

BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> • Xyz 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombrear.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019
Modificadas en junio y diciembre de 2019, julio de 2020, julio y diciembre de 2021, setiembre de 2022
y octubre de 2022

BASES INTEGRADAS¹

LICITACIÓN PÚBLICA N° 01-2022- PROAMAZONAS/CS

[PRIMERA CONVOCATORIA]

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA
“RECUPERACIÓN DE LA IGLESIA LEVANTO, PIEZAS
RELIGIOSAS, ENTORNO URBANO HISTÓRICO Y
CONSTRUCCIÓN DE CENTRO CULTURAL DEL PUEBLO
DE LEVANTO, DISTRITO DE LEVANTO, PROVINCIA DE
CHACHAPOYAS, REGIÓN AMAZONAS”**

¹ Estas bases se utilizarán para la contratación de la ejecución de obras. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Obra: Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada, aun cuando el requerimiento haya sido homologado parcialmente respecto a las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en los numerales 72.4 y 72.5 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. ELEVACIÓN AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

Los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las bases integradas por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones, a los principios que rigen la contratación pública u otra normativa que tenga relación con el objeto de la contratación, pueden ser elevados al OSCE, de acuerdo a lo indicado en los numerales del 72.8 al 72.11 del artículo 72 del Reglamento.

La solicitud de elevación para emisión de Pronunciamiento se presenta ante la Entidad, la cual debe remitir al OSCE el expediente completo, de acuerdo a lo señalado en el artículo 124 del TUO de la Ley 27444, aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, al día hábil siguiente de recibida dicha solicitud.

Advertencia

La solicitud de elevación al OSCE de los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las Bases integradas, se realiza de manera electrónica a través del SEACE, a partir de la oportunidad en que establezca el OSCE mediante comunicado.

Importante

Constituye infracción pasible de sanción según lo previsto en el literal n) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, presentar cuestionamientos maliciosos o manifiestamente infundados al pliego de absolución de consultas y/u observaciones.

1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*

² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.8. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el comité de selección declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

1.9. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems cuando la obra se ejecute fuera de la provincia de Lima y Callao y el monto del valor referencial de algún ítem no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido en dicho ítem por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP³.

1.10. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

³ La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.mpp.gob.pe

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, se aplica lo establecido en los numerales 75.2 y 75.3 del artículo 75 del Reglamento.

1.11. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.12. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el comité de selección revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.13. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.14. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

BASES INTEGRADAS

CAPÍTULO II

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el comité de selección, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*
Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el comité de selección.
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).

2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.

3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.

4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales e insumos, y en el caso de contratos bajo la modalidad llave en mano, para equipamiento y mobiliario, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

Asimismo, la Entidad puede establecer la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto, de acuerdo al procedimiento, plazos y requisitos señalados en los artículos 184 y 185 del Reglamento.

3.6. VALORIZACIONES

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.7. REAJUSTES

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

Importante

Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

3.8. PENALIDADES

3.12.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.12.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.10. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS
RUC N° : 20539219490
Domicilio legal : JR. LIBERTAD N° 359 – CHACHAPOYAS - AMAZONAS
Teléfono: :
Correo electrónico: : proamazonas@regionamazonas.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra “recuperación de la iglesia Levanto, piezas religiosas, entorno urbano histórico y construcción de centro cultural del pueblo de Levanto, distrito de Levanto, provincia de Chachapoyas, región Amazonas”.

1.3. VALOR REFERENCIAL⁴

El valor referencial asciende a S/ 15,712,236.58 (quince millones setecientos doce mil doscientos treinta y seis con 58/100 soles), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de agosto de 2023.

Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
	Inferior	Superior
S/ 15,712,236.58 (quince millones setecientos doce mil doscientos treinta y seis con 58/100 soles)	S/ 14'141,012.93 (Catorce millones ciento cuarenta y un mil doce con 93/100 soles)	S/ 17'283,460.23 (Diecisiete millones doscientos ochenta y tres mil cuatrocientos sesenta con 23/100 soles)

Importante

El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.

De conformidad con lo señalado en el numeral 2 de la citada Disposición Complementaria Final, en las bases se debe establecer además del valor referencial, los límites de este, con y sin IGV, tal como se indica a continuación:

Valor Referencial (VR)	Límite Inferior		Límite Superior	
	Con IGV	Sin IGV	Con IGV	Sin IGV
S/ 15,712,236.58	S/ 14'141,012.93	11'983,909.26	S/ 17'283,460.23	14'647,000.20

1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación : FORMATO N°02 de fecha 21/08/2023
Documento y fecha de aprobación del expediente técnico : RESOLUCIÓN DIRECTORAL EJECUTIVA N° 074-2022-G.R. AMAZONAS-

⁴ El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

⁵ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

PROAMAZONAS/DE. 05 de
OCTUBRE del 2022

Documento y fecha de actualización del expediente
técnico, de corresponder

RESOLUCIÓN DIRECTORAL
EJECUTIVA N° 086-2022-G.R.
AMAZONAS-
: PROAMAZONAS/DE. 21 de
AGOSTO del 2023

Tipo y número del procedimiento de selección que se
convocó para la elaboración del expediente técnico, de
corresponder

: AS N° 05-2019-
PROAMAZONAS/CS-1

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO
RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CREDITO

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de SUMA ALZADA, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

No plica

1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es de 300 días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en : CAJA DE LA UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS

Recoger en : OFICINA DE ADQUISICIONES (LAS BASES Y/O EL
EXPEDIENTE TÉCNICO)

Costo de bases : Impresa: S/ 05.00 (cinco con 00/100 soles)

Costo del expediente : Impreso: S/ 500.00 (quinientos con 00/100 soles)
técnico Digital: S/ 5.00 (Cinco con 00/100 soles)

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.

Importante

- *La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde consta que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.*

- *El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.*

Advertencia

Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.

1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

1.12. BASE LEGAL

- Ley N° 31638, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.
- Ley N° 31639, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2023.
- Texto único ordenado de la ley 30225, ley de contrataciones del estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 082-2019-EF (en adelante el "TUO").
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, modificado mediante D.S. N° 344-2018-EF, D.S. N° 377-2019-EF y D.S. N° 162-2021-EF, y demás modificaciones en adelante el Reglamento.
- Decreto Supremo N° 006-2017-JUS que aprueba el T.U.O. de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Decreto Supremo N°011-2006-VIVIENDA, que aprueba el Reglamento Nacional de Edificaciones vigente.
- Decreto Supremo N°011-2019-TR, Reglamento de seguridad y salud en el trabajo para el sector construcción.
- Ley N°31246, "Ley de seguridad y salud en el trabajo".
- Ley N°27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Ley N°27867 Ley Orgánica de Gobiernos Regionales.
- Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante D.S. N°011-2006-VIVIENDA, y sus modificatorias vigentes.
- Directivas de la OSCE.
- Directiva N° 012-2017-OSCE/CD, Gestión de Riesgos en la Planificación de la Ejecución de Obras.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en el link: https://drive.google.com/drive/folders/1uwxqYvVlrDqOOAvdvM-9pEwx_hM-VBGI?usp=sharing, el cual es de acceso libre y gratuito.

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

a) Declaración jurada de datos del postor. **(Anexo N° 1)**

b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁶ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. **(Anexo N° 2)**

d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. **(Anexo N° 3)**

e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. **(Anexo N° 4)**

f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se

⁶ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (**Anexo N° 5**)

g) El precio de la oferta en SOLES y:

- ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. (**Anexo N° 6**)

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales.

Importante

- *El comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.*
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.*
- *El comité de selección declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

En caso el comité de selección considere evaluar otros factores además del precio, incluir el siguiente literal:

- Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “Factores de Evaluación” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.
- Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV. (**Anexo N° 7**)

Advertencia

El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Garantía de fiel cumplimiento del contrato o acogerse a la retención del monto total de la garantía correspondiente conforme al artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.

- e) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁷ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- f) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- g) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación⁸. **(Anexo N° 12)**
- h) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP⁹.
- i) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- j) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- k) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- l) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k) l) y m).
- m) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios¹⁰.
- n) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.
- o) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- p) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU¹¹.
- q) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

Importante

- *La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).*
- *Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.*

⁷ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁸ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

⁹ Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.

¹⁰ La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.

¹¹ <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como plantel profesional clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.*
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹².*
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en secretaría de la dirección ejecutiva de la Unidad Ejecutora Proamazonas, sito en el Jr. Libertad N° 359 – Chachapoyas - Amazonas.

Importante

En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

¹² Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

2.5. ADELANTOS

2.5.1. ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará un (1) adelantos directos por el 10% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos¹³ mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

2.5.2. ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales o insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de cinco (5) días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de quince (15) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos¹⁴ mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

2.6. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será mensual.

Importante

- Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se regirá por lo dispuesto en el numeral 194.7 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.6 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.
- Las valorizaciones de obra se presentan a través del módulo de ejecución contractual del SEACE. Dicha obligación aplica a los contratos de obra que deriven de procedimientos de selección para la ejecución de obras, convocados a partir de la entrada en vigencia de la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD "Gestión de las valorizaciones de obra a través del SEACE"¹⁵. Mediante comunicado el OSCE publica y difunde la relación de Entidades obligadas a usar la sección de valorizaciones electrónicas como medio para la gestión de las valorizaciones de obra. El primer listado de entidades obligadas se encuentra publicado en el siguiente enlace:

<https://www.gob.pe/institucion/osce/noticias/575017-comunicado-n-001-2022-osce>

2.7. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

¹³ De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

¹⁴ De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

¹⁵ Aprobada mediante Resolución N° 002-2022-OSCE-PRE y modificada mediante Resolución N° 042-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario Oficial El Peruano el 10 de enero de 2022 y 5 de marzo de 2022, respectivamente.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

Es responsabilidad de la Entidad cautelar la adecuada formulación del expediente técnico, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación y en la ejecución de la obra.

3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO, "RECUPERACIÓN DE LA IGLESIA DE, PIEZAS RELIGIOSAS, ENTORNO URBANO HISTÓRICO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL DEL PUEBLO DE LEVANTO, PROVINCIA DE CHACHAPOYAS, REGIÓN AMAZONAS', CON CÓDIGO UNICO N°2231579.

1. ENTIDAD CONTRATANTE:

NOMBRE : UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS
RUC : 20539219490
DOMICILIO : AV. LIBERTAD N° 359-CHACHAPOYAS-CHACHAPOYAS-AMAZONAS

2. OBJETO DE LA CONTRATACION:

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTO: "RECUPERACIÓN DE LA IGLESIA DE LEVANTO, PIEZAS RELIGIOSAS, ENTORNO URBANO HISTÓRICO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL DEL PUEBLO DE LEVANTO, PROVINCIA DE CHACHAPOYAS, REGIÓN AMAZONAS', CON CÓDIGO UNICO N°2231579.

3. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN:

Contratar a una persona natural o jurídica con Inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores - OSCE. En el Capítulo de EJECUTOR DE OBRAS, debidamente acreditada y que deberá cumplir con los requisitos mínimos descritos en el presente requerimientos, para llevar a cabo el sistema de contratación a suma alzada de la ejecución del Proyecto "RECUPERACIÓN DE LA IGLESIA DE LEVANTO. PIEZAS RELIGIOSAS, ENTORNO URBANO HISTÓRICO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL DEL PUEBLO DE LEVANTO, PROVINCIA DE CHACHAPOYAS, REGIÓN AMAZONAS', CON CÓDIGO UNICO N°2231579.

4. FINALIDAD PÚBLICA

El presente proceso de selección permitirá contratar al responsable de realizar la fase de ejecución del proyecto de acondicionamiento turístico "RECUPERACIÓN DE LA IGLESIA DE LEVANTO, PIEZAS RELIGIOSAS, ENTORNO URBANO HISTÓRICO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL DEL PUEBLO DE LEVANTO, PROVINCIA DE CHACHAPOYAS, REGIÓN AMAZONAS', CON CÓDIGO UNICO N°2231579, el cual está orientado a ofrecer servicios de interpretación cultural y Turístico a través de la puesta en valor del ambiente urbano monumental de la localidad de Levanto. mediante la conservación arquitectónica e histórica de la iglesia, las capillas poza y la plaza de armas de Levanto, además, se dotará de un centro cultural que permitirá la difusión de las tradiciones y la historia que cumplió Levanto de la mano de acciones de fortalecimiento de capacidades en gestión cultural y turística para los pequeños emprendedores lo que traerá, como consecuencia el aumento de los visitantes al lugar y el orgullo de los pobladores locales con su identidad favoreciendo el crecimiento económico en la zona, todo ello en el marco del programa "Establecimiento de las bases para el desarrollo rural a través del turismo en el corredor turístico Valle del Utcubamba, sector Pedro Ruiz-Leymebamba, región Amazonas".

