

95

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
1. DATOS GENERALES							
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	02/04/2025					
1.2	ÁREA USUARIA	GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA - SUB GERENCIA DE ESTUDIOS					
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 64028 DE CENTRO POBLADO MAZARAY DISTRITO DE CALLERIA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO DEL DEPARTAMENTO DE UÇAYALI" – CUI 2649171					
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	50					
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2649171				
		Documento que declaró la viabilidad					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO							
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	INFORME N° 2739-2024-GRU-GRI-SGE OFICIO N° 6054-2024-GRU-GGR-GRI		Fecha de recepción	27/06/2024 01/07/2024	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X	
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.					
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMES	SI	X	NO			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	NO		X		
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación		
	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	NO		X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO						
Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA						
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</div>									
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO									
Nº Item		Ajustes realizados al requerimiento							
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL									
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS									
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS									
DEL PROVEEDOR									
Nº Item		Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
		SE ADJUNTA AL FINAL							
DE LA ENTIDAD									
Nº Item		Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
		SE ADJUNTA AL FINAL							
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA		MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda	
		MONTO	S/ 341,575.19						
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.									
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO									
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		3/07/2024			FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			4/10/2024	
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO					SI	X	NO		
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.									
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)					SI		NO	X	
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.									
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN					SI		NO	X	
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.									
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN					SI		NO	X	
De ser afirmativa la respuesta, detallar.									
<div style="text-align: center;"> GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI OFICINA DE LOGISTICA Lic. Adm. James Guerra Riveir DIRECTOR DE SISTEMA ADMINISTRATIVO </div> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 150px; height: 100px; margin: 10px auto; position: relative;"> <div style="position: absolute; top: 0; left: 0; width: 100%; height: 100%; background: linear-gradient(to bottom right, transparent 49%, #000080 49%, #000080 51%, transparent 51%); background-size: 3px 3px;"></div> </div>									
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES									

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.



EDWIN JUAN GONZALES MARTEL

OFICINA: Pje. Barranco N° 162 - Tingo Maria
Telfax. 062-562015 Email: conas.procesos@gmail.com; Cel. 96102947

152

ANALISIS DE GASTOS DE CONSULTORIA

GASTO DIRECTO (Gastos I)

Item	Descripción	Und.	Incid.	Cant. Meses	Cant. Descripción	Precio Unitario	Valor Total
A	Personal Profesional						S/ 117,750.00
1	Jefe de Proyecto	Und.	100%	3	1	S/ 10,000.00	S/ 30,000.00
2	Especialista en Arquitectura	Und.	100%	3	1	S/ 9,000.00	S/ 27,000.00
3	Especialista en Estructuras	Und.	75%	3	1	S/ 9,000.00	S/ 20,250.00
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Und.	50%	3	1	S/ 9,000.00	S/ 13,500.00
5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Und.	50%	3	1	S/ 9,000.00	S/ 13,500.00
6	Especialista en Costo y Presupuesto	Und.	50%	3	1	S/ 9,000.00	S/ 13,500.00
B	Personal de Apoyo Profesional						S/ 39,000.00
1	Asistente de Arquitectura	Und.	100%	3	1	S/ 4,000.00	S/ 12,000.00
2	Asistente de Cálculo estructural	Und.	75%	3	1	S/ 4,000.00	S/ 9,000.00
3	Asistente de Instalaciones Sanitarias	Und.	50%	3	1	S/ 4,000.00	S/ 6,000.00
4	Asistente de Instalaciones Eléctricas	Und.	50%	3	1	S/ 4,000.00	S/ 6,000.00
5	Asistente de Metrados, Costos y Presupuestos	Und.	50%	3	1	S/ 4,000.00	S/ 6,000.00
C	Gastos en Estudios Básicos						S/ 80,000.00
1	Estudio Topográfico (Incluye Puntos Geodésicos)	Glb.	1	1	1	S/ 10,000.00	S/ 10,000.00
2	Estudio de Mecánica de Suelos	Glb.	1	1	1	S/ 15,000.00	S/ 15,000.00
3	Estudio de Impacto Ambiental	Glb.	1	1	1	S/ 5,000.00	S/ 5,000.00
4	Estudio del CIRA o PMA	Glb.	1	1	1	S/ 3,000.00	S/ 3,000.00
5	Estudio Hidrológico e Hidrogeológico incluye permisos y otros	Glb.	1	1	1	S/ 15,000.00	S/ 15,000.00
6	Estudio de Evaluación de Riesgos - EVAR(CENEPRED), todo incluido	Glb.	1	1	1	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00
D	Gastos en Estudios Complementarios						S/ 9,000.00
1	Estudio de la demanda-actualización	Glb.	1	1	1	S/ 2,000.00	S/ 2,000.00
2	Estudios de Gestión de Riesgos OSCE, todo incluido	Glb.	1	1	1	S/ 5,000.00	S/ 5,000.00
	Plan de seguridad y salud en el trabajo	Glb.	1	1	1	S/ 2,000.00	S/ 2,000.00
E	Gastos en Equipamiento Estratégico						S/ 14,500.00
1	06 equipos de Cómputo (PC de Escritorio y/o Laptop)	Glb.			6	S/ 1,000.00	S/ 6,000.00
2	01 estación total	Glb.			1	S/ 3,500.00	S/ 3,500.00
3	01 Plotter	Glb.			1	S/ 2,000.00	S/ 2,000.00
4	02 Impresora	Glb.			2	S/ 1,500.00	S/ 3,000.00
F	Servicios y Material de Oficinas						S/ 7,800.00
1	Transporte Fluvial de Especialistas (Puc.- Mazaray - Puc.)	Und.	100%		2	S/ 1,800.00	S/ 3,600.00
2	Tintas y Toner p/Impresora, Copiadora y Plotter	Und.	100%	1	1	S/ 3,000.00	S/ 3,000.00
3	Útiles de Oficina (Papel Bond, Folders, Cds, etc)	Und.	100%	1	1	S/ 1,200.00	S/ 1,200.00
TOTAL DE GASTO DIRECTO DE CONSULTORIA DE OBRA (GASTOS I)							S/ 248,050.00

RECEBIDO
15/04/2015
FOLIO 1522
SECRETARÍA DE OBRAS

**EDWIN JUAN GONZALES MARTEL**

OFICINA: Pje. Barranco N° 162 - Tingo María
Telfax. 062-562015 Email: conas.procesos@gmail.com; Cel. 96102947

93
151**COSTOS VARIABLES Y FIJOS (Gastos II)**

Item	Descripción	Und.	Incid.	Cant. Meses	Cant. Descripción	Precio Unitario S/	Valor Total S/
A	GASTOS GENERALES VARIABLES						S/ 12,509.74
I	Alquiler de Oficina y Equipos de Comunicación						
1	Oficina	Mes	100%	1	3	S/ 900.00	S/ 2,700.00
2	Equipos de comunicación	Mes	100%	6	3	S/ 180.00	S/ 3,240.00
II	Pago de Servicios						
1	Internet	Mes	100%	1	3	S/ 200.00	S/ 600.00
2	Energía Eléctrica	Mes	100%	1	3	S/ 140.00	S/ 420.00
3	Agua Potable y Desagüe	Mes	100%	1	3	S/ 120.00	S/ 360.00
III	Seguros						
1	Accidentes Personales	Glb.	100%	1		S/ 3,918.75	S/ 3,918.75
	Costo por Emisión de Póliza	Glb.	100%	1		S/ 117.56	S/ 117.56
IV	Gastos Financieros						
1	Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato (Carta Fianza MC)	Glb.	100%	1		S/ 384.48	S/ 384.48
2	Garantía de Adelanto en Efectivo (Carta Fianza MC)	Glb.	100%	1		S/ 768.95	S/ 768.95
B	GASTOS GENERALES FIJOS						S/ 4,280.00
I	Vestuario de Formuladores						
1	Casco	Und	100%	6	1	S/ 60.00	S/ 360.00
2	Botas de Seguridad	Und	100%	6	1	S/ 250.00	S/ 1,500.00
3	Chaleco	Und	100%	6	1	S/ 60.00	S/ 360.00
4	Lente	Und	100%	6	1	S/ 15.00	S/ 90.00
II	Gastos Diversos						
1	Gastos de Licitación	Glb.	100%	1	1	S/ 800.00	S/ 800.00
2	Gastos Legales	Glb.	100%	1	1	S/ 300.00	S/ 300.00
	Gastos Firma de Contrato	Glb.	100%	1	1	S/ 250.00	S/ 250.00
	Exámenes médicos personales de campo	Und	100%	6	1	S/ 100.00	S/ 600.00
TOTAL DE COSTO VARIABLES Y FIJOS (GASTOS II)							S/ 16,789.74

ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO DE INVERSION: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E.64028 DE CENTRO POBLADO MAZARAY DISTRITO DE GALLERIA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CUI- 2849171

LUGAR: GALLERIA-CORONEL PORTILLO-UCAYALI

Plazo de Ejecución: 3.00 meses

MODALIDAD: POR CONTRATA

Fecha: Jul-24

METODOLOGIA: EDUCACION INICIAL

RESUMEN DESAGREGADO DE COSTOS

	DESCRIPCION		MONTO
CD	COSTO DIRECTO DE CONSULTORIA		S/ 248,050.00
GG	GASTOS GENERALES DE CONSULTORIA	6.78%	S/ 16,769.74
UTI	UTILIDAD DE CONSULTORIA	10.00%	S/ 24,805.00
S_T	TOTAL PRESUPUESTADO		S/ 289,624.74

[Firma]
CUI N° 2849171
ELABORADOR DE OBRAS



MEGA PROJECT SERVICIOS DE INGENIERIA SRL

RUC: 20600311035

CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA DE OBRAS, ALQUILER DE MAQUINARIAS Y OTROS

Email: hci.megaproject@gmail.com

98
150

ESTRUCTURA DE COSTOS

ANALISIS DE GASTOS DE CONSULTORIA							
COSTO DIRECTO (Gastos I)							
Item	Descripción	Und.	Incid.	Cant. Meses	Cant. Descripción	Precio Unitario	Valor Total
A	Personal Profesional						S/ 117,750.00
1	Jefe de Proyecto	Und.	100%	3	1	S/ 10,000.00	S/ 30,000.00
2	Especialista en Arquitectura	Und.	100%	3	1	S/ 9,000.00	S/ 27,000.00
3	Especialista en Estructuras	Und.	75%	3	1	S/ 9,000.00	S/ 20,250.00
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Und.	50%	3	1	S/ 9,000.00	S/ 13,500.00
5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Und.	50%	3	1	S/ 9,000.00	S/ 13,500.00
6	Especialista en Costo y Presupuesto	Und.	50%	3	1	S/ 9,000.00	S/ 13,500.00
B	Personal de Apoyo Profesional						S/ 48,750.00
1	Asistente de Arquitectura	Und.	100%	3	1	S/ 5,000.00	S/ 15,000.00
2	Asistente de Calculo estructural	Und.	75%	3	1	S/ 5,000.00	S/ 11,250.00
3	Asistente de Instalaciones Sanitarias	Und.	50%	3	1	S/ 5,000.00	S/ 7,500.00
4	Asistente de Instalaciones Eléctricas	Und.	50%	3	1	S/ 5,000.00	S/ 7,500.00
5	Asistente de Metrados, Costos y Presupuestos	Und.	50%	3	1	S/ 5,000.00	S/ 7,500.00
C	Gastos en Estudios Básicos						S/ 66,000.00
1	Estudio Topográfico (Incluye Puntos Geodésicos)	Glb.	1	1	1	S/ 11,000.00	S/ 11,000.00
2	Estudio de Mecánica de Suelos	Glb.	1	1	1	S/ 14,000.00	S/ 14,000.00
3	Estudio de Impacto Ambiental	Glb.	1	1	1	S/ 6,000.00	S/ 6,000.00
4	Estudio del CIRA o PMA	Glb.	1	1	1	S/ 4,000.00	S/ 4,000.00
5	Estudio Hidrológico e Hidrogeológico incluye permisos y otros	Glb.	1	1	1	S/ 18,000.00	S/ 18,000.00
6	Estudio de Evaluación de Riesgos - EVAR(CENEPRED), todo Incluido	Glb.	1	1	1	S/ 13,000.00	S/ 13,000.00
D	Gastos en Estudios Complementarios						S/ 12,500.00
1	Estudio de la demanda-actualización	Glb.	1	1	1	S/ 2,500.00	S/ 2,500.00
2	Estudios de Gestión de Riesgos OSCE, todo Incluido	Glb.	1	1	1	S/ 6,000.00	S/ 6,000.00
3	Plan de seguridad y salud en el trabajo	Glb.	1	1	1	S/ 4,000.00	S/ 4,000.00
E	Gastos en Equipamiento Estratégico						S/ 14,500.00
1	06 equipos de Cómputo (PC de Escritorio y/o Laptop)	Glb.			6	S/ 1,000.00	S/ 6,000.00
2	01 estación total	Glb.			1	S/ 3,500.00	S/ 3,500.00
3	01 Plotter	Glb.			1	S/ 2,000.00	S/ 2,000.00
4	02 Impresora	Glb.			2	S/ 1,500.00	S/ 3,000.00
F	Servicios y Material de Oficinas						S/ 9,000.00
1	Transporte Fluvial de Especialistas (Puc.- Mazaray - Puc.)	Und.	100%		2	S/ 2,000.00	S/ 4,000.00
2	Tintas y Toner p/Impresora, Copiadora y Plotter	Und.	100%	1	1	S/ 3,500.00	S/ 3,500.00
3	Útiles de Oficina (Papel Bond, Folders, Cds.)o	Und.	100%	1	1	S/ 1,500.00	S/ 1,500.00
TOTAL DE COSTO DIRECTO DE CONSULTORIA DE OBRA (GASTOS I)							S/ 268,500.00

MEGA PROJECT SERVICIOS DE INGENIERIA S.R.L.

División de Gestión de Obras
RUC 20600311035
GERENTE GENERAL

AV. TUPAC AMARU MZA. 16 LOTE. 01 (A 1 CUADRA COLEGIO MARCO JARA) UCAYALI - CORONEL PORTILLO - MANANTAY



MEGA PROJECT SERVICIOS DE INGENIERIA SRL

RUC: 20500311035

CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA DE OBRAS, ALQUILER DE MAQUINARIAS Y OTROS

Email: lici.megaproject@gmail.com

COSTOS VARIABLES Y FIJOS (Gastos II)							
Item	Descripción	Und.	Incid.	Cant. Meses	Cant. Descripción	Precio Unitario S/	Valor Total S/
A	GASTOS GENERALES VARIABLES						S/ 12,038.05
I	Alquiler de Oficina y Equipos de Comunicación						
1	Oficina	Mes	100%	1	3	S/ 800.00	S/ 2,400.00
2	Equipos de comunicación	Mes	100%	6	3	S/ 120.00	S/ 2,160.00
II	Pago de Servicios						
1	Internet	Mes	100%	1	3	S/ 200.00	S/ 600.00
2	Energía Eléctrica	Mes	100%	1	3	S/ 300.00	S/ 900.00
3	Agua Potable y Desagüe	Mes	100%	1	3	S/ 150.00	S/ 450.00
III	Seguros						
1	Accidentes Personales	Glb.	100%	1		S/ 4,162.50	S/ 4,162.50
2	Costo por Emisión de Poliza	Glb.	100%	1		S/ 124.88	S/ 124.88
IV	Gastos Financieros						
1	Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato (Carta Fianza MC)	Glb.	100%	1		S/ 413.56	S/ 413.56
2	Garantía de Adelanto en Efectivo (Carta Fianza MC)	Glb.	100%	1		S/ 827.11	S/ 827.11
B	GASTOS GENERALES FIJOS						S/ 4,230.00
I	Vestuario de Formuladores						
1	Casco	Und	100%	6	1	S/ 40.00	S/ 240.00
2	Botas de Seguridad	Und	100%	6	1	S/ 250.00	S/ 1,500.00
3	Chaleco	Und	100%	6	1	S/ 50.00	S/ 300.00
4	Lente	Und	100%	6	1	S/ 15.00	S/ 90.00
II	Gastos Diversos						
1	Gastos de Licitación	Glb.	100%	1	1	S/ 900.00	S/ 900.00
2	Gastos Legales	Glb.	100%	1	1	S/ 150.00	S/ 150.00
3	Gastos Firma de Contrato	Glb.	100%	1	1	S/ 150.00	S/ 150.00
4	Exámenes médicos personales de campo	Und	100%	6	1	S/ 150.00	S/ 900.00
TOTAL DE COSTO VARIABLES Y FIJOS (GASTOS II)							S/ 16,268.05

ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO DE INVERSION: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 64028 DE CENTRO POBLADO MAZARAY DISTRITO DE CALLERIA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAYALI". CUI 2649171

LUGAR: CALLERIA-CORONEL PORTILLO-UCAYALI
MODALIDAD: POR CONTRATA
METODOLOGIA: EDUCACION INICIAL

Plazo de Ejecución: 3.00 meses
Fecha: Jul-24

RESUMEN DESAGREGADO DE COSTOS

DESCRIPCION	MONTO
CD COSTO DIRECTO DE CONSULTORIA	S/ 268,500.00
GG GASTOS GENERALES DE CONSULTORIA	S/ 16,268.05
UTI UTILIDAD DE CONSULTORIA	S/ 26,850.00
TOTAL PRESUPUESTADO	S/ 311,618.05

MEGA PROJECT SERVICIOS DE INGENIERIA S.R.L.

Ing. Mónica Ríos Pérez
DNI 2649171
GERENTE GENERAL

AV. TUPAC AMARU MZA. 16 LOTE. 01 (A 1 CUADRA COLEGIO MARCO JARA) UCAYALI - CORONEL PORTILLO - MANANTAY



Constructora DOROBANTI Asociados S.A.C.

404
148

ANALISIS DE GASTOS DE CONSULTORIA

COSTO DIRECTO (Gastos I)							
Item	Descripción	Und.	Incíd.	Cant. Meses	Cant. Descripción	Precio Unitario	Valor Total
A	Personal Profesional						S/ 125,625.00
1	Jefe de Proyecto	Und.	100%	3	1	S/ 11,000.00	S/ 33,000.00
2	Especialista en Arquitectura	Und.	100%	3	1	S/ 9,500.00	S/ 28,500.00
3	Especialista en Estructuras	Und.	75%	3	1	S/ 9,500.00	S/ 21,375.00
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Und.	50%	3	1	S/ 9,500.00	S/ 14,250.00
5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Und.	50%	3	1	S/ 9,500.00	S/ 14,250.00
6	Especialista en Costo y Presupuesto	Und.	50%	3	1	S/ 9,500.00	S/ 14,250.00
B	Personal de Apoyo Profesional						S/ 34,125.00
1	Asistente de Arquitectura	Und.	100%	3	1	S/ 3,500.00	S/ 10,500.00
2	Asistente de Cálculo estructural	Und.	75%	3	1	S/ 3,500.00	S/ 7,875.00
3	Asistente de Instalaciones Sanitarias	Und.	50%	3	1	S/ 3,500.00	S/ 5,250.00
4	Asistente de Instalaciones Eléctricas	Und.	50%	3	1	S/ 3,500.00	S/ 5,250.00
5	Asistente de Metrados, Costos y Presupuestos	Und.	50%	3	1	S/ 3,500.00	S/ 5,250.00
C	Gastos en Estudios Básicos						S/ 60,500.00
1	Estudio Topográfico (Incluye Puntos Geodésicos)	Glb.	1	1	1	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00
2	Estudio de Mecánica de Suelos	Glb.	1	1	1	S/ 16,000.00	S/ 16,000.00
3	Estudio de Impacto Ambiental	Glb.	1	1	1	S/ 7,000.00	S/ 7,000.00
4	Estudio del CIRA o PMA	Glb.	1	1	1	S/ 3,500.00	S/ 3,500.00
5	Estudio Hidrológico e Hidrogeológico incluye permisos y otros	Glb.	1	1	1	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00
6	Estudio de Evaluación de Riesgos (EVAR/CENEPRED), todo incluido	Glb.	1	1	1	S/ 10,000.00	S/ 10,000.00
D	Gastos en Estudios Complementarios						S/ 10,000.00
1	Estudio de la demanda-actualización	Glb.	1	1	1	S/ 2,000.00	S/ 2,000.00
2	Estudios de Gestión de Riesgos OSCE, todo incluido	Glb.	1	1	1	S/ 4,000.00	S/ 4,000.00
3	Plan de seguridad y salud en el trabajo	Glb.	1	1	1	S/ 4,000.00	S/ 4,000.00
E	Gastos en Equipamiento Estratégico						S/ 12,800.00
1	06 equipos de Computo (PC de Escritorio y/o Laptop)	Glb.			6	S/ 900.00	S/ 5,400.00
2	01 estación total	Glb.			1	S/ 4,000.00	S/ 4,000.00
3	01 Plotter	Glb.			1	S/ 2,500.00	S/ 2,500.00
4	02 Impresora	Glb.			2	S/ 450.00	S/ 900.00
F	Servicios y Material de Oficinas						S/ 4,900.00
1	Transporte Fluvial de Especialistas (Puc. - Mazaray - Puc.)	Und.	100%		2	S/ 1,200.00	S/ 2,400.00
2	Tintas y Toner p/impresora, Copiadora y Plotter	Und.	100%	1	1	S/ 1,500.00	S/ 1,500.00
3	Útiles de Oficina (Papel Bond, Folders, Cds, etc.)	Und.	100%	1	1	S/ 1,000.00	S/ 1,000.00
TOTAL DE COSTO DIRECTO DE CONSULTORIA DE OBRA (GASTOS I)							S/ 247,950.00

CONSTRUCTORA DOROBANTI
ASOCIADOS S.A.C.
RUC: 2010010101
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y CONTRIBUCIONES
CENTRO DE REGISTRO Y CONTRIBUCIONES
CENTRO DE REGISTRO Y CONTRIBUCIONES



Constructora DOROBANTI Asociados S.A.C.

103
142

COSTOS VARIABLES Y FIJOS (Gastos II)

Item	Descripción	Und.	Incid.	Cant. Meses	Cant. Descripción	Precio Unitario S/	Valor Total S/
A	GASTOS GENERALES VARIABLES						S/ 12,922.21
I	Alquiler de Oficina y Equipos de Comunicación						
1	Oficina	Mes	100%	1	3	S/ 1,500.00	S/ 4,500.00
2	Equipos de comunicación	Mes	100%	6	3	S/ 100.00	S/ 1,800.00
II	Pago de Servicios						
1	Internet	Mes	100%	1	3	S/ 150.00	S/ 450.00
2	Energía Eléctrica	Mes	100%	1	3	S/ 200.00	S/ 600.00
3	Agua Potable y Desagüe	Mes	100%	1	3	S/ 100.00	S/ 300.00
III	Seguros						
1	Accidentes Personales	Glb.	100%	1		S/ 3,993.75	S/ 3,993.75
2	Costo por Emisión de Póliza	Glb.	100%	1		S/ 119.81	S/ 119.81
IV	Gastos Financieros						
1	Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato (Carta Fianza MC)	Glb.	100%	1		S/ 386.22	S/ 386.22
2	Garantía de Adelanto en Efectivo (Carta Fianza MC)	Glb.	100%	1		S/ 772.43	S/ 772.43
B	GASTOS GENERALES FIJOS						S/ 5,262.00
I	Vestuario de Formuladores						
1	Casaca	Und	100%	6	1	S/ 42.00	S/ 252.00
2	Botas de Seguridad	Und	100%	6	1	S/ 260.00	S/ 1,560.00
3	Chaleco	Und	100%	6	1	S/ 55.00	S/ 330.00
4	Lente	Und	100%	6	1	S/ 20.00	S/ 120.00
II	Gastos Diversos						
1	Gastos de Licitación	Glb.	100%	1	1	S/ 1,000.00	S/ 1,000.00
2	Gastos Legales	Glb.	100%	1	1	S/ 250.00	S/ 250.00
3	Gastos Firma de Contrato	Glb.	100%	1	1	S/ 250.00	S/ 250.00
4	Exámenes médicos personales de campo	Und	100%	6	1	S/ 250.00	S/ 1,500.00
TOTAL DE COSTO VARIABLES Y FIJOS (GASTOS II)							S/ 18,184.21

ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO DE INVERSION: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 64028 DE CENTRO POBLADO MAZARAY DISTRITO DE CALLERIA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAVALI". CUI- 2649171

LUGAR: CALLERIA-CORONEL PORTILLO-UCAVALI

Plazo de Ejecución: 3.00 meses

MODALIDAD: POR CONTRATA

Fecha: Jul-24

METODOLOGIA: EDUCACION INICIAL

RESUMEN DESAGREGADO DE COSTOS

DESCRIPCION	MONTOS
CD COSTO DIRECTO DE CONSULTORIA	S/ 247,950.00
GG GASTOS GENERALES DE CONSULTORIA	S/ 18,184.21
UTI UTILIDAD DE CONSULTORIA	S/ 24,795.00
S T TOTAL	S/ 290,929.21

[Firma y Sello]
CONSTRUCTORA DOROBANTI
ASOCIADOS S.A.C.
REPRESENTANTE LEGAL

GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

7

ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 64028 DE CENTRO POBLADO MAZARAY DISTRITO DE CALLERIA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAYALI". CUI - 2649171

ANÁLISIS DE GASTOS DE CONSULTORIA
COSTO DIRECTO (Gastos I)

Item	Descripción	Und.	Incid.	Cant. Meses	Cant. Descripción	Precio Unitario S/.	Valor Total S/.
A	Personal Profesional						117,750.00
1	Jefe de Proyecto	Und.	100%	3	1	10,000.00	30,000.00
2	Especialista en Arquitectura	Und.	100%	3	1	9,000.00	27,000.00
3	Especialista en Estructuras	Und.	75%	3	1	9,000.00	20,250.00
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Und.	50%	3	1	9,000.00	13,500.00
5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Und.	50%	3	1	9,000.00	13,500.00
6	Especialista en Costo y Presupuesto	Und.	50%	3	1	9,000.00	13,500.00
B	Personal de Apoyo Profesional						39,000.00
1	Asistente de Arquitectura	Und.	100%	3	1	4,000.00	12,000.00
2	Asistente de Cálculo estructural	Und.	75%	3	1	4,000.00	9,000.00
3	Asistente de Instalaciones Sanitarias	Und.	50%	3	1	4,000.00	6,000.00
3	Asistente de Instalaciones Eléctricas	Und.	50%	3	1	4,000.00	6,000.00
5	Asistente en Medrado Costo y Presupuesto	Und.	50%	3	1	4,000.00	6,000.00
C	Gastos en estudios básicos						60,000.00
1	Estudio Topográfico (incluye puntos geodésicos)	Glb.	1	1	1	10,000.00	10,000.00
2	Estudio de Mecánica de Suelos	Glb.	1	1	1	15,000.00	15,000.00
3	Estudio de impacto ambiental	Glb.	1	1	1	5,000.00	5,000.00
4	Estudio del CIRA/o PMA	Glb.	1	1	1	3,000.00	3,000.00
5	Estudio Hidrológico e Hidrogeológico incluye permisos y otros	Glb.	1	1	1	15,000.00	15,000.00
6	Estudios de Evaluación de Riesgos - EVAR (CENEPRED), todo incluido	Glb.	1	1	1	12,000.00	12,000.00
D	Gastos en estudios complementarios						9,000.00
1	Estudio de la demanda - actualización	Glb.	1	1	1	2,000.00	2,000.00
2	Estudios de Gestión de Riesgos OSCE, todo incluido	Glb.	1	1	1	5,000.00	5,000.00
3	Plan de seguridad y salud en el trabajo	Glb.	1	1	1	2,000.00	2,000.00
E	Gastos en Equipamiento Estratégico						14,500.00
1	06 equipos de Computo (PC de Escritorio y/o Laptop)	Glb.			6	1,000.00	6,000.00
	01 estación total	Glb.			1	3,500.00	3,500.00
	01 Plotter	Glb.			1	2,000.00	2,000.00
	02 Impresora	Glb.			2	1,500.00	3,000.00
F	Servicios y Material de Oficinas						7,800.00
1	Transporte Fluvial de Especialistas (Puc.- Mazaray - Puc.)	Und.	100%		2	1,800.00	3,600.00
2	Tintas y Toner p/Impresora, Copiadora y Plotter	Und.	100%	1.00	1	3,000.00	3,000.00
3	Útiles de Oficina (Papel Bond, Folders, Cds.)o	Und.	100%	1.00	1	1,200.00	1,200.00
COSTO DIRECTO DE CONSULTORIA (GASTOS I) S/.							248,050.00

Jr. Raimondi 220 - Ucayali, Perú (061)-58 6120

Av. Arequipa 810 - Lima (01)-42 46320

www.gob.pe/regionucayali



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS

6

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 64028 DE CENTRO POBLADO MAZARAY DISTRITO DE CALLERIA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAYALI". CUI - 2649171

ANÁLISIS DE GASTOS DE CONSULTORIA
COSTOS VARIABLES Y FIJOS (Gastos II)

Item	Descripción	Und.	Incid.	Cant. Und.	Cant. Mes.	Precio Unitario S/	Valor Total S/
A	GASTOS GENERALES VARIABLES.						12,509.74
I	Alquiler de Oficina y Equipos de Comunicación						
1	Oficina	Mes	100%	1.00	3.00	900.00	2,700.00
2	Equipos de comunicación	Mes	100%	6.00	3.00	180.00	3,240.00
II	Pago de Servicios						
1	Internet	Mes	100%	1.00	3.00	200.00	600.00
2	Energía Eléctrica	Mes	100%	1.00	3.00	140.00	420.00
3	Agua Potable y Desague	Mes	100%	1.00	3.00	120.00	360.00
III	Seguros						
1	Accidentes Personales	Gib	100%	1.00		3,918.75	3,918.75
2	Costo por emisión de póliza	Gib	100%	1.00		117.56	117.56
IV	Gastos Financieros						
1	Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato (Carta Fianza MC)	Gib	100%	1.00		384.48	384.48
2	Garantía del Adelanto en Efectivo (Carta Fianza MC)	Gib	100%	1.00		768.95	768.95
B	GASTOS GENERALES FIJOS						4,260.00
I	Vestuario de Formuladores						
1	Casco	Und	100%	6.00	1.00	60.00	360.00
2	Botas de Seguridad	Und	100%	6.00	1.00	250.00	1,500.00
3	Chaleco	Und	100%	6.00	1.00	60.00	360.00
4	Lente	Und	100%	6.00	1.00	15.00	90.00
II	Gastos Diversos						
1	Gastos de Licitación	Gib	100%	1.00	1.00	800.00	800.00
2	Gastos Legales	Gib	100%	1.00	1.00	300.00	300.00
3	Gastos Firma de Contrato	Gib	100%	1.00	1.00	250.00	250.00
4	Exámenes médicos personal de campo	Und	100%	6.00	1.00	100.00	600.00
COSTO VARIABLES Y FIJOS (GASTOS II) S/							16,769.74



ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 64028 DE CENTRO POBLADO MAZARAY DISTRITO DE CALLERIA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAYALI". CUI - 2649171

Lugar: CALLERIA - CORONEL PORTILLO - UCAYALI

MODALIDAD: POR CONTRATA

Plazo de Ejecución: 3.00 meses

TIPOLOGÍA: EDUCACIÓN INICIAL

Fecha: Julio 2024

RESUMEN DESAGREGADO DE COSTOS

CD	DESCRIPCIÓN	MONTO
CD	COSTO DIRECTO DE CONSULTORIA	S/ 248,060.00
GG	GASTOS GENERALES DE CONSULTA	6.76% S/ 16,769.74
UTI	UTILIDAD DE CONSULTORIA	10.00% 24,805.00
S_T	SUB TOTAL	289,624.74
IGV	I.G.V.	18.00% 52,132.46
T_P	TOTAL PRESUPUESTADO	S/ 341,757.19
TOTAL DE CONSULTORIA DE SERVICIO EN GENERAL		S/ 341,757.19

Jr. Raimondi 220 - Ucayali, Perú

(061)-58 6120

Av. Arequipa 810 - Lima


(01)-42 46320

www.gob.pe/regionucayali

CUADRO COMPARATIVO DE INDAGACIÓN DE MERCADO - 2024

N° DE CUADRO COMPARATIVO		015-2024-GRU-OL-ACKRBS		REGISTRO:	1670546	EXPEDIENTE:	984130
ÁREA USUARIA:		GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA					
TIPO DE PROCEDIMIENTO:		ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA					
DENOMINACIÓN:		INDAGACIÓN DE MERCADO REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 64028 DE CENTRO POBLADO MAZARAY DISTRITO DE CALLEJERÍA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAJALI" - CUI 2649171.					
PLAZO DE EJECUCIÓN:		90 DIAS CALENDARIOS					
CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN - CUI:		2649171					

DESCRIPCIÓN	FUENTE N° 1: COTIZACIONES ACTUALIZADAS						VALOR REFERENCIAL		
	GONZALES MARTEL EDWIN JUAN		MIEGA PROJECT SERVICIOS DE INGENIERIA		CONSTRUCTORA DOROBANTI ASOCIADOS S.A.C		SUSTENTO DE DETERMINACIÓN DE VALOR REFERENCIAL	VALOR UNITARIO SIN IGV	VALOR REFERENCIAL DEL ÍTEM CON IGV
	RUC:	CONTACTO:	RUC:	CONTACTO:	RUC:	CONTACTO:			
INDAGACIÓN DE MERCADO REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 64028 DE CENTRO POBLADO MAZARAY DISTRITO DE CALLEJERÍA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAJALI" - CUI 2649171.	10099234680	GONZALES MARTEL EDWIN JUAN	20600311035	MONDRAGON PEREZ ELIVER	20393739551	AMPARO DIAZ AREVALO	DETERMINADO EN FUNCIÓN AL PRECIO MÁS BAJO OBTENIDO DE LA FUENTE N°1 ACTUALIZADAS, EL CUAL SE LE AGREGA EL IGV PARA PROMOVER LA PARTICIPACIÓN DE LOS PARTICIPANTES QUE NO CUENTAN CON LA EXONERACIÓN DEL IGV.	289,624.74	341,757.19
	CONTACTO:		CONTACTO:		CONTACTO:				
	TELÉFONO:	951182868	TELÉFONO:	954578828	TELÉFONO:	956578828			
	E-MAIL:	gonzas.uccasos@gmail.com	E-MAIL:	el.mondragon@gmail.com	E-MAIL:	afm.dorobanti@gmail.com			
	PRECIO TOTAL		PRECIO TOTAL		PRECIO TOTAL				
	289,624.74		311,618.05		290,929.21				
PLAZO DE EJECUCIÓN	90 días calendario		90 días calendario		90 días calendario				
SOBRE EL IGV	Exonerado de IGV		Exonerado de IGV		Exonerado de IGV				
FECHA DE SOLICITUD	03/07/2024		03/07/2024		03/07/2024				
FECHA DE RECEPCIÓN	12/09/2024		12/09/2024		19/09/2024				
PROVEEDOR SE DEDICA AL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	SI		SI		SI				
CUMPLE CON LOS RTM O LA CONTRATACIÓN ES IGUAL O SIMILAR AL REQUERIMIENTO	SI (presento Declaración Jurada)		SI (presento Declaración Jurada)		SI (presento Declaración Jurada)				
SE TOMO EN CUENTA PARA LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL	SI		SI		SI				

INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA FUENTE	 MAG. ING. SYST. KELLY ROSAMARIA SAROLD ÁREA DE CONTRATACIONES	
------------------------------------	---	--

DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL: DETERMINADO EN FUNCIÓN AL PRECIO MÁS BAJO OBTENIDO DE LA FUENTE N°1 COTIZACIONES ACTUALIZADAS, EL CUAL REPRESENTA LOS COSTOS REALES Y ACTUALIZADOS DEL MERCADO, ASÍ MISMO, SE LE AGREGA EL IGV PARA PROMOVER LA PARTICIPACIÓN DE LOS PARTICIPANTES QUE NO CUENTAN CON LA EXONERACIÓN DEL IGV. INFORME Y VALIDACIÓN: INFORME N° 4436-2024-GRU-OL-SGE
