

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20527236801	Fecha de envío :	22/02/2025
Nombre o Razón social :	A & R CONSULTORES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	12:49:00

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Con respecto a los factores de evaluación: Experiencia del postor en la especialidad, se solicita al comité que considere la inclusión de obras similares a las de pistas y veredas, como pavimentaciones, rehabilitaciones, o mejoramientos de vías urbanas. Esto con el fin de ampliar el alcance de las referencias aceptadas y promover una mayor participación de los postores, fomentando la competencia y garantizando una selección más representativa de la capacidad técnica disponible en el mercado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 51 DEL RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria absuelve la observación de la siguiente manera: El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, en ese mismo orden de idea el área usuaria requiere que la experiencia que acrediten los postores este relacionada con el objeto de la obra que se desea ejecutar, según lo que requiere el postor es que se adecuen los términos de referencia a su conveniencia sin embargo estas obras no resultan ser similares al objeto de contratación, por tal razón NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	10424243456	Fecha de envío :	25/02/2025
Nombre o Razón social :	TUMAY MERINO HERLES MIRKO	Hora de envío :	18:59:18

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

RESPECTO AL PAGO CORRESPONDIENTE A LA SUPERVISIÓN POR AMPLIACIÓN DE PLAZO:
Se solicita confirmar al comité que, de corresponder una ampliación de plazo para la supervisión, el pago que corresponde a la supervisión por este concepto va ser en función a la tarifa unitaria ofertada y el número de días ampliados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En caso de ocurrir una ampliación de plazo se tomara como referencia la tarifa diaria ofertada por el postor, el supervisor sustentara su desagregado de gastos generales en función a las partidas que se ejecutaran en dicha ampliación de plazo, por ejemplo si la ampliación de plazo corresponde a la partida de acabados donde no se requiere un especialista en suelos, entonces la tarifa daría será calculada sin considerar este especialista, para ello y con motivo de la suscripción del contrato el contratista supervisor presenta el desagregado de gastos generales del supervisor a fin de sustentar dicho monto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	10424243456	Fecha de envío :	25/02/2025
Nombre o Razón social :	TUMAY MERINO HERLES MIRKO	Hora de envío :	18:59:18

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

RESPECTO AL AVANCE DE OBRA: Se consulta al comité de selección, si actualmente la obra se encuentra en ejecución y cuál es el porcentaje de avance a la fecha de absolución de consultas.

Basamos nuestro pedido en marco de la LEY N° 27806.- Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La obra no se encuentra en ejecución a la fecha de la absolución de la consulta, por lo tanto no corresponde emitir respuesta a la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	10424243456	Fecha de envío :	25/02/2025
Nombre o Razón social :	TUMAY MERINO HERLES MIRKO	Hora de envío :	18:59:18

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA RESOLUCIÓN DE CONTRATO:

1. Si en caso se resuelva el contrato entre el contratista y la entidad y se someta a arbitraje de corresponder, ¿qué sucede con el contrato de supervisión?
2. De los señalado líneas arriba, en caso la entidad señale que el contrato culmina con el supuesto señalado; se solicita pueda confirmar que el pago que corresponde a la etapa de liquidación será la misma a reconocer, dado que la supervisión realizara las mismas actividades e informe de cierre (estado situacional) que implica elaborar una preliquidación, etc. Mismas actividades y con la participación de profesionales que se desarrollan para una liquidación de obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

- Se precisa.
- i) La consulta del participante parte de los supuestos de resolución de contrato de ejecución de obra, la cual puede deberse a diferentes motivos, así como en diferentes etapas de la ejecución de la obra, por lo cual no se puede precisar con exactitud la decisión que adopte la Entidad ante una posible resolución del contrato de ejecución de obra, sin embargo, esta será solucionada de acuerdo a lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento. De conformidad Artículo 36. Resolución de los contratos de la Ley de contrataciones del estado. numeral 1 indica "Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuación del contrato, por incumplimiento de sus obligaciones conforme lo establecido en el reglamento, o por hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato que no sea imputable a alguna de las partes" De conformidad al numeral 4 del artículo 142 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, indica que cuando se haya previsto en el contrato de supervisión que las actividades comprenden la liquidación del contrato de obra, el contrato de supervisión culmina en caso la liquidación sea sometida a arbitraje. Asimismo, en el numeral 4 del artículo 164 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala que, cualquiera de las partes puede resolver el contrato por caso fortuito, fuerza mayor o por hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato que no sea imputable a las partes y que imposibilite de manera definitiva la continuación de la ejecución del contrato. Finalmente, en el numeral 2 del artículo 178 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se indica que en caso se resuelva el contrato de ejecución de obra, las partes pueden acordar suspender el plazo de ejecución del contrato de supervisión hasta que se contrate la ejecución del saldo de obra.
- ii) En igual sentido ante resolución de contrato de ejecución de obra y el supuesto de resolución de contrato de la supervisión.

De conformidad al artículo 207 Resolución de contrato de obras en numeral 2 "La parte que resuelve indica en su carta de resolución, la fecha y hora para efectuar la constatación física e inventario en el lugar de la obra, con una anticipación no menor de tres (3) días hábiles. En esta fecha, las partes y el supervisor o inspector, según corresponda, se reúnen en presencia de notario o juez de paz, y se levanta un acta donde se detallan los avances de obra a nivel de metas verificables, así como realizar el inventario de materiales, insumos, equipamientos o mobiliarios respectivos en el almacén de obra..."

La importancia de la constatación física en la cual es obligatorio la presencia del supervisor, ya que es punto de partida para las acciones de continuación de obra: elaboración de expediente técnico de saldo de obra, informe pericial a cargo de la entidad), además de que el estado situacional de obra es parte de los entregables de la supervisión de obra. (valorización e informes mensuales). Por lo que la supervisión no presentará liquidación o documentación adicional a lo requerido en las bases, en caso de resolución de contrato, Por lo que no se reconocerá el pago de pago por supervisión ante el supuesto.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	10424243456	Fecha de envío :	25/02/2025
Nombre o Razón social :	TUMAY MERINO HERLES MIRKO	Hora de envío :	18:59:18

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De acuerdo al SISTEMA DE CONTRATACION se considera que el presente proceso es de ESQUEMA MIXTO: TARIGAS para el servicio de la supervisión de obra y SUMA ALZADA para el servicio de Recepción y revisión de liquidación de contrato de ejecución de obra, por ello solicito se detalle los plazos y si se registrá a algún porcentaje en específico.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** I **Literal:** 1.8 **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los plazos y procedimientos para la recepción y liquidación se ajustarán estrictamente como lo indica el artículo 208° y 209° respectivamente del Reglamento de la ley de contrataciones del estado, el plazo para la supervisión de la obra será de 365 días tal como lo indica las bases; no se establecerán porcentajes específicos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	10424243456	Fecha de envío :	25/02/2025
Nombre o Razón social :	TUMAY MERINO HERLES MIRKO	Hora de envío :	18:59:18

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Confirmar que el postor, en su propuesta económica, y específicamente para la etapa de LIQUIDACIÓN DE OBRA, podrá ofertar el monto que crea conveniente, sin aplicar ningún tipo de proporcionalidad ni porcentaje alguno.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** 13 **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Efectivamente los postores podrán ofertar los montos que crean convenientes, siempre y cuando estos no superen o se encuentren por debajo de los límites permitidos en la normativa.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	10424243456	Fecha de envío :	25/02/2025
Nombre o Razón social :	TUMAY MERINO HERLES MIRKO	Hora de envío :	18:59:18

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

En el Capítulo I (GENERALIDADES), numeral 1.8 del plazo de prestación del servicio de consultoría de obra, detalla lo siguiente:

[El plazo de ejecución del presente servicio es por espacio de 365 (trescientos sesenta y cinco) días calendarios, periodo en el cual se estima la ejecución de la obra, así mismo el consultor brindara el servicio de recepción de obra y revisión de la Liquidación del Contrato de Ejecución de obra. El inicio del plazo de ejecución contractual se efectuará de conformidad al Art. 142 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.]

Mas no se detalla cual será el plazo que se designará para el servicio de recepción de obra y liquidación del contrato de ejecución de la obra y por ende de la consultoría.

