

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20601145546	Fecha de envío :	24/11/2024
Nombre o Razón social :	AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	Hora de envío :	15:43:22

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Consultamos de que capacidad son cada uno de los 02 Equipos de Aire Acondicionado de Precisión.

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 5.1 **Página: 21**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, los dos (02) equipos son de marca EMERSON - LIEBERT, Modelo PDX029, con una capacidad de descarga inferior de 29KW

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20601145546	Fecha de envío :	24/11/2024
Nombre o Razón social :	AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	Hora de envío :	15:43:22

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Referente a los Componentes y repuestos que se tienen que reemplazar :
Sólo se Facturará como Mantenimiento Correctivo a los que se Requieran y se lleguen a cambiar de acuerdo a los Valores Cotizados en el Anexo 1
Sírvanse Aclararnos.

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 5.1 **Página: 22**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, se facturará como mantenimiento correctivo, cuando se realice la refacción o cambio de componentes descritos en el anexo N°1, que enmarcan todos los componentes y accesorios de los equipos de aire acondicionado a precisión, tal como se indica en la Nota del Anexo N°1.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20601145546	Fecha de envío :	24/11/2024
Nombre o Razón social :	AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	Hora de envío :	15:43:22

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Solicitamos el nombre, correo y celular de la persona encargada del Proyecto para la coordinación de la Visita Técnica.

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 5.1 **Página: 21**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la visita técnica debe darse antes de la presentación de ofertas, para lo cual deberá remitirse vía correo electrónico los datos de la persona que asistirá a la visita, para tal caso la persona a contactar es el Sr. Yoel Godofredo Salinas Castro, correo ysalinasc@rree.gob.pe, celular +51 994 624 366

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20601145546	Fecha de envío :	24/11/2024
Nombre o Razón social :	AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	Hora de envío :	15:43:22

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En estricta Aplicación del Decreto Ley 28015 y con el Objeto de Impulsar y Fomentar la más Amplia Competencia y Concurrencia Participación de Postores :

Solicitamos que el Personal Clave se Amplíe a : Técnico Electricista Industrial y/o Técnico Mecánico de Mantenimiento; con Certificación del Fabricante : en Instalación, Mantenimiento de Sistemas de Aire Acondicionado de Precisión y Experiencia en Aire Acondicionado de Precisión

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B.3.1 **Página: 32**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente, se incluirá como parte de la formación académica Mecánica de Mantenimiento y Electricidad industrial. Se aclara que el requerimiento ya incluye como requisito que el personal clave deberá contar con Certificación en Instalación, operación de equipos de aire acondicionado de precisión. Asimismo, contempla el requisito Experiencia mínima de tres (3) años en instalaciones y mantenimiento de Aire Acondicionado de Precisión del personal clave requerido como especialista en instalación y mantenimiento de Sistemas de Aire Acondicionado a Precisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Título Técnico de Ingeniería, en Refrigeración o Aire Acondicionado o Refrigeración y Aire Acondicionado o Mecánica de Refrigeración o Mecánica de Mantenimiento o Electrónica o Energía o Electricidad o Industrial o Electricidad industrial o Mecánica de refrigeración y aire acondicionado del personal clave requerido como especialista en instalación y mantenimiento de Sistemas de Aire Acondicionado a Precisión.

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20604683786	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	ENERGYNET DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	17:08:31

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Estimado Comité, en referencia a los servicios consideradores similares, específicamente

-Servicios de mantenimiento a sistemas de Aire Acondicionado de Precisión

Solicitamos confirmar que aceptarán como servicios similares, servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados de precisión con una capacidad de 165KW para data center

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: 3.2 **Página: 33**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, tal como se indica en los requisitos de calificación, se considera servicios similares:

- Servicios de mantenimiento a sistemas de Aire Acondicionado a Precisión,
- Soporte técnico a sistemas de Aire Acondicionado a Precisión,
- Instalación o implementación de equipos de aire acondicionado de precisión.

Respecto a lo consultado, se precisa que para los servicios que se acrediten como iguales o similares, no se indica capacidad requerida, para tal caso se aceptarán indistintamente de la capacidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20521684497	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM SAC	Hora de envío :	20:11:46

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

CONSULTA 1

FORMACION ACADEMICA

01 ESPECIALISTA EN INSTALACION Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION

SEÑORES COMITE ESPECIAL

Acápito de las bases : Sección: General

Numeral: 3.2

Literal: B.3.1

Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Acepta lo solicitado, se incluirá como parte de la formación académica Electricidad industrial, para el personal clave requerido como especialista en instalación y mantenimiento de Sistemas de Aire Acondicionado a Precisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Título Técnico o Ingeniería, en Refrigeración o Aire Acondicionado o Refrigeración y Aire Acondicionado o Mecánica de Refrigeración o Mecánica de Mantenimiento o Electrónica o Energía o Electricidad o Industrial o Electricidad industrial o Mecánica de refrigeración y aire acondicionado del personal clave requerido como especialista en instalación y mantenimiento de Sistemas de Aire Acondicionado a Precisión.

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:17:24

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Sobre el plazo de prestación del servicio, se consulta al comité de selección, a los cuantos días de suscrito el contrato como máximo debe de suscribirse el acta de inicio del Servicio?.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.8 **Literal:** s/l **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, el acta de inicio de servicio deberá suscribirse en el plazo de 7 días, contabilizados a partir del día siguiente de suscrito el contrato. El plazo indicado será incluido en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El plazo de prestación del servicio será por un periodo de veinticuatro (24) meses contabilizados a partir del día siguiente de suscrita el Acta de Inicio del servicio, previa suscripción del contrato. Esta acta será suscrita entre (01) representante propuesto por el Contratista y un (01) representante de la Oficina de Tecnologías de la Información, en un plazo no mayor de 7 días calendario, contabilizados a partir del día siguiente de suscrito el contrato.

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:19:57

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

se solicita una declaracion jurada que se indique que los repuestos, partes y/o accesorios de los equipos de airea acondicionad de precision a reemplazar corresponder a una calidad superior o similar y ser compatibles con el equipamiento descrito en el Anexo 1, al respecto, sirvase por favor definir el formato de la DDJJ con la finalidad de que nadie quede descalificado por temas de forma

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1. Literal: h **Página: 17**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. El formato de DDJJ será en formato libre, siempre que se indique que los repuestos, partes y/o accesorios de los equipos de airea acondicionad de precision a reemplazar corresponder a una calidad superior o similar y ser compatibles con el equipamiento descrito en el Anexo 1 ; tal como se establece en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:22:55

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se consulta al comite de seleccion sobre la visita preventiva si en este periodo deben tomarse parametros a los equipos de aire acondicionado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 5.1.1. **Literal:** 5.1.1.1 **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, tal como se indica en los términos de referencia, "El contratista está obligado a realizar una visita preventiva ¿ que consiste en efectuar la comprpobación del correcto funcionamiento de todos los componentes que conforman el Sistema de Aire Acondicionado de Precisión." De considerarlo necesario, pueden obtener parámetros de los equipos y registrarlos en el informe técnico de visita preventiva.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:26:46

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Seconsulta al comite de seleccion, cuando inicia el servicio de visitas preventivas? y si es que estas visitas preventivas deben ser a la par de los mantenimientos preventivos o luego de estos? favor de confirmar

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 5.1.1. **Literal:** 5.1.1.1 **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, tal como se indica en los términos de referencia, que las "... fechas de ejecución serán establecidas en el cronograma de visitas preventivas, acordadas en el Acta de Inicio del Servicio."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:32:07

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

En la pagina 25 se señala que los niveles de escalamiento se presentara como maximo a los 10 dias calendario contabilizados a partir del dia siguiente de suscrita el acta de inicio del servicio, sin embargo, mas arriba se señala que debe de ir adjunto al acta de inicio, favor de confirmar cual es el plazo de entrega.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 5.8. **Literal:** 5.8.1 **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, el documento de escalamiento y soporte deberá ser adjuntado en el acta de inicio del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Dice:
Este documento será presentado en el plazo máximo de 10 días calendario, contabilizado a partir del día siguiente de suscrita el Acta de Inicio del servicio.

Debe decir:

Este documento será adjuntado en el Acta de Inicio del Servicio.

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:34:41

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Sobre la certificación del personal clave, se consulta al comite de seleccion si la certificación en instalacion, operacion de equipos de aire acondicionado de precision puede ser brindada por el propio contratista y/o por empresas que brindan capacitacion. favor de confirmar

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6.1 Literal: 6.1 **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se confirma lo solicitado. La certificación del personal clave deberá ser emitido por una entidad pública o privada autorizada en brindar capacitaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:37:04

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Dentro de las Notas importantes, se señala que para la firma de contrato se debe enviar la copia de certificaddo de aptitud medica del personal clave, se solicita al comite de seleccion por favor enviar esta informacion para el acta de inicio del servicio, con la finalidad de que en este periodo puedan realizarse todos los exámenes necesarios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6.1 Literal: 6.1 **Página: 29**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge a lo solicitado. La copia de certificados de aptitud médica del personal clave deberá enviarse para la suscripción del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:38:47

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Sobre la estructura de costos, se consulta al comite de seleccion si la estructura a costos unitarios sobre los componentes, estos se cambiaran si o si durante los mantenimientos correctivos? o seran a necesidad de la Entidad? favor de cofnirmar

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ANEXO Literal: S/L **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, de acuerdo con los puntos establecidos en los términos de referencia, si durante las visitas preventivas o incidencias reportadas o encontradas durante la ejecución de los mantenimientos se advierte alguna situación que deba ser corregida mediante el reemplazo de algún componente, este deberá ser reemplazado ya sea para reparar o a modo de prevención de falla, contando previamente con el sustento del contratista y la solicitud del área usuaria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:41:37

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION POR FAVOR MODIFICAR Y ARREGLAR EL ANEXO 4 CON LA FINALIDAD QUE NO QUEDEN DUDAS DE COMO DEBE SER EL MODELO DEL ANEXO 4 (PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO). AJUSTAR CONFORME AL PLAZO DE LA TDR

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: ANEXO 4 Literal: s/ **Página: 48**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a su consulta se indica que el anexo 4 es un formato establecido por el OSCE, por lo que, NO puede ser modificado por el comité. Los participantes deberán completar lo pertinente de acuerdo con lo establecido en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:43:10

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

RESPECTO AL ANEXO 6, EN EL ACAPITE DE OFERTA A PRECIOS UNITARIOS DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES SIRVASE EL COMITE DE SELECCION POR FAVOR SEÑALAR EXPRESAMENTE EL FORMATO DE LAS CASILLAS CON LAS CANTIDADES, ES DECIR, ACTUALIZAR EL FORMATO DEL ANEXO 6 CON LA FINALIDAD DE QUE NADIE QUEDE DESCALIFICADO POR ALGUNA RAZON.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** ANEXO 6 **Literal:** s/l **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a su consulta se indica que el anexo 6 es un formato establecido por el OSCE, por lo que, No puede ser modificado por el comité. Los participantes deberán completar lo pertinente de acuerdo con lo establecido en los términos de referencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:44:13

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

RESPECTO AL ANEXO 6, EN EL ACAPITE DE OFERTA A SUMA ALZADA, SIRVASE AL COMITE DE SELECCION ACTUALIZAR EL ANEXO 6 SEÑALANDO EXPRESAMENTE QUE CONCEPTOS DEBEN IR A SUMA ALZADA POR FAVOR, CON LA FINALIDAD QUE NADIE QUEDE DESCALIFICADO Y EVITAR MALAS INTERPRETACIONES.

Acápites de las bases : Sección: Anexos Numeral: ANEXO 6 Literal: s/l **Página: 51**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a su consulta se indica que el anexo 6 es un formato establecido por el OSCE, por lo que, No puede ser modificado por el comité. Los participantes deberán completar lo pertinente de acuerdo con lo establecido en los términos de referencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:47:16

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se solicita al comite de seleccion señalar cual es el estado de los Equipos de Aire Acondicionado a la fecha del 25/11 y cuando fue la ultima fecha de mantenimiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 5 **Literal:** 5.1 **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se brinda la información solicitada. Ambos equipos de aire acondicionado de precisión están en modo operativo y funcional. La fecha de último mantenimiento preventivo fue 12 de agosto 2024

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:48:46

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Sírvase el comité de selección señalar por favor la capacidad de los Equipos de Aire Acondicionado, fecha de adquisición, tipo de Equipo, y si es que la Entidad cuenta con las claves de acceso y si las dará al contratista que gane la buena pro.

Acápites de las bases : Sección: Anexos Numeral: s/l Literal: s/l **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a lo solicitado, se precisa que la capacidad inferior de descarga de los equipos es de 29KW. La fecha de adquisición data del 11 de mayo 2018. Los equipos son marca EMERSON - LIEBERT, Modelo PDX029. La entidad cuenta con la clave de acceso a los paneles de control de ambos equipos. Estas serán brindadas al contratista ganador de la buena pro, para la ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:51:49

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Favor se solicita al comite de seleccion validar las carreras de electricidad y electricidad industrial, mecanica de mantenimiento, mecanica de refrigeracion y aire acondicionado, por encontrarse estrictamente relacionados con el objeto de contratacion.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: B.3 **Página:** 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Acepta lo solicitado, se incluirá como parte de la formación académica: las carreras de electricidad y electricidad industrial, mecánica de mantenimiento, mecánica de refrigeración y aire acondicionado estrictamente relacionados con el objeto de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Título Técnico o Ingeniería, en Refrigeración o Aire Acondicionado o Refrigeración y Aire Acondicionado o Mecánica de Refrigeración o Mecánica de Mantenimiento o Electrónica o Energía o Electricidad o Industrial o Electricidad industrial o Mecánica de refrigeracion y aire acondicionado del personal clave requerido como especialista en instalación y mantenimiento de Sistemas de Aire Acondicionado a Precisión.

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:54:01

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Se esta señalando como penalidad de OTRO TIPO DE PENALIDAD la no presentacion de los informes dentro de los plazos, sin embargo, en el desarrollo de estos informes se dice que si no se presenta a tiempo, se penalizara por mora.. Sirvase por favor comite de seleccion eliminar de OTRAS PENALIDADEs dado que la no presentacion significa penalidad por retraso, es decir penalidad por mora. No deberia ir en este acapite.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.13.2 Literal: 5.13.2 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, se aclara que lo establecido a "La no presentación del informe técnico de resumen en el plazo establecido se considera penalidad por retraso", hace referencia al supuesto de aplicación de penalidad N° 3 del cuadro detallado en el numeral 5.13.2. DE LAS OTRAS PENALIDADES del término de referencia, lo que no hace referencia a penalidad por mora.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura : AS-SM-57-2024-RE-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN PARA EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	25/11/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	23:56:40

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

PARA efectos del pago, sirvase señalar si la factura debe ser a "CREDITO" o a "CONTADO", si fuera a credito como maximo a cuantos dias de CREDITO.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 5.10 **Literal:** 5.10 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a lo consultado se indica que la factura a emitir debe indicar forma de pago a crédito y el plazo de días es de acuerdo a los plazos internos de cada empresa.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna