

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	15/07/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCION DE SALDO DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN							
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	202						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2266501					
		Documento que declaró la viabilidad						
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	OFICIO N° 2917-2024-GRL-GGR-GRI		Fecha de recepción	20/05/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	NO SE REALIZARON MODIFICACION	De oficio	NO SE REALIZARON MODIFICACION	Con motivo de observaciones	NO SE REALIZARON MODIFICACION	
		Fecha de la tercera versión	NO SE REALIZARON MODIFICACION	De oficio	NO SE REALIZARON MODIFICACION	Con motivo de observaciones	NO SE REALIZARON MODIFICACION	
		Fecha de la cuarta versión	NO SE REALIZARON MODIFICACION	De oficio	NO SE REALIZARON MODIFICACION	Con motivo de observaciones	NO SE REALIZARON MODIFICACION	
		Fecha de la quinta versión	NO SE REALIZARON MODIFICACION	De oficio	NO SE REALIZARON MODIFICACION	Con motivo de observaciones	NO SE REALIZARON MODIFICACION	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI			NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI			NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI			NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
	NINGUNO

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
DE LA ENTIDAD	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	SE ANEXA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS



3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA

MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
MONTO	DOSCIENTOS VEINTITRES MIL CUARENTA CON 30/100 SOLES (223,040.30)				
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.					
SE ANEXA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS					

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	29/05/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	3/06/2024
---	------------	--	-----------

207

FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)				
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.	<div><div>GOBIERNO REGIONAL DE LORETO OFICINA EJECUTIVA DE LOGÍSTICA Y SERVICIOS GENERALES</div><div> ECON. JANETH ASIO MACEDO Mtra JEFE DE LA OFICINA EJECUTIVA DE LOGÍSTICA Y SERVICIOS GENERALES</div></div> <div>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</div>			
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				

ANEXOS DE DETALLE DE ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE SUPERVISION

SUPERVISION

BALDO DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N° 45 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO" CON CUI N° 2265901

MODALIDAD DE EJECUCIÓN

Mista (Tarifa y Suma Alzada)

UBICACIÓN

SANTA CRUZ, ALTO AMAZONAS, LORETO

TOTAL VALOR REFERENCIAL

S/ 223,040.47

PLAZO DE SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN	3.00 meses	90 Días calendario
PLAZO DE LIQUIDACIÓN	2.00 mes	60 Días calendario
	5.00 meses	150 Días calendario

SUPERVISION DE OBRA

A1- SUPERVISIÓN

Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	Coef. Partic.	P. U.	Parcial
PERSONAL CLAVE						
Jefe de Supervisión	Mes	3.00	1.00	1.00	12,000.00	36,000.00
Asistente Supervisión	Mes	3.00	1.00	1.00	5,000.00	15,000.00
Especialista Estructuras	Mes	3.00	1.00	0.50	6,000.00	9,000.00
Especialistas en Seguridad en Obra	Mes	3.00	1.00	1.00	6,000.00	18,000.00
Especialista Instalaciones Eléctricas	Mes	3.00	1.00	0.50	6,000.00	9,000.00
Especialista Instalaciones Sanitarias	Mes	3.00	1.00	0.50	6,000.00	9,000.00
PERSONAL ADMINISTRATIVO						
Administrador	Mes	3.00	1.00	1.00	6,000.00	18,000.00
Secretaria	Mes	3.00	1.00	1.00	3,000.00	9,000.00
Asistente Administrativo	Mes	3.00	1.00	1.00	3,000.00	9,000.00
						129,000.00

A2- LIQUIDACIÓN

Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	Coef. Partic.	P. U.	Parcial
PERSONAL CLAVE						
Jefe de Supervisión	Mes	2.00	1.00	0.50	12,000.00	12,000.00
Asistente Supervisión	Mes	2.00	1.00	0.50	5,000.00	5,000.00
Costos diversos para la Liquidación	Mes	1.00	1.00	1.00	3,000.00	3,000.00
						20,000.00