O si en todo caso el plazo de 365 contempla la recepción y liquidación de obra.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.8 Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El plazo para la supervisión de la obra será de 365 días tal como lo indica las bases; Los plazos y procedimientos para la recepción y liquidación se ajustarán estrictamente como lo indica el artículo 208° y 209° respectivamente del Reglamento de la ley de contrataciones del estado. La entidad no puede establecer plazos definidos o distintos a lo establecido en la normativa.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	10424243456	Fecha de envío :	25/02/2025
Nombre o Razón social :	TUMAY MERINO HERLES MIRKO	Hora de envío :	18:59:18

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

De acuerdo a las bases estándar aplicables a la presente convocatoria, establece sobre el factor de evaluación ¿Metodología Propuesta¿, Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: [EL COMITÉ DE SELECCIÓN DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MINIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGIA PROPUESTA, EN FUNCION DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], por ende solicito se defina detalladamente que es lo que el comité pide que se desarrolle en la metodología propuesta, en los puntos siguientes:

- Relación de actividades durante el desarrollo de la consultoría. (que actividades en específico).
- Organigrama del personal y programa de asignación de recursos. (se refiere exactamente al personal clave o a otros personales considerado en el gasto general de la supervisión).
- Panel Fotográfico de Reconocimiento de la zona de trabajo georreferenciados. (se retire este punto, debido a que limita la cantidad de participantes en este presente concurso público.)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

- Con respecto a la Relación de actividades durante el desarrollo de la consultoría. (que actividades en específico). Organigrama del personal y programa de asignación de recursos. (se refiere exactamente al personal clave o a otros personales considerado en el gasto general de la supervisión). Se les recuerda a los postores que deberán ser ellos quienes desarrollen o propagan las mejoras de ser el caso, por lo cual se requiere consultores con experiencia en el rubro capaces de desarrollar y proponer mejoras al servicio, en el caso particular el postor pretende que la entidad le de pautas o le dé desarrollado la metodología del servicio, sin embargo la Entidad evaluara las propuestas de los postores a fin de evaluar su capacidad y experiencia para llevar acabo el servicio de supervisión, por otro lado con relación a Panel Fotográfico de Reconocimiento de la zona de trabajo georreferenciados. (se retire este punto, debido a que limita la cantidad de participantes en este presente concurso público.) El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, en ese mismo orden de idea el área usuaria requiere que los postores y el futuro supervisor de obra adquieran el mayor conocimiento de los aspectos técnicos físicos disponibles el mismo que le servirá para proponer una metodología de trabajo acorde y real a fin de satisfacer la necesidad de la entidad. Así mismo todos los postores tienen el libre acceso al establecimiento sin ninguna restricción a fin de inspeccionar la zona de trabajo, los colindantes, los accesos y todo por cuanto sea necesario sin limitación alguna; Por lo tanto, NO SE ACOGE SU OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20609581876	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	NAVALEX INGENIERIA TECNICA E.I.R.L.	Hora de envío :	07:54:35

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

La presente observación corresponde a lo establecido en los TDR y en los Requisitos de Calificación.

Se observa, que se haya establecido como Requisito de Habilitación que el Consultor cuente con una oficina administrativa en la provincia. Al respecto, debe tenerse en cuenta que tal como lo establece las Bases Estándar este Requisito de Calificación forma parte de la CAPACIDAD LEGAL que deben poseer los postores, que son referidas a atribuciones legales que les hace posible operar como Consultor de Obras, ante lo cual queda evidenciado que la exigencia de Contar con una oficina administrativa en la provincia, no forma parte de la CAPACIDAD LEGAL.

Al contrario, esta exigencia puede favorecer a determinados postores que posean su domicilio en la provincia donde se desarrollará la Consultoría de Obra, perjudicando así a los proveedores que por su ubicación no cuenten con oficina en la provincia, más aún sin saber si lograrán obtener la buena pro.

