

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	30/11/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	11:45:40

**Consulta: Nro. 1**

## Consulta/Observación:

### FIDEICOMISO:

Es de precisar que la inclusión del Fideicomiso en las Contrataciones del Estado radica en el Decreto Legislativo N° 1444, que modifica el artículo 38 de la Ley de Contrataciones del Estado y que posteriormente a sufrido una serie de precisiones; sin embargo, es mediante dicho Decreto Legislativo que se incluye el fideicomiso.

Cabe precisar que de la revisión de la Exposición de Motivos del Decreto Legislativo 1444, referido a la modificación del artículo 38, podemos extraer el espíritu de la modificación y en consecuencia la razón del porque es necesario constituir un fideicomiso y mucho más si se trata de obras de esta envergadura.

En esa línea, está totalmente acreditado que la constitución de fideicomiso es una herramienta con la que se garantiza a las entidades que los recursos desembolsados se aplicaran exclusivamente a la ejecución del contrato.

Asimismo, podemos establecer que como parte de la política de lucha contra la corrupción y en la búsqueda de contrataciones eficientes, el numeral 38.3 del artículo 38 de la Ley de Contrataciones del Estado establece que, tratándose de la ejecución de obras públicas, la entidad puede solicitar en los documentos del procedimiento de selección que el contratista constituya un fideicomiso para el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto. Esto con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente.

La posibilidad de usar esta figura jurídica-económica del derecho bancario y financiero, en la ejecución de una obra pública, constituye una propuesta interesante para reducir las malas prácticas en la gestión de los adelantos que se otorguen a los contratistas, de acuerdo a lo dispuesto por las bases integradas.

Así mismo, el D.S. N° 0234-2022 ordena a las Entidades incluir la opción de optar por el fideicomiso para la administración de adelanto de obras.

En tal sentido, se solicita al comité de selección INCORPORAR la constitución de fideicomiso para la administración del adelanto directo y adelanto de materiales

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.5      **Literal:** 2.5.1 y 2      **Página:** 23

## Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

D.S. N° 0234-2022

### Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACLARA que el artículo 184.9 establece "Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso", en ese sentido, el comité indica que el postor deberá sujetarse estrictamente a lo que establece las normativas.

## Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	30/11/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	11:45:40

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

**FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO:**

Respecto al Decreto de Legislativo N° 1553 que establece medidas extraordinarias y complementarias, durante el año fiscal 2023, para la reactivación económica en el Marco del Sistema Nacional de programación Multianual y Gestión de Inversiones (SNPMGI).

Y de conformidad al Art. 9 Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, la cual estipula la autorización a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Es por lo anterior descrito que solicitamos al área usuario y/o al comité de selección INCORPORAR que como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto de Legislativo, incorporando de esta manera en las Bases Integradas del presente proceso.

**Acápate de las bases :** Sección: Específico      Numeral: 2.3      Literal: A      Página: 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE la observación. En las bases, en relación a las garantías se integrará lo siguiente ¿Para el caso de la garantía de fiel cumplimiento, de acuerdo a lo establecido en el artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553, el postor tiene la facultad de optar, como medio alternativo a su presentación, la solicitud de retención total del importe, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato; siempre que se cumplan las siguientes condiciones: (i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y, (ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.¿

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

la solicitud de retención total del importe, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato; siempre que se cumplan las siguientes condiciones: (i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y, (ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.¿

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	30/11/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	11:45:40

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

**PLAZO DE EJECUCION**

Se observa que en las bases administrativas consideran un plazo de ejecución de 120 días calendario. Se han analizado a detalle los documentos contenidos en el expediente técnico y no resulta razonable que se haya establecido un plazo tan corto para una obra con una inversión considerable. Así mismo, el análisis de precios unitarios, advierten rendimientos sobrevalorados, que no se ajustan a la realidad. Es por ello que en virtud literal c). TRANSPARENCIA, del art 2 del TOU de la ley 30225, el mismo que precisa que: ¿las entidades proporcionan INFORMACION CLARA Y COHERENTE con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores¿. Se solicita al área usuaria y/o comité de selección detallar con el sustento correspondiente de como se ha determinado el plazo de la ejecución de obra, puesto que no se esta considerando los plazos que contendrán las absoluciones de consultas, presentación y aprobación de materiales.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1    **Literal:** 1.9    **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art 2 del TOU

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE la observación. puesto que no se vulneran alguna normativa aplicable al objeto de la contratación; sin embargo, se aclara que la determinación del plazo es formulado y elaborado por el Consultor del expediente técnico; quien elabora empleando el método PERT-CPM considerando todas las actividades necesarias para la ejecución de la obra e identificando las actividades o partidas que se hallen en la ruta crítica del proyecto, entre otros. Asimismo, el artículo 177 del RLCE contempla la figura jurídica de la revisión del expediente técnico de obra en el cual el Contratista presenta un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, donde incluye entre otros, los posibles hechos que pueden presentarse en la ejecución de la obra, por lo tanto, la absolución de consultas, presentación y aprobación de materiales son temas relacionados a la ejecución contractual los que se encuentran contemplados en el título VII del RLCE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	30/11/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	11:45:40

