

RESUMEN EJECUTIVO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

1. DATOS GENERALES																														
1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		31/10/2023																												
1.2 DEPENDENCIA USUARIA		SUBGERENCIA INFRAESTRUCTURA - GERENCIA DE ADM. Y LOGÍSTICA																												
1.3 DENOMINACIÓN DE LA OBRA		REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA AGENCIA 3 NAUTA - LORETO																												
1.4 N° DE REFERENCIA DEL PAC		163																												
1.5 LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA				SI		NO		X																						
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código SNIP	Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública						NO APLICA																						
	NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Perfil Simplificado		Perfil		Factibilidad																								
		Elaborado por		Aprobado por																										
		Documento de aprobación		Fecha de aprobación																										
2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA																														
2.1 SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN		OBRA TOTAL		POR CONTRATA		ETAPA		TRAMO																						
		Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo																												
2.2 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS				SI		NO		X																						
2.3 REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)		PLAZO DE EJECUCIÓN		90 días calendarios.																										
		RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO																												
		CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO																												
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ítem</th> <th>Descripción</th> <th>Cantidad</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01</td> <td>MAQUINA DE SOLDAR 300 CA</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>02</td> <td>COMPRESORA NEUMATICA 76 HP 125-175 PCM</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>03</td> <td>COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4 HP</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>04</td> <td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2"</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>05</td> <td>MARTILLO NEUMATICO - 25/29 KG</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>06</td> <td>MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11 p3</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>								Ítem	Descripción	Cantidad	01	MAQUINA DE SOLDAR 300 CA	1	02	COMPRESORA NEUMATICA 76 HP 125-175 PCM	1	03	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4 HP	1	04	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2"	1	05	MARTILLO NEUMATICO - 25/29 KG	1	06	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11 p3	1
Ítem	Descripción	Cantidad																												
01	MAQUINA DE SOLDAR 300 CA	1																												
02	COMPRESORA NEUMATICA 76 HP 125-175 PCM	1																												
03	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4 HP	1																												
04	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2"	1																												
05	MARTILLO NEUMATICO - 25/29 KG	1																												
06	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11 p3	1																												
		RELACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL CLAVE																												
		RESIDENTE DE OBRA																												
		PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL CLAVE																												
		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">PERSONAL CLAVE</th> </tr> <tr> <th rowspan="2">CARGO</th> <th colspan="2">REQUERIMIENTOS TECNICOS MINIMOS DE LOS PROFESIONALES</th> </tr> <tr> <th>PROFESION</th> <th>EXPERIENCIA MÍNIMA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Personal Permanente:</td> </tr> <tr> <td>Residente de Obra</td> <td>Ingeniero Civil o Arquitecto (Titulado)</td> <td>Cinco (05) años de experiencia como Residente, Supervisor, Inspector de obra o Jefe Supervisor, de obras iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.</td> </tr> </tbody> </table>								PERSONAL CLAVE			CARGO	REQUERIMIENTOS TECNICOS MINIMOS DE LOS PROFESIONALES		PROFESION	EXPERIENCIA MÍNIMA	Personal Permanente:			Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto (Titulado)	Cinco (05) años de experiencia como Residente, Supervisor, Inspector de obra o Jefe Supervisor, de obras iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.							
PERSONAL CLAVE																														
CARGO	REQUERIMIENTOS TECNICOS MINIMOS DE LOS PROFESIONALES																													
	PROFESION	EXPERIENCIA MÍNIMA																												
Personal Permanente:																														
Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto (Titulado)	Cinco (05) años de experiencia como Residente, Supervisor, Inspector de obra o Jefe Supervisor, de obras iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.																												
		OTROS																												
2.4 CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN		ADELANTO DIRECTO		X		ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS		X																						
		OTROS																												
2.5 FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM																														



RESUMEN EJECUTIVO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

Presupuesto de Obra (Art. 34 numeral 34.1 literal a) del RLCE - Valor Referencial). En el caso de ejecución y consultoría de obras, el valor referencial para convocar el procedimiento de selección no puede tener una antigüedad mayor a los nueve (9) meses, contados a partir de la fecha de determinación del presupuesto de obra o del presupuesto de consultoría de obra, según corresponda, pudiendo actualizarse antes de la convocatoria.

2.6 ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO

Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.

Sobre la fuente de información N° 1	_____
Sobre la fuente de información N° 2	_____
Sobre la fuente de información N° 3	_____

2.7 ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Elaborado por	SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA - GERENCIA DE LOGISTICA	Aprobado por	SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA - GERENCIA DE LOGISTICA
Documento de aprobación	RESOLUCION DE SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA N° 0009-2023-BN/2650	Fecha de aprobación	04/10/2023

2.8 OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

N° Item	Cantidad de observaciones formuladas por el Comité de Selección	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
_____	_____	_____	_____
Las observaciones formuladas por el Comité de Selección responsable de la conducción de la Licitación Pública N° 0006-2019-BN, obedecen a condiciones y características propias del Expediente Técnico de Obra.			
_____	_____	_____	_____
Consignar una síntesis de las observaciones:			
_____	_____	_____	_____
Consignar una síntesis de las observaciones:			

2.9 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR

N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
_____	_____	_____	_____
La Subgerencia de Infraestructura mediante Memorando N° 463-2019-BN/2653, comunica que el Consultor del Expediente Técnico culminó el levantamiento de las observaciones formuladas por el Comité de Selección, remitiendo el Expediente Técnico corregido.			
_____	_____	_____	_____
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			
_____	_____	_____	_____
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			

2.1 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO

N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico
_____	_____
_____	_____
_____	_____



2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA

SI	_____	NO	X
Documento de aprobación	_____	Aprobado por	GERENCIA DE LOGISTICA
			Fecha de aprobación



INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

PRESUPUESTO DE OBRA

RESUMEN EJECUTIVO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

Fecha de determinación del presupuesto de obra

Julio 2023

Consignar el detalle del presupuesto de obra:

Hoja resumen

Obra 0301200 REMODELACION Y AMPLIACION DE LA AGENCIA 3 NAUTA LORETO
Localización 160301 LORETO - LORETO - NAUTA
Fecha Al 20/07/2023

Presupuesto base

001	OBRAS PROV., TRABAJOS PRELIM., SEGURIDAD Y ALUD	120,186.72
002	ESTRUCTURAS	176,483.91
003	ARQUITECTURA	318,760.83
004	INSTALACIONES SANITARIAS	22,480.21
005	INSTALACIONES EECTRICAS	356,111.49
	(CD) SI.	994,023.16
	COSTO DIRECTO	994,023.16
	GASTOS GENERALES (12.00%)	119,282.78
	UTILIDADES (8.00%)	79,521.85
	SUB TOTAL	1,192,827.79
	IMP. GRAL VENTAS 18%	214,709.00
	TOTAL PRESUPUESTO	1,407,536.79

3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

Consignar el desagregado de Gastos Generales

ANALISIS DE GASTOS GENERALES

1.0 GASTOS GENERALES FIJOS

PROYECTO: REMODELACION Y AMPLIACION DE LA AGENCIA 3 NAUTA LORETO

1.1 Campamentos

- Vivienda personal téc. y adm.	300 x 6 =	1,800.00	
		S/.	1,800.00
Aplicable a la Obra (40 %)		S/.	720.00
Mantenimiento (10 %)		S/.	180.00
Transporte		S/.	1,000.00
		S/.	3,700.00

1.2 Equipamiento y Mobiliario de Campamentos

- Mobiliario y equipo de oficinas, enseres y equipamiento de dormitorios, baños, cocinas, almacen y menaje (est.)		S/.	3,500.00
---	--	-----	----------

1.3 Otros

- Gastos de Licitación	S/.	500.00	
- Gastos Legales y Notariales	S/.	530.65	S/.
- Gastos liquidación (SENCICO 0.20% del CT sin IGV)	S/.	2,385.66	3,416.31

