

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20612743194	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	TRIFECTA CONSTRUCTION S.A.C.	Hora de envío :	09:26:51

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Con respecto a las condiciones de los consorciados, con la finalidad de fomentar una mayor participación de postores y que, de este modo se respeten los principios de rigen la ley de contrataciones del estado, solicitamos que no haya limitación en porcentaje (%) mínimo de participación. Los principios a los que hacemos mención buscan que las Entidades promueven el libre acceso y participación de postores y que todos los proveedores dispongan de las mismas oportunidades para formular sus ofertas.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** S/L **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria en merito al principio de libertad de concurrencia, igualdad de trato, eficacia y eficiencia NO ACOGE la observación del participante por lo que de acuerdo con el numeral 49.5 del artículo 49 del RLC, el área usuaria puede establecer un numero máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación. Así mismo, puede establecer un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, así como que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación. Por lo tanto, este Comité en coordinación con el área usuaria ha decidido que el porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 60%

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20564531996	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORA Y EJECUTORA GRUPO G Y G S.A.C.	Hora de envío :	09:44:34

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto.

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de garantías, teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como PROVIAS DESCENTRALIZADO, PSI, PRONIED, Gobierno Regional de Cajamarca, Gobierno Regional de Loreto y otras más, vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: S/L Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección señala que, a partir del 28 de octubre de 2022 entró en vigor el Decreto Supremo n.° 234-2022-EF que entre otras disposiciones normativas modifica la regulación de los adelantos que pueden otorgarse al contratista; así como del fideicomiso para la administración de tales adelantos, donde se dispuso incorporar el numeral 184.9 al artículo 184 del Reglamento, el cual señala: ¿Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso (¿)¿.

Así, se puede colegir que, para la etapa del perfeccionamiento del contrato, cuando la Entidad no haya contemplado la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los adelantos en las Bases del procedimiento de selección, las partes pueden acordar su incorporación al contrato en atención a lo dispuesto en el numeral 184.9 del precitado artículo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20564531996	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORA Y EJECUTORA GRUPO G Y G S.A.C.	Hora de envío :	09:44:34

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

De acuerdo con lo estipulado en la Ley COOPAC N°30822, aquellas cooperativas sujetas a la supervisión de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones (SBS) tienen la facultad de conceder avales y fianzas a sus socios, con plazos y montos específicos, válidos para participar en procesos de contratación con entidades gubernamentales. Estos requisitos incluyen que las cooperativas hayan sido clasificadas en el Nivel Modular N° 2 o el Nivel Modular N° 3.

En virtud de lo anterior, solicitamos al comité de selección la aceptación de garantías emitidas por cooperativas que cumplan con estos requisitos, con el fin de asegurar una mayor participación y competencia en dichos procesos.

Acápate de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3.2 **Literal:** S/L **Página:** 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 148 del reglamento de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA, que en el marco del Decreto Supremo N° 083-2004-PCM y el Decreto Supremo N° 084-2004-PCM el único medio de garantía que debe presentar el contratista es la carta fianza, la que debe incondicional, solidaria, irrevocable y de realización automática en el país al solo requerimiento de la respectiva Entidad. Además de ello, las empresas que emitan las cartas fianzas deberán encontrarse dentro del ámbito de supervisión de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras de Privadas de Fondos de Pensiones.

Las cooperativas de ahorro y crédito autorizadas a operar con recursos del público, se encuentran bajo la supervisión de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras de Privadas de Fondos de Pensiones. En ese sentido, cuando emitan cartas fianzas, éstas podrán ser presentadas a las Entidades del Estado como medio para acreditar la garantía correspondiente.