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:  
EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO

Se solicita confirmar que, para la acreditación del Equipamiento estratégico, bastara que la carta de Compromiso de Alquiler/Venta del Equipo, se encuentre firmado por un representante de ventas y/o jefe de Ventas y/o Gerente de Ventas y/o Especialista de Ventas y/o Analista de ventas y/o Gerente General y/o Gerente de Administración y/o Gerente Comercial, y/u Representante Legal y/u otro profesional competente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.1 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA, que en las bases se integrará las siguientes notas en relación al equipamiento estratégico "Nota 1: El postor podrá proponer equipos y maquinarias que supere el mínimo de características solicitadas en capacidad, y/o características. Nota 2: El postor adjudicado para la suscripción del contrato deberá presentar la documentación que acredite el equipamiento estratégico con: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido de forma previa a la ejecución del proyecto".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

1: El postor podrá proponer equipos y maquinarias que supere el mínimo de características solicitadas en capacidad, y/o características. Nota 2: El postor adjudicado para la suscripción del contrato deberá presentar la documentación que acredite el equipamiento estratégico con: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido de forma previa a la ejecución del proyecto".

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	30/11/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	11:45:40

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO:

Se solicita al comité de selección y/o área usuaria de confirmar, que para acreditar el Equipamiento estratégico bastara con presentar una carta de compromiso de alquiler y/o venta de equipos y maquinaria para poder acreditar el cumplimiento de lo requerido.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.1 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA, que en las bases se integrará las siguientes notas en relación al equipamiento estratégico "Nota 1: El postor podrá proponer equipos y maquinarias que supere el mínimo de características solicitadas en capacidad, y/o características. Nota 2: El postor adjudicado para la suscripción del contrato deberá presentar la documentación que acredite el equipamiento estratégico con: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido de forma previa a la ejecución del proyecto".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

1: El postor podrá proponer equipos y maquinarias que supere el mínimo de características solicitadas en capacidad, y/o características. Nota 2: El postor adjudicado para la suscripción del contrato deberá presentar la documentación que acredite el equipamiento estratégico con: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido de forma previa a la ejecución del proyecto".

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	30/11/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	11:45:40

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:

Con respecto a la experiencia profesional solicitada del INGENIERO RESIDENTE DE OBRA de 36 meses (3 años), nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 120 días (MENOS DE UN AÑO) equivalente a 9 veces con referencia a la experiencia solicitada, contradiciendo a lo establecido en las bases estándares aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exige a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho persona ejecutara las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con las tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan de acoger nuestra observación, en reducir el número de meses solicitados al RESIDENTE DE OBRA en 18 meses (1.5 años), y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.2 Página: 27**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO PRESENTADO. El cargo, la formación académica y la experiencia del plantel profesional clave se encuentran homologadas y aprobadas mediante Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, asimismo, reguladas por el artículo 17 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	30/11/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	11:45:40

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:

Con respecto a la experiencia profesional solicitada del INGENIERO RESIDENTE DE OBRA de 36 meses (3 años), nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 120 días (MENOS DE UN AÑO) equivalente a 9 veces con referencia a la experiencia solicitada, contradiciendo a lo establecido en las bases estándares aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exige a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho persona ejecutara las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con las tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan de acoger nuestra observación, en reducir el número de meses solicitados al RESIDENTE DE OBRA en 18 meses (1.5 años), y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.2 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO PRESENTADO. El cargo, la formación académica y la experiencia del plantel profesional clave se encuentran homologadas y aprobadas mediante Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, asimismo, reguladas por el artículo 17 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	11/12/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	00:06:37

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Civil, Ingeniero Industrial, Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Seguridad en el Trabajo para asumir el cargo de Especialista de Seguridad en obra y Salud en el Trabajo, contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de recursos naturales y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero de seguridad industrial y minera y/o Ingeniero Mecánico de Fluidos y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista de Seguridad en obra y Salud en el Trabajo y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápate de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: A2-A3      **Página: 26**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO PRESENTADO. El cargo, la formación académica y la experiencia del plantel profesional clave se encuentran homologadas y aprobadas mediante Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, asimismo, reguladas por el artículo 17 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna



Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	11/12/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	00:06:37

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevencion y/o Prevencionista, etc.en la ejecución y/o supervision de obras en general para asumir el cargo como Especialista de Seguridad en obra y Salud en el Trabajo, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO PRESENTADO. El cargo, la formación académica y la experiencia del plantel profesional clave se encuentran homologadas y aprobadas mediante Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, asimismo, reguladas por el artículo 17 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	11/12/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	00:06:37