Por lo cual, se solicita al Comité de Selección Acoger la presente, suprimiendo este Requisito de Calificación de las bases.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III 3.1 **Literal:** 3.1.2.- b) **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

literal a. LIBERTAD DE CONCURRENCIA, del Art. 2.- PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, se suprimirá de las bases la exigencia de contar con una oficina administrativa en la provincia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EN LA INTEGRACION DE LAS BASES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20609581876	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	NAVALEX INGENIERIA TECNICA E.I.R.L.	Hora de envío :	07:54:35

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección, amparados en el literal a. LIBERTAD DE CONCURRENCIA, del Art. 2.- PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES de la Ley de Contrataciones del Estado, que acepte el porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia sea de 40%. Lo solicitado no alteraría la primera ni la segunda condición referida esta última a que el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40%. Lo solicitado promueve el libre acceso y participación de proveedores fomentando la libertad concurrencia.

Por lo cual, se solicita al Comité de Selección Acoger la presente.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III 3.1 **Literal:** 3.1.2- c) **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

literal a. LIBERTAD DE CONCURRENCIA, del Art. 2.- PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

La determinación de los porcentajes de participación para postores que presenten ofertas en consorcio a sido establecida por el área usuaria a través de los términos de referencia, y deberá ser de cumplimiento obligatorio a los postores interesados en participar en el proceso, ahora bien existen en el mercado nacional pluralidad de postores que cumplen con dicho requerimiento por lo tanto no se estaría vulnerado la libre concurrencia, por otro lado el postor pretende que los porcentajes se adecuen a su conveniencia lo que vulneraría los principios de transparencia, por lo tanto NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20609581876	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	NAVALEX INGENIERIA TECNICA E.I.R.L.	Hora de envío :	07:54:35

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se observa al Comité de Selección, que se haya establecido dentro de la definición de servicios de consultoría iguales o similares, a Supervisión de obras de VEREDAS DE CONCRETO y/o ADOQUÍN y/o DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, PARQUE RECREACIONAL y/o PARQUES y/o PRÁCTICA RECREATIVA Y/O PLAZAS, todas estas que no guardan ninguna similitud con el tipo de obra a supervisar que corresponde a un PALACIO MUNICIPAL; lo cual pondría en riesgo el normal desarrollo de la ejecución y supervisión de obra ante la posible contratación de un Consultor que no posea la experiencia necesaria para este tipo de obras así como su personal profesional.

Por lo cual, se solicita al Comité de Selección Acoger la presente, suprimiendo estas definiciones de servicios de consultoría iguales o similares.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III 3.2 **Literal:** C **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2.- PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria absuelve la observación de la siguiente manera, el área usuaria es la responsable de definir los términos de referencia buscando la mejor adecuación al servicio que se pretende ejecutar, así mismo con relación a las obras similares que menciona el postor (VEREDAS DE CONCRETO y/o ADOQUÍN y/o DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, PARQUE RECREACIONAL y/o PARQUES y/o PRÁCTICA RECREATIVA Y/O PLAZAS), el área usuaria considera que si guarda relación con el objeto de contratación ya que los acabados y molduras arquitectónicas tienen relación con veredas de concreto, PARQUE RECREACIONAL y/o PARQUES y/o PRÁCTICA RECREATIVA Y/O PLAZAS, que son incluidas dentro del diseño arquitectónico del Nuevo Palacio Municipal el mismo que puede ser visualizado en los planos del proyecto. POR LO TANTO, NO SE ACOGE SU OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20609581876	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	NAVALEX INGENIERIA TECNICA E.I.R.L.	Hora de envío :	07:54:35

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección, aceptar dentro de la definición de servicios de consultoría iguales o similares, las terminologías de Mejoramiento y/o Ampliación y/o Rehabilitación y/o Refacción y/o Construcción y/o Adecuación y/o Sustitución, de Supervisiones de obras de EDIFICIOS INSTITUCIONALES y/o CAPACIDAD ADMINISTRATIVA y/o ESTABLECIMIENTOS DE SALUD, todas estas que guardan similitud con el tipo de obra a supervisar. Por lo cual, se solicita al Comité de Selección Acoger la presente.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III 3.2 **Literal:** C **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2.- PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación, se incorporará a las bases la definición de servicios de consultoría iguales o similares, las terminologías de Mejoramiento y/o Ampliación y/o Rehabilitación y/o Refacción y/o Construcción y/o Adecuación y/o Sustitución, de Supervisiones de obras de EDIFICIOS INSTITUCIONALES y/o CAPACIDAD ADMINISTRATIVA; sin embargo, no se aceptarán ESTABLECIMIENTOS DE SALUD ya que estas no guardan relación con el objeto de la convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
EN LA INTEGRACION DE LAS BASES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20609581876	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	NAVALEX INGENIERIA TECNICA E.I.R.L.	Hora de envío :	07:54:35

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se observa que en la Estructura de Costos, se ha considerado precios unitarios de profesionales y de equipamiento, no acorde a las condiciones reales de mercado.

