



ACTA DE ADJUDICACION

CONTRATACION DIRECTA N° 01-2023-CR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA (ÍTEM N° 1 – ASCENSORES DE LA MARCA OTIS O EQUIVALENTE) (ÍTEM N° 2 – ASCENSORES DE LA MARCA SCHINDLER O EQUIVALENTE)

En la ciudad de Lima, a los 25 días del mes de abril de 2023, en los ambientes del Departamento de Logística, ubicado en Jr. Ancash 569 – Hospicio Ruiz Dávila – Cercado de Lima, el Órgano Encargado de las Contrataciones, conductor del presente procedimiento de selección, realiza la revisión de la documentación presentada por los postores ASCENSORES S.A y ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A., llevando a cabo la etapa de admisión, calificación y otorgamiento de la buena pro de la **Contratación Directa N° 01-2023-CR**, cuyo objeto de convocatoria es la contratación del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA (ÍTEM N° 1 – ASCENSORES DE LA MARCA OTIS O EQUIVALENTE) (ÍTEM N° 2 – ASCENSORES DE LA MARCA SCHINDLER O EQUIVALENTE)**

ANTECEDENTES

1. Mediante Resolución N° 095-2022-DGA-CR de fecha 12 de mayo de 2022, se aprueba el proceso de Estandarización del Servicio de Mantenimiento Preventivo/Correctivo y/o Modernización de los ascensores de las marcas OTIS, SCHINDLER y GATWICK instalados en los diferentes edificios del Congreso de la República, por un periodo de veinticuatro (24) meses, debidamente sustentado con el Informe Técnico de Estandarización N° 002-2022-AIM-DSG-DGA/CR, emitido por el Área de Ingeniería y Mantenimiento del Departamento de Servicios Generales, que forma parte integrante de la presente Resolución.
2. Mediante Resolución N° 099-2023-DGA-CR de fecha 20 de abril de 2023, se aprobó contratar directamente el **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA (ÍTEM N° 1 – ASCENSORES DE LA MARCA OTIS O EQUIVALENTE) (ÍTEM N° 2 – ASCENSORES DE LA MARCA SCHINDLER O EQUIVALENTE)**, configurándose el supuesto de proveedor único: supuesto en que los bienes y servicios solo pueden obtenerse de un determinado proveedor o un determinado proveedor posee derechos exclusivos respecto de ellos, previsto en el literal e), del numeral 27.1 del artículo 27 del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado y literal e), del artículo 100 del Reglamento, en concordancia con el artículo 102 del Reglamento.
3. Siendo el Departamento de Logística el Órgano Encargado de las Contrataciones de la Entidad, encargado de llevar a cabo las acciones inmediatas para viabilizar su contratación, el día 20 de abril de 2023, se publicó en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, el procedimiento de selección Contratación Directa N° 01-2023-CR, invitándose en la misma fecha a participar a los proveedores ASCENSORES S.A. (ÍTEM N° 1 – ASCENSORES DE LA MARCA OTIS O EQUIVALENTE) y ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A. (ÍTEM N° 2 – ASCENSORES DE LA MARCA SCHINDLER O EQUIVALENTE), quién en mérito a la Resolución N° 099-2023-DGA-CR se encargó contratar.