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Civil o Ingeniero Ambiental o Ingeniero de Gestión Ambiental o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos Renovables o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales para asumir el cargo de Especialista Ambiental, contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero Civil y/o Ingeniero de Gestión Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales y/o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos renovables y/o Ingeniero Ambiental y de recursos Naturales Ingeniero Forestal y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero de Seguridad industrial y Minera y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales y/o Ingeniero Mecánico de Fluidos y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista Ambiental y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Específico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO PRESENTADO. El cargo, la formación académica y la experiencia del plantel profesional clave se encuentran homologadas y aprobadas mediante Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, asimismo, reguladas por el artículo 17 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	11/12/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	00:06:37

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Ingeniero Ambiental y/o Especialista en Medio Ambiente y/o Ingeniero Ambiental y/o Especialista en Impacto Ambiental y/o Especialista en Gestion Ambiental y/o Especialista Ambiental y/o Especialista Ambiental y Seguridad y/o Especialista Impacto Ambiental y Seguridad, etc., en la ejecución y/o Supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista Ambiental y así permitir mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO PRESENTADO. El cargo, la formación académica y la experiencia del plantel profesional clave se encuentran homologadas y aprobadas mediante Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, asimismo, reguladas por el artículo 17 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	11/12/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	00:06:37

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A1    **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN PARCIALMENTE. El TDR indica "nota 1. El postor podrá proponer equipos y maquinarias que supere el mínimo de características solicitadas en capacidad, y/o características", sin embargo, con el fin de fomentar mayor participación de postores; las bases integradas considerará la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

1: El postor podrá acreditar maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia.

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	11/12/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	00:06:37

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1    **Literal:** 1.3    **Página:** 13

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE la observación, puesto que no se vulneran alguna normativa aplicable al objeto de la contratación. Se aclara que los documentos del expediente técnico se encuentran físicamente firmados y escaneados los que dan lugar a su originalidad, por lo que no se incluirá los formatos editables a fin de evitar incompatibilidades en la información.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	11/12/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	00:06:37

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fideicomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fideicomisos

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 18**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto de Urgencia N° 234-2022

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE la observación, puesto que no se vulneran alguna normativa aplicable al objeto de la contratación. El artículo 184.9 establece "Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso", en ese sentido, el comité indica que el postor deberá sujetarse estrictamente a lo que establece las normativas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	11/12/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	00:06:37

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO - OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Solicitamos CONFIRMAR si es factible que la retencion de Fondo de Garantia sea como medio alternativo para garantizar los contratos, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9, numeral 9.1 donde dice: Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoque bajo los regimenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 18**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto Legislativo N° 1553-2023

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE la observación. En las bases, en relación a las garantías se integrará lo siguiente ¿Para el caso de la garantía de fiel cumplimiento, de acuerdo a lo establecido en el artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553, el postor tiene la facultad de optar, como medio alternativo a su presentación, la solicitud de retención total del importe, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato; siempre que se cumplan las siguientes condiciones: (i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y, (ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.¿

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

¿Para el caso de la garantía de fiel cumplimiento, de acuerdo a lo establecido en el artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553, el postor tiene la facultad de optar, como medio alternativo a su presentación, la solicitud de retención total del importe, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato; siempre que se cumplan las siguientes condiciones: (i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y, (ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.¿

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20532303932	Fecha de envío :	11/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PASCO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONSTRUCTORA PASCO E.I.R.L.	Hora de envío :	10:06:27

**Consulta:** Nro. 16

**Consulta/Observación:**

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATOS ¿ OBSERVAMOS, que solicita que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato, es por ellos que tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se lo autoriza y dispone el Decreto Legislativo N° 1553 en el artículo 9 numeral ¿9.1 Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente ¿el presente proceso fue convocado con fecha posterior cuando dicho decreto ya contaba con la vigencia establecida por el, es por ello que se solicita a este colegiado incluir en las bases como requisito para asegurar la firma del contrato.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** A **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto de Urgencia N.º 020-2022, Art. 2: Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar .

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACLARA. En las bases, en relación a las garantías se integrará lo siguiente ¿Para el caso de la garantía de fiel cumplimiento, de acuerdo a lo establecido en el artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553, el postor tiene la facultad de optar, como medio alternativo a su presentación, la solicitud de retención total del importe, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato; siempre que se cumplan las siguientes condiciones: (i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y, (ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.¿

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

¿Para el caso de la garantía de fiel cumplimiento, de acuerdo a lo establecido en el artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553, el postor tiene la facultad de optar, como medio alternativo a su presentación, la solicitud de retención total del importe, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato; siempre que se cumplan las siguientes condiciones: (i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y, (ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.¿



Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20532303932	Fecha de envío :	11/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PASCO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONSTRUCTORA PASCO E.I.R.L.	Hora de envío :	10:07:35

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN; EN LAS BASES DEL PROCESO DE SELECCIÓN; PAGINA 21; EL NUMERAL 2.3 INCISO c ). SEÑALA ¿SOLICITUD PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FIDEICOMISO, EN EL MARCO DE LO ESTABLECIDO EN EL LITERAL A) DEL NUMERAL 184.9 DEL ARTÍCULO 184 DEL REGLAMENTO, DE SER EL CASO¿. AL COMITÉ DE SELECCIÓN; LE SOLICITAMOS CON MOTIVO DE LA INTEGRACION DE BASES; Y EN ARAS A LA LIBRE PARTICIPACIÓN DE IGUALDAD DE OPORTUNIDAD Y CONDICIONES TAL COMO SEÑALA EL ART. N° 2 DE LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, Y LA MAYOR CONCURRENCIA DE POTENCIALES POSTORES; CONFIRMAR SI LA ENTIDAD OTORGARA ADELANTOS DIRECTOS Y ADELANTOS DE MATERIALES A TRAVES DE LA CONSTITUCIÓN DEL FIDEICOMISO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: C Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ESTABLECIDO EN EL LITERAL A DEL NUMERAL 184.9 DEL ARTICULO 184 DEL REGLAMENTO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de slección ACLARA que el artículo 184.9 establece "Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso", en ese sentido, el comité indica que el postor deberá sujetarse estrictamente a lo que establece las normativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20532303932	Fecha de envío :	11/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PASCO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONSTRUCTORA PASCO E.I.R.L.	Hora de envío :	10:20:19

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Consulta al comité de selección incluir a las bases integradas el numero de consorciado y los porcentajes que puede ir las empresas. Por el cual no se visualiza en las bases administrativas.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que, la participación de Proveedores en Consorcios en la Contrataciones del Estado se sujetará a las disposiciones de la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD, tal como lo regula el artículo 13 del LCE y lo desarrollado en el RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20512177213	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	CYPRONAN- CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:44:13

**Observación: Nro. 19**

**Consulta/Observación:**

Observaciones al Valor referencial:

1. En el folio 101 (Estudio de Riesgos) se indica que para evitar riesgos presupuestales, se adjuntaran las cotizaciones que respaldan el presupuesto, pero de la revisión del expediente tecnico, se observa que No hay ESTUDIO o INFORME CON COTIZACIONES DE MATERIALES E INSUMOS, por tanto solicitamos se entregue dicho estudio, de no entregarse se consideraría que el exp. tecnico esta INCOMPLETO.
2. En virtud al art 146.2 del RLCE, solicitamos documento de autorización de la entidad competente para poder ejecutar la "reubicación de arbol existente", ítem 06.03.05.
3. En virtud al art 146.2 del RLCE, solicitamos el documento de autorización de empresa electrica para la ejecución de partidas electricas, de modo que el contratista pueda gestionar e instalar medidor electrico, instalar postes de alumbrado con farolas, etc, sin dificultad, ya que no se aprecia documento expreso aprobando las proyecciones electricas presupuestadas.
4. Observamos la partida 01.03.06 demolición de pavimento flexible, al ser un "residuo peligroso" debe eliminarse atraves de una EPS para disposición final, por tanto su eliminación no es igual en costo al presupuestado en la partida 01.03.09, ya que segun folio 138 la empresa birrak en marzo 21 cotizo su eliminación a S/335.00 (sin IGV), por tanto para cumplir normativa ambiental la eliminación del pavimento flexible debe ser independizada y con costo diferenciado y actualizado, caso contrario se estaria incumpliendo normativa ambiental.
5. Observamos la partida 07 manejo ambiental tenga un costo total de S/ 50,954.81, cuando en folio 166 del EIA se consigna el monto de S/ 67,570.40 (costos a marzo 2021), por tanto hay incompatibilidad de costos y precisión respecto a los ensayos ambientales a realizar, en tal sentido, por transparencia, solicitamos de actualice el costo y la partida 07.02 del presupuesto se detalle cada una de las actividades con costo de las "medidas de mitigación a desarrollar" de modo que hay congruencia de lo presupuestado en el EIA y el presupuesto (folio 1109).
6. Solicitamos por TRANSPARENCIA, el detalle desagregado DEL COSTO que da origen al monto de S/ 12,603.74 de la partida 01.01.04 IMPLEMENTACIÓN DE PLAN DE DESVIO MANTENIMIENTO DE TRANSITO.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 1.3      **Literal:** .      **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la LCE, Principio de Transparencia, eficiencia y eficacia, Concurrencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE la observación puesto que no se vulneran alguna normativa aplicable al objeto de la contratación, sin embargo, se precisa los siguientes puntos: 1. Sí, se encuentran las cotizaciones actualizadas de los materiales e insumos y mano de obra, los cuales se encuentran en los folios 1034 al 1070 del expediente técnico; 2. Para la reubicación de árbol existente, se tiene opinión favorable de PROLIMA (Ver Folios 00038 y 000037) y opinión favorable del Ministerio de Cultura (Ver folios desde el 000030 hasta el 000038), asimismo previo a la reubicación de los árboles, el contratista por intermedio de EMAPE S.A. deberá coordinar con la Municipalidad que administra las áreas verdes para la autorización y pueda verificar el correcto traslado; 3. El contratista por intermedio de EMAPE S.A. deberá coordinar con la Empresa Prestadora de Servicio de Electricidad y solicitar el nuevo suministro de energía eléctrica, asimismo, cabe precisar que según lo establecido en el artículo N°98 de la Ley de Concesiones Eléctricas, indica : ¿Los gastos derivados de la remoción, traslado y reposición de las instalaciones eléctricas que sea necesario ejecutar como consecuencia de obras de ornato, pavimentación y, en general, por razones de cualquier orden, serán sufragados por los interesados y/o quienes lo originen¿; 4. En el Informe Ambiental, en el folio 000192, Cuadro 11-1 Clasificación de Residuos Solidos del Proyecto, se observa que Restos de material Excedente, se encuentra clasificado en Residuos Solidos de Gestión Municipal Tipo NO PELIGROSO, por lo tanto la partida 01.03.06 demolición de pavimento flexible es un residuo no peligroso y no deberá eliminarse a través de una EO-RS, adicional a ello, mediante el DECRETO SUPREMO N° 014-2017-MINAM, en el ANEXO V LISTA B: RESIDUOS NO PELIGROSOS, indica que esta considerado el Material bituminoso (residuos de asfalto) sin contenido de alquitrán de la construcción y el mantenimiento de carreteras; 5. El presupuesto del Informe Ambiental (folio 000166), se ha considerado el monto del especialista ambiental, lo cual se deberá descontar puesto que su monto ya está considerado en los Gastos Generales, por lo tanto, la partida partida 07 MANEJO AMBIENTAL,

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Específico

1.3

16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la LCE, Principio de Transparencia, eficiencia y eficacia, Concurrencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

corresponde un monto total de S/ 50,954.81 soles; 6. El RLCE art. 35, literal b), señala que: (...) En el caso de obras, el postor formula su oferta proponiendo precios unitarios considerando las partidas contenidas en los documentos del procedimiento (...), por lo tanto, el postor propondrá, en su oferta, los precios unitarios en relación a la partida 01.01.04 IMPLEMENTACIÓN DE PLAN DE DESVIO MATENIMIENTO DE TRANSITO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20512177213	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	CYPRONAN- CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:44:13

**Observación: Nro. 20**

**Consulta/Observación:**

Observaciones respecto a los Gastos Generales (GG):

1. Por transparencia, solicitamos se detalle en cantidad y tipo de ensayos del ítem 4.00, numeral 1.00 ENSAYOS ESPECIALES DE CONTROL DE CALIDAD, ya que el monto de S/3,500.00 como monto global es insuficiente, para controlar densidades, testigos de concreto, entre otros.
2. Observamos que los GG no han presupuestado los exámenes médicos para el personal de obra: CAPATAZ, MAESTRO DE OBRA, OFICIAL, PEON, incumpliendo la norma seguridad, por tanto solicitamos se presupueste dichos exámenes, tanto para el ingreso, durante y fin de obra, ya que el plazo de obra es de 4 meses.
3. Los RTM solicitan video (7.1 rtm) al inicio y fin de obra, donde se visualicen metas del proyecto, pero los costos asociados a dicho requerimiento no están en los gastos generales, en tal sentido, precisen si se anula dicho requerimiento o se incrementa a los GG estos costos.
4. Observamos que en los GG no se ha presupuestado costos asociados a la LIQUIDACIÓN DE LA OBRA, por tanto deben presupuestar los costos de planos, topógrafo y profesionales que intervienen en dicha labor, o es que el contratista no presentará liquidación de obra?
- 5 Por transparencia y para evitar "interpretaciones futuras" solicitamos se expliciten los considerandos contenidos en el numeral 4.01 VERIFICACIÓN DE INGENIERIA, por un costo de S/ 5,000.00.
6. Observamos los GG en el folio 1114, fianza de fiel cumplimiento, ya que esta debe estar vigente hasta la liquidación de la obra, y ello será en 8 meses mínimo, sin ampliación de plazo, por tanto, al considerar solo 4 meses, se está subvaluando el monto de la fianza que el contratista debe desembolsar.
7. Los GG no consideran presupuesto para que el contratista implemente "oficina de 12 m2 con mobiliario, para OFICINA DE OBRA" que es solicitado en RTM, por tanto debe ser eliminado dicho requerimiento.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 1.3      **Literal:** .      **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la LCE, Principio de Transparencia, eficiencia y eficacia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE la observación puesto que no se vulnera alguna normativa aplicable al objeto de la contratación, sin embargo, resulta pertinente señalar que los gastos generales son aquellos costos indirectos que el contratista efectúa para la ejecución de la prestación a su cargo, derivados de su propia actividad empresarial, asimismo, según el RLCE Artículo 35 inciso b) señala que "(¿) En el caso de obras, el postor formula su oferta proponiendo precios unitarios considerando las partidas contenidas en los documentos del procedimiento, las condiciones previstas en los planos y especificaciones técnicas y las cantidades referenciales, que se valorizan en relación a su ejecución real y por un determinado plazo de ejecución", en tal sentido, los postores deben formular sus ofertas tomando en cuenta todos los aspectos técnicos y económicos que se establecen en las bases del procedimiento, adjuntando toda la documentación que sea pertinente a fin de sustentar lo ofertado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20512177213	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	CYPRONAN- CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:44:13

