

RESUMEN EJECUTIVO

SALDO DE OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA, DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" con CUI N° 2576754

1. INTRODUCCIÓN

El Saldo de Obra del Proyecto denominado: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA, DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" con CUI N° 2576754** tiene por objeto, la ejecución del **SALDO DE OBRA** del mejoramiento la infraestructura recreativa distrital de Punta Negra, a fin de poder mejorar las zonas de recreación y el ornato del distrito, razón por la cual, la municipalidad distrital de Punta Negra, tiene a bien priorizar el presente proyecto, que beneficiara a todos los pobladores del lugar y zonas aledañas.

2. GENERALIDADES

2.1. UBICACIÓN:

- Departamento : LIMA
- Provincia : LIMA
- Distrito : PUNTA NEGRA

3. OBJETIVOS DEL PROYECTO

- Mejorar la infraestructura deportiva y/o recreativa del distrito.
- Mejorar el Ornato de la Ciudad.
- Mejorar la Infraestructura recreativa de la zona.

4. METAS FISICAS

El proyecto se encuentra ubicado entre la Av. Guanay Sur y la Antigua Panamericana Sur, al costado de la institución educativa inicial 544 José Abelardo Quiñones del distrito de Punta Negra.

En este proyecto, la Municipalidad Distrital de Punta Negra ha considerado las siguientes metas físicas:

- SALDO DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACION 01
- SALDO DE COSNTRUCCION DE EDIFICACION 02
- SALDO DE CONSTRUCCION DE LOSA DEPORTIVA
- SALDO DE CONSTRUCCION DE CANCHA FRONTON
- SALDO DE CONSTRUCCION DE GRADERIAS DE CONCRETO
- SALDO DE CONTRUCCION DE OBRAS EXTERIORES (ADOQUINADO, CERCO PERIMETRICO)

5. MITIGACION AMBIENTAL

Los criterios ambientales (en algunos casos coinciden con los requisitos técnicos) que se deberán tomar en cuenta para la evaluación ambiental son los siguientes:

- Para definir la ubicación de la infraestructura se debe prever que esté alejada de focos de contaminación ambiental que puedan poner en riesgo la salud de los usuarios.
- Las obras no deben causar un cambio significativo en la vista escénica natural de la zona.
- Los materiales que se empleen en el proyecto deben proceder de la zona o de la región, siempre y cuando estén disponibles.
- Se debe evitar el uso de materiales que contengan concentraciones elevadas de elementos contaminantes de alto riesgo para la salud (como por ejemplo el asbesto, el plomo).
- Los materiales que se empleen deben ser de fácil disponibilidad y reposición para cuando la obra requiera una reparación.
- Se debe considerar la disposición adecuada de residuos sólidos y líquidos que se generarán cuando el puesto de salud o centro educativo esté operando.
- Los proyectos deben contar con servicios higiénicos adecuados y suficientes, para los trabajadores en el proceso de construcción.
- Las instalaciones no deben estar cerca de posibles focos infecciosos (relleno sanitario, lagunas de estabilización, etc.).

6. COSTO TOTAL DE INVERSION

El Presupuesto de la obra asciende a la suma de **SON: S/ 1'298,540.87 UN MILLÓN DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA CON 87/100 SOLES** el mismo que incluye los gastos generales, utilidad y los impuestos de Ley y la Supervisión.

PRESUPUESTO DEL PROYECTO – SALDO DE OBRA	
NOMBRE DEL PROYECTO DE INVERSION	Saldo de Obra del proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA, DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" con CUI N° 2576754

NOMBRE DE LA OBRA	Saldo de Obra del proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA, DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" con CUI N° 2576754
NIVEL DE ESTUDIO	EXPEDIENTE TECNICO – SALDO DE OBRA
COSTO DIRECTO	S/ 956,920.32
GASTOS GENERALES 10%	S/ 95,692.03
UTILIDAD 5%	S/ 47,846.02
SUB TOTAL	S/ 1´100,458.37
IGV(18%)	S/ 198,082.50
VALOR REFERENCIAL	S/ 1´298,540.87
COSTO TOTAL DE INVERSION FORMULADORA	S/ 1´298,540.87
UNIDAD FORMULADORA	SUB GERENCIA DE OBRAS PUBLICAS
UNIDAD EJECUTORA	SUB GERENCIA DE OBRAS PUBLICAS

SON: S/ 1´298,540.87 UN MILLÓN DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA CON 87/100 SOLES

7. PLAZO DE EJECUCIÓN

Según el cronograma, el plazo de ejecución de obra es de NOVENTA (90) días calendarios.