B- GASTOS VARIABLES Y FIJOS

Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	P. U.	Parcial
EQUIPOS Y CONTROL TECNICO					
Equipos y/o serv. de Laboratorio Suelos	Mes	2.00	0.25	4,000.00	2,000.00
Equipos y/o servicios de Laboral. Concreto	Mes	2.00	0.25	3,500.00	1,750.00
Equipos y/o serv. Topogr. Estac. Tot., ploter, etc.	Mes	2.00	0.25	2,000.00	1,000.00
Equip. de comp. impresoras, plotter, est. Tot.	Mes	3.00	0.50	500.00	750.00
					5,500.00
SERVICIOS VARIOS					
Comunicaciones móvil	Mes	3.00	2.00	100.00	600.00
Hospedajes + alimentación	Mes	3.00	2.00	600.00	3,600.00
Fotocopias, copias y útiles de oficina	Mes	3.00	1.00	300.00	900.00
					5,100.00
GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL Y OTROS					
Alquiler de Oficina, mantenimiento	Mes	3.00	1.00	522.40	1,567.20
Seguros diversos para control de la Entidad	Mes	3.00	1.00	1,000.00	3,000.00
					4,567.20
EQUIPOS Y MOBILIARIOS					
Vestuario del personal técnico	cant.	9.00	1.00	300.00	2,700.00
Exámenes médicos del personal técnico	g/b	9.00	1.00	250.00	2,250.00
Costos de Concurso y Contr. visita a la zona	g/b	1.00	1.00	1,000.00	1,000.00
Desplazamiento al Personal Técnico	g/b	1.00	1.00	1,000.00	1,000.00
					8,950.00

RESUMEN DE GASTOS

DESCRIPCION	TOTAL	SUPERVISIÓN TARIFA S/	LIQUIDACIÓN SUMA ALZADA
COSTO DIRECTO	149,000.00	129,000.00	20,000.00
Gastos Generales	25,117.20	22,117.20	3,000.00
Utilidad 10%	14,900.00	12,900.00	2,000.00
TOTAL SUPERVISIÓN SIN IGV	189,017.20	164,017.20	25,000.00
I.G.V. 18%	34,023.10	29,523.10	4,500.00
COSTO TOTAL CON IGV	223,040.30	193,540.30	29,500.00

ONST. Y SERV. GENER. ALMEJAR S.A.C.

ING. ADAN JACINTO ROMERO
GERENTE GENERAL

PERIODO
COSTO UNITARIO

DIA S/	MES
90.00	60.00
1,822.41	29,500.00



115

SUPERVISION		
SALDO DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N° 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO" CON CUI N° 2266501		
MODALIDAD DE EJECUCIÓN	: Mixta (Tarifa y Suma Alzada)	
UBICACIÓN	: SANTA CRUZ, ALTO AMAZONAS, LORETO	
TOTAL VALOR REFERENCIAL:	S/ 275,966.60	
PLAZO DE SUPERVISION DE LA EJECUCION :	3.00 meses	90 Dias calendario
PLAZO DE LIQUIDACIÓN	2.00 mes	60 Dias calendario
	3.00 meses	150 Dias calendario

