



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

Universidad Emprendedora

ACTA N° 006-2025-UNCP/RESOLUCIÓN N° 3681 -R-2025

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

CONCURSO PUBLICO ABREVIADO DE SERVICIOS N°07-2025-UNCP-PRIMERA CONVOCATORIA "

"CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LA FACULTAD DE ADMINISTRACION DE LA UNCP, DISTRITO DE EL TAMBO, PROV. DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN"

En la Ciudad de Huancayo, a los 14 días del mes de julio del 2025, siendo las 09:00 horas, se reunieron de manera presencial los abajo firmantes miembros del Comité de Selección en la sala de reuniones de la Unidad de Abastecimineto de la Universidad Nacional del Centro del Peru, designados mediante RESOLUCIÓN N°3681-R-2025, encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección de la **CONCURSO PUBLICO ABREVIADO DE SERVICIOS N°07-2025-UNCP -1**, a fin de aperturar las ofertas.

La Ing. JHOJAN JOEL BREÑA SARA VIA, en su calidad de presidente del comité de selección, luego de verificar el quórum respectivo, dio inicio a la sesión, señalando como puntos de agenda lo siguiente:

1. Verificación de participantes y presentación de ofertas,
2. Verificar, Admitir, evaluar y calificar las ofertas recibidas y
3. Otorgamiento de la Buena Pro, de ser el caso.

Se procedió a la verificación de los participantes que se registraron en la plataforma web del SEACE, evidenciando la inscripción de treinta y ocho (38) participantes según el siguiente detalle:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10002101756	MENDOZA PEÑA JULIO CESAR	06/07/2025	Válido
2	Proveedor con RUC	10098993318	OBISPO CABRERA HANS CHRISTIAN	06/07/2025	Válido
3	Proveedor con RUC	10100185500	AVILA SABA CARLOS ALFONSO	08/07/2025	Válido
4	Proveedor con RUC	10192273388	JAVE ALVITES JORGE LUIS	07/07/2025	Válido
5	Proveedor con RUC	10206563546	INGARUCA LADERA NELLY MALBA	08/07/2025	Válido
6	Proveedor con RUC	10407495603	DIAZ ACOSTA AIME OFELIA	07/07/2025	Válido
7	Proveedor con RUC	10461949598	ENRIQUEZ SOTO AMADOR	10/07/2025	Válido
8	Proveedor con RUC	10770871731	SANCHEZ MEZA ALEJANDRA KATHERINE	04/07/2025	Válido
9	Proveedor con RUC	20329552820	J L Y O REPRESENTACIONES Y SERV.E.I.R.L.	03/07/2025	Válido
10	Proveedor con RUC	20407806299	EMPRESA CONSTRUCTORA Y MULTISERVICIOS DJRR E.I.R.L.	06/07/2025	Válido

38 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 1 a 10. Página 1 / 4.



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

COMITÉ DE SELECCIÓN

AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
11	Proveedor con RUC	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	07/07/2025	Válido
12	Proveedor con RUC	20489539137	MICSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	03/07/2025	Válido
13	Proveedor con RUC	20492510760	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	04/07/2025	Válido
14	Proveedor con RUC	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	09/07/2025	Válido
15	Proveedor con RUC	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	05/07/2025	Válido
16	Proveedor con RUC	20544498364	KIJANA S.A.C.	08/07/2025	Válido
17	Proveedor con RUC	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	08/07/2025	Válido
18	Proveedor con RUC	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	03/07/2025	Válido
19	Proveedor con RUC	20552596405	A & N GROUP S.A.C.	03/07/2025	Válido
20	Proveedor con RUC	20561312568	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	08/07/2025	Válido

36 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 11 a 20. Página 2 / 4.

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
21	Proveedor con RUC	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	08/07/2025	Válido
22	Proveedor con RUC	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	03/07/2025	Válido
23	Proveedor con RUC	20601905427	PEGASO TECNOLOGIA DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.C.	03/07/2025	Válido
24	Proveedor con RUC	20602069827	INGENIERIA Y ARQUITECTURA SEPAHUA E.I.R.L.	04/07/2025	Válido
25	Proveedor con RUC	20602120831	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	03/07/2025	Válido
26	Proveedor con RUC	20602244777	FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	09/07/2025	Válido
27	Proveedor con RUC	20602253768	"SVIMULT S.A.C."	05/07/2025	Válido
28	Proveedor con RUC	20603155611	MHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	03/07/2025	Válido
29	Proveedor con RUC	20603604807	SOLUCIONES INTEGRALES REMAN S.A.C.	10/07/2025	Válido
30	Proveedor con RUC	20604475059	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	05/07/2025	Válido

38 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 21 a 30. Página 3 / 4.

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
31	Proveedor con RUC	20605750606	ENERGIA CONSTRUCTORA INDUSTRIAL INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/07/2025	Válido
32	Proveedor con RUC	20608211111	GRUPO CONSULTING & PROJECT S.A.C.	10/07/2025	Válido
33	Proveedor con RUC	20608432257	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	04/07/2025	Válido
34	Proveedor con RUC	20608578944	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	03/07/2025	Válido
35	Proveedor con RUC	20609116936	ARQUITECTOS ASOCIADOS METANOIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/07/2025	Válido
36	Proveedor con RUC	20609118050	REAL CONSTRUYE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	10/07/2025	Válido
37	Proveedor con RUC	20611228849	INGENIERIA Y CONSTRUCCION URBANUZ E.I.R.L.	07/07/2025	Válido
38	Proveedor con RUC	20612273457	LAS TRES TORRES JLD CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	08/07/2025	Válido

38 registros encontrados, mostrando 8 registro(s), de 31 a 38. Página 4 / 4.



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

Universidad Emprendedora

Se procedió a la verificación de los participantes que presentaron sus ofertas en la plataforma web del SEACE, evidenciando la participación de dos (02) postores según el siguiente detalle:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro
1	10407495603	CONSORCIO CHIMBOTE	11/07/2025	23:30:55	10407495603
2	10461949598	consorcio administracion	11/07/2025	23:15:15	10461949598

2 registros encontrados, mostrando 2 registros

Previo a la evaluación, el Comité de Selección, determinó si las ofertas presentadas cumplen con las características y/o requisitos mínimos y condiciones de las especificaciones técnicas previstas en las bases integradas para su **admisión**. En ese sentido, se obtiene lo siguiente:



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ
COMITÉ DE SELECCIÓN
"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

CONCURSO PUBLICO ABREVIADO DE SERVICIOS N°07-2025-UNCP - - PRIMERA CONVOCATORIA			
"CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LA FACULTAD DE ADMINISTRACIÓN DE LA UNCP, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN".			
		POSTOR	
	CONSORCIO ADMINISTRACION	CONSORCIO CHIMBOTE	
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	
b) Pacto de integridad (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE	
c) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE	
d) Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	
e) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (ANEXO N° 4)	CUMPLE	CUMPLE	
f) Documentación que acredite la desafectación del impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la Declaración Jurada de Desafectación del Impedimento (Anexo N° 5), de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento.	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	
g) Oferta Económica (Anexo N° 6). En caso el requerimiento contenga prestaciones accesorias, la oferta económica individualiza los montos correspondientes a las prestaciones principales y las prestaciones accesorias.	CUMPLE	CUMPLE	
CONDICION	ADMITIDO	ADMITIDO	







UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ
COMITÉ DE SELECCIÓN
"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

Acto seguido, el comité de selección procede a calificar las ofertas de los postores que fueron admitidos, aplicando los requisitos de calificación establecidos en la sección específica de las bases integradas, del cual se obtuvo lo siguiente:

REQUISITOS DE CALIFICACION		CONSORCIO ADMINISTRACION	CONSORCIO CHIMBOTE
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	<p><u>Requisito:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 320,000.00 (Trecientos Cincuenta Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas (...)</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 50,000.00 (Cincuenta mil con 00/100 soles) por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas (...)</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES UNIVERSITARIAS PUBLICAS.</p>	CUMPLE	CUMPLE
C	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
C.1.	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		





UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ
COMITÉ DE SELECCIÓN
"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

	<p>A) RESPONSABLE DEL SERVICIO: Experiencia efectiva no menor a tres (03) años como: Residente, Supervisor y/o Inspector, en ejecución de servicios u obras en general.</p> <p>B) ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: Experiencia efectiva no menor a tres (03) años como: Especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo, en ejecución de servicios u obras en general.</p> <p>C) MAESTRO DE SERVICIO: Experiencia efectiva no menor a un (01) año como: Como Maestro de Obra, en ejecución de servicios u obras en general.</p>	<p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p>	<p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p>
C.2	FORMACION ACADEMICA		
	<p>A) RESPONSABLE DEL SERVICIO: Ingeniero Civil y/o Arquitecto, Titulado, colegiado y habilitado, debidamente acreditado con copia simple de título profesional y certificado de habilidad.</p> <p>B) ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: Ingeniero Civil y/o Arquitecto y/o Ingeniero Ambiental, Titulado, colegiado y habilitado, debidamente acreditado con copia simple de título profesional y certificado de habilidad.</p> <p>C) MAESTRO DE SERVICIO: Técnico en Construcción Civil, Titulado y/o Bachiller en Ingeniería Civil, debidamente acreditado con copia simple de título y/o Bachiller.</p>	<p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p>	<p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p>
C.3	CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE		
	<p>A) RESPONSABLE DEL SERVICIO: Contar con diplomado y/o capacitación, en Gerencia de Proyectos con una duración de 120 horas lectivas como mínimo..</p> <p>B) ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: Contar con diplomado y/o capacitación, en Seguridad y salud en el Trabajo con una duración de 120 horas lectivas.</p> <p>C) MAESTRO DE SERVICIO: Contar con diplomado y/o capacitación, en Lectura de planos con una duración de 120 horas lectivas.</p>	<p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p>	<p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p>



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ
COMITÉ DE SELECCIÓN
"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

C.4	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO			
	RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO ÍTEM EQUIPO 01 ACROS 03 COMPENSORA DE AIRE	CANTIDAD 10 02	CUMPLE	CUMPLE
D	PARTICIPACION EN CONSORCIO			
D.1	El número máximo de consorciados es de DOS (02).		CUMPLE	CUMPLE
	CONDICION DE LA PROPUESTA		CALIFICADA	CALIFICADA





UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ
COMITÉ DE SELECCIÓN
"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

Acto seguido y de acuerdo al artículo 73 y 74 del reglamento de la ley general de contrataciones publicas, se procede a evaluar la oferta conforme a los factores de evaluación prevista en las bases integradas, de la propuesta debidamente calificada – CAPITULO IV, FACTORES DE EVALUACION obteniéndose el siguiente resultado según se muestra en el siguiente cuadro:

FACTORES DE EVALUACION			
EVALUACION TECNICA			
		CONSORCIO ADMINISTRACION	CONSORCIO CHIMBOTE
A.	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE Se evaluará en función al tiempo de experiencia del personal clave: RESPONSABLE DEL SERVICIO; como Residente, Supervisor y/o Inspector, en ejecución de servicios u obras en general.	05 puntos	25 puntos
B.	PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO Se evaluará en función al plazo de prestación del servicio ofertado, el cual debe mejorar el plazo de establecido en el requerimiento.	16 días calendarios 15 puntos	16 días calendarios 15 puntos
C.	GARANTÍA COMERCIAL DEL POSTOR Se evaluará en función al tiempo de garantía comercial ofertada, el cual debe superar el tiempo mínimo de garantía exigido en el requerimiento.	1.8 años 20 puntos	1.8 años 20 puntos
D.	CAPACITACIÓN AL PERSONAL DE LA ENTIDAD CONTRATANTE Se evaluará en función a la oferta de capacitación al PERSONAL DEL AREA DE MANTENIMIENTO Y TALLERES, en MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, de forma presencial en la oficina de mantenimiento y talleres, mediante un Ing. Electricista, titulado y colegiado y habilitado. El postor que oferte esta capacitación se obliga a entregar los certificados o constancias del personal capacitado a la entidad contratante.	120 horas lectivas 20 puntos	125 horas lectivas 20 puntos



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ
COMITÉ DE SELECCIÓN
“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”

E.	MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA 1. Al plazo de ejecución de acuerdo con lo ofertado. 2. A las especificaciones técnicas de las partidas a ejecutar.	Presenta 20 puntos	Presenta 20 puntos
	PUNTAJE (S) TOTAL (ES) DE LA EVALUACION TECNICA	80 PUNTOS	100 PUNTOS

EVALUACION ECONOMICA			
		CONSORCIO ADMINISTRACION	CONSORCIO CHIMBOTE
A.	Evaluación: Se evalúa considerando el precio ofertado por el postor. Acreditación: Se acredita mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6). $Po = Mb \times Pmax$ Mo $Po =$ Puntaje de la oferta económica a evaluar $Mo =$ Monto de la oferta económica $Mb =$ Monto de la oferta económica más baja $Pmax =$ Puntaje máximo	S/ 170,732.00 100 PUNTOS	S/ 260,000.00 65.67 PUNTOS
	PUNTAJE (S) TOTAL (ES) DE LA EVALUACION ECONOMICA	100 PUNTOS	65.67 PUNTOS



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

EVALUACION TECNICA Y ECONOMICA			
		CONSORCIO ADMINISTRACION	CONSORCIO CHIMBOTE
A	PUNTAJE TOTAL: Evaluación Técnica más la Evaluación Económica El puntaje total de las ofertas es el promedio ponderado de la evaluación técnica y la evaluación económica, aplicándose la siguiente fórmula: $PTP = C1PT + C2Pe$ C1 = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica: [0.60] c2 = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica: [0.40] Donde: $c1 + c2 = 1.00$	PUNTAJE TECNICO 48 PUNTOS PUNTAJE ECONOMICO 40 PUNTOS	PUNTAJE TECNICO 60 PUNTOS PUNTAJE ECONOMICO 26.27 PUNTOS
	PUNTAJE (S)	88 PUNTOS	86.27 PUNTOS
	SOLICITUD DE BONIFICACION DEL 10% POR PROV. COLINDANTE	SI SOLICITA 8.8 PUNTOS	NO COLINDA
	SOLICITUD DE BONIFICACION DEL 05% POR MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA.	SI SOLICITA 4.4 PUNTOS	NO SOLICITA
	PUNTAJE (S) TOTAL (ES)	101.20 PUNTOS	86.27 PUNTOS
	ORDEN DE PRELACION	PRIMERO	SEGUNDO



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

COMITÉ DE SELECCIÓN

“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”

Luego de la verificación de la documentación presentada, y culminada la evaluación y verificación de las ofertas, el Comité de Selección en pleno acuerda lo siguiente:


ITEM único

Se Otorga la Buena Pro al Postor **CONSORCIO ADMINISTRACION**, integrado por las empresas: **ENRIQUEZ SOTO AMADOR** y **FERNANDEZ RUIZ CARLOS EMERSON**, por el monto total de **S/. 170,732.00 (Ciento setenta mil setecientos treinta y dos con 00/100 soles)** incluidos todos los tributos e impuestos de Ley.

Todas las acciones del presente proceso de selección se comunicarán en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE) del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE).

No teniendo otro asunto que tratar, se da por terminada la sesión firmando en señal de conformidad siendo la 13:00 horas del día 14 de julio de 2025.


JHOJAN JOEL BREÑA SARAVIA
PRESIDENTE (T)


FELIX ALEJANDRO PAUCAR CARDENAS
1° MIEMBRO (T)


MIGUEL ANGEL HURTADO SANCHEZ
2° MIEMBRO(T)