

127

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES

1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	20/11/2024			
1.2	ÁREA USUARIA	SUBGERENCIA DE OBRAS PUBLICAS			
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN PARQUE LA CONCORDIA DE LA URB. LAS FLORES DE CENTRO POBLADO COMUNA 4, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N°2635949			
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	C0447 MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESEPAIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE LA CONCORDIA			
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	129			
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2635949		
		Documento que declaró la viabilidad	-		

2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO

2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	INFORME N°0835-2024-MDSJL/GDU-SOP		Fecha de recepción		12/10/2024	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA		Fecha de la segunda versión	--	De oficio	--	Con motivo de observaciones	--	
			Fecha de la tercera versión	--	De oficio	--	Con motivo de observaciones	--	
			Fecha de la cuarta versión	--	De oficio	--	Con motivo de observaciones	--	
			Fecha de la quinta versión	--	De oficio	--	Con motivo de observaciones	--	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)		SI	--		NO	X		
			De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.			NO CORRESPONDE			
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS			SI		NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN			SI		NO	X		
				Documento de aprobación de la estandarización		-	Fecha de aprobación	-	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO			SI	--	NO	X		
				N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		--	Fecha de inicio de vigencia	--	
2.7 REQUERIMIENTO				Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO									
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	
	--	--	--	-- 1/6	--	--	--	--	--



FORMATO **RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS** **(SERVICIOS)**

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
--	--	--	--	--	--	--	--

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
--	NINGUNO

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL **SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS**

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR

Nº Item **Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros**

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN PARQUE LA CONCORDIA DE LA URB. LAS FLORES DE CENTRO POBLADO COMUNA 4, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2635949					
DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES DE SUPERVISIÓN					
				PRESUPUESTO DE OBRA	S/. 4,770,298.54
				DURACIÓN EN MESES	5.00
A. COSTO DIRECTO					
				Presupuesto de Obra	S/. 4,770,298.54
				(3.00%)	S/. 143,108.96
				Plazo de Ejecución: (meses)	5.00
				COSTO DE SUPERVISIÓN DE OBRA	S/. 143,108.96
B. GASTOS GENERALES VARIABLES					
1.00 ADMINISTRACIÓN Y GENERALES DE OBRA					
a) Obra	Tiempo	Costo	Participación	Parcial	Total
Jefe de Supervisión	5.00	8000.00	100.00%	40,000.00	89,500.00
Especialista Ambiental	5.00	4500.00	60.00%	13,500.00	
Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	5.00	4500.00	100.00%	22,500.00	
Especialista de Calidad	5.00	4500.00	60.00%	13,500.00	
b) Leyes sociales (plantilla sin oficina)		Costo	Porcentaje	Parcial	
		89,500.00	10%	8,950.00	8,950.00
				SUB-TOTAL	96,450.00
Total 1.00 ADMINISTRACIÓN Y GENERALES DE OBRA					
2.00 IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD					
a) Implementos de seguridad	Nº Personas	Cantidad por persona	Costo	Parcial	
Personal Técnico					920.00
Cascos de Seguridad (Profesionales y personal técnico)	4.00	1.00	110.00	440.00	
Botas de Seguridad (Profesionales y personal técnico)	4.00	1.00	120.00	480.00	
				SUB-TOTAL	920.00
Total 2.00 IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD					
3.00 ADMINISTRACIÓN Y GASTOS GENERALES DE OFICINA					
a) Oficina Central	Tiempo	Costo	Participación	Parcial	Total
Un (01) Personal Administrativo y/o Contabilidad	5.00	2500.00	45.00%	562.50	5,625.00
b) Leyes Sociales (plantilla)		Costo	Porcentaje	Parcial	
		5,625.00	10.00%	562.50	562.50
c) Varios	Tiempo	Costo	Porcentaje	Parcial	
Movilidad local, otros (mes)	5.00	500.00	100.00%	2,500.00	4,014.37
Utiles de Oficina	1.00	797.34	100.00%	797.34	
Fotocopia de planos y otros	1.00	600.00	100.00%	600.00	
Polizas de Seguros SCTR	1.00	15,605.00	0.75%	117.03	
				SUB-TOTAL	10,201.87
Total 3.00 ADMINISTRACIÓN Y GASTOS GENERALES DE OFICINA					
4.00 GASTOS FINANCIEROS					
a) Carta Fianza por Fiel Cumplimiento	Tiempo	Costo	Tasa	Parcial	
10.00%	5.00	14,310.89	0.8500%	608.21	608.21
b) Servicio		Costo	Tasa	Parcial	
		15,000.00	0.2000%	30.00	30.00
				SUB-TOTAL	638.21
Total 4.00 GASTOS FINANCIEROS					
Total Gastos Generales Variables					
Total 1.00 ADMINISTRACIÓN Y GENERALES DE OBRA				S/. 96,450.00	
Total 2.00 IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD				S/. 920.00	
Total 3.00 ADMINISTRACIÓN Y GASTOS GENERALES DE OFICINA				S/. 10,201.87	
Total 4.00 GASTOS FINANCIEROS				S/. 638.21	
TOTAL				S/. 110,210.08	



125

FORMATO **RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS** **(SERVICIOS)**

C. GASTOS GENERALES FIJOS					
PRUEBAS Y ENSAYOS					
DESCRIPCION	Und.	Cantidad	Costo	Parcial	
Pruebas y Ensayos					
a) Ensayos para la Subrasante					
Proctor modificado	est	1.00	650.00	650.00	
b) Ensayos para la Sub-Base y Base Granular					
Estudio de Material existente y de afirmado (Análisis granulométrico, CBR, Limite de Plasticidad, Contenido de sales)	est	15.00	550.00	8,250.00	
Densidad de campo	est	15.00	650.00	9,750.00	
c) Ensayos para Concreto					
Rotura de Concreto	est	30.00	65.00	1,950.00	
Diseño de mezcla de concreto	est	1.00	1,500.00	1,500.00	
SUB-TOTAL					22,100.00
Total Gastos Generales Fijos					
PRUEBAS Y ENSAYOS			\$/. 22,100.00		
TOTAL			\$/. 22,100.00		
D. LIQUIDACIÓN DE OBRA					
LIQUIDACIÓN DE OBRA					
a) Liquidación	Tiempo	Costo	Participación	Parcial	Total
Ingeniero para Liquidación de Obra	1.00	8000.00	1.00	8000.00	10298.88
Asistente de Liquidación	1.00	2298.88	1.00	2298.88	
b) Otros					500.00
Útiles de oficina	1.00	500.00	100.00%	500.00	
SUB-TOTAL					10,798.88
Total Gastos Liquidación de Obra					
LIQUIDACIÓN DE OBRA			\$/. 10,798.88		
TOTAL			\$/. 10,798.88		
D. RESUMEN GENERAL					
INCIDENCIA DE GASTOS GENERALES					
	Monto		Porcentaje		
VARIABLES:	110,210.08		2.31%		
FIJOS:	22,100.00		0.48%		
LIQUIDACIÓN:	10,798.88		0.23%		
TOTAL:	143,108.96		3.00%		

DE LA ENTIDAD

Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
---------	--



FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN PARQUE LA CONCORDIA DE LA URB. LAS FLORES DE CENTRO POBLADO COMUNA 4, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2635949

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES DE SUPERVISION

		PRESUPUESTO DE OBRA	S/.	4,770,298.54
		DURACION EN MESES		5.00
A. COSTO DIRECTO				
Gastos Generales.	Presupuesto de Obra	S/.	4,770,298.54	
Plazo de Ejecución (meses)	(3.00%)	S/.	143,108.96	
			5.00	
B. GASTOS GENERALES VARIABLES		COSTO DE SUPERVISIÓN DE OBRA	S/.	143,108.96
1.00 ADMINISTRACIÓN Y GENERALES DE OBRA				
a) Obra	Tiempo	Costo	Participación	Parcial
Jefe de Supervisión	5.00	7000.00	100.00%	35,000.00
Especialista Ambiental	5.00	8000.00	60.00%	18,000.00
Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	5.00	6000.00	100.00%	30,000.00
Especialista de Calidad	5.00	6000.00	60.00%	18,000.00
b) Leyes sociales (planilla sin oficina)		Costo	Porcentaje	Parcial
		101,000.00	10%	10,100.00
SUB-TOTAL				111,100.00
Total 1.00 ADMINISTRACIÓN Y GENERALES DE OBRA				111,100.00
2.00 IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD				
a) Implementos de seguridad	N° Personas	Cantidad por persona	Costo	Parcial
Personal Técnico	4.00	1.00	60.00	240.00
Cascos de Seguridad (Profesionales y personal técnico)	4.00	1.00	120.00	480.00
Botas de Seguridad (Profesionales y personal técnico)				
SUB-TOTAL				720.00
Total 2.00 IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD				720.00
3.00 ADMINISTRACIÓN Y GASTOS GENERALES DE OFICINA				
a) Oficina Central	Tiempo	Costo	Participación	Parcial
Un. (01) Personal Administrativo y/o Contabilidad	5.00	3500.00	45.00%	7875.00
		Costo	Porcentaje	Parcial
		7,875.00	10.00%	787.50
b) Leyes Sociales (planilla)				
c) Varios	Tiempo	Costo	Porcentaje	Parcial
Movilidad local, otros (mes)	5.00	550.00	100.00%	2,750.00
Útiles de Oficina	1.00	650.00	100.00%	650.00
Fotocopia de planos y otros	1.00	447.49	100.00%	447.49
Polizas de Seguros SCTR	1.00	121,278.78	0.755%	915.65
SUB-TOTAL				13,425.64
Total 3.00 ADMINISTRACIÓN Y GASTOS GENERALES DE OFICINA				13,425.64
4.00 GASTOS FINANCIEROS				
a) Carta Fianza por Fiel Cumplimiento	10.00%	Tiempo	Costo	Tasa
		5.00	14,310.90	0.8500%
				Parcial
				606.21
b) Sencico		Costo	Tasa	Parcial
		143,108.96	0.2000%	286.22
SUB-TOTAL				894.43
Total 4.00 GASTOS FINANCIEROS				894.43
Total Gastos Generales Variables				
Total 1.00 ADMINISTRACIÓN Y GENERALES DE OBRA	S/.		111,100.00	
Total 2.00 IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD	S/.		720.00	
Total 3.00 ADMINISTRACIÓN Y GASTOS GENERALES DE OFICINA	S/.		13,425.64	
Total 4.00 GASTOS FINANCIEROS	S/.		894.43	
TOTAL	S/.		125,140.08	

JOSE LUIS GUSTAVO AYALA
INGENIERO CIVIL
CIP N° 63384


RICARDO DANIEL VARGAS MOSCOT
ARQUITECTO
CAP 19852

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN DE LURIGANCHO
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN
Ing. Juan Antonio
Horta Garcia

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

C. GASTOS GENERALES FIJOS					
DESCRIPCIÓN	PRUEBAS Y ENSAYOS				
	Und.	Cantidad	Costo	Parcial	
Pruebas y Ensayos					
a) Ensayos para la Subrasante					
Proctor modificado	est	1.00	110.00	110.00	
b) Ensayos para la Sub-Base y Base Granular					
Estudio de Material existente y de afirmado (Análisis granulométrico, CBR, Límite de Plasticidad, Contenido de sales)	est	15.00	267.00	4,095.00	
Densidad de campo	est	15.00	45.00	675.00	
c) Ensayos para Concreto					
Rotura de Concreto	est	30.00	36.00	1,080.00	
Diseño de mezcla de concreto	est	1.00	300.00	300.00	
SUB-TOTAL				6,170.00	
Total Gastos Generales Fijos					
PRUEBAS Y ENSAYOS		S/.	6,170.00		
TOTAL		S/.	6,170.00		
D. LIQUIDACIÓN DE OBRA					
LIQUIDACIÓN DE OBRA					
a) Liquidación	Tiempo	Costo	Participación	Parcial	Total
Ingeniero para Liquidación de Obra	1.00	6000.00	1.00	6000.00	9000.00
Asistente de Liquidación	1.00	3000.00	1.00	3000.00	
b) Otros					
Útiles de oficina	1.00	1798.88	100.00%	1,798.88	1,798.88
SUB-TOTAL					10,798.88
Total Gastos Liquidación de Obra					
LIQUIDACIÓN DE OBRA		S/.	10,798.88		
TOTAL		S/.	10,798.88		
D. RESUMEN GENERAL					
INCIDENCIA DE GASTOS GENERALES					
VARIABLES:	Monto	Porcentaje			
FIJOS:	125,140.08	2.64%			
LIQUIDACIÓN:	6,170.00	0.13%			
TOTAL:	10,798.88	0.23%			
	143,108.96	3.00%			

 RICARDO DANIEL VARGAS MOSCOL
ARQUITECTO
CAP. 19852

 JORGE LUIS CUSTODIO AYALA
INGENIERO CIVIL
CIP N° 63384

 MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN DE LOS RIOS
OFICINA DE INGENIERIA
Ing. John Anthony
Horta Garcia

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	--	Otro:	--
		MONTO	S/ 143,108.96 (Ciento ciento cuarenta y tres mil ciento ocho con 96/100 SOLES)					
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.								

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	28/10/204	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	06/11/2024
------------	--	-----------	---	------------

4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
JCF ARQUITECTURA-INGENIERIA Y SUPERVISION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA				

4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.					

	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.					

4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.					

5.	<div style="text-align: center;"> Ing. John Anthony Herna Garcia JEFE DE OFICINA DE ABASTECIMIENTO</div>				
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES					

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.

()