



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N.º 449 – Tambogrande – Piura.

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



RESOLUCIÓN GERENCIAL N.º 137-2024-MDT-GM

Tambogrande, 06 de mayo de 2024

VISTOS:

La Resolución de Alcaldía N.º 0058-2023-MDT-A, del 11 de enero del 2023; La Carta N.º 04-2024-EHSC/C, del 18 de abril de 2024; el Informe N.º 401-2024/MDT-GlyC-SGEyP, del 23 de abril de 2024, emitido por la Subgerencia de Estudios y Proyectos; el Informe N.º 0936-2024/MDT-GlyC, del 25 de abril del 2024, de la Gerencia de Infraestructura y Catastro; el Informe Legal N.º 401-2024-MDT-OGAJ, del 30 de abril del 2024, de la Oficina General de Asesoría Jurídica; el PROVEÍDO S/N de fecha 03 de mayo de 2024, emitido por el Gerente Municipal disponiendo se proyecte el acto resolutorio sobre **APROBACIÓN DE ACTUALIZACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DENOMINADO: IOARR “CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO, CERCO Y/O PORTADA Y CUNETAS; ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMEDICOS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) EESS LA RITA - TAMBO GRANDE EN LA LOCALIDAD LA RITA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA”, CON CÓDIGO ÚNICO N.º 2550775, y;**

CONSIDERANDO:

Que, la Constitución Política del Perú, dispone en su artículo 194º, modificado por la Ley N.º 30305, que las Municipalidades provinciales y distritales son órganos de Gobierno Local que cuentan con autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, el artículo II del Título Preliminar de la Ley N.º 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que, “Los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico”, por su parte el tercer párrafo del artículo 39º de la misma ley dispone que, “Las Gerencias resuelven los aspectos administrativos a su cargo a través de resoluciones y directivas”;

El artículo 26º de la Ley Orgánica de Municipalidades, señala que “La administración municipal adopta una estructura gerencial sustentándose en principios de programación, dirección, ejecución, supervisión, control concurrente y posterior. Se rige por los principios de legalidad, economía, transparencia, simplicidad, eficacia, eficiencia, participación y seguridad ciudadana, y por los contenidos en la Ley N.º 27444. Las facultades y funciones se establecen en los instrumentos de gestión y la presente ley”;

Que, mediante Resolución de Alcaldía N.º 0058-2023-MDT-A, del 23 de enero del 2023, se aprobó el Expediente Técnico denominado: IOARR “CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO, CERCO Y/O PORTADA Y CUNETAS; ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMEDICOS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) EESS LA RITA - TAMBO GRANDE EN LA LOCALIDAD LA RITA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA”, CON CÓDIGO ÚNICO N.º 2550775, por el monto de S/ 424,468.90 (Cuatrocientos Veinticuatro Mil Cuatrocientos Sesenta y Ocho con 90/100 soles), con precios vigentes al mes de **diciembre del 2022**;

Que, mediante ORDEN DE SERVICIO N.º 01802-2024, del 03 de abril del 2024, la Oficina de Logística y Patrimonio contrata al Ing. Sánchez Cieza Eduard Heli con RUC N.º 10478440290, para efectuar el Servicio de Actualización de Precios del Expediente Técnico del Proyecto denominado: IOARR “CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO, CERCO Y/O PORTADA Y CUNETAS; ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMEDICOS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) EESS LA RITA - TAMBO GRANDE EN LA LOCALIDAD LA RITA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA”, CON CÓDIGO ÚNICO N.º 2550775;



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N.º 449 – Tambogrande – Piura.

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



RESOLUCIÓN GERENCIAL N.º 137-2024-MDT-GM

Tambogrande, 06 de mayo de 2024

Que, mediante **CARTA N.º004-2024-EHSC/C** (EXP. 05679-2024 trámite documentario), del 18 de abril 2024, el Ing. Sánchez Cieza Eduard Heli, presenta a la Entidad la Actualización de Precios del Expediente Técnico del proyecto antes mencionado;

El Proyecto de Inversión registrado en el Banco de Inversiones de Proyecto el 11 de mayo del 2022 y viable el 11 de mayo del 2022, presenta:

- Estado de la Inversión : ACTIVO
- Situación de la inversión : VIABLE
- Costo de la inversión : S/ 352,928.34

Que, mediante **Informe N.º401-2024/MDT-GI-SGEYP**, del 23 de Abril del 2024, la Subgerencia de Estudios y Proyectos solicita aprobación mediante acto resolutorio de la **ACTUALIZACIÓN** del Expediente Técnico denominado: **IOARR “CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO, CERCO Y/O PORTADA Y CUNETAS; ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMEDICOS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) EESS LA RITA - TAMBO GRANDE EN LA LOCALIDAD LA RITA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA”, CON CÓDIGO ÚNICO N.º 2550775**, teniendo un **Valor Referencial de la Obra de S/ 449,178.27 (Cuatrocientos Cuarenta y Nueve Mil Ciento Setenta y Ocho con 27/100 Soles)**, incluido Gastos Generales, Utilidad, Impuesto General a las Ventas (IGV) y Mobiliario – Equipamiento, además, con un Costo de Supervisión de S/ 23,240.00 (Son: Veintitrés Mil Doscientos Cuarenta con 00/100 Soles), Liquidación de S/ 3,000.00 (Son: Tres Mil con 00/100 Soles), y Actualización de Precios de Expediente Técnico (Año 2024) de S/ 19,500.00 (Son: Diecinueve Mil Quinientos con 00/100 Soles), por lo que se obtiene el **Costo Total de la Inversión de S/ 494,918.27 (Cuatrocientos noventa y cuatro mil novecientos dieciocho con 27/100 soles)**, con precios vigentes al Mes de **ABRIL DEL 2024**, y Plazo de Ejecución de Sesenta (60) días calendarios, bajo la Modalidad de Ejecución por Administración Indirecta – POR CONTRATA, y Sistema de Contratación a **SUMA ALZADA**;

Que, mediante **Informe N.º 0936-2024/MDT-GlyC**, del 25 de abril del 2024, el Gerente de Infraestructura y Catastro solicita la aprobación de la **ACTUALIZACIÓN** del Expediente Técnico denominado: **IOARR “CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO, CERCO Y/O PORTADA Y CUNETAS; ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMEDICOS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) EESS LA RITA - TAMBO GRANDE EN LA LOCALIDAD LA RITA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA”, CON CÓDIGO ÚNICO N.º 2550775**, teniendo un **Valor Referencial de la Obra de S/ 449,178.27 (Cuatrocientos Cuarenta y Nueve Mil Ciento Setenta y Ocho con 27/100 Soles)**, incluido Gastos Generales, Utilidad, Impuesto General a las Ventas (IGV) y Mobiliario – Equipamiento, además, con un Costo de Supervisión de S/ 23,240.00 (Son: Veintitrés Mil Doscientos Cuarenta con 00/100 Soles), Liquidación de S/ 3,000.00 (Son: Tres Mil con 00/100 Soles), y Actualización de Precios de Expediente Técnico (Año 2024) de S/ 19,500.00 (Son: Diecinueve Mil Quinientos con 00/100 Soles), por lo que se obtiene el **Costo Total de la Inversión de S/ 494,918.27 (Cuatrocientos noventa y cuatro mil novecientos dieciocho con 27/100 soles)**, con precios vigentes al Mes de **ABRIL DEL 2024**, y Plazo de Ejecución de Sesenta (60) días calendarios, bajo la Modalidad de Ejecución por Administración Indirecta – POR CONTRATA, y Sistema de Contratación a **SUMA ALZADA**.

Asimismo, se señala que el detalle de presupuesto es conforme se indica a continuación:

MONTO DE INVERSIÓN:	S/ 494,918.27
▪ Ejecución de Obra	S/ 449,178.27
▪ Supervisión	S/ 23,240.00
▪ Liquidación	S/ 3,000.00
▪ Actualización del E. Técnico	S/ 19,500.00



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N.º 449 – Tambogrande – Piura.

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



RESOLUCIÓN GERENCIAL N.º 137-2024-MDT-GM

Tambogrande, 06 de mayo de 2024

Recomendando se deriven los actuados a este despacho para la emisión de opinión legal, y posteriormente se proceda a la emisión del acto resolutorio de aprobación, correspondiente;

Que, mediante **Informe Legal N.º 401-2024-MDT-OGAJ**, del 30 de abril de 2024, la Oficina General de Asesoría Jurídica concluye que, en atención a los informes técnicos emitidos, corresponde efectuar la **APROBACIÓN** de la **ACTUALIZACIÓN** del Expediente Técnico denominado: **IOARR “CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO, CERCO Y/O PORTADA Y CUNETAS; ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMEDICOS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) EESS LA RITA - TAMBO GRANDE EN LA LOCALIDAD LA RITA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA”, CON CÓDIGO ÚNICO N.º 2550775, teniendo un Valor Referencial de la Obra de S/ 449,178.27 (Cuatrocientos Cuarenta y Nueve Mil Ciento Setenta y Ocho con 27/100 Soles)**, incluido Gastos Generales, Utilidad, Impuesto General a las Ventas (IGV) y Mobiliario – Equipamiento, además, con un Costo de Supervisión de S/ 23,240.00 (Son: Veintitrés Mil Doscientos Cuarenta con 00/100 Soles), Liquidación de S/ 3,000.00 (Son: Tres Mil con 00/100 Soles), y Actualización de Precios de Expediente Técnico (Año 2024) de S/ 19,500.00 (Son: Diecinueve Mil Quinientos con 00/100 Soles), por lo que se obtiene el **Costo Total de la Inversión de S/ 494,918.27 (Cuatrocientos noventa y cuatro mil novecientos dieciocho con 27/100 soles)**, con precios vigentes al Mes de **ABRIL DEL 2024**, y Plazo de Ejecución de Sesenta (60) días calendarios, bajo la Modalidad de Ejecución por Administración Indirecta – POR CONTRATA, y Sistema de Contratación **A SUMA ALZADA**;

Que, el Texto Único Ordenado de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N.º 082-2019-EF, establece en el numeral 32.7 del artículo 32º que: **“La responsabilidad por la adecuada formulación del Expediente Técnico o Estudios Definitivos corresponde al proyectista y a la supervisión, de acuerdo al alcance de los respectivos contratos, y la aprobación a la Entidad. De igual modo, la entrega completa de la información que es puesta a disposición de los postores, corresponde a la Entidad;**

Que, por su parte, el Anexo de Definiciones del **Reglamento de la Ley N.º 30225**, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N.º 344-2018-EF y sus modificaciones, sobre **El Expediente Técnico de Obra** establece que es un conjunto de documentos que comprende: memoria descriptiva, especificaciones técnicas, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios, calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios;

Que, el citado Reglamento señala en su **artículo 34º. - Valor Referencial**, establece lo siguiente: **“34.1. En el caso de ejecución y consultoría de obras, el valor referencial para convocar el procedimiento de selección no puede tener una antigüedad mayor a los nueve (9) meses contados a partir de la fecha de determinación del presupuesto de obra o del presupuesto de consultoría de obra, según corresponda, pudiendo actualizarse antes de la convocatoria. 34.2. El valor referencial se determina conforme a lo siguiente: a) En la contratación para la ejecución de obras... b) En el caso de consultoría de obras, el área usuaria proporciona los componentes o rubros, a través de una estructura que permita al órgano encargado de las contrataciones determinar el presupuesto de la consultoría luego de la interacción con el mercado. (...) 34.3. El presupuesto de consultoría de obra detalla los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad, de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en los términos de referencia”;**

Que, en el caso de análisis, se cuenta con el pronunciamiento técnico favorable de la Subgerencia de Estudios y Proyectos (**Informe N.º 401-2024/MDT-GI-SGEP**), y de la Gerencia de Infraestructura y Catastro (según **Informe N.º 0936-2024/MDT-GlyC**), siendo que dichas áreas técnicas dan la conformidad a la Actualización del Expediente Técnico denominado: **IOARR “CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO, CERCO Y/O PORTADA Y CUNETAS; ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMEDICOS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA)**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N.º 449 – Tambogrande – Piura.

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



RESOLUCIÓN GERENCIAL N.º 137-2024-MDT-GM

Tambogrande, 06 de mayo de 2024



EES LA RITA - TAMBO GRANDE EN LA LOCALIDAD LA RITA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA”, CON CÓDIGO ÚNICO N.º 2550775, teniendo un Valor Referencial de la Obra de S/ 449,178.27 (Cuatrocientos Cuarenta y Nueve Mil Ciento Setenta y Ocho con 27/100 Soles), incluido Gastos Generales, Utilidad, Impuesto General a las Ventas (IGV) y Mobiliario – Equipamiento, además, con un Costo de Supervisión de S/ 23,240.00 (Son: Veintitrés Mil Doscientos Cuarenta con 00/100 Soles), Liquidación de S/ 3,000.00 (Son: Tres Mil con 00/100 Soles), y Actualización de Precios de Expediente Técnico (Año 2024) de S/ 19,500.00 (Son: Diecinueve Mil Quinientos con 00/100 Soles), por lo que se obtiene el **Costo Total de la Inversión de S/ 494,918.27 (Cuatrocientos noventa y cuatro mil novecientos dieciocho con 27/100 soles)**, con precios vigentes al Mes de **ABRIL DEL 2024**, y Plazo de Ejecución de Sesenta (60) días calendarios, bajo la Modalidad de Ejecución por Administración Indirecta – POR CONTRATA, y Sistema de Contratación **A SUMA ALZADA**;

De igual manera, se cuenta con el pronunciamiento legal favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica, quien mediante **Informe Legal N.º 401-2024-MDT-OGAJ**, del 30 de abril de 2024, concluye que corresponde efectuar la **APROBACIÓN** de Actualización del expediente técnico; recomendando a la Gerencia Municipal, proceda a emitir el acto resolutivo correspondiente;



En tal sentido, conforme los fundamentos antes expuestos y los informes emitidos que dan cuenta que se cumple con el sustento fáctico y jurídico para la aprobación de la **Actualización del Expediente Técnico** denominado: **IOARR “CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO, CERCO Y/O PORTADA Y CUNETA; ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMEDICOS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) EESS LA RITA - TAMBO GRANDE EN LA LOCALIDAD LA RITA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA”, CON CÓDIGO ÚNICO N.º 2550775**, en consecuencia, se deberá proceder a la emisión del acto resolutivo correspondiente que apruebe el mismo;



Estando a los considerandos antes expuestos, los informes técnicos y legal emitidos, en el marco legal establecido por la Ley N.º 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, el TUO de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N.º 082-2019-EF, y el Reglamento aprobado por Decreto Supremo N.º 344-2018-EF y sus modificatorias; y en uso de las facultades conferidas a la **GERENCIA MUNICIPAL** mediante la Resolución de Alcaldía N.º 1158-2023-MDT-A, que resuelve delegar al Gerente Municipal las facultades resolutivas administrativas para “*Aprobar expedientes técnicos para la ejecución de proyectos de inversión pública (...)*”, así como en virtud al Principio de Legalidad, Principio de Presunción de Veracidad y Principio de Buena Fe señalados en los numerales 1.1, 1.7 y 1.8 del Art. IV del D.S. N.º 004-2019-JUS, TUO de la Ley N.º 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, en base a los cuales esta Gerencia Municipal asume que los estamentos competentes de esta entidad pública le proporcionan información que se ajusta a la realidad y que es+ conforme a los dispositivos vigentes debiendo proceder de acuerdo a ella, no obstante, dicha información es de naturaleza *iuris tantum* por tratarse de una presunción que admite prueba en contrario y por tanto podrá ser objeto de fiscalización posterior;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR la Actualización del Expediente Técnico denominado: **IOARR “CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO, CERCO Y/O PORTADA Y CUNETA; ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMEDICOS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) EESS LA RITA - TAMBO GRANDE EN LA LOCALIDAD LA RITA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA”, CON CÓDIGO ÚNICO N.º 2550775**, teniendo un Valor Referencial de la Obra de S/ 449,178.27 (Cuatrocientos Cuarenta y Nueve Mil Ciento Setenta y Ocho con 27/100 Soles), incluido Gastos Generales, Utilidad, Impuesto General a las Ventas (IGV) y Mobiliario – Equipamiento, además, con un Costo de Supervisión de S/ 23,240.00 (Son: Veintitrés Mil Doscientos Cuarenta con 00/100 Soles), Liquidación de S/ 3,000.00 (Son: Tres Mil con 00/100



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N.º 449 – Tambogrande – Piura.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

RESOLUCIÓN GERENCIAL N.º 137-2024-MDT-GM

Tambogrande, 06 de mayo de 2024

Quinientos con 00/100 Soles), por lo que se obtiene el **Costo Total de la Inversión de S/ 494,918.27 (Cuatrocientos noventa y cuatro mil novecientos dieciocho con 27/100 soles)**, con precios vigentes al Mes de **ABRIL DEL 2024**, y Plazo de Ejecución de Sesenta (60) días calendarios, bajo la Modalidad de Ejecución por Administración Indirecta – POR CONTRATA, y Sistema de Contratación **A SUMA ALZADA**, conforme el siguiente detalle:

ITEM	DESCRIPCIÓN	MONTO
1.00	CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO	S/ 193,124.45
2.00	PORTADA Y CERCO PERIMETRICO	S/ 77,818.67
3.00	CUNETA DE EVACUACION PLUVIAL	S/ 42,732.83
COSTO DIRECTO (A)		S/ 313,675.95
	GASTOS GENERALES (10%) (B)	S/ 31,367.60
	UTILIDAD (5%) (C)	S/ 15,683.80
SUB TOTAL (A+B+C)		S/ 360,727.35
	IGV 18 %	S/ 64,930.92
	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	S/ 23,520.00
VALOR REFERENCIAL (ST+IGV+ME)		S/ 449,178.27
	SUPERVISION DE ORA	S/ 23,240.00
	LIQUIDACION DE OBRA	S/ 3,000.00
	ACTUALIZACION EXPEDIENTE TECNICO	S/ 19,500.00
PRESUPUESTO TOTAL (VR+SO+LO+ET)		S/ 494,918.27

Fuente: Actualización de Precios del Expediente Técnico, 2024.

ARTICULO SEGUNDO: NOTIFICAR la presente resolución a la Gerencia de Infraestructura y Catastro, Subgerencia de Estudios y Proyectos, Oficina General de Asesoría Jurídica, Oficina General de Planeamiento y Presupuesto, y demás áreas pertinentes, para el cumplimiento de lo dispuesto en la presente resolución.

ARTÍCULO CUARTO: DISPONER la publicación de la presente resolución en el portal web de la Municipalidad Distrital de Tambogrande: <https://www.munitambogrande.gob.pe/>

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE y ARCHÍVESE.

C.c
Arch
GM

Ing. Fernando Ruidias Ojeda
GERENTE MUNICIPAL