RESUMEN DE GASTOS GENERALES FIJOS

- Campamentos	S/.	3,700.00
- Equipamiento y Mobiliario de Campamentos	S/.	3,500.00
- Otros	S/.	3,416.31
TOTAL (1)	S/.	10,616.31



RESUMEN EJECUTIVO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

2.0 GASTOS GENERALES VARIABLES

PROYECTO: REMODELACION Y AMPLIACION DE LA AGENCIA 3 NAUTA LORETO

2.1 Personal Técnico, Administrativo y Auxiliar (cada monto incluye leyes sociales)

- Ingeniero Residente de Obra	3.5	x	1	x	4,500.00	=	15,750.00		
- Ingeniero Asistente de Residente	3	x	1	x	4,440.00	=	13,320.00		
- Ingeniero de Seguridad	3	x	1	x	4,100.00	=	12,300.00		
- Ingeniero Electrico Mecanico	1	x	1	x	4,100.00	=	4,100.00		
- Ingeniero de Sistemas	1	x	1	x	4,100.00	=	4,100.00		
- Almacenero	3	x	1	x	2,100.00	=	6,300.00		
- Secretaria	3	x	1	x	2,150.00	=	6,450.00		
- Guardianes	3	x	1	x	1,600.00	=	4,800.00		
			8				67,120.00		
Leyes Sociales (20 %)								13,424.00	80,544.00

2.2 Gastos de Alimentación

- 6 pers. x 3 meses x 30.00 x 25							13,500.00	S/.	13,500.00
----------------------------------	--	--	--	--	--	--	-----------	-----	-----------

2.3 Equipos no incluidos en los Costos Directos

- Computadora	1	x	300	x	3.00	=	900.00		
- Fotocopiadora	1	x	450	x	3.00	=	1,350.00		
							2,250.00	S/.	2,250.00

2.4 Gastos Varios

- Utiles de oficina y dibujo			60	x	3.00	=	180.00		
- Ensayos de laboratorio (Rotura concreto)			36	x	3.00	=	108.00		
- Telefono e Internet			200	x	3.00	=	600.00		
- Representacion			20	x	3.00	=	60.00		
							948.00	S/.	948.00

2.6 Gastos financieros

2.6.1 Fianzas

- Por Fiel Cumplimiento (10%)							787.27		
S/.	1,192,827.79	x	10%	x	2%	x	0.33		
- Por Adelanto + Obra (10%)							787.27		
S/.	1,192,827.79	x	10%	x	2%	x	0.33		
- Por Adelanto de Materiales									
S/.	1,192,827.79	x	20%	x	2%	x	0.33	1,574.53	3,149.07

2.6.1 Fianzas

- Seguro de Obra							5,964.14		
S/.	1,192,827.79	x	0.5%				2,311.27	S/.	8,275.41
- Seguro del personal								S/.	11,424.47

RESUMEN DE GASTOS GENERALES FIJOS

- Personal Técnico, Administrativo y Auxiliar	80,544.00
- Gastos de Alimentación	13,500.00
- Equipos no incluidos en los Costos Directos	2,250.00
- Gastos Varios	948.00
- Gastos financieros	11,424.47
TOTAL (2)	108,666.47

VALOR REFERENCIAL

MONEDA	Soles	X	Dólares	---	Otro:	Señalar otra moneda
MONTO	1'407,536.79 (Un millón cuatrocientos siete mil quinientos treinta y seis con 79/100 Soles)					

INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO

4.1	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM	SI	X	NO	-----
Para el caso de obras, la Entidad ha contratado a un consultor externo para elaborar el expediente técnico de obra, la pluralidad de proveedores esta determinada en la información proporcionada por dicho consultor.					
4.2	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	-----	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación. El área usuaria-técnica lo define en los Requerimientos Técnicos Mínimos (RTM)					
4.3	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	-----	NO	X

RESUMEN EJECUTIVO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

De ser afirmativa la respuesta, detallar.

5.



NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

