

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES

1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	15/07/2024	
1.2 ÁREA USUARIA	GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA	
1.3 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCION DE SALDO DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO	
1.4 ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		
1.5 N° DE REFERENCIA DEL PAC	202	
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2266501
	Documento que declaró la viabilidad	

2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO

2.1 DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	OFICIO N° 2917-2024-GRL-GGR-GRI	Fecha de recepción	20/05/2024		
2.2 MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	NO SE REALIZARON MODIFICACION	De oficio	NO SE REALIZARON MODIFICACION	Con motivo de observaciones	NO SE REALIZARON MODIFICACION
	Fecha de la tercera versión	NO SE REALIZARON MODIFICACION	De oficio	NO SE REALIZARON MODIFICACION	Con motivo de observaciones	NO SE REALIZARON MODIFICACION
	Fecha de la cuarta versión	NO SE REALIZARON MODIFICACION	De oficio	NO SE REALIZARON MODIFICACION	Con motivo de observaciones	NO SE REALIZARON MODIFICACION
	Fecha de la quinta versión	NO SE REALIZARON MODIFICACION	De oficio	NO SE REALIZARON MODIFICACION	Con motivo de observaciones	NO SE REALIZARON MODIFICACION
2.3 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X		
	De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.					
2.4 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X		
2.5 SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X		
	Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación		
2.6 SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X		
	N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia		
2.7 REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					



2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

	SIN MODIFICACION						
<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>							
<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>							
<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>							

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION
<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>							
<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>							
<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
	NINGUNO

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
DE LA ENTIDAD	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	SE ANEXA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA

MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
	MONTO	DOSCIENTOS VEINTITRES MIL CUARENTA CON 30/100 SOLES (223,040.30)				
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.						
SE ANEXA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS						

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	29/05/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	3/06/2024
--	------------	---	-----------



207

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO	
------------	---	----	---	----	--

De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.

4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO	X
------------	--	----	--	----	---

De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.

4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO	X
------------	--	----	--	----	---

De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.

4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X
------------	--	----	--	----	---

De ser afirmativa la respuesta, detallar.

5.	 <p>GOBIERNO REGIONAL DE LORETO OFICINA EJECUTIVA DE LOGÍSTICA Y SERVICIOS GENERALES</p>  <p>ECON. JANETH ASIO MACEDO Mtra JEFE DE LA OFICINA EJECUTIVA DE LOGÍSTICA Y SERVICIOS GENERALES</p>
-----------	--

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.