Se ha considerado la participación de distintos profesionales y equipos cuyos costos unitarios no son razonables, tal como se detalla:

* ESPECIALISTA EN COSTOS, PRESUPUESTOS, PROGRAMACIÓN Y VALORIZACIÓN con participación del 100% durante todo el plazo de prestación de servicios, con un honorario mensual de S/ 266.67 lo cual resulta en un honorario anual de S/ 3,200.00

* TOPÓGRAFO con participación del 40% durante todo el plazo de prestación de servicios, con un honorario mensual de S/ 266.67 lo cual resulta en un honorario anual de S/ 1,280.00

* ASISTENTE DE TOPÓGRAFO con participación del 40% durante todo el plazo de prestación de servicios, con un honorario mensual de S/ 166.67 lo cual resulta en un honorario anual de S/ 800.00

* EQUIPO TOPOGRÁFICO COMPLETO (En los Requisitos de Calificación se requiere Estación Total) con incidencia del 100% durante todo el plazo de prestación de servicios, con un costo unitario mensual de S/ 180.00 lo cual resulta en un costo anual de S/ 2,160.00

* 02 und - COMUNICACIONES (TELEFONÍA E INTERNET) Y EQUIPO DE COMUNICACIÓN (CENTRAL DE RADIO) con incidencia del 100% durante todo el plazo de prestación de servicios, con un costo unitario mensual de S/ 5.00 lo cual resulta en un costo anual de S/ 120.00

Lo mostrado, refleja que los costos unitarios no se encuentran acorde a las condiciones reales de mercado, pues verificado el Resumen Ejecutivo no se visualiza que proveedores confirmaron a través de su cotización su ofrecimiento de desarrollar el servicio de consultoría considerando estos costos.

Por lo cual, se solicita al Comité de Selección efectuar las correcciones pertinentes a fin de respetar el equilibrio económico que debe contener toda contratación pública.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III 3.1 Literal: 14 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2.- PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, con motivo de la integración de las bases se adjunta el desagregado de gastos generales con las correcciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20609581876	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	NAVALEX INGENIERIA TECNICA E.I.R.L.	Hora de envío :	07:54:35

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección, confirmar que en los Requisitos para perfeccionar el Contrato únicamente se requerirá los documentos indicados en los literales l) y m) del PERSONAL CLAVE, el cual se ha establecido en los Requisitos de Calificación. Es decir, a los profesionales que ocuparán los cargos de: Jefe de supervisión, Especialista en Calidad, y Especialista de Seguridad en obra y Salud.
Por lo cual, se solicita al Comité confirmar lo solicitado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** II **Literal:** 2.5 **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2.- PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Efectivamente para efectos de la suscripción del contrato el postor adjudicado acreditará el personal clave descrito en los literales l) y m) del PERSONAL CLAVE, sin embargo, durante la etapa de la ejecución contractual con supervisor deberá contar la totalidad del personal que describe el desagregado de gastos generales, el cual deberá permanecer en campo según el porcentaje de participación efectiva establecido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA
Nomenclatura :	CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20609581876	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	NAVALEX INGENIERIA TECNICA E.I.R.L.	Hora de envío :	07:54:35

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se observa que no se haya determinado aplicaran Reajuste a los pagos a realizar por la prestación del servicio de Supervisión de Obra.

Al respecto el numeral 38.5 del artículo 38 del RLCE establece que los pagos de consultoría de obras se sujetan a reajustes, tal como se transcribe:

38.5. En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, las cuales se prevén en los documentos del procedimiento de selección. Para tal efecto, el consultor calcula y consigna en sus facturas el monto resultante de la aplicación de dichas fórmulas, cuyas variaciones son mensuales, hasta la fecha de pago prevista en el contrato respectivo, utilizando los Índices de Precios al Consumidor publicados por el Instituto Nacional de Estadística e Informática - INEI a la fecha de facturación. Una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias.

Habiendo mostrado lo que establece claramente la norma que enmarca el presente procedimiento de selección, está claro que la aplicación de reajustes en consultoría de obras es obligatorio y mas no potestativa. Por lo cual se solicita acoger la presente observación implementando la fórmula de reajuste correspondiente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.7 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

numeral 38.5 del artículo 38 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de contrataciones del Estado prevé que, en el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los documentos del procedimiento de selección establecen las fórmulas de reajuste, con la finalidad de actualizar el valor de los elementos que intervienen en la contratación en moneda nacional a la fecha correspondiente al mes de pago; por lo que se acoge la observación y se agregara en las bases integradas en el Capítulo II, el ítem 2.8 Reajuste de los pagos.

2.8. REAJUSTE DE LOS PAGOS

Tratándose de un Contrato de Servicios de Consultoría de Obra de duración de ejecución continuada, los pagos a cuenta serán sujetos a reajuste durante las valorizaciones y/o en la liquidación del Contrato, según la expresión de cálculo siguiente:

$$Pr = [Po \times (Ir/Io)] - [(A/C) \times Po \times (Ir - Ia)/(Ia)] - [(A/C) \times Po]$$

Donde:

Pr = Monto de la Valorización reajustada
Po = Monto de la Valorización correspondiente al mes de servicio, a precios del mes de la fecha del Valor Referencial
Ir = índice General de Precios al Consumidor (INEI-LIMA) a la fecha de Valorización,
Indice General de Precios al Consumidor (INEI-LIMA) al mes de la fecha del
Io = Valor Referencial.
índice General de Precios al Consumidor (INEI-LIMA) a la fecha de Pago del
Ia = Adelanto.

A = Adelanto en Efectivo entregado.

C = Monto del Contrato Principal

El primer monomio expresa la valorización reajustada; el segundo, la deducción del reajuste que no corresponde por el Adelanto Directo otorgado, y el tercero la amortización del Adelanto Directo otorgado. El segundo y tercer monomio son aplicables sólo hasta la cancelación del Adelanto Directo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EN LA INTEGRACION DE LAS BASES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNÍ A&C S.A.C.	Hora de envío :	16:39:35

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

En el numeral 1.2 menciona que el Objeto de la Convocatoria es el ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO - PROVINCIA DE CHINCHA - DEPARTAMENTO DE ICA¿. Sin embargo, en la Descripción del Objeto del SEACE menciona el ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO ¿ DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA - DEPARTAMENTO DE ICA¿. Por ello, solicitamos la aclaración de la descripción del objeto.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** I **Literal:** 1.2 **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Prevalecerá la Descripción del Objeto del SEACE: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA - DEPARTAMENTO DE ICA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNI A&C S.A.C.	Hora de envío :	16:39:35

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

En el numeral 1.8 se describen 365 días calendarios para el plazo, mas no se especifica qué plazo corresponde a la ejecución de la supervisión y qué plazo para la liquidación de obra. Según el cronograma Gantt en el expediente técnico describe 12 meses (365 días calendarios) para la ejecución de la obra. Por lo cual, el plazo para la supervisión serían 365 días calendarios y de ser necesarios deberían establecerse 60 días calendarios adicionales para la liquidación según lo establecido en el Art. 209 del RLCE. Tal como se menciona en el numeral 14 en la Estructura de Costos.

SOLICITAMOS al comité de selección establecer 425 días calendario para la supervisión disgregado en 365 días para la supervisión de obra y 60 días para la liquidación de obra, SOLO de ser solicitada la liquidación por el área usuaria. Asimismo, esta aclaración debe realizarse en concordancia con lo establecido en el numeral 6.3 de los Requerimientos del Capítulo III.

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: 1.8 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL plazo para la supervisión de la obra será de 365 días tal como lo indica las bases; Los plazos y procedimientos para la recepción y liquidación se ajustarán estrictamente como lo indica el artículo 208° y 209° respectivamente del Reglamento de la ley de contrataciones del estado. La entidad no puede establecer plazos definidos o distintos a lo establecido en la normativa.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNÍ A&C S.A.C.	Hora de envío :	16:39:35

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

En relación con el numeral 2.7 del documento, donde se establece que la Entidad realizará los pagos de la contraprestación en pagos según valorización mensual por TARIFA. No obstante, hemos identificado que no se detalla qué actividad específica del servicio será pagada y de qué manera.

Por lo tanto, solicitamos se aclare y precise este punto, estableciendo que el servicio de supervisión de obra sea pagado bajo el esquema de tarifas, y el servicio de liquidación de obra bajo el esquema de suma alzada, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 35 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE).

Asimismo, esta aclaración debe realizarse en concordancia con lo establecido en el numeral 10 de los Requerimientos del Capítulo III.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** 2.7 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 35 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El servicio de supervisión de obra será pagado bajo el esquema de tarifas, y el servicio de liquidación de obra bajo el esquema de suma alzada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNi A&C S.A.C.	Hora de envío :	16:39:35

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Del Capítulo IV, Factores de Evaluación.

La metodología propuesta que se presenta en las bases no tiene un orden y no se encuentran categorizadas en función de las particularidades del objeto de la convocatoria. Por ello, solicitamos conforme a las bases estándar aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD precisar de manera objetiva el contenido mínimo y las pautas para el desarrollo de la metodología. Nuestro pedido se ampara en prevalecer el principio de transparencia del artículo 2 de la Ley, que ordena a las Entidades a proporcionar información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** B **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

- Los postores deberán de desarrollar y/o proponer y/o implementar una propuesta de metodología de propuesta para realizar el servicio, las bases especifica una serie de puntos o temas a desarrollar e implantar, por ende son los mismo postores quienes basados en su experiencia y conocimiento de la actividad propondrán la mejor alternativa para desarrollar la actividad, por lo cual se requiere consultores con experiencia en el rubro capaces de desarrollar y proponer mejoras al servicio, en el caso particular el postor pretende que la entidad le dé pautas o le dé desarrollado la metodología del servicio, siendo que la Entidad evaluara las propuestas de los postores a fin de evaluar su capacidad y experiencia para llevar acabo el servicio de supervisión, Por lo tanto, NO SE ACOGE SU OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-/CS-MDPN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO DISTRITO DE PUEBLO NUEVO DE LA PROVINCIA DE CHINCHA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20608054295	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	COMARQ CSG E.I.R.L.	Hora de envío :	17:51:27

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

EN EL CAPITULO III, NUMERAL 3.1 TERMINOS DE REFERENCIA, SUBNUMERAL 3.1.1 CONSIDERACIONES GENERALES, PUNTO 6 GENERALIDADES DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA, EN EL LITERAL 6.3 PLAZO DE EJECUCION DEL SERVICIO.

EL LAS CUALES SE DETALLA LA CANTIDAD DE 365 DÍAS CALENDARIOS PARA EL SERVICIO DE EJECUCION DE FISICA DE LA OBRA, LO CUAL NO DETALLA O ESPECIFICA LA CANTIDAD DE DIAS PARA EL SERVICIO DE RECEPCION DE OBRA Y REVISION DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE EJECUCION DE LA OBRA.

POR LO QUE MI CONSULTA Y SOLICITUD AL COMITÉ DE SELECCION SEGUN CORRESPONDA, PRECISAR Y DETALLAR CUAL ES LA CANTIDAD DE DIAS PARA LA ETAPA DEL SERVICIO DE RECEPCIÓN DE OBRA Y REVISION DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA.

CON LA FINALIDAD DE TENER CLARO Y PRECISO EL PLAZO TOTAL DEL SERVICIO PARA LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 6.3 **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

3.1 TERMINOS DE REFERENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL plazo para la supervisión de la obra será de 365 días tal como lo indica las bases; Los plazos y procedimientos para la recepción y liquidación se ajustarán estrictamente como lo indica el artículo 208° y 209° respectivamente del Reglamento de la ley de contrataciones del estado. La entidad no puede establecer plazos definidos o distintos a lo establecido en la normativa. Así mismo El servicio de supervisión de obra será pagado bajo el esquema de tarifas, y el servicio de liquidación de obra bajo el esquema de suma alzada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA