



ACTA DE ADMISIÓN, REVISIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

CONCURSO PUBLICO N° 02-2023-UNAC

**"SERVICIO DE DESMONTAJE E INSTALACION DE PISOS DE PORCELANATO EN LA
FACULTAD DE CIENCIAS CONTABLES Y CIENCIAS ECONOMICAS DE LA UNAC"**

Siendo las 11:10 horas del día 29 de setiembre del 2023, el comité de selección encargado de conducir el procedimiento de selección del CONCURSO PÚBLICO N° 02-2023-UNAC, lleva a cabo la admisión, revisión, calificación y otorgamiento de la buena pro, el cual se procede a detallar lo siguiente:

Registro de participantes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social
1	10069495465	ALARCON BARRIENTOS JOSE ARTURO
2	10072578240	CASTRO LOPEZ ROSARIO
3	10105353699	SALAS FERRO JUAN JOSE
4	10192273388	JAVE ALVITES JORGE LUIS
5	10257302976	DONGO QUISPERIMA WILBER
6	10283152079	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER
7	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS
8	10405044442	PROLEON BERROSPÍ DE YARICE LILI SOLEDAD
9	10415781381	TAMO HUARAKA ERNESTO BARI
10	20302061425	CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GE NERALES
11	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.
12	20492510760	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C
13	20510103450	MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
14	20510367601	INVERSIONES KAMIA S.R.L
15	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC
16	20521489872	SANGAR CONTRATISTAS S.A.C.
17	20522565858	INVERSIONES NORSA S.A.C.
18	20522816958	PERU K & M S.A.C.
19	20525465161	INVERSIONES P & F SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES P & F S.A.C.
20	20542543346	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
21	20545474396	FRIOELECTRIC INDUSTRIAL S.A.C
22	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.
23	20547134525	KEVERCOM S.A.C.
24	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.
25	20551708277	VALTOL SAN CRISTOBAL SERVICIOS Y ALIMENTACION E.I.R.L. - VALTOL
26	20552016760	CIMODISS PERU S.A.C.
27	20552452314	INVESTMENTS GLOBO S.A.C.
28	20556531430	ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI
29	20562816497	QMC INVERSIONES DE PROYECTOS DE INGENIERIA. S.A.C.
30	20562895699	YABE.JIRE CONTRATISTAS GENERALES S.A.
31	20570781201	LG CONSTRUCTORES Y CONSULTORES EIRL
32	20600167449	CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES NAM-C & SG. E.I.R.L.



33	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.
34	20600883683	SEGURITEL SGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
35	20600958063	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LA BONITA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - C.I. LA BONITA S.A.C.
36	20601063761	CONSORCIO SISO & HUARCAYA S.A.C.
37	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
38	20601187605	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.
39	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.
40	20602244777	FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.
41	20602299075	CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S.R.L.
42	20602332609	VS ENERGY COMPANY S.A.C.
43	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.
44	20602689116	GROUP OROZCO SAC
45	20603115814	CORPORACION LUAL SANG E.I.R.L.
46	20603648626	GESTION ESTRATEGICA Y REINGENIERIA EMPRESARIAL E.I.R.L
47	20604227390	SERVICIOS GENERALES JR & CO E.I.R.L.
48	20604475059	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.
49	20604843091	CONSTRUCTORA ANTO E.I.R.L.
50	20605034196	CORPORACION FRANMEGA S.A.C.
51	20605171941	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU
52	20605599401	ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
53	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.
54	20606026651	GRUPO PIMENTEL S.A.C.
55	20606643188	GRUPO ROBERCO CONTRATISTAS Y MULTINVERSIONES S.A.C.
56	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C
57	20608925482	GRUPO MORADO S.A.C
58	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.
59	20609659093	TIENDAFIABLE S.A.C.
60	20609727315	CONSTRUCTORA LUNAMAR E.I.R.L.
61	20610589503	REYCH CONSTRUCTORA Y CONSULTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
62	20611448105	CONSTRUCTORA QUIBO E.I.R.L.

