


FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		1/08/2024					
1.2	ÁREA USUARIA		Sub Gerencia de Obras y Supervisión de la Gerencia Regional de Infraestructura.					
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		CONTRATACIÓN DE "ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN I.E. 1745 MARIA Y JESUS DISTRITO DE GUADALUPE DE LA PROVINCIA DE PACASMAYO DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD" CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2585553					
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		2585553					
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC		083-2024					
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código		2585553			
Documento que declaró la viabilidad								
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	INFORME N°001365-2024-GRLL-GGR-GRI-SGOS		Fecha de recepción	1/07/2024	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	2/07/2024	De oficio	X	Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	x		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS		SI		NO		x	
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI		NO		x	
			Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI		NO		x	
			N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO		Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
	1	MODALIDAD DE CONTRATACION: LLAVE EN MANO						
	2	ESPECIALIDAD DE PERSONAL CLAVE SE OMITIO COLEGIATURA Y HABILITACIÓN						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL								
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS								
3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							

DEL PROVEEDOR								
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA (MES)	CANTIDAD MESES	PARTICIPACION	FUENTE COTIZACIONES			
					CONSTRUCTORA PARAMAX SAC		WALTER ANTONIO MONTOYA SAUNA	
					RUC:	20477458883	RUC:	10415516199
					TELÉFONO:	51 948953393	TELÉFONO:	
					E-MAIL:	rbonon@paramax.pe	E-MAIL:	wamsing@hotmail.com
					PRECIO UNITARIO S/.	PRECIO TOTAL S/.	PRECIO UNITARIO S/.	PRECIO TOTAL S/.
1	JEFE DE PROYECTO	MES	3	100%	7,980.00	23,940.00	8,300.00	24900.00
1	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	3	100%	5,900.00	17,700.00	6,200.00	18600.00
1	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	3	100%	6,970.00	20,910.00	7,500.00	22500.00
1	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	MES	3	50%	6,000.00	9,000.00	6,500.00	9750.00
1	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	3	50%	5,900.00	8,850.00	6,500.00	9750.00
1	ESPECIALISTA EN COSTOS, METRADOS Y PROGRAMACION DE OBRA	MES	3	50%	5,950.00	8,925.00	6,500.00	9750.00
1	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES REDES Y COMUNICACIONES	MES	3	50%	5,900.00	8,850.00	6,500.00	9750.00
1	ESPECIALISTA BIM	MES	3	100%	5,980.00	17,940.00	6,200.00	18600.00
1	CADISTA	MES	3	50%	2,950.00	4,425.00	3,250.00	4875.00
1	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	MES	1	1	3,400.00	3,400.00	3,700.00	3700.00
1	ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	GLOB	1	1	4,800.00	4,800.00	5,200.00	5200.00
1	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	GLOB	1	1	4,880.00	4,880.00	5,200.00	5200.00
1	CIRA Y/O PMA	GLOB	1	1	4,980.00	4,980.00	5,200.00	5200.00
1	EXPEDIENTE DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	GLOB	1	1	2,920.00	2,920.00	3,100.00	3100.00
1	INFORME DE GESTION DE RIESGOS EN LA PLANIFICACION DE LA EJECUCION DE OBRAS	GLOB	1	1	3,985.00	3,985.00	4,500.00	4500.00
COSTO DIRECTO					S/	145,505.00		155,375.00
GASTOS GENERALES					9.39%	S/ 13,662.92	9.39%	14,589.71
UTILIDAD					5.00%	S/ 7,275.25	5.00%	7,768.75
SUB TOTAL						S/ 166,443.17		177,733.46
IGV					18.00%	S/ 29,959.77	18.00%	31,992.02
PRESUPUESTO TOTAL					S/	196,402.94		209,725.49

DE LA ENTIDAD							
N° Item		Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros					
		MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN I.E. 1745 MARIA Y JESUS DISTRITO DE GUADALUPE DE LA PROVINCIA DE PACASMAYO DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD" CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2585553					PROYECTO
EXPEDIENTE TECNICO							
CANT.		DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	COEF. PART.	COSTO UNITARIO	COSTO PARCIAL
1		JEFE DE PROYECTO	MES	3	100%	8,000.00	24,000.00
1		ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	3	100%	6,000.00	18,000.00
1		ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	3	100%	7,000.00	21,000.00
1		ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	MES	3	50%	6,000.00	9,000.00
1		ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	3	50%	6,000.00	9,000.00
1		ESPECIALISTA EN COSTOS, METRADOS Y PROGRAMACION DE OBRA	MES	3	50%	6,000.00	9,000.00
1		ESPECIALISTA EN INSTALACIONES REDES Y COMUNICACIONES	MES	3	50%	6,000.00	9,000.00
1		ESPECIALISTA BIM	MES	3	100%	6,000.00	18,000.00
1		CADISTA	MES	3	50%	3,000.00	4,500.00
1		LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	MES	1	1	3,500.00	3,500.00
1		ESTUDIO DE MECANIDA DE SUELOS	GLOB	1	1	5,000.00	5,000.00
1		ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	GLOB	1	1	5,000.00	5,000.00
1		CIRA Y/O PMA	GLOB	1	1	5,000.00	5,000.00
1		EXPEDIENTE DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	GLOB	1	1	3,000.00	3,000.00
1		INFORME DE GESTION DE RIESGOS EN LA PLANIFICACION DE LA EJECUCION DE OBRAS	GLOB	1	1	4,000.00	4,000.00
TOTAL COSTO DIRECTO							S/ 147,000.00
GASTOS GENERALES						9.39%	S/ 13,803.30
UTILIDAD						5.00%	S/ 7,350.00
SUB TOTAL							S/ 168,153.30
IGV						18.00%	S/ 30,267.59
PRESUPUESTO TOTAL							S/ 198,420.89
GASTOS GENERALES							
1) RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCIÓN (GASTOS VARIABLES)							

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT. DESCRIPCIÓN	CANTIDAD O MES	INCIDENCIA	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
I.	Recursos Humanos						
1.2	Asistente administrativo	MES	1	3	50%	3,500.00	5,250.00
II.	Alquileres						
2.1	Oficina						
2.1.1	Oficina (área mínima 48 m2).	MES	1	3	100%	700.00	2,100.00
2.2	Mobiliario						
2.2.1	Mesa de Trabajo (Dimensiones mínimas 2.50 m x 1.20 m).	MES	1	3	100%	60.00	180.00
2.2.2	Escritorio (Dimensiones mínimas 1.20 m x 0.90 m).	MES	1	3	100%	25.00	75.00
2.2.3	Silla plásticas.	MES	1	3	100%	10.00	30.00
2.2.4	Estante porta archivadores.	MES	1	3	100%	16.00	48.00
2.3	Equipos de Computo						
2.3.1	Laptop (Mínimo Pantalla 15.6", Corel I7).	MES	6	3	100%	200.00	3,600.00
2.3.2	Impresora multifuncional (Impresión, Escaneo y Fotocopia).	MES	1	3	100%	120.00	360.00
2.3.3	Plóter	MES	1	3	100%	150.00	450.00
III.	Servicios						
3.1	Energía eléctrica.	MES	1	3	100%	120.00	360.00
3.2	Agua y desagüe.	MES	1	3	100%	120.00	360.00
3.3	Comunicaciones (Telefonía e Internet).	MES	1	3	100%	150.00	450.00
							S/ 13,263.00

2) NO RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCIÓN (GASTOS FUOS)							
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT. DESCRIPCIÓN	CANTIDAD O MES	INCIDENCIA	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
I.	Materiales de Oficina						
1.1	Archivadores.	UND	4	3	-	6.00	72.00
1.2	Papel bond A4.	MILLAR	2	3	-	20.00	120.00
1.3	Folder manila.	DOCENA	1	3	-	10.00	30.00
1.4	Sobre manila.	DOCENA	1	3	-	10.00	30.00
1.5	útiles varios	GLB	1	-	-	288.30	288.30
							S/ 540.30

TOTAL GASTOS GENERALES	S/ 13,803.30
-------------------------------	--------------

3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	x	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/203,064.21 (DOSCIENTOS TRES MIL SESENTA Y CUATRO CON 21/100 NUEVOS SOLES).					

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA (MES)	CANTIDAD MESES	PARTICIPACION	VALOR REFERENCIAL	
					VALOR UNITARIO	VALOR
1	JEFE DE PROYECTO	MES	3	100%	8140.00	24420.00
1	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	3	100%	6050.00	18150.00
1	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	3	100%	7235.00	21705.00
1	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	MES	3	50%	6250.00	9375.00
1	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	3	50%	6200.00	9300.00
1	ESPECIALISTA EN COSTOS, METRADOS Y PROGRAMACION DE OBRA	MES	3	50%	6225.00	9337.50
1	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES REDES Y COMUNICACIONES	MES	3	50%	6200.00	9300.00
1	ESPECIALISTA BIM	MES	3	100%	6090.00	18270.00

1	1	CADISTA	MES	3	50%	3100.00	4650.00
	1	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	MES	1	1	3550.00	3550.00
	1	ESTUDIO DE MECANIDA DE SUELOS	GLOB	1	1	5000.00	5000.00
	1	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	GLOB	1	1	5040.00	5040.00
	1	CIRA Y/O PMA	GLOB	1	1	5090.00	5090.00
	1	EXPEDIENTE DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	GLOB	1	1	3010.00	3010.00
	1	INFORME DE GESTION DE RIESGOS EN LA PLANIFICACION DE LA EIECUCION DE OBRAS	GLOB	1	1	4242.50	4242.50
		COSTO DIRECTO					150440.00
		GASTOS GENERALES					14126.32
		UTILIDAD					7522.00
		SUB TOTAL					172088.32
		IGV					30975.90
		PRESUPUESTO TOTAL				S/	203,064.21
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		9/07/2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		12/07/2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO			SI	X	NO	
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)			SI		NO	X
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN			SI		NO	
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN			SI		NO	
5.							
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES							
<div></div>							