Si bien las cooperativas de ahorro y crédito no autorizadas a operar con recursos de terceros pueden emitir cartas fianzas a favor de sus asociados, al no encontrarse sujeta al ámbito de supervisión de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras de Privadas de Fondos de Pensiones, dichas cartas fianzas, en materia de contratación estatal, no pueden ser presentadas como medio de garantía.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20558588889	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	EINPROSER PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	11:01:59

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo establecido en las Bases Estándar de Licitación Pública, para la ejecución de obras aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022 en la SECCION ESPECIFICA, CAPITULO III, indica textualmente ¿(¿) No son parte del plantel profesional clave para la ejecución de la obra, aquel personal que realiza actividades operativas o administrativas, tales como el maestro de obra, guardián, vigilante, almacenero, peón, chofer, conserje, secretaria u otros; ni tampoco el topógrafo, administrador de obra, ni los asistentes del personal clave. (¿) de la misma manera indica ¿(¿) Los profesionales que formen parte del plantel profesional deben ser solo aquellos incluidos en el desagregado del análisis de gastos generales del expediente técnico, que sean estrictamente necesarios para la ejecución de la obra teniendo en consideración la naturaleza, complejidad y envergadura de la obra a ejecutar, así como el plazo de ejecución previsto, cautelando que no constituya un obstáculo que perjudique la competencia de postores. (¿)¿, bajo dicho criterio se ha realizado la revisión respectiva a las bases publicadas en la Plataforma del SEACE y se ha podido advertir que en el requerimiento (Términos de Referencia) y el numeral 3.1 REQUISITOS DE CALIFICACION literal A.2 se está solicitando el siguiente personal clave: Residente de Obra (1), Especialista Ambiental (1), Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo (1) sin embargo al realizar la revisión del Desagregado de Gastos Generales publicado en la Plataforma del SEACE se puede ver el siguiente staff profesional: Residente de Obra, Ingeniero de Seguridad y Salud en el cómo se puede apreciar no existe concordancia entre lo solicitado en las bases y el desagregado de gastos generales del expediente técnico vulnerando de esta manera lo establecido en las bases estándar y demás normas conexas. Por ello se solicita uniformizar el requerimiento del personal clave de acuerdo a lo establecido en las bases estándar y las fichas homologadas emitida por el Ministerio de Vivienda, así como retirar de las Bases a Especialista Ambiental (1) toda vez que este último no se encontraría considerado en el desagregado de gastos generales.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

se haran las aclaraciones correspondientes cuando se realice la integracion de bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20558588889	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	EINPROSER PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	11:01:59

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De acuerdo a los Topes para cada procedimiento de selección para la contratación de bienes, servicios y obras ¿ Régimen General determina que para Obras los topes son <= de 5¿000,000.00 y > de 42,800 de la misma manera el la Bases Estandar para para Adjudicaciones Simplificadas para la Contratación de la Ejecución de Obras de la misma manera en las bases del presente procedimiento de selección la entidad está solicitando dentro de los Factores de Evaluación, Literal C, Protección Social y Desarrollo Humano que se acredite la certificación como EMPRESA SEGURA, LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER por lo que debido a los periodos limitados de convocatoria que se realiza por el Ministerio de la Mujer y Derechos Humanos lo cual impide que todas las personas naturales o jurídicas puedan acceder a dicho beneficio lo cual restringe la participación de la pluralidad de postores, adicionalmente a ello según lo que establece en las bases estándar indica De conformidad con el artículo 51 del Reglamento, adicionalmente, se puede consignar el siguiente factor de evaluación, según corresponda a la naturaleza y características del objeto del procedimiento, su finalidad y a la necesidad de la Entidad: por lo que dicha exigencia es facultativa contraviniendo el Principio de Competencia y Libertad de Concurrencia estipulado en el Art. N° 2 de la Ley de Contrataciones del Estado y demostrando con ello que el comité de selección busca dirigir el proceso de selección a un proveedor en particular por ello con la finalidad de promover mayor participación se solicita al comité SUPRIMIR DICHA ACREDITACION DE CERTIFICACION en todo sus extremos.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: C Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en merito al principio de libertad de concurrencia, igualdad de trato, competencia y transparencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE la observación del participante por lo que se retirara el factor de evaluación EMPRESA SEGURA LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER por lo que el único factor de evaluación será PRECIO con un puntaje de 100 puntos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20558588889	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	EINPROSER PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	11:01:59

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se observa que la entidad no ha publicado el sustento del cálculo del costo hora hombre en la ficha SEACE del presente procedimiento de selección, se solicita a la entidad publicar el sustento del cálculo del costo hora hombre empleado para la elaboración del presupuesto de obra de fecha noviembre del 2024, esto con la finalidad de verificar si se realizó considerando los montos legales vigentes a dicha fecha. De no ser el caso, se solicita a la entidad actualizar el presupuesto, considerando los montos previstos en el Acta final de negociación colectiva en construcción civil 2024 -2025 aprobado mediante Resolución Ministerial N.º 139-2024-TR, de la misma manera se solicita publicar las cotizaciones de los insumos utilizados para la elaboración del presupuesto con fecha señalada anteriormente considerar que la incongruencia de costos en el expediente técnico con respecto a la solicitud de las citadas cotizaciones generara la nulidad del procedimiento de selección toda vez que ello modificara el valor referencial del procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.11 Literal: - Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección aclara al participante que el presupuesto de obra publicado en el procedimiento de seleccion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20558588889	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	EINPROSER PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	11:01:59

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, la misma que deberá estar archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto de obra ha sido publicado en la plataforma del SEACE en formato PDF y se encuentra con información entrecortada contraviniendo con ello el principio de publicidad y trato justo e igualitario, todo ello para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO ACOGER, Sobre el particular, es pertinente señalar que en el caso de obras, el ¿expediente técnico¿ es parte integrante de las Bases, siendo que, este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, memoria descriptiva, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación. Ahora bien, en atención al tenor de lo cuestionado, corresponde señalar que las Bases Estándar señalan para procedimientos de selección bajo a precios unitarios lo siguiente: ¿se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta¿. Por tanto, se puede colegir que la publicación del presupuesto de obra en formato Excel resultaría meramente facultativa para la Entidad, por lo que no se encuentra obligada a publicar el referido Presupuesto de Obra en formato Excel.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA¿ I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20558588889	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	EINPROSER PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	11:01:59

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo establecido en la c, Numeral 7.4.2., Literal d) aprobado mediante Resolución N° 017-2019-OSCE/PRE señala textualmente ¿(¿) Las obligaciones que correspondan a cada uno de los integrantes del consorcio. En caso de consultorías en general, consultoría de obras y ejecución de obras, todos los integrantes del consorcio deben comprometerse a actividades directamente vinculadas al objeto de la contratación, debiendo cada integrante precisar dichas obligaciones (¿), tomando en consideración dicha disposición se solicita confirmar que para la definición de las obligaciones de cada consorciado que se solicita en el ANEXO N° 05 PROMESA DE CONSORCIO de las bases se describirá según lo establecido en el CAPITULO I, numeral 1.2 de las bases objeto de la presente convocatoria es decir CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA¿ I ETAPA CON CUI 2551369

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

la forma de consignar la informacion en el anexo 5 ya se encuentra estrablecido en las bases del proceso, la misma que se encuentran reguladas mediante ° Directiva N.° 005-2019-OSCE/CD y es en ello que se deben acoger los postores

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20558588889	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	EINPROSER PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	11:01:59

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

De la revisión a las bases administrativas publicada en el SEACE, en el anexo N° 06 señala considerar Gastos Generales Fijos y Variables, la misma en los porcentajes varia proporcionalmente de acuerdo al costo directo, por ello en caso de proponerse una oferta del 90 % del valor referencial estos porcentajes variaran proporcionalmente por ello se consulta que los postores podrán variar estos porcentajes a su propio albedrío o estas deberán variar proporcionalmente a la modificación que sufra el costo directo respetando los porcentajes del expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

los participantes pueden variar los porcentajes siempre y cuando estas variaciones se encuentren dentro lo establecido en los dispositivos legales vigentes

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20539300939	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	JOMA CORPORACION SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - JOMA S.R.L.	Hora de envío :	11:07:02

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, la misma que deberá estar archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto de obra ha sido publicado en la plataforma del SEACE en formato PDF y se encuentra con información entrecortada contraviniendo con ello el principio de publicidad y trato justo e igualitario, para la elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO ACOGER, Sobre el particular, es pertinente señalar que en el caso de obras, el ¿expediente técnico¿ es parte integrante de las Bases, siendo que, este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, memoria descriptiva, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación. Ahora bien, en atención al tenor de lo cuestionado, corresponde señalar que las Bases Estándar señalan para procedimientos de selección bajo a precios unitarios lo siguiente: ¿se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta¿. Por tanto, se puede colegir que la publicación del presupuesto de obra en formato Excel resultaría meramente facultativa para la Entidad, por lo que no se encuentra obligada a publicar el referido Presupuesto de Obra en formato Excel.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura :AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20539300939	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	JOMA CORPORACION SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - JOMA S.R.L.	Hora de envío :	11:07:02

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se observa que no se ha publicado el sustento del cálculo del costo hora hombre en la ficha SEACE del presente procedimiento de selección, se solicita a la entidad publicar el sustento del cálculo del costo hora hombre empleado para la elaboración del presupuesto de obra de fecha noviembre del 2024, esto con la finalidad de verificar si se realizó considerando los montos legales vigentes a dicha fecha. De no ser el caso, se solicita a la entidad actualizar el presupuesto, considerando los montos previstos en el Acta final de negociación colectiva en construcción civil 2024 -2025 aprobado mediante Resolución Ministerial N.º 139-2024-TR, de la misma manera se solicita publicar las cotizaciones de los insumos utilizados para la elaboración del presupuesto con fecha señalada anteriormente considerar que la incongruencia de costos en el expediente técnico con respecto a la solicitud de las citadas cotizaciones generara la nulidad del procedimiento de selección toda vez que ello modificara el valor referencial del procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección aclara al participante que se adjuntara el presupuesto de obra a la integración de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura :AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20539300939	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	JOMA CORPORACION SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - JOMA S.R.L.	Hora de envío :	11:07:02

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

De la revisión a las bases administrativas publicada en el SEACE, dentro de los anexos 01 al 12 así como dentro del anexo 05 se solicita CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO, sobre el particular de acuerdo a la revisión realizada a las bases estándar dicha información en la caratula de las citadas bases indica ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 003-2025-MDJH-1 PRIMERA CONVOCATORIA, en los anexos indica ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 003-2025-MDJH-1, y en la ficha de selección de la plataforma del SEACE indica AS-SM-3-2025-MDJH-1 por ello se solicita con motivo de integración de bases definir con cual de las nomenclaturas indicadas será utilizado para los anexos que se utilizaran para la elaboración de la oferta ya que la falta de uniformización de esta información provocaría confusión en los potenciales postores y se estaría vulnerando el principio de publicidad y trato justo

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

la nomenclatura del proceso es ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 003-2025-MDJH-1

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20539300939	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	JOMA CORPORACION SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - JOMA S.R.L.	Hora de envío :	11:07:02

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo establecido en el Acuerdo de Sala Plena que establece criterios para la aplicación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE En la Sesión N° 003-2023/TCE del 3 de noviembre de 2023, los Vocales del Tribunal de Contrataciones del Estado aprobaron, por mayoría, lo siguiente: ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE ACUERDO DE SALA PLENA QUE ESTABLECE CRITERIOS PARA LA APLICACIÓN DEL REQUISITO DE CALIFICACIÓN EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EN PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS han llegado al siguiente acuerdo 1. La verificación del cumplimiento del requisito de calificación ¿experiencia del postor en la especialidad¿ en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, de conformidad con las bases estándar aprobadas por el OSCE, se realiza de la siguiente manera: i. Contrato y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. ii. Contrato y su respectiva resolución de liquidación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. iii. Contrato y su respectiva constancia de prestación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. iv. Contrato y cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto total que implicó su ejecución. 2. Cuando el postor acredita su experiencia en la forma señalada en el numeral 1, las bases estándar no exigen la presentación de algún documento distinto a los allí expresamente indicados. 3. La obligación de presentar copia del contrato no comprende a toda la documentación que genera obligaciones contractuales entre las partes, tales como la oferta, documentos que aprueban ampliaciones de plazo o adicionales, u otros; sino únicamente al contrato originalmente suscrito. Por lo que se solicita confirmar al comité de selección que la evaluación de la experiencia del postor se realizara tomando los criterios adoptados por el citado ACUERDO DE SALA PLENA considerando que el Acuerdo de Sala Plena del Tribunal Fiscal es el instrumento legal mediante el cual el Órgano de la Sala Plena, compuesta por todos los Vocales del Tribunal Fiscal, uniformiza y unifica los criterios de sus salas, establece criterios que constituyen Jurisprudencia de Observancia Obligatoria disponiendo la publicación en el Diario Oficial El Peruano de la resolución que recoja su texto, aprueba proyectos de iniciativas legislativas para suplir las deficiencias de la legislación tributaria y establece los procedimientos que permitan el mejor desempeño de las funciones del Tribunal Fiscal

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria en merito al principio de transparencia, libertad de concurrencia, igualdad de trato y publicidad aclara al participante que da fiel cumplimiento de la DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD BASES ESTANDAR aprobadas por el OSCE por lo que no se ha considerado exigir ninguna documentación adicional a lo establecido en las BASES ESTANDAR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20608698371	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	E & F EJECUTORES Y CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:03:04

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

En el capítulo IV: FACTORES DE EVALUACION, en el Literal B, se expone que el postor que certifique a su empresa como "empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer," será acreedor de 2 puntos a favor del postor. Sin embargo, según el artículo 2 de la ley de contrataciones del estado indica sobre la libertad de concurrencia, donde las entidades promoverán el libre acceso y participación, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias como la expuesta en el Capítulo 4 Literal B. Solicitamos la eliminación de la exigencia de el cumpliendo de ese factor de evaluación, considerandose el Literal A (PRECIO), como el único factor de evaluación Por lo expuesto en aras del cumplimiento de los principios y normas vigentes y con el fin de satisfacer el interés público a través de un procedimiento transparente salvaguardando los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y competencia, solicitamos sea acogida nuestra observación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4 Literal: B Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en merito al principio de libertad de concurrencia, igualdad de trato, competencia y transparencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE la observación del participante por lo que se retirara el factor de evaluación EMPRESA SEGURA LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER por lo que el único factor de evaluación será PRECIO con un puntaje de 100 puntos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20612743194	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	TRIFECTA CONSTRUCTION S.A.C.	Hora de envío :	19:01:12

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se solicita la exclusión del requisito de certificación ISO en el presente procedimiento de Adjudicación Simplificada, dado que, conforme a la Ley de Contrataciones y su Reglamento, este tipo de procedimiento no contempla la exigencia de implementación de normas ISO.

Agradeceremos se precise el sustento normativo que permitiría incluir dicho requisito en este tipo de proceso, o en su defecto, se proceda con su retiro conforme a lo establecido en la normativa vigente.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: I Página: I

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en merito al principio de libertad de concurrencia, igualdad de trato, competencia y transparencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE la observación del participante por lo que se retirara el factor de evaluación EMPRESA SEGURA LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER por lo que el único factor de evaluación será PRECIO con un puntaje de 100 puntos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20601920663	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	MAIDAN MC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - MAIDAN MC E.I.R.L.	Hora de envío :	20:41:58

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Con el objetivo de fomentar mayor participación de postores y no prestarse a intenciones de favorecimiento particular, se observa y solicita suprimir el ITEM B PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO, Certificación como ¿Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer¿. Por lo que mantenerlo en las bases como factor de evaluación estaría limitando la participación de las Micro y Pequeñas Empresas (REMYPE) o favoreciendo a las grandes empresas, por lo que solicitamos de suprimir lo antes mencionado para así se permita la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** B **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en merito al principio de libertad de concurrencia, igualdad de trato, competencia y transparencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE la observación del participante por lo que se retirara el factor de evaluación EMPRESA SEGURA LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER por lo que el único factor de evaluación será PRECIO con un puntaje de 100 puntos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20609273012	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	EBC CONSTRUYE E.I.R.L.	Hora de envío :	20:53:53

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Se solicita la revisión y posterior retiro del requisito de certificación como ¿Empresa Segura, Libre de Violencia y Discriminación contra la Mujer¿, debido a que su exigencia representa una limitación para la concurrencia de postores. Al constituir un factor restrictivo que podría afectar la pluralidad en el proceso de selección, su eliminación permitiría una mayor participación y competencia.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en merito al principio de libertad de concurrencia, igualdad de trato, competencia y transparencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE la observación del participante por lo que se retirara el factor de evaluación EMPRESA SEGURA LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER por lo que el único factor de evaluación será PRECIO con un puntaje de 100 puntos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20455654247	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA MIRCONSA E.I.R.L.	Hora de envío :	20:58:33

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Por medio de la presente, solicitamos la revisión y posible eliminación del requisito de certificación como ¿Empresa Segura, Libre de Violencia y Discriminación contra la Mujer¿. Este criterio podría generar barreras para la concurrencia de postores, reduciendo la pluralidad en el proceso de selección. Su retiro permitiría una participación más amplia, favoreciendo la competencia y la igualdad de oportunidades entre los participantes.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en merito al principio de libertad de concurrencia, igualdad de trato, competencia y transparencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE la observación del participante por lo que se retirara el factor de evaluación EMPRESA SEGURA LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER por lo que el único factor de evaluación será PRECIO con un puntaje de 100 puntos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20602057934	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DAVJORK E.I.R.L.	Hora de envío :	21:01:42

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Se solicita la reconsideración del requisito de certificación como ¿Empresa Segura, Libre de Violencia y Discriminación contra la Mujer¿, debido a que este condicionante puede restringir la participación de postores, afectando la pluralidad en el proceso de selección. La eliminación de esta exigencia permitiría ampliar las oportunidades para una mayor competencia y diversidad de propuestas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en merito al principio de libertad de concurrencia, igualdad de trato, competencia y transparencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE la observación del participante por lo que se retirara el factor de evaluación EMPRESA SEGURA LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER por lo que el único factor de evaluación será PRECIO con un puntaje de 100 puntos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20600928458	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	SOLVER TI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SOLVER TI S.A.C.	Hora de envío :	22:09:52

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR QUE SE DARÁ Estricto cumplimiento a la DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD NUMERAL 7.3 DE LA OBLIGATORIEDAD Y LAS BASES ESTANDAR PARA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PAGINA N° 20 EN DONDE CLÁRAMENTE SE INDICA: ¿El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite¿.

POR LO CUAL EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO PODRA EXIGIR NINGUN DOCUMENTO ADICIONAL A LOS ESTABLECIDOS EN EL ACÁPITE 2.2.1.1 DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA. (TALES COMO DECLARACIONES JURADAS Y/O MODIFICACIONES A LOS ANEXOS YA ESTABLECIDOS EN LAS BASES ESTANDAR ENTRE OTROS) CONDICIONANDO DE ESTA MANERA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA A DOCUMENTOS NO ESTABLECIDOS EN DICHO ACÁPITE.

ASI MISMO NO SE PODRÁ EXIGIR NINGUN DOCUMENTO ADICIONAL A LOS ESTABLECIDOS EN EL ACÁPITE 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN. DADO QUE EL INCUMPLIMIENTO DE LA OBLIGATORIEDAD DE LA DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD Y BASES ESTANDAR VULNERARÍA LOS PRINCIPIOS DE LIBRE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA, PUBLICIDAD, TRANSPARENCIA, TRATO JUSTO E IGUALITARIO.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: NO Literal: NO Página: NO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria en merito al principio de transparencia, libertad de concurrencia, igualdad de trato y publicidad aclara al participante que da fiel cumplimiento de la DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD BASES ESTANDAR aprobadas por el OSCE por lo que no se ha considerado exigir ninguna documentación adicional a lo establecido en las BASES ESTANDAR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20600928458	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	SOLVER TI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SOLVER TI S.A.C.	Hora de envío :	22:09:52

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

SE HACE LA CONSULTA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SI LOS POSTORES PODRÁN OFERTAR EQUIPOS DE MAYOR POTENCIA Y/O CAPACIDADES SIN QUE ESTO SIGNIFIQUE UN COSTO ADICIONAL AL CONSIDERADO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO APROBADO

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: NO Literal: NO Página: NO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

el postor ganador podra ofertar equipos de mayor capacidad a los requeridos en las bases integrateas del procedimiento de selección

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20600928458	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	SOLVER TI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SOLVER TI S.A.C.	Hora de envío :	22:09:52

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

SE HACE LA OBSERVACIÓN AL COMITÉ DE SELECCIÓN PARA QUE PUEDA CORREGIR EL LIMITE INFERIOR DEL VALOR REFERENCIAL YA QUE PRESENTA ERROR Y LA VEZ SE SIRVA CONFIRMAR QUE EL LIMITE INFERIOR QUE SE CONSIDERE EN LAS BASES INTEGRADAS SERÁ EL DEFINITIVO PARA LA FORMULACIÓN DE LA OFERTA POR PARTE DE LOS POSTORES.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** NO **Literal:** NO **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

no se acoge la observacion los valores calculados se encuentran dentro de los limites establecido en la LCE y su reglamento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20600928458	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	SOLVER TI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SOLVER TI S.A.C.	Hora de envío :	22:09:52

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección suprimir el termino ¿SEGÚN INFORME DE LA SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO¿ del cuadro de PENALIDADES correspondiente a la columna de PROCEDIMIENTO sobre el informe, de lo contrario no se estaría dando Estricto Cumplimiento a la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD Numeral 7.3 de la Obligatoriedad y las Bases Estándar para Licitaciones Públicas Pagina N° 31 en donde Claramente se indica en el literal e) OTRAS PENALIDADES SOBRE EL PROCEDIMIENTO solo le corresponde emitir el informe al Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda. Ya que este es el profesional que esta permanentemente en obra y que cumple con los requisitos de ley y experiencia igual al residente como personal clave, siendo que cualquier otro funcionario estaría usurpando funciones que no le corresponden.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** NO **Literal:** NO **Página:** NO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

no se acoge la observación la aplicación de penalidades será previo informe del supervisor o inspector, sin embargo también deberá ver un informe de su jefe inmediato superior que es la subgerencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20600928458	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	SOLVER TI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SOLVER TI S.A.C.	Hora de envío :	22:09:52

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel/Word), dado que, el presupuesto que está publicado en el SEACE SE ENCUENTRA EN FORMATO PDF el mismo que se encuentra incompleto e ilegible en el campo DESCRIPCIÓN de partidas y subpartidas, vulnerando los principios de PUBLICIDAD , TRANSPARENCIA Y LIBRE CONCURRENCIA y generando confusión a los postores. Existe el PRONUNCIAMIENTO N° 463-2022/OSCE-DGR pagina 4 a 6, ¿El Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado OSCE, ante un caso similar, indica que el Anexo N° 6 en el sistema de PRECIOS UNITARIOS, debe incluir la estructura del presupuesto de obra ¿: [INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:¿ Por lo cual si bien es cierto la publicación de un archivo editable es facultativa , la inclusión de la estructura de costos en el anexo N° 6 si es obligatoria.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: NO Literal: NO Página: NO
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO ACOGER, Sobre el particular, es pertinente señalar que en el caso de obras, el ¿expediente técnico¿ es parte integrante de las Bases, siendo que, este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, memoria descriptiva, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación. Ahora bien, en atención al tenor de lo cuestionado, corresponde señalar que las Bases Estándar señalan para procedimientos de selección bajo a precios unitarios lo siguiente: ¿se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta¿. Por tanto, se puede colegir que la publicación del presupuesto de obra en formato Excel resultaría meramente facultativa para la Entidad, por lo que no se encuentra obligada a publicar el referido Presupuesto de Obra en formato Excel.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20600928458	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	SOLVER TI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SOLVER TI S.A.C.	Hora de envío :	22:09:52

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Se hace la observación al Comité de Selección que de la revisión de los Gastos Generales es imposible identificar el gasto correspondiente al profesional ¿ ESPECIALISTA AMBIENTAL, por lo cual el Expediente Técnico no estaría cumpliendo con la Ficha de Homologación para Obra Viales Urbanas, así mismo no se puede considerar a un personal clave que no esta incluido en la estructura de costos. Por otro lado también las denominaciones del personal clave deben coincidir con la Ficha de Homologación cosa que no se cumple, tal como de puede revisar un caso similar en el pronunciamiento OSCE INFORME IVN N° 68-2021/DGR referido a la Municipalidad Provincial de Ilo donde se da nulidad a la LP-SM-2-2021-CS-MPI-1. Por lo cual corresponde una reformulación del Expediente Técnico conforme a lo establecido en el Art. 72.3 del RLCE a fin de evitar una posible Nulidad del proceso.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** NO **Literal:** NO **Página:** NO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se haran las aclaraciones correspondientes cuando se realice la integracion de bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:46:37

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ INCLUIR EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, DAR ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES CONFORME LO DISPUESTO EN EL ART. 180 DEL REGLAMENTO.DE ACUERDO AL ART.16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, INCISO 2, DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA DEL ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, CONSIDERANDO QUE ES UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA QUE CUENTA CON CERTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE PARTE DEL

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 16 **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

no se acoge la observacion, en el presente procedimiento no se ha establecido la entrega de adelantos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:46:37

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

Para fomentar mayor participación de postores y no prestarse a intenciones de favorecimiento particular, se sugiere al comité de selección reemplazar el factor de evaluación de CERTIFICACIÓN COMO EMPRESA SEGURA, LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACIÓN CONTRA LA MUJER por el certificado con el cual acredite su inscripción en el REGISTRO DE EMPRESAS PROMOCIONALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD. Puesto que, la certificación del MIMP se otorga a las empresas postulantes cada dos años, siendo el próximo proceso de postulación no definido para el año 2023. Siendo además que, el número de empresas certificadas en el 2020 en el departamento de Arequipa, fue de ocho (8) un número bajo. Por otro lado, el certificado de REGISTRO DE EMPRESAS PROMOCIONALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD contribuye al factor de evaluación PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** B **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en merito al principio de libertad de concurrencia, igualdad de trato, competencia y transparencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE la observación del participante por lo que se retirara el factor de evaluación EMPRESA SEGURA LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER por lo que el único factor de evaluación será PRECIO con un puntaje de 100 puntos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:46:37

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

De acuerdo con lo solicitado en requerimientos técnicos mínimos de los recursos a ser provistos por el proveedor y de los Requisitos de Calificación del Equipamiento Estratégico, se observa que se requiere 02 tipos de CAMION VOLQUETE, se entiende que este requerimiento deriva de la lista de insumos del Expediente Técnico, en el cual no se ha dado un proceso de homogenización adecuado de equipos menores; por tanto, solicitamos al comité de selección requiera el equipo con mayor incidencia dentro del Expediente Técnico y suprima en las bases el equipo con menor incidencia.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** A.1 **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

no se acoge la observacion,el area usuaria determina la necesidad de su equipamiento de acuerdo a la necesidad de la obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:46:37

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

De acuerdo con lo solicitado en requerimientos técnicos mínimos de los recursos a ser provistos por el proveedor y de los Requisitos de Calificación del Equipamiento Estratégico, se observa que se requiere 02 tipos de VIBRADOR se entiende que este requerimiento deriva de la lista de insumos del Expediente Técnico, en el cual no se ha dado un proceso de homogenización adecuado de equipos menores; por tanto, solicitamos al comité de selección requiera el equipo con mayor incidencia dentro del Expediente Técnico y suprima en las bases el equipo con menor incidencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: A.1 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

no se acoge la observacion,el area usuaria determina la necesidad de su equipamiento de acuerdo a la necesidad de la obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE A.A.P.I. SANTA MONICA, DISTRITO JACOBO HUNTER, AREQUIPA, AREQUIPA, I ETAPA CON CUI 2551369

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:46:37

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

De acuerdo con lo solicitado en requerimientos técnicos mínimos de los recursos a ser provistos por el proveedor y de los Requisitos de Calificación del Equipamiento Estratégico, se observa que se requiere 02 tipos de CARGADOR SOBRE LLANTAS se entiende que este requerimiento deriva de la lista de insumos del Expediente Técnico, en el cual no se ha dado un proceso de homogenización adecuado de equipos menores; por tanto, solicitamos al comité de selección requiera el equipo con mayor incidencia dentro del Expediente Técnico y suprima en las bases el equipo con menor incidencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** A.1 **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

no se acoge la observacion,el area usuaria determina la necesidad de su equipamiento de acuerdo a la necesidad de la obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null