

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES

1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	14/11/2023
1.2	ÁREA USUARIA	SUB GERENCIA REGIONAL DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRAS (SGRSYCO), ADSCRITA A LA GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOS SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN RECURSOS TURISTICOS EN EL NUEVO BOULEVARD DE LA CIUDAD DE REQUENA, DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO.
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	193
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código 2572676 Documento que declaró la viabilidad 24/01/2023

2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO

2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	OFICIO N° 2972-2023-GRL-GGR-GRI-SGRSYCO		Fecha de recepción	18/10/2023	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	NO SE REALIZARON MODIFICACION	De oficio	NO SE REALIZARON MODIFICACION	Con motivo de observaciones	NO SE REALIZARON MODIFICACION
		Fecha de la tercera versión	NO SE REALIZARON MODIFICACION	De oficio	NO SE REALIZARON MODIFICACION	Con motivo de observaciones	NO SE REALIZARON MODIFICACION
		Fecha de la cuarta versión	NO SE REALIZARON MODIFICACION	De oficio	NO SE REALIZARON MODIFICACION	Con motivo de observaciones	NO SE REALIZARON MODIFICACION
		Fecha de la quinta versión	NO SE REALIZARON MODIFICACION	De oficio	NO SE REALIZARON MODIFICACION	Con motivo de observaciones	NO SE REALIZARON MODIFICACION
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.					
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					

2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO

N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
---------	---------------------------------	---	--	--------------------------------------	--	--	--------------------------------------

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION
<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>							
<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>							
<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>							

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION	SIN MODIFICACION
<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>							
<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>							
<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO	
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
	NINGUNO

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

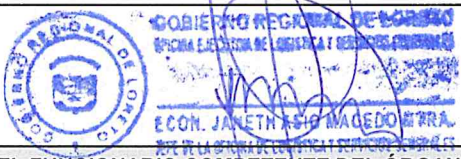
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS	
DEL PROVEEDOR	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
DE LA ENTIDAD	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	SE ANEXA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA		MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	UN MILLON NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CINCUENTA Y CUATRO CON 44/100 .SOLES (1'969,054.44)				
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							
SE ANEXA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	23/10/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	24/10/2023
---	------------	--	------------


FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)				
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.				
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				

ANEXOS DE DETALLE DE ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

PLAZO DE SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN		14.00 meses	420	Días calendario		
PLAZO DE LIQUIDACIÓN		2.00 mes	60	Días calendario		
		16.00 meses	480	Días calendario		
A1.- SUPERVISIÓN.						
Descripción		Unidad	Meses	Cantidad	P. U.	Parcial
PERSONAL CLAVE						
Jefe de Supervisión		Mes	14.00	1.00	12,000.00	168,000.00
Especialista en Arquitectura		Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
Especialista en Seguridad en Obra		Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
Especialista en Estructuras		Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
Especialista en Instalaciones Eléctricas		Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
Especialista en Instalaciones Sanitarias		Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
PERSONAL PROFESIONAL DE APOYO						
Ing. Asistente		Mes	14.00	1.00	10,000.00	140,000.00
Tec. En Construcción Civil		Mes	14.00	1.00	4,000.00	56,000.00
Tec. Topografo		Mes	14.00	1.00	4,000.00	56,000.00
A2.- LIQUIDACIÓN						1,050,000.00
Descripción						
Jefe de Supervisión		Mes	2.00	1.00	12,000.00	24,000.00
Costos diversos para la Liquidación		Mes	2.00	1.00	5,000.00	10,000.00
B.- GASTOS VARIABLES Y Fijos						34,000.00
Descripción		Unidad	Meses	Cantidad	P. U.	Parcial
MUEBLES Y ENSERES						
Materiales de escritorio		glb	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00
LOGISTICA						2,000.00
Equipo de Ingeniería		mes	7.00	1.00	2,000.00	14,000.00
Pruebas de concreto y suelos		mes	8.00	1.00	4,000.00	32,000.00
Fotografía		mes	14.00	1.00	1,500.00	21,000.00
GASTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS						53,000.00
Movilidad y viáticos		mes	14.00	1.00	3,000.00	42,000.00
Alquiler camioneta		mes	14.00	1.00	2,500.00	35,000.00
Seguro		glb	1.00	1.00	14,219.82	14,219.82
Hospedaje + alimentación		mes	14.00	1.00	7,500.00	105,000.00
Gastos Financieros		glb	1.00	1.00	226,070.39	226,070.39
						422,290.21
RESUMEN DE GASTOS						

RESUMEN DE GASTOS			
DESCRIPCION	TOTAL	SUPERVISION TARIFA \$/	LIQUIDACION SUMA ALZADA
COSTO DIRECTO	1,074,000.00	1,050,000.00	24,000.00
Gastos Generales	487,290.21	477,290.21	10,000.00
Utilidad	107,400.00	105,000.00	2,400.00
TOTAL SUP. \$/GV	1,668,690.21	1,632,290.21	36,400.00
I.G.V. 18%	300,364.23	293,812.24	6,552.00
COSTO TOTAL C/IGV	1,969,054.44	1,926,102.45	42,952.00

	DIA \$/	GLB
PERIODO	420.00	60.00
COSTO UNIT.	2,977.38	42,952.00


FERNANDO PEÑA CORAL
 INGENIERO CIVIL
 Reg. CIP. N° 39406
 Reg. CONSULTOR CO-0965

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE LA SUPERVISIÓN

OBRA :

"CREACION DE LOS SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN RECURSOS TURISTICOS EN EL NUEVO BOULEVARD DE LA CIUDAD DE REQUENA, DISTRITO DE REQUENA, PROVINCIA DE REQUENA, DEPARTAMENTO DE LORETO" - CUI N°2572676

MODALIDAD DE EJECUCIÓN
LICITACIÓN

: POR CONTRATA
REQUENA

PLAZO DE SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN

14.00 meses

420 Días calendario

PLAZO DE LIQUIDACIÓN

2.00 mes

60 Días calendario

16.00 meses

480 Días calendario

A1.- SUPERVISIÓN.

Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	P. U.	Parcial
PERSONAL CLAVE					
Jefe de Supervisión	Mes	14.00	1.00	12,000.00	168,000.00
Especialista en Arquitectura	Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
Especialista en Seguridad en Obra	Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
Especialista en Estructuras	Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
Especialista en Instalaciones Eléctricas	Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
Especialista en Instalaciones Sanitarias	Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
PERSONAL PROFESIONAL DE APOYO					
Ing. Asistente	Mes	14.00	1.00	8,000.00	112,000.00
Tec. En Construcción Civil	Mes	14.00	1.00	4,500.00	63,000.00
Tec. Topógrafo	Mes	14.00	1.00	4,000.00	56,000.00
					1,029,000.00

A2.- LIQUIDACIÓN

Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	P. U.	Parcial
Jefe de Supervisión	Mes	2.00	1.00	12,000.00	24,000.00
Costos diversos para la Liquidación	Mes	2.00	1.00	5,000.00	10,000.00
					34,000.00

B.- GASTOS VARIABLES Y FIJOS

Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	P. U.	Parcial
MUEBLES Y ENSERES					
Materiales de escritorio	glo	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00
					2,000.00
LOGÍSTICA					
Equipo de Ingeniería	mes	7.00	1.00	2,000.00	14,000.00
Pruebas de concreto y suelos	mes	8.00	1.00	3,500.00	28,000.00
Fotografía	mes	14.00	1.00	1,500.00	21,000.00
					49,000.00
GASTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS					
Movilidad y viáticos	mes	14.00	1.00	3,200.00	44,800.00
Alquiler camioneta	mes	14.00	1.00	5,000.00	70,000.00
Seguro	glo	1.00	1.00	14,219.82	14,219.82
Hospedaje + alimentación	mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
Gastos Financieros	glo	1.00	1.00	226,070.39	226,070.39
					481,090.21

RESUMEN DE GASTOS

DESCRIPCION	TOTAL	SUPERVISIÓN TARIFA S/	LIQUIDACIÓN SUMA ALZADA
COSTO DIRECTO	1,053,000.00	1,029,000.00	24,000.00
Gastos Generales	542,090.21	532,090.21	10,000.00
Utilidad	105,300.00	102,900.00	2,400.00
TOTAL SUP. S/GV	1,700,390.21	1,663,990.21	36,400.00
I.G.V 18%	306,070.23	299,518.24	6,552.00
COSTO TOTAL C/GV	2,006,460.44	1,963,508.45	42,952.00

DIEBING SAC.

CHARLES ENRIQUE BALADARES DELGADO
GERENTE GENERAL

	DIA S/	GLB
PERIODO	420.00	60.00
COSTO UNIT.	2,977.38	42,952.00

ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE LA SUPERVISIÓN					
OBRA : "CREACION DE LOS SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN RECURSOS TURISTICOS EN EL NUEVO BOULEVARD DE LA CIUDAD DE REQUENA, DISTRITO DE REQUENA, PROVINCIA DE REQUENA, DEPARTAMENTO DE LORETO" - CUI N°2572676					
MODALIDAD DE EJECUCIÓN : POR CONTRATA UBICACIÓN : REQUENA					
PLAZO DE SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN : 14.00 meses 420 Días calendario PLAZO DE LIQUIDACIÓN : 2.00 mes 60 Días calendario 16.00 meses 480 Días calendario					
A1.- SUPERVISIÓN.					
Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	P. U.	Parcial
PERSONAL CLAVE					
Jefe de Supervisión	Mes	14.00	1.00	12,000.00	168,000.00
Especialista en Arquitectura	Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
Especialista en Seguridad en Obra	Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
Especialista en Estructuras	Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
Especialista en Instalaciones Eléctricas	Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
Especialista en Instalaciones Sanitarias	Mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
PERSONAL PROFESIONAL DE APOYO					
Ing. Asistente	Mes	14.00	1.00	8,000.00	112,000.00
Tec. En Construcción Civil	Mes	14.00	1.00	4,500.00	63,000.00
Tec. Topógrafo	Mes	14.00	1.00	4,000.00	56,000.00
A2.- LIQUIDACIÓN					1,029,000.00
B.- GASTOS VARIABLES Y FIJOS					
Descripción	Unidad	Meses	Cantidad	P. U.	Parcial
MUEBLES Y ENSERES					
Materiales de escritorio	gib	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00
LOGÍSTICA					
Equipo de Ingeniería	mes	7.00	1.00	3,000.00	21,000.00
Pruebas de concreto y suelos	mes	8.00	1.00	5,000.00	40,000.00
Fotografía	mes	14.00	1.00	1,500.00	21,000.00
GASTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS					
Movilidad y viáticos	mes	14.00	1.00	3,200.00	44,800.00
Alquiler camioneta	mes	14.00	1.00	5,000.00	70,000.00
Seguro	gib	1.00	1.00	14,219.82	14,219.82
Hospedaje + alimentación	mes	14.00	1.00	9,000.00	126,000.00
Gastos Financieros	gib	1.00	1.00	226,070.39	226,070.39
					481,090.21

RESUMEN DE GASTOS			
DESCRIPCION	TOTAL	SUPERVISIÓN	LIQUIDACIÓN
		TARIFA S/	SUMA ALZADA
COSTO DIRECTO	1,053,000.00	1,029,000.00	24,000.00
Gastos Generales	554,090.21	544,090.21	10,000.00
Utilidad	105,300.00	102,900.00	2,400.00
TOTAL SUP. S/IGV	1,712,390.21	1,675,990.21	36,400.00
I.G.V 18%	308,230.23	301,678.24	6,552.00
COSTO TOTAL C/IGV	2,020,620.44	1,977,668.45	42,952.00

	DIA S/	GLB
PERIODO	420.00	60.00
COSTO UNIT.	2,977.38	42,952.00

JIR CONSTRUCTORA Y SERVICIOS
 GENERALES S.
 Rosmery Kanga Vasquez
 Gerente General