ANEXOS DE DETALLE DE ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

116

ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE SUPERVISION							
SUPERVISION							
BALDO DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N° 45 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO" CON CUI N° 226501							
MODALIDAD DE EJECUCIÓN	Mista (Tarifa y Suma Alzada)						
UBICACIÓN	SANTA CRUZ, ALTO AMAZONAS, LORETO						
TOTAL VALOR REFERENCIAL	S/ 223,040.47						
PLAZO DE SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN	3.00 meses	90	Dias calendario				
PLAZO DE LIQUIDACIÓN	2.00 mes	60	Dias calendario				
	5.00 meses	150	Dias calendario				
SUPERVISION DE OBRA							
A1.- SUPERVISIÓN							
Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	Coef. Partic.	P. U.	Parcial	
PERSONAL CLAVE							
Jefe de Supervisión	Mes	3.00	1.00	1.00	12,000.00	36,000.00	
Asistente Supervisión	Mes	3.00	1.00	1.00	5,000.00	15,000.00	
Especialista Estructuras	Mes	3.00	1.00	0.50	6,000.00	9,000.00	
Especialistas en Seguridad en Obra	Mes	3.00	1.00	1.00	6,000.00	18,000.00	
Especialista Instalaciones Eléctricas	Mes	3.00	1.00	0.50	6,000.00	9,000.00	
Especialista Instalaciones Sanitarias	Mes	3.00	1.00	0.50	6,000.00	9,000.00	
PERSONAL ADMINISTRATIVO							
Administrador	Mes	3.00	1.00	1.00	6,000.00	18,000.00	
Secretaria	Mes	3.00	1.00	1.00	3,000.00	9,000.00	
Asistente Administrativo	Mes	3.00	1.00	1.00	3,000.00	9,000.00	
						129,000.00	
A2.- LIQUIDACIÓN							
Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	Coef. Partic.	P. U.	Parcial	
PERSONAL CLAVE							
Jefe de Supervisión	Mes	2.00	1.00	0.50	12,000.00	12,000.00	
Asistente Supervisión	Mes	2.00	1.00	0.50	5,000.00	5,000.00	
Costos diversos para la Liquidación	Mes	1.00	1.00	1.00	3,000.00	3,000.00	
						20,000.00	
B.- GASTOS VARIABLES Y FIJOS							
Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	P. U.		Parcial	
EQUIPOS Y CONTROL TECNICO							
Equipos y/o serv. de Laboratorio Suelos	Mes	2.00	0.25	4,000.00		2,000.00	
Equipos y/o servicios de Laboral. Concreto	Mes	2.00	0.25	3,500.00		1,750.00	
Equipos y/o serv. Topogr. Estac. Tot., ploter, etc.	Mes	2.00	0.25	2,000.00		1,000.00	
Equip. de comp. Impresoras, plotter, est. Tot.	Mes	3.00	0.50	500.00		750.00	
						5,500.00	
SERVICIOS VARIOS							
Comunicaciones móvil	Mes	3.00	2.00	100.00		600.00	
Hospedajes + alimentación	Mes	3.00	2.00	600.00		3,600.00	
Fotocopias, copias y útiles de oficina	Mes	3.00	1.00	300.00		900.00	
						5,100.00	
GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL Y OTROS							
Alquiler de Oficina, mantenimiento	Mes	3.00	1.00	522.40		1,567.20	
Seguros diversos para control de la Entidad	Mes	3.00	1.00	1,000.00		3,000.00	
						4,567.20	
EQUIPOS Y MOBILIARIOS							
Vestuario del personal tecnico	car	9.00	1.00	300.00		2,700.00	
Exámenes medicos del personal tecnico	gb	9.00	1.00	250.00		2,250.00	
Costos de Concurso y Contr. visita a la zona	gb	1.00	1.00	1,000.00		1,000.00	
Desplazamiento al Personal Técnico	gb	1.00	1.00	1,000.00		1,000.00	
						8,950.00	



RESUMEN DE GASTOS

DESCRIPCION	TOTAL	SUPERVISIÓN	LIQUIDACIÓN
		TARIFA S/	SUMA ALZADA
COSTO DIRECTO	149,000.00	129,000.00	20,000.00
Gastos Generales	25,117.20	22,117.20	3,000.00
Utilidad 10%	14,900.00	12,900.00	2,000.00
TOTAL SUPERVISION SIN IGV	189,017.20	164,017.20	25,000.00
IG.V 18%	34,023.10	29,523.10	4,500.00
COSTO TOTAL CON IGV	223,040.30	193,540.30	29,500.00

ONST. Y SERV. GENER. ALMEJAR S.A.C.

 ING. ADÁN JACINTO ROMERO
 GERENTE GENERAL

PERIODO
 COSTO UNITARIO

DIA S/	MES
90.00	60.00
1,822.41	29,500.00

115

SUPERVISION		
SALDO DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N° 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO" CON CUI N° 2266501		
MODALIDAD DE EJECUCIÓN	: Mixta (Tarifa y Suma Alzada)	
UBICACIÓN	: SANTA CRUZ, ALTO AMAZONAS, LORETO	
TOTAL VALOR REFERENCIAL:	S/ 275,966.60	
PLAZO DE SUPERVISION DE LA EJECUCION :	3.00 meses	90 Dias calendario
PLAZO DE LIQUIDACIÓN	2.00 mes	60 Dias calendario
	3.00 meses	150 Dias calendario

SUPERVISION DE OBRA

A1- SUPERVISION						
Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	Coef. Partic.	P. U.	Parcial
PERSONAL CLAVE						
Jefe de Supervisión	Mes	3.00	1.00	1.00	15,000.00	45,000.00
Asistente Supervisión	Mes	3.00	1.00	1.00	6,000.00	18,000.00
Especialista Estructuras	Mes	3.00	1.00	0.50	7,000.00	10,500.00
Especialistas en Seguridad en Obra	Mes	3.00	1.00	1.00	7,000.00	21,000.00
Especialista Instalaciones Eléctricas	Mes	3.00	1.00	0.50	7,000.00	10,500.00
Especialista Instalaciones Sanitarias	Mes	3.00	1.00	0.50	7,000.00	10,500.00
PERSONAL ADMINISTRATIVO						
Administrador	Mes	3.00	1.00	1.00	7,000.00	21,000.00
Secretaria	Mes	3.00	1.00	1.00	3,500.00	10,500.00
Asistente Administrativo	Mes	3.00	1.00	1.00	3,500.00	10,500.00
						157,500.00

A2- LIQUIDACION						
Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	Coef. Partic.	P. U.	Parcial
PERSONAL CLAVE						
Jefe de Supervisión	Mes	2.00	1.00	0.50	15,000.00	15,000.00
Asistente Supervisión	Mes	2.00	1.00	0.50	6,000.00	6,000.00
Costos diversos para la Liquidacion	Mes	1.00	1.00	1.00	3,200.00	3,200.00
						24,200.00

B.- GASTOS VARIABLES Y FIJOS						
Descripción	Unidad	Meses	Cantidad		P. U.	Parcial
EQUIPOS Y CONTROL TECNICO						
Equipos y/o serv. de Laboratorio Suelos	Mes	2.00	0.25		5,500.00	2,750.00
Equipos y/o servicios de Laborat. Concreto	Mes	2.00	0.25		4,700.00	2,350.00
Equipos y/o serv. Topogr. Estac. Tot., ploter, etc.	Mes	2.00	0.25		3,000.00	1,500.00
Equip. de comp. impresoras, plotter, est. Tot.	Mes	3.00	0.50		800.00	1,200.00
						7,800.00
SERVICIOS VARIOS						
Comunicaciones móvil	Mes	3.00	2.00		300.00	1,800.00
Hospedajes + alimentacion	Mes	3.00	2.00		900.00	5,400.00
Fotocopias, copias y utiles de oficina	Mes	3.00	1.00		450.00	1,350.00
						8,550.00
GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL Y OTROS						
Alquiler de Oficina, mantenimiento	Mes	3.00	1.00		1,000.00	3,000.00
Seguros diversos para control de la Entidad	Mes	3.00	1.00		700.00	2,100.00
						5,100.00
EQUIPOS Y MOBILIARIOS						
Vestuario del personal tecnico	cant.	9.00	1.00		500.00	4,500.00
Exámenes medicos del personal tecnico	plh.	9.00	1.00		250.00	2,250.00
Costos de Concurso y Contr. visita a la zona	plb.	1.00	1.00		1,400.00	1,400.00
Desplazamiento al Personal Técnico	plb.	1.00	1.00		1,200.00	1,200.00
						9,350.00

RESUMEN DE GASTOS

DESCRIPCION	TOTAL	SUPERVISION	LIQUIDACION
		TARIFA S/	SUMA ALZADA
COSTO DIRECTO	181,700.00	157,500.00	24,200.00
Gastos Generales	34,000.00	30,800.00	3,200.00
Utilidad 10%	18,170.00	15,750.00	2,420.00
TOTAL SUPERVISION SIN/IGV	233,870.00	204,050.00	29,820.00
I.G.V 18%	42,096.60	36,729.00	5,367.60
COSTO TOTAL CON/IGV	275,966.60	240,779.00	35,187.60



OMEGA SERVICE CONTRATISTAS CONSULTORES EIR.
[Signature]
 LIC. RAÚL CHRISTIAN VASQUEZ UPLACHIMULLI
 TITULAR GERENTE

PERIODO
 COSTO UNITARIO

DIA S/	MES
90.00	60.00
2,267.22	35,187.60

119

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA COVERO E.I.R.L.
ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE SUPERVISION

SUPERVISION
SALDO DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N° 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO" CON CUI N° 2266501
 MODALIDAD DE EJECUCIÓN : Mixta (Tarifa y Suma Alzada)
 UBICACIÓN : SANTA CRUZ, ALTO AMAZONAS, LORETO
 TOTAL VALOR REFERENCIAL: S/ 276,061.00

