

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-CS/MDCGAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO PROGRAMA MUNICIPAL DE VIVIENDA CONO SUR ESTE MZ. F LOTE 1 - JUNTA VECINAL JORGE CHAVEZ DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA

Ruc/código :	20603830831	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA AKT S.A.C.	Hora de envío :	23:23:38

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

DE CONFORMIDAD CON EL ART. 9, NUMERAL 9.1, DEL D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS Y SOLICITAMOS QUE EL POSTOR ADJUDICADO TENGA LA OPCIÓN DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE, CONFORME SE PREVÉ EN DICHO DECRETO LEGISLATIVO. CABE SEÑALAR QUE LA MENCIONADA NORMA REFIERE TEXTUALMENTE LO SIGUIENTE: ARTÍCULO 9. FONDO DE GARANTÍA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS 9.1. AUTORIZAR A LAS ENTIDADES PARA QUE EN EL AÑO FISCAL 2023, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS RÉGIMENES DE CONTRATACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICADO TENGA LA FACULTAD DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DE CORRESPONDER, POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE.

9.2. DICHA AUTORIZACIÓN SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGENCIA DE LA PRESENTE NORMA, SIEMPRE QUE SE CUMPLA LO SIGUIENTE:

(I) PARA AQUELLOS QUE NO CUENTEN CON BUENA PRO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISIÓN EN EL ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

(II) PARA AQUELLOS QUE CUENTEN CON BUENA PRO Y PREVIO A SU CONSENTIMIENTO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISIÓN AL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO A TRAVÉS DEL CORREO ELECTRÓNICO PROPORCIONADO DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, COMO MÁXIMO HASTA EL DÍA SIGUIENTE DEL CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO.

EN TAL SENTIDO, CUALQUIER PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN SIN EXCEPCIÓN INICIADO ANTES DEL 10 DE MAYO DEL 2023, DEBERÁ CONSIDERAR COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, LA POSIBILIDAD DE LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LAS GARANTÍAS CORRESPONDIENTES.

POR LO QUE SOLICITAMOS QUE LA REFERIDA ALTERNATIVA DE RETENCIÓN PARA LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y FIEL CUMPLIMIENTO DE PRESTACIONES ACCESORIAS SEAN INCLUIDAS EN LAS BASES INTEGRADAS DE ESTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 9, NUMERAL 9.1, DEL D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Decreto Legislativo N° 1553-2023 establece en su artículo 9, numeral 9.1: Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoque bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente. Por lo expuesto el postor adjudicado podra acogerse al DECRETO LEGISLATIVO N°1553-2023, por lo tanto SE ACOGE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-CS/MDCGAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO PROGRAMA MUNICIPAL DE VIVIENDA CONO SUR ESTE MZ. F LOTE 1 - JUNTA VECINAL JORGE CHAVEZ DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA

Ruc/código :	20603830831	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA AKT S.A.C.	Hora de envío :	23:23:38

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LO INDICADO EN EL DECRETO DE URGENCIA N° 234-2022 (07.10.2022), ARTICULO N° 184 - FIDECOMISO DE ADELANTO DE OBRA, SE CONSULTA SI LA ENTIDAD CONTRATANTE ENTREGARA LOS ADELANTOS A TRAVÉS DE FIDECOMISOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: C Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DECRETO DE URGENCIA N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le recuerda al participante que el El Item de ADELANTOS , no ha sido previsto en la sección específica de las bases del presente proceso, lo cual de acuerdo a las normas es una desición administrativa que puede optar la Entidad en determinados casos. Por ello, se ha mencionado esta desición en el ítem 19.0 de los TDR correspondiente a las bases. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA OBSERVACION DEL PARTICIPANTE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-CS/MDCGAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO PROGRAMA MUNICIPAL DE VIVIENDA CONO SUR ESTE MZ. F LOTE 1 - JUNTA VECINAL JORGE CHAVEZ DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA

Ruc/código :	20603830831	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA AKT S.A.C.	Hora de envío :	23:23:38

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

SOLICITAMOS SE SIRVAN ACOGER NUESTRA OBSERVACIÓN, QUE SE CONSIDERE LA ACREDITACIÓN DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS DE IGUAL O MAYOR CAPACIDAD Y POTENCIA Y ASÍ PODER FOMENTAR LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES EN UN TRATO IGUALITARIO, IMPARCIALIDAD Y TRANSPARENCIA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A1 **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 16 de la Ley, concordado con el artículo 29 del Reglamento, precisa que corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda- la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. Asimismo, se debe indicar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó en el ítem 3.1 de sus conclusiones que: el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

De otro lado, debe tomarse en cuenta que el Tribunal del Organismo Supervisor de las Contrataciones OSCE, mediante la Resolución N.° 0082-2020-TCE-S4 (Numeral 58), señaló lo siguiente: "...Como puede apreciarse en las reglas del procedimiento de selección, respecto de los bienes en mención, se establecieron rangos y no un solo valor. En este punto, es pertinente mencionar que, más allá que en las bases no se precise que el ofrecimiento de mejores características técnicas (potencia y capacidad) sólo procede para los supuestos en que se solicitó un solo valor, resulta evidente que dicha regla sólo puede aplicarse en esos casos, pues en aquellos otros en que se previó rangos (con límites superiores e inferiores) no es razonable permitir ofertas que se encuentren fuera de dichos límites. De otro modo, no tendría sentido haber limitado las opciones de los postores a través de la definición de rangos permisibles. En ese sentido, contrariamente a lo esgrimido por el Adjudicatario y la Entidad, este Tribunal advierte que la posibilidad de ofertar características superiores (prevista en las bases) no resulta aplicable en los casos que se establecieron rangos, en la medida que para éstos ya se determinó un límite superior y no sería coherente aceptar bienes con especificaciones que se encuentren fuera del intervalo...". Por lo señalado en dicha resolución, SE ACOGE PARCIALMENTE la observación del participante, estableciéndose lo siguiente: Se deberá tener en cuenta que, se podrá acreditar el equipamiento estratégico de igual o mayor capacidad y/o potencia establecido en las bases, manteniendo las características técnicas indicadas en el término de referencia; haciendo referencia que lo indicado es para aquellos equipos estratégicos en los que no se hayan establecido características con rangos establecidos (límites inferiores y superiores), ya que no tendría sentido haber definido los rangos de los equipos dentro del término de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se deberá tener en cuenta que, se podrá acreditar el equipamiento estratégico de igual o mayor capacidad y/o potencia establecido en las bases, manteniendo las características técnicas indicadas en el término de referencia; haciendo referencia que lo indicado es para aquellos equipos estratégicos en los que no se hayan establecido características con rangos establecidos (límites inferiores y superiores), ya que no tendría sentido haber definido los rangos de los equipos dentro del término de referencia.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-CS/MDCGAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO PROGRAMA MUNICIPAL DE VIVIENDA CONO SUR ESTE MZ. F LOTE 1 - JUNTA VECINAL JORGE CHAVEZ DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA

Ruc/código :	20603830831	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA AKT S.A.C.	Hora de envío :	23:23:38

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE HACE LA OBSERVACIÓN RESPECTO AL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, EN CUANTO A LA EXPERIENCIA MÍNIMA SOLICITADA, CON LA FINALIDAD DE PERMITIR UNA MAYOR CONCURRENCIA DE PROVEEDORES, SOLICITAMOS AL ÁREA USUARIA DISMINUIR EL TIEMPO DE EXPERIENCIA MÍNIMA A TODO EL PLANTEL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 16 de la Ley, concordado con el artículo 29 del Reglamento, precisa que corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda- la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. Asimismo, se debe indicar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó en el ítem 3.1 de sus conclusiones que: el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. Por lo señalado, NO SE ACOGE la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-CS/MDCGAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO PROGRAMA MUNICIPAL DE VIVIENDA CONO SUR ESTE MZ. F LOTE 1 - JUNTA VECINAL JORGE CHAVEZ DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA

Ruc/código :	20603830831	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA AKT S.A.C.	Hora de envío :	23:23:38

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

EN LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES, LAS BASES SOLICITAN QUE EN LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR SE DEBE ACREDITAR COMPONENTES LOS CUALES SI BIEN ES CIERTO SON NECESARIAS PARA TENER CERTEZA QUE EL CONTRATISTA CUENTE CON EXPERIENCIA EN HABER REALIZADO DICHAS PARTIDAS, SIN EMBARGO PARECE EXCESIVA QUE SE SOLICITE UN MONTO FACTURADO DE UNA VEZ EL VALOR REFERENCIAL, SE SOLICITA QUE SE BAJE A 0.50 VECES EL VALOR REFERENCIAL Y REDUCIR LA CANTIDAD DE COMPONENTES SOLICITADOS, ASIMISMO EXISTE INCONGRUENCIA EN EL COMPONENTE MURO DE PLACA DE CONCRETO FC=175 KG. CM2, O ES MURO O ES PLACA DE CONCRETO SIRVANSE DEFINIR ESA PARTIDA Y SOLICITARLE EN CUANTO AL COMPONENTE MESÓN DE CONCRETO AMPLIAR TAMBIÉN A MACETEROS O BANCAS DE CONCRETO, ESTO ES PARA PROPICIAR UNA MAYOR

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 16 de la Ley, concordado con el artículo 29 del Reglamento, precisa que corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda- la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. Asimismo, se debe indicar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó en el ítem 3.1 de sus conclusiones que: el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. Asimismo, es necesario precisar que los componentes considerados en el concepto de obras similares, se han desprendido de las partidas que se han consignado en el expediente técnico; por ende no resulta un aspecto de carácter restrictivo, aún cuando se han considerado componentes genéricos dentro de un proceso constructivo; orientados a garantizar que los postores acrediten una experiencia concordante y realmente similar al objeto de la convocatoria, en aras de garantizar un proceso constructivo de calidad y una evaluación objetiva de las capacidades de los participantes. De otro lado, debe tomarse en cuenta que el Tribunal del Organismo Supervisor de las Contrataciones OSCE, se ha manifestado sobre este extremo mediante la Resolución N.° 0647-2020-TCE-S2; la cual consigna en el tercer párrafo de su fundamento Nro.25 lo siguiente: Sí es posible que para la experiencia prevista como similar se establezcan características o componentes que la Entidad considere necesarios para evidenciar que, en efecto, constituye una experiencia similar al objeto de la convocatoria, siendo que los postores pueden adicionar, como parte de sus ofertas, la documentación que consideren pertinente para tal efecto, máxime si se reconoce la posibilidad que en ciertos casos la denominación del objeto de las obras declaradas no permite advertir que estas si constituyen experiencias similares. En relación con ello, debe tenerse en cuenta que la presentación de las ofertas, y en concreto la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad conforme a lo requerido en las Bases Integradas es responsabilidad del postor, por lo que recae en aquel que formule su oferta de manera clara y comprensible acorde al requerimiento señalado en las Bases, presentando para ello, la documentación pertinente dirigida a sustentar que cumple con lo requerido. Sin embargo, con la finalidad de fomentar una mayor participación de postores, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION de la siguiente forma: Se considerará obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN Y/O REMODELACION DE: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS Y/O EDIFICACIONES INSTITUCIONALES QUE TENGAN INTERVENCIÓN EN LOSAS DEPORTIVAS Y ÁREAS VERDES, LOS CUALES DEBERÁN CONTENER LOS SIGUIENTES COMPONENTES:

- ¿ DEMOLICIÓN
- ¿ MURO O PLACA DE CONCRETO
- ¿ MESÓN O BANCA, DE CONCRETO
- ¿ CARPINTERÍA METÁLICA
- ¿ CONSTRUCCIÓN DE GRADERÍAS O ESCALERAS O TRIBUNAS, DE CONCRETO

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-CS/MDCGAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO PROGRAMA MUNICIPAL DE VIVIENDA CONO SUR ESTE MZ. F LOTE 1 - JUNTA VECINAL JORGE CHAVEZ DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA

Específico	3.2	B	33
------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

¿ SIEMBRA O SUMINISTRO DE GRASS O CÉSPED

Cabe precisar que NO SE ACOGE la observación de bajar a 0.50 veces el valor referencial como experiencia del postor en la especialidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN Y/O REMODELACION DE: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS Y/O EDIFICACIONES INSTITUCIONALES QUE TENGAN INTERVENCIÓN EN LOSAS DEPORTIVAS Y ÁREAS VERDES, LOS CUALES DEBERÁN CONTENER LOS SIGUIENTES COMPONENTES:

¿ DEMOLICIÓN

¿ MURO O PLACA DE CONCRETO

¿ MESÓN O BANCA, DE CONCRETO

¿ CARPINTERÍA METÁLICA

¿ CONSTRUCCIÓN DE GRADERÍAS O ESCALERAS O TRIBUNAS, DE CONCRETO

¿ SIEMBRA O SUMINISTRO DE GRASS O CÉSPED

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-CS/MDCGAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO PROGRAMA MUNICIPAL DE VIVIENDA CONO SUR ESTE MZ. F LOTE 1 - JUNTA VECINAL JORGE CHAVEZ DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA

Ruc/código :	20603830831	Fecha de envío :	10/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA AKT S.A.C.	Hora de envío :	09:08:29

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:
SE CONSULTA SOBRE LAS CONDICIONES DE LOS CONSORCIADOS, SIRVANSE PRONUNCIARSE.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.1 **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que:

27. CONDICIONES DE LOS CONSORCIADOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, se incluye lo siguiente:

- 1) El número máximo de consorciados es de dos (02) integrantes
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20 %.
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 80% de participación en las obligaciones del integrante del consorcio que acredite la mayor experiencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

27. CONDICIONES DE LOS CONSORCIADOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, se incluye lo siguiente:

- 1) El número máximo de consorciados es de dos (02) integrantes
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20 %.
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 80% de participación en las obligaciones del integrante del consorcio que acredite la mayor experiencia.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-CS/MDCGAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO PROGRAMA MUNICIPAL DE VIVIENDA CONO SUR ESTE MZ. F LOTE 1 - JUNTA VECINAL JORGE CHAVEZ DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA

Ruc/código :	20608474073	Fecha de envío :	10/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCION,DISEÑOS,INVERSIONES Y PROYECTOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODINPRO S.A.C	Hora de envío :	23:01:09

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

SE OBSERVA DEBIDO A QUE SOLICITAN QUE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR TENGA CIERTOS COMPONENTES LO CUAL SE ENCUENTRA PROHIBIDO CONFORME LO HA ESTABLECIDO OSCE EN SUS OPINIONES POR LO QUE SE SOLICITA SE ELIMINE A EFECTOS DE CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO POR OSCE Y SE PERMITA LA PLURALIDAD DE POSTORES

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** b.4 **Página:** 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DE CONFORMIDAD AL ART 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 16 de la Ley, concordado con el artículo 29 del Reglamento, precisa que corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda- la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. Asimismo, se debe indicar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó en el ítem 3.1 de sus conclusiones que: el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. Asimismo, es necesario precisar que los componentes considerados en el concepto de obras similares, se han desprendido de las partidas que se han consignado en el expediente técnico; por ende no resulta un aspecto de carácter restrictivo, aún cuando se han considerado componentes genéricos dentro de un proceso constructivo; orientados a garantizar que los postores acrediten una experiencia concordante y realmente similar al objeto de la convocatoria, en aras de garantizar un proceso constructivo de calidad y una evaluación objetiva de las capacidades de los participantes. De otro lado, debe tomarse en cuenta que el Tribunal del Organismo Supervisor de las Contrataciones OSCE, se ha manifestado sobre este extremo mediante la Resolución N.° 0647-2020-TCE-S2; la cual consigna en el tercer párrafo de su fundamento Nro.25 lo siguiente: Sí es posible que para la experiencia prevista como similar se establezcan características o componentes que la Entidad considere necesarios para evidenciar que, en efecto, constituye una experiencia similar al objeto de la convocatoria, siendo que los postores pueden adicionar, como parte de sus ofertas, la documentación que consideren pertinente para tal efecto, máxime si se reconoce la posibilidad que en ciertos casos la denominación del objeto de las obras declaradas no permite advertir que estas si constituyen experiencias similares. En relación con ello, debe tenerse en cuenta que la presentación de las ofertas, y en concreto la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad conforme a lo requerido en las Bases Integradas es responsabilidad del postor, por lo que recae en aquel que formule su oferta de manera clara y comprensible acorde al requerimiento señalado en las Bases, presentando para ello, la documentación pertinente dirigida a sustentar que cumple con lo requerido. Sin embargo, con la finalidad de fomentar una mayor participación de postores, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION de la siguiente forma: Se considerará obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN Y/O REMODELACION DE: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS Y/O EDIFICACIONES INSTITUCIONALES QUE TENGAN INTERVENCIÓN EN LOSAS DEPORTIVAS Y ÁREAS VERDES, LOS CUALES DEBERÁN CONTENER LOS SIGUIENTES COMPONENTES:

- ¿ DEMOLICIÓN
- ¿ MURO O PLACA DE CONCRETO
- ¿ MESÓN O BANCA, DE CONCRETO
- ¿ CARPINTERÍA METÁLICA
- ¿ CONSTRUCCIÓN DE GRADERÍAS O ESCALERAS O TRIBUNAS, DE CONCRETO
- ¿ SIEMBRA O SUMINISTRO DE GRASS O CÉSPED

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN Y/O REMODELACION DE: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS Y/O EDIFICACIONES INSTITUCIONALES QUE TENGAN INTERVENCIÓN EN LOSAS DEPORTIVAS Y ÁREAS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-CS/MDCGAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL
ASENTAMIENTO HUMANO PROGRAMA MUNICIPAL DE VIVIENDA CONO SUR ESTE MZ. F LOTE 1 - JUNTA VECINAL
JORGE CHAVEZ DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA DE LA PROVINCIA DE TACNA
DEL DEPARTAMENTO DE TACNA

CUALES DEBERÁN CONTENER LOS SIGUIENTES COMPONENTES:

- ¿ DEMOLICIÓN
- ¿ MURO O PLACA DE CONCRETO
- ¿ MESÓN O BANCA, DE CONCRETO
- ¿ CARPINTERÍA METÁLICA
- ¿ CONSTRUCCIÓN DE GRADERÍAS O ESCALERAS O TRIBUNAS, DE CONCRETO
- ¿ SIEMBRA O SUMINISTRO DE GRASS O CÉSPED

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-CS/MDCGAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO PROGRAMA MUNICIPAL DE VIVIENDA CONO SUR ESTE MZ. F LOTE 1 - JUNTA VECINAL JORGE CHAVEZ DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA

Ruc/código :	20608474073	Fecha de envío :	10/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCION,DISEÑOS,INVERSIONES Y PROYECTOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODINPRO S.A.C	Hora de envío :	23:01:09

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

SE OBSERVA DEBIDO A QUE SE SOLICITA VARIOS PROFESIONALES COMO PERSONAL CLAVE SIN QUE SE ESTABLEZCA SI FUERON CONSIDERADOS DENTRO DEL EXPEDIENTE TECNICO, ASI COMO EL PORCENTAJE DE PARTICIPACION Y BAJO QUE CRITERIO ESTABLECEN QUE ES PERSONAL CLAVE, YA QUE DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO POR OSCE PERSONAL CLAVE SOLO SE CONSIDERA A AQUEL PERSONAL QUE SIN SU PARTICIPACION LA OBRA NO SE EJECUTE DE FORMA ADECUADA ENTRE OTROS POR LO QUE SOLICITAMOS SE ELIMINE Y SOLO SE REQUIERA EL PERSONAL ERICTAMENTE NECESARIO YA QUE EL SOLICITAR TANTO PERSONAL PARA UNA OBRA DE MEDIANA ENVERGADURA NO SOLO RESULTA COSTOSO, INNECESARIO E IRRACIONAL, Y QUE INCLUSO SOLICITAN UN ING. PARA VALORIZACIONES LO CUAL NO TIENE JUSTIFICACION PARA SU REQUERIMIENTO POR LO QUE SOLICITAMOS SE SOLICITE CONFORME A LO

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

de conformidad al art 2 de la LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se informa al participante, que el personal solicitado en los términos de referencia y requisitos de calificación son los establecidos en el expediente tecnico de la obra.

Ahora bien, a fin de establecer reglas claras en la convocatoria se suprimira de los requisitos de calificación al personal que cuente con un rol de participación del 50% de participación en obra.

Especialista en instalaciones electricas
Especialista en instalaciones sanitarias
especialista en costos y valorizaciones
especialista en arquitectura
especialista en estructuras

Sin perjuicio a ello, el postor adjudicado deberá de presentar al momento de suscribir el contrato la relación (Nombre y apellidos y grado academico) del personal cuyo % de participación en obra sea del 50%.

Especialista en instalaciones electricas
Especialista en instalaciones sanitarias
especialista en costos y valorizaciones
especialista en arquitectura
especialista en estructuras

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null