JUAN E. FLORES DEL CASTILLO



4. Mediante Oficio N° 082-2023-DL-DGA/CR de fecha 20 de abril de 2023, el Departamento de Logística solicitó a la Oficina de Auditoría Interna la designación del veedor respectivo, para la apertura de las ofertas de la Contratación Directa N° 01-2023-CR. No habiéndose recibido comunicación de respuesta a la fecha.
5. Mediante Memorando N° 655-2023-DL-DGA/CR de fecha 21 de abril de 2023, el Departamento de Logística solicitó al Departamento de Servicios Generales la designación de un profesional en representación del Departamento de Servicios Generales – Área de Ingeniería y Mantenimiento, para que realice el apoyo técnico en la etapa de admisión y calificación de la oferta de la Contratación Directa N° 01-2023-CR, para la contratación del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA (ÍTEM N° 1 – ASCENSORES DE LA MARCA OTIS O EQUIVALENTE) (ÍTEM N° 2 – ASCENSORES DE LA MARCA SCHINDLER O EQUIVALENTE)**.
6. Mediante Informe N° 407-2023-AIM-DSG-DGA/CR y Memorando N° 432-2023-DSG-DGA/CR de fecha 24 de abril de 2023, respectivamente, el Departamento de Servicios Generales comunica al Departamento de Logística, que el profesional Ing. Héctor Cerrón Vilcapoma con DNI N° 09824622, es designado como representante del Departamento de Servicios Generales – Área de Ingeniería y Mantenimiento, para que realice el apoyo técnico en el procedimiento de selección Contratación Directa N° 01-2023-CR, para la contratación del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA (ÍTEM N° 1 – ASCENSORES DE LA MARCA OTIS O EQUIVALENTE) (ÍTEM N° 2 – ASCENSORES DE LA MARCA SCHINDLER O EQUIVALENTE)**.
7. Con fecha 24 de abril de 2023, de acuerdo a lo previsto en las bases y cronograma del procedimiento de selección Contratación Directa N° 01-2023-CR, el postor invitado, ASCENSORES S.A. (**ÍTEM N° 1 – ASCENSORES DE LA MARCA OTIS O EQUIVALENTE**), presentó en físico su oferta.
8. Con fecha 24 de abril de 2023, de acuerdo a lo previsto en las bases y cronograma del procedimiento de selección Contratación Directa N° 01-2023-CR, el postor invitado, ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A. (**ÍTEM N° 2 – ASCENSORES DE LA MARCA SCHINDLER O EQUIVALENTE**), presentó en físico su oferta.
9. La apertura de las ofertas presentadas por los postores ASCENSORES S.A. (**ÍTEM N° 1 – ASCENSORES DE LA MARCA OTIS O EQUIVALENTE**) y ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A. (**ÍTEM N° 2 – ASCENSORES DE LA MARCA SCHINDLER O EQUIVALENTE**), fue llevada a cabo el 24 de abril de 2023, en los ambientes del Departamento de Logística, ubicado en Jr. Ancash 569 – Hospicio Ruiz Dávila – Cercado de Lima, se contó con la participación del representante del Departamento de Servicios Generales – Área de Ingeniería y Mantenimiento.
10. Acto seguido, el Órgano Encargado de las Contrataciones y el representante del Departamento de Servicios Generales – Área de Ingeniería y Mantenimiento, procedieron con la revisión (admisión y calificación) de las ofertas presentadas, determinando que los postores: ASCENSORES S.A. (**ÍTEM N° 1 – ASCENSORES DE LA MARCA OTIS O EQUIVALENTE**) y ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A. (**ÍTEM N° 2 – ASCENSORES DE LA MARCA SCHINDLER O EQUIVALENTE**), cumplen con las características, condiciones y requisitos de calificación para la ejecución del presente servicio.



**ADJUDICACION**

1. Considerando lo dispuesto en la Resolución N° 099-2023-DGA-CR, mediante la cual se aprobó contratar directamente el **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA (ÍTEM N° 1 – ASCENSORES DE LA MARCA OTIS O EQUIVALENTE) (ÍTEM N° 2 – ASCENSORES DE LA MARCA SCHINDLER O EQUIVALENTE)**, y estando a los resultados de la verificación realizada por el Órgano Encargado de Contrataciones y Departamento de Servicios Generales – Área de Ingeniería y Mantenimiento, brindando la conformidad a los documentos que obran en las ofertas de los postores invitados: ASCENSORES S.A. (ÍTEM N° 1 – ASCENSORES DE LA MARCA OTIS O EQUIVALENTE) y ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A. (ÍTEM N° 2 – ASCENSORES DE LA MARCA SCHINDLER O EQUIVALENTE).
2. Se determina que los postores invitados: ASCENSORES S.A. (ÍTEM N° 1 – ASCENSORES DE LA MARCA OTIS O EQUIVALENTE) y ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A. (ÍTEM N° 2 – ASCENSORES DE LA MARCA SCHINDLER O EQUIVALENTE), cumplen con los Términos de Referencia, señalados en el numeral 3.1 del Capítulo III de las bases del procedimiento de selección Contratación Directa N° 01-2023-CR, por lo tanto, el Órgano Encargado de Contrataciones, declara la Buena Pro del presente procedimiento de selección de acuerdo al siguiente detalle:



| ITEM N° | SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA | POSTOR ADJUDICADO | RUC | MONTO TOTAL S/ |
|----------------|--|------------------------------------|-------------|-------------------|
| 1 | Servicio de mantenimiento preventivo de ascensores marca OTIS o Equivalente | ASCENSORES S A | 20100057523 | 257,472.00 |
| 2 | Servicio de mantenimiento preventivo de ascensores marca SCHINDLER o Equivalente | ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A. | 20100139848 | 157,660.80 |
| MONTO TOTAL S/ | | | | 415,132.80 |

Consecuentemente, se da por concluida la sesión, firmándose la presente ACTA, en señal de conformidad.



.....
VICTOR CASTILLO DOMINGUEZ
Jefe del Departamento de Servicios Generales
CONGRESO DE LA REPUBLICA

.....
JIMMY HENRY AGURTO DE LA HAZA
Jefe del Departamento de Logística
CONGRESO DE LA REPUBLICA



.....
JUAN E. FLORES DEL CASTILLO
Jefe del Área de Ingeniería y Mantenimiento
CONGRESO DE LA REPUBLICA

00708

ANEXO N°01
CONTRATACION DIRECTA N° 01-2023-CR

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA (ÍTEM N° 1 – ASCENSORES DE LA MARCA OTIS O EQUIVALENTE)

ADMISIÓN DE OFERTAS
Numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica

| DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE LA OFERTA | | POSTOR |
|--|--|-----------------|
| | | ASCENSORES S.A. |
| a.1 | Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1) | CUMPLE |
| a.2 | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda. | CUMPLE |
| a.3 | Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2) | CUMPLE |
| a.4 | Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3) | CUMPLE |
| a.5 | Carta o certificado del fabricante de los ascensores de la marca OTIS, que certifique al postor como representante y/o distribuidor autorizado en el Perú para brindar los servicios de mantenimiento, reparación y suministro de repuestos originales de la marca o equivalente. | CUMPLE |
| a.6 | Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4). | CUMPLE |
| a.7 | El precio de la oferta en Soles. (Anexo N° 5) | S/257,472.00 |
| OBSERVACIONES | | NINGUNA |
| RESULTADO | | ADMITIDA |

Lima, 24 de abril de 2023



VICTOR CASTILLO DOMINGUEZ
Jefe del Departamento de Servicios Generales
CONGRESO DE LA REPUBLICA

JUAN E. FLORES DEL CASTILLO
Jefe del Área de Ingeniería y Mantenimiento
CONGRESO DE LA REPUBLICA

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL: 773-936-5000

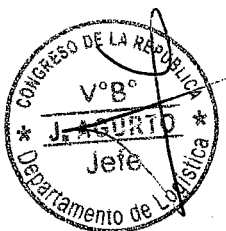
ANEXO N°01
CONTRATACION DIRECTA N° 01-2023-CR

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA (ÍTEM N° 2 – ASCENSORES DE LA MARCA SCHINDLER O EQUIVALENTE)

ADMISIÓN DE OFERTAS
 Numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica

| DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE LA OFERTA | | POSTOR |
|--|--|--|
| | | ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A. |
| a.1 | Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1) | CUMPLE |
| a.2 | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda. | CUMPLE |
| a.3 | Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2) | CUMPLE |
| a.4 | Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3) | CUMPLE |
| a.5 | Carta o certificado del fabricante de los ascensores de la marca SCHINDLER, que certifique al postor como representante y/o distribuidor autorizado en el Perú para brindar los servicios de mantenimiento, reparación y suministro de repuestos originales de la marca o equivalente. | CUMPLE |
| a.6 | Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4). | CUMPLE |
| a.7 | El precio de la oferta en Soles. (Anexo N° 5) | S/157,660.80 |
| | OBSERVACIONES | NINGUNA |
| RESULTADO | | ADMITIDA |

Lima, 24 de abril de 2023



V. Castillo
VÍCTOR CASTILLO DOMINGUEZ
 Jefe del Departamento de Servicios Generales
 CONGRESO DE LA REPÚBLICA

Juan E. Flores del Castillo
JUAN E. FLORES DEL CASTILLO
 Jefe del Área de Ingeniería y Mantenimiento
 CONGRESO DE LA REPÚBLICA



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1100 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

ANEXO N° 02
CONTRATACION DIRECTA N° 01-2023-CR

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA (ÍTEM N° 1 – ASCENSORES DE LA MARCA OTIS O EQUIVALENTE)

CLASIFICACIÓN DE OFERTAS
Numeral 3.2 del Capítulo III de la sección Específica - REQUISITOS DE CLASIFICACIÓN

POSTOR: ASCENSORES S.A.

B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA

| No. | REQUISITO | ACREDITACIÓN | NOMBRES Y APELLIDOS | GRADO ACADÉMICO | FECHA DE GRADO ACADÉMICO | INSTITUCIÓN | OBSERVACIÓN | RESULTADO |
|-----|---|---|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---|---------------------------------------|-----------|
| | Profesional responsable del mantenimiento (01) Ingeniero: Mecánico o Mecánico Electricista o Mecatrónico o Electricista. Personal Técnico (05) Técnico: Electricista y/o Electrónico y/o Mecánico. | El grado o título profesional requerido, será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enfines.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: http://www.minedu.gob.pe/ , según corresponda. En caso del título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida. | LUIS ALBERTO BAYONA SALAZAR | INGENIERO MECANICO ELECTRICO | 3/04/1996 | UNIVERSIDAD DE PIURA | PROFESIONAL RESPONSABLE PRINCIPAL (1) | CUMPLE |
| | | | PEDRO CESAR RUIZ COLLAO | PROFESIONAL TECNICO EN ELECTRONICA | 11/11/1993 | INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO GILDA BALLIVIAN ROSADO | PERSONAL TECNICO (1) | CUMPLE |
| | | | RUIZ PILAR SANABRIA PAYANO | PROFESIONAL TECNICO EN ELECTRICIDAD | 29/11/1993 | INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICO PUBLICO CARLOS CUETO FERNANDINI | PERSONAL TECNICO (2) | CUMPLE |
| | | | JUAN CARLOS HUARACAMA CCAIRA | PROFESIONAL TECNICO EN ELECTRONICA | 29/10/2012 | INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICO PUBLICO CARLOS CUETO FERNANDINI | PERSONAL TECNICO (3) | CUMPLE |
| | | | LUIS ALBERTO RAMIREZ VENTURA | PROFESIONAL TECNICO EN ELECTRONICA | 17/03/2011 | INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICO PUBLICO ANTONOR ORRIGO ESPINOZA | PERSONAL TECNICO (4) | CUMPLE |
| | | | FIDEL FERMIN SANCHEZ ORTIZ | PROFESIONAL TECNICO EN ELECTRONICA | 5/07/2006 | INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICO PRIVADO IDAT | PERSONAL TECNICO (5) | CUMPLE |
| | | | WILMER DAMIAN FARROÑAN | PROFESIONAL TECNICO EN ELECTRONICA | 10/11/2015 | INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PRIVADO METROPOLITANO | PERSONAL TECNICO (5) | CUMPLE |