PLAZO DE SUPERVISION DE LA EJECUCION :	3.00 meses	90 Dias calendario
PLAZO DE LIQUIDACION	2.00 mes	60 Dias calendario
	5.00 meses	150 Dias calendario

SUPERVISION DE OBRA

A1.- SUPERVISION	Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	Coef. Partic.	P. U.	Parcial
PERSONAL CLAVE							
	Jefe de Supervision	Mes	3.00	1.00	1.00	14,000.00	42,000.00
	Asistente Supervision	Mes	3.00	1.00	1.00	6,000.00	18,000.00
	Especialista Estructuras	Mes	3.00	1.00	0.50	8,000.00	12,000.00
	Especialistas en Seguridad en Obra	Mes	3.00	1.00	1.00	7,000.00	21,000.00
	Especialista Instalaciones Eléctricas	Mes	3.00	1.00	0.50	7,000.00	10,500.00
	Especialista Instalaciones Sanitarias	Mes	3.00	1.00	0.50	7,000.00	10,500.00
PERSONAL ADMINISTRATIVO							
	Administrador	Mes	3.00	1.00	1.00	8,000.00	24,000.00
	Secretaría	Mes	3.00	1.00	1.00	3,500.00	10,500.00
	Asistente Administrativo	Mes	3.00	1.00	1.00	3,000.00	9,000.00
							157,500.00

A2.- LIQUIDACION	Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	Coef. Partic.	P. U.	Parcial
PERSONAL CLAVE							
	Jefe de Supervision	Mes	2.00	1.00	0.50	14,000.00	14,000.00
	Asistente Supervision	Mes	2.00	1.00	0.50	6,000.00	6,000.00
	Costos diversos para la Liquidacion	Mes	1.00	1.00	1.00	3,500.00	3,500.00
							23,500.00

B.- GASTOS VARIABLES Y FIJOS	Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	P. U.	Parcial
EQUIPOS Y CONTROL TECNICO						
	Equipos y/o serv. de Laboratorio Suelos	Mes	2.00	0.25	4,250.00	2,125.00
	Equipos y/o servicios de Laborat. Concreto	Mes	2.00	0.25	3,800.00	1,900.00
	Equipos y/o serv. Topogr. Estac. Tot., ploter, etc.	Mes	2.00	0.25	2,250.00	1,125.00
	Equip. de comp. Impresoras, plotter, est. Tot.	Mes	3.00	0.50	700.00	1,050.00
						6,200.00
SERVICIOS VARIOS						
	Comunicaciones móvil	Mes	3.00	2.00	150.00	900.00
	Hospedajes + alimentación	Mes	3.00	2.00	1,000.00	6,000.00
	Fotocopias, copias y utiles de oficina	Mes	3.00	1.00	300.00	900.00
						7,800.00
GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL Y OTROS						
	Alquiler de Oficina, mantenimiento	Mes	3.00	1.00	600.00	1,800.00
	Seguros diversos para control de la Entidad	Mes	3.00	1.00	1,700.00	5,100.00
						6,900.00
EQUIPOS Y MOBILIARIOS						
	Vestuario del personal tecnico	cant.	9.00	1.00	500.00	4,500.00
	Exámenes medicos del personal tecnico	g/b.	9.00	1.00	350.00	3,150.00
	Costos de Concurso y Contr. visita a la zona	g/b.	1.00	1.00	1,300.00	1,300.00
	Desplazamiento al Personal Técnico	g/b.	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00
						10,450.00



RESUMEN DE GASTOS

DESCRIPCION	TOTAL	SUPERVISION	LIQUIDACION
		TARIFA S/	SUMA ALZADA
COSTO DIRECTO	181,000.00	157,500.00	23,500.00
Gastos Generales	34,850.00	31,350.00	3,500.00
Utilidad 10%	18,100.00	15,750.00	2,350.00
TOTAL SUPERVISION SIN/IGV	233,950.00	204,600.00	29,350.00
I.G.V 18%	42,111.00	36,828.00	5,283.00
COSTO TOTAL CON/IGV	276,061.00	241,428.00	34,633.00

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA
 COVERO E.I.R.L.
 EDER MONTILLA LANCHA

PERIODO
 COSTO UNITARIO

DIA S/	MES
90.00	60.00
2,273.33	34,633.00