Nombre del Proyecto : RECUPERACIÓN DE LA IGLESIA DE LEVANTO, PIEZAS RELIGIOSAS, ENTORNO URBANO HISTÓRICO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL DEL PUEBLO DE LEVANTO. PROVINCIA DE CHACHAPOYAS, REGIÓN AMAZONAS-. CON CÓDIGO ÚNICO N.2231579

Ubicación : El lugar de la ejecución de la obra es el siguiente:
Localidad : Levanto

Distrito : Levanto
Provincia : Chachapoyas

Código del PIP : Código Único N° 2234570

Fecha de declaración de viabilidad : 01 de agosto de 2017

Documento que aprobó el expediente : Resolución directoral ejecutiva N°074-2022-G.R. AMAZONAS-PROAMAZONAS/DE, de fecha 05/10/2022

Documento de actualización del expediente : Resolución directoral ejecutiva N°084-2022. G.R. AMAZONAS-PROAMAZONAS/DE fecha 17/11/2022.

5. VALOR REFERENCIAL

El costo total para la ejecución de la obra asciende a la suma de S/15,712,236.58 (Quince Millones Setecientos doce Mil Doscientos Treinta y Seis con 58/100 soles), incluido el IGV.

El valor referencial ha sido calculado al mes de **agosto del 2023**, tal como se verifica a continuación:

PRESUPUESTO DE OBRA

PRESUPUESTO	“RECUPERACION DE LA IGLESIA DE LAVANTO, PIEZAS RELIGIOSAS, ENTORNO URBANO HISTORICO Y CONSTRUCCION DEL CENTRO CULTURAL DEL PUEBLO DE LEVANTO, DISTRITO DELEVANTO, PROVINCIA DE CHACHAPOYAS, REGION AMAZONAS”, CON CODIGO UNICO N°2234579.
CLIENTE	PROAMAZONAS
LUGAR	AMAZONAS – CHACHAPOYAS - LEVANTO

Ítem	Descripción	Und.	Metrado	Parcial S/
01	ADECUADA PRESENTACION DE LA IGLESIA Y CAPILLA POZA DE LEVANTO (IGLESIA)	Glb	1	4,321,582.45
02	ADECUADA PRESENTACION DE LA PLAZA DE LEVANTO (PLAZA)	Glb	1	3,771,351.89
03	ADECUADAS Y SUFICIENTES FACILIDADES PARA LA CULTURA EN LA IGLESIA Y CAPILLA POZA DE LEVANTO (CENTRO CULTURAL)	Glb	1	1,528,963.84
04	EFICIENTE GESTION CULTURAL EN LA IGLESIA Y CAPILLA POZA Y PLAZA DE LEVANTO	Glb	1	249,976.25
05	IMPLEMENTACION MUSEOGRAFICA	Glb	1	343,373.34
06	EQUIPAMIENTO	Glb	1	26,541.88
07	MITIGACION AMBIENTAL	Glb	1	81,899.01
08	PLAN DE MARKETING	Glb	1	89,201.68
COSTO DIRECTO				10,412,890.34
GASTOS GENERALES (18.585%)				1,792,222.57
UTILIDAD (10%)				1,041,289.03
SUB TOTAL				13,246,401.94
IGV (18%)				2,384,352.35
PRESUPUESTO DE LA OBRA				15,630,754.29
MONITOREO ARQUEOLOGICO				81,482.29
VALOR REFERENCIAL				15,712,236.58

Se precisa que este proyecto de inversión es integrante del Programa de Inversión “ESTABLECIMIENTO DE LAS BASES PARA DESARROLLO RURAL A TRAVES DEL TURISMO

EN EL CORREDOR TURISTICO DEL VALLE DEL UTCUBAMBA, SECTOR PEDRO RUIZ-LEYMEBAMBA, REGION AMAZONAS” (Código PROG-78-2009-SNIP) en ese sentido, será cofinanciado bajo alcances del Convenio de Préstamo PE- P43, suscrito en el Gobierno del Perú y la Agencia de Cooperación Internacional del Japón (JICA).

6. PLAZO DE EJECUCION DE OBRA

El plazo de ejecución de la obra es de TRECIENTOS DIAS (300) días calendario.

7. SISTEMA DE CONTRATACION

El presente proceso se rige por la modalidad del sistema a suma alzada.

8. NORMATIVA TECNICA:

- Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y sus modificatorias.
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S N° 344-2018-EF y sus modificatorias.
- Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA, que aprueba el Reglamento Nacional de Edificaciones vigente.
- Decreto Supremo N° 011-2019-TR, Reglamento de Seguridad y Salud en el trabajo para el sector construcción.
- Ley N° 31246, “Ley de seguridad y salud en el trabajo”
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de acceso a la información Pública.
- Ley N° 27867 Ley Orgánica de Gobiernos Regionales.
- Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante D:S: N° 011-2006- VIVIENDA, y sus modificaciones vigentes.

9. METAS DE LA OBRA

La obra comprende de las siguientes metas:

A. COMPONENTE 1: ADECUADA PRESENTACIÓN DE LA IGLESIA Y CAPILLA DE LEVANTO:

A.1. INTERVENCION EN LA IGLESIA: Corresponde la conservación arquitectónica e histórica de la iglesia, con las siguientes actividades:

Cuadro 01. Trabajos a realizarse en la iglesia de Levanto

Ambiente	Lista de Trabajo
IGLESIA DE LEVANTO	Trabajos preliminares, cubierta temporal y apuntalamiento.
	Construcción de aislamiento de humedades por capilaridad con tubería corrugada cribada en el perímetro de la iglesia.
	Construcción de calzaduras.
	Restauración en lechos de (par y nudillo), aislamiento de cobertura con cubierta bajo teja y cambio de la cubierta de teja artesanal.
	Recosido de muros de las torres, muros colapsados en la contra sacristía, altar lateral de la epístola y portal del ingreso, implementación de reforzamiento estructural con llaves de madera.
	Reintegración de torre campanario y cubierta de aleros del portal de ingreso.
Ambiente	Lista de Trabajo
IGLESIA DE LEVANTO	Mejoramiento de los revestimientos en el interior y exterior en los muros de adobe.
	Tratamiento de Zócalos de piedra, (limpieza de patologías y consolidación del mortero en juntas y aplicación de hidrofugaste).
	Restitución del piso de todos los ambientes al interior y respiradores de los muros en el interior (sotocoro, nave, crucero, altares laterales, sacristía y contra sacristía. Restitución del piso entablado de madera en el presbiterio.
	Implementación de respiradores para los muros en el interior de la iglesia.

	Construcción de veredas exteriores y cuneta perimétrica con piedra laja y mortero de cemento, cal y arena.
	Renovación de las instalaciones eléctricas (iluminación led) y luz de emergencia.
	Instalaciones sanitarias (construcción de cunetas y canaletas en el perímetro de la torre y la cubierta).
	Restauración y renovación de la carpintería de madera, pertas ventanas, barandas, pilastras, vigas ornamentales de madera.
	Intervención en el atrio interior, reconstrucción de los pisos (mejoramiento de base recolocación de piedra de piso).
	Adquisición de bancas nuevas.

Fuente: Expediente Técnico

A.2 INTERVENCION EN LOS BIENES MUEBLES DE LA IGLESIA: Corresponde variados procesos de conservación de los bienes muebles en sus diversas tipologías que alberga la iglesia.

Cuadro 02. Trabajo a realizarse en los bienes muebles de la iglesia de Levanto.

Descripción del Trabajo	Tipo de Bien
CONSERVACION Y RESTAURACION	Pintura de caballete
	Escultura policromada
	Retabio y pulpito
	Muebles
	Pintura mural
	Pintura sobre tabla
	Vestiduras litúrgicas
	Metales litúrgicos
	Piedra (lítico trabajado)
CONSERVACION	Libros litúrgicos

Fuente: Expediente Técnico

A.3 CONSERVACION Y RESTAURACION DE EXTRUCTURAS Y ARQUITECTURA DE LAS CAPILLAS POSA:

Se trabajará en la reintegración de las cuatro Capillas Posa.

B. COMPONENTES 2: ADECUADA PRESENTACION DE LA PLAZA DE LEVANTO:

B.1 PAVIMENTOS:

- Calzada de pavimento rígido de un espesor de 15cm de concreto $P_c = 280 \text{ kg/cm}^2$, con una cama de arena y piso de piedra travertino como textura final.
- Construcción de vereda con piedra laja emboquillada colocada sobre un falso piso de un espesor de 4".
- Construcción de cunetas, badenes de concreto $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$.
- Construcción de 6 muros de contención de concreto $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$.
- Construcción y reintegración del muro de piedra hacia la esquina del jr. Santo Domingo y jr. Alonso Alvarado.

B.2 PLAZA:

- Colocación de 3 tótem de piedra granítica tallada.
- Reconstrucción de veredas de plaza con piedras laja natural
- Reconstrucción de cunetas con piedras sillar de la plaza en el perímetro de las jardineras triangulares.
- Construcción de rampas.
- Construcción de 1 Glorieta de madera al centro de la plaza.

- Sustitución de 40 bancas de la plaza.
- Instalación de 12 depósitos metálicos de residuos (basureros) alrededor de la plaza.
- Implementación de gras por estalon en las jardineras de la plaza y veredas.
- Siembra de árboles, arbustos y flores en las jardineras de la plaza y veredas.

B.3 DESAGUE PLUVIAL

- Construcción de cunetas con tapa de concreto hacia la plaza y cunetas cubiertas con rejillas metálicas hacia las viviendas.
- Construcción de buzones para el drenaje pluvial y colectores para el drenaje pluvial.
- Colocación de tuberías PVC SAP UF S25 DN= 8".
- Construcción de 3 alcantarillas tipo canal con concreto armado $f'c=210\text{kg/cm}^2$. Y tapa metálica, en cruces vehiculares.

B.4 INSTALACIONES METALICAS:

- Instalación de farolas para iluminación de la plaza.
- Iluminación en piso para glorieta.
- Instalación de iluminación de las cuatro capillas posa en piso y techo.

C. COMPONENTE 3: ADECUADA Y SUFICIENTES FACILIDADES PARA LA CULTURA EN LA IGLESIA Y CAPILLAS POZA DE LEVANTO (CENTRO CULTURAL)

C.1 RESTAURACION DE OBRA: Comprende la restauración de avientes existentes en 2 pisos:

Cuadro 03. Trabajos de restauración de obra - Centro Cultural

PRIMER PISO	Consta de una tienda. Los pisos de los ambientes descritos son de madera Tornillo Machihembrado, los vanos permitirán la buena iluminación de los ambientes, paredes son tarrajeadas y pintadas con pintura látex a 02 manos, así mismo detallar que las ventanas son con marcos de madera y vidrio templado de 6mm, además poseen una reja metálica de protección.
SEGUNDO PISO	Conta de un taller de conservación y restauración. Los pisos de los ambientes descritos son de madera Tornillo Machihembrada, el techo es con cielorraso de madera machihembrado. Renovación de los balcones madera.

C.2 CONSTRUCCION DE OBRA NUEVA: Comprende la construcción de un modulo nuevo de 02 pisos:

Cuadro 03. Trabajo de construcción de obra nueva – Centro Cultural

PRIMER PISO	Construcción de un zaguán de ingreso, boletería, sala de exposición 01, sala de exposiciones 02, corredor, cuarto para guardián, servicio higiénico para el personal, cuarto de limpieza, servicio higiénico para mujer, servicio higiénico para varón, galería de circulación, cuarto de máquinas. Se sube al segundo piso de una escalera y un ascensor para discapacitados. Área para jardín y patio interior. Los pisos del zaguán de ingreso, boletería, guardería y patio serán de piedra travertino stron gris de 18"x18" e= 3 cm, para las salas de exposiciones, cuarto de máquinas y deposito serán de piso de micro cemento con acabado de pintura epoxica gris mate, para servicios higiénicos, guardería, cuarto de limpieza, deposito será cerámico de 30x30 cm antideslizante. Todos los ambientes cuentan con ventanas altas y bajas para permitir la buena iluminación de los ambientes, las paredes son tarrajeadas y pintadas con pintura látex a 02 manos. Incluye el equipamiento del primer piso.
--------------------	---

SEGUNDO PISO

Se accede desde la galería por unas escaleras (altura de contrapaso de 0.18cm), las cuales tienen barandas con balaustres de madera; llegando al segundo piso nos recibe la galería terraza, dirigiéndose al lado izquierdo se encuentra la galería mirador (hacia el atrio de la iglesia y el complejo arqueológico de kuelap) y el acceso hacia sala de exposiciones 03. Hacia el lado derecho de las escaleras tenemos el taller de conservación y restauración, un corredor, servicio higiénico para varón y mujer. Sala de usos múltiples secretaria, recibo y administración con dos servicios higiénicos. El primer y segundo piso está conectado por una caja de escaleras y también por un elevador para personas con discapacidad. Los pisos son de cerámico de 30 x 30 cm antideslizante y alto tránsito para servicios higiénicos y guardianía. Piso de micro cemento con acabado de pintura epoxica gris mate, para sala de exposiciones 03. Piso de piedra laja travertino de 18" x18" tipo stron gris para galería y escaleras piso de porcelanato antideslizante gris de 60 x60 cm de alto tránsito, para la sala de usos múltiples, secretaria, recibo y administración, los pisos para los servicios higiénicos será cerámico de 30 x 30 cm antideslizante. Incluye equipamiento del segundo piso.

D. COMPONENTES 4: EFICIENTES - GESTION CULTURAL EN LA IGLESIA Y CAPILLAS POSA Y PLAZA DE LEVANTO:

Comprende la formación de un comité de Gestión Turístico en el ámbito del recurso, programas de fortalecimiento de capacidades para los prestadores de servicios turísticos, autoridades y población en general; y la aplicación de una herramienta de promoción especializadas para el recurso turístico y su entorno; que tienen como finalidad de potenciar el recurso turístico materia del expediente.

E. COMPONENTES 5: MUSEOLOGIA Y MUSEOGRAFIA:

Este componente comprende el suministro, montaje e instalación de los elementos museográficos que serán exhibidos en la sala de exposición del Centro Cultural de Levanto, a través de una muestra permanente y generar un nuevo centro de actividad cultural, de información, de investigación e historia mediante la revalorización del distrito de Levanto.

F. COMPONENTES 6: EQUIPAMIENTO:

Comprende la implementación del centro cultural con equipos electrónicos, muebles y carpetas, andamios, así como sistemas de iluminación, luces de emergencia y cámaras de seguridad. Además del equipamiento de tres salas de exposición implementadas.

G. COMPONENTE 7: PLAN DE MITIGACIÓN AMBIENTAL:

Este componente comprende las diversas acciones a realizar durante la fase de ejecución del proyecto con la finalidad de mitigar cualquier tipo de impacto ambiental que pueda afectar al recurso turístico y su ámbito de influencia.

H. COMPONENTE 8: PLAN DE MARKETING:

Componente que tiene por finalidad establecer las estrategias que lleven a cumplir los objetivos de la idea de negocio creando un flujo constante de visitantes. Este plan se desarrolla en base a las 7P del marketing mix o marketing operativo (producto, el precio, promoción, plaza, personas, presentación y procesos) de manera que permita orientar el producto turístico hacia el mercado.

I. PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO:

Con la finalidad de cumplir con los lineamientos establecidos en la normatividad respecto de la ejecución de obras, se ha establecido el Plan de Manejo Arqueológico que deberá implementarse durante la fase de ejecución.

10. OTRAS CONDICIONES

10.1 GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO:

Para perfeccionamiento del contrato, el postor ganador puede sujetarse a los siguientes supuestos:

- Según Artículo N° 149, numeral 149.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado deberá entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista, en el caso de bienes, servicios en general y consultorías en general, o hasta el consentimiento de la liquidación final, en el caso de ejecución y consultoría de obras.
- Según Artículo N° 149, numeral 149.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los contratos periódicos de suministro de bienes o de prestación de servicios en general, así como en los contratos de consultoría en general, de ejecución y consultoría de obras que celebren las

Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento por el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad.

10.2 FORMA DE PAGO DE VALORIZACIONES:

El abono de las valorizaciones (pago a cuenta) de EL CONTRATISTA, se efectuará previa conformidad del supervisor de obra o inspector (según corresponda) y la ENTIDAD. La forma de pago de las valorizaciones, se realizarán de la siguiente manera:

Mediante valorizaciones de obra de forma MENSUAL, que se encuentren directamente relacionados al avance físico ejecutado de la obra, hasta un monto equivalente al monto controlado para la ejecución de la obra, más reintegros, en caso existieran, previa conformidad del supervisor inspector según corresponda y la Entidad.

La Entidad abonará la valorización en trámite, según los plazos establecidos en Artículo 194 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La demora por parte del CONTRATISTA en la presentación de la solicitud de pago y/o demora en la presentación de la factura dentro del plazo establecido y que origine demora en el pago por parte de la Entidad, no generar derecho al CONTRATISTA por concepto de interés.

El expediente de la valorización mensual, será entregado en dos (02) originales y una (01) copia, además, en medio magnético en formato digital no editable (PDF) con todo el contenido del mencionado expediente.

10.3 DEL CUADERNO DE OBRA:

- De conformidad con la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD, aprobado mediante la Resolución N°100-2020-OSCE/PRE, es aplicable a las Entidades comprendidas en el artículo 3 del Texto Único Ordenado (TUO) de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 082-2019-EF y que ejecuten obras públicas conforme a la normativa de contrataciones del del Estado; así como a los contratistas ejecutores y supervisores de obras, y a las Entidades que realizan labores de control, fiscalización, supervisión y/ seguimiento de los procesos de contratación.
- El cuaderno de obra es uno de los medios oficiales de comunicación escrita en obra que efectúan los representantes autorizados que son el Residente y el Supervisor de obra. Conforme al Artículo 191" del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- En el cuaderno de obra digital se registran los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de la obra, las órdenes, las consultas y las respuestas a las consultas, que se abre en la fecha de entrega del terreno y se cierra culminado el acto de recepción de la obra o el acto de constatación física de la obra, según corresponda.
- El acceso y registro en cuaderno de obra digital se realiza a través de internet, ingresando a <https://www.gob.pe/osce>. En ese sentido, las Entidades y los contratistas (ejecutores de obra y de supervisores de obra) tienen la responsabilidad de contar y mantener el equipamiento y las condiciones que aseguren una

conectividad oportuna y adecuada, sin perjuicio de lo previsto en el numeral 9.3 de la presente Directiva.

10.4 REAJUSTES:

Los reajustes se calculan en base al coeficiente de reajuste "K" conocido al momento de la valorización, cuando se conozcan los índices Unificados de Precios que se aplican, se calcula el monto definitivo de los reajustes que les corresponden y se pagan con la valorización más cercana posterior o en la liquidación final sin reconocimiento de interés. ARTÍCULO 195".

Las valoraciones que se efectúen a precios originales del contrato y sus ampliaciones son ajustadas multiplicándolas por el respectivo coeficiente de reajuste "K" que se obtenga de aplicar las fórmulas polinómicas previstas en el expediente técnico de obra que es parte de las bases, correspondiente al mes en que deber ser pagada la valorización.

Dado que los índices Unificados de Precios de la Construcción son publicados con un mes de atraso, los reajustes se calculan en base al coeficiente de reajuste "K" conocido al momento de la valorización, cuando se conozcan los Índices Unificados de Precios que se deben aplicar, se calcula el monto definitivo de los reajustes que corresponden y se pagan con la valorización más cercana posterior o en la liquidación final sin reconocimiento de intereses.

Tanto en la elaboración como en la aplicación de las fórmulas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

11. DOCUMENTOS QUE DEBE CONTENER EL EXPEDIENTE DE VALORIZACIONES

Para el pago de las valorizaciones de obra se presentará tres (03) ejemplares en 02 originales y 01 copia, incluyendo la versión digital (CD) en formato editable y no editable (PDF), debidamente foliado con la documentación que se detalla a continuación:

- ✓ Índice
- ✓ Solicitud de pago firmado por el representante legal del contratista de obra.
- ✓ Factura del contratista.
- ✓ Ficha técnica.
- ✓ Planillas de metrados que respalden la valorización.
- ✓ Resumen de valorizaciones pagadas.
- ✓ Resumen de la valorización del mes.
- ✓ valorización de obra del mes.
- ✓ Curva "S".
- ✓ Copia de la(s) formula(s) polinómica (s) del expediente técnico.
- ✓ índices unificados de precios. Publicados con el diario oficial el peruano.
- ✓ Cálculo de reajustes, amortizaciones y deducciones.
- ✓ Cuadro de amortizaciones
- ✓ Certificado de habilidad de los profesionales de ejecución de obra, original vigente.
- ✓ Copia del contrato de ejecución de obra.
- ✓ Copia del contrato de consorcio (de ser el caso).
- ✓ Copia del documento que autoriza cambio del plantel profesional clave (de ser el caso).
- ✓ Reportes del Cuaderno de obra Digital.
- ✓ Copias legalizadas de los certificados y protocolos de controles de calidad, pruebas de laboratorio con fotografías que acrediten fehacientemente dichas pruebas con presencia de la supervisión de obra además deberá incluir informe de cumplimiento de control de calidad de obra.
- ✓ Para el pago de la primera valorización, el Contratista deberá presentar, copia de planilla electrónica.
- ✓ A partir de la segunda valorización, el Contratista deberá presentar:
 - Copia de la planilla electrónica correspondiente a los pagos del mes anterior
 - Copia de las declaraciones y comprobantes de pago de las obligaciones al Seguro Social de Salud (ESSALUD) Y SUNAT.

- Copia de las declaraciones y Comprobantes de pago por concepto de AFP O SNP, CONAFOVICER SENCICO.
 - Panel fotográfico del proceso constructivo del mes con presencia del residente, supervisor, personal clave ofertado por el contratista como también de la supervisión de obra, que reflejen y respalden la valorización, las fotografías deben ser impresas o reveladas en un laboratorio fotográfico.
-
- ✓ Pago de seguro de los trabajadores (seguro complementario del trabajo de alto riesgo, etc.)
 - ✓ Informe de actividades de mitigación de impacto ambiental de seguridad realizadas durante el mes.
 - ✓ Copias legalizadas de cartas fianzas vigentes (garantía de fiel cumplimiento, de adelanto directo, de adelanto de materiales, etc.). emitidas por entidades financieras inscritas y debidamente autorizadas por la Superintendencia de Banca y seguros (SBS).
 - ✓ Las valorizaciones deben tener firma y sello del Residente y Supervisor y/o inspector en todas sus páginas. El sello y firma deben ser originales. es decir firmados manualmente.
 - ✓ El tamaño mínimo de texto debe ser de 10 puntos.
 - ✓ Copia de cronograma de avance de obra valorizado vigente.
 - ✓ Otros documentos: Certificado de habilidad del Residente y Acta de Recepción.

12. EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO:

ITEM	EQUIPO	UNIDAD	CANTIDAD
01	Equipo de estación total	UND	01
02	Vibrador de concreto	UND	02
03	Retroexcavadora sobre llantas 70 kW o superior	UND	02
04	Mini cargador 70 HP 0.5 yd ³	UND	01
05	Excavadora sobre orugas 140 kW o superior	UND	01
06	Camión volquete 15 TON o superior	UND	02
07	Camión volquete 5 TON o superior	UND	01
08	Rodillo vibratorio	UND	01
09	Mezcladora tipo trompo 9p3 como mínimo	UND	02
10	Plancha compactadora vibratoria	UND	02
11	GPS	UND	02
12	Radio intercomunicador (PAR)	UND	02
13	Camioneta 4X4	UND	02

ITEM	CARGO	PROFESION	EXPERIENCIA
1	Residente principal de obra	Ingeniero civil o Arquitecto, titulado.	Deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años a partir de la colegiatura, desempeñándose como: residente, supervisor, gerente de construcción jefe de supervisión, de obras y/o supervisión edificaciones en general. ¹⁶
2	Residente de obra (1,2,3)	Ingeniero civil o arquitecto, titulado. ¹⁷	Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años a partir de la colegiatura, desempeñándose como: residente, supervisor, asistente de obra, gerente de construcción jefe de supervisión de obras de edificaciones en general. Deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años a partir de la colegiatura, desempeñándose como: residente y/o supervisor y/o gerente de construcción y/o jefe de supervisión de obras de edificaciones en general. ¹⁸
3	Ingeniero Estructural	Ingeniero civil titulado	Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años a partir de la colegiatura como: especialista en estructuras y/o ingeniero en estructuras y/o términos similares, en ejecución y/o supervisión de obras en general.
4	Ingeniero de control de calidad	Ingeniero civil o Geólogo, titulado	Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años a partir de la. colegiatura como: especialista y/o ingeniero en control de calidad de obras y/o términos similares de obras en general.
5	Especialista en conservación de Bienes Muebles	Bachiller universitario o título profesional o título técnico superior en Arqueología o artes plásticas o conservación y restauración de obras de arte y/o muebles. ¹⁹ Título profesional en artes plásticas y/o conservación y restauración en obras de arte y/o bienes muebles	Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) Años desempeñándose como director de proyectos de conservación y/o restauración de bienes muebles con mención en bienes históricos artísticos; y/o responsable y/o especialista en conservación y/o restauración de bienes muebles en soportes de escultura policromada y/o pintura sobre tabla y/o metales y/o madera tallada y decorada en pan de oro y/o textiles pintados y/o vestimentas históricas y/o pintura mural. ²⁰ Deberá acreditar una experiencia mínima de 12 meses en conservación y/o restauración de bienes muebles y/o bienes históricos artísticos.
6	Especialista en conservación de Bienes inmuebles	Arquitecto	Deberá acreditar experiencia de dos (02) años desempeñándose como formulador y/o supervisor y/o técnico y/o especialista y/o residente y/o inspector y/o conservador y/o jefe de grupo en elaboración de expedientes y/o supervisión y/o ejecución de obras referidas proyectos en intervención en bienes cultural y /o bienes históricos inmuebles de adobe u otros materiales

¹⁶ Absolución a la observación N° 05 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

¹⁷ Absolución a la observación N° 05 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

¹⁸ Absolución a la observación N° 05 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

¹⁹ Absolución a la observación N° 02 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

²⁰ Absolución a la observación N° 03 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

			históricos ya sea en el sector público y/o privado en obras de edificación en general. Deberá acreditar experiencia de tres (03) años desempeñándose como formulador y/o supervisor y/o técnico y/o especialista y/o residente y/o inspector y/o conservador y/o jefe de grupo en elaboración de expedientes y/o supervisión y/o ejecución de obras referidas a proyectos en intervenciones en bienes inmuebles integrantes del Patrimonio Cultural y/o bienes históricos inmuebles de adobe u otros materiales históricos ya sea en el sector público y/o privado. ²¹
7	Especialista en Museografía	Arquitecto o licenciado en arqueología o licenciado en historia del arte o licenciado en Comunicaciones	Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años brindando servicios en implementación de salas interpretarias y/o diseño museográfico de centro de interpretación y/o espacios similares y/o servicios de formulación de proyectos y/o anteproyectos y/o estudios definidos museográficos, centros culturales, de interpretación o similares; servicios de elaboración de planes de interpretación y/o proyectos museográficos.
8	Licenciado en Turismo – coordinador general	Licenciado en turismo o turismo y administración o administración de turismo o turismo y negocios o turismo y hotelería.	Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años desempeñándose como coordinador, especialista, profesional en turismo, asistente en turismo, jefe responsable en elaboración, ejecución o supervisión de proyectos de inversión pública en turismo, ejecución de planes de negocios en turismo o componentes de turismo. Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años como: coordinador y/o, especialista y/o profesional en turismo y/o jefe o responsable; en la elaboración, ejecución o supervisión de proyectos de inversión pública en turismo, ejecución de planes de negocio en turismo o componentes de turismo ²² .
9	Ingeniero de Mecánica de Suelos	Ingeniero Civil, Titulado.	Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años a partir de la colegiatura como: especialista en mecánica de suelos y/o ingeniero en mecánica de suelos y/o términos similares, en ejecución y/o supervisión de obras en general. ²³
10	Ingeniero de Costos, Metrados, Valorizaciones y Programación	Ingeniero Civil, Titulado.	Deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años a partir de la colegiatura como: especialista y/o coordinador y/o responsable y/o ingeniero en costos y/o metrados y/o valorizaciones y/o presupuestos y/o jefe de oficina técnica de obras de edificaciones en general ²⁴ .

²¹ Absolución a la observación N° 06 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L

²² Absolución a la observación N° 07 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L

²³ Absolución a la observación N° 08 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L

²⁴ Absolución a la observación N° 09 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L

11	Ingeniero Sanitario	Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil, Titulado	Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años a partir de la colegiatura como: especialista en instalaciones sanitarias y/o ingeniero sanitario en ejecución y/o supervisión de obras de edificaciones en general. ²⁵
12	Ingeniero Eléctrico y/o Electromecánico	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista, Titulado	Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años a partir de la colegiatura como: especialista, asistente de residente, residente, inspector y/o supervisor de obras de infraestructura eléctrica en media tensión, baja tensión de obras de edificaciones en general. ²⁶
13	Ingeniero en Seguridad de Obra y Salud Ocupacional	Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de seguridad y salud en el trabajo o Ingeniero Civil	Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años a partir de la colegiatura, desempeñándose como responsable y/o especialista y/o ingeniero residente; en Seguridad de Obra en ejecución y/o supervisión de obras de edificaciones en general. ²⁷
14	Ingeniero de Sistemas y Telecomunicaciones	Ingeniero de sistemas o Ingeniero de Telecomunicaciones	Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) año a partir de la colegiatura, desempeñándose como responsable y/o especialista y/o jefe o ingeniero; en la ejecución de proyectos de telecomunicaciones y áreas de telecomunicaciones de obras de edificaciones en general. ²⁸

13. PLANTEL PROFESIONAL:

Se considera obra similar a: ~~Se considerará obra similar a la recuperación y/o construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o remodelación de Iglesias y/o centros culturales y/o establecimientos de servicios de seguridad ciudadana y/o establecimientos de servicios tributarios y de control.~~

Obras en espacios para uso público tanto en entornos urbanos y/o rurales, que comprendan la conservación y/o restauración y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o recuperación y/o construcción y/o creación de edificaciones para eventos religiosos y/o infraestructura educativa y/o culturales y/o restauración y/o recuperación de bienes patrimoniales como ejemplo: templos, iglesias, teatros, plazas, sedes institucionales y/o casonas y/o museos y/o centros culturales y/o casa haciendas y/o capillas y/o centros históricos y/o alamedas y/o centros culturales recreacionales; ya sean públicos y/o privados.²⁹

Así mismo. A continuación, se detalla el perfil de los 2 de los 3 Maestros de obra que se requiere dada la naturaleza de intervención del proyecto.

14. CONDICIONES DEL CONSORCIADO

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 4º del Reglamento, considerando la naturaleza de la prestación en la obra, se han establecido las siguientes condiciones:

- El número máximo de consorciados es de dos (02).
- El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 10%³⁰

15. RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

²⁵ Absolución a la observación N° 10 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L

²⁶ Absolución a la observación N° 11 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L

²⁷ Absolución a la observación N° 12 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L

²⁸ Absolución a la observación N° 13 y 14 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L

²⁹ Absolución de la observación N° 01, 03 planteada por los participantes: CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L y C&R CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. respectivamente.

³⁰ Absolución a la observación N° 04 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

- La responsabilidad de contratista por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos de la obra ejecutada será de siete (07) años, contados a partir de la recepción total o parcial de la obra, de conformidad con el Numeral 40.4 del artículo 40 de la ley N° 30225. Ley de Contrataciones del Estado, modificado Por D: L N°1444
- ELCONTRATISTA planeará y será responsable por los métodos a cumplir y la eficiencia de los equipos empleados en la ejecución de la obra, que deberán asegurar un ritmo apropiado y calidad los satisfactoria.
- Durante la ejecución de la obra, ELCONTRATISTA este obligado cumplir los avances parciales avances establecidos en el calendario de avance de obra valorizado. En caso de producirse retraso injustificado se procederá de acuerdo al artículo 203 del reglamento de la ley de-Contrataciones del estado (D.S N-344-2018-EF).
- CONTRATISTA deberá ejecutarla obra conforme a lo previsto en el Expediente Técnico, Cumpliendo estrictamente los alcances de la misma.
- Serán de cargo del contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponde de acuerdo a Ley. Toda responsabilidad de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.
- Ejecutar las prestaciones adoptando medidas de seguridad que eviten daños a las personas y la propiedad y sin afectar el medio ambiente.
- El CONTRATISTA estas obligado a tomar todas las medidas de seguridad necesaria para evitar peligros contra la integridad, la vida y la propiedad de las personas, instituciones o formas durante realización del proyecto. En este sentido deberá dotar a su personal y a todo aquel que ingrese a la obra, de los equipos y herramientas pertinentes para la realización de trabajos en condiciones peligrosas que ponen en riesgo la integridad, la salud la vida de las personas.
- Todos los demás aspectos relativos presente_ procedimiento de selección, contratación, construcción, ejecución. recepción de obra, liquidación de obra. Etc.

16. **ADELANTOS**

- a) **Adelanto Directo:** La Entidad otorgará Un adelanto directo por el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, se deberá cumplir lo indicado en el Artículo 181° del reglamento de la Ley de-Contrataciones del estado.

El contratista debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (08) días siguientes A LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA y el comprobante de pago correspondiente. la Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (07) días contados a partir del día siguiente de recibido la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no proceder la solicitud.

- b) **Adelanto de para Materiales o Insumo:** La Entidad se otorgará un adelanto material hasta por el 20% del monto del contrato al ganador de la buena pro, según lo establecido en el artículo 38 de la ley de Contrataciones del Estado y Artículos 180 y N° 182 del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado.

Las solicitudes de adelantos para materiales o insumos se realizan una vez iniciado el plazo ejecución contractual, teniendo en consideración el calendario de adquisición de materiales e insumos presentados por contratista y los plazos establecidos en los documentos del procedimiento de selección para entregar dichos adelantos.

Asimismo, en el caso de las garantías por adelanto, procederá su ejecución, de verificarse algún hecho que afecte la posibilidad de amortizarlo en los plazos programados, con la finalidad de asegurar la amortización del adelanto otorgado, puesto que involucra fondos públicos.

17. PENALIDADES

Conforme al Artículo 162° del Reglamento de la ley de contrataciones del estado. en caso de retraso al injustificado del contratista en la ejecución de obra la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente. Esta penalidad será deducida por los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final o si fuera necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de las garantías de fiel cumplimiento, la penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente formula:

$$\text{Penalidad} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde "F2 tendrá los siguientes valores:

b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:

b.1) para obras F=0.15

18. OTRAS PENALIDADES

Conforme al artículo 163° del reglamento de la ley de contrataciones del estado, se aplicarán las penalidades que detallan a continuación, hasta por un monto máximo equivalente a diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse. **Estas penalidades se calcularán de forma independiente a la penalidad de mora.**

Se aplicará otras penalidades, en los supuestos siguientes:

N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de calculo	Procedimiento
1	Plantel profesional clave: Cuando el personal del plantel profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución, si es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del reglamento	(01 UIT) Por cada día de ausencia de cada uno del personal clave en obra, en el plazo previsto.	Según el informe del supervisor o inspector (según corresponda) y/o coordinador o monitor de obra o evidencia documentaria.
2	Personal acreditado: En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	(01 UIT) por cada día de ausencia de cada uno del personal en obra.	Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria.
3	Personal en obra: En caso de los profesionales del plantel clave y técnico no permanezcan en obra de acuerdo al coeficiente de participación y de acuerdo a la programación de obra y cronograma aprobado.	(0.5 de UIT) por cada día de ausencia del personal, por cada personal.	Según el informe del coordinador y/o monitor del proyecto y/o evidencia documentaria.
4	Anotación de ocurrencias: Si el residente de obra incumple en evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos y no realiza la anotación en el cuaderno de obra en el plazo que se estipula el art. 192.2 del RLCE respecto a la gestión de riesgo.	0.5 de UIT por no realizar la anotación de la gestión en el cuaderno de obra de manera semanal.	Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria.
5	Plan de manejo ambiental y plan de seguridad y salud en el trabajo: No presentar dentro de los siete (7) días de iniciado el plazo de ejecución de obra, el plan de manejo ambiental y el plan de seguridad y salud en el trabajo, ambos al	01 UIT, por cada día de retraso en la presentación	Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria.

	supervisor o inspector (según corresponda)		
6	Revisión del expediente técnico de obras: Si dentro de los treinta (30) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra el contratista no presenta al supervisor o inspector de obra, el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materiales.	01 UIT por cada día de retraso en la presentación	1.0 Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria.
7	Indumentaria o implementación de protección personal: Cuando el contratista permita que el trabajador labore sin estos o que tenga incompletos, conforme lo establece la norma G 050 la aplicación de penalidad será por cada trabajador que no cuente con indumentaria y/o sus implementos y por cada vez que sea detectado.	(1/1000) del monto del contrato original por concurrencia.	2.0 Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria.
8	Calidad de ejecución de obra: Cuando el supervisor o inspector observe (según corresponda) o el coordinador observe un trabajo mal ejecutado, se aplicará una penalidad por ocurrencia, y además de dicha penalidad, el contratista deberá corregir dicho trabajo sin costo alguno a la entidad.	Cinco por mil (5/1000) del monto del contrato por concurrencia.	Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria
9	Calidad e materiales: Cuando el contratista emplee materiales que no cumplan con las especificaciones técnicas contenidas en el expediente técnico y las normas técnicas vigentes, la penalidad será por cada caso detectado. El contratista deberá reiterar dicho material sin costo alguno para la entidad y reemplazarlo por otro que cuente con las respectivas certificaciones y/o control de calidad.	Cinco por mil (5/1000) del monto del contrato por concurrencia.	Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria
10	Uso de materiales sin ensayo de calidad previsto: Cuando el contratista presente materiales que no cuenten con certificados y/o ensayos de calidad previos a su utilización. El contratista deberá de retirar dichos materiales y reemplazarlos por otros que cuenten con sus respectivos certificados y/o ensayos de control de calidad, sin que ellos representen costo alguno con la entidad.	Cinco por mil (5/1000) del monto del contrato por concurrencia.	Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria
11	Pago del personal: Por incumplimiento de pagos (salarios, jornales, beneficios, sociales, etc.) a su personal profesional, técnico y obrero, que afecte el normal desarrollo de la obra, que haya puesto en conocimiento de la autoridad de trabajo correspondiente.	Una por mil (1/1000) del monto del contrato por concurrencia.	Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria

12	<p>Seguridad de obra y señalización: En caso el contratista, incumpla con su obligación de implementar la señalización interna y externa que la obra requiera a fin de evitar accidentes y brindar la seguridad necesaria a los trabajadores.</p>	<p>Cinco por mil (5/1000) del monto del contrato por cada oportunidad que se evidencia la falta.</p>	<p>Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria</p>
13	<p>Cronogramas de obra adecuados al inicio de plazo de ejecución: Cuando el contratista no cumple con entregar al supervisor o inspector (según corresponda) el calendario de avance de la obra valorizado, el programa de ejecución CPM, el calendario de adquirió de materiales o insumos, calendarios de utilización de equipos, adecuados a la fecha de inicio del plazo de ejecución de obra dentro de los siete (07) días calendario de iniciado dicho plazo. La penalidad será por cada día de retraso en la presentación.</p>	<p>Una por mil (1/1000) por cada día</p>	<p>Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria</p>
14	<p>Calendario de participación de personal: No presentar dentro de los siete (07) días calendarios de iniciado el plazo de ejecución de obra, el calendario de participación d todo personal clave de acuerdo al coeficiente de participación todo el dicho personal de acuerdo al coeficiente de participación, al supervisor o inspector (según corresponda)</p>	<p>Una por mil (1/1000) del monto del contrato original por cada día</p>	<p>Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria</p>
15	<p>Cambio de profesional ofertado: En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones requeridas.</p>	<p>0.50 UIT por cada día de ausencia de personal</p>	<p>Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria</p>
16	<p>Informes de inicio de obra: No presentar el informe de inicio de obra y/o el acta de entrega de terreno y/o informe de diagnóstico (o compatibilidad) dentro de los (07) días calendarios posterior al inicio de obra</p>	<p>Dos por mil (2/1000) del monto del contrato por concurrencia.</p>	<p>Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria</p>
17	<p>Subcontratación Por subcontratar parte de las prestaciones a su cargo sin la autorización escrita de la entidad y al margen de lo dispuesto por el artículo 147 del reglamento de la ley de contrataciones del estado.</p>	<p>Una por mil (1/1000) del monto del contrato original por cada día</p>	<p>Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria</p>
18	<p>Plano post construcción, metrados finales, ensayos de control calidad y protocolo de pruebas: Cuando el contratista no presente al supervisor o inspector, según corresponda, los planos post construcción, metrados finales, ensayos de control de calidad y protocolo de pruebas, en un plazo de diez (10) días calendarios de</p>	<p>Cinco por mil (5/1000) del monto del contrato por cada día de retraso</p>	<p>Según informe del supervisor o inspector (según corresponda) o coordinador de obra o evidencia documentaria</p>

	comunicado el termino de obra, la penalidad será por día de retraso.		
19	No presentar las valorizaciones de acuerdo al avance real ejecutado (proyección / sobre valorización)	2/1000 del monto del contrato por cada concurrencia	Según informe del coordinador y/o monitor del proyecto y/o evidencia documentaria.
20	No presentar los informes mensuales de las actividades técnico - económico de la obra; dentro de los primeros (05) días naturales del mes siguiente.	2/1000 del monto del contrato por cada día de retraso	Según informe del coordinador y/o monitor del proyecto y/o evidencia documentaria.
21	Remitir en forma defectuosa o incompleta: Valorizaciones de obra, informes mensuales (principal y/o adicional) informes de compatibilidad, informes de ampliación de plazo y/o cualquier informe técnico.	Dos por mil (2/1000) del monto del contrato por concurrencia.	Según informe del coordinador y/o monitor del proyecto y/o evidencia documentaria.
22	Por no hacer cumplir las especificaciones técnicas del expediente técnico de la obra.	Dos por mil (2/1000) del monto del contrato por concurrencia.	Según informe del coordinador y/o monitor del proyecto y/o evidencia documentaria.
23	Materiales para ejecución de obra: Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin autorización del supervisor, la multa es por evento	0.5 UIT	Según informe del supervisor y/o inspector según corresponda y/o evidencia documentaria.
24	Representante legal: Cuando el representante legal no presente una reunión oficialmente convocada mediante notificación escritas y enviada físicamente o vía correo electrónico por la dirección ejecutiva. La citación se realizará con un mínimo de 48 horas de anticipación. La penalidad será aplicada por cada reunión oficialmente convocada en la que no se cuente con su presencia.	0.5UIT	Según informe del área usuaria o coordinador de obra
25	Plan de manejo ambiental: Cuando el contratista no cumpla con realizar las medidas de mitigación ambiental indicadas en el plan de manejo ambiental del proyecto, la multa es por ocurrencia	0.5 UIT	Según informe de la entidad y/o supervisor o inspector, según corresponda.
26	Penalizaciones por no vigencia de carta fianza: Cuando el contratista no mantenga actualizada se carta fianza durante el periodo de ejecución y liquidación de obra.	1/1000 por monto contratado por día	Según informe de la entidad y/o coordinador de obra.

En cada caso, la penalidad a aplicar será la fracción indicada multiplicada por la UIT (Unidad impositiva Tributaria) vigente a la fecha de la ocurrencia o causal de penalidad.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, la entidad puede resolver el contrato por incumplimiento.

19. SUB CONTRATACIÓN:

El contratista podrá acordar con terceros la subcontratación de parte de las prestaciones a su cargo, debiendo realizar en el marco de lo dispuesto por el Artículo 35 de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, modificada por D.L. 1444 y el Artículo 147 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N°344-2018-EF; las cuales tienen que ser autorizadas por la entidad.

Asimismo, no puede subcontratarse cuando se trate de prestaciones esenciales del contrato vinculadas a los aspectos que determinaron la selección del contratista.

20. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS:

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de la ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40° de la Ley de Contrataciones del Estado y 173° de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es 7 años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

21. RECEPCIÓN DE OBRA:

La recepción de la obra, se hará de conformidad con lo establecido en el Artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado una vez comunicada el término de la obra por parte del contratista a través del residente vía anotación en cuaderno de obra), este deberá presentar al supervisor y/o inspector, según corresponda, los planos post construcción, metrados finales, todos los ensayos de control de calidad y protocolo de pruebas: en un plazo de diez (10) días calendario de comunicado el termino de obra .La recepción parcial no exime al contratista del cumplimiento del plazo de ejecución; en caso contrario, se le aplican las penalidades correspondientes.

22. LIQUIDACIÓN DE OBRA (Art. 209, 210, y 211 del RLCE)

Es un procedimiento técnico administra debidamente documentado que consiste en recalcular las valorizaciones, reajustes, adicionales, deductivos, reducciones, penalidades, etc., que describe la ejecución financiera de obra y que incluye el monto total pagado al Contratista o al Supervisor de Obra, y los saldos económicos por pagar o devolver. La liquidación del Contrato de Obra debe de ser presentada por el contratista de conformidad con lo señalado en la Ley de contrataciones del Estado y su Reglamento y demás normas complementarias y modificatorias.

Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra en el plazo de 5 días calendarios computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación de obra

De igual forma es de aplicación el literal c), del artículo 155° del RLCE - *Igualmente, la garantía de fiel cumplimiento se ejecuta cuando transcurridos tres (3) días hábiles de haber sido requerido por la entidad, el contratista no hubiera cumplido con pagar el saldo a su cargo establecido en el acta de conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista, en el caso de bienes, servicios en general y consultorías en general, o en la liquidación final del contrato, en el caso de consultoría de obras y ejecución de obra, Esta ejecución es solicitada por un monto equivalente al citado saldo a cargo del contratista.

Con la Liquidación del Contrato de Obra EL CONTRATISTA Presentará:

- Copia certificada de la planilla correspondiente a la obra y los duplicados de las boletas de pago.
- Los documentos cancelatorios de liquidación que incluya entre otras cosas pagos por concepto de indemnización y vacaciones de los trabajadores de la Obra.
- En la liquidación del Contrato de Obra deberá adjuntar copias de los Documentos emitidos tramitados y recibidos.
- El Contratista está obligado a adjuntar en la Liquidación del Contrato de Obra su dirección Vigente al momento de presentar su liquidación.

23. DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIONES:

El postor contratista deberá consignar una dirección para efectos de notificación durante la ejecución del contrato en la ciudad de Chachapoyas, región Amazonas, para efectos de viabilizar de manera rápida y eficiente las notificaciones que se deriven de la ejecución del contrato.

Constituye forma válida de comunicación la que la Unidad Ejecutora Proamazonas efectúe a través de correo electrónico para cual se utilizara la dirección electrónica indicado por el postor contratista

Efectuada la notificación por correo electrónico, la notificación en el domicilio físico del postor/contratista no será obligatoria, no obstante, de producirse, no invalidará la notificación efectuada con anticipación a través del medio indicado, computándose los plazos a partir de la primera de las notificaciones efectuadas, sea bajo cualquier modalidad.

El postor es responsable de mantener activo y en funcionamiento la dirección física y electrónica consignada en su oferta y en el contrato; asimismo de conformidad con el artículo 40° del código civil (para el presente será de 03 días hábiles de ocurrido el hecho), el cambio de domicilio físico y para efectos del presente contrato, de dirección electrónica, solo será oponible a la Unidad Ejecutora Proamazonas si ha sido puesto en su conocimiento de manera indubitable.

De ser de acuerdo a la previa aprobación de la Unidad Ejecutora Proamazonas, todo documento de cambio de dirección para notificar, el contratista está obligado a adjuntar en cualquier trámite que haga, deberá establecer su dirección y correo electrónico vigentes a la fecha de cualquier trámite.

En los documentos que el contratista presente y tramite a la Entidad deberá anotar sus direcciones vigentes durante el trámite, Proamazonas se exime y se libera la responsabilidad si el contratista no define bien su dirección, para notificarlo.

Cualquier error por notificación equivocada será responsabilidad absoluta de Contratista.

24. DOCUMENTACIÓN QUE BRINDARÁ LA ENTIDAD:

Del Expediente Técnico: El expediente técnico del proyecto RECUPERACIÓN DE LA IGLESIA DE LEVANTO, PIEZAS RELIGIOSAS, ENTORNO URBANO HISTÓRICO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL DEL PUEBLO DE LEVANTO, PROVINCIA DE CHACHAPOYAS, REGIÓN AMAZONAS*, aprobado con Resolución Directoral Ejecutiva N° 067-2021-G.R AMAZONAS-PROAMAZONAS/DE del 17 de setiembre de 2021; comprende los documentos técnicos que en adelante se les denominará el expediente técnico de obra que esta adjunto como anexo de las bases del procedimiento de selección.

La documentación física está conformada por un total de dieciséis (16) tomos, el mismo que será entregado por la Entidad al postor beneficiario con la Buena Pro.

25. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

- a) El contratista deberá indicar los nombres de los profesionales y del personal que participaran en la dirección y ejecución de la obra, debiendo estar a cargo un Residente de Obra.

- El listado de participantes podrá ser solicitado por la Entidad o el supervisor y/o Inspector de Obra.
- b) El contratista tiene la obligación de reemplazar el personal no competente o no satisfactorio, de acuerdo a las órdenes del Supervisor o Inspector.
 - c) El contratista tiene la obligación de suministrar a los trabajadores las condiciones más adecuadas de salubridad e higiene, así como de dar el debido cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 29783, normas complementarias y modificatorias y distintas normas referentes al tema
 - d) El contratista tiene la obligación de velar por la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de todos y cada uno de los trabajos brindando el equipo y material necesario para tal efecto. El riesgo resultante de la inobservancia de esta obligación correrá únicamente por cuenta del Contratista
 - e) Le corresponde al contratista la contratación de todos los seguros necesarios para resguardar la integridad de los bienes, recursos que se utilizar y los terceros eventualmente afectados.
 - f) Constituye obligación esencial del contratista que el residente de obra y el plantel técnico se encuentren en la obra durante su ejecución conforme a la programación prevista en el expediente técnico y/o los compromisos asumidos en los documentos que forman parte del contrato (estructura de costos. etc.).
 - g) De darse el caso que existiese ampliaciones de plazo durante la ejecución de la obra que no sean aprobadas por la Entidad y que sean imputables al contratista y de ser necesario la continuidad de los trabajos del Plan de Monitoreo Arqueológico al estar pendiente las partidas de movimiento de tierra de la obra, el costo que demande dichas intervenciones que impliquen remoción de suelos; será asumido por el contratista.
 - h) El plazo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de 7 años.
 - i) El contratista para el inicio de la obra deberá presentar el Certificado de Habilidad del personal propuesto.

26. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS

- El postor es consciente de la documentación que presenta para efectos del presente procedimiento de selección, por lo cual, la Entidad, antes de la suscripción del contrato, iniciará el proceso de verificación documentaria con la finalidad de identificar que la documentación presentada se ajuste a la verdad.
- El postor se compromete a facilitar información que permita identificar la veracidad de la documentación.
- La experiencia solicitada al personal propuesto es la mínima, por cuanto queda a criterio del postor ofertar profesionales con mayor capacidad profesional, o nivel de actualización profesional sin que ello represente mayores costos a la entidad.
- Las constancias y certificados que se presenten deberán haber sido emitidos por quien corresponda en elección de una facultad expresa aplicado a las instituciones públicas, así como aquellas emitidas por un privado u otro emitido por quien ostente las facultades correspondientes
- Las bases administrativas son las reglas del procedimiento de selección por consiguiente deberán ser en función de ellas que el postor formula su oferta.
- Cualquier controversia que surja durante las etapas del procedimiento de selección se resolverán conforme a lo establecido en las bases y la ley.
- El contratista de ningún modo podrá solicitar a la entidad, indemnización por pérdidas o daños en los materiales, herramientas, instalaciones cualesquiera fuera el hecho que lo produzca.
- El contratista es responsable de la ejecución de la obra, y queda obligado a considerar como prioridad básica que el personal a su cargo deba contar con una póliza de seguro de vida y contra accidentes (SCTR).
- El personal propuesto para ejecución de la obra no podrá ser sustituido, salvo los casos o situaciones fortuitas.
- El contratista asumirá las instalaciones y campamentos que fueran necesarios y según lo que establezca el contrato; así como las herramientas y equipos que sean necesarios y/o requeridos para efectuar las obras en forma aceptable y a satisfacción de la supervisión y/o como lo especifique el contrato. Se utilizará únicamente equipos de eficiencia comprobada por la supervisión, siendo el contratista el único responsable por la bondad de los mismos. Los campamentos, almacenes, talleres, laboratorios, enfermería y/u oficinas, etc., deberán ser provistos de instalaciones eléctricas, sanitarias, mobiliario, equipos, enseres, menaje y facilidades necesarias para su funcionamiento y comodidad de los usuarios. El Postor deberá efectuar una visita al lugar donde se va a ejecutar la obra y realizar la inspección de

los lugares de abastecimiento, condiciones de trabajo, clima y accesos de la zona donde se va a ejecutar la obra. La presentación de la oferta, implica tácita aceptación del Postor de que no ha encontrado inconveniente alguno para el inicio y ejecución de la obra en forma técnicamente correcta según los planos entregados, por lo que presentara una Declaración Jurada de visita y aceptación, manifestando que tiene conocimiento de los alcances del Expediente Técnico de la obra en su totalidad y se compromete a cumplir con las características técnicas de la obra y los metrados consignados, el no presentar se tomará como no presentado la oferta.

- De acuerdo con los requisitos que debe cumplir la Entidad para acceder a desembolsos del Convenio de Préstamo PE-43, será complementario para fijar el inicio del plazo de ejecución de obra, contar con la No Objeción de JICA al contrato firmado con el Contratista, siendo este trámite de exclusiva responsabilidad de la entidad, trámite que deberá desarrollarse, también, dentro de los 15 días Suplentes de firmado el contrato.

27. RETIRO DE EQUIPOS Y MATERIALES

Al simple requerimiento de la entidad, el contratista deberá retirar de la obra el equipo, materiales excedentes o demás bienes que no vayan a ser utilizados en la obra. En caso el contratista no retire los materiales y/o equipos de la obra en el plazo otorgado por la entidad, cualquier daño y/o pérdida será de su exclusiva responsabilidad, así como los costos que pueda irrogar a la entidad su custodia.

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

0.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																																																								
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																																																								
	<div>Requisitos:</div> <table><tr><th>ITEM</th><th>EQUIPO</th><th>UNIDAD</th><th>CANTIDAD</th></tr><tr><td>01</td><td>Equipo de estación total</td><td>UND</td><td>01</td></tr><tr><td>02</td><td>Vibrador de concreto</td><td>UND</td><td>02</td></tr><tr><td>03</td><td>Retroexcavadora sobre llantas 70 kW o superior</td><td>UND</td><td>02</td></tr><tr><td>04</td><td>Mini cargador 70 HP 0.5 yd3</td><td>UND</td><td>01</td></tr><tr><td>05</td><td>Excavadora sobre orugas 140 kW o superior</td><td>UND</td><td>01</td></tr><tr><td>06</td><td>Camión volquete 15 TON o superior</td><td>UND</td><td>02</td></tr><tr><td>07</td><td>Camión volquete 5 TON o superior</td><td>UND</td><td>01</td></tr><tr><td>08</td><td>Rodillo liso vibratorio</td><td>UND</td><td>01</td></tr><tr><td>09</td><td>Mezcladora tipo trompo 9p3 como mínimo</td><td>UND</td><td>02</td></tr><tr><td>10</td><td>Plancha compactadora vibratoria</td><td>UND</td><td>02</td></tr><tr><td>11</td><td>GPS</td><td>UND</td><td>02</td></tr><tr><td>12</td><td>Radio intercomunicador (PAR)</td><td>UND</td><td>02</td></tr><tr><td>13</td><td>Camioneta 4X4</td><td>UND</td><td>02</td></tr></table> <div>Acreditación:</div> <div>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</div> <div><div>Importante</div><div>No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.</div></div>	ITEM	EQUIPO	UNIDAD	CANTIDAD	01	Equipo de estación total	UND	01	02	Vibrador de concreto	UND	02	03	Retroexcavadora sobre llantas 70 kW o superior	UND	02	04	Mini cargador 70 HP 0.5 yd3	UND	01	05	Excavadora sobre orugas 140 kW o superior	UND	01	06	Camión volquete 15 TON o superior	UND	02	07	Camión volquete 5 TON o superior	UND	01	08	Rodillo liso vibratorio	UND	01	09	Mezcladora tipo trompo 9p3 como mínimo	UND	02	10	Plancha compactadora vibratoria	UND	02	11	GPS	UND	02	12	Radio intercomunicador (PAR)	UND	02	13	Camioneta 4X4	UND	02
ITEM	EQUIPO	UNIDAD	CANTIDAD																																																						
01	Equipo de estación total	UND	01																																																						
02	Vibrador de concreto	UND	02																																																						
03	Retroexcavadora sobre llantas 70 kW o superior	UND	02																																																						
04	Mini cargador 70 HP 0.5 yd3	UND	01																																																						
05	Excavadora sobre orugas 140 kW o superior	UND	01																																																						
06	Camión volquete 15 TON o superior	UND	02																																																						
07	Camión volquete 5 TON o superior	UND	01																																																						
08	Rodillo liso vibratorio	UND	01																																																						
09	Mezcladora tipo trompo 9p3 como mínimo	UND	02																																																						
10	Plancha compactadora vibratoria	UND	02																																																						
11	GPS	UND	02																																																						
12	Radio intercomunicador (PAR)	UND	02																																																						
13	Camioneta 4X4	UND	02																																																						
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																																																								
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																																																								
	<div>Requisitos:</div>																																																								

	<ul style="list-style-type: none"> • Residente principal de Obra: Título profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto.³¹ • Residente de Obra: Título profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto.³² • Ingeniero Estructural: Título profesional de Ingeniero Civil. • Ingeniero de Control de Calidad: Título profesional de Ingeniero Civil o Ingeniero Geólogo. • Especialista en Conservación de Bienes Muebles: Bachiller universitario o Título Profesional o Título Técnico Superior en Arqueología o Artes Plásticas o Conservación y Restauración de obras de arte y/o bienes muebles³³. Título profesional en artes plásticas y/o conservación y restauración en obras de arte y/o bienes muebles. • Especialista en Conservación de Bienes Inmuebles: Título profesional de Arquitecto. • Especialista en Museografía: Título profesional de Arquitecto o Licenciado en Arqueología o licenciado en Historia del arte o licenciado en comunicaciones. • Licenciado en Turismo-Coordinador General de Turismo: Licenciado en Turismo o Turismo y Administración o Administración en Turismo o Turismo y Negocios o Turismo y Hotelería. • Ingeniero de Mecánica de Suelos: Ingeniero Civil, Titulado.³⁴ • Ingeniero de Costos, Metrados, Valorizaciones y Programación: Ingeniero Civil, Titulado.³⁵ • Ingeniero Sanitario: Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil, Titulado.³⁶ • Ingeniero Eléctrico y/o Electromecánico: Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista, Titulado.³⁷ • Ingeniero en Seguridad de Obra y Salud Ocupacional: Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de seguridad y salud en el trabajo o Ingeniero Civil.³⁸ • Ingeniero de Sistemas y Telecomunicaciones: Ingeniero de sistemas o Ingeniero de Telecomunicaciones³⁹. <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.</i> </div>
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Residente principal de obra: Deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años a partir de la colegiatura, desempeñándose como: residente, supervisor, gerente de construcción jefe de supervisión de obras de proyectos de edificaciones similares al objeto de la convocatoria, públicos y/o privados⁴⁰ • Residente de obra: Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años a partir de la colegiatura, desempeñándose como: residente, supervisor, asistente de obra, gerente de construcción jefe de supervisión de obras de edificaciones en general. Deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años a partir de la colegiatura, desempeñándose como: residente y/o supervisor y/o gerente de construcción y/o jefe de supervisión de obras de edificaciones en general⁴¹. • Ingeniero Estructural: Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años a partir de la colegiatura como: especialista en estructuras y/o ingeniero en estructuras y/o términos similares, en ejecución y/o supervisión de obras en general. • Ingeniero de control de calidad: Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años a partir de la colegiatura como: especialista y/o ingeniero en control de calidad de obras y/o términos similares de obras en general. • Especialista en conservación de Bienes Muebles: Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) Años desempeñándose como director de proyectos de conservación y/o restauración de bienes muebles con mención en bienes históricos artísticos; y/o responsable y/o especialista en conservación y/o restauración de bienes muebles en soportes de escultura policromada y/o pintura sobre tabla y/o metales y/o madera tallada y decorada en pan de oro y/o textiles pintados y/o

³¹ Absolución a la observación N° 05 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

³² Absolución a la observación N° 05 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

³³ Absolución a la observación N° 02 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

³⁴ Absolución a la observación N° 08 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

³⁵ Absolución a la observación N° 09 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

³⁶ Absolución a la observación N° 10 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

³⁷ Absolución a la observación N° 11 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

³⁸ Absolución a la observación N° 12 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

³⁹ Absolución a la observación N° 13 y 14 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

⁴⁰ Absolución a la observación N° 05 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

⁴¹ Absolución a la observación N° 05 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

	<p>vestimentas históricas y/o pintura mural⁴². Deberá acreditar una experiencia mínima de 12 meses en conservación y/o restauración de bienes muebles y/o bienes históricos artísticos.</p> <ul style="list-style-type: none">• Especialista en conservación de Bienes inmuebles: Deberá acreditar experiencia de dos (02) años desempeñándose como formulador y/o supervisor y/o técnico y/o especialista y/o residente y/o inspector y/o conservador y/o jefe de grupo en elaboración de expedientes y/o supervisión y/o ejecución de obras referidas proyectos en intervención en bienes cultural y /o bienes históricos inmuebles de adobe u otros materiales históricos ya sea en el sector público y/o privado en obras de edificación en general. Deberá acreditar experiencia de tres (03) años desempeñándose como formulador y/o supervisor y/o técnico y/o especialista y/o residente y/o inspector y/o conservador y/o jefe de grupo en elaboración de expedientes y/o supervisión y/o ejecución de obras referidas a proyectos en intervenciones en bienes inmuebles integrantes del Patrimonio Cultural y/o bienes históricos inmuebles de adobe u otros materiales históricos ya sea en el sector público y/o privado.⁴³• Especialista en Museografía: Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años brindando servicios en implementación de salas interpretativas y/o diseño museográfico de centro de interpretación y/o espacios similares y/o servicios de formulación de proyectos y/o anteproyectos y/o estudios definidos museográficos, centros culturales, de interpretación o similares; servicios de elaboración de planes de interpretación y/o proyectos museográficos.• Licenciado en Turismo – coordinador general: Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años desempeñándose como coordinador, especialista, profesional en turismo, asistente en turismo, jefe responsable en elaboración, ejecución o supervisión de proyectos de inversión pública en turismo, ejecución de planes de negocios en turismo o componentes de turismo. Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años como: coordinador y/o, especialista y/o profesional en turismo y/o jefe o responsable; en la elaboración, ejecución o supervisión de proyectos de inversión pública en turismo, ejecución de planes de negocio en turismo o componentes de turismo⁴⁴.• Ingeniero de Mecánica de Suelos: Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años a partir de la colegiatura como: especialista en mecánica de suelos y/o ingeniero en mecánica de suelos y/o términos similares, en ejecución y/o supervisión de obras en general.⁴⁵• Ingeniero de Costos, Metrados, Valorizaciones y Programación: Deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años a partir de la colegiatura como: especialista y/o coordinador y/o responsable y/o ingeniero en costos y/o metrados y/o valorizaciones y/o presupuestos y/o jefe de oficina técnica de obras de edificaciones en general.⁴⁶• Ingeniero Sanitario: Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años a partir de la colegiatura como: especialista en instalaciones sanitarias y/o ingeniero sanitario en ejecución y/o supervisión de obras de edificaciones en general.⁴⁷• Ingeniero Eléctrico y/o Electromecánico: Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años a partir de la colegiatura como: especialista, asistente de residente, residente, inspector y/o supervisor de obras de infraestructura eléctrica en media tensión, baja tensión de obras de edificaciones en general.⁴⁸• Ingeniero en Seguridad de Obra y Salud Ocupacional: Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años a partir de la colegiatura, desempeñándose como responsable y/o especialista y/o ingeniero residente; en Seguridad de Obra en ejecución y/o supervisión de obras de edificaciones en general.⁴⁹• Ingeniero de Sistemas y Telecomunicaciones: Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) año a partir de la colegiatura, desempeñándose como responsable y/o especialista y/o jefe o ingeniero; en la ejecución de proyectos de telecomunicaciones y áreas de telecomunicaciones de obras de edificaciones en general⁵⁰. <p>Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <table><tr><td>Importante</td></tr><tr><td><i>El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.</i></td></tr></table>	Importante	<i>El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.</i>
Importante			
<i>El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.</i>			

⁴² Absolución a la observación N° 03 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

⁴³ Absolución a la observación N° 06 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

⁴⁴ Absolución a la observación N° 07 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

⁴⁵ Absolución a la observación N° 08 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

⁴⁶ Absolución a la observación N° 09 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

⁴⁷ Absolución a la observación N° 10 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

⁴⁸ Absolución a la observación N° 11 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

⁴⁹ Absolución a la observación N° 12 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

⁵⁰ Absolución a la observación N° 13 y 14 del participante CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L.

B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p><u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considera obra similar a: la ejecución de Obras Públicas tales como recuperación y/o construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o remodelación de Iglesias y/o centros culturales y/o Plazas y/o Establecimientos de servicios de seguridad ciudadana.</p> <p>Obras en espacios para uso público tanto en entornos urbanos y/o rurales, que comprendan la conservación y/o restauración y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o recuperación y/o construcción y/o creación de edificaciones para eventos religiosos y/o infraestructura educativa y/o culturales y/o restauración y/o recuperación de bienes patrimoniales como ejemplo: templos, iglesias, teatros, plazas, sedes institucionales y/o casonas y/o museos y/o centros culturales y/o casa haciendas y/o capillas y/o centros históricos y/o alamedas y/o centros culturales recreacionales; ya sean públicos y/o privados⁵¹.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación⁵² de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 10 referido a la experiencia del postor en la especialidad.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Importante</p> <p><i>En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".</i></p> </div>

⁵¹ Absolución de la observación N° 01, 03 planteada por los participantes: CONTRATISTAS GENERALES BENITES S.R.L y C&R CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. respectivamente.

⁵² De acuerdo con la **Opinión N° 185-2017/DTN** "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

Importante

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

BASES INTEGRADAS

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p style="text-align: right;">[95]⁵³ puntos</p>

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	[5] puntos ⁵⁴
B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará que el postor cuente con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social</p> <p>En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar alguna de las prácticas de sostenibilidad ambiental o social para obtener el puntaje.</p>	<p style="text-align: center;">(3 puntos)</p> <p>Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad [3] puntos</p> <p>No acredita ninguna práctica en sostenibilidad 0 puntos</p>
<p>B.1 Práctica: Certificación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo</p> <p><u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo acorde con la norma ISO 45001:2018 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 45001:2018) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación considere obras de</p>	

⁵³ De 83 a 100 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación.

⁵⁴ Hasta 17 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación.

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	[5] puntos ⁵⁴
<p>edificación y/o obras civiles ^{55 56}</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.⁵⁷</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación⁵⁸, y estar vigente⁵⁹ a la fecha de presentación de ofertas.</p>	
<p>B.2 <u>Práctica:</u> Certificación del sistema de gestión de la responsabilidad social</p> <p><u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de la responsabilidad social acorde con el estándar SA 8000:2014⁶⁰.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado ante el "Social Accountability Accreditation Services" (SAAS).</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación⁶¹, y estar vigente⁶² a la fecha de presentación de ofertas.</p>	
<p>B.3 <u>Práctica:</u> Certificación del sistema de gestión ambiental.</p> <p><u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión ambiental acorde con la norma ISO 14001:2015, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 14001:2015), cuyo alcance o campo de aplicación considere obras de edificación y/o obras civiles ^{63 64}.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional⁶⁵.</p>	

⁵⁵ Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, se podrían considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como "ejecución o construcción de": obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía, entre otros.

⁵⁶ El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

⁵⁷ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

⁵⁸ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁵⁹ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

⁶⁰ Entre las certificaciones voluntarias más difundidas mundialmente, referidas al desempeño social en aspectos de la responsabilidad social en los lugares de trabajo, se encuentra la correspondiente al estándar SA 8000, propuesto por la Social Accountability International (SAI). La certificación bajo este estándar refiere que una organización ha demostrado mediante una evaluación (Auditoría de Tercera Parte) que cumple con sus requisitos en los siguientes aspectos: Trabajo infantil, trabajo forzoso o bajo coacción, salud y seguridad, libertad de asociación y derecho a la negociación colectiva, discriminación, prácticas disciplinarias, horas de trabajo y remuneración.

⁶¹ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁶² Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

⁶³ Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, se podrían considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como "ejecución o construcción de": obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía entre otros.

⁶⁴ El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

⁶⁵ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	[5] puntos ⁵⁴
El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación ⁶⁶ , y estar vigente ⁶⁷ a la fecha de presentación de ofertas.	
<p>B.4 Práctica: Responsabilidad hídrica</p> <p><u>Acreditación:</u> Copia simple del Certificado Azul emitido por la Autoridad Nacional del Agua que lo reconoce como empresa hídricamente responsable del "Programa Huella Hídrica" (http://www.ana.gob.pe/certificado_azul).</p>	
<p>B.5 Práctica: Certificación del sistema de gestión de la energía</p> <p><u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un SGE acorde con la norma ISO 50001:2018, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP ISO 50001) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación considere obras de edificación y/o obras civiles^{68 69}.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.⁷⁰</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación⁷¹, y estar vigente⁷² a la fecha de presentación de ofertas.</p>	
D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA	
<p><u>Evaluación:</u> Se evaluará que el postor cuente con certificación del sistema de gestión antisoborno</p> <p><u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión antisoborno acorde con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO37001:2017).</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.⁷³</p>	<p>(Máximo 2 puntos)</p> <p>Presenta Certificado ISO 37001 [2] puntos</p> <p>No presenta Certificado ISO 37001 0 puntos</p>

for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

⁶⁶ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁶⁷ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

⁶⁸ Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, se podrían considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como "ejecución o construcción de": obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía, entre otros.

⁶⁹ El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

⁷⁰ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

⁷¹ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁷² Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

⁷³ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	[5] puntos ⁵⁴
<p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación⁷⁴, y estar vigente⁷⁵ a la fecha de presentación de ofertas.</p> <p>En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.</p>	
PUNTAJE TOTAL	100 puntos⁷⁶

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el comité de selección deben ser objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del Expediente Técnico ni los requisitos de calificación.

for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

⁷⁴ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁷⁵ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

⁷⁶ Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

- *Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.*
- *En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.*

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro de la **LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO⁷⁷

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en periodos de valorización [CONSIGNAR MENSUALES U OTRO TIPO DE PERIODO], conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de [CONSIGNAR PLAZO EN DÍAS] días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en

⁷⁷ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

Importante para la Entidad

- Cuando en el expediente de contratación se establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, en lugar del párrafo anterior, deberá considerarse lo siguiente, según corresponda:

“El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.”⁷⁸

“El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento y el plazo de la operación asistida de la obra es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.”⁷⁹

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

⁷⁸ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

⁷⁹ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida.

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

- Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

“LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el [CONSIGNAR ADELANTO O PRIMER DESEMBOLSO DEL ADELANTO DIRECTO] dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Asimismo, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega de los demás adelantos directos en [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD]⁸⁰. La entrega del o los adelantos se realizará en [CONSIGNAR PLAZO Y OPORTUNIDAD].⁸¹

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

- Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para materiales e insumos a EL CONTRATISTA, deberá consignar la siguiente cláusula:

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

“LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE]⁸² del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

- Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para equipamiento y mobiliario, en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, deberá consignar la siguiente cláusula:

CLÁUSULA.....: ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO

⁸⁰ Indicar el plazo y oportunidad conforme al expediente de contratación.

⁸¹ Este párrafo solo deberá ser incluido cuando la Entidad prevea la entrega de más de un adelanto directo al contratista.

⁸² De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

“LA ENTIDAD otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el [CONSIGNAR PORCENTAJE⁸³] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer del equipamiento y mobiliario en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de El CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para equipamiento y mobiliario en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

- *En caso la Entidad hubiese previsto la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos, se debe incluir la siguiente cláusula:*

CLÁUSULA: FIDEICOMISO DE ADELANTOS⁸⁴

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

ADELANTO DIRECTO

“La Entidad otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

“La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE⁸⁵] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

- *En el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano, cuando se haya previsto otorgar adelanto para equipamiento y mobiliario, consignar lo siguiente:*

⁸³ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

⁸⁴ Cabe precisar que, cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso, de acuerdo a lo previsto en el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento.

⁸⁵ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO

“La Entidad otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el [CONSIGNAR PORCENTAJE⁸⁶] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por el contratista.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Anexo N° 03									
Formato para asignar los riesgos									
1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO		Número	1	2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO		Nombre del Proyecto		RECUPERACIÓN DE LA IGLESIA DE LEVANTO. PIEZAS RELIGIOSAS, ENTORNO URBANO HISTÓRICO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL DEL PUEBLO DE LEVANTO, DISTRITO DE LEVANTO, PROVINCIA DE CHACHAPOYAS, REGIÓN AMAZONAS - CUI 223439	
		Fecha	01/08/2023			Ubicación Geográfica		LEVANTO - CHACHAPOYAS - AMAZONAS	
3. INFORMACIÓN DEL RIESGO				4. PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS					
3.1 CÓDIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA				4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN	4.3 RIESGO ASIGNADO A	
			Mitigar el riesgo	Evitar el riesgo	Aceptar el riesgo	Transferir el riesgo		Entidad	Contratista
R-1	DERRUMBES DE LADERA	0.050	X				LIMPIEZA DE PEQUEÑOS DERRUMBES QUE NO HAYAN AFECTADO EN GRAN MEDIDA EL AVANCE FÍSICO DE LA OBRA PARA DERRUMBES MAYORES CUYA INCIDENCIA NO PERMITA LA INMEDIATA CONTINUIDAD DE LOS TRABAJOS SE REALIZARÁ LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE REHABILITACIÓN PARA VOLVER AL ESTADO SITUACIONAL DE ANTES DE LA AFECTACIÓN. PARA DERRUMBES QUE AFECTEN EN GRAN MEDIDA Y CUYA AFECTACIÓN EN LA PLANIFICACIÓN O RUTA CRÍTICA PROGRAMADA SEA MAYOR A LA HOLGURA PERMITIDA. SE PREVEERÁ LA PARALIZACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA PARA ATENDER LA EMERGENCIA.		X
R-2	FALLAS GEOLOÓGICAS NO IDENTIFICADAS EN EL TRAZO DE LA VÍA	0.280	X				CAMBIA EL TRAZO DE LA VÍA A FIN DE EVITAR EL EMPALME CON LA FALLA GEOLOÓGICA		X
R-3	AFECTACIÓN O DESTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN POR CAUSA DE SISMOS	0.100				X	EJECUCIÓN DEL PLAN DE EMERGENCIAS ANTE EVENTOS SISMICOS PARA SALVAGUARDAR LA INTEGRIDAD DEL PERSONAL DE OBRA APLICACIÓN DEL SEGURO CAR (SEGURO ANTE TODO RIESGO) A FIN DE PRESERVAR LA INVERSIÓN Y ESTE PUEDA CUBRIR TODOS LOS COSTOS DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE LAS PARTES AFECTADAS DE LA OBRA Y DE SER EL CASO EN PROPIEDAD DE TERCEROS.		X
R-4	ACOTAMIENTO PREMATURO DE LOS RECURSOS O SUMINISTROS	0.080				X	TENER UNA CARTERA DE PROVEEDORES QUE PUEDAN ABASTECER DE MATERIALES TENIENDO EN CUENTA EL PLAZO DE SUS PAGOS		X
R-5	AFECTACIÓN A TERCEROS POR RESPONSABILIDAD CIVIL	0.030	X				EL RESIDENTE DE OBRA DEBERÁ REALIZAR UNA REUNIÓN CON LOS AFECTADOS Y TRATAR EL TEMA PARA SENSIBILIZAR A LA POBLACIÓN		X
R-6	PRORROGAS AL CONTRATO	0.050	X				REALIZAR Y MEJORAR EL SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LOS CRONOGRAMAS DE AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN GANTT - PERT-CPM, ENTRE OTROS) POR PARTE DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES	X	X
R-7	HIJITOS AL PROYECTO POR PARTE DE LA COMUNIDAD	0.030	X				CHARLAS DE CONCIENCIACIÓN A LA COMUNIDAD SOBRE LOS BENEFICIOS DEL PROYECTO		X
R-8	DEMORA INVOLUNTARIA EN LA REVISIÓN Y TRÁMITE POR PARTE DE LOS SUPERVISORES DE PROYECTO PARA RESOLVER ALGUNA DUDA	0.050	X				DAR ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA		X
R-9	PARO Y/O HUELGA DE LOS TRABAJADORES	0.050	X				BRINDAR UNA CHARLA DE SOCIALIZACIÓN E INFORMACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA HACIA SUS TRABAJADORES		X
R-10	DERRAME DE COMBUSTIBLE	0.03	X				RETIRAR LAS MÁQUINAS EN MAL ESTADO Y REVISARLAS		X
R-11	ACCIDENTES DE TRABAJO	0.05	X				DOTIFICAR AL PERSONAL EN EQUIPO DE PROTECCIÓN E INMEDIATAMENTE DOTARLO DE EPP PREVIA CHARLA DE SEGURIDAD POR PARTE DEL CONTRATISTA		X
CONDICIÓN PROMEDIO DEL ÍNDICE DE RIESGO DEL PROYECTO		0.871	Según la matriz de probabilidad e impacto PMBOK, el riesgo es Bajo						

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE 7 AÑOS] años, contados a partir de la conformidad de la recepción [INDICAR TOTAL O PARCIAL, SEGÚN CORRESPONDA] de la obra.

⁸⁶ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	[INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	[INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
3	[INCLUIR OTRAS PENALIDADES, DE SER EL CASO]		

En caso se haya autorizado el uso del cuaderno de obra físico, incluir la siguiente penalidad⁸⁷:

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
(...)	<i>Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al</i>	<i>Cinco por mil (5/1000)</i>	<i>Según informe del [CONSIGNAR</i>

⁸⁷ De conformidad con el numeral 9.3 de la Directiva N° 009-2020-OSCE/PRE "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", excepcionalmente, una Entidad, de manera previa a la convocatoria del procedimiento de selección de la contratación de una obra, puede solicitar autorización para usar un cuaderno de obra físico, cuando en el lugar donde se ejecuta la obra no haya acceso a internet. Para dicho efecto, debe presentar la respectiva solicitud, por cada contrato de obra, a través del formato previsto en el Anexo N° 1 de dicha Directiva.

[CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA], impidiéndole anotar las ocurrencias.	valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
Esta penalidad solo aplica si el cuaderno de obra es físico.		

Importante

De haberse previsto otras penalidades a las previstas, incluir los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación,

ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS⁸⁸

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

De acuerdo con lo dispuesto en el numeral 243.4 del artículo 243 del Reglamento, la obligatoriedad de someter a Junta de Resolución de Disputas las controversias en los contratos de obra por montos superiores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00), es obligatoria. Asimismo, el sometimiento de la solución de controversias a una Junta de Resolución de Disputas en los contratos cuyos montos sean iguales o menores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00) es facultativa. En tal sentido, según lo previsto en el Anexo N° 2 de la Directiva N° 012-2019-OSCE/CD incluir la siguiente cláusula, según corresponda:

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS

Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente Contrato de Obra conformar una Junta de Resolución de Disputas (en adelante, la JRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y las directivas que emita OSCE al respecto (en adelante, las "Normas Aplicables a la JRD"); encargando su organización y administración al [DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CENTRO DE ADMINISTRACIÓN DESIGNADO POR LAS PARTES AL CUAL ENCARGAN LA ORGANIZACIÓN DE LA JRD].

La JRD estará compuesta por [TRES (3) MIEMBROS / UN (1) MIEMBRO], los/el cual/es será/n designado/s conforme a las Normas Aplicables a la JRD.

Todas las controversias generadas entre las partes con ocasión al presente Contrato de Obra deben ser sometidas, en primer lugar, a la decisión de la JRD de conformidad con las Normas Aplicables a las JRD.

La decisión que emita la JRD es vinculante y, por tanto, de inmediato y obligatorio cumplimiento para las partes conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. El incumplimiento de la decisión otorga a la parte afectada la potestad de resolver el contrato, previo aviso requiriendo el cumplimiento.

En caso alguna de las Partes no esté de acuerdo con la decisión emitida por la JRD, podrá someter la controversia a arbitraje conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. Las Partes acuerdan que es condición obligatoria para el inicio del arbitraje el haber concluido de modo previo el procedimiento ante la JRD.

⁸⁸ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

Si una Parte no manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, entonces dicha decisión adquiere el carácter de definitiva y no podrá ser sometida a arbitraje. Si una Parte manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, pero no inicia el arbitraje respectivo en el plazo previsto en dichas Normas, aquella adquiere la calidad de definitiva.

Incorporar o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

“LA ENTIDAD”

“EL CONTRATISTA”

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales⁸⁹.

⁸⁹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

CAPÍTULO VI CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1	DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento			
		Fecha de emisión del documento			
2	DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social			
		RUC			
		EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
		Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones
3	DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato			
		Tipo y número del procedimiento de selección			
		Descripción del objeto del contrato			
		Fecha de suscripción del contrato			
		Monto del contrato			
4	DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra			
		Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito)			
		Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra			
		Plazo de ejecución de la obra	Plazo original	días calendario	
			Ampliación(es) de plazo	días calendario	
			Total plazo	días calendario	
			Fecha de culminación de la obra		
			Fecha de recepción de la obra		
			Fecha de liquidación de la obra		
		Monto de la obra	Número de adicionales de obra		
			Monto total de los adicionales		
			Número de deductivos		
			Monto total de los deductivos		
Monto total de la obra (sólo componente de obra)					

5 APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora				
	Monto de otras penalidades				
	Monto total de las penalidades aplicadas				
6 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO	Junta de Resolución de Disputas	Si		No	
	Arbitraje	Si		No	
	N° de arbitrajes				
7 DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad				
	RUC de la Entidad				
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia				
	Cargo que ocupa en la Entidad				
	Teléfono de contacto				
8					
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE				

ANEXOS

BASES INTEGRADAS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]⁹⁰

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]⁹¹

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%⁹²

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

⁹⁰ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

⁹¹ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

⁹² Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

BASES INTEGRADAS

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- El postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:*

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL

1	Total costo directo (A)	
2	Gastos generales	
2.1	Gastos fijos	
2.2	Gastos variables	
	Total gastos generales (B)	
3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV ⁹³	

⁹³ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo

5	Monto total de la oferta	
---	--------------------------	--

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".*
- *De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*

- *"La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (Anexo N° 7), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV".*

i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores
y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

ANEXO N° 7

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa⁹⁴ se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no ejecuta obras fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.

⁹⁴ En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquéllas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."

ANEXO N° 9

**DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)**

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ⁹⁵	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE ⁹⁶ DE:	MONEDA	IMPORTE ⁹⁷	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁹⁸	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁹⁹
1										
2										
3										
4										
5										
6										

⁹⁵ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

⁹⁶ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

⁹⁷ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

⁹⁸ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

⁹⁹ Consignar en la moneda establecida para el valor referencial.

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ⁹⁵	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE ⁹⁶ DE:	MONEDA	IMPORTE ⁹⁷	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁹⁸	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁹⁹
7										
8										
9										
10										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN**

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

- ✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.