

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE RIO TAMBO

Nomenclatura : AS-SM-20-2023-CS/MDRT-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA EN EL CENTRO POBLADO FE Y ALEGRIA, DISTRITO DE RIO TAMBO - SATIPO - JUNIN" CON CUI 2325209.

Ruc/código :	10180221544	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	GARCIA HIDALGO LUIS ARMANDO	Hora de envío :	18:25:01

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se pide que, para ampliar la participación de los postores (en el marco de los principios de Libertad de Concurrencia y equidad de la Ley de Contratación del Estado), ampliar la definición de servicios de consultoría de obras similares incluyendo: MEJORAMIENTO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y/O MEJORAMIENTO DE LA OFERTA DEL SERVICIO EDUCATIVO, AMBOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE NIVEL INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA Y/O SUPERIOR Y/O CUALQUIER OTRO TIPO DE EDIFICACIONES REFERIDAS A EDUCACIÓN, pues como bien lo indica el PRONUNCIAMIENTO N° 187-2021/OSCE-DGR, ¿Conforme lo ha señalado la DTN, la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras definidas como similares deban ser exactamente iguales a aquella objeto del procedimiento de selección, y si bien se ha detallado que, atendiendo a la naturaleza de la obra, se incluya dentro de las Bases qué características serán consideradas a efectos de verificar la experiencia en obras, ello no faculta a la inobservancia de los Principios que rigen toda contratación pública, entre ellos, aquel que prohíbe la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia¿. Asi mismo, mediante la Opinión N° 030-2019/DTN se indica que "la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 11 Literal: B Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principios de Libertad de Concurrencia y equidad de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el cuestionamiento planteado, el participante pretende que se incorporen determinadas denominaciones que a su vez resultan similares y los cuales se acondicionen a su representada; sin embargo, éste no aporta mayor abundancia técnica que permita tener certeza de la solicitud planteada, por otro lado, en estricto cumplimiento con el artículo 16 de la ley n° 30225, ley de contrataciones del estado, concordante con el artículo 29 del reglamento de la ley de contrataciones del estado; establece que: el área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; (...). en ese sentido, se informa que los requisitos exigidos son vinculantes con el objeto de la presente convocatoria; por lo que se acoge parcialmente y que al momento de integrar las bases se incorporara a servicios de consultoria de obras similares : (...) y/o superior (...)

Por otro lado, puede darse el caso que en alusión que las actividades no son limitativas, dado que la definición de un servicio similar, no se circunscribe al nombre del servicio en el contrato, sino a las actividades y trabajos que compromete la ejecución. En el caso particular se ha definido los servicios similares con un amplio listado de términos, de acuerdo al tipo y características de la obra que se pretende contratar, todo ello en concordancia con el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, garantizando la libertad de concurrencia, competencia, Por lo tanto, de acuerdo a las consideraciones establecidas en los párrafos precedentes, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

(...) y/o superior (...)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE RIO TAMBO

Nomenclatura : AS-SM-20-2023-CS/MDRT-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA EN EL CENTRO POBLADO FE Y ALEGRIA, DISTRITO DE RIO TAMBO - SATIPO - JUNIN" CON CUI 2325209.

Ruc/código :	10180221544	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	GARCIA HIDALGO LUIS ARMANDO	Hora de envío :	18:25:01

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Confirmar que la partida registral actualizada con linderos y áreas coinciden con la realidad; además, confirmar la libre disponibilidad del terreno. Ademas, se pide confirmar si la institución educativa cuenta en la actualidad con los servicios de agua y alcantarillado, luz, internet y teléfono, asi como de indicar la EPS a cargo de dichos servicios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12 Literal: E Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se le aclara que el postor debera de revisar - Instructivo de la Ficha Técnica Estándar para el Mejoramiento, Ampliación y/o Recuperación de los Servicios de Educación Inicial, Primaria, Secundaria del Sector Educación, aprobado con Informe N°01001-2019-MINEDU/SPE-OPEP-UI. asi mismo debera revisar ¿Factores físicos del terreno la Norma A.040 RNE, Norma técnica N.°239-2018-MINEDU. para su mejor entendimiento y conociendo se recomienda que visite el lugar de intervencion del proyecto, motivo por el cual dentro de la metodologia se ha considerado visita ta de campo

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE RIO TAMBO

Nomenclatura : AS-SM-20-2023-CS/MDRT-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA EN EL CENTRO POBLADO FE Y ALEGRIA, DISTRITO DE RIO TAMBO - SATIPO - JUNIN" CON CUI 2325209.

Ruc/código :	10180221544	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	GARCIA HIDALGO LUIS ARMANDO	Hora de envío :	18:25:01

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Confirmar el plazo total para la ejecución del servicio es de 360 días calendarios.

Ademas, confirmar el periodo de pago después de la conformidad de cada entregable.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 15 **Literal:** **Página:** 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE LE ACLARA QUE EL PLAZO DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA ESTÁN DEFINIDOS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, POR LO QUE DEBERÁ DE CEÑIRSE A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE RIO TAMBO

Nomenclatura : AS-SM-20-2023-CS/MDRT-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA EN EL CENTRO POBLADO FE Y ALEGRIA, DISTRITO DE RIO TAMBO - SATIPO - JUNIN" CON CUI 2325209.

Ruc/código :	10180221544	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	GARCIA HIDALGO LUIS ARMANDO	Hora de envío :	18:25:01

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En la Metodología Propuesta, literal V Desarrolla Ayuda Memoria se indica que "deberá de presentar un acta que evidencie la visita al campo donde se desarrollará el proyecto debidamente firmada y sellada por el jefe de la comunidad y/o autoridad de la zona. Así mismo deberá de presentar panel fotográfico de la zona donde se ejecutará el proyecto.

En ese sentido, existen bastante antecedentes por parte del OSCE (como el Tribunal de Contrataciones del Estado y la Dirección de Riesgo), en la cual indica que no se puede solicitar una constancia de visita a campo u otro documento similar como parte de la oferta del postor, como se muestra a continuación:

a. Pronunciamiento N° 791-2014/OSU: «las Bases no pueden requerir con carácter obligatorio la presentación de documentos que acrediten haber realizado visitas previas al lugar en el que se ejecutará el contrato; ello en tanto, sea que el ganador de la buena pro haya visitado o no la zona en la que ejecutará la obra, siempre se encontrará obligado a ejecutarla en concortancia con el expediente técnico que forma parte de las Bases, por lo que la visita previa a la zona de trabajo no resulta ni beneficiosa ni perjudicial para la Entidad en la medida que, realizada o no, esta siempre deberá exigir el cumplimiento de lo consignado en el expediente técnico. Por tanto, las visitas referidas constituyen únicamente un elemento referencial y en beneficio de aquéllos que las realicen. Por lo expuesto, (..) este Organismo Supervisor decide ACOGER la observación: por tanto, deberá suprimirse de las Bases la obligación de presentar la constancia de visita de campo»

b. - Pronunciamiento N° 701-2016/DSU: « (...) corresponde mencionar que las entidades al elaborar las Bases de los procesos de selección, deben evitar establecer como requisito obligatorio que los postores realicen visitas previas al lugar en el que se ejecutará el contrato, toda vez que la visita debe ser considerada como un elemento opcional, no pudiéndose exigir que la visita de campo sea parte de la propuesta técnica, máxime cuando podría constituir una barrera a la mayor participación de postores, vulnerando los Principios de Competencia y Concurrencia, consagrados en el artículo 2 de la Ley: por lo tanto, este Organismo Supervisor ha decidido ACOGER el presente cuestionamiento, por lo que se realizarán disposiciones al respecto»

c. Resolución N° 1425-2022-TCE-S3: 19. (...) «pese a que el postor realice una inspección y/o visita al lugar en el cual se pretende ejecutar la obra y se presente el documento exigido, no hay impacto o utilidad alguna en la ejecución de obra, pues no existe disposición normativa que limite al contratista a, durante la ejecución del contrato, solicitar adicionales y/o ampliaciones de plazo. En todo caso, dichas solicitudes siempre deberán ser evaluadas por la Entidad a fin de aceptarlas o denegarlas durante la ejecución de obra, dependiendo de la justificación que posean. Este Tribunal no desconoce la preocupación de la Entidad ante la situación que pretende evitar; no obstante, lo cierto es que no se aprecia en qué medida la presentación de la ¿constancia de visita de campo¿ constituye una medida idónea o pertinente para abordar dicha preocupación, pues no enerva la responsabilidad de la Entidad sobre la correcta elaboración del expediente técnico, ni limita o restringe el derecho del contratista de presentar solicitudes durante la ejecución del contrato,»

En ese sentido, y considerando toda la jurisprudencia en ese aspecto mostrada líneas arriba, y en marco de una mayor pluralidad de postores, se solicita que se ELIMINE en todo sus extremos la obligatoriedad de la presentación de actas, fotografías o cualquier otro documento relacionado con visitas al sitio del proyectos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: V Literal: B Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación con la aplicación de la normativa, debe indicarse que la actuación de la Administración Pública se encuentra regida por el principio de legalidad. Por lo tanto, todo acto de la Administración debe fundarse en la

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE RIO TAMBO

Nomenclatura : AS-SM-20-2023-CS/MDRT-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA EN EL CENTRO POBLADO FE Y ALEGRIA, DISTRITO DE RIO TAMBO - SATIPO - JUNIN" CON CUI 2325209.

Específico	V	B	40
------------	---	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

normativa vigente. Se precisa que de conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación. En ese sentido, con la finalidad de garantizar la calidad técnica de la consultoría, se ratifica la presentación de un acta que evidencie la visita al campo donde se desarrollará el proyecto debidamente firmada y sellada por el jefe de la comunidad y/o autoridad de la zona, como también panel fotográfico, solicitados como factores de evaluación. En principio es importante mencionar que la Entidad a través del área usuaria ha definido el requerimiento, estableciendo criterios que permitirán asegurar la calidad técnica de la contratación y garantizar el cumplimiento de la finalidad pública de la misma y de los objetivos y funciones de la entidad, estando todos ellos en un marco de competencia y libre concurrencia. Así mismo la finalidad publica de la entidad al proponer esta decisión, es de asegurar que el postor que ejecute la contratación CONCLUYA CON EFICIENCIA Y EFICACIA la elaboración de consultoría de obra en el plazo establecido, visitando y conociendo el estado situacional del proyecto, la distancia, la geografía, las costumbres y vivencia de la zona, con el objetivo de realizar la elaboración del expediente técnico de una manera correcta, sin sobretiempos y evitando el abandono del proyecto. . Además de ello, se menciona que la población y autoridades de la zona son AUTÓNOMOS en sus decisiones al momento de firmas dichas actas, Lo que no se presume el direccionamiento a algún consultor. Por último, esta decisión es para garantizar una correcta ejecución y contar con un expediente técnico de CALIDAD.

En tal sentido, garantizando la calidad de la contratación es que NO SE ACOGE la observación presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE RIO TAMBO

Nomenclatura : AS-SM-20-2023-CS/MDRT-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA EN EL CENTRO POBLADO FE Y ALEGRIA, DISTRITO DE RIO TAMBO - SATIPO - JUNIN" CON CUI 2325209.

Ruc/código :	10283047682	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	ENCISO HUAMAN FREDY	Hora de envío :	19:45:27

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Al respecto de conformidad con el Art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019- OSCE/CD, que la definición de obras similares es responsabilidad de la Entidad establecer la definición, considerando por obra similar a aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición se deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante que propicie la mayor participación de postores, por lo que se solicita AL área usuaria ampliar la denominación de obras similares para acreditar la experiencia del postor en la especialidad siendo de la siguiente manera a: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O EQUIPAMIENTO Y/O LA COMBINACIÓN DE ALGUNOS DE ESTOS TÉRMINOS EN LA REFORMULACIÓN Y/O FORMULACIÓN Y/O ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O ESTUDIOS A NIVEL DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE: INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE NIVEL INICIAL Y/O PRIMARIO Y/O SECUNDARIO Y/O LOCAL COMUNAL DE MULTIUSOS Y/O EQUIPAMIENTO DE LOCAL COMUNAL Y/O LOCAL COMUNAL Y/O SERVICIOS DE EDUCACIÓN Y/O SERVICIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS Y/O PARQUES Y/O LOSAS DEPORTIVAS EN ENTIDADES PUBLICAS Y PRIVADAS, de esta manera no vulnerar los principios que rigen las contrataciones , el de Libertad de concurrencia, en estricto cumplimiento con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 20 Literal: C Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, directiva N° 001-2019- OSCE/CD. Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

En principio es importante mencionar que la Entidad a través del área usuaria ha definido el requerimiento, estableciendo criterios que permitirán asegurar la calidad técnica de la contratación y garantizar el cumplimiento de la finalidad pública de la misma y de los objetivos y funciones de la entidad, estando todos ellos en un marco de competencia y libre concurrencia, y observando lo regulado por el artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, concordante con el artículo 29 de su Reglamento. En tal sentido, garantizando la libertad de concurrencia, igual trato y competencia, SE ACOGE la observación presentada.

en ese sentido para no vulnerar los principios que rigen las contrataciones, en especial el de libertad de concurrencia, igualdad de trato, y de transparencia en estricto cumplimiento al art. 2 literal a,b y c de la ley de contrataciones con el estado al momento de integrar las bases se incorporara los términos, quedando de la siguiente manera:

Se consideraran servicios de consultoría de obra similares a lo siguiente : creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o equipamiento y/o la combinación de algunos de estos términos en la reformulación y/o formulación y/o elaboración de expediente técnico y/o estudios a nivel de expediente técnico de: instituciones educativas de nivel inicial y/o primario y/o secundario y/o superior y/o local comunal de multiusos y/o local comunal y/o servicios de educación y/o servicios deportivos y/o recreativos y/o parques y/o losas deportivas en entidades públicas y/o privadas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideraran servicios de consultoría de obra similares a lo siguiente : creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o equipamiento y/o la combinación de algunos de estos términos en la reformulación y/o formulación y/o elaboración de expediente técnico y/o estudios a nivel de expediente técnico de: instituciones educativas de nivel inicial y/o primario y/o secundario y/o superior y/o local comunal de multiusos y/o local comunal y/o servicios de educación y/o servicios deportivos y/o recreativos y/o parques y/o losas deportivas en entidades públicas y/o privadas