De los participantes inscritos, presentaron sus ofertas vía electrónica a través del SEACE, los siguientes postores:

Entidad convocante	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Denominación	CP-SM-2-2023-UNAC-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Servicio
Descripción del objeto	SERVICIO DE DESMONTAJE E INSTALACION DE PISOS DE PORCELANATO EN LA FACULTAD DE CIENCIAS CONTABLES Y CIENCIAS ECONOMICAS DE LA UNAC
Número de Contratación	UNC-2023-289

Búsqueda de propuestas	
Estado de registro	[Selección]
Estado de la propuesta	[Selección]
Postor	RUC/Código
<input type="button" value="Buscar"/> <input type="button" value="Limpiar"/>	

<input type="button" value="Regresar"/>	
---	--

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	27/09/2023	21:01:42	20545531888	27/09/2023	21:02:47	Enviado	Valido		<input type="button" value="Detalle"/>
2	20601187605	CONSORCIO J302	27/09/2023	23:51:47	20601187605	27/09/2023	23:51:57	Enviado	Valido		<input type="button" value="Detalle"/>
3	20602332609	VS ENERGY COMPANY S.A.C.	27/09/2023	23:11:38	20602332609	27/09/2023	23:11:34	Enviado	Valido		<input type="button" value="Detalle"/>
4	20302061425	CONSTRUCTORA CUBA S.A.C. CONTRATISTAS G E NERALES	27/09/2023	19:35:51	20302061425	27/09/2023	19:35:59	Enviado	Valido		<input type="button" value="Detalle"/>
5	20600958063	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LA BONITA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - C.I. LA BONITA S.A.C.	27/09/2023	14:17:24	20600958063	27/09/2023	14:17:51	Enviado	Valido		<input type="button" value="Detalle"/>
6	20525465161	CONSORCIO PQA	27/09/2023	22:48:51	20525465161	27/09/2023	22:50:39	Enviado	Valido		<input type="button" value="Detalle"/>
7	20562895699	YARE JIRE CONTRATISTAS GENERALES S.A.	27/09/2023	20:18:55	20562895699	27/09/2023	20:19:09	Enviado	Valido		<input type="button" value="Detalle"/>
8	20552016760	CINODISS PERU S.A.C.	27/09/2023	14:58:38	20552016760	27/09/2023	14:59:18	Enviado	Valido		<input type="button" value="Detalle"/>
9	20604843091	CONSORCIO BENEDICIO	27/09/2023	23:20:18	20604843091	27/09/2023	23:21:01	Enviado	Valido		<input type="button" value="Detalle"/>
10	20492510760	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C.	27/09/2023	16:07:58	20492510760	27/09/2023	16:09:23	Enviado	Valido		<input type="button" value="Detalle"/>

10 registros encontrados, mostrando 10 registros, de 1 a 10. Página 1 / 1.



ADMISIÓN DE OFERTAS:

N°	POSTOR	%	PRECIO DE LA OFERTA EN SOLES (ANEXO N° 6)	ADMISIÓN							
				Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Declaración jurada de acuerdo con el literal b del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Declaración jurada de plazo de prestación de servicio. (Anexo N° 4)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas ANEXO 5	EL PRECIO DE LA OFERTA EN SOLES. (ANEXO N° 6)	RESULTADO
			S/	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	ADMITIDO / NO ADMITIDO
1	YABE.JIRE CONTRATISTAS GENERALES S.A.	62.12%	S/1,080,000.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
2	CONSORCIO JJ02	62.64%	S/1,089,000.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO
3	CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GE NERALES	65.17%	S/1,133,009.28	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
4	CIMODISS PERU S.A.C.	72.97%	S/1,268,646.24	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
5	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	85.71%	S/1,490,000.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
6	BABO EXPORTACION S.R.L.	87.81%	S/1,526,521.62	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
7	CONSORCIO PQA	89.50%	S/1,555,940.48	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO
8	CONSORCIO BENDECIDO	97.21%	S/1,690,000.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
9	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LA BONITA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - C.I. LA BONITA S.A.C.	119.28%	S/2,073,715.23	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
10	VS ENERGY COMPANY S.A.C.	0.00%	S/430,600.20	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	NO CUMPLE	NO ADMITIDO

-RESPECTO A LA OFERTA VS ENERGY COMPANY S.A.C:

Al revisar los documentos presentados en su oferta del postor, podemos observar que el anexo N° 06 de la oferta económica contiene una firma pegada - quiere decir - la firma en imagen, ahora bien, en el capítulo I, numeral 1.7 - forma de presentación de ofertas señala lo siguiente:

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado.
No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.



Asimismo, el artículo 60° del RLCE señala los documentos que pueden ser subsanados, sin embargo, específicamente el anexo 6 de la oferta no cabe algún tipo de subsanación correspondiente, motivo por cual, la oferta es NO admitida.

ETAPA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

De acuerdo al cuadro del numeral precedente, el comité de selección indica que, culminada la etapa de evaluación de ofertas, y teniendo los resultados de acuerdo al Orden de Prelación, se debe continuar con la etapa de calificación¹ de ofertas; por lo cual, de acuerdo al artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la calificación se establece de la siguiente manera:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN / BASES INTEGRADAS

FORMACIÓN ACADEMICA

-(01) Arquitecto y/o ingeniero civil del personal clave requerido como responsable de servicio.

-(01) Arquitecto y/o Ingeniero civil y/o ingeniero industrial y/o INGENIERO DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL y/o INGENIERO DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MINERA y/o INGENIERO AMBIENTAL del personal clave requerido como prevencionista.

CAPACITACIÓN

-80 horas lectivas, en supervisión de obras del personal clave requerido como responsable del servicio.

-48 horas lectivas, en cursos de especialización en seguridad y salud ocupacional del personal clave requerido como prevencionista.

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

-Tres (03) años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificios de oficina u similares públicas y/o privadas del personal clave requerido como responsable de servicio.

-Dos (02) años como prevencionista de seguridad y salud en el trabajo en proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificios de oficina u similares públicas y/o privadas del personal clave requerido como prevencionista.

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 4'000,000.00 Soles (cuatro millones con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se consideran bienes similares a los siguientes:

-Construcción de viviendas o edificaciones que incluyan en su componente la instalación de pisos de

¹ Si algunos de los DOS (02) postores no cumple con los requisitos de calificación, el Comité de Selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar DOS (02) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que la revisión de las ofertas, solo pueda identificar UN (01) que cumpla con tales requisitos.



porcelanato debidamente sustentado con su análisis de costos y/o construcción de infraestructura universitaria que incluya en su componente la instalación de pisos de porcelanato, debidamente sustentado en su análisis de costo.

-Construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o remodelación y/o acondicionamiento de servicios y/o obras similares a: infraestructuras educativas y/o edificaciones en general que incluyan en su componente la instalación de pisos de porcelanato debidamente sustentado con su análisis de costo

-Construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o remodelación y/o acondicionamiento de servicios similares a: servicios higiénicos y/o infraestructuras educativas y/o edificaciones en general que incluyan en su componente la instalación de pisos de porcelanato debidamente sustentado con su análisis de costo

Al respecto, de la calificación de ofertas, se desprende la siguiente información:

a) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR YABE.JIRE CONTRATISTAS GENERALES S.A.:

-Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) Ingeniero civil (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero en gestión ambiental como (prevencionista), por lo tanto, la oferta si cumple con acreditar la formación académica.

-Del requisito de capacitación el postor presenta la capacitación en supervisión de obra como mínimo 80 horas lectivas del responsable de servicio y respecto al prevencionista adjunta un certificado donde señala: “gestión de la seguridad industrial, ambiental, salud ocupacional y relaciones comunitarias”, no siendo similar a lo solicitado en las bases integradas, por tal motivo, No cumple con acreditar lo solicitado.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

-Trata de acreditar la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia mínima tres (03) años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificios de oficina u similares públicas y/o privadas del personal clave requerido como responsable de servicio, además, en las bases estándar aprobadas por el OSCE y las bases integradas señalan lo siguiente:

Acreditación:

(...)

*•Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, **la fecha de emisión** y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.*

Ahora bien, al revisar la constancia de trabajo del personal clave responsable del servicio podemos ver lo siguiente:



Al respecto se puede demostrar que la constancia no cuenta con la fecha de emisión, tal y como lo solicita las bases integradas, motivo por el cual, No cumple con acreditar lo solicitado para el personal clave responsable del servicio.

Con respecto a lo solicitado, el postor YABE.JIRE CONTRATISTAS GENERALES S.A., NO cumple con acreditar lo requerido en las bases integradas; dicha oferta se considera como DESCALIFICADA.

b) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR CONSORCIO JJ02:

-Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) Ingeniero civil (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero industrial como (prevencionista), por lo tanto, si cumple con acreditar la formación académica solicitada.

-Del requisito de capacitación el postor presenta la capacitación en supervisión de obra como mínimo 80 horas lectivas del responsable de servicio y la capacitación como mínimo de 48 horas lectivas del personal como prevencionista, por lo tanto, si cumple con acreditar la capacitación solicitada.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

-Trata de acreditar la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia mínima tres (03) años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificios de oficina u similares públicas y/o privadas del personal clave requerido como responsable de servicio, además, en las bases estándar aprobadas por el OSCE y las bases integradas señalan lo siguiente:

Acreditación:



(...)

• Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, **el cargo desempeñado**, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

Ahora bien, al revisar la constancia de trabajo del personal clave responsable del servicio podemos ver lo siguiente:



Al respecto se puede demostrar que la constancia no cuenta con el cargo solicitado, tal y como lo solicita las bases integradas, motivo por el cual, No cumple con acreditar el tiempo mínimo de 3 años de experiencia según lo solicitado.

Con respecto a lo solicitado, el postor CONSORCIO JJ02, NO cumple con acreditar lo requerido en las bases integradas; dicha oferta se considera como DESCALIFICADA.

c) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES:

- Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) Ingeniero civil (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero ambiental como (prevencionista), por lo tanto, si cumple con acreditar la formación académica solicitada.
- Del requisito de capacitación el postor presenta la capacitación en supervisión de obra como



mínimo 80 horas lectivas del responsable de servicio y la capacitación como mínimo de 48 horas lectivas del personal como prevencionista, por lo tanto, si cumple con acreditar la capacitación solicitada.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

-Acredita la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia mínima de (03) años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificios de oficina u similares públicas y/o privadas del personal clave requerido como responsable de servicio, en ese sentido, cumple con la experiencia mínima solicitada en las bases integradas.

-Acredita la experiencia mínima solicitada del personal como prevencionista de seguridad y salud en el trabajo, el cual deberá contar con una experiencia mínima de (02) años como prevencionista de seguridad y salud en el trabajo en proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificios de oficina u similares públicas y/o privadas del personal clave requerido como prevencionista, en ese sentido, cumple con la experiencia mínima solicitada en las bases integradas.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, el postor presentó las siguientes experiencias en servicios similares:

-Al respecto, se observa que, la documentación presentada que pretende acreditar la experiencia solicitada en las bases integradas del procedimiento de selección, de acuerdo a la definición de servicios similares, debe demostrar el haber ejecutado los servicios de:

Construcción de viviendas o edificaciones que incluyan en su componente la instalación de pisos de porcelanato debidamente sustentado con su análisis de costos y/o construcción de infraestructura universitaria que incluya en su componente la instalación de pisos de porcelanato, debidamente sustentado en su análisis de costo.

Construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o remodelación y/o acondicionamiento de servicios y/o obras similares a: infraestructuras educativas y/o edificaciones en general que incluyan en su componente la instalación de pisos de porcelanato debidamente sustentado con su análisis de costo

Construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o remodelación y/o acondicionamiento de servicios similares a: servicios higiénicos y/o infraestructuras educativas y/o edificaciones en general que incluyan en su componente la instalación de pisos de porcelanato debidamente sustentado con su análisis de costo

Según el anexo N° 08, el postor presenta los siguientes contratos:

ANEXO N° 8										
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD										
Señores COMITÉ DE SELECCIÓN CONCURSO PÚBLICO N° 02-2023-UNAC Presente.-										
Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:										
N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP 2	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO 3	EXPERIENCIA PROVENIENTE 4 DE:	MONEDA	IMPORTE 5	TIPO DE CAMBIO VENTA 6	MONTO FACTURADO ACUMULADO 7
1	SUNAT	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS DE SERVICIOS AL CONTRIBUYENTE DE LA SUNAT PARA LIMA Y CALLAO	N° 155-2020/SUNAT	11/08/2020	11/05/2022		SOLES	1,787,776.72		1,787,776.16
2	ONP	SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN ICA	N° 201600035	09/05/2016	31/10/2016		SOLES	1,205,000.00		1,205,000.00
3	SEDAPAL	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE MUEBLES E INMUEBLES DEL COP ATAUJEA	N° 444-2015-SEDAPAL	05/01/2016	06/04/2018		SOLES	4,970,989.54		2,849,555.08
4	SUNAT	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LOS LOCALES DEL CALLAO, ANCON Y HUACHO	N° 213-2018/SUNAT	19/09/2018	21/05/2021		SOLES	2,777,819.05		2,771,365.40
TOTAL										8,613,696.04
Lima, 27 de septiembre del 2023										
Diego Jesús González Valencia GERENTE GENERAL Diego Jesús González Valencia Gerente General Constructora CUSA SAC										



Como podemos ver 3 de los 4 cuatros, no son similares con relación al objeto de contratación señalado en las bases integradas, ni mucho menos fue objeto de alguna consulta y/o observación en su etapa correspondiente del cronograma en la plataforma del SEACE, por tal motivo, el postor No cumple con acreditar la experiencia mínima solicitada.

Con respecto a lo solicitado, el postor CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES, NO cumple con acreditar lo requerido en las bases integradas; dicha oferta se considera como DESCALIFICADA.

d) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR CIMODISS PERU S.A.C.:

-Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) Ingeniero civil (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero ambiental como (prevencionista), por lo tanto, si cumple con acreditar la formación académica solicitada.

-Del requisito de capacitación el postor presenta la capacitación en supervisión de obra como mínimo 80 horas lectivas del responsable de servicio y la capacitación como mínimo de 48 horas lectivas del personal como prevencionista, por lo tanto, si cumple con acreditar la capacitación solicitada.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

-Trata de acreditar la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia mínima tres (03) años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificios de oficina u similares públicas y/o privadas del personal clave requerido como responsable de servicio, sin embargo, en el folio 173, 174 y 180 la constancia de trabajo no contienen el objeto similar y la última constancia hace referencia a una ejecución de obra, el cual, no es similar, el mismo que no será tomado como valido, por lo tanto, No cumple con acreditar la experiencia mínima solicitada.

Con respecto a lo solicitado, el postor CIMODISS PERU S.A.C., NO cumple con acreditar lo requerido en las bases integradas; dicha oferta se considera como DESCALIFICADA.

e) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C:

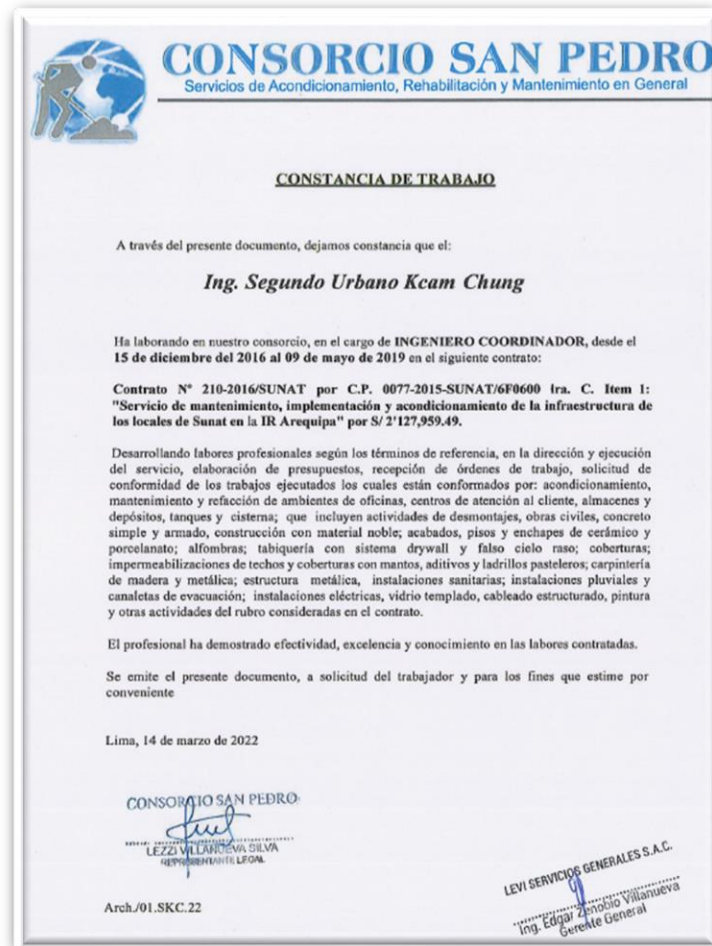
-Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) Ingeniero civil (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero industrial como (prevencionista), por lo tanto, si cumple con acreditar la formación académica solicitada.

-Del requisito de capacitación el postor presenta la capacitación en supervisión de obra como mínimo 80 horas lectivas del responsable de servicio, sin embargo, sobre la capacitación como mínimo de 48 horas lectivas en “seguridad y salud ocupacional” del prevencionista, no se puede acreditarlo fehacientemente ya que el diplomado fue sobre “seguridad y salud en el trabajo”, no siendo similar a lo solicitado en las bases integradas, por tal motivo, no será tomado en cuenta como valido, No cumplimiento con acreditar lo solicitado.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

-Trata de acreditar la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia mínima tres (03) años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificios de oficina u similares públicas y/o privadas del personal clave requerido como responsable de servicio, sin embargo, en las constancia de trabajo de folio 13 y 16 dice ejecución de obra, no siendo válido como similar, el folio 14 dice CONSORCIO SAN PEDRO pretendiendo certificar la experiencia, ahora bien, dentro de las bases integradas dice lo siguiente:

Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.



Podemos ver, que el folio 14, no cumple con señalar el nombre de la entidad u organización que emite el documento, pues solo, se limita a señalar el consorcio, No siendo tomado como valido.

Con respecto a lo solicitado, el postor LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C, NO cumple con acreditar lo requerido en las bases integradas; dicha oferta se considera como DESCALIFICADA.

f) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR BABO EXPORTACION S.R.L.:

-Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) arquitecto (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero civil como (prevencionista), por lo tanto, si cumple con acreditar la formación académica solicitada.

-Del requisito de capacitación el postor presenta la capacitación en supervisión de obra como mínimo 80 horas lectivas del responsable de servicio y la capacitación como mínimo de 48 horas lectivas del personal como prevencionista, por lo tanto, si cumple con acreditar la capacitación solicitada.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

-Trata de acreditar la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia mínima tres (03) años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificios de oficina u similares públicas y/o privadas del personal clave requerido como responsable de servicio, sin embargo, la única constancia de trabajo de folio 42, no es similar a lo solicitado en las bases integradas, motivo por el cual, No es tomado en cuenta.

42

VALENSAV S.A.C
OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS COMPLETOS, OBRAS DE
HABILITACION URBANA, CONSTRUCCION DE CARRETERAS, PISTAS, PUENTE,
TUNELES, PUERTOS Y OTROS
OF. PRINCIPAL: Pasaje Parque María de los Angeles N° 188 URB. Villa Los Angeles - Lima - Los Olivos
E-mail: valensavsa@yahoo.es
TELF.: 5219088

CERTIFICADO DE TRABAJO

Por el presente documento el que suscribe la Sra. Wendy del Pilar Quito Toledo, identificada con DNI N° 46356651, Gerente General de la empresa VALENSAV S.A.C.

CERTIFICA :

Que, el Arquitecto JOSÉ LUIS SALAZAR CORREA, con CAP N° 1944, Identificado con DNI N° 08730818, ha laborado en nuestra empresa como **SUPERVISOR**, de servicio:

MANTENIMIENTO DE LA INFRESTRUCTURA “TAPIADO DE PUERTAS Y VENTANAS DE PREDIOS EXPROPIADOS DEL PROYECTO LÍNEA 2 Y RAMAL AV. FAUCETT - AV. GAMBETTA DE LA RED BÁSICA DEL METRO DE LIMA Y CALLAO”.

Durante el periodo comprendido desde 15/08/2018 hasta el 16/09/2021, demostrando durante su permanencia responsabilidad, honestidad y dedicacion en las labores que le fueron encomendadas.

Se expide la presente a solicitud del interesado para los fines que crea conveniente.

Lima, 28 de Setiembre del 2021.

VALENSAV S.A.C
Wendy del Pilar Quito Toledo
Gerente General

Con respecto a lo solicitado, el postor BABO EXPORTACION S.R.L., NO cumple con acreditar lo requerido en las bases integradas; dicha oferta se considera como DESCALIFICADA.

g) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR CONSORCIO PQA:

-Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) ingeniero civil (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero industrial como (prevencionista), por lo tanto, si cumple con acreditar la formación académica solicitada.

-Del requisito de capacitación el postor presenta la capacitación en supervisión de obra como mínimo 80 horas lectivas del responsable de servicio y la capacitación como mínimo de 48 horas lectivas del personal como prevencionista, por lo tanto, si cumple con acreditar la capacitación solicitada.



Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

-Acredita la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia mínima tres (03) años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificios de oficina u similares públicas y/o privadas del personal clave requerido como responsable de servicio, por ello, cumple con lo requerido líneas arriba; en ese sentido, cumple con la experiencia mínima solicitada en las bases integradas.

-Acredita la experiencia mínima solicitada del personal como prevencionista de seguridad y salud en el trabajo, el cual deberá contar con una experiencia mínima de (02) años como prevencionista de seguridad y salud en el trabajo en proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificios de oficina u similares públicas y/o privadas del personal clave requerido como prevencionista, por ello, cumple con lo requerido líneas arriba; en ese sentido, cumple con la experiencia mínima solicitada en las bases integradas.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, el postor presentó las siguientes experiencias en servicios similares:

-Al respecto, se observa que, la documentación presentada que pretende acreditar la experiencia solicitada en las bases integradas del procedimiento de selección, de acuerdo a la definición de servicios similares, debe demostrar el haber ejecutado los servicios de:

Construcción de viviendas o edificaciones que incluyan en su componente la instalación de pisos de porcelanato debidamente sustentado con su análisis de costos y/o construcción de infraestructura universitaria que incluya en su componente la instalación de pisos de porcelanato, debidamente sustentado en su análisis de costo.

Construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o remodelación y/o acondicionamiento de servicios y/o obras similares a: infraestructuras educativas y/o edificaciones en general que incluyan en su componente la instalación de pisos de porcelanato debidamente sustentado con su análisis de costo

Construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o remodelación y/o acondicionamiento de servicios similares a: servicios higiénicos y/o infraestructuras educativas y/o edificaciones en general que incluyan en su componente la instalación de pisos de porcelanato debidamente sustentado con su análisis de costo

Según el anexo N° 08, el postor presenta el siguiente contrato:

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD.

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / OIS / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP	FECHA DE CONFORMIDAD DE SER EL CASO	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE	TIPO DE CAMBIO O VENTA	MONTO FACTURADO ACUMULADO
1	PERU PET D&F EIRL	"SERVICIO DE INSTALACIÓN DE SISTEMA SANITARIO, MEJORAMIENTO E INSTALACIÓN DE SISTEMA ELÉCTRICO EN BAJA TENSIÓN Y REHABILITACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE PISOS DE PORCELANATO Y MAYOLICA EN LAS INSTALACIONES DE LA EMPRESA PET PERU"	014-2021-P&F	02/01/2021	16/06/2022	INVERSIONES P&F SAC	SOLES	S/. 4,225,011.05		S/. 4,225,011.05
										S/. 4,225,011.05

Lima, 27 de septiembre del 2023.

-Al respecto, se puede evidenciar que el contrato adjunto a la oferta para acreditar la experiencia del postor si es similar, y es tomado como valido, cumpliendo con el monto mínimo de facturación del postor.



Con respecto a lo solicitado, el postor CONSORCIO PQA, SI cumple con acreditar todo lo requerido en las bases integradas; por lo tanto, la oferta si CALIFICA.

h) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR CONSORCIO BENDECIDO:

-Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) ingeniero civil (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero civil como (prevencionista), por lo tanto, si cumple con acreditar la formación académica solicitada.

-Del requisito de capacitación el postor presenta la capacitación en supervisión de obra como mínimo 80 horas lectivas del responsable de servicio y la capacitación como mínimo de 48 horas lectivas del personal como prevencionista, por lo tanto, si cumple con acreditar la capacitación solicitada.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

-Acredita la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia mínima tres (03) años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificios de oficina u similares públicas y/o privadas del personal clave requerido como responsable de servicio, por ello, cumple con lo requerido líneas arriba; en ese sentido, cumple con la experiencia mínima solicitada en las bases integradas.

-Acredita la experiencia mínima solicitada del personal como prevencionista de seguridad y salud en el trabajo, el cual deberá contar con una experiencia mínima de (02) años como prevencionista de seguridad y salud en el trabajo en proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificios de oficina u similares públicas y/o privadas del personal clave requerido como prevencionista, por ello, cumple con lo requerido líneas arriba; en ese sentido, cumple con la experiencia mínima solicitada en las bases integradas.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, el postor presentó las siguientes experiencias en servicios similares:

-Al respecto, se observa que, la documentación presentada que pretende acreditar la experiencia solicitada en las bases integradas del procedimiento de selección, de acuerdo a la definición de servicios similares, debe demostrar el haber ejecutado los servicios de:

Construcción de viviendas o edificaciones que incluyan en su componente la instalación de pisos de porcelanato debidamente sustentado con su análisis de costos y/o construcción de infraestructura universitaria que incluya en su componente la instalación de pisos de porcelanato, debidamente sustentado en su análisis de costo.

Construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o remodelación y/o acondicionamiento de servicios y/o obras similares a: infraestructuras educativas y/o edificaciones en general que incluyan en su componente la instalación de pisos de porcelanato debidamente sustentado con su análisis de costo

Construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o remodelación y/o acondicionamiento de servicios similares a: servicios higiénicos y/o infraestructuras educativas y/o edificaciones en general que incluyan en su componente la instalación de pisos de porcelanato debidamente sustentado con su análisis de costo

Según el anexo N° 08, el postor presenta el siguiente contrato:



Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE	TIPO DE CAMBIO VENTA	MONTO FACTURADO ACUMULADO
1	INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CARLOS INVARTEGUI	PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION PUBLICA ESPECIAL N°001-MPO-CE, PARA LA CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: REHABILITACION DE LA I.E. 9656 ANDRES PASCUAL CON CODIGO DE LOCAL 027405 EN LA LOCALIDAD DE CHALANCAYO, DISTRITO DE PAMPACOMAS, PROVINCIA DE HAUZILAS, DEPARTAMENTO DE ANCASH, CODIGO UNICO DE LA RRI N°2441330	005-2021-MDP	15-06-2021	06-07-2022		SOLES	S/ 4,410,747.92		S/ 4,057,888.09
TOTAL: CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 09/100 SOLES										S/ 4,057,888.09

LIMA 27 DE SETIEMBRE DE 2023

-Al respecto, se puede evidenciar que el contrato adjunto (obras) no es similar a lo solicitado en las bases integradas, No cumpliendo con lo solicitado.

Con respecto a lo solicitado, el postor CONSORCIO BENDECIDO, NO cumple con acreditar lo requerido en las bases integradas; dicha oferta se considera como DESCALIFICADA.

- i) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LA BONITA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - C.I. LA BONITA S.A.C.:

-Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor No presenta algún tipo de profesional solicitado en las bases integradas.

Con respecto a lo solicitado, el postor CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LA BONITA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - C.I. LA BONITA S.A.C., NO cumple con acreditar lo requerido en las bases integradas; dicha oferta se considera como DESCALIFICADA.

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Finalmente, el comité de selección otorga la BUENA PRO según el siguiente detalle:

POSTOR	PROPUESTA ECONOMICA	PUNTAJE	RESULTADO	ORDEN DE PRELACION
CONSORCIO PQA	S/. 1'555,940.48	69.41	Ganador	1

NOTA IMPORTANTE:

Al existir más de una oferta presentada al procedimiento de selección, el consentimiento² de la buena pro se realizará en los plazos que establece el numeral 64.1 del Artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

² Art. 64.1: “Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes a la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación. En el caso de adjudicaciones simplificadas, Selección de Consultores Individuales y Comparación de Precios, el plazo es de cinco (5) días hábiles.



Asimismo, una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función deberá de realizar la verificación de la oferta presentada por el postor adjudicado con la buena pro, conforme a lo establecido en el numeral 64.6³ del artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Siendo las 17:13 horas del mismo día y año el comité de selección firma las actas en señal de conformidad.

FIRMADO EN ORIGINAL

CESAR ESMIT SAAVEDRA
ROMERO
PRIMER MIEMBRO

GUALBERTO HUAMAN LEIVA
**PRESIDENTE DEL COMITÉ
DE SELECCION**

CARLOS ALBERTO
CONTRERAS TITO
SEGUNDO MIEMBRO

³ Art. 64.6: “Asimismo, consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro. En caso de comprobar inexactitud o falsedad en las declaraciones, información o documentación presentada, la Entidad declara la nulidad del otorgamiento de la buena pro o del contrato, dependiendo de la oportunidad en que se hizo la comprobación, de conformidad con lo establecido en la Ley y en el Reglamento. Adicionalmente, la Entidad comunica al Tribunal para que inicie el procedimiento administrativo sancionador y al Ministerio Público para que interponga la acción penal correspondiente”