SUPERVISION DE OBRA						
A1- SUPERVISION						
Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	Coef. Partic.	P. U.	Parcial
PERSONAL CLAVE						
Jefe de Supervisión	Mes	3.00	1.00	1.00	15,000.00	45,000.00
Asistente Supervisión	Mes	3.00	1.00	1.00	6,000.00	18,000.00
Especialista Estructuras	Mes	3.00	1.00	0.50	7,000.00	10,500.00
Especialistas en Seguridad en Obra	Mes	3.00	1.00	1.00	7,000.00	21,000.00
Especialista Instalaciones Eléctricas	Mes	3.00	1.00	0.50	7,000.00	10,500.00
Especialista Instalaciones Sanitarias	Mes	3.00	1.00	0.50	7,000.00	10,500.00
PERSONAL ADMINISTRATIVO						
Administrador	Mes	3.00	1.00	1.00	7,000.00	21,000.00
Secretaria	Mes	3.00	1.00	1.00	3,500.00	10,500.00
Asistente Administrativo	Mes	3.00	1.00	1.00	3,500.00	10,500.00
						157,500.00
A2- LIQUIDACIÓN						
Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	Coef. Partic.	P. U.	Parcial
PERSONAL CLAVE						
Jefe de Supervisión	Mes	2.00	1.00	0.50	15,000.00	15,000.00
Asistente Supervisión	Mes	2.00	1.00	0.50	6,000.00	6,000.00
Costos diversos para la Liquidación	Mes	1.00	1.00	1.00	3,200.00	3,200.00
						24,200.00
B.- GASTOS VARIABLES Y FIJOS						
Descripción	Unidad	Meses	Cantidad		P. U.	Parcial
EQUIPOS Y CONTROL TECNICO						
Equipos y/o serv. de Laboratorio Suelos	Mes	2.00	0.25		5,500.00	2,750.00
Equipos y/o servicios de Laborat. Concreto	Mes	2.00	0.25		4,700.00	2,350.00
Equipos y/o serv. Topogr. Estac. Tot., ploter, etc.	Mes	2.00	0.25		3,000.00	1,500.00
Equip. de comp. impresoras, plotter, est. Tot.	Mes	3.00	0.50		800.00	1,200.00
						7,800.00
SERVICIOS VARIOS						
Comunicaciones móvil	Mes	3.00	2.00		300.00	1,800.00
Hospedajes + alimentación	Mes	3.00	2.00		900.00	5,400.00
Fotocopias, copias y utiles de oficina	Mes	3.00	1.00		450.00	1,350.00
						8,550.00
GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL Y OTROS						
Alquiler de Oficina, mantenimiento	Mes	3.00	1.00		1,000.00	3,000.00
Seguros diversos para control de la Entidad	Mes	3.00	1.00		700.00	2,100.00
						5,100.00
EQUIPOS Y MOBILIARIOS						
Vestuario del personal tecnico	cant.	9.00	1.00		500.00	4,500.00
Exámenes medicos del personal tecnico	glb.	9.00	1.00		250.00	2,250.00
Costos de Concurso y Contr. visita a la zona	glb.	1.00	1.00		1,400.00	1,400.00
Desplazamiento al Personal Técnico	glb.	1.00	1.00		1,200.00	1,200.00
						9,350.00



RESUMEN DE GASTOS

DESCRIPCION	TOTAL	SUPERVISIÓN	LIQUIDACIÓN
		TARIFA S/	SUMA ALZADA
COSTO DIRECTO	181,700.00	157,500.00	24,200.00
Gastos Generales	34,000.00	30,800.00	3,200.00
Utilidad 10%	18,170.00	15,750.00	2,420.00
TOTAL SUPERVISION SIN/IGV	233,870.00	204,050.00	29,820.00
I.G.V 18%	42,096.60	36,729.00	5,367.60
COSTO TOTAL CON/IGV	275,966.60	240,779.00	35,187.60

OMEGA SERVICE CONTRATISTAS CONSULTORES EIRL
 L.C. RAÚL CHRISTIAN VÁSQUEZ UPLACHIMULL
 TITULAR GERENTE

PERIODO
 COSTO UNITARIO

DIA S/	MES
90.00	60.00
2,267.22	35,187.60

129

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA COVERO E.I.R.L.						
ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE SUPERVISION						
SUPERVISION						
SALDO DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N° 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO" CON CUI N° 2266501						
MODALIDAD DE EJECUCIÓN	: Mixta(Tarifa y Suma Alzada)					
UBICACIÓN	: SANTA CRUZ, ALTO AMAZONAS, LORETO					
TOTAL VALOR REFERENCIAL:	S/ 276,061.00					
PLAZO DE SUPERVISION DE LA EJECUCION :	3.00 meses	90 Dias calendario				
PLAZO DE LIQUIDACIÓN	2.00 mes	60 Dias calendario				
	5.00 meses	150 Dias calendario				
SUPERVISION DE OBRA						
A1.- SUPERVISIÓN						
Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	Coef. Partic.	P. U.	Parcial
PERSONAL CLAVE						
Jefe de Supervision	Mes	3.00	1.00	1.00	14,000.00	42,000.00
Asistente Supervisión	Mes	3.00	1.00	1.00	6,000.00	18,000.00
Especialista Estructuras	Mes	3.00	1.00	0.50	8,000.00	12,000.00
Especialistas en Seguridad en Obra	Mes	3.00	1.00	1.00	7,000.00	21,000.00
Especialista Instalaciones Eléctricas	Mes	3.00	1.00	0.50	7,000.00	10,500.00
Especialista Instalaciones Sanitarias	Mes	3.00	1.00	0.50	7,000.00	10,500.00
PERSONAL ADMINISTRATIVO						
Administrador	Mes	3.00	1.00	1.00	8,000.00	24,000.00
Secretaria	Mes	3.00	1.00	1.00	3,500.00	10,500.00
Asistente Administrativo	Mes	3.00	1.00	1.00	3,000.00	9,000.00
						157,500.00
A2.- LIQUIDACIÓN						
Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	Coef. Partic.	P. U.	Parcial
PERSONAL CLAVE						
Jefe de Supervision	Mes	2.00	1.00	0.50	14,000.00	14,000.00
Asistente Supervisión	Mes	2.00	1.00	0.50	6,000.00	6,000.00
Costos diversos para la Liquidacion	Mes	1.00	1.00	1.00	3,500.00	3,500.00
						23,500.00
B.- GASTOS VARIABLES Y FIJOS						
Descripción	Unidad	Meses	Cantidad		P. U.	Parcial
EQUIPOS Y CONTROL TECNICO						
Equipos y/o servic. de Laboratorio Suelos	Mes	2.00	0.25		4,250.00	2,125.00
Equipos y/o servicios de Laborat. Concreto	Mes	2.00	0.25		3,800.00	1,900.00
Equipos y/o serv. Topogr. Estac. Tot., ploter, etc.	Mes	2.00	0.25		2,250.00	1,125.00
Equip. de comp. Impresoras, plotter, est. Tot.	Mes	3.00	0.50		700.00	1,050.00
						6,200.00
SERVICIOS VARIOS						
Comunicaciones móvil	Mes	3.00	2.00		150.00	900.00
Hospedajes + alimentacion	Mes	3.00	2.00		1,000.00	6,000.00
Fotocopias, copias y utiles de oficina	Mes	3.00	1.00		300.00	900.00
						7,800.00
GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL Y OTROS						
Alquiler de Oficina, mantenimiento	Mes	3.00	1.00		600.00	1,800.00
Seguros diversos para control de la Entidad	Mes	3.00	1.00		1,700.00	5,100.00
						6,900.00
EQUIPOS Y MOBILIARIOS						
Vestuario del personal tecnico	cant.	9.00	1.00		500.00	4,500.00
Exámenes medicos del personal tecnico	gib.	9.00	1.00		350.00	3,150.00
Costos de Concurso y Contr. visita a la zona	gib.	1.00	1.00		1,300.00	1,300.00
Desplazamiento al Personal Técnico	gib.	1.00	1.00		1,500.00	1,500.00
						10,450.00

RESUMEN DE GASTOS

DESCRIPCION	TOTAL	SUPERVISIÓN TARIFA S/	LIQUIDACIÓN SUMA ALZADA
COSTO DIRECTO	181,000.00	157,500.00	23,500.00
Gastos Generales	34,850.00	31,350.00	3,500.00
Utilidad 10%	18,100.00	15,750.00	2,350.00
TOTAL SUPERVISION SIN/IGV	233,950.00	204,600.00	29,350.00
I.G.V 18%	42,111.00	36,828.00	5,283.00
COSTO TOTAL CON/IGV	276,061.00	241,428.00	34,633.00

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA
COVERO E.I.R.L.

EDER MONTILLA LANCHA
TITULAR DE EMPRESA

PERIODO
COSTO UNITARIO

DIA S/	MES
90.00	60.00
2,273.33	34,633.00