**Observación: Nro. 21**

**Consulta/Observación:**

Observamos el Expediente Tecnico:

1. EN FOLIO 101 del expediente tecnico, se indica que "las cotizaciones respaldan el presupuesto", sin embargo no hay ESTUDIO O INFORME CON COTIZACIONES, por tanto esta incompleto el expediente tecnico, sirvanse precisar..
2. Observamos que en RTM (numeral 13.6) se requiere que el contratista "tome en cuenta esta situación para la formulación de las propuestas", situación errada, ya que la entidad debe asumir en gestión y costo todo lo relacionado a interferencias, conforme lo señala el numeral 146.2 del arat 146 del RLCE, por tanto debe eliminarse o reformularse dicho requerimiento. asi mimo solicitamos, se explicita estudio o informe de interfrecias gestionadas por la entidad, actualizadas.
3. el ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS, no indica el tipo de cemento a emplear, tampoco señala canteras, lugar de disposición final (para ver distancia) ya que los ACU no lo detalla, sirvanse proporcionar dicha información.
4. El ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL NO tiene FITSA o documento de autorizacion ambiental de entidad competente, a pesar d que ha sido realizado en el año 2021, situación que normativa actual y vigente incorpora al PLAN AMBIENTAL, por tanto la entidad debe entregar la FITSA ANTES DEL INICIO DE OBRA, precisamos que la obra no podra ingresar sin dicho documento.
5. DE acuerdo al literal c del art 2 del DS N°011-2022-MC, el PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO "debe ser tramitado con anterioridad al inicio de la ejecución de la obra, por tanto es responsabilidad de la entidad tramitar y obtener dicha autorización, ya que el contratista, con la entrega de terreno da inicio a la obra y a las partidas presupuestales, que incluye el plan de monitoreo arqueologico, y dado que la obra no podria empezar, se conforma un imposible juridico, en tal sentido, la entidad debe tramitar su PMA y entregarla al contratista para el inicio de la obra, conforme señala el articulo 146.2 del reglamento.
6. El Informe de topografia, no contiene detalle de los equipos, marca -numeración- etc y los certificados de calidad de los mismos, por tanto sirvanse proporcionar.

**Acápíte de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 1.11      **Literal:** .      **Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la LCE, Principio de Transparencia, eficiencia y eficacia, Concurrencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE la observación puesto que no se vulneran alguna normativa aplicable al objeto de la contratación, resulta pertinente aclarar que: Sí, se encuentran las cotizaciones actualizadas de los materiales e insumos y mano de obra, los cuales se encuentran comprendidos en los folios 1034 - 1070 del expediente técnico; las especificaciones técnicas indican que el tipo de cemento a utilizar es Portland Tipo I en las partidas de concreto; asimismo, el artículo 146.2 señala "La Entidad es responsable de la obtención de las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbre y similares para la ejecución (...), salvo que en los documentos del procedimiento de selección se estipule que la tramitación de éstas se encuentra a cargo del contratista", por lo tanto, la obtención de la licencias, autorizaciones, entre otros, que estarán a cargo del contratista y los postores deberán ceñirse a lo establecidas en las bases del procedimiento.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguno

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20512177213	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	CYPRONAN- CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:44:13

**Observación: Nro. 22**

**Consulta/Observación:**

Observamos los terminos de referencia (TDR):

