

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL**

1	NÚMERO DE ACTA	05				
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL En, Ica, a los 26 días del mes de diciembre del año 2024, en el local de la Unidad de Programación y Adquisiciones, a las 10:30 horas, se reunieron los integrantes del comité designados mediante Resolución N° 590-OA-GRA-ICA-ESSALUD-2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 2423A00161, cuyo objeto de convocatoria es contratar servicio para saneamiento físico legal de los inmuebles de propiedad de EsSalud, a fin de efectuar la APERTURA la ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.					
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER) El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
	Presidente	Lourdes Espinoza Mendoza	Titular	X	Dependen	Unidad de Control Patrimonial
			Suplente	-		
	Primer Miembro	Jesús Alain Lizarraga Zuñiga	Titular	X	Dependen	Unidad de Asesoría Jurídica
			Suplente	-		
	Segundo Miembro	Jacinto Saccatoma Paniagua	Titular	X	Dependen	Unidad de Programación Y Adquisiciones
			Suplente	-		
4	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:					
	N°	Nombre o razón social del participante				RUC
	1	ARCE RECUAY VLADIMIR LEO				10201159534
	2	CONSULTORIA EN GESTIÓN PREDIAL Y TERRITORIAL S.A.C. - CGPRET S.A.C.				20603631251
	3	WIÑAY CONSULTORES Y CONTRATISTAS E.I.R.L.				20608774719
	4	CACÑAHUARAY HUILLCAHUARI WALTER JOSE				10283161531
	5	SANCHEZ CARO MARCO ANTONIO				10079757417
	6	J&J INGENIERIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA				20572121527
	7	INVERSIONES EMCOSUR S.A.C.				20534703601
	8	VEGA LONCHARICH MIRKO NICOLAS				10067725633
	9	PAZ MEJIA PAULA LUCIA				10437102789
	10	SETHRUMI CONSULTORES Y EJECUTORES S.R.L.				20611289287
	11	GRUPO INMOBILIARIO RODAS S.A.C.				20600290933
	12	INMOBILIARIA BIEN BONITA E.I.R.L.				20601116538
	13	VERGARAY HUAMAN DOUGLAS ALFONSO				10455416103
	14	EJP INGENIERIA & PROYECTOS SAC				20606396997
	15	ALPHIL CONSULTORES S.R.L.				20494294363
	16	VELASQUEZ TELLO JHONNY HECTOR				10168017079
	17	GUANABANA PERU S.A.C.				20601900280
	18	DE LA CRUZ GUTIERREZ EDGARD VLADIMIR				10414836432
	19	ILLESCAS PACHECO JOSE JOAQUIN				10215323744
	20	GESTION PREDIAL INTEGRAL E.I.R.L.				20563385783
	21	MAMANI BUENO FRANCIS ALBERTO				10466654928
	22	PALMA AURAZO JUAN ALEJANDRO				10433414115
	23	SILVA CUBILLAS JOYCE SOFIA				10088768731
	24	CORPORACION RODRENCO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION RODRE				20600393724
	25	SERMAG SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.				20613091379
	26	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.				20611499591
	27	PIMENTEL NEGOCIOS E.I.R.L.				20612399418
	28	GLOBAL QUALITY SRL				20373753654
	29	AJ INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C.				20600129202
	30	HUAMANI HUARCAYA REYNA ISABEL				10096812120

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL**

31	PROINSAT TITULACION S.A.C.	20547806728
32	CORPORACION MK CONSULTORES REGISTRALES S.R.L.	20604443637

5	DETALLE DE LOS POSTORES		
	En el día y horario señalado en el sistema SEACE, los siguientes postores presentaron sus ofertas en formato PDF:		
	N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación
	1	INVERSIONES EMCOSUR S.A.C.	12/12/2024
	2	PROINSAT TITULACION S.A.C.	12/12/2024
	3	PAZ MEJIA PAULA LUCIA	12/12/2024
	4	CACÑAHUARAY HUILLCAHUARI WALTER JOSE	12/12/2024
	5	CONSORCIO LAS DUNAS	12/12/2024
	6	DE LA CRUZ GUTIERREZ EDGARD VLADIMIR	12/12/2024
	7	GUANABANA PERU S.A.C.	12/12/2024
	8	GLOBAL QUALITY SRL	12/12/2024
	9	SANEAMIENTO DEL SUR	---

6	Acto seguido, se procede con la apertura electronica de las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.
----------	--

7	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS	
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:	
	N°	Nombre o razón social del postor
	1	-

8	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN	
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:	
	N°	Nombre o razón social del postor
	1	INVERSIONES EMCOSUR S.A.C.
	2	PROINSAT TITULACION S.A.C.
	3	PAZ MEJIA PAULA LUCIA
	4	CACÑAHUARAY HUILLCAHUARI WALTER JOSE
	5	CONSORCIO LAS DUNAS
	6	DE LA CRUZ GUTIERREZ EDGARD VLADIMIR
	7	GUANABANA PERU S.A.C.
	8	GLOBAL QUALITY SRL

9	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS		
	9.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA	
		N°	Nombre o razón social del postor
		1	INVERSIONES EMCOSUR S.A.C.
		2	PROINSAT TITULACION S.A.C.
		3	PAZ MEJIA PAULA LUCIA
		4	CACÑAHUARAY HUILLCAHUARI WALTER JOSE
		5	CONSORCIO LAS DUNAS
		6	DE LA CRUZ GUTIERREZ EDGARD VLADIMIR
		7	GUANABANA PERU S.A.C.
		8	GLOBAL QUALITY SRL
	9.2	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN	
		La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según (Anexo - A) que forma parte de la presente Acta.	

14	ACUERDO ADOPTADO
-----------	-------------------------

FORMATO N° 13**ACTA DE APERTURA ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL**

Los integrantes del Comité de Selección, por unanimidad, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.

15

		
Mag. Lourdes Espinoza Mendoza	Abog. Jesús Alain Lizarraga Zuñiga	Bach. Jacinto Saccatoma Paniagua
Presidente Titular	1er. Miembro Titular	2do. Miembro Titular
DNI N° 21454197	DNI N° 21568086	DNI N° 22272660
NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES		

CUADRO DE ADMISION, EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS
PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN: AS-SM-16-2024-ESSALUD/RAICA-1 (2423A00016)

[illegible]

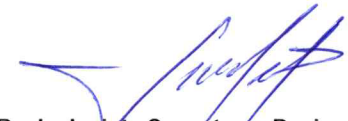
- (i) EL postor Saneamiento del Sur, registra sus ofertas incompletos e incongruente en el sistema SEACE, la misma que se muestra en la columna (Estado de la Propuesta) de la Presentación de ofertas (Electrónica) mensaje de error: "Borrador no enviado".
- (ii) El postor Cacñahuaray Huillcahuari Walter Jose, domicilio en Huamanga-Ayacucho no colinda con las provincias donde se prestará el servicio.
- (iii) El postor Inversiones EMCOSUR S.A.C., domicilio en Huamanga-Ayacucho no colinda con las provincias donde se prestará el servicio.
- (iv) El postor Paula Lucía Paz Mejía, no cuenta con registro en el portal de Registro Nacional de la Micro y Pequeña Empresa (REMYPE)
- (v) El postor Global Quality SRL, No cumple con equipamiento, no demuestra a quien lo va alquilar, así mismo dice en el título del documento "Compromiso de Alquiler" pero en su contenido dice: Declaro Bajo Juramento, y la Declaración Jurada no es un documento que acredite el Equipamiento.
- (vi) El postor PROINSAT TITULACIÓN SAC, No presenta documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico de los Requisitos de Calificación.
- (vii) El postor GUANABANA PERU S.A.C., No presenta documento de acreditación en Gestión de Bienes Estatales por la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales.



Mag. Lourdes Espinoza Mendoza
Presidente Titular
DNI N° 21454197



Dr. Jesús Alain Lizarraga Zuñiga
1er. Miembro Titular
DNI N° 21568086



Bach. Jacinto Saccatoma Paniagua
2do. Miembro Titular
DNI N° 22272660