B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

| No. | REQUISITO | ACREDITACIÓN | NOMBRES Y APELLIDOS | OBSERVACIÓN | INICIO | FIN | TIEMPO COMPUTADO (en calendario) | RESULTADO |
|-----|---|--|------------------------------|---------------------------------------|------------|------------|----------------------------------|-----------|
| | Profesional responsable del mantenimiento (01) Cinco (05) años de experiencia en supervisión de trabajos de mantenimiento y/o instalación de ascensores, escaleras eléctricas y/o montacargas de la marca OTIS o Equivalente. Personal Técnico (05) Cinco (05) años de experiencia en trabajos de mantenimiento y/o instalación de ascensores, escaleras eléctricas y/o montacargas de la marca OTIS o Equivalente. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado. | La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal postulante. | LUIS ALBERTO BAYONA SALAZAR | PROFESIONAL RESPONSABLE PRINCIPAL (1) | 1/04/1996 | 21/04/2023 | 27 años 3 meses 24 días | CUMPLE |
| | | | PEDRO CESAR RUIZ COLLAO | PERSONAL TECNICO (1) | 16/06/2014 | 21/04/2023 | 8 años, 11 meses, | CUMPLE |
| | | | RUIZ PILAR SANABRIA PAYANO | PERSONAL TECNICO (2) | 16/03/2012 | 21/04/2023 | 11 años, 1 mes y 8 días | CUMPLE |
| | | | JUAN CARLOS HUARACAMA CCAIRA | PERSONAL TECNICO (3) | 5/03/2013 | 21/04/2023 | 10 años, 1 mes y 19 días | CUMPLE |
| | | | LUIS ALBERTO RAMIREZ VENTURA | PERSONAL TECNICO (4) | 19/06/2013 | 21/04/2023 | 09 años, 10 meses y 5 días | CUMPLE |
| | | | FIDEL FERMIN SANCHEZ ORTIZ | PERSONAL TECNICO (5) | 5/02/2007 | 21/04/2023 | 16 años, 2 meses y 19 días | CUMPLE |
| | | | WILMER DAMIAN FARROÑAN | PERSONAL TECNICO (5) | 1/08/2012 | 21/04/2023 | 10 años, 8 meses, 23 días | CUMPLE |
| | | | TOTAL | | | | | CUMPLE |

NOTA: Para el cálculo de los tiempos de experiencia, no se ha considerado los traslapes.

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

| No. | REQUISITO | ACREDITACIÓN | CLIENTE | Descripción | Nro de Contrato / Orden de Servicio / Comprobante de pago | Fecha | Observación | IMPORTE SI | RESULTADO |
|-----|---|---|--|--|---|------------|--|------------|-----------|
| | El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 400,000.00 (Cuatrocientos mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento y/o reparación y/o modernización de ascensores, escaleras eléctricas, montacargas, de marca OTIS o Equivalente. | La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad. | OFICINA DE NORMALIZACION PREVISIONAL | CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LOS INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL FCR | CONTRATO | 7/08/2017 | Presenta Constancia de Prestación de servicios N° 005-2021-0AD/ONP | 174,805.20 | CUMPLE |
| | | | OSINERGMIN | CONTRATO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES | CONTRATO DE LOCACION DE SERVICIOS | 20/12/2017 | Conformidad de culminación de prestación N° 1-2019-ALOG | 81,600.00 | |
| | | | RED ASISTENCIAL UCAYALI - ESSALUD HOSPITAL DE PUCALLPA | SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ASCENSORES DEL HOSPITAL II DE PUCALLPA DE LA RED ASISTENCIAL UCAYALI | ORDEN DE COMPRA N° 4503104972 | 1/08/2018 | Presenta conformidad de servicios | 91,652.42 | |
| | | | BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERU | CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO POR UN AÑO DE 10 ASCENSORES Y ASCENSORES MONTACARGAS DE LA OFICINA PRINCIPAL Y MUSEO CENTRAL | CONTRATO N° 0022-00 2021-JUR000 | 20/05/2022 | Presenta conformidad de servicios | 126,000.00 | |
| | | | POLICIA NACIONAL DEL PERU - DIRIN | CONTRATO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO E INSTALACION DE COMPONENTES PARA LOS ASCENSORES DE LA DIRIN PNP | ORDEN DE SERVICIO N° 817-2019 | 23/04/2019 | Acta de Conformidad | 33,570.00 | |
| | | | DIRECCION EJECUTIVA ANTIDROGAS - DIREJANDRO PNP | SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSORES MARCA OTIS | ORDEN DE SERVICIO N° 522-2018 | 11/10/2018 | Acta de Conformidad | 24,800.00 | |
| | | | TOTAL | | | | | 532,427.62 | |
| | | | RESULTADO DE CLASIFICACIÓN | | | | | CUMPLE | |

LIMA, 25 de abril de 2023

CONGRESO DE LA REPUBLICA
V°B°
M. SALVADOR
GRUPO Funcional Compras

CONGRESO DE LA REPUBLICA
V°B°
P. CAVERO
Jefe de Asesoramiento

CONGRESO DE LA REPUBLICA
V°B°
J. AGUIRRE
ca

VICTOR CASTILLO DOMINGUEZ
Jefe del Departamento de Servicios Generales
CONGRESO DE LA REPUBLICA

JUAN E. FLORES DEL CASTILLO
Jefe del Área de Ingeniería y Mantenimiento
CONGRESO DE LA REPUBLICA

- 1 -

CALIFICACIÓN DE OFERTAS
Numeral 3.2 del Capítulo III de la sección Específica - REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

POSTOR: ASCENSORES SCHINDLER DEL PERU S.A.

B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.3.1 FORMACION ACADEMICA

| No. | REQUISITO | ACREDITACION | NOMBRES Y APELLIDOS | GRADO ACADÉMICO | FECHA DE GRADO ACADÉMICO | INSTITUCION | OBSERVACION | RESULTADO |
|-----|--|---|--------------------------------------|---|--------------------------|--|---------------------------------------|-----------|
| 1 | Profesional responsable del mantenimiento (P) Ingeniero: Mecánico o Mecánico Electricista o Mecánico o Electricista. Personal Técnico (PT) Técnico: Electricista y/o Electricista y/o Mecánico. | El grado o título profesional requerido, será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://winlines.sunedu.gob.pe/#/o o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: http://www.ubusistemas.pe/ , según corresponda. En caso del título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida. | FRANCISCO ANTONIO SAN MARTIN VASQUEZ | INGENIERO MECANICO | 3/06/2002 | PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DEL PERU | PROFESIONAL RESPONSABLE PRINCIPAL (1) | CUMPLE |
| | | | JORGE SABINO SAMAR VENTOCILLA | PROFESIONAL TECNICO MECANICO | 27/08/2009 | SERVICIO NACIONAL DE ADIESTRAMIENTO EN TRABAJO INDUSTRIAL - SENATI | PERSONAL TECNICO (1) | CUMPLE |
| | | | ALCIDES ESPINOZA NAVARRO | PROFESIONAL TECNICO EN ELECTRICIDAD | 6/03/1995 | INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO CARLOS CUETO FERNANDINI | PERSONAL TECNICO (2) | CUMPLE |
| | | | HILDER VALENTIN SICCHA PASTOR | PROFESIONAL TECNICO EN ELECTRONICA INDUSTRIAL | 5/09/2013 | SERVICIO NACIONAL DE ADIESTRAMIENTO EN TRABAJO INDUSTRIAL - SENATI | PERSONAL TECNICO (3) | CUMPLE |
| | | | DAVID CHAMBERGO CAPCHA | PROFESIONAL TECNICO MECANICO | 3/04/2006 | SERVICIO NACIONAL DE ADIESTRAMIENTO EN TRABAJO INDUSTRIAL - SENATI | PERSONAL TECNICO (4) | CUMPLE |
| | | | GERSON JAIR LUCAN AVILA | PROFESIONAL TECNICO MECANICO DE PRODUCCION | 5/04/2016 | SERVICIO NACIONAL DE ADIESTRAMIENTO EN TRABAJO INDUSTRIAL - SENATI | PERSONAL TECNICO (5) | CUMPLE |
| | | | JESUS MORA CANTORAL | PROFESIONAL TECNICO ELECTRONICO INDUSTRIAL | 27/12/1990 | SERVICIO NACIONAL DE ADIESTRAMIENTO EN TRABAJO INDUSTRIAL - SENATI | PERSONAL TECNICO (6) | CUMPLE |

B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

| No. | REQUISITO | ACREDITACION | NOMBRES Y APELLIDOS | OBSERVACIÓN | INICIO | FIN | TIEMPO COMPUTADO (días calendario) | RESULTADO |
|-----|---|---|--------------------------------------|---------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------------------------|-----------|
| 1 | Profesional responsable del mantenimiento (P1) Cinco (05) años de experiencia en supervisión de trabajos de mantenimiento y/o instalación de ascensores, escaleras eléctricas y/o montacargas de la marca SCHINDLER o Equivalente. | La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal postulado. | FRANCISCO ANTONIO SAN MARTIN VASQUEZ | PROFESIONAL RESPONSABLE PRINCIPAL (1) | 26/10/1998 | 16/10/2017 | 19 años y 10 días | CUMPLE |
| | JORGE SABINO SAMAR VENTOCILLA | | PERSONAL TECNICO (1) | 11/07/2007 | 5/01/2018 | 10 años, 5 meses y 6 días | CUMPLE | |
| | ALCIDES ESPINOZA NAVARRO | | PERSONAL TECNICO (2) | 1/06/2009 | 6/11/2019 | 10 años 5 meses 4 días | CUMPLE | |
| | HILDER VALENTIN SICCHA PASTOR | | PERSONAL TECNICO (3) | 23/06/2014 | 5/01/2018 | 3 años 7 meses 18 días | NO CUMPLE | |
| | DAVID CHAMBERGO CAPCHA | | PERSONAL TECNICO (4) | 31/12/2012 | 31/08/2020 | 8 años, 4 meses | CUMPLE | |
| | GERSON JAIR LUCAN AVILA | | PERSONAL TECNICO (5) | 1/04/2016 | 4/06/2021 | 5 años, 2 meses, 3 días | CUMPLE | |
| | JESUS MORA CANTORAL | | PERSONAL TECNICO (6) | 1/03/1996 | 22/12/2021 | 25 años, 9 meses y 21 días | CUMPLE | |
| | TOTAL | | | | | | | |

NOTA: Para el cálculo de los tiempos de experiencia, no se ha considerado los traslapos.

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

| No. | REQUISITO | ACREDITACION | CLIENTE | Descripción | Nro de Contrato / Orden de Servicio / Comprobante de pago | Fecha | Observación | IMPORTE \$ | RESULTADO |
|-----|--|---|--|--|---|------------|--|------------|-----------|
| 1 | El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 250,000.00 (Doscientos cincuenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento y/o reparación y/o modernización de ascensores, escaleras eléctricas, montacargas, de marca SCHINDLER o Equivalente. | La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso sólo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad. | INSTITUTO NACIONAL DE ENFERMEDADES NEOPLASIAS - INEN | SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES DEL INEN | CONTRATO N° 081-2017-INEN | 17/10/2017 | Constancia de Prestación N° 406-2020-OL-OGA-INEN | 605,146.07 | CUMPLE |
| | | | TOTAL | | | | | 605,146.07 | |

RESULTADO DE CALIFICACION

CUMPLE

LIMA, 25 DE ABRIL DE 2023



VICTOR CASTILLO DOMINGUEZ
Jefe del Departamento de Servicios Generales
CONGRESO DE LA REPUBLICA

JUAN E. FLORES DEL CASTILLO
Jefe del Área de Ingeniería y Mantenimiento
CONGRESO DE LA REPUBLICA

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637