1. Numeral 10 rtm, los GG no pagan video, sirvanse presupuestar.
2. Numeral 21 rtm, confirmar que el cuaderno de obra es digital.
3. numeral 13.1 rtm , indica en primer parrafo que "el contratista con la firma del contrato debe entregar la poliza CAR, y mas abajo señala "debe coordinar para que posterior a la firma de contrato se entregue la poliza CAR", incongruencia que solicitamos se sirvan precisar.
4. Numeral 13.2 de los RTM, observamos que soliciten la poliza SCTR a la firma de contrato, ya que ella se entrega al inicio de la obra, con el personal que trabajará en obra, por tanto sirvanse corregir.
5. Numeral 13.6 rtm, observamos que se indique "que los postores oferten para la solución de interferencia" cuando ello es responsabilidad de la entidad, concordante con el numeral 146.2 del RLCE, por tanto sirvanse reformular, ya que no se puede requerir "costear aquello que hoy no previsible de costo, y sin ello no se puede ofertar", afectando la transparencia del proceso.
6. el numeral 13.8 de los rtm , es responsabilidad de la entidad tramitar el PMArqueologico, de acuerdo al DS N°011-2022-MC, por tanto sirvanse reformular enunciado y presupuesto de obra.
7. el numeral 18 de rtm establece que el contratista debe "asumir costos de licencias, autorizaciones, permisos, servidumbres y similares", pero la normativa de contrataciones establece que es la entidad la que por mandato del art 146.2 del RLCE debe gestionar y asumir en costo "interfencias y otros" que requiera esta situación, a lo mucho el contratista "puede TRAMITAR, si asi esta en los documentos de la licitación, pero no puede asumir COSTOS DE TASAS, TRIBUTOS Y OTROS que señala este numeral, por tanto sirvanse eliminar o reformular este numeral.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** TDR    **Literal:** .    **Página:** .

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la LCE, Principio de Transparencia, eficiencia y eficacia, Concurrencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE la observación, puesto que, no se vulneran alguna normativa aplicable al objeto de la contratación, sin embargo, es pertinente precisar los siguientes: en relación al replanteo en el cual se hace mención al vuelo dron, los postores deben formular sus ofertas tomando en cuenta este aspecto técnico; en relación al cuaderno de obra digital, las bases del procedimiento hace mención a la Directiva 009-2020-OSCE/D, en ella se indica que se hará uso del cuaderno de obra digital; en relación a la póliza CAR, el postor que obtenga la Buena Pro lo deberá entregar a la firma del contrato; en relación a la póliza SCTR se aclara que el Contratista hará entrega de la póliza al inicio de la obra; finalmente, lo establecido en las bases del procedimiento en relación a la obtención de las licencias, autorizaciones, entre otros, que estarán a cargo del contratista, estan conforme al artículo 146.2 del RLCE, el cual establece que, "La Entidad es responsable de la obtención de las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbre y similares para la ejecución (...), salvo que en los documentos del procedimiento de selección se estipule que la tramitación de éstas se encuentra a cargo del contratista", por lo tanto, los postores deberán ceñirse a lo establecido en las bases del procedimiento.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20512177213	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	CYPRONAN- CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:44:13

**Observación: Nro. 23**

**Consulta/Observación:**

Observamos diferentes criterios de calificar la documentación que presenta el postor para acreditar experiencia, por tanto solicitamos que se precise si se aplicará o no lo indicado la OPINIÓN N° 101-2023/DTN, que esta relacionado a criterios para la acreditación de la experiencia del postor.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** .    **Literal:** b    **Página:** 39

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la LCE, Principio de Transparencia y Concurrencia, OPINIÓN N° 101-2023/DTN

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE la observación, puesto que, no se vulneran alguna normativa aplicable al objeto de la contratación. Las bases del presente procedimiento de selección establece tres (03) formas distintas e independientes para acreditar la experiencia del postor y el monto facturado, por lo tanto, la experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna



Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20512177213	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	CYPRONAN- CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:44:13

**Observación: Nro. 24**

**Consulta/Observación:**

1. Para evitar errores solicitamos se adjunte archivo en excel con el presupuesto de obra, tal como establecen las bases estandar para el anexo 06.
2. Confirmar que en el Anexo N° 06, el postor debe colocar que el precio de la oferta ha sido calculado al mes de setiembre del 2023.
3. Confirmar que no es necesario colocar los porcentajes de los gastos generales y utilidad en el Anexo N° 06 de la oferta del postor.

**Acápite de las bases :** Sección: Anexos      Numeral: Anexo 6      Literal: .      **Página:** 49

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la LCE, Principio de Transparencia y Concurrencia, equidad

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE la observación, puesto que, no se vulneran alguna normativa aplicable al objeto de la contratación, es preciso aclarar que los documentos del expediente técnico se encuentran físicamente firmados y escaneados los que dan lugar a su originalidad, por lo que no se incluirá los formatos editables a fin de evitar incompatibilidades en la información, asimismo, el postor deberá ceñirse a lo estipulado en el anexo 6 de las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20536351303	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	TOPASA INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	22:37:10

**Observación: Nro. 25**

**Consulta/Observación:**

De conformidad con el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS a la Entidad que, el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.3      **Literal:** a      **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 9, Numeral 9.1, del D. L. N° 1553-2023. D.S. N° 082-2019-EF, TUO de la LCE, Artículo 2.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE la observación. En las bases, en relación a las garantías se integrará lo siguiente ¿Para el caso de la garantía de fiel cumplimiento, de acuerdo a lo establecido en el artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553, el postor tiene la facultad de optar, como medio alternativo a su presentación, la solicitud de retención total del importe, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato; siempre que se cumplan las siguientes condiciones: (i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y, (ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.¿

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

¿Para el caso de la garantía de fiel cumplimiento, de acuerdo a lo establecido en el artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553, el postor tiene la facultad de optar, como medio alternativo a su presentación, la solicitud de retención total del importe, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato; siempre que se cumplan las siguientes condiciones: (i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y, (ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.¿

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código : 20536351303

Fecha de envío : 14/12/2023

Nombre o Razón social : TOPASA INGENIEROS E.I.R.L.

Hora de envío : 22:37:10

**Observación: Nro. 26**

**Consulta/Observación:**

Observamos y Solicitamos a la Entidad, confirmar la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos directo y para materiales e insumos, conforme a lo establecido en el Decreto de Urgencia N° 234-2022, en los Artículos 184 y 185 del Reglamento.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.5    **Literal:** -    **Página:** 23

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

D.U. N° 234-2022. D.S. N° 082-2019-EF, TUO de la LCE, Artículo 2.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE la observación puesto que no se vulneran alguna normativa aplicable al objeto de la contratación.El artículo 184.9 establece "Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso", en ese sentido, el comité indica que el postor deberá sujetarse estrictamente a lo que establece las normativas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código : 20536351303

Fecha de envío : 14/12/2023

Nombre o Razón social : TOPASA INGENIEROS E.I.R.L.

Hora de envío : 22:37:10

**Observación: Nro. 27**

**Consulta/Observación:**

Observamos y Solicitamos a la Entidad que, dentro del plantel profesional clave, como ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO, también se incluyan profesionales con formación académica de Ingeniero Industrial o Ingeniero Ambiental o Ingeniero de Gestión Ambiental o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales. Basándose en lo estipulado en las bases estándar ¿Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera¿.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** A.2      **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

D.S. N° 082-2019-EF, TUO de la LCE, Artículo 2.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO PRESENTADO. El cargo, la formación académica y la experiencia del plantel profesional clave se encuentran homologadas y aprobadas mediante Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, asimismo, reguladas por el artículo 17 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20536351303	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	TOPASA INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	22:37:10

**Observación: Nro. 28**

**Consulta/Observación:**

Observamos que, en los términos de referencia, numeral 7, página 58, las obras similares solicitadas NO COINCIDEN con las obras similares estipuladas en el numeral 3.2, literal B, página 27; por lo tanto, solicitamos a la Entidad homologar las obras similares de acuerdo a lo estipulado en el literal B, página 27.

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 7      **Literal:** -      **Página:** 58

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

D.S. Nº 082-2019-EF, TUO de la LCE, Artículo 2.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE la observación; en cumplimiento del artículo 17.1 del RLCE las bases integradas estableceran como obras similares "Experiencia en obras similares: Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos", tal como se encuentra establecido en la nota 07 de la sección 2.3.2. de las fichas de homologación para LP.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Experiencia en obras similares: Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) sgtes intervenciones: Av. y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL ORNATO Y DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA AV. FRANCISCO PIZARRO, DISTRITO DEL RIMAC ¿ LIMA ¿ LIMA¿ CUI 2353496

Ruc/código :	20536351303	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	TOPASA INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	22:37:10

**Observación: Nro. 29**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo a las bases estándar, en lo referente a consorcios estipula lo siguiente:

- 3.1.2 Consideraciones específicas
- d) Condiciones de los consorcios

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- 1) El número máximo de consorciados es de [CONSIGNAR EL NÚMERO MÁXIMO DE INTEGRANTES DEL CONSORCIO].
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de [CONSIGNAR EL PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN DE CADA INTEGRANTE DEL CONSORCIO].
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de [CONSIGNAR EL PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN EN LAS OBLIGACIONES DEL INTEGRANTE DEL CONSORCIO QUE ACREDITE LA MAYOR EXPERIENCIA].

Se pide a la Entidad, confirmar que NO SE SOLICITARÁN ninguna de las condiciones indicadas para los consorcios.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Específico    **Numeral:** -    **Literal:** -    **Página:** -  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

D.S. N° 082-2019-EF, TUO de la LCE, Artículo 2.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE la observación puesto que no se vulneran alguna normativa aplicable al objeto de la contratación. La participación de Proveedores en Consorcios en la Contrataciones del Estado se sujetará a las disposiciones de la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD, tal como lo regula el artículo 13 del LCE y lo desarrollado en el RLCE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna