ejecución de Obra.

El Quorum, necesario que exige la normativa de contrataciones del estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| 1. EDDY FRANCK QUIROZ VALENZUELA. | Presidente Titular. |
| 2. PAUL MARDEN PAREDES PEREZ. | Primer Miembro Titular. |
| 3. MARCOS SAENZ AMASIFUEN. | Segundo Miembro Titular. |

Acto seguido el Comité de Selección, ha ingresado a la plataforma del SE@CE 3.0, para verificar el Registro de Participantes, en el que se observa el registro vía electrónica de los siguientes participantes:

Entidad convocante	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUINAHUA
Nomenclatura	LP-SM-1-2024-CSO-MDP-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Obra
Descripción del objeto	EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO NIVEL INICIAL DE LA IEI N.º 288, LOCALIDAD DE BRETAÑA , DISTRITO DE PUINAHUA, REQUENA, LORETO, CON CUI N.º 2475864
Número de Contratación	MD-2024-56

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	20489665604	H&G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	08/08/2024	Válido		08/08/2024	20489665604	
2	Proveedor con RUC	20489688647	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA XIAMIGO E.I.R.L.	07/09/2024	Válido		07/09/2024	20489688647	
3	Proveedor con RUC	20528500022	YCHAK CONTRATISTAS S.A.C.	19/08/2024	Válido		19/08/2024	20528500022	
4	Proveedor con RUC	20528917951	PILLCO201 E.I.R.L.	07/09/2024	Válido		07/09/2024	20528917951	
5	Proveedor con RUC	20533943706	CORPORACION INTERNACIONAL RIO AMAZONAS S.R.L.	03/08/2024	Válido		03/08/2024	20533943706	
6	Proveedor con RUC	20541181556	CONSTRUCTORA R & A INGENIEROS S.A.C.	08/08/2024	Válido		08/08/2024	20541181556	
7	Proveedor con RUC	20541209582	EDICASALI CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.	13/08/2024	Válido		13/08/2024	20541209582	
8	Proveedor con RUC	20541264338	CONSTRUCTORA & MULTISERVICIOS PRIMEIRO E.I.R.L.	26/08/2024	Válido		26/08/2024	20541264338	
9	Proveedor con RUC	20567237061	CONSTRUCTORA MIDATO E.I.R.L.	14/08/2024	Válido		14/08/2024	20567237061	
10	Proveedor con RUC	20567264115	CONSTRUCTORES Y EJECUTORES LUMAR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	19/08/2024	Válido		19/08/2024	20567264115	



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUINAHUA
BRETAÑA – RIO PUINAHUA
COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
11	Proveedor con RUC	20600538471	BETA CONSTRUCTION PROYECTOS E INGENIERIA S.A.C.	10/08/2024	Válido		10/08/2024	20600538471	
12	Proveedor con RUC	20604637661	CONSTRUCTECNIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.R.L.	13/08/2024	Válido		13/08/2024	20604637661	
13	Proveedor con RUC	20612336165	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA 28 DE JUNIO S.R.L.	16/08/2024	Válido		16/08/2024	20612336165	

El presidente del Comité de Selección, da inicio al acto privado, haciendo unas precisiones sobre los alcances de la normativa de Contrataciones del Estado, respecto al requerimiento, en el extremo siguiente: Con relación a ello, cabe anotar que la Ley es la norma que desarrolla el citado precepto constitucional y, conjuntamente con su Reglamento y las demás normas de nivel reglamentario emitidas por el OSCE, constituye la normativa de contrataciones del Estado y en ese aspecto debe indicarse que de acuerdo a lo establecido en el literal b) del artículo 8° de la Ley, “El **Área Usuaría**, que **es la dependencia cuyas necesidades pretenden ser atendidas con determinada contratación** o, que dada su especialidad y funciones, canaliza los requerimientos formulados por otras dependencias, que colabora y participa en la planificación de las contrataciones, y realiza **la verificación técnica de las contrataciones efectuadas a su requerimiento, para su conformidad**”, por lo que, dentro de las funciones que corresponden al área usuaria de la contratación se encuentran: i) la formulación del requerimiento; y, ii) la verificación de las contrataciones efectuadas.

En relación con lo señalado líneas arriba, debe mencionarse que el artículo 16° de la Ley, concordado con el artículo 29° del Reglamento, establecen que corresponde al área usuaria de la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o **Expediente Técnico** -según corresponda-, la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. En ese contexto, se advierte que el área usuaria de la Entidad es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento de bienes, servicios u obras según corresponda; debiendo asegurar la calidad técnica de la contratación y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.¹ Por tanto, la definición del requerimiento es facultad y responsabilidad de la Entidad, en atención al mejor conocimiento de las necesidades que pretende satisfacer, lo cual incluye las especificaciones técnicas y/o términos de referencia y/o **expediente técnico de obra**, ello a fin de cumplir la finalidad pública de contratación. Asimismo, la acotada normativa precisa que **el requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.**

Seguidamente realiza un recuento del detalle de los postores, que presentaron sus ofertas de manera electrónica, en el día y hora señalada en el cronograma, siendo el siguiente:

Entidad convocante	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUINAHUA
Nomenclatura	LP-SM-1-2024-CSO-MDP-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Obra
Descripción del objeto	EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO NIVEL INICIAL DE LA IEI N.° 288, LOCALIDAD DE BRETAÑA , DISTRITO DE PUINAHUA, REQUENA, LORETO, CON CUI N.° 2475864
Número de Contratación	MD-2024-56

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20600538471	CONSORCIO BUENOS AIRES	09/09/2024	20:00:22	20600538471	09/09/2024	21:01:12	Enviado	Valido		
2	20541264338	CONSORCIO PRIMEIRO	09/09/2024	20:54:32	20541264338	09/09/2024	21:01:05	Enviado	Valido		

¹ En atención a lo dispuesto en el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUINAHUA
BRETAÑA – RIO PUINAHUA

COMITÉ DE SELECCIÓN

Los postores presentaron sus ofertas del único ítem, de manera electrónica.

En razón a ello, este colegiado a considerado determinante verificar si el postor **CONSORCIO BUENOS AIRES, NO SE ENCUENTRAN CON SANCIÓN VIGENTE** por parte del Tribunal de Contrataciones del Estado, obteniéndose los siguientes resultados:

BETA CONSTRUCTION PROYECTOS E INGENIERIA S.A.C., CON R.U.C N.º 20600538471.

ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE
DIRECCION DEL REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES
SUBDIRECCION DE SERVICIOS DE INFORMACION REGISTRAL Y FIDELIZACIÓN DEL PROVEEDOR

Relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con sanción vigente

Buscar por Nombre/Razón o Denominación Social:

Buscar por RUC/Código de Proveedor Extranjero no domiciliado:

947V70
[Refrescar código](#)
Ingrese el Código de la imagen:

(*) Para visualizar la información de los Socios, Representante y los Órganos de Administración, a la fecha de la infracción, hacer click sobre el RUC del Proveedor

En la relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado NO FIGURA sanción vigente para el RUC/Código de Extranjero No Domiciliado: 20600538471 consultado.
Fecha de Consulta: 10/09/2024

CONSTRUCTORA M Y J S.A.C, CON R.U.C N.º 20493537742.

ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE
DIRECCION DEL REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES
SUBDIRECCION DE SERVICIOS DE INFORMACION REGISTRAL Y FIDELIZACIÓN DEL PROVEEDOR

Relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con sanción vigente

Buscar por Nombre/Razón o Denominación Social:

Buscar por RUC/Código de Proveedor Extranjero no domiciliado:

769452
[Refrescar código](#)
Ingrese el Código de la imagen:

(*) Para visualizar la información de los Socios, Representante y los Órganos de Administración, a la fecha de la infracción, hacer click sobre el RUC del Proveedor

En la relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado NO FIGURA sanción vigente para el RUC/Código de Extranjero No Domiciliado: 20493537742 consultado.
Fecha de Consulta: 10/09/2024

Verificandose a traves del link:
<http://www.osce.gob.pe/consultasenlinea/inhabilitados/busqueda.asp?action=enviar&valor=2>,
que dichos consorciados no se encuentran inhabilitados y/o sancionados.

(3)



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUINAHUA
BRETAÑA – RIO PUINAHUA
COMITÉ DE SELECCIÓN

En razón a ello, este colegiado a considerado determinante verificar si el postor **CONSORCIO PRIMEIRO, NO SE ENCUENTRAN CON SANCIÓN VIGENTE** por parte del Tribunal de Contrataciones del Estado, obteniéndose los siguientes resultados:

CONSTRUCTORA & MULTISERVICIOS PRIMEIRO E.I.R.L., CON R.U.C N.° 20541264338.

ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE
DIRECCION DEL REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES
SUBDIRECCION DE SERVICIOS DE INFORMACION REGISTRAL Y FIDELIZACIÓN DEL PROVEEDOR

Relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con sanción vigente

Buscar por Nombre/Razón o Denominación Social:

Buscar por RUC/Código de Proveedor Extranjero no domiciliado:

011303
Refrescar código
Ingrese el Código de la imagen

(*) Para visualizar la información de los Socios, Representante y los Órganos de Administración, a la fecha de la infracción, hacer click sobre el RUC del Proveedor

En la relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado NO FIGURA sanción vigente para el RUC/Código de Extranjero No Domiciliado: 20541264338 consultado.
Fecha de Consulta: 10/09/2024

GOLDSTEEL CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.C., CON R.U.C N.° 20601324491.

ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE
DIRECCION DEL REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES
SUBDIRECCION DE SERVICIOS DE INFORMACION REGISTRAL Y FIDELIZACIÓN DEL PROVEEDOR

Relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con sanción vigente

Buscar por Nombre/Razón o Denominación Social:

Buscar por RUC/Código de Proveedor Extranjero no domiciliado:

T1LVKM
Refrescar código
Ingrese el Código de la imagen

(*) Para visualizar la información de los Socios, Representante y los Órganos de Administración, a la fecha de la infracción, hacer click sobre el RUC del Proveedor

En la relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado NO FIGURA sanción vigente para el RUC/Código de Extranjero No Domiciliado: 20601324491 consultado.
Fecha de Consulta: 10/09/2024

Verificandose a traves del link:
<http://www.osce.gob.pe/consultasenlinea/inhabilitados/busqueda.asp?action=enviar&valor=2>,
que dichos consorciados no se encuentran inhabilitados y/o sancionados.



COMITÉ DE SELECCIÓN

Acto seguido el comité de selección, verifica, si se **RECHAZARA O NO LA OFERTA PRESENTADA**, de conformidad con el numeral 68.4 del art. 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias, por tanto:

RECHAZO DE OFERTAS: El numeral 68.4 del artículo 68° del Reglamento de Contrataciones del Estado, señala: tratándose de consultoría de obras y ejecución de obras, se rechaza la oferta que supere el valor referencial en más del diez por ciento (10%) y que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%), por tanto, se realizara el siguiente cuatro comparativo.

Ítem	Postor	Oferta Económica	Condición de la Oferta	Rechazo de Ofertas
1	CONSORCIO BUENOS AIRES, integrado por las empresas: BETA CONSTRUCTION PROYECTOS E INGENIERIA S.A.C., CON R.U.C N.° 20600538471 y CONSTRUCTORA M Y J S.A.C, CON R.U.C N.° 20493537742.	S/. 4,972,416.27 exonerado del I.G.V.	Presentada – 106.20 %	NO
2	CONSORCIO PRIMEIRO, integrado por las empresas: CONSTRUCTORA & MULTISERVICIOS PRIMEIRO E.I.R.L., CON R.U.C N.° 20541264338 y GOLDSTEEL CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.C., CON R.U.C N.° 20601324491.	S/. 4,588,016.09 exonerado del I.G.V.	Presentada – 97.99 %	NO

Concluyendo que, por encontrarse las ofertas dentro de los límites establecidos, **no se rechaza la oferta**.

ADMISIÓN DE OFERTAS: Acto seguido el comité de selección, realiza la apertura en forma electrónica del contenido de las ofertas, realizándose la verificación de la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del art. 73° del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y sus modificatorias, determinándose como acto previo a lo indicado, lo siguiente:

CONSORCIO BUENOS AIRES, integrado por las empresas: BETA CONSTRUCTION PROYECTOS E INGENIERIA S.A.C., CON R.U.C N.° 20600538471 y CONSTRUCTORA M Y J S.A.C, CON R.U.C N.° 20493537742, presentando una oferta económica, que asciende a la suma de: CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS CON 27/100 SOLES (S/ 4,972,416.27), SIN INCLUIR EL IGV, y la siguiente información:

	DOCUMENTO	CONDICIÓN	ESTADO
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.° 1).	Presenta.	Acredita.
b)	Documento que acredita la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta.	Acredita vigencia Poder.
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52ª del Reglamento. (Anexo N.° 2).	Presenta.	Acredita.
d)	Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.° 3).	Presenta.	Acredita.
e)	Declaración Jurada de plazo de ejecución de la obra (Anexo N.° 4).	Presenta.	Acredita.
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje a dichas obligaciones (Anexo N.° 5).	No aplica.	No aplica
g)	El precio de la oferta en SOLES. (Anexo N.° 6) y el desagregado de partidas.	Presenta, un monto que NO incluye el I.G.V.	No Acredita.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUINAHUA
BRETAÑA - RIO PUINAHUA

COMITÉ DE SELECCIÓN

Fundamento. - El postor no presento su oferta conforme lo solicitado en el **anexo n.º 06**, el cual establecía de manera clara y precisa como debía formular su oferta: Presento como parte de su oferta:

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	ESTRUCTURAS				1,536,109.26
01.01	OBRAS PROVISIONALES				282,408.02
01.01.01	CARTEL DE OBRA de 1.80m x 3.60m (Gigantografía) CBAST. DE MADERA 2"x3"	und	1.00	948.44	948.44
01.01.02	ALQUILER DE LOCAL DE OBRA PARA OFICINA	mes	7.00	1,000.00	7,000.00
01.01.03	CONSTRUCCIONES PROVISIONALES TECHO DE CRISNEJAS Y MADERA REDONDA	m2	150.00	122.00	18,300.00
01.01.04	CONSTRUCCION DE CERCO PROVISIONAL CON CALAMINA Y MADERA	m2	614.28	30.17	18,532.83
01.01.05	POZA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA: DE 1.00 x 2.00 x 1.20 m	und	1.00	772.54	772.54
01.01.06	TRANSPORTE DE FLUVIAL DE MATERIALES, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS AL LUGAR DE OBRA	ton	693.67	300.00	208,071.00
01.01.07	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS	vje	2.00	9,793.05	19,586.10
01.01.08	INSTALACION PROVISIONAL DE DESAGÜE Y SERVICIOS HIGIENICOS	und	1.00	4,486.51	4,486.51
01.01.09	INSTALACION PROVISIONAL DE AGUA PARA LA OBRA	und	1.00	1,800.00	1,800.00
01.01.10	INSTALACION PROVISIONAL Y ELECTRICIDAD PARA LA OBRA	und	1.00	2,910.60	2,910.60
01.02	TRABAJOS PRELIMINARES				50,506.31
01.02.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL (lampa, pico y carretilla)	m2	2,360.05	1.61	3,799.68
01.02.02	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO (CON TEODOLITO O NIVEL)	m2	2,360.05	2.17	5,121.31
01.02.03	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES				50,585.32
01.06	MOVIMIENTO DE TIERRAS				230,028.66
01.06.01	EXPLANACIONES DE TERRENO				179,832.21
01.06.01.01	PERFILADO Y COMPACTADO DE TERRENO CON MAQUINARIA	m2	2,360.05	4.37	10,313.42
01.06.01.02	RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO CON MAQUINARIA	m3	1,526.77	110.90	169,318.79
01.06.02	EXCAVACIONES				25,578.01
01.06.02.01	EXCAVACION DE ZANJA PARA ZAPATAS	m3	298.04	46.05	13,724.74
01.06.02.02	EXCAVACION DE ZANJA PARA CIMENTOS CORRIDOS	m3	173.99	46.05	8,012.24
01.06.02.03	EXCAVACION MANUAL PARA UÑAS DE VEREDAS	m3	28.75	46.05	1,321.84
01.06.02.04	EXCAVACION DE ZANJA PARA PLATEA DE CIMENTACION	m3	22.66	46.05	1,043.49
01.06.02.05	EXCAVACION DE ZANJA PARA VIGAS DE CIMENTACION	m3	34.00	46.05	1,565.70
01.06.03	RELLENOS				14,280.15
01.06.03.01	RELLENO Y COMPACTADO MANUAL CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO	m3	209.54	68.15	14,280.15
01.06.04	ELIMINACIONES				10,538.29
01.06.04.01	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	384.89	27.38	10,538.29
01.07	MORTERO SIMPLE				89,165.45
01.07.01	SOLADO				9,411.53
01.07.01.01	SOLADO c=1.8 a=2"	m2	173.56	20.98	3,636.08
01.07.01.02	SOLADO - MORTERO C/A=1.8 F=4" Vacado con Canchalla	m2	138.50	41.70	5,775.45
01.07.02	CIMENTO CORRIDO				55,548.27
01.07.02.01	CIMENTOS CORRIDO MORTERO 1:8 (c/a) inc. 5% desperdicio	m3	128.37	432.72	55,548.27
01.07.03	SOBRECIMENTOS				24,205.65
01.07.03.01	SOBRECIMENTOS MORTERO 1:6 (c/a) incluye 5% desperdicio	m3	29.56	455.46	13,463.40
01.07.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMENTOS	m2	250.87	42.82	10,742.25
01.08	MORTERO ARMADO				772,760.82
01.08.01	ZAPATAS				98,798.47
01.08.01.01	ZAPATA MORTERO Fc=175 Kg/cm2 + 5% desperdicio vaciado con canchalla	m3	35.28	713.62	25,172.99
01.08.01.02	ZAPATAS - MORTERO Fc=210 Kg/cm2	m3	65.22	763.52	51,101.17
01.08.01.03	ACERO DE REFUERZO: Fm4200 kg/cm2 incluye Colocado + 5% Desperdicio	kg	3,760.13	8.66	32,424.31
01.08.02	COLUMNAS				142,334.73
01.08.02.01	COLUMNAS - MORTERO f=175 Kg/cm2	m3	18.68	739.95	13,770.26
01.08.02.02	COLUMNAS - MORTERO f=210 Kg/cm2	m3	33.59	819.95	27,542.12
01.08.02.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE COLUMNAS	m2	662.21	42.72	28,333.61
01.08.02.04	ACERO DE REFUERZO: Fm4200 kg/cm2 incluye Colocado + 5% Desperdicio	kg	8,467.16	8.66	73,368.74
01.08.03	VIGAS COLLARIN				88,926.83
01.08.03.01	VIGAS COLLARIN- MORTERO f=175 Kg/cm2	m3	11.47	739.95	8,487.23
01.08.03.02	VIGAS COLLARIN- MORTERO f=210 Kg/cm2	m3	15.76	831.30	13,101.29



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUINAHUA
BRETAÑA – RIO PUINAHUA

COMITÉ DE SELECCIÓN

Debiendo haber presentado, conforme a lo establecido en las bases integradas, específicamente (página 20 y 83, tal y como se puede apreciar en las siguientes capturas de pantalla:

- g) El precio de la oferta en [SOLES] y:
- ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.
 - ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

N° ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ²⁸				
5	Monto total de la oferta				

Ahora bien, según lo establecido en el artículo 60° del reglamento de la ley de contrataciones del estado, estipula que no es subsanable el plazo y el precio de la oferta, asimismo, el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica, puede ser subsanado solo la rúbrica y la foliación, también es importante señalar que, en caso de divergencias entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último. Además a ello, se ha corroborado que la oferta del postor no cumple con lo solicitado en las Bases Integradas; en ese sentido se ha cumplido con lo señalado en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, también lo señalado en la Resolución N.° 0312-2016-TCE-S4, en la cual manifiesta que de presentarse una oferta ambigua, imprecisa o contradictoria que imposibilite al comité determinar de forma certera el real alcance de la misma, no deberá ser admitida, pues no es función de dicho órgano interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades o precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las Bases Integradas y evaluar las propuestas en virtud de ellas.

Asimismo, se advierte, que no cumple con lo establecido en la acotada normativa, la misma que establece lo siguiente: a) A suma alzada, aplicable cuando las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén definidas en las especificaciones técnicas, en los términos de referencia o, en el caso de obras, en los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto de obra, respectivas. El postor formula su oferta por un monto fijo integral y por un determinado plazo de ejecución, para cumplir con el requerimiento. Tratándose de obras, el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta.

El mismo orden de prelación se aplica durante la ejecución de la obra, toda vez que presento su oferta sin la descripción del componente EQUIPAMIENTO, tal y como se pude apreciar en la siguiente captura de pantalla:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUINAHUA
BRETAÑA – RIO PUINAHUA

COMITÉ DE SELECCIÓN

1	Total Costo Directo (A)		3,756,441.70
2	Gastos Generales		
2.1	Gastos Fijos	4.11850345%	154,709.18
2.2	Gastos Variables	10.78337955%	405,071.37
	Total de Gastos Generales (B)	14.90188300%	559,780.55
3	Utilidad (C)	17.46700000%	656,137.67
	SUBTOTAL (A+B+C)		4,972,359.92
4	I.G.V.		
5	Monto Total de la Oferta		4,972,359.92

Asimismo, debe precisarse que de acuerdo al formato establecido en las bases estándar el costo directo se obtiene de la sumatoria total de los **SUB TOTALES** (Obtenidos de la multiplicación de la cantidad de metrado por el Precio Unitario Ofertado), sin embargo, es de verse que en el presente caso el postor presento precios como **SUBTOTALES**, sin que se haya precisado la unidad de medida de metrado, cantidad y precio unitario ofertado, consignando en el casillero PARCIAL, dicha forma de presentación de oferta **no se condice con la estructura prevista en el Anexo 6** de las bases integradas, siendo que efectuándose la sumatoria de los subtotales se obtiene un costo total de la oferta cuyo monto supera los límites máximos establecidos en las bases del procedimiento.

De conformidad con el numeral 194.3 del Artículo 194° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. **En el caso de las obras contratadas bajo el sistema a suma alzada**, durante la ejecución de la obra, las valorizaciones se formulan en función de los metrados ejecutados aplicando las partidas y precios unitarios del desagregado de partidas que dio origen a la propuesta y que fuera presentada al momento de ofertar, agregando separadamente los montos proporcionales de gastos generales y utilidad ofertados; a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al Impuesto General a las Ventas.

De este modo, si bien el formato del precio de la oferta que obra en las bases integradas es referencial a fin de que los postores determinen y formulen el precio a ofertar, no es posible soslayar el hecho que el postor consideró montos de conceptos **SIN QUE SE TENGA IDENTIFICADO SU CANTIDAD DE METRADO Y UNIDAD DE MEDIDA** correspondiente, hecho que puede generar problemas en la etapa de ejecución del contrato.

Por lo que al presentar los literales a), b), c), d), e), y g), este último que no se encuentra conforme a las bases integradas, se tiene su propuesta como **NO ADMITIDA**.

CONSORCIO PRIMEIRO, integrado por las empresas: **CONSTRUCTORA & MULTISERVICIOS PRIMEIRO E.I.R.L., CON R.U.C N.° 20541264338** y **GOLDSTEEL CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.C., CON R.U.C N.° 20601324491**, presentando una oferta económica, que asciende a la suma de: **CUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DIECISEIS CON 09/100 SOLES (S/ 4,588,016.09)**, SIN INCLUIR EL IGV, y la siguiente información:

	DOCUMENTO	CONDICIÓN	ESTADO
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.° 1).	Presenta.	Acredita.
b)	Documento que acredita la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta.	Acredita vigencia Poder.
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52ª del Reglamento. (Anexo N.° 2).	Presenta.	Acredita.
d)	Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.° 3).	Presenta.	Acredita.
e)	Declaración Jurada de plazo de ejecución de la obra (Anexo N.° 4).	Presenta.	Acredita.
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje a dichas obligaciones (Anexo N.° 5).	No aplica.	No aplica
g)	El precio de la oferta en SOLES. (Anexo N.° 6) y el desagregado de partidas.	Presenta, un monto que NO incluye el I.G.V.	Acredita.



COMITÉ DE SELECCIÓN

Por lo que al presentar los literales a), b), c), d), e), y g), este último que se encuentra conforme a las bases integradas, se tiene su propuesta como **ADMITIDA**.

Acto seguido el comité de selección procedió de acuerdo a lo previsto en el numeral 73.3 del art. 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, modificado mediante decreto supremo N° 377-2019-EF, y sus modificatorias; comenzando a realizar la verificación de la oferta que no incluyen el I.G.V, y seguidamente de corresponder, de la que se encuentre dentro de los límites del valor referencial, por lo que se obtiene el siguiente resultado:

CONSORCIO PRIMEIRO, integrado por las empresas: **CONSTRUCTORA & MULTISERVICIOS PRIMEIRO E.I.R.L., CON R.U.C N.° 20541264338** y **GOLDSTEEL CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.C., CON R.U.C N.° 20601324491**, presentando una oferta económica, que asciende a la suma de: **CUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DIECISEIS CON 09/100 SOLES (S/ 4,588,016.09), SIN INCLUIR EL IG, SIN INCLUIR EL IG, que representa el 97.99 % del valor referencial y su oferta se encuentra dentro de los límites del valor referencial.**

EVALUACIÓN DE OFERTAS: Asimismo, el comité de selección, procedió de acuerdo a lo señalado en los numerales del artículo 74°, con la finalidad de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Por tanto, de conformidad a lo señalado en la acotada normativa el orden de prelación queda establecido de acuerdo a los siguientes detalles:

- **CONSORCIO PRIMEIRO**, integrado por las empresas: **CONSTRUCTORA & MULTISERVICIOS PRIMEIRO E.I.R.L., CON R.U.C N.° 20541264338** y **GOLDSTEEL CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.C., CON R.U.C N.° 20601324491**, obtiene el puntaje de **100.00 en el factor económico, obteniendo el primer (01) orden de prelación, al acreditar un puntaje total de 100.00 puntos.**

CALIFICACIÓN DE OFERTAS: Acto seguido, se procedió a identificar de conformidad a lo estipulado en el numeral 75.3 del artículo 75° del Reglamento de Contrataciones del Estado, es decir a los postores que obtuvieron el primer, según, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación determinado por la plataforma del SEACE, por lo que de conformidad a lo establecido en el numeral 75.2 de la acotada normativa, se procederá a evaluar al que ocupo el primer lugar, obteniéndose la siguiente calificación:

Primer lugar, según orden de prelación, CONSORCIO PRIMEIRO, integrado por las empresas: **CONSTRUCTORA & MULTISERVICIOS PRIMEIRO E.I.R.L., CON R.U.C N.° 20541264338** y **GOLDSTEEL CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.C., CON R.U.C N.° 20601324491**, se determina lo siguiente:

En la parte final del numeral 29.1 del artículo 29° del Reglamento de Contrataciones del Estado, se estipula que el **el requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios, por lo que, en las bases integradas, se solicita entre otros aspectos lo siguiente:**

- Equipamiento Estratégico.
- Calificación del Plantel Profesional Clave – Formación Académica.
- Calificación del Plantel Profesional Clave – Experiencia del Plantel Profesional Clave.
- Experiencia del Postor en la Especialidad.

Y que, el postor, consigna como parte de su oferta, los **REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**, señalando que de conformidad a lo **establecido en el numeral 49.3 del artículo 49° y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139° del Reglamento, los requisitos (EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO y CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE: FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA)** se acreditaran para la suscripción del contrato, **POR LO QUE EL PRESENTE TENDRÍA QUE SER REVISADO POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O QUIEN HAGA SUS VECES,** sin embargo, respecto a la experiencia del postor, se obtiene la siguiente información:



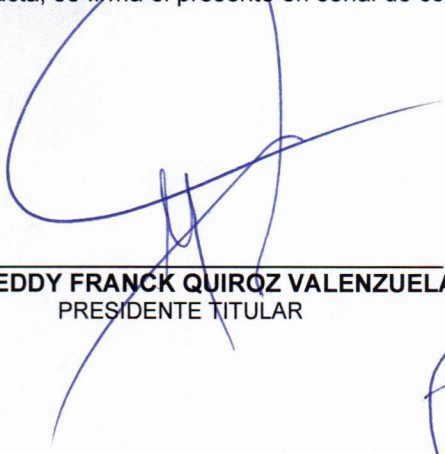
COMITÉ DE SELECCIÓN

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

- En su oferta, presenta tres (03) contratos de ejecución de obra de Gobiernos Locales (Provinciales) y de ejecución de obra en Gobierno Regional de Loreto, adjuntando la documentación respectiva y que el monto total asciende a **S/. 9,004,229.53 (NUEVE MILLONES CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE CON 53/100 SOLES)** y que, según las bases integradas, se solicitó el monto de: **S/ 5,524,906.96 soles, con lo que supera el monto facturado acumulable solicitado en las bases integradas, por lo que se determina por unanimidad que**, la oferta queda en condición de **CALIFICADA.**

Sin embargo, es pertinente señalar que el órgano encargado de las contrataciones, dentro de su labor de fiscalización, deberá verificar la documentación pertinente, a efectos de dar cumplimiento a la normativa sobre la materia.

Acto seguido, el comité de selección por unanimidad, teniendo en consideración la información obtenida en la etapa de evaluación y el puntaje total obtenido, otorga la buena pro del ítem único, para la ejecución de la Obra: **MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO NIVEL INICIAL DE LA IEI N.º 288, LOCALIDAD DE BREÑA, DISTRITO DE PUINAHUA, REQUENA, LORETO, CON CUI N.º 2475864**, del procedimiento de selección Licitación Pública N.º 001-2024-CSO-MDP-1, al postor **CONSORCIO PRIMEIRO**, integrado por las empresas: **CONSTRUCTORA & MULTISERVICIOS PRIMEIRO E.I.R.L., CON R.U.C N.º 20541264338** y **GOLDSTEEL CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.C., CON R.U.C N.º 20601324491**, por el precio ofertado de: **CUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DIECISEIS CON 09/100 SOLES (S/ 4,588,016.09)**, SIN INCLUIR EL IGV, de acuerdo a los anexos presentados, correspondiéndole un puntaje total de **100.00 puntos**, que es el producto del puntaje obtenido de los factores de evaluación: precio (100.00 puntos), por lo que al no existir más asunto que tratar, siendo las 17:30 horas del mismo día, se dio por finalizado el presente acto y no encontrándose observaciones a la presente acta, se firma el presente en señal de conformidad.


Ing. EDDY FRANCK QUIROZ VALENZUELA
PRESIDENTE TITULAR


Sr. PAUL MARDEN PAREDES PEREZ
1ER MIEMBRO TITULAR


Sr. MARCOS SAENZ AMASIFUEN
2DO MIEMBRO TITULAR